

指定管理者候補者の選定結果について

南区健康福祉課所管の2つの健康センター及び3つの老人デイサービスセンターについて、平成26年8月8日より事業者を公募しておりましたが、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名及び所在地	指定管理者（候補者）
南区月潟健康センター及び老人デイサービスセンター月潟 新潟市南区月潟1417番地	団体名 社会福祉法人新潟市社会福祉協議会 代表者 会長 関 昭一 所在地 新潟市中央区八千代1丁目3番1号
南区味方健康センター及び老人デイサービスセンター味方 新潟市南区味方583番地1	団体名 社会福祉法人新潟市社会福祉協議会 代表者 会長 関 昭一 所在地 新潟市中央区八千代1丁目3番1号
老人デイサービスセンター皐月園 新潟市南区白根1132番地	団体名 社会福祉法人新潟市社会福祉協議会 代表者 会長 関 昭一 所在地 新潟市中央区八千代1丁目3番1号

選定理由等

施設の概要	高齢者の健康な心身の保持と安定した生活の維持を図るため、老人福祉法の規定に基づき、設置された施設で、在宅の要介護者及び要支援者を対象に、施設への通いにより、入浴や食事の提供、日常生活上の世話等のサービスを提供する高齢者福祉施設。
指定管理者申請者評価会議	委員 井口 誠 （日本公認会計士協会東京会新潟県会） 委員 五十嵐 康広（新潟市地域包括支援センターあじかた） 委員 滝沢 重二郎（南区老人クラブ連合会） 委員 長谷川 貞 （南区連合保健会会長）
指定期間（予定）	平成27年4月1日～平成32年3月31日

<p>選定理由</p>	<p>評価会議において、応募者から提出を受けた事業計画書等について、選定基準・評価項目に基づき評価を行った。その後、評価会議における各委員からの意見と評価結果を参考に総合的に検討した結果、各施設、以下の理由により、上記の候補者を選定した。なお、候補者選定の参考とした評価会議における評価結果は別表1～3のとおりである。</p> <p>○南区月潟健康センター及び老人デイサービスセンター月潟（1法人から応募） 候補者は、具体的かつ実現性の高いサービス向上策のほか、利用者や家族のニーズに沿ったサービスを提供を行うとともに、地域と積極的な交流を図り、利用者増に繋げ、また経費節減に努めるなど、安定した管理運営を行う能力を有すると認められることから、候補者として選定した。</p> <p>○南区味方健康センター及び老人デイサービスセンター味方（1法人から応募） 候補者は、具体的かつ実現性の高いサービス向上策の提案のほか、職員の意識向上とスキルアップを図り、より質の高いサービスの提供を行うとともに、地産地消を主とした地元との繋がりに取り組み、経費節減に努めるなど、安定的に管理運営を行う能力を有すると認められることから、候補者として選定した。</p> <p>○老人デイサービスセンター皐月園（1法人から応募） 候補者は、これまでに培ってきた経営ノウハウに基づく、具体的かつ実現性の高いサービス向上策の提案を行っているとともに、職員配置や利用者の健康及び衛生管理、安全管理体制などが適切であり、安定的に管理運営を行う能力を有すると認められることから、候補者として選定した。</p>
<p>スケジュール</p>	<p>第1回評価会議 7月31日 ※仕様書・選定基準・目標管理型評価項目の決定 募集要項等配布 8月 8日～ 募集説明会 8月20日 施設見学会 8月25日（月潟健康センター及びデイ月潟、味方健康センター及びデイ味方、デイ皐月園） 質問受付 9月 9日まで 申請書類受付 9月24日～9月26日 第2回評価会議 10月27日 今後、市議会の審議・議決を経て指定管理者に指定される。</p>
<p>所管部署 (問い合わせ先)</p>	<p>南区健康福祉課高齢介護係 TEL：025-372-6320（直通） E-mail：kenko.s@city.niigata.lg.jp</p>

別表 1 南区月湯健康センター及び老人デイサービスセンター月湯（評価結果）

選定基準	評価項目	配点	候補者の点数
施設の平等利用が確保されること	申請の動機	5点	4.75点
	運営理念・基本方針	10点	9.5点
施設の効用を最大限に発揮するとともに管理経費の縮減が図られること	予算の適正な執行及び経費節減の取り組み	5点	4.0点
	サービスの向上に向けた取り組み	10点	8.25点
	要望・苦情への対応	10点	8.5点
	利用者家族との連携	5点	4.5点
	地域や関係機関との連携	5点	4.75点
事業計画に沿った管理を安定して行う能力を有していること	申請者の実績	10点	9.5点
	職員配置・勤務体制	10点	9.0点
	職員の資質向上の取り組み	5点	3.875点
	事故防止・緊急時の対応	10点	9.0点
	利用者の健康及び衛生管理	10点	9.5点
	個人情報の保護	5点	4.5点
合計 100点		100点	89.625点

※点数は、評価会議の委員4名の平均

別表 2 南区味方健康センター及び老人デイサービスセンター味方（評価結果）

選定基準	評価項目	配点	候補者の点数
施設の平等利用が確保されること	申請の動機	5点	4.75点
	運営理念・基本方針	10点	9.5点
施設の効用を最大限に発揮するとともに管理経費の縮減が図られること	予算の適正な執行及び経費節減の取り組み	5点	3.25点
	サービスの向上に向けた取り組み	10点	8.5点
	要望・苦情への対応	10点	7.75点
	利用者家族との連携	5点	3.875点
	地域や関係機関との連携	5点	4.375点
事業計画に沿った管理を安定して行う能力を有していること	申請者の実績	10点	9.5点
	職員配置・勤務体制	10点	8.25点
	職員の資質向上の取り組み	5点	4.25点
	事故防止・緊急時の対応	10点	9.0点
	利用者の健康及び衛生管理	10点	9.0点
	個人情報の保護	5点	4.5点
合計 100点		100点	86.5点

※点数は、評価会議の委員4名の平均

別表3 老人デイサービスセンター皐月園（評価結果）

選定基準	評価項目	配点	候補者の 点数
施設の平等利用が 確保されること	申請の動機	5点	5.0点
	運営理念・基本方針	10点	10.0点
施設の効用を最大 限に発揮するとと もに管理経費の縮 減が図られること	予算の適正な執行及び経費節減の取り組み	5点	4.0点
	サービスの向上に向けた取り組み	10点	8.5点
	要望・苦情への対応	10点	8.25点
	利用者家族との連携	5点	4.5点
	地域や関係機関との連携	5点	4.25点
事業計画に沿った 管理を安定して行 う能力を有してい ること	申請者の実績	10点	9.0点
	職員配置・勤務体制	10点	9.0点
	職員の資質向上の取り組み	5点	4.75点
	事故防止・緊急時の対応	10点	9.0点
	利用者の健康及び衛生管理	10点	9.0点
	個人情報の保護	5点	4.5点
合 計 100点		100点	89.75点

※点数は、評価会議の委員4名の平均