

指定管理者候補者の選定結果について

西蒲区健康福祉課所管の西川高齢者ふれあいセンターについて、平成26年8月8日より指定管理者を公募しておりましたが、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名	西川高齢者ふれあいセンター
所在地	新潟市西蒲区旗屋701番地2
施設の概要	西川高齢者ふれあいセンターは、高齢者の閉じこもりの防止、介護予防及び健康増進を図るため設置された施設である。対象者は、市内に住所を有する60歳以上の者で、家に閉じこもりがちなもの及び日常訓練等が必要なもの。
指定管理者申請者評価会議	委員 坂爪 惣一郎（西蒲区自治協議会 会長） 委員 土田 正榮（新潟市西蒲区老人クラブ連合会 会長） 委員 栃倉 莊介（西蒲区民生委員児童委員会長連絡会 代表） 委員 山崎 真（公認会計士）
指定管理者（候補者）	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会 代表者 会長 関 昭一 所在地 新潟市中央区八千代1丁目3番1号
指定期間（予定）	平成27年4月1日～平成30年3月31日
選定理由	<p>選定にあたっては、応募が1団体であったため、西蒲区所管の新潟市老人福祉センター、新潟市老人デイサービスセンター、新潟市高齢者支援センター指定管理者申請者評価会議において、上記応募者から提出を受けた事業計画書等の資料をもとに、事業計画、収支計画等について選定基準に基づき評価を行った。</p> <p>その後、評価会議における評価結果を参考に検討した結果、候補者は当該施設が設置されて以来、施設の管理及び事業の実施を受託してきた実績がある。また、今回提案された事業計画には、安全及び環境に配慮した施設管理、及び高齢者の閉じこもり予防や介護予防、健康増進を目的とした事業の実施を予定しており、効率的・効果的な運営が可能であるとして、指定管理者候補者として選定した。</p> <p>なお、候補者選定の参考とした評価会議における評価結果は別表のとおりである。</p>
スケジュール	<p>第1回評価会議 8月 1日 ※仕様書・選定基準・目標管理型評価項目の決定 募集要項等配布 8月 8日～8月22日 募集説明会 8月25日 施設見学会 8月28日 質問受付 8月29日～9月 8日 応募受付 9月11日～9月22日 第2回評価会議 10月21日 今後、市議会での審議・議決を経て、指定管理者に指定される。</p>
所管部署 （問い合わせ先）	西蒲区 健康福祉課 高齢介護係 TEL：0256-72-8362（直通） E-mail： kenko.nsk@city.niigata.lg.jp

別表 西川高齢者ふれあいセンター（評価結果）

選定基準	評価項目	配点	候補者の 点数
施設の平等利用の 確保	経営理念・経営方針	10点	7.00点
	施設の管理方法	10点	7.00点
施設の効用を最大 限に発揮し、管理 経費の縮減が図ら れる	新潟市の施策に対する理解	5点	3.25点
	予算の範囲内での適正な執行	10点	7.00点
	稼働率アップへの取り組み	10点	6.50点
	事業計画の具体性・実現性	5点	3.50点
	要望や苦情への対応	5点	3.50点
	管理経費削減の具体的な取り組み	10点	6.00点
事業計画に沿った 管理を安定して行 う能力	従事者の雇用・労働条件	10点	6.50点
	人材育成の取り組み	5点	3.25点
	安全確保・災害時の対応	10点	7.00点
	社会貢献活動の実績	5点	3.50点
	個人情報の保護の取り組み・関係法令の遵守	5点	3.75点
合計		100点	67.75点

※点数は、評価会議の委員4名の平均