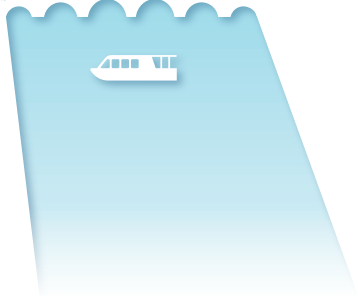


新潟市 

# 都市計画 基本方針

都市計画マスタープラン



 新潟市



## はじめに

新潟市はみなとまちとしての歴史を背景に、先人たちが築き上げてきた、国内外と結ばれた空港・港湾・新幹線・高速道路網などの都市基盤による人流・物流のネットワーク、豊かな食や農、地域で育まれてきた多様な個性や魅力など、さまざまな強みを持っています。

人口減少・少子高齢化問題や激甚化・頻発化する自然災害への対応など、本市を取り巻く社会情勢は目まぐるしく変化しています。

これからの都市づくりにおいては、都市と田園の調和によりもたらされる本市の強みやこれまで築いてきた都市基盤を最大限に活かし・磨き上げながら、誰もが暮らしやすく持続的に発展する都市を、皆さまとともにつくっていくことが重要だと考えています。

このような考えのもと、本市の最上位計画である総合計画を踏まえながら、これからの都市づくりにおける方向性を示す共通の指針として、「都市計画基本方針」を策定しました。

都市計画基本方針の策定にあたり、熱心にご議論いただいた新潟市都市計画マスタープラン策定検討委員会や区自治協議会の委員の皆さまをはじめ、アンケートやパブリックコメントで様々なご意見をいただいた皆さま、新潟市の魅力あふれる写真をご応募いただいた皆さまなど、ご協力いただきましたすべての皆さまにこの場を借りて心から感謝申し上げます。

この新たな基本方針が目指す「市街地と田園・自然の多様な魅力が人をつなぐ多核連携都市 新潟」の実現に向け、市民や地域コミュニティ、関係団体や民間事業者、また、国や県、周辺市町村など、さまざまな皆さまとともに、ビジネスや交流、余暇や活動の場として、また、住み続けたいまちとして人を惹きつける、持続可能で魅力的な都市づくりを進めてまいります。

令和5年3月

新潟市長 中原 八一

# 目次

第1章

## 第1章 目的と位置づけ

1-1	目的	2
1-2	位置づけ	2
1-3	基本条件	3
1-4	構成	4

第2章

## 第2章 都市づくりの視点

2-1	新潟市の概要	10
2-2	都市づくりの視点	12

第3章

第4章

## 全体構想



第5章

## 第3章 都市づくりの基本的な考え方（理念）と目指す都市の姿

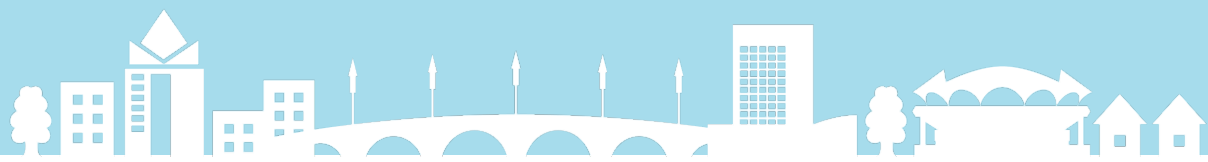
3-1	都市づくりの基本的な考え方（理念）	48
3-2	目指す都市の姿	49
3-3	都市の将来イメージ	52

第6章

## 第4章 都市・地域づくりの方針

4-1	基本的な方針	62
4-2	都市・地域づくりの方針	65
	基本方針1 多様な拠点がネットワークでつながる多核連携都市	
	基本方針2 国内外とつながる活力あふれる産業・交流都市	
	基本方針3 田園・自然と市街地が共生・共鳴する環境・安全都市	
	基本方針4 それぞれの地域で安心して暮らし続けることができるまち	
	基本方針5 地域の個性を活かした多様な暮らし方ができるまち	

資料編



## 区別構想



### 第5章 区別構想

5-1 区別構想の役割 .....	110
5-2 区別構想 .....	112

## 運用・推進方策



### 第6章 実現に向けた取組

6-1 実現に向けた取組 .....	149
6-2 多様な主体との連携・協働 .....	167

### 資料編

1 策定までの経緯 .....	170
2 その他データ .....	175
3 用語集 .....	177

### コラム

①～④ 都市計画基本方針ってなんだろう？ ほか .....	5～8
⑤ 新潟市のここがすごい！ .....	46
⑥ コンパクト・プラス・ネットワークってなんだろう？ ほか .....	59
⑦ SDGsってなんだろう？ .....	108
⑧ みんなで取り組むまちづくり ほか .....	146

## 用語の定義

地域	自治会・町内会レベル、小中学校区レベルなど、日常生活に密着したコミュニティや市街地・集落のまとまりの範囲
まちなか	地域において中心的機能を有する範囲で、都心、地域拠点、商業系用途地域を中心とした旧来からの中心的地区
都心	新潟駅周辺地区、万代地区、万代島地区、古町地区を包含した区域
都心周辺部	都心の機能を補完し、その魅力や価値を高める、基幹公共交通軸沿線に位置する市役所周辺地区、新光町・美咲町周辺地区、鳥屋野潟南部地区、新潟西港周辺などを包含した区域
地域拠点	都心を除く、区役所や旧市町の中心区域を含む区を中心とする区域
生活拠点	旧町村役場など地域レベルでの日常生活の中心区域
機能別拠点	産業、業務、教育、人流や物流などに特化し、その機能が高度に集積した区域
田園集落	農村をはじめとした、人が一定程度集まり住んでいる、田園・自然に包まれた集落
都市づくり	全市の観点から行う取組
まちづくり	地域の観点から、8区や地域で行う取組

(注) この用語の定義は、新潟市都市計画基本方針において使用する場合の定義であり、一般的な定義と異なる部分もあります。

上記のほか、用語の解説を資料編（P177～）に掲載しています。