

平成 2 1 年度菱風荘指定管理者事業報告書

項目	内 容
指定管理者	愛宕商事株式会社
管理運営	福島潟の宿泊施設として、宿泊施設「菱風荘」の設置目的を理解し、適正な人員配置のもと利用者の安全に配慮した管理運営を行い、自主事業の実施やPRなどの営業に努め、宿泊者数と利用料金の増加に繋がった。
企画・自主事業	福島潟を活用した、子どもたちの宿泊自然体験活動や大人対象の体験活動などを積極的に実施し、菱風荘の利用者増に繋がった。また、宿泊者への食事の提供は好評であった。
営業・集客計画	環境教育などの各種イベントやPRの実施などの効果により、集客を図り、宿泊利用者の増加に繋がった。
組織・人員体制	総支配人（非常勤）1名、支配人（常勤）1名、副支配人（常勤）1名、補助員（パート）2名交代、夜勤（嘱託）2名交代
個人情報の管理体制	「新潟市個人情報保護条例」「個人情報保護マニュアル」を遵守し管理を徹底した。
利用者数及び 利用料金収入	利用者数 2,604 人、日帰 620 人) 利用料金収入 7,388,000 円
管理経費支出	人件費 5,723 千円、管理費 12,194 千円 合計 17,917 円
自主事業収支	収入 4,388 千円、支出 2,986 千円