

(別紙様式2)

## 建築物概要

### 1. 申請の概要

申請者住所氏名	新潟県新潟市西蒲区赤鎗 529 番地 有限会社 丸徳自動車整備工場 代表取締役 鈴木 栄悦		
建築場所	新潟県新潟市西蒲区赤鎗字大道上 930-1,931-1 外		
主要用途	自動車修理工場	用途地域	第1種住居地域
工事種別	新築工事	最高の高さ	8.29m
構造	鉄骨造(工場)	階数	1階建て
敷地面積	5238.98 m <sup>2</sup>	前面道路幅員	16.61m
延べ面積	1057.98 m <sup>2</sup>	容積率	20.19%
建築面積	1135.73 m <sup>2</sup>	建蔽率	21.68%
対象条文	法第48条第5項ただし書き		

### 2. 付近見取図

別紙参照
------



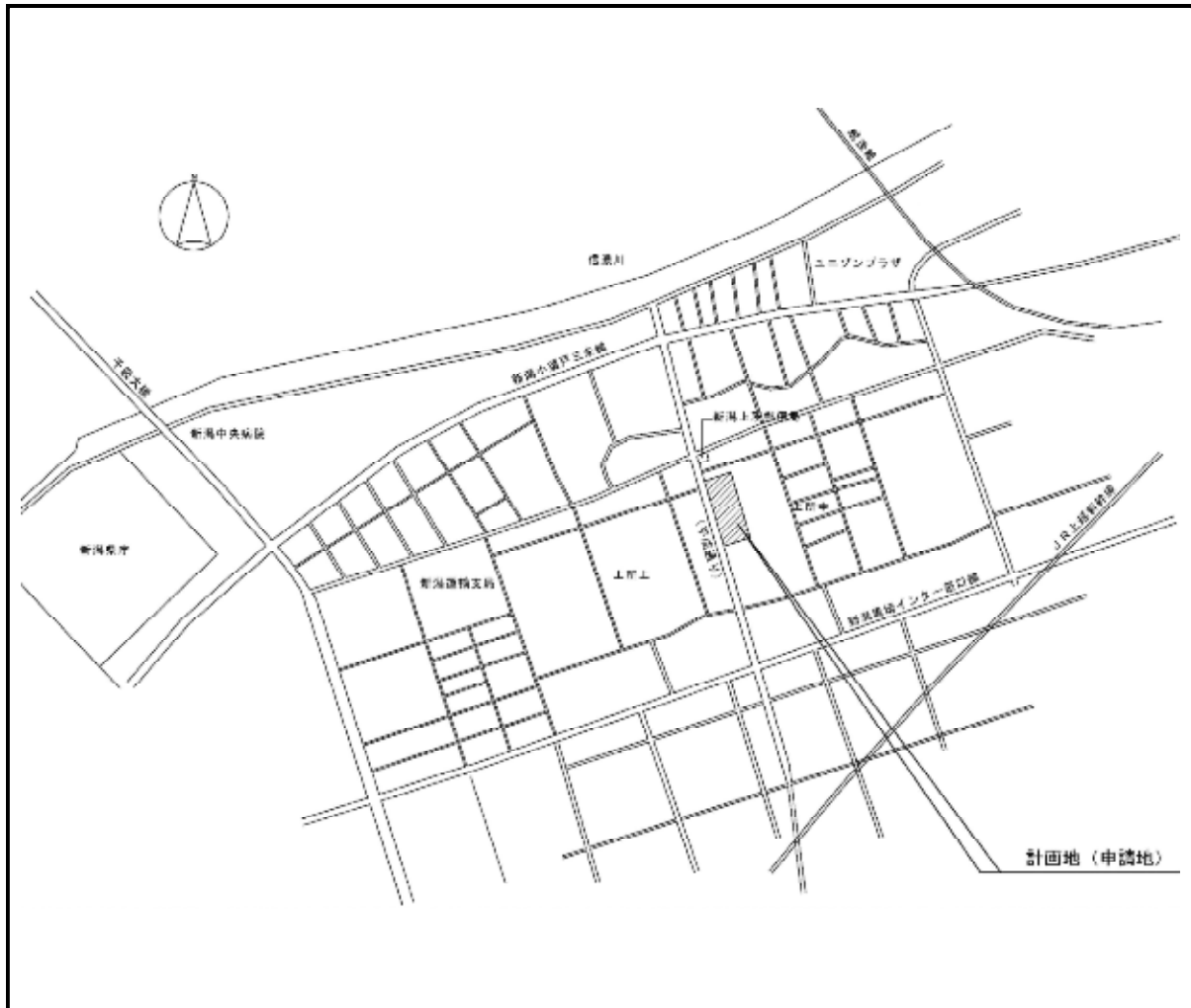
(別紙様式2)

## 建築物概要

### 1. 申請の概要

申請者住所氏名	新潟市中央区上近江1丁目3-40 新潟中央ホンダ販売株式会社 代表取締役社長 高橋 信男		
建築場所	新潟市中央区上所中三丁目516番外		
主要用途	自動車展示販売店舗 (一部：自動車整備工場)	用途地域	第一種住居地域
工事種別	新築	最高の高さ	9.034m
構造	鉄骨造	階数	平屋、一部2階建て
敷地面積	6,191.20 m <sup>2</sup>	前面道路幅員	16.0m
延べ面積	2,755.74 m <sup>2</sup>	容積率	44.52%
建築面積	2,526.55 m <sup>2</sup>	建蔽率	40.81%
対象条文	建築基準法第48条第5項ただし書き		

### 2. 付近見取図



(別紙様式2)

## 建築物概要

### 1. 申請の概要

申請者住所氏名	住所 新潟市江南区下早通柳田2丁目2番15号 氏名 トヨタカローラ新潟 株式会社 代表取締役会長 等々力 好泰		
建築場所	新潟市西区青山字道下 182-2 外 8 筆		
主要用途	自動車販売店舗 自動車整備工場	用途地域	第2種住居地域
工事種別	新築	最高の高さ	9.15m
構造	鉄骨造	階数	2階建て
敷地面積	7349.05 m <sup>2</sup>	前面道路幅員	16.0m
延べ面積	1505.40 m <sup>2</sup>	容積率	20.25%
建築面積	1390.35 m <sup>2</sup>	建蔽率	18.92%
対象条文	法第48条第6項		

### 2. 付近見取図 S=1/NON

