

## ○大江山地域の公共施設概要

分類	施設名称	概況	基礎データ (R3 新潟市財産白書より)	
コミュニティ系施設	大江山農村環境改善センター 大江山公民館 (大江山連絡所併設)	 <ul style="list-style-type: none"> <li>・各種教室やクラブ活動、保育園、地域活動などに利用される</li> <li>・諸室は多目的ホール、研修室、会議室、料理実習室など</li> <li>・大江山地区コミュニティ協議会の事務局として利用</li> <li>・自家用電気設備改修工事を今後実施する予定</li> <li>・指定管理者による管理運営施設</li> <li>・公民館機能を併せ持つ複合施設 (大江山公民館として18団体256人が利用)</li> <li>・使用料は、原則無料</li> </ul>	地区	大江山
			使用面積	1551.9 m <sup>2</sup>
			建築年	昭和55年～平成3年
			年間利用者数(利用率)	11,699人(22.1%)
			施設維持管理コスト	9,948千円
			(1回1人あたりコスト0.850千円)	
図書室	大江山地区図書室	 <ul style="list-style-type: none"> <li>・セルフ貸出にて地域の人々に利用される</li> <li>・図書室にない本は、予約することで委託職員のいる時間帯に借りることができる</li> <li>・1日の利用が1～2人であるため、今後の運営について検討する必要がある</li> </ul>	地区	大江山
			使用面積	33.0 m <sup>2</sup>
			建築年	昭和55年～平成3年
			貸出図書数	2,166冊
			施設維持管理コスト	760千円
			(1冊あたり年間コスト0.351千円)	
コミュニティ系施設	蔵岡集会所	 <ul style="list-style-type: none"> <li>・蔵岡自治会が地域の集会所として使用</li> <li>・施設維持管理コストについては自治会が負担</li> </ul>	地区	大江山
			使用面積	56.7 m <sup>2</sup>
			建築年	昭和53年
			年間利用者数(利用率)	82人(2.7%)
			施設維持管理コスト	一千円
			(1人あたり年間コスト一千円)	
コミュニティ系施設	西野集会所	 <ul style="list-style-type: none"> <li>・西野自治会が地域の集会所として使用</li> <li>・施設維持管理コストについては自治会が負担</li> </ul>	地区	大江山
			使用面積	138.7 m <sup>2</sup>
			建築年	昭和55年
			年間利用者数(利用率)	358人(9.6%)
			施設維持管理コスト	一千円
			(1人あたり年間コスト一千円)	

分類	施設名	概況	基礎データ (R3 新潟市財産白書より)	
			地区	
コミュニティ施設	丸山集会所	 <ul style="list-style-type: none"> <li>・丸山自治会が地域の集会所として使用</li> <li>・施設維持管理コストについては自治会が負担</li> </ul>	地区	大江山
			使用面積	231.2 m <sup>2</sup>
			建築年	昭和 58 年
			年間利用者数(利用率)	445 人(11.2%)
			施設維持管理コスト	一千円
			(1 人あたり年間コスト一千円)	
コミュニティ施設	茗荷谷集会所	 <ul style="list-style-type: none"> <li>・茗荷谷自治会が地域の集会所として使用</li> <li>・施設維持管理コストについては自治会が負担</li> </ul>	地区	大江山
			使用面積	169.7 m <sup>2</sup>
			建築年	昭和 57 年
			年間利用者数(利用率)	992 人(30.7%)
			施設維持管理コスト	一千円
			(1 人あたり年間コスト一千円)	
ひまわりクラブ	大淵ひまわりクラブ	 <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理による管理運営施設</li> <li>・大淵小学校敷地内</li> <li>・定員35名</li> <li>・老朽化による改修工事の予定なし</li> </ul>	地区	大江山
			使用面積	97.7 m <sup>2</sup>
			建築年	平成 31 年
			利用児童数	41 人
			施設維持管理コスト	8,527 千円
			(1 人あたり年間コスト 208.0 千円)	
ひまわりクラブ	丸山ひまわりクラブ	 <ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者による管理運営施設</li> <li>・丸山小学校敷地内</li> <li>・定員65名</li> <li>・老朽化による改修工事の予定なし</li> </ul>	地区	大江山
			使用面積	164.0 m <sup>2</sup>
			建築年	平成 19 年
			利用児童数	69 人
			施設維持管理コスト	11,034 千円
			(1 人あたり年間コスト 159.9 千円)	

分類	施設名	概況	基礎データ (R3 新潟市財産白書より)	
			地区	
老人憩いの家	老人憩いの家大淵荘	 <ul style="list-style-type: none"> <li>・60歳以上の高齢者の健康保持と福祉の増進を図る目的で設置され、入浴やクラブ活動などに利用されている</li> <li>・諸室は、大広間、ワークルーム、浴室、事務室など</li> <li>・指定管理者による管理運営施設</li> <li>・施設の老朽化に伴う施設及び設備の修繕費増加などが課題</li> </ul>	地区	大江山
			使用面積	229.4 m <sup>2</sup>
			建築年	平成6年
			年間利用者数	2,301人
			施設維持管理コスト	5,413千円
			(1人あたり年間コスト 2,352千円)	
老人憩いの家	老人憩いの家大江山荘	 <ul style="list-style-type: none"> <li>・60歳以上の高齢者の健康保持と福祉の増進を図る目的で設置され、入浴やクラブ活動などに利用されている</li> <li>・諸室は、大広間、ワークルーム、浴室、休憩室、事務室など</li> <li>・指定管理者による管理運営施設</li> <li>・施設の老朽化に伴う施設・設備の修繕費増加などが課題</li> </ul>	地区	大江山
			使用面積	225.9 m <sup>2</sup>
			建築年	昭和53年～平成4年
			年間利用者数	3,552人
			施設維持管理コスト	5,036千円
			(1人あたり年間コスト 1,418千円)	
保育園	大江山保育園	 <ul style="list-style-type: none"> <li>・園児定員70名</li> <li>・神社用地を借りて保育園を運営</li> <li>・築55年(木造)であり老朽化が進んでいる。また、駐車場が不足している</li> <li>・令和7年度末で閉園予定</li> </ul>	地区	大江山
			使用面積	460.5 m <sup>2</sup>
			建築年	昭和42年～昭和56年
			利用園児数	55人
			施設維持管理コスト	74,074千円
			(1人あたり年間コスト 1,346.8千円)	
小学校	大淵小学校	 <ul style="list-style-type: none"> <li>・学級数:6 + 特別支援:2(令和4年度)</li> <li>・劣化、不具合は発生しておらず、当面の改修予定なし</li> </ul>	地区	大江山
			使用面積	4,551.9 m <sup>2</sup>
			建築年	平成20年
			児童数	139人
			施設維持管理コスト	144,511千円
			(1人あたり年間コスト 1,039.6千円)	

分類	施設名	概況	基礎データ (R3 新潟市財産白書より)	
小学校	丸山小学校	 <ul style="list-style-type: none"> <li>・学級数:10 + 特別支援:3(令和4年度)</li> <li>・将来的に大規模改修が必要</li> </ul>	地区	大江山
			延床面積	4,624.6 m <sup>2</sup>
			建築年	昭和44年～平成17年
			児童数	240人
			施設維持管理コスト	187,568千円
			(1人あたり年間コスト781.5千円)	
中学校	大江山中学校	 <ul style="list-style-type: none"> <li>・学級数:6 + 特別支援:1(令和4年度)</li> <li>・将来的に大規模改修が必要</li> </ul>	地区	大江山
			延床面積	5,216.2 m <sup>2</sup>
			建築年	昭和41年～平成3年
			生徒数	162人
			施設維持管理コスト	159,422千円
			(1人あたり年間コスト984.1千円)	