

令和 2 年度

新潟市財産白書
(別冊)

令和 3 年 3 月

新 潟 市

目次

第1章 はじめに

1-1	財産白書の改定	1
-1	本財産白書（別冊）の対象施設	1
-2	施設の利用圏域の分類	3
-3	その他の事項	3

第2章 本市の公共施設の現状と課題

2-1	施設の純経費と利用コスト	4
-1	施設の純経費	4
-2	施設用途別の利用コスト	7
-3	区別の利用コスト	8
2-2	施設の用途分類別にみた現状と課題	9
-1	分析の視点	9

第3章 巻末資料

3-1	圏域区別施設一覧	12
3-2	施設種類ごとの評価状況	13
-1	ホール施設	14
-2	コミュニティ系施設	15
-3	美術館	18
-4	博物館・資料館	18
-5	文化財的施設	18
-6	図書館	19
-7	スポーツ施設	20
-8	ひまわりクラブ	22
-9	子育て支援施設	24
-10	高齢者福祉施設	25
-11	保健福祉施設	27
-12	幼稚園	28
-13	保育園	29
-14	学校教育施設	31
-15	公設デイサービスセンター	34
-16	公営住宅	35
-17	斎場	36
-18	レクリエーション施設	36
-19	保養施設	36
-20	老人ホーム	37
-21	その他公共用施設	37
-22	教育系施設	37
-23	庁舎系施設	38
-24	その他行政系施設	39
3-3	新潟市施設カルテ対象施設における「領域4」の施設	40

第1章 はじめに

1-1 財産白書の改定

平成 25 年度に、本市が保有する土地や公共施設、インフラ資産といった財産の保有状況をはじめ、利用やコスト、老朽化の状況などの現状と課題をありのまま示すことを目的に財産白書を作成し、公表しました。

その後も継続的にデータを把握し、本市の財産経営を推進していくための基礎資料として活用しています。

今年度は従来の財産白書（本冊）における「本市の公共施設の現状と課題」及び「巻末資料（調査施設の基礎データと施設種類ごとの領域分析）」部分の更新を行い、財産白書（別冊）としました。

今後は財産白書（別冊）を毎年更新するほか、3 年ごとに人口推移、財産状況推移、財産保有状況等の項目を更新し本冊の改定とします。また、概ね 10 年を目途に全体の見直しを行っていきます。

巻末資料部分（別冊）は毎年発行
本冊の改定サイクルは 3 年

H30 年度	R 元年度	R2 年度 (今年度)	R3 年度	R4 年度	R5 年度	R6 年度
本冊改定	別冊発行	別冊発行	本冊改定	別冊発行	別冊発行	本冊改定

1-1-1 本財産白書（別冊）の対象施設

- ・ 本白書の施設用途による分類と対象施設は、表 1-1 のとおりとします。
- ・ 施設用途による分類は、総務省の用途分類に準拠しました。
- ・ 令和元年度に供用開始した施設を調査対象に追加しました。
- ・ 企業会計、消防、清掃施設などは個別の検討が必要なため除きました。
- ・ 単独小規模な施設などについては一部調査対象外としました。
- ・ 表 1-1 に調査対象となる延床面積の条件を付記しました。
- ・ 上記により、本白書の調査施設は 909 施設となっています。

表 1-1 財産白書の対象施設

施設カルテ対象施設

会計名	大分類	中分類	小分類	対象条件	施設数	備考
一般会計	公共用施設	1 ホール施設	市民会館	無	6	
			文化会館	無	6	
			勤労者会館（ホール有）	無	1	新潟勤労者総合福祉センター（新潟テルサ）
			生涯学習施設（ホール有）	500㎡以上	2	白根学習館、西川多目的ホール
			コミュニティセンター	無	38	
		2 コミュニティ系施設	コミュニティハウス	無	14	
			地区公民館	無	17	
			公民館	無	17	
			地区集会場	無	24	
			生涯学習施設（ホール無）	500㎡以上	4	
			勤労者会館（ホール無）	無	3	
			市民会館（ホール無）	無	1	
		3 美術館	美術館	無	2	
		4 博物館・資料館	博物館	無	1	歴史博物館
			資料館	無	16	
		5 文化財的施設	文化財的施設	無	7	
		6 図書館	図書館	無	18	
			図書室	無	20	
		7 スポーツ施設	総合体育施設	無	12	
			屋内体育施設	500㎡以上	15	
			屋外体育施設	500㎡以上	7	
			スケート場	無	1	
			プール	無	6	
		8 ひまわりクラブ	ひまわりクラブ	無	124	
		9 子育て支援施設	児童館	無	14	
			子育て支援センター	無	16	
		10 高齢者福祉施設	老人憩の家	無	29	
			老人福祉センター	無	12	
			その他高齢福祉施設	無	6	
			保健福祉センター	無	7	
		11 保健福祉施設	健康センター	無	13	
			社会福祉施設	500㎡以上	4	社会福祉センターなど
			障がい福祉施設	500㎡以上	4	
		12 幼稚園	幼稚園	無	10	
		13 保育園	保育園	無	85	
		14 学校教育施設	小学校	無	106	
			中学校	無	56	
			高等学校	無	2	
			中等教育学校	無	1	
			特別支援学校	無	2	
		15 公設デイサービスセンター	公設デイサービスセンター	無	19	
		16 公営住宅	公営住宅	無	63	団地単位を1施設
		17 畜場	畜場	無	5	
		18 レクリエーション施設	観光施設	無	14	水族館など
			キャンプ場	200㎡以上	1	
		19 保養施設	保養施設	無	3	温泉入浴施設など
		20 老人ホーム	老人ホーム	無	2	
21 その他公共用施設	公共用農業施設	500㎡以上	0			
	その他公共用施設	500㎡以上	7			
	墓苑	500㎡以上	0			
22 教育系施設	公共用産業系施設	500㎡以上	0			
	教育センター	無	7	教育相談センターなど		
	給食センター	無	13			
	23 庁舎系施設	本庁舎	無	4		
		区役所	無	8		
		出張所	無	14		
		連絡所	無	9		
		民間借上げ事業所	500㎡以上	0		
		保健所	無	3		
	24 その他行政系施設	福祉施設（事務所系）	500㎡以上	2	児童相談所、乳児院はるかぜ	
		その他行政系施設	500㎡以上	3	食肉衛生検査所など	
		環境施設	500㎡以上	1	環境衛生研究所	
		産業研究施設	無	2	バイオリサーチセンターなど	
計					909	

施設カルテ対象外施設

会計名	大分類	中分類	小分類	対象条件	対象施設数	備考
一般会計	公共用施設	保健福祉施設	母子生活支援施設	—	—	
		公園施設	公園施設	—	—	
		その他公共用施設	公衆トイレ	—	—	
	公用施設	消防施設	港施設	—	—	
			消防署	—	—	
			消防出張所	—	—	
		その他行政系施設	その他消防施設（分団・倉庫・車庫）	—	—	
			防災倉庫（倉庫系）	—	—	
			清掃施設	—	—	
	インフラ系施設	公用車庫	—	—		
		道路・河川・水路関連施設	インフラ施設	—	—	
	特別会計	産業系施設	産業系施設	—	—	
	企業会計		市民病院、上下水道事業	—	—	

※この分類表は、総務省更新費用試算ソフト内の用途分類に準拠しました。
 ※調査施設数は対象条件により調査した施設数です。
 ※対象条件にある数値は、施設で使用する建物の総床面積（㎡）としました。
 ※施設の分類及び調査対象については、次年度以降見直す可能性があります。
 ※対象施設数は909施設ですが、条例が重複している施設が9施設あります。

1-1-2 施設の利用圏域の分類

- ・本白書では、施設の最適化（施設の有効活用）を進めるため、施設の目的などを考慮し、利用圏域（以降圏域）を表 1-2 のとおり 3 つに区分しています。

表 1-2 施設の利用圏域

圏域区分	圏域	摘要要件	施設例
I	全市域	市を代表する施設の中から利用状況や規模などにより分類した。	市民芸術文化会館、美術館、歴史博物館、陸上競技場、水族館、本庁舎、高等学校、保健所など
II	区域 (1~3 区程度)	区を代表する施設の中から利用状況や規模などから分類した。また、配置により、利用者が隣接区にまたがる施設についても区分 II とした。	市民会館、区文化会館、中央公民館、総合体育施設、区役所など
III	地域 (上記以外)	I 及び II 以外の地域に密着した施設について分類した。	コミュニティセンター、公民館、地区集会場、図書館、小中学校、幼稚園、保育園、老人憩の家、出張所、連絡所、給食センターなど

※ 施設ごとの圏域については、表 3-1 圏域区分別施設一覧を参照

1-1-3 その他の事項

- ・調査時点は令和元年度とします。
- ・各表中の数値は端数処理により合計値が合わない箇所があります。

第2章 本市の公共施設の現状と課題

2-1 施設の純経費と利用コスト

本市が保有する公共施設を維持・運営するために支出した経費と、そこから得られた収入を用途別に整理し、施設の利用コストを把握します。

2-1-1 施設の純経費

公共施設には図書館や児童館など利用者から原則料金を徴収しないで運営している施設と、水族館や文化会館など利用者から入館料・使用料等を得て運営している施設があります。

利用コストを把握するための純経費を次の式で算出することとします。

$$\text{純経費} = \text{市の支出計} - \text{市の収入計}$$

(指定管理施設の場合：指定管理料以外の市の支出＋指定管理料－市の収入計)

※純経費には、建設費や大規模な改修工事費などは含んでいません。

表 2-1 主な市の収入

項目	内容
施設使用料収入	市営住宅家賃、スポーツ施設・文化施設等の入館料、公民館・コミュニティセンター等の使用料など
財産貸付料、目的外使用料	自動販売機や電柱等の設置料、施設余裕スペースの貸付料など
負担金	保育料
その他収入	各種手数料

表 2-2 主な市の支出

項目	内容
施設に係るコスト	光熱水費、工事請負費・修繕費（資本的支出 ^{※1} を除く）、土地・建物の賃借料、施設・設備管理委託料、備品購入費、需用費など
事業運営に係るコスト	事業委託費、事業物件費（需用費・役務費等）など
人件費	人件費 ^{※2} （当該施設に常駐する市職員の人件費）
指定管理料	指定管理者への市の支出

※ 本白書では上記純経費について令和元年度決算額を用いており、施設によっては通常の支出に加え修繕費などが計上されているケースもあります。

※1 資本的支出とは、固定資産の耐用年数を延長させる、または、資産価値を増加させる支出のことです。

※2 人件費については、令和元年度実績の平均単価を用いて算出しています。

本白書の対象施設は、表 1-1 財産白書の対象施設によるほか、市条例で 2 つの施設として位置付けられている施設（9 施設※表 3-2 参照）は、主たる用途にのみ純経費を計上しました。

表 2-3 施設種別による純経費

施設種別 (中分類)	施設数	床面積 (㎡)	コスト状況 (千円)			純経費 (千円)
			市の支出		市の収入	
			直接支出	指定管理料		
ホール施設	15	81,208	650,467	1,287,688	277,874	1,660,281
コミュニティ系施設	118	121,887	1,150,025	522,503	82,601	1,589,927
美術館	2	10,200	328,217	0	39,071	289,146
博物館・資料館	17	20,492	183,335	317,843	30,874	470,304
文化財的施設	7	5,526	25,607	94,512	14,966	105,153
図書館	38	27,690	1,357,763	526	16,393	1,341,896
スポーツ施設	41	152,853	170,130	2,109,837	495,892	1,784,075
ひまわりクラブ	124	21,285	14,333	1,658,463	445,563	1,227,233
子育て支援施設	30	16,092	250,528	337,695	7,666	580,557
高齢者福祉施設	47	20,663	43,792	354,138	16,609	381,321
保健福祉施設	28	42,856	1,108,563	204,075	42,791	1,269,847
幼稚園	10	9,586	490,505	0	10,066	480,439
保育園	85	68,010	9,943,025	0	1,335,525	8,607,500
学校教育施設	167	1,132,891	42,445,565	0	155,938	42,289,627
公設デイサービスセンター	19	10,170	3,248	0	5,950	▲ 2,702
公営住宅	63	397,752	194,172	395,138	1,463,668	▲ 874,358
斎場	5	9,538	147,433	247,245	7,772	386,906
レクリエーション施設	15	40,049	92,190	1,174,534	484,695	782,029
保養施設	3	6,234	6,425	162,226	16,359	152,292
老人ホーム	2	8,202	0	176,463	17,959	158,504
その他公共用施設	7	20,991	88,923	135,604	69,938	154,589
教育系施設	20	22,554	1,392,840	0	46	1,392,794
庁舎系施設	35	146,492	24,521,975	0	139,010	24,382,965
その他行政系施設	11	24,353	2,652,733	301,143	115,716	2,838,160
合計	909	2,417,577	87,261,794	9,479,633	5,292,942	91,448,485

本白書で把握した施設の純経費は約 914 億円となっています。

※この経費には、施設整備の際の建設費を耐用年数にわたって費用配分する減価償却費を含んでいないため、これを含めた場合は、全ての施設で支出が収入を上回ることとなります。

※市の収入とは、主な市の収入（表 2-1 参照）の総額です。

※市の支出のうち、直接支出とは「施設に係るコスト」、「事業運営に係るコスト」、「人件費」の合計額で、「指定管理料」は市が指定管理者に支払った額です。

※純経費とは、市の支出から市の収入を差し引いた額です。

$$\begin{aligned}
 \text{市民 1 人あたりのコスト負担額} &= \text{純経費 (千円)} / \text{人口 (人)} \\
 &= 91,448,485 \text{ (千円)} / 786,006 \text{ (人)} ※ \\
 &≒ 11 \text{ 万 } 6 \text{ 千円}
 \end{aligned}$$

※令和 2 年 3 月末日時点

純経費から人件費を除き、施設の維持管理や事業運営に掛かった経費を算出します。

表 2-4 施設種別による純経費（市の人件費を除く）

施設種別 (中分類)	施設数	床面積 (㎡)	コスト状況 (千円)			純経費 (人件費除く) (千円)
			市の支出		市の収入	
			直接支出 (人件費除く)	指定管理料		
ホール施設	15	81,208	492,067	1,287,688	277,874	1,501,881
コミュニティ系施設	118	121,887	489,357	522,503	82,601	929,259
美術館	2	10,200	176,917	0	39,071	137,846
博物館・資料館	17	20,492	63,261	317,843	30,874	350,230
文化財的施設	7	5,526	15,007	94,512	14,966	94,553
図書館	38	27,690	640,273	526	16,393	624,406
スポーツ施設	41	152,853	170,130	2,109,837	495,892	1,784,075
ひまわりクラブ	124	21,285	14,333	1,658,463	445,563	1,227,233
子育て支援施設	30	16,092	79,867	337,695	7,666	409,896
高齢者福祉施設	47	20,663	36,659	354,138	16,609	374,188
保健福祉施設	28	42,856	296,273	204,075	42,791	457,557
幼稚園	10	9,586	50,805	0	10,066	40,739
保育園	85	68,010	1,290,425	0	1,335,525	▲ 45,100
学校教育施設	167	1,132,891	5,151,865	0	155,938	4,995,927
公設デイサービスセンター	19	10,170	3,248	0	5,950	▲ 2,702
公営住宅	63	397,752	194,172	395,138	1,463,668	▲ 874,358
畜場	5	9,538	120,333	247,245	7,772	359,806
レクリエーション施設	15	40,049	84,390	1,174,534	484,695	774,229
保養施設	3	6,234	6,425	162,226	16,359	152,292
老人ホーム	2	8,202	0	176,463	17,959	158,504
その他公共用施設	7	20,991	40,361	135,604	69,938	106,027
教育系施設	20	22,554	744,040	0	46	743,994
庁舎系施設	35	146,492	1,284,222	0	139,010	1,145,212
その他行政系施設	11	24,353	411,684	301,143	115,716	597,111
合計	909	2,417,577	11,856,114	9,479,633	5,292,942	16,042,805

保育園、学校教育系施設、庁舎系施設などの直営施設では、人件費を除くと純経費は大きく下がり、約 160 億円となっています。

$$\begin{aligned}
 \text{市民 1 人あたりのコスト負担額} &= \text{純経費 (千円)} / \text{人口 (人)} \\
 &= 16,042,805 \text{ (千円)} / 786,006 \text{ (人)} ※ \\
 &≒ 2 \text{ 万 } 4 \text{ 百円}
 \end{aligned}$$

※令和 2 年 3 月末日時点

2-1-2 施設用途別の利用コスト

主な施設種類別にコストを比較するため、表 2-5 のとおり利用あたりコストを算定します。

表 2-5 施設種別ごとの利用あたりコスト算出方法

施設種別【中分類】 ()は小分類名		利用あたりコストの単位
A	ホール施設、コミュニティ系施設、美術館、博物館・資料館、文化財的施設、スポーツ施設、子育て支援施設、高齢者福祉施設、保健福祉施設、レクリエーション施設、保養施設	利用者1人あたりのコスト(円/人)
B	図書館	貸出図書1冊あたりのコスト(円/冊)
C	ひまわりクラブ、幼稚園、保育園、学校教育施設(小・中学校)	園児、児童、生徒1人あたりの年間コスト(万円/園児、万円/児童、万円/生徒)
D	教育系施設(教育センター)	延床面積あたりの年間コスト(円/m ²)
E	教育系施設(給食センター)	給食1食あたりのコスト(円/食) ※食材費を除く
F	庁舎系施設(本庁舎、区役所、出張所)	対象市民1人あたりの年間コスト(円/人)

表 2-6 主な施設における利用あたりコスト

施設種別 (中分類)	施設種別 (小分類)	施設数	純経費 (千円)	利用量		利用あたりコスト	
ホール施設	-	15	1,660,281	A	年間利用者数 1,422,952 人	1,167 円	1回1人
コミュニティ系施設	-	118	1,589,927	A	年間利用者数 2,375,530 人	669 円	1回1人
美術館	-	2	289,146	A	年間利用者数 161,235 人	1,793 円	1回1人
博物館・資料館	-	17	470,304	A	年間利用者数 293,949 人	1,600 円	1回1人
文化財的施設	-	7	105,153	A	年間利用者数 112,051 人	938 円	1回1人
図書館	-	38	1,341,896	B	年間貸出冊数 4,163,350 冊	322 円	1冊
スポーツ施設	-	41	1,784,075	A	年間利用者数 3,431,909 人	520 円	1回1人
ひまわりクラブ	-	124	1,227,233	C	児童数 9,007 人	14 万円	年間児童1人
子育て支援施設	-	30	580,557	A	年間利用者数 821,980 人	706 円	1回1人
高齢者福祉施設	-	47	381,321	A	年間利用者数 623,207 人	612 円	1回1人
保健福祉施設	障がい福祉施設除く	24	723,692	A	年間利用者数 575,815 人	1,257 円	1回1人
幼稚園	-	10	480,439	C	園児数 405 人	119 万円	年間園児1人
保育園	-	85	8,607,500	C	園児数 7,625 人	113 万円	年間園児1人
学校教育施設	小学校	106	25,120,593	C	児童数 38,760 人	65 万円	年間児童1人
	中学校	56	14,452,264	C	生徒数 18,709 人	77 万円	年間生徒1人
レクリエーション施設	観光施設	14	773,997	A	年間利用者数 3,062,425 人	253 円	1回1人
保養施設	保養施設	3	152,292	A	年間利用者数 443,286 人	344 円	1回1人
教育系施設	教育センター	7	390,250	D	延床面積 7,785 m ²	50,132 円	延床面積
	給食センター	13	1,002,544	E	年間調理食数 3,526,833 食	284 円	1食
庁舎系施設	本庁舎	4	11,483,636	F	市民 786,006 人	14,610 円	市民1人
	区役所	8	11,841,218		区民 786,006 人	15,065 円	区民1人
	出張所	14	952,678		地域住民 306,561 人	3,108 円	地域住民1人

※ 利用あたりコストは純経費を利用量(利用単位の総利用者数や総児童数など)で除した全市平均のコストであり、施設平均の利用コストとは異なります。

※ この経費には施設に係る減価償却費を含んでいません。

2-1-3 区別の利用コスト

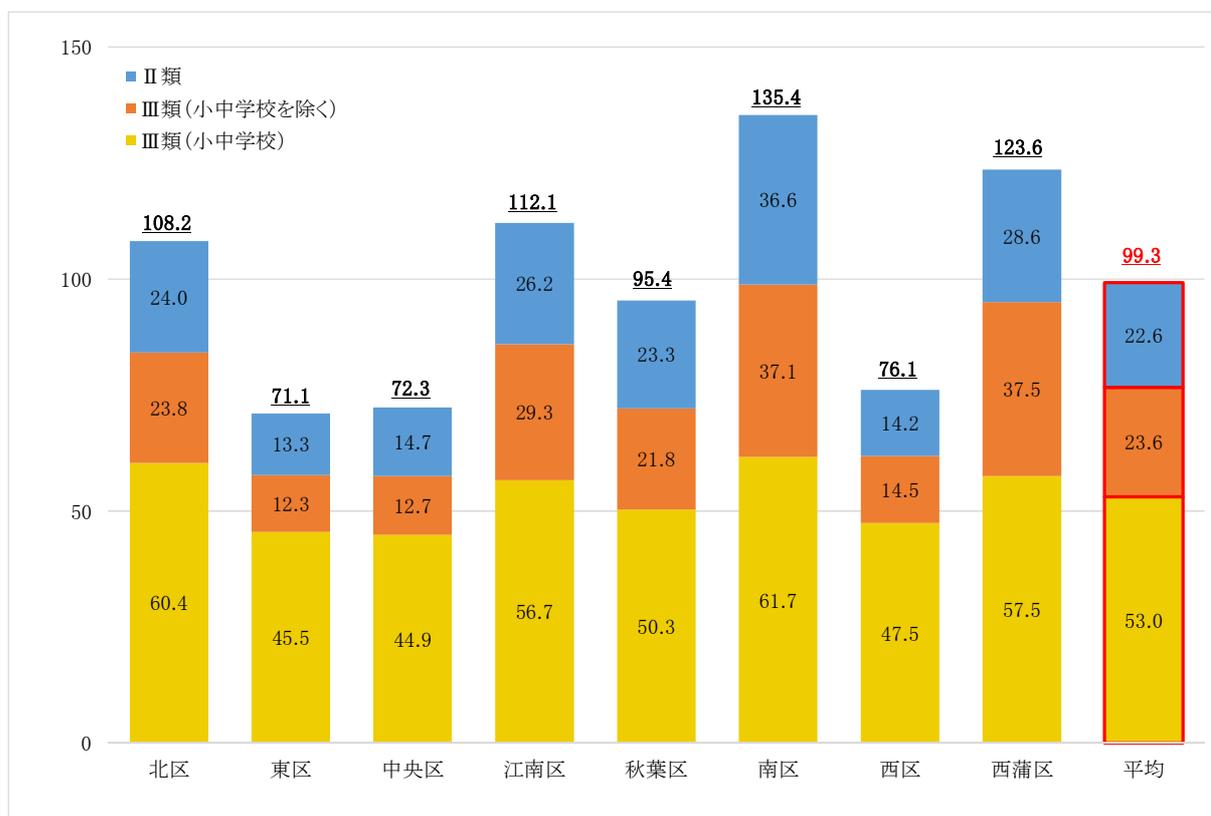
圏域Ⅱ・Ⅲ類の区別人口1人あたりの利用コスト

- ・施設に係る区の人口1人あたりの利用コストについて、地域に密着した圏域Ⅱ・Ⅲ類に分けて比較を行いました。
- ・北区、江南区、南区、西蒲区が区の平均より多くなっています。

表 2-7 区人口1人あたりの利用コスト

収支(人件費含む)	北区	東区	中央区	江南区	秋葉区	南区	西区	西蒲区	平均
Ⅱ類	24.0	13.3	14.7	26.2	23.3	36.6	14.2	28.6	22.6
Ⅲ類(小中学校を除く)	23.8	12.3	12.7	29.3	21.8	37.1	14.5	37.5	23.6
Ⅲ類(小中学校)	60.4	45.5	44.9	56.7	50.3	61.7	47.5	57.5	53.0
計	108.2	71.1	72.3	112.1	95.4	135.4	76.1	123.6	99.3

図 2-1 区人口1人あたりの利用コスト



2-2 施設の用途分類別にみた現状と課題

本市の公共施設の現状と課題を整理し、今後の公共施設のあり方を検討する基礎資料とするため、用途分類別に偏差値に基づく分析を行います。分析の視点は下記のとおり整理しました。

2-2-1 分析の視点

公共施設の状況を、コスト（財務）、利用率・利用料（供給）、老朽化状況・耐震化状況（品質）の3つの視点から分析します。

この3つの視点は、いずれも公共施設を運営していく中で重要な視点です。他の施設と比較して、これらの状況が相対的に悪い状況にある施設は、改善が必要です。

表 2-8 分析の視点

視 点		内 容
ソフト	コスト（財務）	適切な経費で施設が運営されているか
	利用率・利用量（供給）	行政サービスを効率的に提供しているか
ハード	老朽化状況・耐震化状況（品質）	市民にとって使用しやすい機能を維持しているか

この3つの視点でそれぞれの施設がどのような状況にあるかを把握するために、表 2-10 のとおり指標を整理しました。ソフト（コスト、利用率・利用量）に関する指標は表 2-11 のとおり用途分類別に適切なものを設定し、類似用途の施設と比較分析を行います。

ソフト状況（コスト、利用率・利用量）

各施設がどのような状況にあるのか分析するにあたり、表 2-10 の「現状分析の分類」にて類似の施設種類ごとに、表 2-10 及び表 2-11 に整理した「財務（コスト）」、「供給（利用率・利用量）」で相対比較し、4つの区分に評価します。

表 2-9 分析の区分

区 分	内 容
領域 1	コスト、利用率・利用量ともに偏差値が 50 以上の施設 （コスト状況、利用状況ともに相対的に良好な施設と解釈可能）
領域 2	コストの偏差値が 50 以上で利用率・利用量の偏差値が 50 未満の施設 （相対的にコストは安いものの、利用が少ない施設と解釈可能）
領域 3	コストの偏差値が 50 未満で利用率・利用量の偏差値が 50 以上の施設 （相対的にコストが高く、利用が多い施設と解釈可能）
領域 4	コスト、利用率・利用量ともに偏差値が 50 未満の施設 （相対的に高コストかつ、利用が少ない施設と解釈可能）

ハード状況（老朽化状況・耐震化状況）

各施設のハードの指標（品質）は、償却率、耐震化率とし第 3 章巻末資料に掲載しています。

表 2-10 用途分類別分析指標と現状分析の分類

【ソフトの指標】						
中分類		小分類	ソフトの指標			現状分析
No	施設分類	施設細分	コスト	利用率	利用量	
1	ホール施設	市民会館	純経費/利用者数	利用コマ数/ 利用可能コマ数	-	○
		文化会館				
		生涯学習施設（ホール有）				
		勤労者会館（ホール有）				
2	コミュニティ系施設	コミュニティセンター	純経費/利用者数	利用コマ数/ 利用可能コマ数	-	○
		コミュニティハウス				
		地区公民館				
		公民館				
		地区集会場				
		生涯学習施設（ホール無）				
		勤労者会館（ホール無）				
		市民会館（ホール無）				
3	美術館	美術館	純経費/利用者数	利用者数/日	-	○
4	博物館・資料館	博物館	純経費/利用者数	利用者数/日	-	○
		資料館				
5	文化財的施設	文化財的施設	純経費/利用者数	利用者数/日	-	○
6	図書館	図書館	純経費/貸出図書数	貸出図書数/蔵書数	-	○
		図書室				
7	スポーツ施設	総合体育施設	純経費/利用者数	-	利用者数/m ² ・日	○
		屋内体育施設				
		スケート場				
		プール				
		屋外体育施設				
8	ひまわりクラブ	ひまわりクラブ	純経費/児童数	-	m ² /児童数	○
9	子育て支援施設	児童館	純経費/利用者数	-	利用者数/m ² ・日	○
10	高齢者福祉施設	子育て支援センター	純経費/利用者数	-	利用者数/m ² ・日	○
		老人親の家				
		老人福祉センター				
		その他高齢福祉施設				
11	保健福祉施設	保健福祉センター	純経費/利用者数	利用コマ数/ 利用可能コマ数	-	○
		健康センター				
		社会福祉施設				
		障がい福祉施設				
12	幼稚園	幼稚園	純経費/園児数	-	m ² /園児数	○
13	保育園	保育園	純経費/園児数	-	m ² /園児数	○
14	学校教育施設	小学校	純経費/児童数	-	m ² /児童数	○
		中学校	純経費/生徒数	-	m ² /生徒数	○
		高等学校	-	-	-	-
		中等教育学校	-	-	-	-
		特別支援学校	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
15	公設デイサービスセンター	公設デイサービスセンター	-	-	-	-
16	公営住宅	公営住宅	-	-	-	-
17	畜場	畜場	-	-	-	-
18	レクリエーション施設	キャンプ場	-	-	-	-
		観光施設	純経費/利用者数	-	利用者数/日	○
19	保養施設	保養施設	純経費/利用者数	-	利用者数/日	○
20	老人ホーム	老人ホーム	-	-	-	-
21	その他公共用施設	公共用農業施設	-	-	-	-
		その他公共用施設	-	-	-	-
		墓苑	-	-	-	-
		公共用産業系施設	-	-	-	-
22	教育系施設	教育センター	純経費/m ²	-	m ² /職員数	○
		給食センター	純経費/食数	-	食数/m ² ・日	○
23	庁舎系施設	本庁舎	純経費/対象人口	-	m ² /職員数	○
		区役所				
		出張所				
		連絡所				
		民間借上げ事業所				
24	その他行政系施設	福祉施設（事務所系）	-	-	-	-
		保健所	-	-	-	-
		その他行政系施設	-	-	-	-
		環境施設	-	-	-	-
		産業研究施設	-	-	-	-

【ハードの指標】	
償却率	減価償却累計額 / 再調達価格（固定資産台帳ベース） × 100（%）
耐震化率	耐震数対応済みの延床面積 / 総延床面積 × 100（%）

現状分析を行わない施設については、施設数が少ない、公設民営で行っている、統一的な利用コストや利用量の設定が難しい、既に統一的な管理を行っているなどの理由により、ソフトの指標の分析は行わずハードの指標のみを設定しています。そのため、第3章巻末資料の各表中にはソフトの指標に係る数値（純経費、利用者数など）は掲載しておりません。

第3章 卷末資料

3-1 圏域区分別施設一覧

表 3-1 圏域区分別施設一覧

中分類	小分類	施設数	圏域			
			I	II	III	対象外
ホール施設	市民会館	6	0	6	0	0
	文化会館	6	1	5	0	0
	勤労者会館（ホール有）	1	1	0	0	0
	生涯学習施設（ホール有）	2	0	2	0	0
コミュニティ系施設	コミュニティセンター	38	0	0	38	0
	コミュニティハウス	14	0	0	14	0
	地区公民館	17	0	4	13	0
	公民館	17	0	0	17	0
	地区集会場	24	0	0	24	0
	生涯学習施設（ホール無）	4	1	0	3	0
	勤労者会館（ホール無）	3	0	0	3	0
	市民会館（ホール無）	1	0	0	1	0
美術館	美術館	2	2	0	0	0
博物館・資料館	博物館	1	1	0	0	0
	資料館	16	1	6	9	0
文化財の施設	文化財の施設	7	0	0	0	7
図書館	図書館	18	1	6	11	0
	図書室	20	1	0	19	0
スポーツ施設	総合体育施設	12	0	12	0	0
	屋内体育施設	15	0	8	7	0
	屋外体育施設	7	2	3	2	0
	スケート場	1	1	0	0	0
	プール	6	1	5	0	0
ひまわりクラブ	ひまわりクラブ	124	0	0	124	0
子育て支援施設	児童館	14	1	0	13	0
	子育て支援センター	16	2	0	14	0
高齢者福祉施設	老人憩の家	29	0	0	29	0
	老人福祉センター	12	0	0	12	0
	その他高齢福祉施設	6	0	0	6	0
	保健福祉センター	7	0	0	7	0
保健福祉施設	健康センター	13	0	0	13	0
	社会福祉施設	4	1	1	2	0
	障がい福祉施設	4	4	0	0	0
	幼稚園	幼稚園	10	0	0	10
保育園	保育園	85	0	0	85	0
学校教育施設	小学校	106	0	0	106	0
	中学校	56	0	0	56	0
	高等学校	2	2	0	0	0
	中等教育学校	1	1	0	0	0
	特別支援学校	2	2	0	0	0
	公設デイサービスセンター	公設デイサービスセンター	19	0	19	0
公営住宅	公営住宅	63	0	0	0	63
斎場	斎場	5	1	4	0	0
レクリエーション施設	観光施設	14	10	4	0	0
	キャンプ場	1	1	0	0	0
保養施設	保養施設	3	0	2	1	0
老人ホーム	老人ホーム	2	2	0	0	0
その他公共用施設	公共用農業施設	0	0	0	0	0
	その他公共用施設	7	6	0	1	0
	墓苑	0	0	0	0	0
	公共用産業系施設	0	0	0	0	0
教育系施設	教育センター	7	2	5	0	0
	給食センター	13	0	0	13	0
庁舎系施設	本庁舎	4	4	0	0	0
	区役所	8	0	8	0	0
	出張所	14	0	0	14	0
	連絡所	9	0	0	9	0
	民間借上げ事業所	0	0	0	0	0
	保健所	3	3	0	0	0
その他行政系施設	福祉施設（事務所系）	2	2	0	0	0
	その他行政系施設	3	3	0	0	0
	環境施設	1	1	0	0	0
	産業研究施設	2	2	0	0	0
	計		909	63	100	676

3-2 施設種別ごとの評価状況

共通事項

- ・表中の「市の支出」欄には「指定管理料」は含んでいません。
- ・償却率、耐震化率の平均値は借上げ施設を除きます。
- ・リース建物については、「建築年」、「償却率」、「耐震化率」を表記していません。

特記事項

- ・表 3-2 施設名欄の () 内の施設については、条例が重複している施設であり、コストや貸室の利用率等を分けることができないため、分析は代表的な分類(小分類名欄の左側)で行っています。

表 3-2 条例重複施設一覧

小分類名		区名	施設名
分析	()施設分類		
生涯学習施設	地区公民館	中央区	生涯学習センター（中央公民館）
		秋葉区	新津地域学園（新津地区公民館）
		南区	白根学習館（白根地区公民館）
		西蒲区	潟東ゆう学館（潟東地区公民館）
		西蒲区	西川学習館（西川地区公民館）
地区集会場	公民館	江南区	大江山農村改善センター（大江山公民館）
文化会館	地区公民館	江南区	江南区文化会館（亀田地区公民館）
コミュニティセンター		秋葉区	小須戸まちづくりセンター（小須戸地区公民館）
市民会館		西区	黒埼市民会館（黒埼地区公民館）

3-2-1 ホール施設

1) 市民会館

施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況			利用率		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	利用率 (%)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)			
東区	東区プラザ	2,865.5	平成5年	42,135	19,791	0	125,611	0.178	58.9	46.6	53.0	51.7	100.0	II	1	
中央区	市民プラザ	1,573.6	平成5年	429	8,413	84,276	39,109	1,951	46.4	80.1	72.5	52.0	100.0	II	3	
中央区	万代市民会館	3,816.9	平成3年	53,502	7,719	0	62,807	0.729	55.0	48.2	54.0	55.0	100.0	II	1	
秋葉区	新津地区市民会館	1,749.6	昭和48年～平成13年	9,085	2,242	0	17,017	0.402	57.4	33.4	45.4	80.3	100.0	II	2	
西区	西新潟市民会館	2,816.7	平成9年	40,916	4,488	0	20,504	1.777	47.6	25.8	40.9	45.5	100.0	II	4	
西区	黒埼市民会館	3,757.9	平成18年	56,270	5,712	0	84,583	0.598	56.0	55.9	58.4	26.4	100.0	II	1	
合計	市民会館 ()は利用者数あたりの平均	16,580.2	—	202,337	48,365	84,276	349,631	(0.681)	—	—	—	—	—	—	—	
平均	施設数 6	2,763.4	—	33,723	8,061	14,046	58,272	0.939	—	48.3	—	51.8	100.0	—	—	

2) 文化会館

施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況			利用率		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	利用率 (%)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)			
北区	北区文化会館	4,707.8	平成22年	457	8,089	94,139	78,023	1,109	52.4	46.7	53.1	22.0	100.0	II	1	
中央区	音楽文化会館	6,462.3	昭和52年～平成12年	0	18,196	108,330	68,106	1,323	50.8	46.5	53.0	68.2	100.0	II	1	
中央区	新潟市民芸術文化会館	25,099.9	平成10年	172,030	72,265	663,459	313,095	2,438	43.0	55.8	58.4	35.1	100.0	I	3	
江南区	江南区文化会館	3,379.3	平成25年	93,654	9,837	0	67,459	1,242	51.4	49.7	54.8	24.5	100.0	II	1	
秋葉区	秋葉区文化会館	2,997.4	平成25年	2,806	9,644	82,757	156,638	0.485	56.8	44.9	52.0	21.5	100.0	II	1	
西蒲区	巻文化会館	4,295.3	昭和55年	46,969	1,765	0	7,384	6,122	16.9	8.7	31.0	76.3	100.0	II	4	
合計	文化会館 ()は利用者数あたりの平均	46,941.9	—	315,916	119,796	948,685	690,705	(1.657)	—	—	—	—	—	—	—	
平均	施設数 6	7,823.6	—	52,653	19,966	158,114	115,118	2,120	—	42.1	—	41.3	100.0	—	—	

3) 勤労者会館 (ホール有)

施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況			利用率		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	利用率 (%)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)			
中央区	新潟勤労者総合福祉センター	11,728.9	平成6年	25,770	104,585	254,727	324,707	0.542	56.4	38.7	48.4	51.6	100.0	I	2	

4) 生涯学習施設 (ホール有)

施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況			利用率		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	利用率 (%)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)			
南区	白根学習館(白根地区公民館)	3,773.8	平成12年～平成15年	96,185	3,823	0	44,570	2,072	45.6	21.7	38.5	38.9	100.0	II	4	
西蒲区	西川多目的ホール	2,183.1	平成17年	10,259	1,305	0	13,339	0.671	55.5	18.2	36.5	30.0	100.0	II	2	
合計	生涯学習施設(ホール有) ()は利用者数あたりの平均	5,956.9	—	106,444	5,128	0	57,909	(1.750)	—	—	—	—	—	—	—	
平均	施設数 2	2,978.5	—	53,222	2,564	0	28,955	1.372	—	20.0	—	34.4	100.0	—	—	

合計	ホール施設 ()は利用者数あたりの平均	81,207.9	—	650,467	277,874	1,287,688	1,422,952	(1.167)	—	—	—	—	—	—	—
平均	施設数 15	5,413.9	—	43,364	18,525	85,846	94,863	1.443	—	41.4	—	45.3	100.0	—	—

3-2-2 コミュニティ系施設

1) コミュニティセンター

施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況		利用率		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (m ²)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	利用率 (%)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
北区	北地区コミュニティセンター	1,597.8	平成11年	719	80	12,007	39,415	0.321	55.2	52.6	67.2	40.0	100.0	Ⅲ	1
北区	葛塚コミュニティセンター	845.5	平成3年	83	62	9,756	32,764	0.298	55.4	29.9	53.2	56.0	100.0	Ⅲ	1
北区	木崎コミュニティセンター	787.3	平成21年～平成21年	199	0	8,938	11,659	0.784	50.4	19.0	46.4	71.9	100.0	Ⅲ	2
北区	岡方コミュニティセンター	716.2	平成14年～平成25年	308	0	8,262	8,753	0.979	48.3	8.5	39.9	36.5	100.0	Ⅲ	4
北区	早通コミュニティセンター	1,001.7	昭和56年～平成24年	218	0	9,765	18,818	0.531	53.0	13.7	43.1	90.9	100.0	Ⅲ	2
北区	長浦コミュニティセンター	969.8	昭和60年～平成20年	403	44	9,047	18,311	0.514	53.2	15.4	44.2	47.6	100.0	Ⅲ	2
東区	木戸コミュニティセンター	661.7	昭和55年～平成7年	824	0	14,335	21,956	0.690	51.3	39.9	59.4	58.7	100.0	Ⅲ	1
東区	シルバーピア石山	1,403.2	平成4年～平成13年	1,069	183	16,359	42,368	0.407	54.3	54.8	68.6	50.2	100.0	Ⅲ	1
東区	中区コミュニティセンター	1,592.2	平成6年	0	81	12,097	35,858	0.335	55.0	42.0	60.7	49.3	100.0	Ⅲ	1
中央区	駅南コミュニティセンター	1,991.9	平成7年	548	639	15,801	39,797	0.395	54.4	43.5	61.6	42.7	100.0	Ⅲ	1
中央区	東新潟コミュニティセンター	927.0	平成3年	7,621	0	5,584	31,314	0.422	54.1	36.2	57.1	55.0	100.0	Ⅲ	1
江南区	小杉地区コミュニティセンター	596.3	昭和61年～平成1年	1,154	0	4,646	6,367	0.911	49.0	9.0	40.2	71.7	100.0	Ⅲ	4
江南区	二本木コミュニティセンター	274.0	平成12年	0	0	1,611	7,079	0.228	56.1	9.6	40.6	44.0	100.0	Ⅲ	2
江南区	亀田地区コミュニティセンター	1,599.6	平成27年	138	61	10,531	44,617	0.238	56.0	25.6	50.5	19.4	100.0	Ⅲ	1
江南区	亀田駅前地域交流センター	1,243.0	平成19年	132	2,616	18,884	13,705	1.197	46.1	24.8	50.0	35.1	100.0	Ⅲ	3
秋葉区	新津地域交流センター	3,257.4	平成22年	1,075	2,738	16,444	57,820	0.256	55.8	39.7	59.2	30.0	100.0	Ⅲ	1
秋葉区	荻川コミュニティセンター	2,717.9	昭和58年～平成15年	184	22	11,245	57,937	0.197	56.4	38.6	58.6	64.7	100.0	Ⅲ	1
秋葉区	新関コミュニティセンター	600.0	平成24年	0	72	7,322	11,314	0.641	51.8	27.6	51.7	21.0	100.0	Ⅲ	1
秋葉区	小合地区コミュニティセンター	930.0	平成9年～平成16年	1,683	3	9,088	14,309	0.753	50.7	23.4	49.1	57.7	100.0	Ⅲ	2
秋葉区	金津地区コミュニティセンター	985.1	平成17年	996	37	8,791	22,721	0.429	54.0	45.6	62.9	42.0	100.0	Ⅲ	1
秋葉区	小須戸まちづくりセンター	1,548.5	平成9年～平成26年	329	97	11,270	35,667	0.322	55.1	27.9	51.9	12.8	100.0	Ⅲ	1
南区	茨曾根地域生活センター	423.7	昭和52年	274	29	4,445	6,057	0.774	50.5	14.4	43.5	83.7	100.0	Ⅲ	2
南区	庄瀬地域生活センター	513.9	昭和54年	50	0	4,585	12,800	0.362	54.7	17.6	45.5	76.3	100.0	Ⅲ	2
南区	新飯田地域生活センター	483.6	昭和58年	154	9	4,495	12,159	0.382	54.5	29.4	52.8	73.8	100.0	Ⅲ	1
南区	小林地域生活センター	453.8	昭和55年	1,075	2	4,559	5,146	1.094	47.1	9.9	40.7	77.8	100.0	Ⅲ	4
南区	白根地域生活センター	1,759.4	昭和44年	48	4	11,407	37,250	0.307	55.3	34.1	55.8	94.9	100.0	Ⅲ	1
南区	臼井地域生活センター	527.4	昭和56年	330	2	4,618	5,621	0.880	49.4	8.0	39.6	77.5	100.0	Ⅲ	4
南区	根岸地域生活センター	518.6	昭和57年	122	0	4,634	5,522	0.861	49.6	9.1	40.2	75.6	100.0	Ⅲ	4
南区	大郷地域生活センター	505.2	昭和59年	0	3	4,689	33,853	0.138	57.1	32.2	54.6	67.5	100.0	Ⅲ	1
南区	大通地域生活センター	929.1	平成4年～平成18年	124	1	9,854	15,558	0.641	51.8	22.5	48.6	50.7	100.0	Ⅲ	2
南区	鷲巻地域生活センター	523.4	昭和60年	380	5	4,719	3,111	1.637	41.5	4.9	37.6	65.7	100.0	Ⅲ	4
西区	西コミュニティセンター	1,623.0	平成5年	2,063	59	11,865	36,702	0.378	54.6	42.3	60.9	49.9	100.0	Ⅲ	1
西区	内野まちづくりセンター	1,274.0	平成28年	10,071	0	5,470	65,296	0.238	56.0	50.6	66.0	8.1	100.0	Ⅲ	1
西区	坂井輪コミュニティセンター	745.1	昭和61年	775	64	8,081	25,036	0.351	54.8	37.8	58.1	100.0	100.0	Ⅲ	1
西蒲区	西川地域コミュニティセンター	275.7	平成7年	0	0	5,471	6,814	0.803	50.2	33.3	55.3	87.6	100.0	Ⅲ	1
西蒲区	中ノ口地区コミュニティセンター	545.1	昭和53年～平成5年	1,816	0	4,292	5,209	1.173	46.3	12.4	42.3	84.3	84.3	Ⅲ	4
西蒲区	角田地区コミュニティセンター	497.0	平成27年	0	1	6,321	10,717	0.590	52.4	28.7	52.4	24.5	100.0	Ⅲ	1
西蒲区	松野尾地域コミュニティセンター	496.9	平成25年	0	0	5,892	6,907	0.853	49.6	16.7	45.0	33.8	100.0	Ⅲ	4
合計	コミュニティセンター ()は利用者数あたりの平均	38,340.9	—	34,965	6,914	327,180	866,307	(0.410)	—	—	—	—	—	—	—
平均	施設数 38	1,009.0	—	920	182	8,610	22,798	0.587	—	27.1	—	56.0	99.6	—	—

2) コミュニティハウス

施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況		利用率		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (m ²)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	利用率 (%)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
東区	山の下まちづくりセンター	978.7	昭和52年～平成19年	2,855	0	4,384	16,759	0.432	54.0	39.2	58.9	72.8	100.0	Ⅲ	1
東区	大形まちづくりセンター	502.3	昭和54年～平成9年	4,014	0	4,376	15,701	0.534	52.9	43.9	61.8	80.0	100.0	Ⅲ	1
東区	石山南まちづくりセンター	452.3	昭和51年～平成26年	803	148	6,766	34,819	0.213	56.3	68.3	77.0	52.7	100.0	Ⅲ	1
東区	はなみずきコミュニティハウス	495.0	平成13年	0	0	7,566	16,358	0.463	53.7	41.8	60.5	34.3	100.0	Ⅲ	1
東区	東石山コミュニティハウス	455.4	平成21年	990	90	6,605	23,885	0.314	55.2	56.0	69.4	50.6	100.0	Ⅲ	1
東区	下山コミュニティハウス	467.6	平成20年	0	0	8,022	27,241	0.294	55.4	53.4	67.7	26.4	100.0	Ⅲ	1
中央区	関屋コミュニティハウス	620.0	平成9年	528	0	11,027	6,190	1.867	39.1	19.6	46.8	40.1	100.0	Ⅲ	4
中央区	白山コミュニティハウス	390.8	平成12年	1,689	38	5,498	11,435	0.625	52.0	43.4	61.5	38.0	100.0	Ⅲ	1
中央区	白新コミュニティハウス	533.5	平成9年	2,562	49	4,453	24,199	0.288	55.5	50.9	66.2	41.3	100.0	Ⅲ	1
中央区	寄居コミュニティハウス	882.8	昭和46年	3,244	30	8,578	4,926	2.394	33.7	6.6	38.7	95.2	100.0	Ⅲ	4
中央区	二葉コミュニティハウス	596.3	平成14年	272	74	7,338	14,327	0.526	53.0	34.9	56.3	34.0	100.0	Ⅲ	1
中央区	上山コミュニティハウス	496.1	平成14年	2,690	62	7,490	18,958	0.534	52.9	38.0	58.2	36.0	100.0	Ⅲ	1
西区	青山コミュニティハウス	365.5	昭和57年～平成14年	29	0	6,332	23,168	0.275	55.6	58.2	70.7	96.4	100.0	Ⅲ	1
西区	五十嵐コミュニティハウス	505.9	平成14年～平成24年	509	65	7,676	16,019	0.507	53.2	44.2	62.0	35.7	100.0	Ⅲ	1
合計	コミュニティハウス ()は利用者数あたりの平均	7,741.9	—	20,185	556	96,111	253,985	(0.456)	—	—	—	—	—	—	—
平均	施設数 14	553.0	—	1,442	40	6,865	18,142	0.662	—	42.7	—	52.4	100.0	—	—

3) 地区公民館

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用率		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (m ²)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	利用率 (%)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)			
北区	北地区公民館	1,810.6	昭和56年	27,655	761	0	27,416	0,981	48.3	23.7	49.3	68.2	100.0	Ⅲ	4	
北区	豊栄地区公民館	1,756.2	昭和52年～平成15年	64,076	965	0	43,689	1,445	43.5	43.9	61.8	79.5	100.0	Ⅱ	3	
東区	中区公民館	2,139.1	昭和52年～昭和58年	51,272	1,239	0	41,025	1,220	45.8	33.0	55.1	75.4	100.0	Ⅱ	3	
東区	石山地区公民館	1,835.0	昭和54年	40,989	1,255	0	43,732	0,909	49.1	30.7	53.7	80.0	100.0	Ⅲ	3	
中央区	関屋地区公民館	1,510.9	平成2年	35,624	1,804	0	38,661	0,875	49.4	40.5	59.7	60.0	100.0	Ⅲ	3	
中央区	鳥屋野地区公民館	1,906.1	昭和55年	27,363	1,708	0	52,607	0,488	53.4	48.1	64.5	78.0	100.0	Ⅲ	1	
中央区	東地区公民館	1,712.5	昭和40年	36,994	1,603	0	34,285	1,032	47.8	31.1	53.9	100.0	100.0	Ⅲ	3	
江南区	曾野木地区公民館	1,134.8	昭和62年	30,021	909	0	25,914	1,123	46.8	34.2	55.8	64.1	100.0	Ⅲ	3	
江南区	横越地区公民館	1,629.8	平成22年	32,965	1,054	0	18,634	1,713	40.7	17.8	45.6	27.6	100.0	Ⅲ	4	
南区	味方地区公民館	943.3	昭和55年～平成24年	23,735	247	0	5,752	4,083	16.2	6.8	38.8	78.6	100.0	Ⅲ	4	
南区	月湯地区公民館	624.0	昭和54年	22,163	120	0	2,623	8,404	-28.6	9.4	40.4	78.9	100.0	Ⅲ	4	
西区	坂井輪地区公民館	2,715.6	昭和54年	58,472	1,835	0	71,493	0,792	50.3	40.1	59.5	67.1	100.0	Ⅱ	1	
西区	西地区公民館	1,392.2	昭和55年	35,376	1,471	0	33,977	0,998	48.1	40.3	59.6	79.4	100.0	Ⅲ	3	
西区	小針青山公民館	1,032.0	平成9年	23,338	1,684	0	49,799	0,435	54.0	45.9	63.1	45.7	100.0	Ⅲ	1	
西蒲区	岩室地区公民館	1,740.9	昭和54年	28,738	677	0	14,897	1,884	39.0	13.6	43.0	79.8	100.0	Ⅲ	4	
西蒲区	中之口地区公民館	1,422.3	昭和57年	23,571	182	0	6,349	3,684	20.3	7.1	39.0	62.6	100.0	Ⅲ	4	
西蒲区	巻地区公民館	1,659.0	昭和55年	45,953	755	0	26,284	1,720	40.7	30.8	53.7	76.2	100.0	Ⅱ	3	
合計	地区公民館 ()は利用者数あたりの平均	26,964.3	—	608,305	18,269	0	537,137	(1,098)	—	—	—	—	—	—	—	
平均	施設数 17	1,586.1	—	35,783	1,075	0	31,596	1,870	—	29.2	—	70.7	100.0	—	—	

4) 公民館

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用率		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (m ²)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	利用率 (%)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)			
北区	南浜公民館	407.0	昭和52年	3,798	24	0	3,046	1,239	45.6	11.9	42.0	80.1	100.0	Ⅲ	4	
北区	瀨川公民館	357.0	昭和53年	2,934	225	0	9,132	0,297	55.4	28.6	52.3	81.8	100.0	Ⅲ	1	
東区	木戸公民館	214.8	昭和49年～昭和59年	2,361	74	0	2,421	0,945	48.7	11.3	41.6	100.0	9.8	Ⅲ	4	
江南区	両川公民館	423.9	平成3年	3,628	135	0	4,544	0,769	50.5	10.1	40.9	55.9	100.0	Ⅲ	2	
南区	七穂公民館	530.2	平成16年	1,456	17	0	2,125	0,677	51.5	23.6	49.2	45.4	100.0	Ⅲ	2	
南区	西白根公民館	483.8	平成15年	998	4	0	954	1,042	47.7	19.2	46.5	77.9	100.0	Ⅲ	4	
南区	味方公民館	528.9	昭和57年～平成16年	1,299	224	0	2,392	0,449	53.8	18.8	46.3	53.0	100.0	Ⅲ	2	
西区	赤塚公民館	386.8	昭和55年	4,002	119	0	2,942	1,320	44.8	7.7	39.4	66.7	100.0	Ⅲ	4	
西区	中野小屋公民館	390.3	昭和58年	4,070	71	0	2,412	1,658	41.3	6.2	38.4	71.6	100.0	Ⅲ	4	
西区	黒埼南部公民館	519.4	平成23年	7,913	531	0	12,177	0,606	52.2	37.1	57.6	24.4	100.0	Ⅲ	1	
西区	黒埼北部公民館	989.1	昭和59年	15,081	1,111	0	22,294	0,627	52.0	37.7	58.0	70.0	100.0	Ⅲ	1	
西蒲区	間瀬公民館	571.6	昭和60年	1,002	0	0	746	1,343	44.6	1.8	35.7	70.0	100.0	Ⅲ	4	
西蒲区	かたひがし生活体験館	316.9	昭和50年～平成15年	546	38	0	493	1,030	47.8	3.2	36.6	99.2	3.4	Ⅲ	4	
西蒲区	巻ふるさと会館	332.7	昭和55年	464	0	0	140	3,314	24.1	0.9	35.2	78.0	100.0	Ⅲ	4	
西蒲区	巻やすらぎ会館	417.7	昭和41年～昭和47年	1,140	22	0	1,544	0,724	51.0	3.8	37.0	97.7	39.7	Ⅲ	2	
西蒲区	漆山公民館	505.1	平成4年	4,175	56	0	3,024	1,362	44.4	9.1	40.2	55.7	100.0	Ⅲ	4	
西蒲区	峰岡公民館	421.8	昭和60年	3,921	111	0	4,642	0,821	50.0	7.7	39.4	70.0	100.0	Ⅲ	2	
合計	公民館 ()は利用者数あたりの平均	7,796.9	—	58,788	2,762	0	75,028	(0,747)	—	—	—	—	—	—	—	
平均	施設数 17	458.6	—	3,458	162	0	4,413	1,072	—	14.0	—	70.4	85.5	—	—	

5) 生涯学習施設 (ホール無)

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用率		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (m ²)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	利用率 (%)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)			
中央区	生涯学習センター(中央公民館)	6,561.9	平成17年	236,127	29,188	0	165,209	1,253	45.5	58.6	71.0	40.2	100.0	I	3	
秋葉区	新津地域学園	8,036.6	昭和41年～平成29年	43,704	7,861	19,075	83,872	0,655	51.7	21.0	47.6	93.6	87.5	Ⅲ	2	
西蒲区	西川学習館(西川地区公民館)	1,857.9	昭和53年	34,691	1,132	0	21,780	1,541	42.5	24.7	49.9	72.6	100.0	Ⅲ	4	
西蒲区	潟東ゆう学園	1,498.3	平成13年	47,453	2,126	0	52,783	0,859	49.6	14.4	43.5	36.0	100.0	Ⅲ	4	
合計	生涯学習施設(ホール無) ()は利用者数あたりの平均	17,954.8	—	361,975	40,307	19,075	323,644	(1,053)	—	—	—	—	—	—	—	
平均	施設数 4	4,488.7	—	90,494	10,077	4,769	80,911	1,077	—	29.7	—	60.6	96.9	—	—	

6) 地区集会場

施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況		利用率		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (m ²)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	利用率 (%)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
北区	太田農村公園	45.5	平成17年	321	0	0	464	0.692	51.3	0.0	34.6	63.0	100.0	Ⅲ	2
北区	長浦農村公園	133.3	平成9年	635	0	0	1,412	0.450	53.8	0.0	34.6	92.4	100.0	Ⅲ	2
東区	臨空船江会館	521.5	平成12年	91	29	6,901	12,775	0.545	52.8	32.5	54.8	40.0	100.0	Ⅲ	1
江南区	丸山集会所	231.2	昭和58年	0	0	0	1,081	0.000	58.5	18.9	46.3	74.0	100.0	Ⅲ	2
江南区	西野集会所	138.7	昭和55年	0	0	0	363	0.000	58.5	7.7	39.4	80.0	0.0	Ⅲ	2
江南区	蔵岡集会所	56.7	昭和53年	0	0	0	355	0.000	58.5	9.0	40.2	100.0	0.0	Ⅲ	2
江南区	大江山農村環境改善センター	1,677.5	昭和55年～平成3年	1,101	168	9,823	21,265	0.506	53.2	22.1	48.3	78.0	100.0	Ⅲ	2
江南区	茗荷谷集会所	169.7	昭和57年	0	0	0	1,224	0.000	58.5	30.6	53.6	76.0	100.0	Ⅲ	1
江南区	横越農村環境改善センター	1,497.0	昭和58年	6,671	29	0	12,615	0.527	53.0	16.9	45.1	78.3	100.0	Ⅲ	2
江南区	木津地域研修センター	326.0	昭和62年	0	0	849	3,251	0.261	55.8	9.7	40.6	70.8	100.0	Ⅲ	2
江南区	亀田あけぼの会館	590.4	昭和60年	0	392	4,330	4,403	0.894	49.2	5.2	37.8	70.0	100.0	Ⅲ	4
秋葉区	鎌倉地域研修センター	256.3	昭和62年	0	0	1,013	2,603	0.389	54.4	5.1	37.8	86.4	100.0	Ⅲ	2
秋葉区	小須戸地区ふれあい会館	1,277.0	平成2年	149	342	9,235	20,812	0.434	54.0	10.6	41.2	54.4	100.0	Ⅲ	2
秋葉区	新保地域研修センター	331.0	昭和56年	0	0	1,033	1,846	0.560	52.7	3.1	36.5	100.0	97.9	Ⅲ	2
南区	味方地区千日運動施設	342.1	平成4年	960	0	0	2,976	0.323	55.1	5.7	38.1	100.0	100.0	Ⅲ	2
南区	月湯農村環境改善センター	1,014.9	平成3年	8,841	2	0	13,207	0.669	51.5	40.1	59.5	52.7	100.0	Ⅲ	1
西区	黒崎農村環境改善センター	1,279.3	昭和61年	10,459	239	0	22,757	0.449	53.8	26.6	51.1	62.3	100.0	Ⅲ	1
西区	木場農村集落多目的共同利用施設	260.3	平成4年	278	278	0	1,184	0.000	58.5	0.0	0.0	100.0	100.0	Ⅲ	2
西蒲区	岩室すこやかセンター	552.0	平成12年	5,331	924	0	2,994	1.472	43.2	6.5	38.6	89.4	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	岩室農村環境改善センター	1,161.5	平成7年	4,394	163	0	8,046	0.526	53.0	21.5	47.9	46.0	100.0	Ⅲ	2
西蒲区	貝柄地区集会所	276.2	平成7年	0	0	0	6,116	0.000	58.5	7.4	39.2	68.2	100.0	Ⅲ	2
西蒲区	潟東農村環境改善センター	1,112.8	昭和55年	1,059	0	6,127	20,193	0.356	54.8	11.8	41.9	78.0	100.0	Ⅲ	2
西蒲区	ほたるの里交流館	305.1	平成18年	0	93	0	870	-0.107	59.6	0.4	34.8	58.8	100.0	Ⅲ	2
西蒲区	巻農村環境改善センター	908.0	平成8年	7,229	309	0	16,417	0.422	54.1	11.7	41.9	47.9	100.0	Ⅲ	2
合計	地区集会場 ()は利用者数あたりの平均	14,464.1	—	47,519	2,968	39,311	179,229	(0.468)	—	—	—	—	—	—	—
平均	施設数 24	602.7	—	1,980	124	1,638	7,468	0.390	—	12.6	—	73.6	91.6	—	—

7) 勤労者会館 (ホール無)

施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況		利用率		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (m ²)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	利用率 (%)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
江南区	横越地区勤労者総合福祉センター	1,143.8	平成10年～平成13年	10,263	2,562	0	24,600	0.313	55.2	36.3	57.1	45.7	100.0	Ⅲ	1
秋葉区	新津地区勤労青少年ホーム	1,582.6	昭和58年～平成9年	2,853	1,291	9,762	26,278	0.431	54.0	41.5	60.4	87.7	100.0	Ⅲ	1
南区	白根地区勤労者福祉センター	328.8	昭和58年	1,256	0	0	6,313	0.199	56.4	13.5	43.0	97.2	100.0	Ⅲ	2
合計	勤労者会館(ホール無) ()は利用者数あたりの平均	3,055.3	—	14,372	3,853	9,762	57,191	(0.355)	—	—	—	—	—	—	—
平均	施設数 3	1,018.4	—	4,791	1,284	3,254	19,064	0.314	—	30.4	—	76.9	100.0	—	—

8) 市民会館 (ホール無)

施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況		利用率		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (m ²)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	利用率 (%)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
江南区	亀田市民会館	5,569.0	昭和50年	3,916	6,972	31,064	83,009	0.337	55.0	25.2	50.2	86.3	100.0	Ⅲ	1
合計	コミュニティ系施設 ()は利用者数あたりの平均	121,887.1	—	1,150,025	82,601	522,503	2,375,530	(0.669)	—	—	—	—	—	—	—
平均	施設数 118	1,032.9	—	9,746	700	4,428	20,132	0.818	—	24.6	—	64.3	96.0	—	—

3-2-3 美術館

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		単位利用量		品質情報		圏域区分
区名	施設名	使用面積 (m ²)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館 日数	利用コスト (千円)	偏差値	1日当り利用者数	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
中央区	新潟市美術館	5,476.6	昭和59年～平成27年	183,784	18,884	0	59,273	260	2,782	0.0	228	51.7	58.4	100.0	I
秋葉区	新津美術館	4,723.8	平成8年～平成9年	144,433	20,187	0	101,962	271	1,219	0.0	376	61.3	47.1	100.0	I
合計	美術館 ()は利用者数あたりの平均	10,200.4	—	328,217	39,071	0	161,235	531	(1,793)	—	(304)	—	—	—	—
平均	施設数 2	5,100.2	—	164,109	19,536	0	80,618	266	2,001	—	302	—	52.7	100.0	—

3-2-4 博物館・資料館

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		単位利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (m ²)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館 日数	利用コスト (千円)	偏差値	1日当り利用者数	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
中央区	歴史博物館	6,762.6	昭和57年～平成16年	16,700	13,929	211,433	91,999	296	2,328	48.9	311	79.6	28.2	100.0	I	3
北区	北区郷土博物館	1,064.0	昭和55年	33,515	256	0	8,895	309	3,739	38.6	29	46.3	80.0	100.0	II	4
北区	横井の丘ふるさと資料館	231.9	昭和34年	91	0	0	0	0	0.000	0.0	0	37.0	100.0	0.0	III	4
中央区	菅津八一記念館	351.2	—	80	2,051	43,516	7,466	284	5,565	25.3	26	46.0	—	—	I	4
江南区	江南区郷土資料館	729.2	平成25年	14,160	19	0	22,380	308	0.632	61.3	73	51.5	24.5	100.0	II	1
秋葉区	新津鉄道資料館	1,764.0	昭和41年～平成29年	49,372	11,072	0	61,859	315	0.619	61.4	196	66.1	93.6	87.5	II	1
秋葉区	史跡古津八幡山弥生の丘展示館	429.9	平成23年	17,288	579	0	49,426	307	0.338	63.4	161	61.9	18.0	100.0	II	1
秋葉区	石油の世界館	1,348.0	昭和63年～平成3年	113	0	10,474	9,242	316	1,146	57.5	29	46.4	61.1	100.0	II	2
南区	しろね大鳳と歴史の館	2,758.2	平成6年～平成7年	0	2,266	43,275	17,348	335	2,364	48.6	52	49.0	50.1	100.0	II	4
南区	菅我・平澤記念館	643.1	平成3年	7,670	28	0	6,138	305	1,245	56.8	20	45.3	100.0	100.0	III	2
西蒲区	岩室民俗史料館	1,011.8	昭和62年	0	5	9,145	3,188	304	2,867	45.0	10	44.2	64.3	100.0	III	4
西蒲区	潟東樋口記念美術館	467.2	昭和47年	4,592	269	0	1,825	293	2,369	48.6	6	43.7	94.0	0.0	III	4
西蒲区	潟東樋口記念美術館受付棟	128.3	昭和45年～平成15年	737	0	0	338	293	2,180	50.0	1	43.1	87.8	56.4	III	2
西蒲区	潟東歴史民俗資料館	604.1	平成3年	3,546	269	0	1,825	293	1,796	52.8	6	43.7	78.3	100.0	III	2
西蒲区	中之口先人館	1,105.0	平成12年	27,865	118	0	7,097	304	3,910	37.3	23	45.7	38.8	100.0	III	4
西蒲区	角田山自然館	456.3	平成5年	0	0	0	0	316	0.000	0.0	0	42.9	54.0	100.0	III	4
西蒲区	巻郷土資料館	637.4	昭和46年	7,606	13	0	4,923	304	1,542	54.6	16	44.8	94.5	0.0	III	2
合計	博物館・資料館 ()は利用者数あたりの平均	20,492.1	—	183,335	30,874	317,843	293,949	4,882	(1,600)	—	(60)	—	—	—	—	—
平均	施設数 17	1,205.4	—	10,784	1,816	18,697	17,291	287	1,920	—	57	—	66.7	77.7	—	—

3-2-5 文化財的施設

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		単位利用量		品質情報	
区名	施設名	使用面積 (m ²)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館 日数	利用コスト (千円)	偏差値	1日当り利用者数	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)
中央区	燕喜館	529.6	昭和45年～平成9年	0	1,847	13,624	28,936	336	0.407	57.1	86	56.8	93.9	93.3
中央区	旧日本銀行新潟支店長役宅	496.5	昭和8年	566	759	12,669	12,395	304	1,007	54.9	41	47.9	100.0	0.0
中央区	旧齋藤家別邸	762.4	大正7年～昭和26年	271	8,088	36,005	47,787	305	0.590	56.5	157	70.6	100.0	100.0
中央区	旧小澤家住宅	867.0	明治45年	654	1,986	32,214	15,603	295	1,979	51.3	53	50.3	0.0	100.0
南区	旧笹川家住宅	1,895.4	明治34年～平成6年	12,894	2,108	0	6,138	305	1,757	52.1	20	43.9	58.1	5.6
西蒲区	澤将監の館	805.1	平成6年	9,889	178	0	1,192	304	8,147	28.2	4	40.7	0.1	100.0
西蒲区	篠原幸三郎家住宅	169.8	明治33年～昭和57年	1,333	0	0	0	365	0.000	0.0	0	39.9	91.4	33.0
合計	文化財的施設 ()は利用者数あたりの平均	5,525.8	—	25,607	14,966	94,512	112,051	2,214	(0,938)	—	(51)	—	—	—
平均	施設数 7	789.4	—	3,658	2,138	13,502	16,007	316	1,984	—	52	—	63.4	61.7

3-2-6 図書館

1) 図書館

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用率		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	貸出図書数 (冊)	蔵書数 (冊)	利用コスト (千円)	偏差値	利用率 (倍)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
北区	松浜図書館	260.9	昭和56年	17,537	3	0	90,768	36,931	0.193	54.9	2.46	53.5	68.2	100.0	Ⅲ	1
北区	豊栄図書館	2,259.4	平成12年～平成15年	91,046	384	0	215,812	197,103	0.420	49.2	1.10	45.7	40.1	100.0	Ⅱ	4
東区	山の下図書館	526.0	昭和52年～平成19年	32,104	14	0	120,120	53,337	0.267	53.0	2.25	52.3	72.8	100.0	Ⅲ	1
東区	石山図書館	168.0	昭和54年	20,260	7	0	169,583	30,592	0.119	56.7	5.54	71.3	80.0	100.0	Ⅲ	1
中央区	鳥屋野図書館	223.8	昭和55年	21,996	6	0	208,648	31,422	0.105	57.1	6.64	77.6	78.0	100.0	Ⅲ	1
中央区	生涯学習センター図書館	573.5	平成17年	36,224	0	0	181,940	64,369	0.199	54.7	2.83	55.7	40.2	100.0	Ⅲ	1
中央区	中央図書館	9,132.1	平成19年	601,876	14,342	0	1,036,233	484,745	0.567	45.6	2.14	51.7	26.0	100.0	Ⅰ	3
江南区	亀田図書館	894.4	平成25年	65,450	54	0	344,777	88,202	0.190	55.0	3.91	61.9	24.5	100.0	Ⅱ	1
秋葉区	新津図書館	2,155.8	平成26年～平成30年	86,904	770	0	310,081	137,525	0.278	52.8	2.26	52.4	17.6	100.0	Ⅱ	1
南区	白根図書館	1,194.0	平成12年～平成15年	53,417	17	0	147,710	115,365	0.362	50.7	1.28	46.8	38.9	100.0	Ⅱ	2
南区	月潟図書館	689.9	平成9年	20,551	114	0	19,850	44,704	1.030	34.1	0.44	41.9	43.5	100.0	Ⅲ	4
西区	坂井輪図書館	919.2	昭和54年	82,738	58	0	422,419	72,580	0.196	54.8	5.82	72.9	67.1	100.0	Ⅱ	1
西区	内野図書館	229.0	昭和55年	18,177	10	0	112,710	30,984	0.161	55.7	3.64	60.3	79.4	100.0	Ⅲ	1
西区	黒埼図書館	779.6	昭和58年～平成15年	27,181	79	0	143,684	56,293	0.189	55.0	2.55	54.1	44.7	100.0	Ⅲ	1
西蒲区	岩室図書館	1,435.7	平成9年	19,569	78	0	42,838	70,810	0.455	48.4	0.61	42.9	44.0	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	西川図書館	2,356.5	平成17年	68,637	157	0	164,577	115,301	0.416	49.3	1.43	47.6	30.0	100.0	Ⅱ	4
西蒲区	潟東図書館	395.6	平成13年	15,697	0	0	21,580	31,916	0.727	41.6	0.68	43.3	36.0	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	巻図書館	1,716.0	平成7年	25,707	300	0	109,748	58,140	0.232	53.9	1.89	50.3	66.7	100.0	Ⅲ	1
合計	図書館 ()は貸出冊数または蔵書数あたりの平均	25,909.4	—	1,305,071	16,393	0	3,863,078	1,720,319	(0.334)	—	(2.25)	—	—	—	—	—
平均	施設数 18	1,439.4	—	72,504	911	0	214,615	95,573	0.339	—	2.64	—	49.9	100.0	—	—

2) 図書室

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用率		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	貸出図書数 (冊)	蔵書数 (冊)	利用コスト (千円)	偏差値	利用率 (倍)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
北区	濁川地区図書室	26.0	昭和53年	425	0	0	474	2,787	0.897	37.4	0.17	40.4	81.8	100.0	Ⅲ	4
東区	大形地区図書室	30.0	昭和54年～平成9年	440	0	0	1,537	4,244	0.286	52.6	0.36	41.5	80.0	100.0	Ⅲ	2
東区	シルバークピア石山地区図書室	34.4	平成4年～平成13年	1,992	0	0	12,609	5,191	0.158	55.8	2.43	53.4	50.2	100.0	Ⅲ	1
東区	東区プラザ図書室	579.2	平成5年	20,939	0	0	174,913	27,262	0.120	56.7	6.42	76.3	51.7	100.0	Ⅲ	1
中央区	関屋地区図書室	67.5	平成2年	3,101	0	0	15,115	9,538	0.205	54.6	1.59	48.5	60.0	100.0	Ⅲ	2
中央区	アルザにいがた情報図書室	154.0	平成3年	3,401	0	0	3,710	18,805	0.917	36.9	0.20	40.5	55.0	100.0	Ⅰ	4
江南区	大江山地区図書室	33.0	昭和55年～平成3年	716	0	76	2,696	4,448	0.294	52.4	0.61	42.9	78.0	100.0	Ⅲ	2
江南区	曾野木地区図書室	75.0	昭和62年～昭和62年	1,848	0	0	7,114	8,715	0.260	53.2	0.82	44.1	64.1	100.0	Ⅲ	2
江南区	両川地区図書室	18.9	平成3年	323	0	0	800	3,094	0.404	49.6	0.26	40.9	55.9	100.0	Ⅲ	4
江南区	横越地区図書室	112.2	平成22年	748	0	0	10,093	11,777	0.074	57.8	0.86	44.3	27.6	100.0	Ⅲ	2
秋葉区	荻川地区図書室	130.2	昭和58年～平成15年	4,925	0	0	26,984	16,693	0.183	55.1	1.62	48.7	64.7	100.0	Ⅲ	2
秋葉区	金津地区図書室	87.0	平成17年	2,066	0	0	4,950	10,615	0.417	49.3	0.47	42.1	42.0	100.0	Ⅲ	4
秋葉区	小須戸地区図書室	100.4	平成9年～平成26年	5,773	0	0	13,046	10,576	0.443	48.7	1.23	46.5	12.8	100.0	Ⅲ	4
南区	味方地区図書室	74.1	平成13年	409	0	0	6,341	9,763	0.065	58.1	0.65	43.1	37.3	100.0	Ⅲ	2
西区	青山地区図書室	24.0	昭和57年～平成14年	1,135	0	123	4,860	3,122	0.259	53.2	1.56	48.3	96.4	100.0	Ⅲ	2
西区	西内野地区図書室	58.3	平成5年	1,318	0	226	4,270	6,706	0.362	50.7	0.64	43.1	49.9	100.0	Ⅲ	2
西区	真砂地区図書室	16.6	昭和54年	928	0	0	1,711	3,007	0.542	46.2	0.57	42.7	68.6	100.0	Ⅲ	4
西区	小針地区図書室	30.0	昭和61年	1,132	0	101	5,022	3,822	0.246	53.6	1.31	46.9	100.0	Ⅲ	2	
西区	黒埼北部地区図書室	61.5	昭和59年	589	0	0	3,825	4,554	0.154	55.9	0.84	44.2	70.0	100.0	Ⅲ	2
西蒲区	中之口地区図書室	69.0	昭和57年	484	0	0	202	4,691	2.396	0.1	0.04	39.6	62.6	100.0	Ⅲ	4
合計	図書室 ()は貸出冊数または蔵書数あたりの平均	1,781.1	—	52,692	0	526	300,272	169,410	(0.177)	—	(1.77)	—	—	—	—	—
平均	施設数 20	89.1	—	2,635	0	26	15,014	8,471	0.434	—	1.13	—	60.4	100.0	—	—

合計	図書館 ()は貸出冊数または蔵書数あたりの平均	27,690.4	—	1,357,763	16,393	526	4,163,350	1,889,729	(0.322)	—	(2.20)	—	—	—	—	—
平均	施設数 38	728.7	—	35,731	431	14	109,562	49,730	0.389	—	1.84	—	55.4	100.0	—	—

3-2-7 スポーツ施設

1) 総合体育館

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		単位利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館日数	利用コスト (千円)	偏差値	建物1㎡当り日利用量	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
北区	豊栄総合体育館	6,539.0	昭和60年	0	14,400	74,369	97,088	299	0.618	47.2	0.050	47.6	67.3	100.0	II	4
東区	東総合スポーツセンター	9,777.1	平成10年	0	39,133	120,894	277,220	325	0.295	54.8	0.087	62.6	41.8	100.0	II	1
中央区	鳥屋野総合体育館	12,522.7	昭和54年～平成7年	7,909	51,645	178,205	331,550	325	0.406	52.1	0.081	60.3	75.6	99.8	II	1
中央区	新潟市体育館	5,994.1	昭和35年～平成3年	0	12,603	50,153	69,985	294	0.537	49.1	0.040	43.7	99.9	99.3	II	4
江南区	横越総合体育館	4,823.7	平成6年	0	10,338	48,224	97,244	321	0.390	52.5	0.063	52.9	55.0	100.0	II	1
江南区	亀田総合体育館	9,723.6	平成6年～平成8年	3,984	49,395	171,638	327,429	314	0.386	52.6	0.107	70.6	53.3	100.0	II	1
江南区	亀田総合体育館武道場・屋内多目的運動場	2,518.4	平成26年	0	10,621	28,700	52,703	314	0.343	53.6	0.067	54.4	11.0	100.0	II	1
秋葉区	秋葉区総合体育館	5,979.7	平成26年	0	19,192	46,149	157,006	323	0.172	57.7	0.081	60.3	24.0	100.0	II	1
南区	白根カルチャーセンター	6,833.4	平成2年～平成31年	1,620	13,736	105,990	105,828	325	0.887	40.8	0.048	46.8	57.3	100.0	II	4
西区	西総合スポーツセンター	9,558.7	昭和62年～平成12年	10,000	54,198	167,967	360,202	325	0.344	53.6	0.116	74.1	52.4	100.0	II	1
西区	黒埼地区総合体育館	5,111.5	昭和53年	0	9,480	50,313	88,521	324	0.461	50.9	0.053	49.2	76.5	99.0	II	2
西蒲区	西川総合体育館	3,776.6	平成25年	0	12,288	42,374	93,430	332	0.322	54.1	0.075	57.6	26.4	100.0	II	1
合計	総合体育施設 ()は利用者数または㎡日あたりの平均	83,158.4	—	23,513	297,029	1,084,976	2,058,206	3,821	(0.394)	—	(0.078)	—	—	—	—	—
平均	施設数 12	6,929.9	—	1,959	24,752	90,415	171,517	318	0.430	—	0.072	—	53.4	99.8	—	—

2) 屋内体育施設

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		単位利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館日数	利用コスト (千円)	偏差値	建物1㎡当り日利用量	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
北区	北地区スポーツセンター	3,929.6	平成7年	0	12,100	71,556	105,798	323	0.562	48.5	0.083	61.1	48.1	100.0	II	3
北区	屋内ゲートボール場(豊栄南運動公園内)	904.8	平成12年	0	944	555	7,462	306	-0.052	62.9	0.027	38.6	62.7	100.0	II	2
北区	豊栄武道館	344.3	昭和49年	0	204	960	2,984	337	0.253	55.8	0.026	38.1	74.1	100.0	III	2
江南区	横越体育センター	1,004.1	平成3年	138	1,371	5,918	21,241	284	0.221	56.5	0.074	57.5	63.8	100.0	III	1
秋葉区	新津B&G海洋センター	2,008.5	昭和61年～平成6年	0	3,352	28,737	40,122	320	0.633	46.8	0.062	52.7	58.3	100.0	II	3
秋葉区	新津武道館	1,397.1	昭和55年	0	729	11,537	16,393	322	0.659	46.2	0.036	42.4	86.6	100.0	II	4
秋葉区	小須戸体育館	2,171.0	昭和54年	2,187	1,390	4,828	18,888	332	0.298	54.7	0.026	38.3	99.4	100.0	III	2
秋葉区	小須戸武道館	598.5	平成26年	0	453	16,898	11,962	332	1.375	29.3	0.060	51.8	18.0	100.0	III	3
南区	味方体育館	2,029.1	昭和54年～平成27年	0	1,529	44,852	20,434	332	2.120	11.8	0.030	39.9	72.5	100.0	II	4
西区	みどり森の運動公園体育施設	4,066.9	平成23年	9,448	10,265	45,457	76,894	360	0.581	48.0	0.053	48.8	19.1	100.0	II	4
西蒲区	岩室体育館	2,520.3	昭和56年	4,106	1,456	8,513	22,298	308	0.501	49.9	0.029	39.3	99.5	100.0	II	4
西蒲区	西川体育センター	1,356.3	平成1年	126	1,710	20,280	20,406	362	0.916	40.1	0.042	44.4	89.6	100.0	III	4
西蒲区	中之口体育館	3,595.9	昭和58年	3,880	3,374	13,365	35,105	321	0.395	52.4	0.030	40.0	71.9	100.0	II	2
西蒲区	巻体育館	1,331.0	昭和39年	1,954	1,135	0	11,805	332	0.069	60.1	0.027	38.5	100.0	100.0	III	2
西蒲区	漆山体育館	839.0	昭和45年	1,727	67	0	7,069	332	0.235	56.2	0.025	38.0	94.1	91.5	III	2
合計	屋内体育施設 ()は利用者数または㎡日あたりの平均	28,096.4	—	23,566	40,079	273,456	418,861	4,903	(0.613)	—	(0.046)	—	—	—	—	—
平均	施設数 15	1,873.1	—	1,571	2,672	18,230	27,924	327	0.584	—	0.042	—	70.5	99.4	—	—

3) プール

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		単位利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館日数	利用コスト (千円)	偏差値	建物1㎡当り日利用量	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
北区	遊水館	2,248.2	平成9年	0	20,249	99,825	100,815	292	0.789	60.0	0.154	62.7	50.0	100.0	II	1
東区	下山スポーツセンター	2,811.4	平成20年	0	26,141	122,268	134,019	288	0.717	61.7	0.166	65.5	26.4	100.0	II	1
中央区	西海岸公園市営プール	6,296.4	昭和56年～平成14年	0	30,537	175,759	131,185	294	1.107	52.3	0.071	43.4	39.9	100.0	I	2
南区	白根総合公園屋内プール	2,085.1	平成26年	0	10,642	66,607	42,974	287	1.302	47.7	0.072	43.6	18.9	100.0	II	4
南区	味方B&G海洋センタープール	1,083.1	平成4年	1,032	348	4,712	4,046	57	1.334	46.9	0.066	42.1	81.6	100.0	II	4
西蒲区	中之口B&G海洋センタープール	1,027.8	平成3年	456	348	6,976	3,579	51	1.979	31.5	0.068	42.8	100.0	100.0	II	4
合計	プール ()は利用者数または㎡日あたりの平均	15,552.0	—	1,488	88,265	476,147	416,618	1,269	(0.935)	—	(0.127)	—	—	—	—	—
平均	施設数 6	2,592.0	—	248	14,711	79,358	69,436	212	1.205	—	0.099	—	52.8	100.0	—	—

4) スケート場

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		単位利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館日数	利用コスト (千円)	偏差値	建物1㎡当り日利用量	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
中央区	新潟市アイスアリーナ	5,608.5	平成26年	0	313	0	116,256	366	-0.003	61.8	0.057	50.4	18.0	100.0	I	1

合計	スポーツ施設 ()は利用者数または㎡日あたりの平均	132,415.3	—	48,567	425,686	1,834,579	3,009,941	10,359	(0.484)	—	(0.075)	—	—	—	—	—
平均	施設数 34	3,894.6	—	1,428	12,520	53,958	88,528	305	0.622	—	0.063	—	59.8	99.7	—	—

5) 屋外体育施設

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		単位利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館 日数	利用コスト (千円)	偏差値	1日当り 利用者数	偏差値	償却率 (%)	耐震化 率 (%)		
東区	新潟市庭球場	750.4	平成7年～平成9年	113,685	19,723	46,573	66,976	214	2,098	37.0	313	56.0	47.4	100.0	I	3
中央区	鳥屋野運動公園野球場・球技場・馬場	5,529.8	昭和38年～平成10年	0	6,200	50,712	70,618	332	0.630	53.1	213	50.9	89.8	4.2	II	1
中央区	新潟市陸上競技場	6,223.2	昭和32年～平成10年	6,054	32,134	108,059	202,745	336	0.404	55.6	603	70.8	96.4	79.3	I	1
江南区	亀田少年野球場・ふれあいドーム	1,041.8	平成13年～平成24年	0	1,566	2,794	16,054	332	0.076	59.2	48	42.6	41.6	100.0	III	2
秋葉区	新津七日町運動広場	799.2	平成8年	0	87	96	2,208	320	0.004	60.0	7	40.4	75.9	100.0	III	2
西区	小針野球場	1,590.4	昭和45年	768	921	20,006	7,997	360	2.483	32.7	22	41.2	98.0	0.0	II	4
西蒲区	城山運動公園	4,503.2	昭和55年～平成27年	1,056	9,575	47,018	55,370	360	0.695	52.4	154	47.9	36.6	94.6	II	2
合計	屋外体育施設 ()は利用者数または1日あたりの平均	20,438.0	—	121,563	70,206	275,258	421,968	2,254	(0.774)	—	(187)	—	—	—	—	—
平均	施設数 7	2,919.7	—	17,366	10,029	39,323	60,281	322	0.913	—	194	—	69.4	68.3	—	—

3-2-8 ひまわりクラブ
(北区、東区、中央区)

施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	園児数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	1人当り 面積(㎡)	偏差値	償却率 (%)	耐震化 率 (%)		
北区	松浜ひまわりクラブ	240.1	平成21年	0	4,646	16,449	103	114,592	59.5	2.3	52.4	100.0	100.0	Ⅲ	1
北区	太夫浜ひまわりクラブ	208.7	平成30年	0	2,758	11,913	62	147,661	50.2	3.4	40.9	7.6	100.0	Ⅲ	2
北区	瀧川ひまわりクラブ第1	109.0	平成12年	0	3,169	11,470	58	143,121	51.5	1.9	57.4	84.0	100.0	Ⅲ	1
北区	葛塚東ひまわりクラブ第1	291.5	平成15年	0	6,691	19,990	135	98,511	64.1	2.2	54.3	43.2	100.0	Ⅲ	1
北区	葛塚東ひまわりクラブ第2	119.4	—	0	2,329	10,253	47	168,596	44.3	2.5	50.1	—	—	Ⅲ	3
北区	早通南ひまわりクラブ第1	166.0	平成20年	0	3,608	14,126	82	128,268	55.7	2.0	55.8	44.4	100.0	Ⅲ	1
北区	早通南ひまわりクラブ第2	166.0	平成20年	0	3,785	14,568	86	125,384	56.5	1.9	56.9	44.4	100.0	Ⅲ	1
北区	葛塚ひまわりクラブ	392.0	昭和60年	0	6,515	19,880	134	99,739	63.7	2.9	45.8	91.8	100.0	Ⅲ	2
東区	木戸ひまわりクラブ第1	260.8	昭和55年	0	2,250	11,691	60	157,350	47.5	4.3	30.1	75.7	100.0	Ⅲ	4
東区	木戸ひまわりクラブ第2	75.3	昭和46年～平成29年	0	3,112	14,236	83	134,024	54.0	0.9	68.2	20.1	100.0	Ⅲ	1
東区	山の下ひまわりクラブ	121.0	昭和56年～平成27年	0	2,287	11,802	61	155,984	47.8	2.0	56.3	74.8	97.5	Ⅲ	3
東区	桃山ひまわりクラブ第1	194.5	平成17年	0	2,960	12,466	67	141,881	51.8	2.9	46.1	63.0	100.0	Ⅲ	2
東区	桃山ひまわりクラブ第2	261.0	—	0	2,165	10,474	49	169,571	44.0	5.3	19.2	—	—	Ⅲ	4
東区	大形ひまわりクラブ第1	178.9	平成21年	986	3,782	14,568	86	136,884	53.2	2.1	55.2	100.0	100.0	Ⅲ	1
東区	大形ひまわりクラブ第2	179.0	平成21年	986	3,782	14,568	86	136,884	53.2	2.1	55.2	100.0	100.0	Ⅲ	1
東区	大形ひまわりクラブ第3	115.9	平成18年	0	2,155	10,474	49	169,776	43.9	2.4	52.0	100.0	100.0	Ⅲ	3
東区	江南ひまわりクラブ第1	178.9	平成19年	0	4,865	17,888	116	112,267	60.2	1.5	61.2	100.0	100.0	Ⅲ	1
東区	中野山ひまわりクラブ	265.2	昭和63年～平成14年	1,009	3,813	15,011	90	135,633	53.6	2.9	45.6	84.3	100.0	Ⅲ	2
東区	東山の下ひまわりクラブ第1	101.9	平成1年	0	1,895	9,478	40	189,575	38.3	2.5	50.0	100.0	100.0	Ⅲ	3
東区	東山の下ひまわりクラブ第2	145.8	平成20年	0	2,747	11,470	58	150,397	49.4	2.5	50.4	100.0	100.0	Ⅲ	3
東区	東山の下ひまわりクラブ第3	106.8	—	0	3,694	13,683	78	128,064	55.7	1.4	63.1	—	—	Ⅲ	1
東区	牡丹山ひまわりクラブ	182.2	平成4年～平成16年	1,051	2,452	11,913	62	169,548	44.0	2.9	45.7	84.6	100.0	Ⅲ	4
東区	竹尾ひまわりクラブ	240.7	平成26年	0	6,129	19,990	135	102,674	62.9	1.8	58.5	0.0	100.0	Ⅲ	1
東区	東中野山ひまわりクラブ第1・第2	246.4	平成20年	0	5,107	22,608	113	154,876	48.2	2.2	54.1	100.0	100.0	Ⅲ	3
東区	東中野山ひまわりクラブ第3	173.3	平成30年	0	4,113	15,122	91	120,978	57.7	1.9	57.2	7.6	100.0	Ⅲ	1
東区	南中野山ひまわりクラブ第1	124.0	昭和54年～平成10年	0	2,213	10,806	52	165,250	45.2	2.4	51.8	58.2	97.0	Ⅲ	3
東区	南中野山ひまわりクラブ第2	87.0	—	0	2,979	12,798	70	140,271	52.3	1.2	64.5	—	—	Ⅲ	1
東区	下山ひまわりクラブ第1	163.3	平成1年～平成18年	0	3,677	13,351	75	128,987	55.5	2.2	54.1	100.0	100.0	Ⅲ	1
東区	下山ひまわりクラブ第2	256.1	—	793	4,314	14,790	88	128,057	55.7	2.9	46.0	—	—	Ⅲ	2
中央区	笹口ひまわりクラブ	128.5	平成25年～平成26年	0	4,891	15,564	95	112,347	60.2	1.4	63.3	20.8	100.0	Ⅲ	1
中央区	沼垂ひまわりクラブ第1	119.7	平成13年	0	2,605	11,027	54	155,963	47.8	2.2	53.7	75.6	100.0	Ⅲ	3
中央区	沼垂ひまわりクラブ第2	183.5	—	0	3,281	12,577	68	136,706	53.3	2.7	48.3	—	—	Ⅲ	2
中央区	浜浦ひまわりクラブ第1	99.9	平成2年	975	2,670	9,700	42	190,595	38.1	2.4	51.9	60.0	100.0	Ⅲ	3
中央区	浜浦ひまわりクラブ第2	154.0	—	0	4,641	13,130	73	116,288	59.1	2.1	54.9	—	—	Ⅲ	1
中央区	有明台ひまわりクラブ	185.2	—	0	5,224	14,568	86	108,651	61.2	2.2	54.4	—	—	Ⅲ	1
中央区	女池ひまわりクラブ第1	180.5	平成1年	0	5,354	16,339	102	107,696	61.5	1.8	58.7	100.0	100.0	Ⅲ	1
中央区	女池ひまわりクラブ第2	290.1	—	0	4,672	14,900	89	114,921	59.4	3.3	42.1	—	—	Ⅲ	2
中央区	上所ひまわりクラブ第1	204.5	平成7年～平成18年	0	7,158	19,548	131	94,580	65.2	1.6	61.0	89.2	100.0	Ⅲ	1
中央区	上所ひまわりクラブ第2	166.4	—	0	3,770	12,687	69	129,232	55.4	2.4	51.5	—	—	Ⅲ	1
中央区	鏡淵ひまわりクラブ	144.4	平成9年	886	3,385	11,027	54	157,926	47.3	2.7	48.6	41.3	100.0	Ⅲ	4
中央区	白山ひまわりクラブ第1	142.5	昭和38年～平成10年	0	2,239	8,482	31	201,387	35.0	4.6	27.3	95.6	94.9	Ⅲ	4
中央区	白山ひまわりクラブ第2	137.3	平成30年	0	3,034	9,700	42	158,714	47.1	3.3	42.0	7.6	100.0	Ⅲ	4
中央区	新潟ひまわりクラブ第1	293.0	昭和46年	0	6,822	16,449	103	93,466	65.5	2.8	46.7	95.2	100.0	Ⅲ	2
中央区	新潟ひまわりクラブ第2	126.0	—	0	5,564	14,347	84	104,560	62.4	1.5	61.6	—	—	Ⅲ	1
中央区	日和山ひまわりクラブ	196.5	平成3年～平成29年	0	6,187	18,331	120	101,200	63.3	1.6	60.1	32.0	100.0	Ⅲ	1
中央区	紫竹山ひまわりクラブ第1	138.7	平成7年	49	2,087	9,146	37	192,108	37.6	3.7	36.7	44.7	100.0	Ⅲ	4
中央区	紫竹山ひまわりクラブ第2	97.3	平成20年	0	2,031	9,036	36	194,583	36.9	2.7	48.3	100.0	100.0	Ⅲ	4
中央区	紫竹山ひまわりクラブ第3	213.9	—	0	2,934	10,806	52	151,385	49.1	4.1	32.6	—	—	Ⅲ	4
中央区	南万代ひまわりクラブ	212.5	平成4年～平成28年	0	6,006	15,564	95	100,611	63.5	2.2	53.5	22.1	100.0	Ⅲ	1
中央区	万代長嶺ひまわりクラブ	203.7	平成25年	0	3,208	12,134	64	139,469	52.5	3.2	43.0	100.0	100.0	Ⅲ	2
中央区	上山ひまわりクラブ第1・第4	400.9	平成31年	0	7,700	23,493	121	130,521	55.0	3.3	41.5	3.8	100.0	Ⅲ	2
中央区	上山ひまわりクラブ第2	117.6	平成21年	0	2,545	9,478	40	173,325	42.9	2.9	45.7	100.0	100.0	Ⅲ	4
中央区	上山ひまわりクラブ第3	198.2	—	0	4,073	12,134	64	125,953	56.3	3.1	43.9	—	—	Ⅲ	2
中央区	鳥屋野ひまわりクラブ第1	274.9	平成10年～平成18年	0	5,729	16,671	105	104,210	62.5	2.6	49.2	86.8	100.0	Ⅲ	2
中央区	鳥屋野ひまわりクラブ第2	204.9	—	0	2,837	10,806	52	153,250	48.6	3.9	34.6	—	—	Ⅲ	4
中央区	鳥屋野ひまわりクラブ第3・第4	461.6	平成31年	1,080	6,984	24,268	128	143,469	51.4	3.6	38.3	3.8	100.0	Ⅲ	2
中央区	桜が丘ひまわりクラブ第1	154.9	平成18年	0	3,228	11,691	60	141,050	52.1	2.6	49.7	100.0	100.0	Ⅲ	2
中央区	桜が丘ひまわりクラブ第2	101.9	平成1年	707	2,152	9,478	40	200,825	35.2	2.5	50.0	100.0	100.0	Ⅲ	3
中央区	桜が丘ひまわりクラブ第3	119.9	—	0	1,829	8,814	34	205,441	33.9	3.5	39.2	—	—	Ⅲ	4
中央区	山潟ひまわりクラブ第1	101.9	昭和63年	0	2,097	10,142	46	174,891	42.5	2.2	53.7	100.0	100.0	Ⅲ	3
中央区	山潟ひまわりクラブ第2	115.0	平成21年	650	1,641	9,036	36	223,472	28.8	3.2	42.8	100.0	100.0	Ⅲ	4
中央区	山潟ひまわりクラブ第3	119.9	—	0	1,504	8,704	33	218,182	30.3	3.6	38.0	—	—	Ⅲ	4

(江南区、秋葉区、南区、西区、西蒲区)

施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	児童数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	1人当り面積(㎡)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
江南区	丸山ひまわりクラブ	164.0	平成19年	0	2,195	12,687	69	152.1	48.9	2.4	51.9	100.0	100.0	Ⅲ	3
江南区	大淵ひまわりクラブ	97.7	平成31年	0	1,610	9,589	41	194.6	36.9	2.4	51.8	3.8	100.0	Ⅲ	3
江南区	曾野木ひまわりクラブ	324.0	平成3年	0	5,413	18,773	124	107.7	61.5	2.6	49.3	55.2	100.0	Ⅲ	2
江南区	東曾野木ひまわりクラブ	113.1	昭和54年～平成27年	0	1,468	9,589	41	198.1	35.9	2.8	47.7	62.4	96.3	Ⅲ	4
江南区	両川ひまわりクラブ	145.8	平成31年	0	2,115	10,474	49	170.6	43.7	3.0	45.3	3.8	100.0	Ⅲ	4
江南区	横越ひまわりクラブ第1	173.0	平成21年	0	3,426	13,904	80	131.0	54.9	2.2	54.3	33.0	100.0	Ⅲ	1
江南区	横越ひまわりクラブ第2	199.9	平成9年	0	5,782	19,990	135	105.2	62.2	1.5	61.9	45.9	100.0	Ⅲ	1
江南区	亀田ひまわりクラブ第1	112.3	平成12年	0	1,937	9,257	38	192.6	37.5	3.0	45.5	87.4	100.0	Ⅲ	4
江南区	亀田ひまわりクラブ第2	171.0	—	0	3,569	12,798	70	131.8	54.7	2.4	51.2	—	—	Ⅲ	1
江南区	亀田ひまわりクラブ第3	171.0	—	0	2,396	10,253	47	167.2	44.7	3.6	37.9	—	—	Ⅲ	4
江南区	亀田東ひまわりクラブ第1	115.6	平成20年	0	1,793	8,814	34	206.5	33.6	3.4	40.6	36.0	100.0	Ⅲ	4
江南区	亀田東ひまわりクラブ第2	142.6	平成25年	0	2,636	10,585	50	159.0	47.0	2.9	46.6	100.0	100.0	Ⅲ	4
江南区	亀田東ひまわりクラブ第3	205.2	—	423	3,164	11,691	60	149.2	49.8	3.4	40.3	—	—	Ⅲ	4
江南区	亀田東ひまわりクラブ第4	205.2	—	452	2,637	10,585	50	168.0	44.4	4.1	32.8	—	—	Ⅲ	4
江南区	亀田西ひまわりクラブ第1	214.2	平成12年	0	5,319	17,667	114	108.3	61.3	1.9	57.4	41.8	100.0	Ⅲ	1
江南区	亀田西ひまわりクラブ第2	192.7	平成26年	0	5,832	18,864	125	104.3	62.5	1.5	61.2	0.0	100.0	Ⅲ	1
江南区	早通ひまわりクラブ	118.3	平成31年	0	2,935	12,798	70	140.9	52.1	1.7	59.5	3.8	100.0	Ⅲ	1
秋葉区	新津第一ひまわりクラブ	135.0	昭和30年～平成25年	0	6,498	18,884	125	99.1	63.9	1.1	66.3	78.3	96.1	Ⅲ	1
秋葉区	新津第三ひまわりクラブ第2	147.7	平成23年	0	4,133	12,355	66	124.6	56.7	2.2	53.5	100.0	100.0	Ⅲ	1
秋葉区	新津第三ひまわりクラブ第3	135.6	—	0	5,573	14,900	89	104.8	62.3	1.5	61.4	—	—	Ⅲ	1
秋葉区	金津ひまわりクラブ	131.2	昭和44年～平成25年	0	3,341	11,470	58	140.2	52.3	2.3	53.2	47.6	98.5	Ⅲ	1
秋葉区	矢代田ひまわりクラブ	115.9	平成20年	0	2,893	10,253	47	156.6	47.7	2.5	50.9	100.0	100.0	Ⅲ	3
南区	白根ひまわりクラブ第1	133.0	平成19年	0	3,904	15,675	96	122.6	57.3	1.4	62.9	32.4	100.0	Ⅲ	1
南区	白根ひまわりクラブ第2	212.5	昭和54年～平成17年	0	3,131	13,572	77	135.6	53.6	2.8	47.7	81.3	100.0	Ⅲ	2
南区	臼井ひまわりクラブ	75.9	平成6年～平成7年	0	1,877	10,253	47	178.2	41.6	1.6	60.4	52.6	100.0	Ⅲ	3
南区	根岸ひまわりクラブ	115.9	平成20年	0	1,968	10,695	51	171.1	43.6	2.3	53.1	100.0	100.0	Ⅲ	3
南区	味方ひまわりクラブ	114.3	平成26年	0	2,758	13,130	73	142.1	51.8	1.6	60.9	0.0	100.0	Ⅲ	1
南区	月潟ひまわりクラブ	103.1	平成8年	0	2,146	10,917	53	165.5	45.2	1.9	56.7	48.6	100.0	Ⅲ	3
西区	坂井東ひまわり第1・第2	372.6	平成31年	0	7,078	27,366	156	130.1	55.2	2.4	51.8	3.8	100.0	Ⅲ	1
西区	新通ひまわりクラブ第1	196.7	平成18年	0	4,783	10,142	46	116.5	59.0	4.3	30.8	58.8	100.0	Ⅲ	2
西区	新通ひまわりクラブ第2	183.9	平成20年	882	5,205	10,585	50	125.2	56.5	3.7	37.5	100.0	100.0	Ⅲ	2
西区	新通ひまわりクラブ第3	181.9	—	897	4,080	9,257	38	159.8	46.7	4.8	25.2	—	—	Ⅲ	4
西区	内野ひまわりクラブ第1	153.4	平成18年	0	4,958	16,339	102	111.6	60.4	1.5	61.6	100.0	100.0	Ⅲ	1
西区	内野ひまわりクラブ第2	180.9	—	0	4,798	16,118	100	113.2	59.9	1.8	58.2	—	—	Ⅲ	1
西区	内野ひまわりクラブ第3・第4	291.1	平成31年	0	6,322	24,711	132	139.3	52.5	2.2	53.8	3.8	100.0	Ⅲ	1
西区	赤塚ひまわりクラブ	119.7	平成14年	0	1,910	11,581	59	163.9	45.6	2.0	55.8	75.6	100.0	Ⅲ	3
西区	小針ひまわりクラブ第2	170.5	昭和40年～平成24年	0	2,650	10,363	48	160.7	46.5	3.6	38.9	51.7	98.5	Ⅲ	4
西区	東青山ひまわりクラブ第1	198.7	平成19年	0	4,897	15,232	92	112.3	60.2	2.2	54.3	54.6	100.0	Ⅲ	1
西区	東青山ひまわりクラブ第2	71.0	昭和55年～平成9年	0	1,720	8,704	33	211.6	32.1	2.2	54.4	50.7	97.5	Ⅲ	3
西区	五十嵐ひまわりクラブ第1・第2	371.0	平成30年	1,393	8,409	31,240	191	126.8	56.1	1.9	56.7	7.6	100.0	Ⅲ	1
西区	真砂ひまわりクラブ第1	115.1	昭和54年	1,114	3,590	14,236	83	141.7	51.9	1.4	62.9	68.6	100.0	Ⅲ	1
西区	真砂ひまわりクラブ第2	82.5	昭和47年～平成13年	0	1,849	9,700	42	186.9	39.1	2.0	56.5	93.7	94.8	Ⅲ	3
西区	坂井輪ひまわりクラブ第1	195.6	平成4年～平成12年	0	4,865	16,007	99	112.5	60.1	2.0	56.4	92.7	100.0	Ⅲ	1
西区	坂井輪ひまわりクラブ第2	198.6	平成22年	0	4,314	14,790	88	119.0	58.3	2.3	53.2	100.0	100.0	Ⅲ	1
西区	黒崎南ひまわりクラブ	97.5	平成16年～平成24年	0	1,746	9,036	36	202.5	34.7	2.7	48.2	35.1	100.0	Ⅲ	4
西区	山田ひまわりクラブ第1・第2	370.7	—	0	4,644	21,612	104	163.2	45.8	3.6	38.7	—	—	Ⅲ	4
西区	大野ひまわりクラブ第1	124.0	昭和56年～平成20年	0	3,566	13,351	75	130.5	55.0	1.7	59.9	39.7	100.0	Ⅲ	1
西区	大野ひまわりクラブ第2	156.9	昭和56年～平成20年	0	1,965	9,700	42	184.2	39.9	3.7	36.8	39.7	100.0	Ⅲ	4
西区	立仏ひまわりクラブ第1	157.8	平成15年	0	3,091	12,466	67	139.9	52.4	2.4	52.2	71.4	100.0	Ⅲ	1
西区	立仏ひまわりクラブ第2	118.3	平成30年	0	1,454	8,593	32	223.1	28.9	3.7	37.3	7.6	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	岩室ひまわりクラブ	166.3	昭和44年～平成17年	0	1,467	8,814	34	216.1	30.9	4.9	24.0	58.3	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	和納ひまわりクラブ	156.9	平成3年～平成11年	0	2,330	11,027	54	161.1	46.4	2.9	46.0	63.5	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	升潟ひまわりクラブ	116.1	平成15年	0	992	7,597	23	287.2	10.8	5.0	22.3	73.6	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	曾根ひまわりクラブ	131.2	昭和49年～平成16年	0	3,292	13,904	80	132.7	54.4	1.6	60.1	85.2	98.2	Ⅲ	1
西蒲区	潟東ひまわりクラブ	120.8	平成11年	0	3,118	13,019	72	137.5	53.1	1.7	59.7	84.0	100.0	Ⅲ	1
西蒲区	中之口西ひまわりクラブ	64.0	昭和56年～平成3年	0	2,374	10,253	47	167.6	44.5	1.4	63.2	62.7	100.0	Ⅲ	3
西蒲区	中之口東ひまわりクラブ	64.0	昭和61年～昭和61年	0	1,681	9,146	37	201.8	34.9	1.7	59.1	73.8	100.0	Ⅲ	3
西蒲区	巻南ひまわりクラブ	141.5	昭和53年～平成26年	0	5,004	18,331	120	111.1	60.5	1.2	65.2	66.5	99.8	Ⅲ	1
西蒲区	巻北ひまわりクラブ第1	190.1	平成19年	0	3,957	15,011	90	122.8	57.2	2.1	54.9	100.0	100.0	Ⅲ	1
西蒲区	巻北ひまわりクラブ第2	155.0	—	0	3,561	14,015	81	129.1	55.4	1.9	57.1	—	—	Ⅲ	1
西蒲区	漆山ひまわりクラブ	121.6	昭和62年～平成16年	0	1,966	9,700	42	184.1	39.9	2.9	46.2	69.0	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	松野尾ひまわりクラブ	124.4	平成31年	0	1,404	8,482	31	228.3	27.4	4.0	33.8	3.8	100.0	Ⅲ	4
合計	ひまわりクラブ ()は児童数あたりの平均	21,285.5	—	14,333	445,563	1,658,463	9,007	(136.3)	—	(2.4)	—	—	—	—	—
平均	施設数 124	171.7	—	116	3,593	13,375	73	148.3	—	2.5	—	62.3	99.7	—	—

3-2-9 子育て支援施設

1) 児童館

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		単位利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館日数	利用コスト (千円)	偏差値	建物1㎡当り日利用量	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
北区	葛塚東児童館	353.8	昭和60年	0	0	9,400	12,077	264	0.778	53.1	0.129	46.9	91.5	100.0	Ⅲ	2
北区	豊栄児童センター	519.2	平成21年	0	0	20,050	29,007	327	0.691	55.3	0.171	55.2	33.0	100.0	Ⅲ	1
北区	三ツ森児童館	235.7	平成12年	0	0	9,267	12,651	264	0.733	54.2	0.203	61.6	51.3	100.0	Ⅲ	1
北区	早通児童センター	336.9	昭和56年	0	0	9,509	14,280	265	0.666	55.9	0.160	53.0	100.0	100.0	Ⅲ	1
東区	こども創作活動館	993.8	平成10年	8,584	5	0	29,214	275	0.294	65.1	0.107	42.5	77.1	100.0	Ⅲ	2
中央区	新潟市児童センター	851.0	平成3年	19,149	0	0	20,895	277	0.916	49.7	0.089	38.8	55.0	100.0	Ⅲ	4
中央区	こども創造センター	2,990.5	平成25年	930	5	105,886	241,635	345	0.442	61.5	0.234	67.8	23.2	100.0	I	1
江南区	亀田東児童館	411.3	平成20年	0	0	21,043	25,182	326	0.836	51.7	0.188	58.5	36.0	100.0	Ⅲ	1
南区	白根南児童館	398.6	昭和55年～平成27年	94	1	16,609	9,144	328	1.827	27.0	0.070	35.1	57.8	100.0	Ⅲ	4
南区	白根児童センター	2,411.4	平成19年	618	23	24,240	47,341	328	0.525	59.4	0.060	33.1	32.4	100.0	Ⅲ	2
南区	白根北児童館	330.0	平成24年	142	12	19,595	15,745	328	1.253	41.3	0.145	50.1	36.8	100.0	Ⅲ	3
南区	味方児童館	246.5	平成21年	71	0	16,422	12,996	328	1.269	40.9	0.161	53.2	50.6	100.0	Ⅲ	3
西区	坂井輪児童館	182.1	昭和40年～昭和48年	14,081	28	0	9,916	279	1.417	37.2	0.195	60.0	100.0	0.0	Ⅲ	3
西蒲区	岩室地域児童館	485.5	昭和54年	257	0	17,950	18,453	329	0.987	47.9	0.116	44.2	96.7	0.0	Ⅲ	4
合計	児童館 ()は利用者数または㎡日あたりの平均	10,746.2	—	43,926	74	269,971	498,536	4,263	(0.629)	—	(0.152)	—	—	—	—	—
平均	施設数 14	767.6	—	3,138	5	19,284	35,610	305	0.902	—	0.145	—	60.1	85.7	—	—

2) 子育て支援センター

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		単位利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館日数	利用コスト (千円)	偏差値	建物1㎡当り日利用量	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
北区	木崎子育て支援センター	39.4	平成16年	10,292	0	0	2,821	291	3,648	35.1	0.246	54.3	42.2	100.0	Ⅲ	3
北区	早通南保育園子育て支援センター	90.2	平成19年	10,348	0	0	2,051	291	5,045	23.2	0.078	37.4	75.3	100.0	Ⅲ	4
東区	わいわいひろば	615.9	平成5年	25,134	61	0	44,841	307	0.559	61.3	0.237	53.4	51.7	100.0	Ⅲ	1
東区	寺山公園子育て交流施設(てらやまい〜てらす)	1,357.8	平成29年	0	1,677	38,852	153,424	281	0.242	64.0	0.402	70.0	7.8	100.0	I	1
中央区	八千代子育て支援センターちゅうりっぷ	107.3	平成27年	11,239	0	0	8,700	293	1,292	55.1	0.277	57.4	18.8	100.0	Ⅲ	1
中央区	子育て応援ひろば	520.4	—	40,682	1,949	0	24,437	362	1,585	52.6	0.130	42.6	—	—	Ⅲ	2
中央区	鳥屋野子育て支援センター	108.1	平成16年	13,669	0	0	7,533	293	1,815	50.6	0.238	53.5	67.2	100.0	Ⅲ	1
江南区	横越子育て支援センターいちごっこ広場	98.0	平成25年	12,462	0	0	7,528	269	1,655	52.0	0.286	58.3	29.4	100.0	Ⅲ	1
江南区	亀田子育て支援センターかめっこ広場	260.0	平成27年	15,377	0	0	13,668	269	1,125	56.5	0.195	49.2	16.6	100.0	Ⅲ	2
秋葉区	にいつ子育て支援センター育ちの森	413.2	昭和48年	0	0	28,872	16,661	262	1,733	51.3	0.154	45.0	100.0	100.0	I	2
秋葉区	矢代田保育園子育て支援センター	100.2	平成21年	13,073	0	0	5,020	262	2,604	43.9	0.191	48.8	46.0	100.0	Ⅲ	4
南区	子育て支援センター白根つくし園	983.6	昭和56年～平成26年	21,574	3,896	0	6,794	265	2,602	44.0	0.026	32.2	68.0	100.0	Ⅲ	4
西区	黒埼子育て支援センター	109.3	平成17年	13,336	0	0	10,124	290	1,317	54.9	0.319	61.7	58.8	100.0	Ⅲ	1
西蒲区	岩室子育て支援センターほかほかコア	82.8	昭和50年～平成13年	4,510	0	0	1,593	265	2,831	42.0	0.073	36.9	87.5	97.8	Ⅲ	4
西蒲区	中之口子育て支援センター	52.2	昭和58年～平成15年	4,664	0	0	4,046	265	1,153	56.3	0.293	59.0	72.4	100.0	Ⅲ	1
西蒲区	世代交流館どんぐりの舎	408.0	昭和46年	14,906	9	0	14,203	319	1,049	57.2	0.109	40.5	96.1	96.6	Ⅲ	2
合計	子育て支援センター ()は利用者数または㎡日あたりの平均	5,346.2	—	211,266	7,592	67,724	323,444	4,584	(0.839)	—	(0.211)	—	—	—	—	—
平均	施設数 16	334.1	—	13,204	475	4,233	20,215	287	1.891	—	0.203	—	55.8	99.6	—	—

合計	子育て支援施設 ()は利用者数または㎡日あたりの平均	16,092.5	—	255,192	7,666	337,695	821,980	8,847	(0.712)	—	(0.173)	—	—	—	—	—
平均	施設数 30	536.4	—	8,506	256	11,257	27,399	295	1.430	—	0.176	—	57.9	92.9	—	—

3-2-10 高齢者福祉施設

1) 老人憩の家

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		単位利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館日数	利用コスト (千円)	偏差値	建物1㎡当り日利用量	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
北区	老人憩の家阿賀浜荘	445.3	平成3年	0	0	7,449	16,136	263	0.462	52.1	0.138	54.9	97.8	100.0	Ⅲ	1
北区	老人憩の家しあわせ荘	231.4	昭和61年～平成4年	0	0	5,001	4,870	263	1.027	51.3	0.080	45.4	99.6	100.0	Ⅲ	2
北区	老人憩の家新崎荘	231.9	昭和63年	13	0	4,447	4,698	261	0.949	51.4	0.078	45.0	99.6	100.0	Ⅲ	2
東区	老人憩の家大山台荘	365.1	昭和54年～平成3年	529	157	6,590	13,438	261	0.518	52.0	0.141	55.5	91.4	100.0	Ⅲ	1
東区	老人憩の家岡山荘	231.9	平成1年	765	55	4,630	5,865	261	0.910	51.5	0.097	48.2	100.0	100.0	Ⅲ	2
東区	老人憩の家松崎荘	237.0	昭和52年～昭和58年	8,775	182	0	8,553	260	1.005	51.4	0.139	55.1	91.0	100.0	Ⅲ	1
東区	老人憩の家大形荘	232.7	昭和55年	1,473	104	4,703	8,391	261	0.724	51.7	0.138	55.0	86.2	100.0	Ⅲ	1
東区	老人憩の家じゅんさい池	242.8	平成1年	1,084	156	7,097	11,481	261	0.699	51.8	0.181	62.2	100.0	100.0	Ⅲ	1
中央区	老人憩の家沼垂荘	666.3	平成17年	5,320	0	6,858	21,332	261	0.571	51.9	0.123	52.4	28.0	100.0	Ⅲ	1
中央区	老人憩の家なぎさ荘	933.1	昭和51年～昭和60年	0	0	12,337	16,721	261	0.738	51.7	0.069	43.5	83.4	85.1	Ⅲ	2
中央区	老人憩の家ひばり荘	379.0	平成10年	99	0	9,143	8,864	261	1.043	51.3	0.090	46.9	41.9	100.0	Ⅲ	2
中央区	老人憩の家米山荘	303.1	平成7年	1,146	0	4,831	13,367	261	0.447	52.1	0.169	60.1	44.2	100.0	Ⅲ	1
中央区	老人憩の家鳥屋野荘	229.9	昭和54年	453	0	5,574	10,148	261	0.594	51.9	0.169	60.2	85.1	100.0	Ⅲ	1
中央区	老人憩の家山湯荘	197.9	昭和61年	2,590	0	4,906	5,072	260	1.478	50.8	0.099	48.4	95.5	100.0	Ⅲ	2
江南区	老人憩の家大江山荘	225.9	昭和53年～平成4年	579	0	4,640	5,538	260	0.942	51.5	0.094	47.7	87.4	100.0	Ⅲ	2
江南区	老人憩の家大淵荘	229.4	平成6年	473	0	4,939	5,878	260	0.921	51.5	0.099	48.4	100.0	100.0	Ⅲ	2
江南区	老人憩の家曾野木荘	230.2	平成1年	869	0	5,503	8,035	257	0.793	51.6	0.136	54.6	100.0	100.0	Ⅲ	1
江南区	老人憩の家両川荘	231.9	昭和63年	442	0	4,591	2,663	260	1.890	50.2	0.044	39.4	100.0	100.0	Ⅲ	2
西区	老人憩の家西川荘	228.6	昭和56年	267	0	5,567	11,047	261	0.528	52.0	0.185	62.8	91.5	100.0	Ⅲ	1
西区	老人憩の家五十嵐中島荘	164.8	昭和61年	524	0	5,092	3,984	262	1.410	50.8	0.092	47.4	100.0	100.0	Ⅲ	2
西区	老人憩の家新川荘	244.7	昭和49年～昭和52年	405	0	4,075	4,582	260	0.978	51.4	0.072	44.0	75.9	100.0	Ⅲ	2
西区	老人憩の家横尾荘	239.7	平成7年	373	0	5,143	9,116	261	0.605	51.9	0.146	56.3	100.0	100.0	Ⅲ	1
西区	老人憩の家神明荘	228.6	昭和58年	392	0	4,380	5,991	257	0.797	51.6	0.102	49.0	100.0	100.0	Ⅲ	2
西区	老人憩の家明和荘	353.0	昭和40年～昭和57年	359	0	4,736	6,099	261	0.835	51.6	0.066	43.1	77.5	100.0	Ⅲ	2
西区	老人憩の家小針荘	295.4	昭和54年～平成7年	5,757	262	0	9,887	261	0.556	52.0	0.128	53.4	88.7	100.0	Ⅲ	1
西区	老人憩の家寺尾荘	198.7	昭和61年	615	0	5,667	11,544	264	0.544	52.0	0.220	68.6	100.0	100.0	Ⅲ	1
西区	老人憩の家やなぎ荘	275.0	平成17年	618	0	5,887	12,547	262	0.518	52.0	0.174	61.0	63.0	100.0	Ⅲ	1
西区	老人憩の家成巻荘	280.7	平成17年	291	0	5,335	11,667	263	0.482	52.1	0.158	58.3	63.0	100.0	Ⅲ	1
西蒲区	老人憩の家かすがい荘	196.2	平成11年～平成17年	465	9	4,673	4,705	261	1.090	51.3	0.092	47.3	70.1	100.0	Ⅲ	2
合計	老人憩の家 ()は利用者数または㎡日あたりの平均	8,549.8	—	34,676	925	153,794	262,219	7,566	(0.715)	—	(0.118)	—	—	—	—	—
平均	施設数 29	294.8	—	1,196	32	5,303	9,042	261	0.829	—	0.121	—	84.9	99.5	—	—

2) 老人福祉センター

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		単位利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館日数	利用コスト (千円)	偏差値	建物1㎡当り日利用量	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
北区	豊栄さわやか老人福祉センター	830.3	平成4年～平成25年	84	1,201	9,557	20,641	262	0.409	52.1	0.095	47.8	43.1	100.0	Ⅲ	2
江南区	老人福祉センター横雲荘	1,020.8	平成1年～平成8年	1,676	738	10,757	19,718	260	0.593	51.9	0.074	44.4	68.0	100.0	Ⅲ	2
江南区	老人福祉センター福寿荘	873.9	昭和49年	459	783	5,683	25,106	276	0.213	52.4	0.104	49.4	92.0	100.0	Ⅲ	2
秋葉区	小須戸老人福祉センター	749.0	昭和52年～平成5年	55	188	8,792	6,499	260	1.332	50.9	0.033	37.6	82.3	97.3	Ⅲ	2
南区	老人福祉センター白寿荘	1,050.7	昭和48年～平成22年	239	1,039	16,383	25,168	260	0.619	51.9	0.092	47.4	95.8	2.4	Ⅲ	2
南区	老人福祉センターいこいの家楽友荘	627.0	平成24年	0	1,002	13,070	26,207	260	0.460	52.1	0.161	58.8	24.0	100.0	Ⅲ	1
南区	老人福祉センターいこいの家月寿荘	490.3	昭和46年	224	138	6,964	5,475	260	1.288	51.0	0.043	39.2	100.0	93.9	Ⅲ	2
西区	老人福祉センター黒崎荘	1,622.4	平成3年～平成12年	261	4,597	42,404	116,344	276	0.327	52.3	0.260	75.2	53.3	100.0	Ⅲ	1
西蒲区	いこいの家西川荘	1,885.1	昭和51年～平成14年	772	1,877	29,777	47,547	258	0.603	51.9	0.098	48.3	50.6	97.1	Ⅲ	2
西蒲区	中之口老人福祉センター	764.8	平成7年	1,751	1,505	19,557	28,755	274	0.689	51.8	0.137	54.9	84.7	100.0	Ⅲ	1
西蒲区	老人福祉センターいこいの家雪雪荘	324.8	平成17年	454	622	9,661	22,366	258	0.424	52.1	0.267	76.4	58.8	100.0	Ⅲ	1
西蒲区	老人福祉センターいこいの家得雲荘	456.5	平成11年～平成12年	87	416	7,529	10,473	258	0.687	51.8	0.089	46.8	88.3	100.0	Ⅲ	2
合計	老人福祉センター ()は利用者数または㎡日あたりの平均	10,695.7	—	6,062	14,106	180,134	354,299	3,162	(0.486)	—	(0.126)	—	—	—	—	—
平均	施設数 12	891.3	—	505	1,176	15,011	29,525	264	0.637	—	0.121	—	70.1	90.9	—	—

3) その他高齢者福祉施設

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		単位利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積(m ²)	建築年	市の支出(千円)	市の収入(千円)	指定管理料(千円)	利用者数(人)	開館日数	利用コスト(千円)	偏差値	建物1㎡当り日利用量	偏差値	償却率(%)	耐震化率(%)		
南区	白根高齢者能力活用センター	127.8	平成13年	327	50	0	1,297	360	0.214	52.4	0.028	36.8	75.6	100.0	Ⅲ	2
西蒲区	西川高齢者ふれあいセンター	278.5	平成14年	218	0	11,313	1,859	237	6.203	44.6	0.028	36.7	77.1	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	高齢者生きがいルーム寿楽	105.0	昭和56年～平成5年	400	0	0	0	306	0.000	0.0	0.000	32.1	100.0	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	高齢者生きがいルーム中之口	98.6	昭和57年	1,484	0	0	28	306	53.000	-16.6	0.001	32.2	100.0	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	中之口高齢者支援センター	747.6	平成14年	182	1,528	8,897	2,821	236	2.677	49.2	0.016	34.7	42.8	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	高齢者生きがいルーム楽焼	59.6	平成11年	443	0	0	684	365	0.648	51.8	0.031	37.3	100.0	100.0	Ⅲ	2
合計	その他高齢福祉施設 ()は利用者数または㎡日あたりの平均	1,417.2	—	3,054	1,578	20,210	6,689	1,810	(3,242)	—	(0.016)	—	—	—	—	—
平均	施設数 6	236.2	—	509	263	3,368	1,115	302	10.457	—	0.017	—	82.6	100.0	—	—

合計	高齢者福祉施設 ()は利用者数または㎡日あたりの平均	20,662.7	—	43,792	16,609	354,138	623,207	12,538	(0.612)	—	(0.113)	—	—	—	—	—
平均	施設数 47	439.6	—	932	353	7,535	13,260	267	2.009	—	0.108	—	80.8	97.4	—	—

3-2-11 保健福祉施設

1) 保健福祉センター

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		単位利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (m ²)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館日数	利用コスト (千円)	偏差値	1日当り利用者数	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
北区	北地域保健福祉センター	370.3	昭和56年～平成10年	43,187	0	0	4,665	240	9,258	41.8	19	44.8	61.3	100.0	Ⅲ	4
東区	石山地域保健福祉センター	401.6	昭和54年～平成10年	60,773	0	0	8,500	240	7,150	44.8	35	46.0	48.9	99.2	Ⅲ	4
中央区	中央地域保健福祉センター	1,541.7	昭和46年～平成4年	55,510	1,012	0	6,741	242	8,085	43.5	28	45.4	97.1	93.3	Ⅲ	4
中央区	南地域保健福祉センター	1,236.6	平成9年	65,153	0	0	20,765	240	3,138	50.6	87	50.1	46.0	100.0	Ⅲ	1
西区	西地域保健福祉センター	457.8	平成28年	44,881	0	0	8,597	240	5,221	47.6	36	46.1	8.1	100.0	Ⅲ	4
西区	黒埼地域保健福祉センター	89.6	平成2年～平成4年	44,146	0	0	1,280	240	34,489	5.5	5	43.6	56.5	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	巻地域保健福祉センター	1,651.1	平成7年	84,202	19	0	26,075	240	3,228	50.5	109	51.9	63.2	100.0	Ⅲ	1
合計	保健福祉センター ()は利用者数または1日あたりの平均	5,748.8	—	397,852	1,031	0	76,623	1,682	(5,179)	—	(46)	—	—	—	—	—
平均	施設数 7	821.3	—	56,836	147	0	10,946	240	10,081	—	46	—	54.4	98.9	—	—

2) 健康センター

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		単位利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (m ²)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館日数	利用コスト (千円)	偏差値	1日当り利用者数	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
北区	豊栄健康センター	922.4	平成4年～平成25年	5,399	0	4,949	8,325	229	1,243	53.3	36	46.1	43.1	100.0	Ⅲ	2
東区	木戸健康センター	521.8	平成5年	25,524	5,013	0	8,545	240	2,400	51.7	36	46.0	51.7	100.0	Ⅲ	2
江南区	横越健康センター	752.2	平成9年	1,446	888	0	1,036	41	0,539	54.3	25	45.2	45.9	100.0	Ⅲ	2
江南区	亀田健康センター	934.0	平成2年	6,376	0	0	12,735	175	0,501	54.4	73	49.0	57.5	100.0	Ⅲ	2
秋葉区	新津健康センター	3,626.0	平成5年	41,672	2,921	0	60,512	307	0,640	54.2	197	59.0	55.8	100.0	Ⅲ	1
南区	白根健康福祉センター	3,263.4	平成24年	5,230	272	21,800	39,170	308	0,683	54.1	127	53.4	23.6	100.0	Ⅲ	1
南区	味方健康センター	755.3	平成12年～平成16年	86	0	2,861	1,336	244	2,206	51.9	5	43.6	40.0	100.0	Ⅲ	2
南区	月潟健康センター	580.1	平成8年	56	0	3,957	2,138	251	1,877	52.4	9	43.9	48.6	100.0	Ⅲ	2
西区	坂井輪健康センター	1,173.2	平成9年	8,243	0	0	33,662	240	0,245	54.8	140	54.5	44.0	100.0	Ⅲ	1
西区	黒埼健康センター	2,556.1	平成7年	10,400	0	0	17,873	240	0,582	54.3	74	49.2	69.0	100.0	Ⅲ	2
西蒲区	岩室健康センター	305.1	昭和58年	871	0	0	3,029	240	0,288	54.7	13	44.2	68.6	100.0	Ⅲ	2
西蒲区	西川健康センター	1,421.0	平成7年	4,832	95	0	10,058	240	0,471	54.4	42	46.6	46.3	100.0	Ⅲ	2
西蒲区	鴻東健康センター	708.0	平成6年	3,121	3,418	0	2,085	240	-0,142	55.3	9	43.9	70.2	100.0	Ⅲ	2
合計	健康センター ()は利用者数または1日あたりの平均	17,518.7	—	113,256	12,607	33,567	200,504	2,995	(0,669)	—	(67)	—	—	—	—	—
平均	施設数 13	1,347.6	—	8,712	970	2,582	15,423	230	0,887	—	60	—	51.2	100.0	—	—

3) 社会福祉施設

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		単位利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (m ²)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館日数	利用コスト (千円)	偏差値	1日当り利用者数	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
中央区	新潟市総合福祉会館	10,087.4	平成10年	1,773	8,589	153,509	188,499	308	0,778	54.0	612	92.3	40.0	100.0	I	1
江南区	江南区福祉センター	2,558.1	平成27年	34,151	2,263	0	76,896	348	0,415	54.5	221	60.9	16.6	100.0	Ⅱ	1
西蒲区	西川社会福祉センター	521.1	平成14年	1,186	329	3,550	2,924	240	1,507	52.9	12	44.2	49.2	100.0	Ⅲ	2
西蒲区	巻ふれあい福祉センター	2,011.5	平成12年	2,945	6,727	13,449	30,369	360	0,318	54.6	84	50.0	41.6	100.0	Ⅲ	1
合計	社会福祉施設 ()は利用者数または1日あたりの平均	15,178.1	—	40,055	17,908	170,508	298,688	1,256	(0,645)	—	(238)	—	—	—	—	—
平均	施設数 4	3,794.5	—	10,014	4,477	42,627	74,672	314	0,755	—	232	—	36.9	100.0	—	—

合計	保健福祉施設 ()は利用者数または1日あたりの平均	38,445.5	—	551,163	31,546	204,075	575,815	5,933	(1,257)	—	(97)	—	—	—	—	—
平均	施設数 24	1,601.9	—	22,965	1,314	8,503	23,992	247	3,547	—	85	—	49.7	99.7	—	—

4) 障がい福祉施設

施設一覧				品質情報		圏域区分
区名	施設名	使用面積 (m ²)	建築年	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
中央区	めいせいデイサポートセンター	445.8	平成8年	44.8	100.0	I
中央区	発達障がい支援センター	635.1	昭和60年～平成8年	70.1	100.0	I
中央区	明生園	1,631.5	昭和59年～平成8年	51.1	100.0	I
中央区	児童発達支援センター	1,698.3	昭和55年～平成27年	45.7	100.0	I
合計	障がい福祉施設	4,410.7	—	—	—	—
平均	施設数 4	1,102.7	—	52.9	100.0	—

3-2-12 幼稚園

施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	園児数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	1人当り 面積(㎡)	偏差値	償却率 (%)	耐震化 率 (%)		
東区	牡丹山幼稚園	849.3	昭和46年～平成20年	45,153	1,093	0	47	937.4	58.4	18.1	59.8	79.1	100.0	Ⅲ	1
中央区	沼垂幼稚園	1,974.1	昭和56年	86,342	2,155	0	81	1,039.3	56.3	24.4	51.9	56.9	100.0	Ⅲ	1
秋葉区	新津第一幼稚園	1,091.3	昭和56年～平成23年	38,581	1,022	0	38	988.4	57.4	28.7	46.5	59.2	100.0	Ⅲ	2
秋葉区	新津第三幼稚園	955.2	昭和53年～平成14年	48,287	1,505	0	66	708.8	62.9	14.5	64.3	77.2	100.0	Ⅲ	1
秋葉区	結幼稚園	959.7	昭和47年～平成24年	50,736	1,162	0	47	1,054.8	56.0	20.4	56.9	90.7	100.0	Ⅲ	1
秋葉区	市之瀬幼稚園	507.5	昭和33年～平成25年	43,641	775	0	25	1,714.6	42.9	20.3	57.0	95.8	100.0	Ⅲ	3
秋葉区	新津第二幼稚園	1,064.1	昭和62年～平成8年	43,420	721	0	29	1,472.4	47.7	36.7	36.5	71.8	100.0	Ⅲ	4
秋葉区	小合東幼稚園	636.6	平成4年	29,684	323	0	17	1,727.1	42.6	37.4	35.6	61.0	100.0	Ⅲ	4
秋葉区	小須戸幼稚園	707.6	昭和47年～平成28年	46,583	762	0	32	1,431.9	48.5	22.1	54.8	96.2	100.0	Ⅲ	3
西区	西幼稚園	840.9	昭和51年～昭和54年	58,078	548	0	23	2,501.3	27.2	36.6	36.7	92.6	88.7	Ⅲ	4
合計	幼稚園 ()は園児数あたりの平均	9,586.2	—	490,505	10,066	0	405	(1186.3)	—	(23.7)	—	—	—	—	—
平均	施設数 10	958.6	—	49,051	1,007	0	41	1,357.6	—	25.9	—	78.1	98.9	—	—

3-2-13 保育園

(北区、東区、中央区、江南区、秋葉区、南区)

施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	園児数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	1人当り面積(㎡)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
北区	ちとせ保育園	591.4	昭和54年～昭和54年	108,628	11,688	0	77	1,259.0	49.5	7.7	55.5	82.0	98.7	Ⅲ	3
北区	太夫浜保育園	477.1	昭和47年～昭和55年	96,092	9,748	0	70	1,233.5	50.0	6.8	58.2	81.4	93.7	Ⅲ	1
北区	すみれ保育園	913.2	昭和54年～平成7年	136,011	21,200	0	112	1,025.1	54.2	8.2	54.1	97.8	98.4	Ⅲ	1
北区	若葉保育園	605.5	昭和54年	72,839	6,932	0	48	1,373.1	47.2	12.6	40.2	99.1	96.2	Ⅲ	4
北区	太田保育園	658.1	昭和51年～平成3年	92,548	7,013	0	60	1,425.6	46.1	11.0	45.3	80.7	98.6	Ⅲ	4
北区	木崎保育園	774.9	平成16年	120,790	15,790	0	92	1,141.3	51.9	8.4	53.2	42.2	100.0	Ⅲ	1
北区	越岡保育園	763.9	昭和49年～昭和56年	76,188	7,351	0	48	1,434.1	46.0	15.9	29.9	98.0	96.1	Ⅲ	4
北区	三ツ森保育園	595.8	昭和51年～平成5年	77,805	8,284	0	50	1,390.4	46.9	11.9	42.4	93.9	98.1	Ⅲ	4
北区	早通南保育園	860.4	平成19年	142,531	20,404	0	117	1,043.8	53.8	7.4	56.6	75.3	100.0	Ⅲ	1
北区	早通北保育園	1,033.3	昭和51年～平成12年	133,065	18,667	0	119	961.3	55.5	8.7	52.4	94.2	100.0	Ⅲ	1
北区	かやま保育園	1,397.8	平成11年	195,832	26,587	0	141	1,200.3	50.7	9.9	48.6	88.3	100.0	Ⅲ	2
北区	二葉保育園	867.7	昭和55年～平成8年	98,684	10,140	0	71	1,247.1	49.7	12.2	41.4	93.5	98.8	Ⅲ	4
東区	山木戸保育園	794.1	昭和55年	118,652	17,321	0	107	947.0	55.8	7.4	56.4	76.9	98.6	Ⅲ	1
東区	中山保育園	842.9	昭和55年	127,392	22,331	0	125	840.5	57.9	6.7	58.5	79.6	98.8	Ⅲ	1
東区	山ノ下保育園	520.3	昭和45年～平成15年	85,989	10,586	0	66	1,142.5	51.8	7.9	54.9	77.2	97.2	Ⅲ	1
東区	大山保育園	730.3	昭和53年～昭和55年	121,472	19,786	0	107	950.3	55.7	6.8	58.2	85.9	95.8	Ⅲ	1
東区	桃山保育園	656.7	平成4年	97,060	12,953	0	79	1,064.6	53.4	8.3	53.6	55.1	100.0	Ⅲ	1
東区	大形保育園	855.6	平成13年	127,179	20,107	0	111	964.6	55.4	7.7	55.5	38.0	100.0	Ⅲ	1
東区	石山保育園	465.0	昭和41年～昭和57年	105,790	11,549	0	71	1,327.3	48.1	6.5	59.1	57.9	97.2	Ⅲ	3
東区	第二中野山保育園	458.3	昭和47年～平成23年	92,379	11,896	0	59	1,364.1	47.4	7.8	55.3	66.8	95.6	Ⅲ	3
東区	中野山保育園	590.4	昭和60年	109,181	16,476	0	77	1,204.0	50.6	7.7	55.6	100.0	100.0	Ⅲ	1
東区	東中野山保育園	698.5	昭和53年	116,804	18,093	0	103	958.4	55.5	6.8	58.3	84.9	100.0	Ⅲ	1
中央区	沼垂保育園	651.4	平成17年	111,583	17,982	0	91	1,028.6	54.1	7.2	57.2	28.0	100.0	Ⅲ	1
中央区	しなの保育園	358.9	昭和44年～昭和59年	84,283	7,794	0	45	1,699.8	40.6	8.0	54.6	75.2	100.0	Ⅲ	3
中央区	ロータリー保育園	844.0	昭和39年～昭和63年	137,988	27,653	0	116	951.2	55.7	7.3	56.8	57.4	99.4	Ⅲ	1
中央区	白山保育園	566.7	昭和57年	77,850	8,322	0	43	1,616.9	42.3	13.2	38.4	76.1	100.0	Ⅲ	4
中央区	八千代保育園	1,256.3	平成27年	151,710	33,027	0	136	872.7	57.3	9.2	50.7	18.8	100.0	Ⅲ	1
中央区	敷島保育園	626.6	昭和56年	90,723	13,439	0	57	1,355.9	47.5	11.0	45.2	78.0	98.7	Ⅲ	4
中央区	入舟保育園	786.4	昭和49年	116,194	11,941	0	87	1,198.3	50.7	9.0	51.3	90.8	100.0	Ⅲ	1
中央区	長嶺保育園	644.9	昭和56年	86,247	9,212	0	59	1,305.7	48.6	10.9	45.4	78.0	100.0	Ⅲ	4
中央区	流作場保育園	1,014.7	昭和54年～平成26年	163,144	28,099	0	137	985.7	55.0	7.4	56.4	81.5	100.0	Ⅲ	1
中央区	鳥屋野保育園	982.1	平成16年	158,736	29,526	0	135	957.1	55.6	7.3	56.8	32.0	100.0	Ⅲ	1
中央区	山潟保育園	717.1	昭和54年	127,624	19,571	0	104	1,039.0	53.9	6.9	58.0	75.3	97.2	Ⅲ	1
江南区	大江山保育園	460.5	昭和42年～昭和56年	87,782	8,332	0	48	1,655.2	41.5	9.6	49.6	76.2	97.6	Ⅲ	4
江南区	ことぶき保育園	869.1	昭和56年	110,863	17,479	0	86	1,085.9	53.0	10.1	48.0	84.2	97.8	Ⅲ	2
江南区	曾野木保育園	573.9	昭和50年～平成13年	103,669	6,730	0	56	1,731.1	40.0	10.2	47.6	71.0	100.0	Ⅲ	4
江南区	第二曾野木保育園	704.4	昭和52年	96,616	11,489	0	65	1,263.5	49.4	10.8	45.7	69.3	98.9	Ⅲ	4
江南区	両川保育園	498.5	昭和43年～昭和56年	157,657	4,352	0	30	5,110.2	-27.9	16.6	27.7	72.3	98.0	Ⅲ	4
江南区	横越小杉保育園	569.9	昭和60年	73,580	5,205	0	32	2,136.7	31.9	17.8	24.0	70.1	100.0	Ⅲ	4
江南区	横越双葉保育園	799.5	昭和42年～昭和56年	99,895	8,534	0	66	1,384.3	47.0	12.1	41.7	83.8	97.5	Ⅲ	4
江南区	横越中央保育園	1,247.4	平成25年	203,118	31,781	0	170	1,007.9	54.5	7.3	56.6	24.7	100.0	Ⅲ	1
江南区	亀田第一保育園	526.0	昭和44年～昭和54年	114,039	11,624	0	74	1,384.0	47.0	7.1	57.3	99.2	100.0	Ⅲ	3
江南区	亀田第三保育園	1,064.0	昭和53年	122,054	15,342	0	101	1,056.6	53.6	10.5	46.7	92.4	100.0	Ⅲ	2
江南区	亀田第二保育園	833.2	昭和47年	117,829	12,545	0	84	1,253.4	49.6	9.9	48.6	99.4	100.0	Ⅲ	4
江南区	亀田第五保育園	718.8	昭和56年	132,702	12,440	0	72	1,670.3	41.2	10.0	48.4	73.9	100.0	Ⅲ	4
江南区	亀田第四保育園	1,276.3	平成5年～平成15年	157,995	25,078	0	138	963.2	55.4	9.2	50.7	56.9	100.0	Ⅲ	1
秋葉区	新金沢保育園	566.2	昭和46年	125,584	15,254	0	84	1,313.5	48.4	6.7	58.5	99.2	100.0	Ⅲ	3
秋葉区	新津東保育園	766.3	昭和58年～平成8年	174,092	23,446	0	138	1,091.6	52.9	5.6	62.2	79.9	100.0	Ⅲ	1
秋葉区	金津保育園	840.0	昭和61年	171,968	21,874	0	127	1,181.8	51.0	6.6	58.9	73.8	100.0	Ⅲ	1
秋葉区	小須戸保育園	1,179.0	昭和58年～平成12年	187,850	26,297	0	153	1,055.9	53.6	7.7	55.5	60.2	100.0	Ⅲ	1
秋葉区	矢代田保育園	667.7	平成21年	149,390	21,335	0	106	1,208.1	50.5	6.3	59.8	46.0	100.0	Ⅲ	1
南区	新飯田保育園	378.0	昭和45年～昭和53年	41,638	2,741	0	19	2,047.2	33.7	19.9	17.5	100.0	100.0	Ⅲ	4
南区	古川保育園	631.5	昭和52年	99,434	13,289	0	86	1,001.7	54.7	7.3	56.6	78.5	100.0	Ⅲ	1
南区	小林保育園	630.9	昭和61年～平成6年	74,944	11,703	0	79	800.5	58.7	8.0	54.6	73.4	100.0	Ⅲ	1
南区	諏訪木保育園	687.6	昭和56年	119,623	22,240	0	111	877.3	57.2	6.2	60.2	76.4	100.0	Ⅲ	1
南区	白根保育園	659.8	平成4年	103,533	11,735	0	81	1,133.3	52.0	8.1	54.1	56.0	100.0	Ⅲ	1
南区	臼井保育園	790.8	平成6年	95,228	11,681	0	75	1,114.0	52.4	10.5	46.6	100.0	100.0	Ⅲ	2
南区	根岸保育園	796.1	昭和54年～平成7年	98,448	14,925	0	84	994.3	54.8	9.5	50.0	83.7	100.0	Ⅲ	1
南区	大通保育園	690.0	昭和57年～平成1年	114,838	18,744	0	105	915.2	56.4	6.6	59.0	76.8	100.0	Ⅲ	1
南区	大鷲保育園	678.0	平成1年～平成17年	100,913	12,834	0	89	989.7	54.9	7.6	55.7	62.3	100.0	Ⅲ	1
南区	あじほ保育園	997.6	平成8年～平成12年	120,755	12,539	0	101	1,071.4	53.3	9.9	48.7	90.8	100.0	Ⅲ	2
南区	にししろね保育園	620.1	平成8年	96,637	11,189	0	76	1,124.3	52.2	8.2	54.1	87.5	100.0	Ⅲ	1
南区	月潟保育園	1,547.3	平成11年	141,910	23,703	0	133	888.8	56.9	11.6	43.2	96.7	100.0	Ⅲ	2

(西区、西蒲区)

施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	園児数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	1人当り 面積(㎡)	偏差値	償却率 (%)	耐震化 率 (%)		
西区	坂井保育園	718.8	昭和51年	148,090	20,626	0	112	1,138.1	51.9	6.4	59.5	86.6	97.2	Ⅲ	1
西区	上五十嵐保育園	332.9	昭和32年～昭和60年	76,356	8,567	0	44	1,540.7	43.8	7.6	55.9	51.0	100.0	Ⅲ	3
西区	内野保育園	454.5	昭和58年～平成14年	98,701	13,390	0	73	1,168.6	51.3	6.2	60.1	95.8	100.0	Ⅲ	1
西区	小針保育園	713.8	昭和53年	139,522	21,525	0	117	1,008.5	54.5	6.1	60.5	86.8	97.8	Ⅲ	1
西区	坂井輪保育園	714.6	昭和53年	134,923	18,630	0	106	1,097.1	52.7	6.7	58.5	82.5	97.8	Ⅲ	1
西区	興野保育園	833.8	平成20年	138,378	21,435	0	117	999.5	54.7	7.1	57.3	26.4	100.0	Ⅲ	1
西区	黒崎なかよし保育園	863.7	平成17年	159,664	21,155	0	116	1,194.0	50.8	7.4	56.3	28.0	100.0	Ⅲ	1
西区	山田保育園	896.9	昭和54年～平成5年	142,278	21,018	0	124	977.9	55.1	7.2	56.9	70.3	100.0	Ⅲ	1
西区	寺地保育園	706.3	昭和50年	134,009	23,146	0	105	1,055.8	53.6	6.7	58.5	79.0	96.6	Ⅲ	1
西区	大野保育園	1,609.9	昭和51年	165,767	23,140	0	143	997.4	54.8	11.3	44.4	79.0	100.0	Ⅲ	2
西区	木場保育園	784.0	昭和61年	101,108	11,201	0	69	1,303.0	48.6	11.4	44.1	68.0	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	岩室保育園	1,202.6	昭和50年～平成13年	108,075	16,130	0	90	1,021.6	54.3	13.4	37.9	87.5	97.8	Ⅲ	2
西蒲区	和納保育園	969.5	平成26年	135,491	21,763	0	129	881.6	57.1	7.5	56.1	31.1	100.0	Ⅲ	1
西蒲区	中之口こども園	3,421.5	昭和58年～平成15年	183,821	31,251	0	186	820.3	58.3	18.4	22.2	72.4	100.0	Ⅲ	2
西蒲区	かきの実保育園	601.8	平成6年	58,432	6,221	0	41	1,273.4	49.2	14.7	33.8	53.1	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	すわ保育園	706.5	昭和54年～平成27年	113,002	14,688	0	91	1,080.4	53.1	7.8	55.3	21.3	99.0	Ⅲ	1
西蒲区	巻つくし保育園	812.9	平成8年	104,918	15,861	0	87	1,023.6	54.2	9.3	50.4	48.4	100.0	Ⅲ	1
西蒲区	巻保育園	962.9	昭和57年	112,476	17,295	0	85	1,119.8	52.3	11.3	44.2	75.1	100.0	Ⅲ	2
西蒲区	七浦保育園	878.7	昭和56年～平成2年	77,866	5,365	0	42	1,726.2	40.1	20.9	14.3	78.2	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	漆山西保育園	657.7	昭和59年～平成2年	98,570	9,933	0	60	1,477.3	45.1	11.0	45.3	71.6	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	漆山東保育園	662.6	平成2年	79,280	8,666	0	51	1,384.6	47.0	13.0	39.0	60.0	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	松野尾保育園	636.0	昭和58年	81,721	6,591	0	48	1,565.2	43.3	13.2	38.2	74.0	100.0	Ⅲ	4
合計	保育園 ()は園児数あたりの平均	68,010.3	—	9,943,025	1,335,525	0	7,625	(1,128.9)	—	(8.9)	—	—	—	—	—
平均	施設数 85	800.1	—	116,977	15,712	0	90	1,233.8	—	9.5	—	72.7	99.2	—	—

3-2-14 学校教育施設

1) 小学校

(北区、東区、中央区、江南区、秋葉区)

施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	児童数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	1人当り面積(㎡)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
北区	松浜小学校	9,067.8	昭和52年～平成21年	287,016	214	0	495	579.4	56.4	18.3	54.2	85.6	100.0	Ⅲ	1
北区	太夫浜小学校	4,647.9	昭和48年～平成27年	156,232	48	0	230	679.1	54.1	20.2	53.0	73.3	99.7	Ⅲ	1
北区	南浜小学校	3,474.8	昭和62年～平成10年	130,840	57	0	64	2,043.5	22.8	54.3	31.7	69.3	100.0	Ⅲ	4
北区	濁川小学校	5,961.3	昭和46年～平成15年	282,086	79	0	389	725.0	53.1	15.3	56.0	78.9	98.7	Ⅲ	1
北区	葛塚東小学校	7,757.0	昭和51年～昭和63年	396,809	67	0	714	555.7	56.9	10.9	58.8	71.4	97.8	Ⅲ	1
北区	笹山小学校	3,271.2	昭和56年～平成23年	96,174	41	0	49	1,961.9	24.7	66.8	23.9	56.3	100.0	Ⅲ	4
北区	木崎小学校	5,389.2	昭和41年～平成20年	187,285	66	0	360	520.1	57.8	15.0	56.3	80.3	99.7	Ⅲ	1
北区	岡方第一小学校	4,172.5	昭和38年～平成3年	130,488	71	0	91	1,433.2	36.8	45.9	37.0	78.0	99.0	Ⅲ	4
北区	岡方第二小学校	3,547.9	昭和49年～平成16年	157,974	79	0	85	1,857.6	27.1	41.7	39.5	79.1	98.3	Ⅲ	4
北区	早通南小学校	9,553.3	昭和52年～平成11年	359,648	64	0	604	595.3	56.0	15.8	55.7	90.3	100.0	Ⅲ	1
北区	葛塚小学校	7,621.3	昭和57年～昭和59年	369,726	11	0	600	616.2	55.6	12.7	57.7	78.9	100.0	Ⅲ	1
北区	豊栄南小学校	3,344.5	昭和48年～平成12年	116,092	75	0	68	1,706.1	30.5	49.2	34.9	87.1	95.8	Ⅲ	4
東区	木戸小学校	7,387.0	昭和46年～平成29年	347,560	162	0	397	875.1	49.6	18.6	54.0	20.1	100.0	Ⅲ	3
東区	山の下小学校	6,009.2	昭和56年～平成27年	163,577	157	0	205	797.2	51.4	29.3	47.3	74.8	97.5	Ⅲ	2
東区	桃山小学校	6,670.8	昭和61年	317,602	80	0	544	583.7	56.3	12.3	57.9	74.5	100.0	Ⅲ	1
東区	大形小学校	8,073.9	昭和37年～平成26年	462,782	166	0	838	552.0	57.0	9.6	59.6	76.7	99.9	Ⅲ	1
東区	江南小学校	7,443.8	昭和57年	258,087	53	0	377	684.4	54.0	19.7	53.3	64.4	100.0	Ⅲ	1
東区	中野山小学校	8,123.0	昭和43年～平成13年	252,704	50	0	437	578.2	56.4	18.6	54.0	94.0	96.8	Ⅲ	1
東区	東山の下小学校	9,597.6	平成5年～平成14年	493,234	30	0	895	551.1	57.1	10.7	58.9	38.6	100.0	Ⅲ	1
東区	牡丹山小学校	8,223.9	昭和44年～平成17年	350,563	50	0	712	492.3	58.4	11.6	58.4	47.9	98.0	Ⅲ	1
東区	竹尾小学校	5,416.1	昭和53年～平成26年	183,343	32	0	301	609.0	55.7	18.0	54.4	61.3	95.1	Ⅲ	1
東区	東中野山小学校	6,984.7	昭和51年～平成1年	297,922	97	0	572	520.7	57.8	12.2	58.0	90.0	96.4	Ⅲ	1
東区	南中野山小学校	7,176.5	昭和54年～平成10年	225,438	32	0	393	573.6	56.5	18.3	54.2	58.2	97.0	Ⅲ	1
東区	下山小学校	9,020.5	平成25年	414,499	85	0	708	585.3	56.3	12.7	57.6	15.1	100.0	Ⅲ	1
中央区	笹口小学校	6,216.4	平成25年～平成26年	213,877	82	0	283	755.5	52.4	22.0	51.9	20.8	100.0	Ⅲ	1
中央区	沼垂小学校	11,596.3	昭和45年～平成25年	233,131	176	0	404	576.6	56.5	28.7	47.7	23.4	98.2	Ⅲ	2
中央区	関屋小学校	5,247.7	昭和41年～平成17年	155,669	87	0	173	899.3	49.1	30.3	46.7	94.2	98.4	Ⅲ	4
中央区	浜浦小学校	7,058.3	昭和60年～平成29年	274,199	89	0	412	665.3	54.4	17.1	54.9	78.2	100.0	Ⅲ	1
中央区	有明台小学校	6,178.4	昭和44年～昭和61年	207,882	119	0	235	884.1	49.4	26.3	49.2	73.9	99.3	Ⅲ	4
中央区	女池小学校	7,824.2	昭和41年～平成27年	380,620	82	0	797	477.5	58.7	9.8	59.5	84.0	97.8	Ⅲ	1
中央区	上所小学校	8,003.4	昭和42年～昭和60年	403,473	110	0	681	592.3	56.1	11.8	58.3	95.2	97.9	Ⅲ	1
中央区	鏡淵小学校	5,328.9	昭和55年～平成9年	273,538	82	0	216	1,266.0	40.6	24.7	50.2	49.8	99.5	Ⅲ	3
中央区	白山小学校	5,922.7	昭和38年～平成10年	213,215	141	0	232	918.4	48.6	25.5	49.7	95.6	94.9	Ⅲ	4
中央区	新潟小学校	8,429.4	平成12年～平成13年	317,334	80	0	571	555.6	57.0	14.8	56.4	42.5	100.0	Ⅲ	1
中央区	日和山小学校	7,246.7	平成3年～平成29年	247,256	142	0	358	690.3	53.9	20.2	53.0	32.0	100.0	Ⅲ	1
中央区	柴竹山小学校	6,949.2	平成3年～平成16年	256,806	99	0	537	478.0	58.7	12.9	57.5	64.0	100.0	Ⅲ	1
中央区	南万代小学校	8,188.0	平成4年～平成28年	203,975	80	0	358	569.5	56.6	22.9	51.3	22.1	100.0	Ⅲ	1
中央区	万代長嶺小学校	7,500.7	平成17年	258,899	79	0	288	898.7	49.1	26.0	49.3	32.6	100.0	Ⅲ	4
中央区	上山小学校	6,742.8	昭和52年～平成30年	471,402	41	0	792	595.2	56.0	8.5	60.3	84.1	95.4	Ⅲ	1
中央区	鳥屋野小学校	10,079.5	平成21年	550,772	70	0	1,005	548.0	57.1	10.0	59.3	22.5	100.0	Ⅲ	1
中央区	桜が丘小学校	7,965.2	昭和57年	298,381	72	0	516	578.1	56.4	15.4	56.0	52.4	100.0	Ⅲ	1
中央区	山潟小学校	6,403.4	昭和49年～平成12年	249,577	89	0	375	665.3	54.4	17.1	54.9	49.6	99.5	Ⅲ	1
江南区	丸山小学校	4,624.6	昭和44年～平成17年	174,892	73	0	224	780.4	51.8	20.6	52.7	74.7	99.5	Ⅲ	1
江南区	大淵小学校	4,551.9	平成20年	135,057	40	0	138	978.4	47.2	33.0	45.0	26.1	100.0	Ⅲ	4
江南区	曾野木小学校	6,680.5	昭和40年～平成11年	220,310	93	0	355	620.3	55.5	18.8	53.9	51.3	98.8	Ⅲ	1
江南区	東曾野木小学校	6,484.9	昭和54年～平成27年	190,679	64	0	186	1,024.8	46.2	34.9	43.8	62.4	96.3	Ⅲ	4
江南区	岡川小学校	4,272.1	平成22年	147,923	16	0	116	1,275.1	40.4	36.8	42.6	21.3	100.0	Ⅲ	4
江南区	横越小学校	6,708.4	昭和50年～平成30年	355,923	32	0	608	585.3	56.3	11.0	58.7	51.6	96.1	Ⅲ	1
江南区	亀田小学校	6,667.4	昭和34年～平成19年	249,314	77	0	505	493.5	58.4	13.2	57.4	77.9	99.1	Ⅲ	1
江南区	亀田東小学校	9,524.2	昭和38年～平成24年	406,352	73	0	757	536.7	57.4	12.6	57.7	72.8	66.0	Ⅲ	1
江南区	亀田西小学校	7,959.5	昭和54年～平成2年	414,877	48	0	634	654.3	54.7	12.6	57.8	82.8	100.0	Ⅲ	1
江南区	早通小学校	4,131.0	昭和38年～昭和63年	132,100	98	0	165	800.0	51.3	25.0	50.0	88.0	97.0	Ⅲ	1
秋葉区	新津第一小学校	7,952.1	昭和30年～平成25年	268,537	70	0	413	650.0	54.8	19.3	53.6	78.3	96.1	Ⅲ	1
秋葉区	新津第三小学校	6,818.3	昭和51年～平成15年	387,710	82	0	791	490.0	58.5	8.6	60.2	87.5	98.3	Ⅲ	1
秋葉区	荻川小学校	7,821.6	平成22年～平成23年	268,766	69	0	575	467.3	59.0	13.6	57.1	19.5	100.0	Ⅲ	1
秋葉区	結小学校	6,876.7	昭和46年～平成24年	293,138	54	0	675	434.2	59.7	10.2	59.2	64.1	100.0	Ⅲ	1
秋葉区	阿賀小学校	6,783.9	昭和58年～平成5年	185,898	28	0	277	671.0	54.3	24.5	50.3	74.4	100.0	Ⅲ	1
秋葉区	新関小学校	4,242.4	平成22年	117,051	48	0	65	1,800.0	28.4	65.3	24.9	19.3	100.0	Ⅲ	4
秋葉区	新津第二小学校	7,083.3	昭和38年～平成10年	190,287	211	0	377	504.2	58.1	18.8	53.9	95.3	99.1	Ⅲ	1
秋葉区	小合小学校	2,864.1	昭和41年～平成8年	122,391	57	0	98	1,248.3	41.0	29.2	47.4	81.7	97.8	Ⅲ	4
秋葉区	小合東小学校	2,998.0	昭和50年～平成3年	133,334	80	0	67	1,988.9	24.0	44.7	37.7	70.0	99.8	Ⅲ	4
秋葉区	金津小学校	4,919.2	昭和44年～平成25年	181,972	18	0	231	787.7	51.6	21.3	52.3	47.6	98.5	Ⅲ	1
秋葉区	小須戸小学校	6,573.6	昭和60年～昭和61年	187,568	50	0	240	781.3	51.8	27.4	48.5	78.7	100.0	Ⅲ	2
秋葉区	矢代田小学校	4,216.3	昭和53年～昭和58年	144,708	61	0	202	716.1	53.3	20.9	52.6	58.1	100.0	Ⅲ	1

(南区、西区、西蒲区)

施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	児童数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	1人当り 面積(㎡)	偏差値	償却率 (%)	耐震化 率 (%)		
南区	茨曾根小学校	2,801.8	昭和57年	111,734	32	0	64	1,745.3	29.6	43.8	38.3	75.9	100.0	Ⅲ	4
南区	庄瀬小学校	4,389.5	平成9年	122,360	89	0	98	1,247.7	41.1	44.8	37.6	49.2	100.0	Ⅲ	4
南区	新飯田小学校	2,346.4	昭和46年～平成21年	119,679	96	0	93	1,285.8	40.2	25.2	49.8	66.0	96.0	Ⅲ	4
南区	小林小学校	4,013.7	昭和58年～平成4年	129,245	60	0	155	833.5	50.6	25.9	49.4	73.5	100.0	Ⅲ	2
南区	白根小学校	7,253.6	昭和54年～平成17年	269,080	174	0	468	574.6	56.5	15.5	55.9	81.3	100.0	Ⅲ	1
南区	臼井小学校	5,202.8	平成6年～平成7年	124,860	22	0	129	967.7	47.5	40.3	40.4	52.6	100.0	Ⅲ	4
南区	根岸小学校	4,528.9	昭和44年～平成20年	129,132	47	0	155	832.8	50.6	29.2	47.4	37.7	99.7	Ⅲ	2
南区	大通小学校	4,952.5	昭和54年～平成9年	291,973	36	0	478	610.7	55.7	10.4	59.1	53.4	100.0	Ⅲ	1
南区	大鷲小学校	4,667.3	昭和58年	136,629	40	0	87	1,570.0	33.7	53.6	32.1	76.3	100.0	Ⅲ	4
南区	味方小学校	5,007.4	昭和49年～平成5年	177,273	51	0	204	868.7	49.8	24.5	50.3	61.2	100.0	Ⅲ	3
南区	月潟小学校	4,250.3	平成19年	130,055	54	0	175	742.9	52.7	24.3	50.4	27.7	100.0	Ⅲ	1
西区	坂井東小学校	6,520.8	昭和53年～平成4年	289,998	85	0	449	645.7	54.9	14.5	56.5	88.5	99.6	Ⅲ	1
西区	新通小学校	8,965.6	昭和44年～平成25年	434,726	69	0	959	453.2	59.3	9.3	59.8	83.9	94.3	Ⅲ	1
西区	臼内野小学校	6,783.1	昭和54年～昭和28年	359,981	32	0	740	486.4	58.5	9.2	59.9	59.5	97.3	Ⅲ	1
西区	内野小学校	8,640.4	昭和43年～平成11年	521,976	209	0	847	616.0	55.6	10.2	59.2	62.5	96.7	Ⅲ	1
西区	赤塚小学校	4,673.8	昭和57年～令和2年	198,270	23	0	259	765.4	52.1	18.0	54.3	65.1	100.0	Ⅲ	1
西区	木山小学校	3,985.4	昭和34年～平成8年	120,188	45	0	68	1,766.8	29.1	58.6	29.0	80.6	95.7	Ⅲ	4
西区	笠木小学校	3,296.0	昭和58年～昭和61年	179,464	82	0	35	2,268.1	17.6	94.2	6.8	57.6	100.0	Ⅲ	4
西区	小瀬小学校	2,914.7	昭和55年～平成3年	120,046	48	0	58	2,068.9	22.2	50.3	34.2	85.7	92.4	Ⅲ	4
西区	小針小学校	8,494.2	昭和40年～平成24年	414,188	126	0	716	578.3	56.4	11.9	58.2	51.7	98.5	Ⅲ	1
西区	青山小学校	6,140.7	昭和46年～平成3年	232,721	71	0	369	630.5	55.2	16.6	55.2	94.7	98.1	Ⅲ	1
西区	東青山小学校	6,890.0	昭和55年～平成9年	270,158	37	0	475	568.7	56.7	14.5	56.5	50.7	97.5	Ⅲ	1
西区	五十嵐小学校	7,395.4	昭和48年～平成3年	358,959	101	0	763	470.3	58.9	9.7	59.5	80.4	98.9	Ⅲ	1
西区	真砂小学校	6,516.5	昭和47年～平成13年	246,069	396	0	406	605.1	55.8	16.1	55.6	93.7	94.8	Ⅲ	1
西区	坂井輪小学校	8,150.7	昭和50年～平成1年	312,785	69	0	649	481.8	58.6	12.6	57.8	87.8	96.5	Ⅲ	1
西区	黒崎南小学校	4,894.6	平成16年～平成24年	139,368	80	0	156	892.9	49.2	31.4	46.0	35.1	100.0	Ⅲ	4
西区	山田小学校	7,935.4	昭和53年～平成28年	220,603	78	0	406	543.2	57.2	19.5	53.4	39.4	100.0	Ⅲ	1
西区	大野小学校	6,483.4	昭和56年～平成20年	258,987	137	0	402	643.9	54.9	16.1	55.5	39.7	100.0	Ⅲ	1
西区	立仏小学校	6,175.9	昭和49年～平成15年	190,143	68	0	329	577.7	56.4	18.8	53.9	82.3	98.8	Ⅲ	1
西蒲区	岩室小学校	6,563.8	昭和44年～平成17年	161,122	21	0	134	1,202.2	42.1	49.0	35.0	58.3	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	和納小学校	6,122.7	平成3年～平成11年	113,473	4	0	192	591.0	56.1	31.9	45.7	63.5	100.0	Ⅲ	2
西蒲区	鏡郷小学校	4,376.4	昭和49年～平成14年	124,944	33	0	165	757.0	52.3	26.5	49.0	86.4	98.1	Ⅲ	2
西蒲区	升潟小学校	3,462.2	昭和40年～平成10年	140,617	50	0	83	1,693.6	30.8	41.7	39.6	62.6	98.3	Ⅲ	4
西蒲区	曾根小学校	5,571.6	昭和49年～平成16年	155,048	75	0	220	704.4	53.5	25.3	49.8	85.2	98.2	Ⅲ	2
西蒲区	潟東小学校	2,964.3	昭和45年～平成23年	222,148	57	0	252	881.3	49.5	11.8	58.3	61.9	96.1	Ⅲ	3
西蒲区	中之口西小学校	4,865.0	昭和56年～平成3年	125,806	57	0	137	917.9	48.6	35.5	43.4	62.7	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	中之口東小学校	4,434.1	昭和61年	124,739	11	0	113	1,103.8	44.4	39.2	41.1	73.8	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	越前小学校	4,348.0	平成7年～平成9年	81,718	50	0	51	1,601.3	32.9	85.3	12.4	51.9	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	巻南小学校	7,981.5	昭和53年～平成26年	248,279	16	0	377	658.5	54.6	21.2	52.4	66.5	99.8	Ⅲ	1
西蒲区	巻北小学校	8,086.2	昭和49年～平成21年	258,916	34	0	526	492.2	58.4	15.4	56.0	85.1	100.0	Ⅲ	1
西蒲区	漆山小学校	4,775.4	昭和62年～平成16年	176,556	73	0	167	1,056.8	45.4	28.6	47.7	69.0	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	松野尾小学校	4,033.0	平成3年～平成5年	128,101	32	0	91	1,407.4	37.4	44.3	37.9	60.3	100.0	Ⅲ	4
合計	小学校 ()は児童数あたりの平均	653,425.1	—	25,128,591	7,998	0	38,760	(648.1)	—	(16.9)	—	—	—	—	—
平均	施設数 106	6,164.4	—	237,062	75	0	366	858.4	—	25.0	—	64.6	98.5	—	—

2) 中学校

施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	生徒数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	1人当り 面積(㎡)	偏差値	償却率 (%)	耐震化 率 (%)		
北区	松浜中学校	7,469.1	昭和51年～平成3年	263,389	82	0	333	790.7	54.0	22.4	54.9	91.3	98.9	Ⅲ	1
北区	南浜中学校	4,454.2	昭和47年～平成1年	147,504	98	0	117	1,259.9	43.3	38.1	46.6	84.9	99.1	Ⅲ	4
北区	瀧川中学校	5,136.4	昭和53年～平成11年	177,638	98	0	164	1,082.6	47.3	31.3	50.2	84.6	98.9	Ⅲ	3
北区	葛塚中学校	11,919.2	平成16年	323,438	154	0	345	937.1	50.6	34.5	48.5	44.3	100.0	Ⅲ	2
北区	木崎中学校	6,202.9	平成1年～平成29年	194,349	106	0	202	961.6	50.1	30.7	50.5	51.0	100.0	Ⅲ	1
北区	岡方中学校	4,764.7	平成8年～平成29年	158,078	56	0	95	1,663.4	34.1	50.2	40.3	47.0	100.0	Ⅲ	4
北区	早通中学校	8,689.2	昭和59年～平成22年	253,616	168	0	269	942.2	50.5	32.3	49.7	77.3	100.0	Ⅲ	2
北区	光晴中学校	8,046.0	平成5年～平成16年	258,285	143	0	344	750.4	54.9	23.4	54.4	56.4	100.0	Ⅲ	1
東区	東新潟中学校	8,654.0	昭和50年～平成7年	319,883	295	0	481	664.4	56.8	18.0	57.2	79.2	97.7	Ⅲ	1
東区	山の下中学校	7,883.9	昭和44年～平成15年	302,438	234	0	420	719.5	55.6	18.8	56.8	85.4	98.4	Ⅲ	1
東区	大形中学校	6,901.4	昭和56年～平成15年	311,989	212	0	438	711.8	55.8	15.8	58.4	59.6	100.0	Ⅲ	1
東区	石山中学校	8,397.1	昭和48年～平成1年	240,504	165	0	380	632.5	57.6	22.1	55.1	88.7	95.3	Ⅲ	1
東区	藤見中学校	9,243.1	昭和36年～平成18年	339,974	253	0	425	799.3	53.8	21.7	55.2	41.0	98.0	Ⅲ	1
東区	木戸中学校	9,023.8	昭和45年～昭和63年	318,444	146	0	506	629.0	57.6	17.8	57.3	57.6	94.5	Ⅲ	1
東区	東石山中学校	8,265.3	昭和55年～平成5年	330,119	137	0	485	680.4	56.5	17.0	57.7	74.5	97.1	Ⅲ	1
東区	下山中学校	7,259.1	平成1年～平成15年	258,766	128	0	340	760.7	54.6	21.4	55.4	69.6	100.0	Ⅲ	1
中央区	関屋中学校	9,804.8	昭和48年～平成30年	307,414	194	0	460	667.9	56.8	21.3	55.5	66.5	99.9	Ⅲ	1
中央区	鳥屋野中学校	8,437.6	昭和46年～平成16年	485,087	122	0	825	587.8	58.6	10.2	61.3	90.5	98.1	Ⅲ	1
中央区	白新中学校	9,689.3	昭和36年～平成26年	312,950	181	0	213	1,468.4	38.6	45.5	42.7	84.7	99.4	Ⅲ	4
中央区	寄居中学校	8,133.8	昭和26年～平成14年	233,246	238	0	230	1,013.1	48.9	35.4	48.1	43.8	99.8	Ⅲ	4
中央区	新潟柳都中学校	7,319.5	平成6年～平成28年	234,099	94	0	218	1,073.4	47.5	33.6	49.0	30.8	100.0	Ⅲ	4
中央区	宮浦中学校	8,844.1	昭和62年～平成15年	349,214	636	0	462	754.5	54.8	19.1	56.6	49.6	100.0	Ⅲ	1
中央区	上山中学校	7,789.6	昭和53年～平成10年	427,462	208	0	680	628.3	57.6	11.5	60.7	84.8	97.5	Ⅲ	1
中央区	山潟中学校	7,749.4	昭和58年～平成9年	264,633	1,039	0	412	639.8	57.4	18.8	56.8	76.4	100.0	Ⅲ	1
江南区	大江山中学校	5,216.2	昭和41年～平成3年	171,803	185	0	170	1,009.5	49.0	30.7	50.5	80.0	97.7	Ⅲ	3
江南区	曾野木中学校	7,341.6	昭和60年	265,082	194	0	247	1,072.4	47.6	29.7	51.0	78.1	100.0	Ⅲ	3
江南区	岡川中学校	4,290.5	昭和58年～平成5年	115,960	103	0	60	1,931.0	28.0	71.5	29.1	76.9	100.0	Ⅲ	4
江南区	横越中学校	8,264.3	昭和54年～平成15年	237,409	283	0	283	837.9	52.9	29.2	51.3	52.7	100.0	Ⅲ	1
江南区	亀田中学校	9,664.6	昭和52年～平成22年	394,888	208	0	621	635.6	57.5	15.6	58.5	43.5	98.9	Ⅲ	1
江南区	亀田西中学校	7,750.0	昭和57年～平成1年	267,963	215	0	360	743.7	55.0	21.5	55.4	73.3	100.0	Ⅲ	1
秋葉区	新津第一中学校	9,315.3	昭和49年～平成26年	299,306	127	0	573	522.1	60.1	16.3	58.1	29.9	99.7	Ⅲ	1
秋葉区	新津第二中学校	8,988.5	昭和56年～平成26年	378,899	155	0	644	588.1	58.6	14.0	59.3	39.0	100.0	Ⅲ	1
秋葉区	新津第五中学校	9,683.7	昭和59年～平成16年	252,720	186	0	352	717.4	55.6	27.5	52.2	65.5	100.0	Ⅲ	1
秋葉区	小合中学校	3,343.7	昭和44年～平成26年	131,743	121	0	60	2,193.7	22.1	55.7	37.4	77.3	95.1	Ⅲ	4
秋葉区	金津中学校	5,969.1	平成10年～平成11年	117,735	151	0	131	897.6	51.5	45.6	42.7	45.8	100.0	Ⅲ	2
秋葉区	小戸中学校	6,596.8	昭和38年～平成25年	201,139	71	0	235	855.6	52.5	28.1	51.9	50.9	94.8	Ⅲ	1
南区	白南中学校	6,838.4	平成15年	148,808	96	0	141	1,054.7	48.0	48.5	41.2	37.1	100.0	Ⅲ	4
南区	白根第一中学校	8,502.0	昭和50年～平成24年	228,113	138	0	355	642.2	57.3	23.9	54.1	75.9	98.9	Ⅲ	1
南区	臼井中学校	4,419.0	昭和35年～平成24年	125,375	9	0	62	2,022.0	26.0	71.3	29.2	28.6	100.0	Ⅲ	4
南区	白根北中学校	7,213.8	平成4年～平成10年	240,643	128	0	330	728.8	55.4	21.9	55.2	58.8	100.0	Ⅲ	1
南区	味方中学校	6,845.1	平成1年～平成4年	143,639	57	0	83	1,729.9	32.6	82.5	23.3	61.9	100.0	Ⅲ	4
南区	月潟中学校	6,471.8	平成5年～平成20年	112,952	32	0	65	1,737.2	32.4	99.6	14.3	45.8	100.0	Ⅲ	4
西区	坂井輪中学校	8,809.2	昭和40年～平成16年	471,917	130	0	683	690.8	56.2	12.9	59.9	85.3	99.8	Ⅲ	1
西区	内野中学校	8,968.8	昭和48年～平成29年	381,278	182	0	643	592.7	58.5	13.9	59.3	71.2	98.9	Ⅲ	1
西区	赤塚中学校	5,046.2	昭和43年～平成31年	162,634	147	0	141	1,152.4	45.7	35.8	47.8	67.9	98.8	Ⅲ	4
西区	中野小屋中学校	4,122.1	昭和53年～平成8年	128,982	144	0	52	2,477.7	15.6	79.3	25.0	78.8	97.3	Ⅲ	4
西区	小針中学校	8,420.9	昭和46年～平成13年	543,103	135	0	832	652.6	57.1	10.1	61.4	90.6	97.7	Ⅲ	1
西区	五十嵐中学校	8,577.9	昭和52年～平成4年	367,133	141	0	550	667.3	56.8	15.6	58.5	74.1	95.7	Ⅲ	1
西区	小新中学校	7,912.8	昭和46年～平成1年	234,300	192	0	326	718.1	55.6	24.3	53.9	61.3	99.0	Ⅲ	1
西区	黒崎中学校	10,067.2	昭和40年～平成17年	352,086	221	0	499	705.1	55.9	20.2	56.1	88.1	100.0	Ⅲ	1
西蒲区	岩室中学校	6,178.2	昭和42年～平成31年	165,679	75	0	210	788.6	54.0	29.4	51.2	32.5	98.9	Ⅲ	1
西蒲区	西川中学校	11,856.9	昭和61年～平成9年	214,882	103	0	258	832.5	53.0	46.0	42.5	78.2	100.0	Ⅲ	2
西蒲区	潟東中学校	5,610.6	昭和53年～平成31年	183,111	35	0	128	1,430.3	39.4	43.8	43.6	66.2	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	中之口中学校	6,211.3	平成26年～平成26年	173,224	59	0	147	1,178.0	45.2	42.3	44.4	14.6	100.0	Ⅲ	4
西蒲区	巻西中学校	9,221.5	昭和56年～平成30年	212,400	78	0	329	645.4	57.3	28.0	51.9	66.6	100.0	Ⅲ	1
西蒲区	巻東中学校	8,839.0	昭和56年～平成13年	224,159	32	0	295	759.8	54.7	30.0	50.9	65.2	100.0	Ⅲ	1
合計	中学校 ()は生徒数あたりの平均	426,634.1	—	14,461,584	9,320	0	18,709	(772.5)	—	(22.8)	—	—	—	—	—
平均	施設数 56	7,618.5	—	258,243	166	0	334	964.8	—	31.7	—	63.9	99.0	—	—

3) 中等教育学校・高等学校

施設一覧				品質情報		圏域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
中央区	高志中等教育学校	16,860.3	昭和55年～平成28年	70.1	100.0	I
中央区	万代高等学校	12,072.0	平成15年	49.1	100.0	I
中央区	明鏡高等学校	11,142.0	平成7年～平成7年	54.9	100.0	I
合計	学校教育施設	40,074.3	—	—	—	—
平均	施設数 3	13,358.1	—	58.0	100.0	—

4) 特別支援学校

施設一覧				品質情報		圏域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
東区	東特別支援学校	6,453.8	昭和58年～平成14年	75.2	100.0	I
西蒲区	西特別支援学校	6,303.3	昭和58年～平成22年	49.7	100.0	I
合計	特別支援学校	12,757.2	—	—	—	—
平均	施設数 2	6,378.6	—	62.4	100.0	—

3-2-15 公設デイサービスセンター

施設一覧				品質情報		圏域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
東区	老人デイサービスセンター大山台	116.9	平成11年	63.0	100.0	II
東区	老人デイサービスセンター藤見	591.9	平成12年	38.0	100.0	II
中央区	老人デイサービスセンター鏡淵	565.6	平成9年～平成17年	40.9	100.0	II
中央区	老人デイサービスセンター本町	589.0	平成12年	38.0	100.0	II
中央区	老人デイサービスセンターひばり	439.5	平成10年	41.3	100.0	II
中央区	老人デイサービスセンター早川町	554.3	平成6年	49.5	100.0	II
江南区	デイサービス向陽園	681.7	平成6年	54.5	100.0	II
秋葉区	老人デイサービスセンターかんばらの里	438.7	平成7年	52.8	100.0	II
秋葉区	老人デイサービスセンター小須戸	636.4	平成7年	50.0	100.0	II
南区	デイサービスセンター皐月園	191.5	平成3年	56.0	100.0	II
南区	老人デイサービスセンター味方	779.8	平成12年～平成16年	33.6	100.0	II
南区	老人デイサービスセンター月潟	639.9	平成8年	48.6	100.0	II
西区	老人デイサービスセンター黒崎の里	600.8	平成12年	40.0	100.0	II
西区	老人デイサービスセンター黒崎荘	407.7	平成3年～平成12年	53.6	100.0	II
西蒲区	老人デイサービスセンター岩室	592.1	平成8年	65.0	100.0	II
西蒲区	老人デイサービスセンター西川	735.0	平成8年	48.0	100.0	II
西蒲区	老人デイサービスセンター潟東	624.6	平成6年	71.3	100.0	II
西蒲区	老人デイサービスセンター中之口	404.3	平成7年	84.7	100.0	II
西蒲区	老人デイサービスセンター巻	580.4	平成11年	40.0	100.0	II
合計	公設デイサービスセンター	10,170.0	—	—	—	—
平均	施設数 19	535.3	—	51.0	100.0	—

3-2-16 公営住宅

施設一覧				品質情報		圏域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
北区	松浜町住宅	17,862.4	昭和31年～平成5年	83.6	92.0	-
北区	栄町住宅	36.4	昭和30年	100.0	0.0	-
北区	下大口住宅	997.5	平成8年	50.7	100.0	-
東区	中山住宅	16,648.7	昭和53年～平成11年	82.4	97.3	-
東区	秋葉通住宅	14,813.2	昭和42年～平成13年	73.9	87.8	-
東区	松島住宅	3,001.5	昭和42年～平成5年	84.6	100.0	-
東区	船江町住宅	7,601.4	平成2年～平成4年	63.6	100.0	-
東区	大山台住宅	907.9	平成1年～平成31年	67.5	100.0	-
東区	桃山町第1住宅	20,664.4	昭和38年～令和2年	76.1	82.8	-
東区	桃山町第2住宅	3,303.6	昭和61年～昭和61年	70.2	100.0	-
東区	平和台住宅	5,189.7	昭和41年～平成8年	100.0	1.1	-
東区	新石山住宅	45,929.9	昭和51年～平成31年	78.0	97.5	-
東区	石山住宅	34,396.7	昭和62年～平成5年	65.1	100.0	-
東区	石山第1住宅	10,819.3	昭和38年～平成11年	78.3	100.0	-
東区	新藤見住宅	8,654.5	昭和58年～平成13年	77.0	100.0	-
東区	藤見町第1住宅	8,923.2	昭和62年～平成18年	43.3	100.0	-
東区	藤見町第1住宅(県移管分)	6,732.2	平成16年	33.2	100.0	-
東区	藤見町第2住宅	10,109.0	平成13年～平成19年	34.0	100.0	-
東区	物見山第1住宅	460.5	平成27年	23.0	100.0	-
東区	物見山第2住宅	873.6	昭和62年	100.0	100.0	-
東区	石山第2住宅	15,819.9	昭和41年～平成7年	75.4	99.3	-
中央区	関屋大川前住宅	5,023.3	平成18年	30.8	100.0	-
中央区	汐見台住宅	8,065.5	昭和40年～平成7年	99.8	55.3	-
中央区	川岸町住宅	1,707.6	昭和56年～平成8年	84.4	100.0	-
中央区	シルバーハウジング早川町住宅	2,523.9	平成6年	55.2	100.0	-
中央区	稲荷町住宅	8,753.5	昭和60年	75.4	100.0	-
中央区	窪田町住宅	3,083.4	平成11年	44.0	100.0	-
中央区	西湊町通1/町住宅	4,020.6	平成11年	44.0	100.0	-
中央区	西湊町通2/町住宅	3,162.1	平成11年	44.0	100.0	-
中央区	二葉町住宅	1,700.0	昭和61年	75.4	100.0	-
中央区	二葉町第2住宅	1,781.8	平成9年	50.8	100.0	-
中央区	日和山住宅	5,159.2	昭和42年～平成8年	88.8	65.7	-
中央区	宮浦住宅	3,862.1	昭和48年～昭和58年	80.1	98.6	-
中央区	明石住宅	3,852.9	昭和57年～平成2年	80.7	100.0	-
江南区	菅野木住宅	55,121.6	昭和44年～平成26年	69.7	98.8	-
江南区	亀田向陽住宅	4,457.4	平成26年	16.0	100.0	-
江南区	亀田東町住宅	84.3	昭和33年	100.0	0.0	-
江南区	亀田大月住宅	2,537.1	昭和57年	83.4	100.0	-
秋葉区	新津新栄町住宅	7,261.7	昭和48年～平成15年	95.3	94.1	-
秋葉区	新津田島住宅	2,051.0	平成24年～平成25年	32.2	100.0	-
秋葉区	新金沢町住宅	2,827.8	平成8年～平成10年	94.8	100.0	-
秋葉区	中新田住宅	1,589.8	平成11年～平成12年	42.9	100.0	-
秋葉区	西島住宅	1,345.6	平成11年～平成15年	88.9	100.0	-
秋葉区	小須戸大川前住宅	1,618.2	平成9年	48.5	100.0	-
秋葉区	小須戸文京町住宅	5,648.1	昭和51年～平成23年	57.4	98.8	-
秋葉区	小須戸本町住宅	1,032.4	平成2年～平成3年	65.1	100.0	-
南区	新鯉沼住宅	4,118.0	昭和52年～平成24年	52.9	100.0	-
西区	大野藤山住宅	3,502.0	昭和55年	86.5	96.3	-
西区	内野駅前住宅	2,810.7	平成5年	58.5	100.0	-
西区	小針住宅	730.1	昭和33年	100.0	0.0	-
西区	寺尾第3住宅	359.0	昭和37年	100.0	0.0	-
西区	小針西住宅	1,524.7	昭和36年～昭和55年	100.0	0.0	-
西区	小針ヶ丘住宅	875.2	昭和34年～昭和52年	100.0	0.0	-
西区	小針第1住宅	4,208.5	平成5年～平成6年	56.3	100.0	-
西区	小針第2住宅	5,015.6	平成8年～平成10年	51.5	100.0	-
西蒲区	巻12区住宅	66.1	昭和27年	100.0	0.0	-
西蒲区	巻13区第1住宅	265.8	昭和56年	100.0	100.0	-
西蒲区	巻13区第2住宅	96.0	昭和61年	74.8	100.0	-
西蒲区	巻13区第3住宅	278.3	昭和58年～昭和63年	78.3	100.0	-
西蒲区	巻1区住宅	667.8	平成27年	22.9	100.0	-
西蒲区	赤鎧住宅	339.5	昭和57年～昭和58年	100.0	100.0	-
西蒲区	前田住宅	475.3	昭和59年～昭和61年	100.0	100.0	-
西蒲区	天神町住宅	403.6	昭和35年～昭和59年	100.0	13.7	-
合計	公営住宅	397,752.5	-	-	-	-
平均	施設数 63	6,313.5	-	71.3	83.8	-

3-2-17 斎場

施設一覧				品質情報		圏域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
江南区	亀田斎場	1,308.1	平成4年	54.1	100.0	II
秋葉区	新津斎場	633.0	昭和55年	40.2	100.0	II
南区	白根斎場	1,806.8	平成18年	26.0	100.0	II
西区	青山斎場	5,115.8	平成7年	47.2	100.0	I
西蒲区	巻斎場	674.1	昭和43年～平成2年	89.9	60.5	II
合計	斎場	9,537.9	—	—	—	—
平均	施設数 5	1,907.6	—	51.5	92.1	—

3-2-18 レクリエーション施設

1) 観光施設

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		単位利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館日数	利用コスト (千円)	偏差値	1日当り利用者数	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
北区	水の駅「ビュー福島潟」	3,775.0	平成9年～平成19年	1,032	4,873	67,348	87,985	307	0.722	33.2	287	43.7	48.1	100.0	I	4
中央区	新潟市マンガの家	349.1	—	8,252	14	10,388	35,679	309	0.522	42.2	115	40.2	—	—	I	4
中央区	水族館	11,614.3	平成2年～平成25年	2,863	438,053	607,995	509,286	360	0.339	50.4	1,415	66.7	47.7	100.0	I	1
中央区	新潟市マンガ・アニメ情報館	914.5	—	40,644	14,540	51,899	110,045	342	0.709	33.8	322	44.4	—	—	I	4
中央区	食と花の交流センター	3,887.8	平成26年～平成27年	4,830	37	31,753	674,062	361	0.054	63.2	1,867	76.0	21.6	100.0	I	1
中央区	食育・花育センター	2,861.1	平成23年	3,192	0	75,500	378,851	345	0.208	56.2	1,098	60.2	21.1	100.0	I	1
中央区	天寿園	2,101.7	昭和63年～平成7年	5,154	2,552	49,608	84,074	336	0.621	37.7	250	42.9	83.8	100.0	II	4
中央区	動物ふれあいセンター	1,657.9	平成24年	2,079	32	67,074	336,996	344	0.205	56.4	980	57.8	28.2	100.0	I	1
秋葉区	石油の里古代館	247.0	昭和63年	274	0	1,981	36,847	316	0.061	62.8	117	40.2	68.2	100.0	II	2
秋葉区	里山ビジターセンター	1,074.0	昭和63年～平成1年	1,199	11	8,616	36,847	316	0.266	53.6	117	40.2	62.6	100.0	II	2
秋葉区	花とみどり館	2,549.3	平成4年～平成18年	2,587	1,032	23,772	280,192	360	0.090	61.5	778	53.7	59.8	100.0	II	1
南区	アグリパーク	3,465.3	平成26年	10,621	1	107,938	186,965	365	0.634	37.1	512	48.3	23.2	100.0	I	4
西蒲区	岩室観光施設いわむろや	1,123.4	平成16年～平成22年	314	1,236	25,535	181,131	342	0.136	59.5	530	48.6	36.0	100.0	I	2
西蒲区	じよんのび館	3,079.3	平成4年～平成22年	7,230	1,369	18,069	123,465	316	0.194	56.9	391	45.8	56.0	100.0	I	2
合計	観光施設 ()は利用者数または1日あたりの平均	38,699.4	—	90,271	463,750	1,147,476	3,062,425	4,719	(0.253)	—	(649)	—	—	—	—	—
平均	施設数 14	2,764.2	—	6,448	33,125	81,963	218,745	337	0.340	—	627	—	46.4	100.0	—	—

2) キャンプ場

施設一覧				品質情報		圏域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
北区	海辺の森	1,349.6	平成5年～平成14年	84.8	100.0	I

3-2-19 保養施設

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		単位利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	開館日数	利用コスト (千円)	偏差値	1日当り利用者数	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
秋葉区	小須戸温泉健康センター	1,048.3	平成7年～平成8年	3,236	831	31,549	121,613	352	0.279	53.1	345	44.9	85.6	100.0	III	2
西区	ふれあい健康センター(アкваパークにいがた)	3,999.4	平成12年	184	0	90,192	268,783	313	0.336	50.5	859	55.4	53.6	100.0	II	1
西蒲区	岩室健康増進センター	1,186.7	平成1年～平成19年	3,005	15,528	40,485	52,890	322	0.529	41.9	164	41.2	51.3	100.0	II	4
合計	保養施設 ()は利用者数または1日あたりの平均	6,234.4	—	6,425	16,359	162,226	443,286	987	(0.344)	—	(449)	—	—	—	—	—
平均	施設数 3	2,078.1	—	2,142	5,453	54,075	147,762	329	0.381	—	456	—	63.5	100.0	—	—

3-2-20 老人ホーム

施設一覧				品質情報		圏域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
東区	特別養護老人ホーム大山台ホーム	5,142.2	昭和54年～平成18年	74.4	99.0	I
東区	養護老人ホーム松鶴荘	3,059.6	昭和53年～平成4年	82.3	96.2	I
合計	老人ホーム	8,201.8	—	—	—	—
平均	施設数 2	4,100.9	—	78.3	97.6	—

3-2-21 その他公共用施設

施設一覧				品質情報		圏域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
東区	新潟市職業訓練実習場	524.7	昭和58年～平成5年	83.7	100.0	I
中央区	国際友好会館	554.5	平成17年	40.5	100.0	I
中央区	新潟市芸術創造村・国際青少年センター	6,297.6	昭和63年～平成30年	37.2	100.0	I
中央区	万代島多目的広場	2,885.4	昭和41年	100.0	100.0	I
中央区	新潟市産業振興センター	8,875.4	昭和62年～平成4年	66.2	100.0	I
秋葉区	新津地区グリーンセンター	831.0	昭和58年～昭和59年	83.9	100.0	III
西蒲区	入徳館野外研修場	1,023.0	昭和14年～昭和55年	88.0	100.0	I
合計	その他公共用施設	20,991.5	—	—	—	—
平均	施設数 7	2,998.8	—	71.4	100.0	—

3-2-22 教育系施設

1) 教育センター

施設一覧				コスト状況			利用状況	利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	職員数 (人)	建物1㎡当りのコスト (千円)	偏差値	1人当り面積(㎡)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
北区	北区教育相談室	416.2	昭和47年～平成7年	12,691	0	0	5	30,495	61.3	83.2	46.9	83.7	52.2	II	2
中央区	教育相談センター	3,645.1	昭和54年～平成6年	153,852	0	0	38	42,208	55.5	95.9	43.2	64.0	100.0	I	2
江南区	江南区教育相談室	426.6	平成19年	9,999	0	0	4	23,437	64.7	106.7	40.1	50.4	100.0	II	2
秋葉区	秋葉区教育相談室	146.2	平成26年～平成30年	12,395	0	0	5	84,804	34.5	29.2	62.5	17.6	100.0	II	3
南区	南区教育相談室	149.7	平成13年	9,546	0	0	4	63,789	44.8	37.4	60.2	37.3	100.0	II	3
西蒲区	西蒲区教育相談室	146.8	昭和58年	9,508	0	0	4	64,768	44.4	36.7	60.4	69.6	100.0	II	3
西蒲区	総合教育センター	2,854.0	平成7年	182,259	0	0	24	63,861	44.8	118.9	36.6	48.7	100.0	I	4
合計	教育センター ()は面積または職員あたりの平均	7,784.5	—	390,250	0	0	84	(50,132)	—	(92.7)	—	—	—	—	—
平均	施設数 7	1,112.1	—	55,750	0	0	12	53,337	—	72.6	—	53.0	93.2	—	—

2) 給食センター

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		単位利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	年間食数	1日あたり食数	利用コスト (千円)	偏差値	建物1㎡当り日利用量	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
北区	葛塚学校給食センター	977.1	平成16年	50,273	0	0	204,242	855	0.246	58.1	0.875	48.2	44.3	100.0	III	2
北区	光晴学校給食センター	439.7	平成7年～平成8年	39,734	0	0	79,470	333	0.500	36.9	0.756	44.5	50.7	100.0	III	4
江南区	亀田学校給食センター	1,621.7	平成24年	92,918	0	0	395,147	1,619	0.235	59.1	0.999	52.0	36.9	100.0	III	1
秋葉区	新津西部学校給食センター	2,030.6	平成18年	140,332	46	0	664,330	2,723	0.211	61.1	1.341	62.6	41.8	100.0	III	1
秋葉区	新津東部学校給食センター	908.3	昭和58年～平成14年	129,200	0	0	391,112	1,603	0.330	51.1	1.765	75.7	99.9	100.0	III	1
秋葉区	小須戸学校給食センター	872.7	平成6年	47,996	0	0	134,729	561	0.356	48.9	0.643	41.0	70.9	100.0	III	4
南区	白根学校給食センター	2,255.1	平成7年～平成20年	108,484	0	0	432,479	1,737	0.251	57.7	0.770	44.9	48.1	100.0	III	2
南区	月潟学校給食センター	633.8	平成20年	42,363	0	0	128,408	531	0.330	51.1	0.837	47.0	39.6	100.0	III	2
西区	黒崎学校給食センター	1,409.6	平成4年～平成16年	97,060	0	0	336,748	1,403	0.288	54.6	0.995	51.9	55.3	100.0	III	1
西蒲区	西川学校給食センター	1,010.1	平成15年	49,832	0	0	154,748	766	0.322	51.8	0.758	44.6	32.0	100.0	III	2
西蒲区	潟東学校給食センター	472.7	平成14年～平成15年	38,169	0	0	72,601	304	0.526	34.7	0.643	41.0	49.2	100.0	III	4
西蒲区	中之口学校給食センター	597.0	昭和62年～平成9年	47,671	0	0	78,541	330	0.607	27.9	0.553	38.2	99.1	100.0	III	4
西蒲区	巻学校給食センター	1,541.3	平成25年	118,558	0	0	454,278	1,862	0.261	56.9	1.208	58.5	38.6	100.0	III	1
合計	給食センター ()は食数または㎡日あたりの平均	14,769.6	—	1,002,590	46	0	3,526,833	14,627	(0.284)	—	(1.000)	—	—	—	—	
平均	施設数 13	1,136.1	—	77,122	4	0	271,295	1,125	0.343	—	0.934	—	54.3	100.0	—	

3-2-23 庁舎系施設

1) 本庁舎

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	職員数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	1人当り面積(㎡)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
中央区	白山浦庁舎	7,326.7	昭和36年～平成14年	2,764,443	0	0	786,006	422	3,517	61.7	17.4	58.0	96.8	24.3	I	1
中央区	本庁舎(本館)	23,620.7	平成1年	5,483,185	25,311	0	786,006	741	6,944	57.4	31.9	52.3	59.9	100.0	I	1
中央区	本庁舎(分館)	12,004.8	昭和36年～平成26年	2,959,951	0	0	786,006	380	3,766	61.4	31.6	52.4	99.8	0.6	I	1
中央区	上大川前庁舎	1,538.2	昭和54年	301,368	0	0	786,006	38	0,383	65.7	40.5	48.8	79.9	0.0	I	2
合計	本庁舎 ()は管内人口または職員あたりの平均	44,490.4	—	11,508,947	25,311	0	786,006	1,581	(14,610)	—	(28.1)	—	—	—	—	—
平均	施設数 4	11,122.6	—	2,877,237	6,328	0	—	395	3,653	—	30.3	—	84.1	31.2	—	—

2) 区役所

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	職員数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	1人当り面積(㎡)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
北区	北区役所	4,545.6	昭和37年～平成8年	1,285,943	2,845	0	73,598	184	17,434	44.2	24.7	55.1	80.9	39.7	II	3
東区	東区役所	27,627.2	平成5年	1,627,082	67,251	0	136,113	242	11,460	51.7	114.0	19.5	51.7	100.0	II	2
中央区	中央区役所	7,311.0	平成29年	2,096,845	2,793	0	174,346	310	12,011	51.0	23.6	55.6	7.3	100.0	II	1
江南区	江南区役所	6,834.3	平成2年～平成22年	1,384,093	2,007	0	68,451	213	20,191	40.7	32.1	52.2	61.6	100.0	II	3
秋葉区	秋葉区役所	11,328.9	昭和63年	1,418,602	20,364	0	76,751	203	18,218	43.2	55.8	42.7	63.7	100.0	II	4
南区	南区役所	6,158.4	昭和46年～平成16年	1,188,513	4,051	0	44,402	173	26,676	32.5	35.7	50.8	94.0	8.4	II	3
西区	西区役所	5,061.4	平成9年～平成25年	1,676,074	1,882	0	156,098	258	10,725	52.6	19.6	57.1	23.4	100.0	II	1
西浦区	西浦区役所	4,020.5	昭和36年～昭和52年	1,266,937	1,678	0	56,247	168	22,495	37.8	23.9	55.4	91.1	0.0	II	3
合計	区役所 ()は管内人口または職員あたりの平均	72,887.3	—	11,944,089	102,871	0	786,006	1,751	(15,065)	—	(41.6)	—	—	—	—	—
平均	施設数 8	9,110.9	—	1,493,011	12,859	0	—	219	17,401	—	41.2	—	59.2	68.5	—	—

合計	庁舎系施設 ()は管内人口または職員あたりの平均	117,377.7	—	23,453,036	128,182	0	786,006	3,332	(29,675)	—	(35.2)	—	—	—	—	—
平均	施設数 12	9,781.5	—	1,954,420	10,682	0	—	278	12,818	—	37.6	—	67.5	56.1	—	—

3) 出張所

施設一覧				コスト状況			利用状況		利用コスト状況		利用量		品質情報		圏域区分	領域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	市の支出 (千円)	市の収入 (千円)	指定管理料 (千円)	利用者数 (人)	職員数 (人)	利用コスト (千円)	偏差値	1人当り面積(㎡)	偏差値	償却率 (%)	耐震化率 (%)		
北区	北出張所	993.4	昭和46年～平成11年	86,188	85	0	26,547	13	3,243	56.8	76.4	59.3	85.6	100.0	III	1
東区	石山出張所	542.6	昭和54年～平成10年	97,710	185	0	39,772	17	2,452	59.4	31.9	62.9	48.9	99.2	III	1
中央区	南出張所	595.0	昭和55年	114,629	569	0	92,823	19	1,229	63.4	30.8	63.0	55.0	100.0	III	1
中央区	東出張所	2,586.8	昭和40年～平成27年	120,152	1,025	0	26,213	17	4,545	52.5	152.2	53.2	55.7	100.0	III	1
江南区	横越出張所	2,904.6	昭和60年～平成2年	53,233	1,757	0	12,130	9	4,244	53.5	322.7	39.3	68.6	100.0	III	2
秋葉区	小須戸出張所	633.8	平成9年	39,970	2,545	0	9,469	8	3,952	54.5	79.2	59.1	46.7	100.0	III	1
南区	味方出張所	2,561.2	平成13年	44,661	456	0	4,132	9	10,698	32.4	284.6	42.4	37.3	100.0	III	4
南区	月潟出張所	1,638.4	昭和52年～平成6年	40,206	1,171	0	3,464	8	11,269	30.5	204.8	48.9	83.1	93.0	III	4
西区	西出張所	1,387.0	平成28年	98,390	110	0	35,448	13	2,773	58.3	103.1	57.1	8.1	100.0	III	1
西区	黒崎出張所	1,564.6	平成2年～平成4年	72,898	201	0	26,548	11	2,738	58.4	139.7	54.2	56.5	100.0	III	1
西浦区	岩室出張所	3,418.0	昭和58年	39,814	426	0	8,304	7	4,743	51.9	474.7	27.0	69.6	100.0	III	2
西浦区	西川出張所	2,278.5	平成7年	61,392	294	0	10,839	11	5,637	49.0	207.1	48.7	48.7	100.0	III	4
西浦区	湯東出張所	2,375.5	昭和57年～平成2年	43,477	790	0	5,273	8	8,095	40.9	296.9	41.4	75.5	100.0	III	4
西浦区	中之口出張所	2,445.7	昭和53年～平成5年	49,794	222	0	5,599	9	8,854	38.4	271.7	43.5	84.3	84.3	III	4
合計	出張所 ()は管内人口または職員あたりの平均 (全市人口あたりの平均)	25,925.0	—	962,514	9,836	0	306,561	160	(3,108)	—	(161.9)	—	—	—	—	—
平均	施設数 14	1,851.8	—	68,751	703	0	—	11	5,319	—	191.1	—	58.8	98.3	—	—

4) 連絡所

施設一覧				利用状況	利用量	品質情報		圏域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	職員数 (人)	1人当り面積(㎡)	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
北区	南浜連絡所	338.0	昭和52年	3	112.7	80.1	100.0	III
北区	濁川連絡所	367.4	昭和53年	3	122.5	81.8	100.0	III
北区	早通連絡所	27.0	昭和56年～平成24年	4	6.8	90.9	100.0	III
東区	大形連絡所	341.7	昭和54年～平成9年	4	85.4	80.0	100.0	III
江南区	大江山連絡所	125.6	昭和55年～平成1年	3	41.9	72.7	100.0	III
江南区	曾野木連絡所	818.0	昭和62年～平成18年	5	163.6	63.9	100.0	III
江南区	両川連絡所	437.5	平成3年	3	145.8	55.9	100.0	III
西区	赤塚連絡所	366.5	昭和55年	3	122.2	66.7	100.0	III
西区	中野小屋連絡所	367.5	昭和58年	3	122.5	71.6	100.0	III
合計	連絡所 ()は面積または職員あたりの平均	3,189.1	—	31	(102.9)	—	—	—
平均	施設数 9	354.3	—	3	102.6	73.7	100.0	—

3-2-24 その他行政系施設

1) 保健所

施設一覧				品質情報		圏域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
中央区	急患診療センター	1,257.7	昭和62年～平成28年	63.9	100.0	I
中央区	新潟市口腔保健福祉センター	376.5	昭和62年～平成28年	63.9	100.0	I
中央区	新潟市総合保健医療センター	6,431.8	昭和62年～平成28年	63.9	100.0	I
合計	保健所	8,066.0	—	—	—	—
平均	施設数 3	2,688.7	—	63.9	100.0	—

2) 福祉施設（事務所系）

施設一覧				品質情報		圏域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
中央区	児童相談所	1,983.8	昭和43年～平成19年	26.1	100.0	I
中央区	乳児院はるかぜ	469.8	平成27年	26.5	100.0	I
合計	福祉施設(事務所系)	2,453.6	—	—	—	—
平均	施設数 2	1,226.8	—	26.3	100.0	—

3) その他行政系施設

施設一覧				品質情報		圏域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
西区	食肉衛生検査所	721.3	平成5年	54.0	100.0	I
西区	西清掃センター事務所	2,372.0	昭和41年～昭和63年	93.2	64.5	I
西区	文化財センター	4,757.3	平成23年	19.5	100.0	I
合計	その他行政系施設	7,850.6	—	—	—	—
平均	施設数 3	2,616.9	—	55.6	88.2	—

4) 環境施設

施設一覧				品質情報		圏域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
西区	衛生環境研究所	2,984.5	平成11年～平成17年	40.0	100.0	I

5) 産業研究施設

施設一覧				品質情報		圏域区分
区名	施設名	使用面積 (㎡)	建築年	償却率 (%)	耐震化率 (%)	
秋葉区	新潟市バイオリサーチセンター	1,094.5	平成17年	42.0	100.0	I
南区	農業活性化研究センター	1,903.7	平成25年	29.6	100.0	I
合計	産業研究施設	2,998.2	—	—	—	—
平均	施設数 2	1,499.1	—	35.8	100.0	—

3-3 新潟市施設カルテ対象施設における「領域4」の施設

中分類	小分類	施設数	領域IV 施設数	領域4 施設名
ホール施設	市民会館	6	1	西新潟市民会館
	文化会館	6	1	巻文化会館
	勤労者会館（ホール有）	1	0	
	生涯学習施設（ホール有）	2	1	白根学習館（白根地区公民館）
コミュニティ系施設	コミュニティセンター	38	8	岡方コミュニティセンター、小杉地区コミュニティセンター、小林地域生活センター、白井地域生活センター、根岸地域生活センター、鷺巻地域生活センター、中之口地区コミュニティセンター、松野尾地域コミュニティセンター
	コミュニティハウス	14	2	関屋コミュニティハウス、寄居コミュニティハウス
	地区公民館	17	6	北地区公民館、横越地区公民館、味方地区公民館、月潟地区公民館、岩室地区公民館、中之口地区公民館
	公民館	17	9	南浜公民館、木戸公民館、西白根公民館、赤塚公民館、中野小屋公民館、間瀬公民館、かたひがし生活体験館、巻ふるさと会館、漆山公民館
	地区集会場	24	2	亀田あけぼの会館、岩室すこやかセンター
	生涯学習施設（ホール無）	4	2	西川学習館（西川地区公民館）、潟東ゆう学館
	勤労者会館（ホール無）	3	0	
	市民会館（ホール無）	1	0	
美術館	美術館	2	-	分析対象外
博物館・資料館	博物館	1	0	
	資料館	16	8	北区郷土博物館、横井の丘ふるさと資料館、會津八一記念館、しろね大風と歴史の館、岩室民俗史料館、潟東樋口記念美術館、中之口先人館、角田山自然館
文化財的施設	文化財的施設	7	-	分析対象外
図書館	図書館	18	5	豊栄図書館、月潟図書館、岩室図書館、西川図書館、潟東図書館
	図書室	20	7	濁川地区図書室、アルザにいがた情報図書室、両川地区図書室、金津地区図書室、小須戸地区図書室、真砂地区図書室、中之口地区図書室
スポーツ施設	総合体育施設	12	3	豊栄総合体育館、新潟市体育館、白根カルチャーセンター
	屋内体育施設	15	5	新津武道館、味方体育館、みどり森の運動公園体育施設、岩室体育館、西川体育センター
	屋外体育施設	7	1	小針野球場
	スケート場	1	0	
	プール	6	3	白根総合公園屋内プール、味方B&G海洋センタープール、中之口B&G海洋センタープール
ひまわりクラブ	ひまわりクラブ	124	33	木戸第1、桃山第2、牡丹山、鏡淵、白山第1、白山第2、紫竹山第1、紫竹山第2、紫竹山第3、上山第2、鳥屋野第2、桜が丘第3、山潟第2、山潟第3、東曽野木、両川、亀田第1、亀田第3、亀田東第1、亀田東第2、亀田東第3、亀田東第4、新通第3、小針第2、黒崎南、山田第1・第2、大野第2、立仏第2、岩室、和納、升湯、漆山、松野尾
子育て支援施設	児童館	14	3	新潟市児童センター、白根南児童館、岩室地域児童館
	子育て支援センター	16	4	早通南子育て支援センター、矢代田子育て支援センター、子育て支援センター白根つくし園、岩室子育て支援センターぼかぼかコアラ
高齢者福祉施設	老人憩の家	29	0	
	老人福祉センター	12	0	
	その他高齢福祉施設	6	4	西川高齢者ふれあいセンター、高齢者生きがいルーム寿楽、高齢者生きがいルーム中之口、中之口高齢者支援センター
保健福祉施設	保健福祉センター	7	5	北地域保健福祉センター、石山地域保健福祉センター、中央地域保健福祉センター、西地域保健福祉センター、黒埼地域保健福祉センター
	健康センター	13	0	
	社会福祉施設	4	0	
	障がい福祉施設	4	-	分析対象外
幼稚園	幼稚園	10	3	新津第二、小合東、西
保育園	保育園	85	23	若葉、太田、越岡、三ツ森、二葉、白山、敷島、長嶺、大江山、曾野木、第二曾野木、両川、横越小杉、横越双葉、亀田第二、亀田第五、新飯田、木場、かきの実、七浦、漆山西、漆山東、松野尾
学校教育施設	小学校	106	31	南浜、笹山、岡方第一、岡方第二、豊栄南、関屋、有明台、白山、万代長嶺、大淵、東曾野木、両川、新関、小合、小合東、茨曾根、庄瀬、新飯田、白井、大鷲、木山、笠木、小瀬、黒崎南、岩室、升湯、中之口西、中之口東、越前、漆山、松野尾
	中学校	56	15	南浜、岡方、白新、寄居、新潟柳都、両川、小合、白南、白井、味方、月潟、赤塚、中野小屋、潟東、中之口
	高等学校	2	-	分析対象外
	中等教育学校	1	-	分析対象外
	特別支援学校	2	-	分析対象外
	公設デイサービスセンター	公設デイサービスセンター	19	-
公営住宅	公営住宅	63	-	分析対象外
畜場	畜場	5	-	分析対象外
レクリエーション施設	観光施設	14	5	水の駅「ビュー福島潟」、新潟市マンガの家、新潟市マンガ・アニメ情報館、天寿園、アグリパーク
	キャンプ場	1	-	分析対象外
保養施設	保養施設	3	1	岩室健康増進センター
老人ホーム	老人ホーム	2	-	分析対象外
その他公共用施設	公共用農業施設	0	-	分析対象外
	その他公共用施設	7	-	分析対象外
	墓苑	0	-	分析対象外
	公共用産業系施設	0	-	分析対象外
教育系施設	教育センター	7	1	総合教育センター
	給食センター	13	4	光晴学校給食センター、小須戸学校給食センター、潟東学校給食センター、中之口学校給食センター
庁舎系施設	本庁舎	4	0	
	区役所	8	1	秋葉区役所
	出張所	14	5	味方出張所、月潟出張所、西川出張所、潟東出張所、中之口出張所
	連絡所	9	-	分析対象外
	民間借上げ事業所	0	-	分析対象外
その他行政系施設	保健所	3	-	分析対象外
	福祉施設（事務所系）	2	-	分析対象外
	その他行政系施設	3	-	分析対象外
	環境施設	1	-	分析対象外
	産業研究施設	2	-	分析対象外
計		909	202	

対象施設数は909施設ですが、条例が重複している施設が9施設あります。

『分析対象外』施設は、施設数が少ないことや、統一的な利用コスト及び利用量の設定が難しいため分析対象外としています。領域4施設名称のうち、ひまわりクラブ・保育園・小学校・中学校については各名称を省略しています。

令和 2 年度 新潟市財産白書（別冊）

発行 令和 3 年 3 月

編集 新潟市 財務部 財産活用課

〒951-8550 新潟市中央区学校町通 1 番町 602 番地 1

電 話 : 025-226-2387

F A X : 025-228-3010

E - m a i l : zaisan@city.niigata.lg.jp

ホームページ : <http://www.city.niigata.lg.jp/>