

第17表 住宅の建築の時期(7区分), 住宅の

(単位:戸)

	総数	新築の住宅を購入			中古住宅を購入			新築 (建て替え を除く)	建て替え	相続・ 贈与 で取得	その他
		総数	都市再生 機構(UR) ・公社など	民間	総数	リフォーム 前の住宅	リフォーム 後の住宅				
全市											
持ち家総数	212,900	32,100	3,400	28,800	23,200	15,700	7,500	80,200	43,000	22,100	12,300
1970年以前	22,400	1,300	200	1,100	1,900	1,400	500	5,200	3,500	7,800	2,700
1971～1980年	35,700	3,200	700	2,500	5,000	3,400	1,600	11,200	6,600	6,400	3,400
1981～1990年	37,000	5,900	1,300	4,700	5,100	3,600	1,500	13,500	7,300	3,200	2,000
1991～2000年	44,700	8,100	700	7,400	5,600	3,800	1,700	16,300	11,600	1,600	1,600
2001～2010年	37,100	8,800	200	8,600	2,300	1,600	700	17,300	6,500	1,100	1,100
2011～2015年	17,300	2,600	100	2,500	1,200	600	600	8,700	3,900	600	300
2016～2018年9月	7,800	1,000	0	1,000	500	200	300	4,300	1,600	100	200
北区											
持ち家総数	20,510	2,260	800	1,460	2,210	1,280	930	8,520	3,760	2,800	960
1970年以前	2,260	50	20	30	100	60	30	520	320	1,010	270
1971～1980年	3,470	320	180	140	420	240	180	1,300	400	810	240
1981～1990年	4,030	630	300	330	550	340	220	1,520	640	560	130
1991～2000年	5,360	700	210	490	720	390	330	2,410	1,250	170	120
2001～2010年	2,540	330	30	300	200	130	80	1,320	520	100	70
2011～2015年	1,570	120	10	110	110	60	60	790	400	90	60
2016～2018年9月	720	50	10	40	50	—	50	430	190	—	—
東区											
持ち家総数	35,670	5,180	520	4,660	4,300	2,780	1,520	14,620	7,360	2,060	2,160
1970年以前	2,900	300	40	270	360	280	80	860	350	590	430
1971～1980年	5,830	550	—	550	1,070	690	380	2,100	1,000	620	480
1981～1990年	7,270	1,240	110	1,140	1,200	750	450	2,830	1,360	320	330
1991～2000年	6,770	1,170	230	940	650	470	180	2,290	2,070	150	450
2001～2010年	6,120	990	70	920	370	240	130	3,320	1,120	130	180
2011～2015年	2,790	350	—	350	320	160	150	1,390	660	80	—
2016～2018年9月	1,770	260	30	230	110	20	90	980	350	30	40
中央区											
持ち家総数	46,400	12,220	960	11,260	6,460	4,740	1,720	12,990	8,660	3,840	2,230
1970年以前	5,030	490	20	480	630	450	180	1,070	930	1,380	520
1971～1980年	6,730	830	330	500	1,390	910	480	1,670	1,190	1,090	540
1981～1990年	7,030	1,380	450	930	1,600	1,330	270	1,790	1,450	490	310
1991～2000年	8,920	2,770	40	2,730	1,330	970	360	2,140	2,270	260	160
2001～2010年	11,200	4,970	80	4,890	730	580	150	3,490	1,300	240	460
2011～2015年	3,450	1,090	30	1,060	270	180	90	1,210	670	90	110
2016～2018年9月	1,600	350	—	350	130	110	10	710	390	20	—
江南区											
持ち家総数	17,810	2,170	320	1,850	1,290	820	470	7,520	3,600	1,890	1,350
1970年以前	1,560	50	20	30	80	70	10	270	390	540	240
1971～1980年	3,030	230	20	210	360	280	80	980	510	560	390
1981～1990年	3,010	590	210	380	210	130	90	1,190	460	300	250
1991～2000年	3,570	510	60	450	420	220	190	1,440	920	110	170
2001～2010年	3,020	380	10	370	100	60	40	1,690	600	130	110
2011～2015年	1,550	190	—	190	40	40	—	960	310	40	30
2016～2018年9月	830	80	—	80	10	—	10	510	180	20	30

購入・新築・建て替え等(8区分)別持ち家数

	総数	新築の住宅を購入			中古住宅を購入			新築 (建て替え を除く)	建て替え	相続・ 贈与 で取得	その他
		総数	都市再生 機構(UR) ・公社など	民間	総数	リフォーム 前の住宅	リフォーム 後の住宅				
秋葉区											
持ち家総数	21,660	1,550	200	1,350	1,480	900	580	9,410	4,940	3,160	1,120
1970年以前	2,600	60	10	50	160	120	40	540	440	1,130	270
1971～1980年	4,330	150	10	140	380	320	60	1,310	1,080	1,040	380
1981～1990年	3,330	220	90	130	250	110	140	1,480	830	390	170
1991～2000年	4,620	500	70	430	330	210	130	2,210	1,200	250	140
2001～2010年	3,370	310	20	290	140	70	60	1,980	770	100	60
2011～2015年	1,980	160	—	160	150	50	90	1,210	330	100	40
2016～2018年9月	700	90	—	90	10	10	—	470	100	20	10
南区											
持ち家総数	11,790	1,410	40	1,370	900	540	360	3,920	2,900	2,000	660
1970年以前	1,410	30	10	20	70	60	10	190	280	680	160
1971～1980年	2,010	120	—	120	140	100	40	410	580	550	210
1981～1990年	2,390	330	10	320	190	110	80	830	590	360	100
1991～2000年	2,810	530	10	510	350	210	140	1,080	540	250	60
2001～2010年	1,550	270	—	270	80	40	50	670	380	70	70
2011～2015年	720	70	10	60	10	—	10	380	220	20	20
2016～2018年9月	340	10	—	10	20	0	20	210	80	0	10
西区											
持ち家総数	42,680	6,220	410	5,800	5,400	3,770	1,620	17,290	8,060	3,230	2,490
1970年以前	3,760	290	130	170	310	230	80	1,190	390	1,160	420
1971～1980年	7,290	850	140	710	1,100	760	330	2,720	1,030	770	830
1981～1990年	7,270	1,290	70	1,220	940	710	240	2,840	1,290	420	490
1991～2000年	9,290	1,540	50	1,490	1,320	1,010	310	3,280	2,610	170	360
2001～2010年	7,150	1,350	—	1,350	550	430	130	3,610	1,280	230	120
2011～2015年	4,220	550	30	520	280	100	180	2,290	940	140	20
2016～2018年9月	1,250	180	—	180	150	70	80	720	170	30	—
西蒲区											
持ち家総数	16,410	1,120	140	980	1,180	890	300	5,940	3,710	3,180	1,290
1970年以前	2,910	30	10	20	190	140	50	610	390	1,310	380
1971～1980年	3,060	100	20	80	120	110	10	730	780	960	360
1981～1990年	2,680	260	40	220	190	160	40	990	660	360	210
1991～2000年	3,390	410	50	360	430	330	110	1,420	740	280	110
2001～2010年	2,140	190	10	180	110	60	50	1,200	540	70	20
2011～2015年	1,040	80	—	80	70	40	30	520	320	40	10
2016～2018年9月	600	20	—	20	50	30	20	290	140	10	90