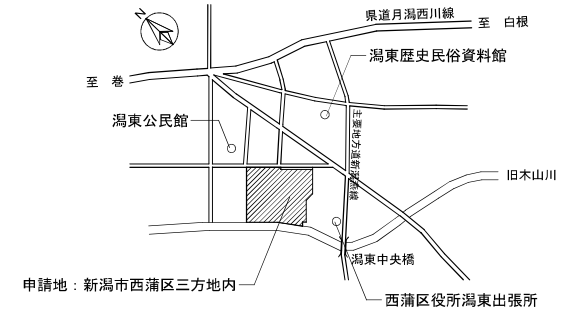


配置図 S=1:100

- 車動線
- 人動線
- ステージ裏搬入経路
- 雪捨て場搬出
- 増築建物
- 建築外構エリア
- 外構整備エリア (I期)
- 駐車場115台
- 建物出入口



附近見取図

工事概要	
工事場所	新潟市 西蒲区 三方地内
敷地面積	8,604.75m ²
地域・地区	市街化調整区域
防火指定	指定なし
用途地域	指定なし
建ぺい率	70%
容積率	200%
その他	なし

面積表

	既存体育館	湯東地域コミュニティーセンター	合計
1階床面積	2341.8165m ²	391.00m ²	2732.8165m ²
2階床面積	663.5275m ²		663.5275m ²
延べ床面積	3005.3440m ²	391.00m ²	3396.3440m ²
建築面積	2577.8040m ²	391.00m ²	2968.8040m ²