

「新潟市地域と住まいの整備計画（新潟地域住宅計画（第3期））」の計画概要

計画の概要	計画の成果指標（定量的指標）				
	成果目標	定量的指標	基準値 (H28当初)	目標値 (R2末)	実績値 (R2末)
◎計画の期間 平成28年度～令和2年度（5年間） ◎計画の目標 ・住み慣れた地域で安心・安全・快適に暮らせる住宅・住環境の形成 ・誰もが安定した居住を確保でき、多様な暮らしを実現できる魅力ある住環境づくり ◎総事業費 約15億円 ◎実施事業 基幹事業：5事業 効果促進事業・提案事業：7事業	①移転・建替を行う公営住宅における最低移住面積水準未達の世帯の解消	移転・建替を行う公営住宅における最低移住面積水準以上の割合	91%	100%	100%
	②市営住宅の居住性の向上	長寿命化計画に基づいて行う市営住宅における居住性向上（給水方式の改善）の進捗率	91%	100%	100%（予定）
	③住宅及び住環境に対する満足度の向上	住生活総合調査（国土交通省）の「住宅及び居住環境に対する総合評価（4区分）」における「満足」「まあ満足」の回答の割合	73%	76%	79%
	④まちなか（優良建築物を整備する地区）における居住環境の向上	まちなか（優良建築物を整備する地区）における居住人口 ※次期計画への継続事業のため、現況値＝目標値	1,574人	1,574人	1,574人

④空き家再生等推進事業  
空き家の活用イメージ（地域の茶の間）



（改修前）



（改修後）



①公営住宅等整備事業  
日和山住宅整備（移転新築）



【新住棟正式名称：古町みなと住宅】

⑤優良建築物等整備事業  
万代5丁目地区（建設予定箇所）



■基幹事業一覧

番号	事業名
①	公営住宅等整備事業
②	公営住宅等ストック総合改善事業
③	改良住宅ストック総合改善事業
④	空き家再生等推進事業
⑤	優良建築物等整備事業

■効果促進事業一覧

番号	事業名
①	市営住宅関連事業
②	住宅相談・住情報提供
③	なじらね協定促進助成事業
④⑤	高齢者・障がい者向け住宅リフォーム助成事業
⑥	マンション共用部分バリアフリー化事業
⑦	空き家活用支援事業

※地図内に位置標記の無い事業は対象地域が市内全域