

指定管理者候補者の選定結果について

北区産業振興課所管の新潟市海辺の森について、令和3年8月13日より指定管理者を公募していましたが、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名	新潟市海辺の森	区分	公募
所在地	新潟市北区島見町1番135		
施設の概要	新潟市海辺の森は、保安林の樹林環境と海浜環境の活用を図ることにより市民に憩いの場を提供し、健康の増進と福祉の向上に資することを目的として、平成10年に供用を開始した施設である。キャンプ場内にはテントサイト、管理棟、炊事棟、その他周辺施設には展望塔、遊歩道、管理車道等を有しており、野外活動への支援及び自然と親しむ活動機会を提供するための各種事業を行っている。		
指定管理者 申請者 評価会議	委員 高橋 隆 (税理士法人嘉山会計 会長) 委員 二宮 裕之 (新潟県森林組合連合会 系統事業部長) 委員 藤田 裕紀 (株式会社フリーウェイツアー 取締役営業部長)		
指定管理者 (候補者)	特定非営利活動法人 森の会 代表者 理事長 佐久間 将 住 所 新潟市北区樋ノ入字向沢430-3		
指定期間 (予定)	令和4年4月1日から令和7年3月31日まで		
選定理由	<p>選定にあたっては、2団体から応募があり、評価会議において、応募者から提出を受けた事業計画書等の資料を基に、事業計画、事業提案、収支計画等について、選定基準に基づき評価を行った。その後、評価会議における各委員からの意見と評価結果を参考に総合的に検討した結果、以下の理由により上記の候補者が最適であると判断し選定した。</p> <p>候補者は、施設の維持管理、従事者の雇用、地元経済振興の取り組みの評価項目について、他団体より高い評価となった。また、提案内容はキャンプ場を含めた海辺の森全体の賑わいの創出を期待できるものであった。なお、候補者選定の参考とした評価会議における評価結果は、別表のとおりである。</p>		
現在の指定管理状況との主な変更点	<p>平成29年から5年にわたり、海辺の森の発展と荒廃した森の再生のために地域と連携しながら事業を実施してきた。また、多種多様な自主事業を展開し、利用者増加の取り組みを行ってきた。</p> <p>今後は、地域と連携体制を確立して、新たな自主事業やSNSを多用した情報発信を強化して利用者の増加と利便性の向上を図る。</p>		
スケジュール	<p>第1回評価会議 8月 5日※仕様書・選定基準・目標管理型評価項目の決定 公募要項等配布 8月13日～23日 公募説明会 8月26日 質問受付 8月26日～9月1日 応募受付 9月13日まで 第2回評価会議 10月15日 今後、市議会での審議・議決を経て、指定管理者に指定される。</p>		
所管部署 (問い合わせ先)	<p>北区産業振興課 農業振興グループ TEL : 025-387-1385 (直通) E-mail : sangyo.n@city.niigata.lg.jp</p>		

別表（評価結果）

評価項目		配点	候補者	次点	
施設の平等利用の確保	経営理念・経営方針 新潟市の施策に対する理解	10点	8.00	8.67	
	施設の管理方法	5点	3.67	4.33	
施設の効用を最大限に発揮し、 管理経費の縮減が図られる	予算の範囲内での適正な執行と管理経費削減の取り組み	10点	7.33	6.67	
	施設の適正な維持管理	10点	8.00	6.00	
	利用者増加の取り組み	海辺の森のPR及び周知を図り利用促進に結び付く具体的な広報活動の提案	10点	7.33	8.00
		下記を達成する自主事業の提案 (1) 利用者の利便向上 (2) 利用者の増加	10点	8.00	8.00
事業計画に沿った管理を安定して行う能力	従事者の雇用・労働条件	10点	8.00	6.67	
	人材育成・業務改善への取り組み	5点	3.33	3.67	
	経営基盤が安定しているか	5点	2.67	3.67	
	類似施設の管理実績	5点	4.00	4.67	
	要望・苦情及び安全確保災害時の対応	5点	3.67	4.00	
	環境保護の取り組み	5点	3.00	3.00	
	個人情報保護に係る適切な対応	5点	3.33	3.67	
	地元経済振興の取り組み	5点	4.33	3.00	
合計		100点	74.66	74.02	

※点数は、評価会議の委員3名の平均