

指定管理者候補者の選定結果について

地方自治法の改正により指定管理者制度が導入されたことに伴い、秋葉区役所健康福祉課所管の新潟市小須戸温泉健康センターについて、施設の設置目的をより効果的・効率的に達成するため、平成19年8月7日より事業者を公募しておりましたが、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名	新潟市小須戸温泉健康センター
所在地	新潟市秋葉区天ヶ沢新田498番地1
指定管理者候補者選定委員会	委員長 石塚 清 (新潟市秋葉区副区長) 委員 鈴木 慶一 (新津商工会議所事務局長) 委員 幸村 雅英 (小須戸商工会事務局長) 委員 佐藤 弓槻子 (秋葉区民生委員児童委員協議会小須戸地区会長) 委員 大貫 正樹 (新潟市秋葉区小須戸出張所長)
指定管理者(候補者)	団体名 株式会社 新潟ビルサービス 代表取締役 鈴木 英介 新潟市中央区上大川前通9番町1269番地
指定期間(予定)	平成20年4月1日から平成25年3月31日まで(5年間)
選定理由	新潟市小須戸温泉健康センターの指定管理者選定にあたっては、7団体から応募があり、具体的な提案をいただきました。新潟市小須戸温泉健康センター指定管理者候補者選定委員会を開催し、応募者からのプレゼンテーション・委員からのヒアリングを行い、提出された事業計画書等について管理運営の基本方針、施設の利用促進を図る実施事業、施設の管理・運営体制、収支計画書等の選定基準に基づいて総合的に評価し、選考を行いました。 その結果、施設の設置目的を理解した安定的かつ適切な管理・運営が図られること、事業内容についてもバラエティーに富んでいること、また経費削減の取り組みがみられることなど、他団体の提案に比べて総合的に優れていることから上記の団体が最適であると選定しました。 なお、上記の委員会で決定された選定基準・評価結果は別表のとおりです。
スケジュール	募集要項の公表及び配布期間 平成19年8月7日～8月20日 応募説明会 平成19年8月22日 質疑受付 平成19年8月23日～8月29日 申請書類の受付期間 平成19年9月12日～9月21日 指定管理者候補者選定委員会 平成19年10月18日 今後、平成19年12月市議会での議決を経て、指定管理者に指定されます。
所管部署(問合せ先)	新潟市秋葉区健康福祉課高齢介護係 TEL: 0250-23-1000 内線5240 E-mail: kenko.a@city.niigata.lg.jp

別表（選定基準・評価結果）

（数値は各委員採点の平均値）

評価項目	候補者	次点者	A	B	C	D	E
指定管理者としての 経営意識（配点10点）	8.6	8.4	8.4	8.4	8.2	8.4	5.4
管理運営の基本方針 （配点15点）	12.6	11.6	11.8	11.8	11.2	11.4	9.0
施設の利用促進を 図る提案（配点15点）	11.8	11.2	11.0	11.8	10.4	10.8	8.2
組織構成と人材育成 （配点10点）	7.8	7.2	7.2	7.6	6.8	6.2	5.4
個人情報保護の管理体制 （配点10点）	8.2	8.0	8.2	7.6	7.4	7.0	5.2
災害及び事故対策 （配点10点）	8.0	8.4	8.4	7.4	7.8	6.8	4.8
要望・苦情への対応 （配点10点）	8.0	7.8	7.8	7.2	7.4	7.2	4.8
収支計画（配点20点）	16.0	15.8	15.0	15.8	15.0	14.8	12.0
合計(100点)	81.0	78.4	77.8	77.6	74.2	72.6	54.8