

指定管理者候補者の選定結果について

秋葉区地域課所管の石油の世界館について、平成29年9月25日より指定管理者を公募しておりましたが、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名	石油の世界館(新潟市石油の里公園内)
所在地	新潟市秋葉区金津1172番地1
施設の概要	石油の世界館は、石油採掘の歴史や石油と人との関わりを紹介する展示館として、昭和63年に設置された施設である。施設には、石油資料展示室、展示ホール、企画展示室等があり、施設の運営・維持管理、その他の業務を実施している。
指定管理者申請者 評価会議	委員 青木 貞義 (金津コミュニティ振興協議会副会長) 委員 栗田 裕司 (新潟大学理学部准教授) 委員 蠅野 新一 (新津観光協会事務局長) 委員 三星 隆司 (関東信越税理士会新潟県新津支部会員)
指定管理者 (候補者)	株式会社NKSコーポレーション新潟支店 代表者 取締役支店長 吉田 琢哉 所在地 新潟市中央区紫竹山2丁目5番40号
指定期間 (予定)	平成30年4月1日～平成33年3月31日
選定理由	選定にあたっては、1団体から応募があり、石油の世界館指定管理者申請者評価会議において、上記応募者から提出を受けた事業計画書等の資料をもとに、事業計画、事業提案、収支計画等について選定基準に基づき評価を行った。 その後、評価会議における評価結果を参考に検討した結果、以下の理由により上記団体が指定管理者として適正と判断し、候補者に選定することとした。 候補者は、公共施設の指定管理者として多数の実績や施設管理のノウハウがあるとともに、すべての評価項目において基準の6割を超えていることから総合的に判断した。 なお、候補者選定の参考とした評価会議における評価結果は別表のとおりである。
スケジュール	第1回評価会議 7月11日 ※仕様書・選定基準・目標管理型評価項目の決定 公募要項等配布 9月25日～ 公募説明会 10月5日 質問受付 10月6日～11日 応募受付 10月17日～24日 第2回評価会議 12月7日 今後、平成30年2月市議会での審議・議決を経て、指定管理者に指定される。
所管部署 (問い合わせ先)	秋葉区 地域課 文化・スポーツ係 T E L:0250-25-5671(直通) E-mail: chiiki.a@city.niigata.lg.jp

【参考】現指定管理期間の評価(平成27年4月～平成30年3月)

指定管理者	株式会社NKSコーポレーション新潟支店
総評	良好な施設サービスの提供を継続している。施設管理が行き届き、利用者が心地よく安全に利用できる環境を整えている。ボランティアガイドとの協力により、施設の啓発に努めており、指定管理者として優良と評価する。

別表（評価結果）

選定基準	評価項目	配点	候補者
施設の平等利用が確保されること	① 経営理念・経営方針	5点	3.75点
	② 管理・運営の基本方針	5点	4.25点
施設の効用を最大限に発揮し、管理経費の縮減が図られること	① 事業計画と集客対策	10点	7点
	② 周辺施設との連携	10点	7点
	③ 苦情や要望に対する対応方法	10点	8.5点
	④ 管理経費削減の具体的な取組	10点	7.5点
事業計画に沿った管理を安定して行う能力を有していること	① 組織・人員体制・労働条件	10点	7.5点
	② 災害及び事故対策	10点	6.5点
	③ 個人情報の取扱い・関係法令の遵守	10点	7.5点
	④ 環境保護・社会貢献活動の取組	10点	7点
	⑤ 地元経済振興及び雇用確保の取組	10点	7.5点
合計		100点	74点

※点数は、評価会議の委員4名の平均