

## 第11章 農業委員会

### 1 農業委員会の沿革

平成17年3月21日に新潟市は周辺の12市町村と合併し、新・新潟市が誕生した。合併13市町村に設置されていた各農業委員会は地域性等を考慮し、五つの農業委員会に再編された。

また、平成17年10月10日に隣接1町と合併し、そこを所管する農業委員会を合わせて6農業委員会となった。

平成19年2月4日に政令市移行時の行政区を単位に所管範囲を再編し、新たに6農業委員会を設置した。

### 2 所管区域

委員会名	所管区域
新潟市北区農業委員会	北区
新潟市中央農業委員会	東区，中央区，江南区
新潟市秋葉区農業委員会	秋葉区
新潟市南区農業委員会	南区
新潟市西区農業委員会	西区
新潟市西蒲区農業委員会	西蒲区

※ 農業委員会事務局の住所、電話番号等は「農林水産業関係機関・団体等」の項を参照。

### 3 委員会の構成(実数)

平成28年3月31日現在(単位:人)

委員会名	公選委員	選任委員					合計
		農業協同組合推薦	農業共済組合推薦	土地改良区推薦	議会推薦	計	
新潟市北区農業委員会	19	2	2	1	3	8	27
新潟市中央農業委員会	21	2	1	1	3	7	28
新潟市秋葉区農業委員会	17	1	1	0	3	5	22
新潟市南区農業委員会	22	2	1	1	2	6	28
新潟市西区農業委員会	16	2	1	1	3	7	23
新潟市西蒲区農業委員会	30	1	1	1	3	6	36
計	125	10	7	5	17	39	164

### 4 部会(任意部会)委員構成

平成28年3月31日現在(単位:人)

委員会名	区分	公選委員	農協等団体推薦委員	議会推薦委員	計
新潟市北区農業委員会	農地部会	10	1	1	12
	農政振興部会	7	4	2	13
新潟市中央農業委員会	農地部会	11	2	1	14
	農政振興部会	8	2	2	12
新潟市秋葉区農業委員会	農地部会	8	2	0	10
	農政振興部会	7	0	3	10

新潟市南区農業委員会	農地部会	10	2	1	13
	農政振興部会	10	2	2	14
新潟市西区農業委員会	農地部会	9	1	2	12
	農政振興部会	8	3	1	12
新潟市西蒲区農業委員会	農地部会	15	2	0	17
	農政振興部会	13	1	3	17

※ 新潟市西区農業委員会は、両部会に所属する委員が3名あり。

## 5 農業委員会の事業概要

### (1) 農地の移動・転用

農地移動の概要（平成27年1月～平成27年12月）

（面積単位：アール）

区分	新潟市北区 農業委員会		新潟市中央 農業委員会		新潟市秋葉区 農業委員会		新潟市南区 農業委員会		
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	
法第3条許可	所有権	42	1,288	43	611	24	205	26	278
	売買	32	963	29	493	13	100	13	170
	贈与	5	284	11	111	9	95	11	105
	交換	5	41	3	7	2	10	2	3
	小作地	0	0	0	0	0	0	0	0
	賃貸借	0	0	0	0	2	23	1	7
	使用貸借	5	958	12	1,224	17	2,191	23	3,001
3条許可計	47	2,246	55	1,835	43	2,419	50	3,286	
転用	法第4条許可	6	94	16	111	10	44	11	52
	法第4条届出	4	38	52	639	35	552	7	33
	法第5条許可	32	237	65	322	26	168	34	251
	法第5条届出	54	659	249	1,180	53	297	28	92
	許可届出以外	5	299	10	286	8	160	3	12
転用計	101	1,327	392	2,538	132	1,221	83	440	
法第18条 賃貸借解約	174	8,579	244	10,150	89	3,104	144	9,236	
合計	322	12,152	691	14,523	264	6,744	277	12,962	

区分	新潟市北区 農業委員会		新潟市中央 農業委員会		新潟市秋葉区 農業委員会		新潟市南区 農業委員会		
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	
農地転用の用途別	農業用施設用地	4	54	2	6	5	33	4	13
	住宅用地	64	212	257	878	73	420	49	163
	鉱工業用地	3	81	0	0	2	23	0	0
	学校用地	1	48	1	22	0	0	0	0
	公園運動場用地	0	0	1	193	0	0	0	0
	道水路・鉄道用地	5	299	14	97	6	157	2	2
	その他建物施設用地	6	46	117	1,342	46	588	20	231
	植林	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他分類不能・不明	18	587	0	0	0	0	8	31
合計	101	1,327	392	2,538	132	1,221	83	440	

区分		新潟市西区 農業委員会		新潟市西蒲区 農業委員会		6 農業委員会 合計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積
法第3条許可	所有権	28	313	94	1,669	257	4,364
	売買	19	132	71	1,145	177	3,003
	贈与	3	44	16	472	55	1,111
	交換	6	137	7	52	25	250
	小作地	0	0	0	0	0	0
	賃貸借	3	59	10	269	16	358
	使用貸借	23	3,544	33	3,399	113	14,317
3 条許可 計		54	3,916	137	5,337	386	19,039
転用	法第4条許可	1	5	6	30	50	336
	法第4条届出	23	190	7	44	128	1,496
	法第5条許可	15	167	39	440	211	1,585
	法第5条届出	134	538	41	433	559	3,199
	許可届出以外	19	170	8	300	53	1,227
転用 計		192	1,070	101	1,247	1,001	7,843
法第18条 賃貸借解約		92	5,370	205	8,680	948	45,119
合 計		338	10,356	443	15,264	2,335	72,001

区分		新潟市西区 農業委員会		新潟市西蒲区 農業委員会		6 農業委員会 合計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積
農地転用の用途別	農業用施設用地	3	5	2	5	20	116
	住宅用地	117	403	30	92	590	2,168
	鉱工業用地	0	0	4	106	9	210
	学校用地	0	0	0	0	2	70
	公園運動場用地	1	27	0	0	2	220
	道水路・鉄道用地	8	127	5	142	40	824
	その他建物施設用地	11	139	60	902	260	3,248
	植林	0	0	0	0	0	0
	その他分類不能・不明	53	370	0	0	79	988
合 計		193	1,071	101	1,247	1,002	7,844

参 考

法第3条市長許可分

区分		新潟市北区 農業委員会		新潟市中央 農業委員会		新潟市秋葉区 農業委員会		新潟市南区 農業委員会	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
法第3条許可	所有権	0	0	0	0	0	0	0	0
	売買	0	0	0	0	0	0	0	0
	贈与	0	0	0	0	0	0	0	0
	交換	0	0	0	0	0	0	0	0
	小作地	0	0	0	0	0	0	0	0
	貸貸借	0	0	1	51	2	57	0	0
	使用貸借	0	0	0	0	0	0	0	0
3条許可計		0	0	1	51	2	57	0	0

区分		新潟市西区 農業委員会		新潟市西蒲区 農業委員会		6農業委員会 合計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積
法第3条許可	所有権	0	0	0	0	0	0
	売買	0	0	0	0	0	0
	贈与	0	0	0	0	0	0
	交換	0	0	0	0	0	0
	小作地	0	0	0	0	0	0
	貸貸借	2	202	3	155	8	465
	使用貸借	0	0	0	0	0	0
3条許可計		2	202	3	155	8	465

(2) 農業経営基盤強化促進事業

ア 農業経営基盤強化促進法による農地流動化実績（平成27年1月～平成27年12月）

権利の種類等		田 (㎡)	畑 (㎡)	計		
				件数	面積 (㎡)	
新潟市北区農業委員会	貸借権設定	契約期間 3 年	1,121,777	56,713	194	1,178,490
		契約期間 6 年	784,783	91,744	172	876,527
		契約期間 10 年	849,268	183,991	276	1,033,259
		小 計	2,755,828	332,448	642	3,088,276
	所有権移転	74,271	1,429	32	75,700	
	計	2,830,099	333,877	674	3,163,976	
新潟市中央農業委員会	貸借権設定	契約期間 3 年	536,931	17,945	109	554,876
		契約期間 6 年	594,390	36,284	127	630,674
		契約期間 10 年	1,258,168	30,616	243	1,288,784
		小 計	2,389,489	84,845	479	2,474,334
	所有権移転	51,032	3,297	28	54,329	
	計	2,440,521	88,142	507	2,528,663	
新潟市秋葉区農業委員会	貸借権設定	契約期間 3 年	361,088	10,493	95	371,581
		契約期間 6 年	433,724	13,451	96	447,175
		契約期間 10 年	884,063	32,173	178	916,236
		小 計	1,678,875	56,117	369	1,734,992
	所有権移転	29,634	1,674	18	31,308	
	計	1,708,509	57,791	387	1,766,300	
新潟市南区農業委員会	貸借権設定	契約期間 3 年	113,656	3,364	26	117,020
		契約期間 6 年	247,589	8,002	31	255,591
		契約期間 10 年	1,845,926	31,633	251	1,877,559
		小 計	2,207,171	42,999	308	2,250,170
	所有権移転	151,265	6,949	51	158,214	
	計	2,358,436	49,948	359	2,408,384	
新潟市西区農業委員会	貸借権設定	契約期間 3 年	75,486	43,761	40	119,247
		契約期間 6 年	125,984	7,674	36	133,658
		契約期間 10 年	751,987	87,381	126	839,368
		小 計	953,457	138,816	202	1,092,273
	所有権移転	59,776	19,915	44	79,691	
	計	1,013,233	158,731	246	1,171,964	
新潟市西蒲区農業委員会	貸借権設定	契約期間 3 年	1,040,267	50,725	161	1,090,992
		契約期間 6 年	1,194,191	53,000	213	1,247,191
		契約期間 10 年	5,187,133	56,359	789	5,243,492
		小 計	7,421,591	160,084	1,163	7,581,675
	所有権移転	266,878	20,869	98	287,747	
	計	7,688,469	180,953	1,261	7,869,422	
6 農業委員会 合計	貸借権設定	契約期間 3 年	3,249,205	183,001	625	3,432,206
		契約期間 6 年	3,380,661	210,155	675	3,590,816
		契約期間 10 年	10,776,545	422,153	1,863	11,198,698
		小 計	17,406,411	815,309	3,163	18,221,720
	所有権移転	632,856	54,133	271	686,989	
	合 計	18,039,267	869,442	3,434	18,908,709	

イ 農地利用集積円滑化事業（平成 27 年 1 月～平成 27 年 12 月）

区分		主な事業	平成 27 年実績
新潟市	豊栄農協	農業経営基盤強化促進法による利用権設定	田 172 件 1,032,413 m <sup>2</sup> 畑 104 件 199,715 m <sup>2</sup>
	新潟市農協	同 上	田 240 件 1,459,964 m <sup>2</sup> 畑 42 件 90,946 m <sup>2</sup>
	新潟みらい農協	同 上	田 70 件 316,056 m <sup>2</sup> 畑 6 件 8,530 m <sup>2</sup>
	新津さつき農協	同 上	田 155 件 699,386 m <sup>2</sup> 畑 32 件 20,211 m <sup>2</sup>
	(社)南区農業振興公社	同 上	田 86 件 648,992 m <sup>2</sup> 畑 6 件 3,226 m <sup>2</sup>
	越後中央農協	同 上	田 551 件 3,643,557 m <sup>2</sup> 畑 24 件 12,858 m <sup>2</sup>

(3) 農地中間管理事業

農地中間管理事業の推進に関する法律による農地集積・集約

(平成 27 年 1 月～平成 27 年 12 月)

区 分	農地中間管理権		農用地利用配分計画	
	件数	面積 (m <sup>2</sup> )	件数	面積 (m <sup>2</sup> )
新潟市北区農業委員会	275	1,624,345	371	1,384,241
新潟市中央農業委員会	358	2,072,015	155	1,271,834
新潟市秋葉区農業委員会	70	564,425	35	354,296
新潟市南区農業委員会	119	1,371,425	29	382,388
新潟市西区農業委員会	135	1,620,705	144	745,184
新潟市西蒲区農業委員会	79	620,429	138	1,212,942
合 計	1,036	7,873,344	872	5,350,885

※農地中間管理権は農業経営基盤強化促進法の利用権設定により出し手（所有者）から農地中間管理機構への貸付分（新潟市公告）

※農用地利用配分計画は農地中間管理事業の推進に関する法律により農地中間管理機構から受け手（担い手）への貸付分（新潟県公告）

#### (4) 耕作放棄地の現状

平成 27 年度中に農業委員会の全体調査で解消及び新たに確認された耕作放棄地の面積

(平成 27 年 4 月～平成 28 年 3 月)

区 分	当初面積 (a)	解消面積 (a)	増加面積 (a)	年度末計 (a)
新潟市北区農業委員会	6,588.64	412.77	575.10	6,750.97
新潟市中央農業委員会	88.01	5.61	6.23	88.63
新潟市秋葉区農業委員会	196.93	25.06	77.00	248.87
新潟市南区農業委員会	105.46	25.87	0.00	79.59
新潟市西区農業委員会	8,178.25	695.88	408.67	7,891.04
新潟市西蒲区農業委員会	3,472.59	583.70	0.00	2,888.89
合 計	18,629.88	1,748.89	1,067.00	17,947.99