

平成24年度 利用状況報告書

施設名 老人デイサービスセンター巻

指定管理者名 (福)新潟市社会福祉協議会

利用人数 (人)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
開所日数	30	31	30	31	31	30	31	30	30	28	28	31	361 回
要介護	472	539	539	542	555	526	525	504	471	428	447	487	6,035 回
要支援	61	60	47	36	49	41	46	44	69	70	62	72	657 回
認知症介護	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 回
認知症予防	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 回
合計	533	599	586	578	604	567	571	548	540	498	509	559	6,692 回
利用者負担軽減措置者数	2	2	2	2	1	1	1	1	1	1	1	1	16 回

※認知症介護・認知症予防の人数は市の指定を受けた施設のみ報告してください。

平成24年度 設備管理業務（定期作業）報告書

施設名 老人デイサービスセンター巻

指定管理者名 (福)新潟市社会福祉協議会

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
消防設備管理業務	自動火災報知設備	機器点検：1回/6ヶ月 総合点検：1回/年					○					○		
	ガス漏れ警報装置						○					○		
	非常放送設備						○					○		
	消火器具						○					○		
	誘導灯、誘導標識						○					○		
	防火排煙設備						○					○		
冷熱源設備	GHP	1回/年	○											
環境衛生管理業務	飲料水水質（残留塩素）	毎日	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	受水槽清掃	1回/年											○	
	浴槽水質（残留塩素）	2回/月	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	レジオネラ（浴槽）	1回/年							○					
自動ドア	年2回 1回/6か月	○									○			
特定建築物定期点検	建築物：1回/3年 (前回実施年月日 平成 年 月 日)												○	
その他臨時作業	厨房衛生検査		○								○			
	ボイラー修理					○								
	特殊浴槽水漏修理						○							
	特殊浴槽塩素注入装置修理							○						
	水道栓修理										○			
	ガス漏れ検査											○		

※ 作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」

※ 再委託をしている場合は、委託事業者からの報告書を基に記載する。

総括・評価

定期的に点検を実施し、事業運営に支障の内容努めている。

平成24年度 清掃業務（定期作業）報告書

施設名 老人デイサービスセンター巻

指定管理者名 (福)新潟市社会福祉協議会

部屋名等	作業名	基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
玄関	窓ガラス内外の清掃	2回/年				○				○				
通路	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	窓ガラス内外の清掃	2回/年				○				○				
事務所	窓ガラス内外の清掃	2回/年				○				○				
男子トイレ	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
女子トイレ	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
日常動作訓練室	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	窓ガラス内外の清掃	2回/年				○				○				
休養室	窓ガラス内外の清掃	2回/年				○				○				
休憩室	窓ガラス内外の清掃	2回/年				○				○				
	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
厨房	窓ガラス内外の清掃	2回/年				○				○				
	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
食堂	窓ガラス内外の清掃	2回/年				○				○				
	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
配膳	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
浴室	窓ガラス内外の清掃	2回/年				○				○				

総括・評価

専門業者による定期的に清掃を実施した。また、日常清掃も24年度から専門業者に依頼し衛生的な環境の保持に努めた。