

## 指定管理者候補者の選定結果について

地方自治法第244条の2第3項の規定に基づき、西区健康福祉課所管の新潟市老人福祉センター黒埼荘について、施設の設置目的をより効果的・効率的に達成するため、9月5日から事業者を公募しておりましたが、以下の通り候補者を選定しました。

施設名	老人福祉センター黒埼荘
所在地	新潟市西区緒立流通2丁目4番地1
指定管理者 申請者評価 会議	<p>会長 鈴木 亨（新潟市西区長）</p> <p>委員 鈴木 昭（新潟大学大学院医歯学総合研究科教授）</p> <p>委員 若林 正幸（関東信越税理士会新潟支部副支部長）</p> <p>委員 江端 直樹（黒埼南ふれあい協議会会長）</p> <p>委員 田中 幸子（西区民生児童委員）</p>
指定管理者 （候補者）	<p>社会福祉法人新潟市社会福祉協議会</p> <p>代表者 会長 関 昭一</p> <p>住 所 新潟市中央区八千代1丁目3番1号</p>
指定期間 （予定）	平成24年4月1日～平成27年3月31日
選定理由	<p>新潟市老人福祉センター黒埼荘の指定管理者候補者の選定にあたっては、応募者は1団体であった。</p> <p>指定管理者申請者評価会議において、応募者から提出を受けた事業計画書等の資料をもとに、施設管理運営の基本方針、事業計画、収支計画等を、評価基準に基づき評価を行った。その結果、指定管理者候補者としての業務遂行能力を有するとして高い評価を受けたため、評価会議の評価及び意見を踏まえ、指定管理者候補者として選定した。</p> <p>なお、上記の会議での評価基準・評価結果は別表1のとおりである</p>
スケジュール	<p>募集要項配布期間 平成23年 9月 5日～ 9月14日</p> <p>募集説明会 平成23年 9月20日</p> <p>質疑受付期間 平成23年 9月22日～ 9月28日</p> <p>申請受付期間 平成23年 9月22日～10月 7日</p> <p>指定管理者候補者評価会議 平成23年10月19日</p> <p>今後、市議会での審議・議決を経て、指定管理者に指定される。</p>
所管部署 （問合せ先）	<p>西区健康福祉課 高齢介護係</p> <p>T E L 025-264-7330 内線 7330</p> <p>E-mail:kenko.w@city.niigata.lg.jp</p>

別表 1 ( 選定基準・評価結果 )

( 数値は各委員採点の平均値 )

評価項目		配点	候補者	
法人の評価 (60点)	①	当該施設の管理運営の基本方針及び管理運営を行う意欲	20点	18.4点
	②	申請者の実績	10点	10点
	③	公正、透明性のある運営をするための経理と経営の安定性	10点	9.2点
	④	職員の研修計画	10点	8点
	⑤	機密・個人情報保護の管理力	10点	8.8点
施設管理の評価 (70点)	⑥	高齢者への配慮	10点	8.4点
	⑦	利用者へのサービスの向上	20点	16.4点
	⑧	衛生管理・安全対策	20点	15.6点
	⑨	管理経費削減の具体的取り組み	20点	15.6点
事業の評価 (40点)	⑩	健康づくり、介護予防についての情報の収集及び提供	20点	18.4点
	⑪	高齢者生きがい推進事業等実施に関する提案	20点	19.2点
協力体制の評価 (30点)	⑫	併設施設での施設管理における協力体制及び問題点とその対応策について	30点	25.2点
合計		200点	173.2点	

【配点】 1出席議員あたり，200点を持ち点とする

【選定基準】 ・1出席議員の各項目の配点のうち，0点がないこと  
・得点数(平均点)が5割を超えること