

平成 28 年 4 月 28 日

老人デイサービスセンター中之口 平成27年次業務報告書

指定管理者 社会福祉法人愛宕福祉会 印

添付書類・・・ ①利用状況報告書
②利用料金収納状況報告書
③収支状況報告書
④設備管理業務報告書
⑤清掃業務報告書
⑥清掃業務(定期作業)報告書

平成27年度 利用状況報告書

施設名 老人デイサービスセンター中之口

指定管理者名 社会福祉法人愛宕福祉会

利用人数（人）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
開所日数	26	26	26	27	26	26	27	25	27	26	25	27	314 回
要介護	587	574	590	589	583	587	579	578	579	509	532	563	6,850 回
要支援	94	93	97	96	72	75	78	82	86	101	96	118	1,088 回
認知症介護													
認知症予防													
合計	681	667	687	685	655	662	657	660	665	610	628	681	7,938 回
利用者負担軽減措置者数													

※認知症介護・認知症予防の人数は市の指定を受けた施設のみ報告してください。

平成27年度 利用料金収納状況報告書

		請求件数	請求額	収入件数	収入額	未収入件数	未収入額
H27	4月利用分 (6月請求分)	71	982,951	71	982,951	0	0
	5月利用分 (7月請求分)	71	953,543	68	951,713	1	1,830
	6月利用分 (8月請求分)	68	988,146	65	981,491	2	6,655
	7月利用分 (9月請求分)	68	998,592	65	981,915	2	16,677
	8月利用分 (10月請求分)	66	1,008,907	64	991,369	2	17,538
	9月利用分 (11月請求分)	67	1,023,459	65	1,006,611	2	16,848
	10月利用分 (12月請求分)	68	1,034,736	66	1,021,210	2	13,526
	11月利用分 (1月請求分)	66	946,122	61	929,955	2	16,167
	12月利用分 (2月請求分)	68	1,055,290	0	1,039,813	2	15,477
	1月利用分 (3月請求分)	69	974,426	0	959,671	2	14,755
	2月利用分 (4月請求分)	71	990,165	0	990,165	71	990,165
	3月利用分 (5月請求分)	70	1,040,055	0	1,040,055	70	1,040,055
計		823	11996392	525	11876919	158	2149693

平成27年度 設備管理業務（定期作業）報告書

施設名 老人デイサービスセンター中之口

指定管理者名 社会福祉法人愛宕福祉

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月		
消防設備管理業務	自動火災報知設備	機器点検：1回/6ヶ月総合点検：1回/年					○						○			
	ガス漏れ警報装置						○						○			
	非常放送設備						○							○		
	消火器具						○							○		
	屋内消火栓設備等						○							○		
	誘導灯、誘導標識						○								○	
	防火排煙設備						○								○	
	非常自家発電設備						○								○	
	避難器具緩降器						○								○	
空調設備		2回/年					○									
冷熱源設備	GHP	2回/年					○									
	ボイラー（小型）	定期自主検査：1回/年					○									
	冷却塔	点検・清掃：1回/年 レジオネラ菌検査：冷房使用期間					○									
自家用電気工作物		日常点検：1回/月 定期点検：1回/年														
環境衛生管理業務	害虫駆除	6回/年														
	飲料水水質（残留塩素）	1回/週														
	飲料水水質（水質）	1回/6月														
	受水槽清掃	1回/年									○					
	レジオネラ（浴槽）	1回/年							○							
事務所	作業環境測定	1回/2月														
	機械換気設備定期点検	1回/2月														
	事務室照度測定	1回/6月														
浄化槽	水質検査	1回/年									○					
	保守点検	1回/1週～6月														
給水設備		1回/年														
排水設備		6か月ごとに1回														
自動ドア		年4回 1回/3か月														
特定建築物定期点検		建築設備：1回/年														
		建築物：1回/3年 (前回実施年月日 平成 年 月 日)														
その他臨時																

※ 作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」
 ※ 再委託をしている場合は、委託事業者からの報告書を基に記載する。

総括・評価

平成27年度 清掃業務（定期作業）報告書

施設名 老人デイサービスセンター中之口
 指定管理者名 社会福祉法人愛宕福祉会

部屋名等	作業名	基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
玄関ホール	床面ワックス等塗布	6回/年		○			○			○			○	
	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年		○			○			○			○	
	照明器具の清掃	1回/年								○				
通路	床面ワックス等塗布	6回/年		○			○			○			○	
	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年		○			○			○			○	
	照明器具の清掃	1回/年								○				
事務室	床面ワックス等塗布	12回/年		○			○			○			○	
	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年		○			○			○			○	
	照明器具の清掃	1回/年								○				
男子トイレ	床面ワックス等塗布	6回/年		○			○			○			○	
	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年		○			○			○			○	
	照明器具の清掃	1回/年								○				
女子トイレ	床面ワックス等塗布	6回/年		○			○			○			○	
	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年		○			○			○			○	
	照明器具の清掃	1回/年								○				
休養室	床面ワックス等塗布	6回/年		○			○			○			○	
	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年		○			○			○			○	
	照明器具の清掃	1回/年								○				
更衣室	床面ワックス等塗布	6回/年		○			○			○			○	
	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年		○			○			○			○	
	照明器具の清掃	1回/年								○				
休憩室	床面ワックス等塗布	6回/年		○			○			○			○	
	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年		○			○			○			○	
	照明器具の清掃	1回/年								○				
介護者教室	床面ワックス等塗布	6回/年		○			○			○			○	
	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年		○			○			○			○	
	照明器具の清掃	1回/年								○				
日常動作訓練室	床面ワックス等塗布	6回/年		○			○			○			○	
	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年		○			○			○			○	
	照明器具の清掃	1回/年								○				
厨房	床面ワックス等塗布	6回/年		○			○			○			○	
	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年		○			○			○			○	
	照明器具の清掃	1回/年								○				
配膳室	床面ワックス等塗布	6回/年		○			○			○			○	
	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年		○			○			○			○	
	照明器具の清掃	1回/年								○				
食堂	床面ワックス等塗布	6回/年		○			○			○			○	
	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年		○			○			○			○	
	照明器具の清掃	1回/年								○				
脱衣室	床面ワックス等塗布	6回/年												
	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年												
	照明器具の清掃	1回/年								○				
浴室	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年		○			○			○			○	
	照明器具の清掃	1回/年								○				
全体	樋、排水路の清掃	4回/年												
	鼠害虫防除	2回/年												
	植栽	随時												

総括・評価