

指定管理者候補者の選定結果について

西区健康福祉課所管の新潟市老人福祉センター黒埼荘、新潟市老人デイサービスセンター黒埼荘及び新潟市老人デイサービスセンター黒埼の里について、平成26年8月8日より事業者を公募しておりましたが、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名及び所在地	指定管理者（候補者）
老人福祉センター黒埼荘 老人デイサービスセンター黒埼荘 新潟市西区緒立流通2丁目4番地1	団体名 社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会 代表者 会長 関 昭一 所在地 新潟市中央区八千代1丁目3番1号
老人デイサービスセンター黒埼の里 新潟市西区金巻728番地	団体名 社会福祉法人 新潟南福祉会 代表者 理事長 金子 由征 所在地 新潟市西蒲区称名825番地

選定理由等

施設の概要	<p>デイサービスセンターは、高齢者の健康な心身の保持と安定した生活の維持を図るため、在宅の要介護者及び要支援者を対象に、施設への通いにより、入浴や食事の提供、日常生活上の世話等のサービスを提供する施設。</p> <p>老人福祉センターは、高齢者に対して、各種の相談に応ずるとともに、高齢者の健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜の供与を目的として設置された施設。</p>
指定管理者 申請者 評価会議	委員 大谷 一男 （黒埼南ふれあい協議会 会長） 委員 根立 智子 （地域包括支援センター黒埼 センター長） 委員 能村 友紀 （新潟医療福祉大学医療技術学部 講師） 委員 平塚 幸雄 （マネジメント・サポート・ヒラツカ 中小企業診断士） 委員 山際 邦義 （黒埼地区民生委員児童委員協議会 会長）
指定期間（予定）	平成27年4月1日～平成32年3月31日
選定理由	<p>指定管理者申請者評価会議において、応募者から提出を受けた事業計画書等について、選定基準・評価項目に基づき評価を行った。その後、評価会議における各委員からの意見と評価結果を参考に総合的に検討した結果、各施設、以下の理由により、上記の候補者を選定した。なお、候補者選定の参考とした評価会議における評価結果は別表1、2のとおりである。</p> <p>○老人福祉センター黒埼荘及び老人デイサービスセンター黒埼荘（1法人から応募） 候補者は、老人デイサービスセンターの運営にあたり、処遇・接困困難ケースの受け入れ、利用時間の柔軟な対応やアンケート調査を通じたサービス向上により高い稼働率を維持している。併設の老人福祉センターにおいても、生きがい事業の実施や健康づくり・介護予防の情報提供を行うなど、これまでに培ってきた経営ノウハウに基づき、具体的かつ実現性の高いサービス向上策の提案を行っている。また、職員配置や利用者の健康及び衛生管理、安全管理体制なども適切であり、安定的に管理運営を行う能力を有すると認められるなど、総合的に優れていた。</p> <p>○老人デイサービスセンター黒埼の里（1法人から応募） 候補者は、併設の特別養護老人ホームと一体的に運営を行うことでサービスの質の向上を図るだけでなく、元日以外サービス提供を行うなど利用者の要望にも応えるなど、具体的かつ実現性の高いサービス向上策の提案を行っているとともに、職員配置や利用者の健康及び衛生管理、安全管理体制などが適切であり、安定的に管理運営を行う能力を有すると認められるなど、総合的に優れていた。</p>

スケジュール	第1回評価会議 7月30日 ※仕様書・選定基準・目標管理型評価項目の決定 募集要項等配布 8月8日～ 募集説明会 8月20日 施設見学会 8月28日 (デイサービスセンター黒埼の里) 9月4日 (老人福祉センター黒埼荘及びデイサービスセンター黒埼荘) 質問受付 9月9日まで 申請書類受付 9月1日～9月26日 第2回評価会議 10月29日 今後、市議会の審議・議決を経て指定管理者に指定される。
所管部署 (問い合わせ先)	西区健康福祉課高齢介護係 TEL : 025-264-7330 (直通) E-mail : kenko.w@city.niigata.lg.jp

別表 1 老人福祉センター黒埼荘及び老人デイサービスセンター黒埼荘（評価結果）

選定基準	評価項目	配点	候補者得点
施設の平等利用が確保されること	申請の動機	5点	5点
	運営理念・基本方針	10点	9.2点
施設の効用を最大限に発揮するとともに管理経費の縮減が図られること	健全な運営の確保及び経費節減の取り組み	5点	4.8点
	サービスの向上、利用促進に向けた取り組み	10点	9.6点
	要望・苦情への対応	10点	9.2点
	利用者家族との連携	5点	4.6点
	併設施設や地域・関係機関との連携	5点	4.8点
事業計画に沿った管理を安定して行う能力を有していること	申請者の実績	10点	10点
	職員配置・勤務体制、職員の資質向上の取り組み	10点	8.2点
	事故防止・緊急時の対応	10点	9点
	利用者の健康及び衛生管理	10点	9点
	個人情報の保護	10点	9.2点
合計		100点	92.6点

※候補者得点は、評価会議の委員5名の平均

別表 2 老人デイサービスセンター黒埼の里（評価結果）

選定基準	評価項目	配点	候補者得点
施設の平等利用が確保されること	申請の動機	5点	5点
	運営理念・基本方針	10点	10点
施設の効用を最大限に発揮するとともに管理経費の縮減が図られること	健全な運営の確保及び経費節減の取り組み	5点	4.8点
	サービスの向上、利用促進に向けた取り組み	10点	9.6点
	要望・苦情への対応	10点	8.8点
	利用者家族との連携	5点	4.6点
	併設施設や地域・関係機関との連携	5点	4.8点
事業計画に沿った管理を安定して行う能力を有していること	申請者の実績	10点	10点
	職員配置・勤務体制、職員の資質向上の取り組み	10点	9.2点
	事故防止・緊急時の対応	10点	9.6点
	利用者の健康及び衛生管理	10点	9.6点
	個人情報の保護	10点	9.2点
合計		100点	95.2点

※候補者得点は、評価会議の委員5名の平均