

# 平成30年度 家屋に関する概要調書等報告書

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

地方公共団体コード	1	5	1	0	0	9	6
表番号・行番号	7	0	0	0	0	0	11
市町村判別コード	特定市………1 特定市以外の市町村………2						12
団体区分コード	13	/	/	/	/	1	16

(注)自動的に付与される。

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	2 1

第21表 納税義務者数に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 個人・法人の別	行番号	(1)	(2)	(3)
		総数 (人)	法定免税点未満 のもの(人)	法定免税点以上 のもの(人)
個人	9 0 1 0	12 254,409	20 9,309	27 245,100
法人	0 2 0	10,458	262	10,196
計	0 3 0	264,867	9,571	255,296

地方公共団体コード					表番号				
1	5	1	0	0	9	7	2	2	8

第22表 総括表

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分		(1) 行 番 号	(2) 棟 数	(3) 床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
木 造	総 数	9 0 1 0 0	12 ア 314,976	20 エ 38,478,518	31 キ 731,971,297 <sup>42</sup>	19,023
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 2 0 0	イ 11,242	オ 581,629	ク 819,482	1,409
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 3 0 0	ウ 303,734	カ 37,896,889	ケ 731,151,815	19,293
木 造 以 外	総 数	0 4 0 0	コ 52,746	ス 20,746,276	タ 950,550,043	45,818
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 5 0 0	サ 514	セ 11,830	チ 58,735	4,965
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 6 0 0	シ 52,232	ソ 20,734,446	ツ 950,491,308	45,841
計	総 数	0 7 0 0	367,722	59,224,794	1,682,521,340	28,409
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 8 0 0	11,756	593,459	878,217	1,480
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 9 0 0	355,966	58,631,335	テ 1,681,643,123	28,682
非 課 税 家 屋		1 0 0 0	10,674	4,685,917		

(参考)

実際免税点の額	200,000 円
---------	-----------

地方公共団体コード						表番号		
1	5	1	0	0	9	7	2	3

第23表 所有者区分による家屋に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分	行 番 号	(1) (2) (3) (4) (5)					(6)	
		個 人 が 所 有 す る 家 屋					法 人 が 所 有 す る 家 屋	
		棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)
木 造	総 数	306,224 <sup>12</sup>	36,973,414 <sup>20</sup>	701,208,414 <sup>30</sup>	701,200,710 <sup>42</sup>	18,965	8,752 <sup>54</sup>	1,505,104 <sup>71</sup>
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	11,021	568,804	801,441	801,441	1,409	221	12,825
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	295,203	36,404,610	700,406,973	700,399,269	19,240	8,531	1,492,279
木 造 以 外	総 数	34,906	7,086,767	302,594,826	302,594,826	42,699	17,840	13,659,509
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	314	10,594	51,307	51,307	4,843	200	1,236
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	34,592	7,076,173	302,543,519	302,543,519	42,755	17,640	13,658,273
計	総 数	341,130	44,060,181	1,003,803,240	1,003,795,536	22,783	26,592	15,164,613
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	11,335	579,398	852,748	852,748	1,472	421	14,061
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	329,795	43,480,783	1,002,950,492	1,002,942,788	23,067	26,171	15,150,552

区 分	行 番 号	(7) (8) (9)			(10) (11) (12)				
		法 人 が 所 有 す る 家 屋			合 計				
		決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
木 造	総 数	30,762,883 <sup>12</sup>	30,734,654 <sup>24</sup>	20,439	314,976 <sup>36</sup>	38,478,518 <sup>44</sup>	731,971,297 <sup>54</sup>	731,935,364 <sup>77</sup>	19,023
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	18,041	18,041	1,407	11,242	581,629	819,482	819,482	1,409
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	30,744,842	30,716,613	20,603	303,734	37,896,889	731,151,815	731,115,882	19,293
木 造 以 外	総 数	647,955,217	645,190,855	47,436	52,746	20,746,276	950,550,043	947,785,681	45,818
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	7,428	7,428	6,010	514	11,830	58,735	58,735	4,965
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	647,947,789	645,183,427	47,440	52,232	20,734,446	950,491,308	947,726,946	45,841
計	総 数	678,718,100	675,925,509	44,757	367,722	59,224,794	1,682,521,340	1,679,721,045	28,409
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	25,469	25,469	1,811	11,756	593,459	878,217	878,217	1,480
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	678,692,631	675,900,040	44,797	355,966	58,631,335	1,681,643,123	1,678,842,828 <sup>†</sup>	28,682

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 2 4 8

第24表 木造家屋に関する調(その1)

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(1) 棟数 (2) 法定免税点未滿のもの (3) 法定免税点以上のもの			
		総数	法定免税点未滿のもの	法定免税点以上のもの	
専用住宅	9 0 1 0	12 207,133	22 4,108	32 203,025 <sup>41</sup>	
共同住宅・寄宿舍	0 2 0	9,405	7	9,398	
併用住宅	住宅部分1	0 3 0	9,637	324	9,313
	その他の用の部分2	0 4 0	9,637	324	9,313
	計(棟数については1の数値を記入)	0 5 0	9,637	324	9,313
旅館・料亭・ホテル	0 6 0	232	0	232	
事務所・銀行・店舗	0 7 0	5,798	97	5,701	
劇場・病院	0 8 0	373	0	373	
工場・倉庫	0 9 0	5,162	550	4,612	
土蔵	1 0 0	2,805	315	2,490	
附属家	1 1 0	74,431	5,841	68,590	
合計	1 2 0	ア 314,976	イ 11,242	ウ 303,734	

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	4

第24表 木造家屋に関する調(その2)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(4) 床 面 積			(7) 決 定 価 格			(9) 単 位 当 たり 価 格			
		総 数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総 額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)	
								(イ)	(ロ)	(ハ)	
専用住宅	9011	<sup>12</sup> a 28,911,296	<sup>23</sup> 300,723	<sup>34</sup> 28,610,573	<sup>45</sup> 607,883,518	<sup>56</sup> 420,310	<sup>67</sup> 607,463,208	21,026	1,398	21,232	
共同住宅・寄宿舎	021	<sup>b</sup> 2,296,555	556	2,295,999	62,044,270	670	62,043,600	27,016	1,205	27,022	
併用住宅	住宅部分1	031	958,775	16,359	942,416	13,262,753	24,959	13,237,794	13,833	1,526	14,047
	その他の用の部分2	041	650,370	11,304	639,066	7,387,206	16,511	7,370,695	11,358	1,461	11,534
	(1 + 2) 計	051	<sup>c</sup> 1,609,145	27,663	1,581,482	20,649,959	41,470	20,608,489	12,833	1,499	13,031
旅館・料亭・ホテル	061	<sup>d</sup> 67,729	0	67,729	684,916	0	684,916	10,113	0	10,113	
事務所・銀行・店舗	071	<sup>e</sup> 787,457	5,339	782,118	15,997,663	10,787	15,986,876	20,316	2,020	20,440	
劇場・病院	081	<sup>f</sup> 79,282	0	79,282	2,302,473	0	2,302,473	29,042	0	29,042	
工場・倉庫	091	<sup>g</sup> 550,575	23,267	527,308	2,817,903	24,461	2,793,442	5,118	1,051	5,298	
土蔵	101	<sup>h</sup> 125,080	11,368	113,712	306,746	15,771	290,975	2,452	1,387	2,559	
附属家	111	<sup>i</sup> 4,051,399	212,713	3,838,686	19,283,849	306,013	18,977,836	4,760	1,439	4,944	
合 計	121	<sup>エ</sup> 38,478,518	<sup>オ</sup> 581,629	<sup>カ</sup> 37,896,889	<sup>キ</sup> 731,971,297	<sup>ク</sup> 819,482	<sup>ケ</sup> 731,151,815	19,023	1,409	19,293	

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 2 5

第25表 木造以外の家屋に関する調  
(1)事務所、店舗、百貨店

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 構造別	行番号	(1) (2) (3) (4) (5) (6)					
		棟数					
		総数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 195	19 274	26 0	33 0	40 195	47 274
鉄筋コンクリート造	0 2 0	863	610	0	1	863	609
鉄骨造	0 3 0	5,141	1,935	0	3	5,141	1,932
軽量鉄骨造	0 4 0	1,446	767	9	3	1,437	764
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	63	39	3	0	60	39
その他	0 6 0			0	0		
計	0 7 0	7,708	3,625	12	7	7,696	3,618

区分 構造別	行番号	(7) (8) (9) (10) (11) (12)								
		床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
						(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)		
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ア 876,298	23 0	34 876,298	45 73,029,704	56 0	67 73,029,704	77 83,339	0	83,339
鉄筋コンクリート造	0 2 1	イ 1,003,055		3 1,003,052	61,698,286	85	61,698,201	61,510	28,333	61,510
鉄骨造	0 3 1	ウ 3,632,678		1 3,632,677	205,946,669	41	205,946,628	56,693	41,000	56,693
軽量鉄骨造	0 4 1	エ 229,072	245	228,827	5,835,483	1,640	5,833,843	25,474	6,694	25,495
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	オ 5,825	39	5,786	80,163	311	79,852	13,762	7,974	13,801
その他	0 6 1	カ	0			0		0	0	0
計	0 7 1	5,746,928	288	5,746,640	346,590,305	2,077	346,588,228	60,309	7,212	60,311

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 2 6

第26表 木造以外の家屋に関する調  
(2)住宅、アパート

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(2) 法定免税点未満のもの		(3) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 254	19 60	26 0	33 0	40 254	47 60
鉄筋コンクリート造	0 2 0	2,850	716	0	0	2,850	716
鉄骨造	0 3 0	2,470	1,228	0	0	2,470	1,228
軽量鉄骨造	0 4 0	11,731	6,393	4	0	11,727	6,393
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	160	206	3	5	157	201
その他	0 6 0	1	1	0	0	1	1
計	0 7 0	17,466	8,604	7	5	17,459	8,599

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 キ 981,872	23 0	34 981,872	45 62,963,856	56 0	67 62,963,856	77 64,126	0	64,126
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ク 2,428,036	0	2,428,036	156,303,011	0	156,303,011	64,374	0	64,374
鉄骨造	0 3 1	ケ 816,523	0	816,523	34,584,664	0	34,584,664	42,356	0	42,356
軽量鉄骨造	0 4 1	コ 1,924,983	178	1,924,805	63,600,549	574	63,599,975	33,040	3,225	33,042
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	サ 18,846	144	18,702	255,786	640	255,146	13,572	4,444	13,643
その他	0 6 1	シ 46	0	46	606	0	606	13,174	0	13,174
計	0 7 1	6,170,306	322	6,169,984	317,708,472	1,214	317,707,258	51,490	3,770	51,492



地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 2 7

第27表 木造以外の家屋に関する調  
(3)病院、ホテル

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 36	19 21	26 0	33 0	40 36	47 21
鉄筋コンクリート造	0 2 0	155	123	0	0	155	123
鉄骨造	0 3 0	187	155	0	0	187	155
軽量鉄骨造	0 4 0	27	27	0	0	27	27
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	6	4	0	0	6	4
その他	0 6 0			0	0		
計	0 7 0	411	330	0	0	411	330

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ス 230,638	23 0	34 230,638	45 17,841,294	56 0	67 17,841,294	77 77,356	0	77,356
鉄筋コンクリート造	0 2 1	セ 360,071	0	360,071	31,313,794	0	31,313,794	86,966	0	86,966
鉄骨造	0 3 1	ソ 276,801	0	276,801	23,276,999	0	23,276,999	84,093	0	84,093
軽量鉄骨造	0 4 1	タ 6,624	0	6,624	225,716	0	225,716	34,075	0	34,075
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	チ 2,120	0	2,120	16,957	0	16,957	7,999	0	7,999
その他	0 6 1	ツ	0			0		0	0	0
計	0 7 1	876,254	0	876,254	72,674,760	0	72,674,760	82,938	0	82,938

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 2 8

第28表 木造以外の家屋に関する調  
(4)工場、倉庫、市場

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(2) 法定免税点未満のもの		(3) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 53	19 28	26 1	33 0	40 52	47 53
鉄筋コンクリート造	0 2 0	336	127	1	0	335	127
鉄骨造	0 3 0	6,402	2,600	0	0	6,402	2,600
軽量鉄骨造	0 4 0	1,658	537	15	2	1,643	535
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	365	75	8	0	357	75
その他	0 6 0	4		0	0	4	
計	0 7 0	8,818	3,367	25	2	8,793	3,365

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(イ)	(ロ)	(ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 テ 123,617	23 13	34 123,604	45 4,626,755	56 52	67 4,626,703	77 37,428	4,000	37,432
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ト 294,798	20	294,778	11,777,610	125	11,777,485	39,951	6,250	39,954
鉄骨造	0 3 1	ナ 5,382,594	0	5,382,594	138,682,688	0	138,682,688	25,765	0	25,765
軽量鉄骨造	0 4 1	ニ 295,394	500	294,894	2,786,015	2,253	2,783,762	9,432	4,506	9,440
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ヌ 31,558	100	31,458	247,451	587	246,864	7,841	5,870	7,847
その他	0 6 1	ネ 211	0	211	952	0	952	4,512	0	4,512
計	0 7 1	6,128,172	633	6,127,539	158,121,471	3,017	158,118,454	25,802	4,766	25,805

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	9

第29表 木造以外の家屋に関する調  
(5)その他

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	(1) (2) (3) (4) (5) (6) 棟数					
		総数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 48	19 134	26 1	33 3	40 47	47 131
鉄筋コンクリート造	0 2 0	2,213	2,082	22	1	2,191	2,081
鉄骨造	0 3 0	3,769	1,282	27	2	3,742	1,280
軽量鉄骨造	0 4 0	8,738	1,484	322	30	8,416	1,454
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	3,567	642	98	1	3,469	641
その他	0 6 0	8	3	0	0	8	3
計	0 7 0	18,343	5,627	470	37	17,873	5,590

区分 構造別	行番号	(7) (8) (9) 床面積			(10) (11) (12) 決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(イ)	(ロ)	(ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ノ 134,270	23 42	34 134,228	45 7,026,842	56 176	67 7,026,666	77 52,334	4,190	52,349
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ハ 248,813	326	248,487	11,539,628	2,629	11,536,999	46,379	8,064	46,429
鉄骨造	0 3 1	ヒ 980,542	737	979,805	32,892,169	3,723	32,888,446	33,545	5,052	33,566
軽量鉄骨造	0 4 1	フ 382,263	8,044	374,219	3,126,511	37,546	3,088,965	8,179	4,668	8,254
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ヘ 78,256	1,438	76,818	863,356	8,353	855,003	11,032	5,809	11,130
その他	0 6 1	ホ 472	0	472	6,529	0	6,529	13,833	0	13,833
計	0 7 1	1,824,616	10,587	1,814,029	55,455,035	52,427	55,402,608	30,393	4,952	30,541

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 3 0

第30表 木造以外の家屋に関する調  
(6)合計

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 構造別	行番号	(1) (2) (3) (4) (5) (6)					
		棟数					
		総数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 586	19 517	26 2	33 3	40 584	47 514
鉄筋コンクリート造	0 2 0	6,417	3,658	23	2	6,394	3,656
鉄骨造	0 3 0	17,969	7,200	27	5	17,942	7,195
軽量鉄骨造	0 4 0	23,600	9,208	350	35	23,250	9,173
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	4,161	966	112	6	4,049	960
その他	0 6 0	13	4	0	0	13	4
計	0 7 0	52,746	21,553	514	51	52,232	21,502

区分 構造別	行番号	(7) (8) (9)			(10) (11) (12)			単位当たり価格		
		床面積			決定価格					
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
							(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)	
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 2,346,695	23 55	34 2,346,640	45 165,488,451	56 228	67 165,488,223	77 70,520	4,145	70,521
鉄筋コンクリート造	0 2 1	4,334,773	349	4,334,424	272,632,329	2,839	272,629,490	62,894	8,135	62,899
鉄骨造	0 3 1	11,089,138	738	11,088,400	435,383,189	3,764	435,379,425	39,262	5,100	39,264
軽量鉄骨造	0 4 1	2,838,336	8,967	2,829,369	a 75,574,274	42,013	75,532,261	26,626	4,685	26,696
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	136,605	1,721	134,884	b 1,463,713	9,891	1,453,822	10,715	5,747	10,778
その他	0 6 1	729	0	729	8,087	0	8,087	11,093	0	11,093
計	0 7 1	20,746,276	セ 11,830	ソ 20,734,446	タ 950,550,043	チ 58,735	ツ 950,491,308	45,818	4,965	45,841

地方公共団体コード					表番号				
1	5	1	0	0	9	7	3	1	8

第31表 新增分家屋に関する調  
(1)木造家屋

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(1)棟数		(3)床面積		(5)再建築費評点数		(7)決定価格		単位当たり再建築費評点数		単位当たり価格	
		総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分	(ロ)		(ハ)	
										(イ)	(点)	(イ)	(円)
新 増 分	専用住宅	9 0 1 0	12 2,969	18 230	24 a 332,496	33 9,081	41 31,217,584	51 821,478	60 22,251,891	70 585,549	79 93,889	66,924	
	共同住宅・寄宿舍	0 2 0	212	5	b 68,060	405	6,371,933	33,417	4,541,914	23,820	93,622	66,734	
	併用住宅	0 3 0	30	5	c 4,982	354	422,732	28,470	301,323	20,293	84,852	60,482	
	旅館・料亭・ホテル	0 4 0			d						0	0	
	事務所・銀行・店舗	0 5 0	108	21	e 14,627	1,621	1,029,745	127,792	734,002	91,090	70,400	50,181	
	劇場・病院	0 6 0	10	2	f 1,623	68	135,599	4,732	96,655	3,373	83,548	59,553	
	工場・倉庫	0 7 0	23	4	g 3,749	133	172,431	8,852	122,909	6,310	45,994	32,784	
	土蔵	0 8 0			h						0	0	
	附属家	0 9 0	128	29	i 7,162	1,098	331,035	46,580	235,911	33,193	46,221	32,939	
合計	1 0 0	j 3,480	k 296	ヤ 432,699	ユ 12,760	ヨ 39,681,059	一 1,071,321	ヨ 28,284,605	ラ 763,628	91,706	65,368		

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 3 2 8

第32表 新增分家屋に関する調  
(2)木造以外の家屋 (その1)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

家屋の種類	区分 構造別	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	単位当たり 再建築費評点数 (ロ) (イ) (点)	単位当たり価 格 (ハ) (イ) (円)		
			棟数	床面積	再建築費評点数	決定価格	総額	うち増築分						
			総数	うち増築分	総点数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分				
新 増 分	事務所・店舗・百貨店	鉄骨鉄筋コンクリート造	0 1 0	12	18	24	33	41	51	60	70	79	0	0
		鉄筋コンクリート造	0 2 0	1		イ	1,542		158,543		171,606		102,816	111,288
		鉄骨造	0 3 0	73	14	ク	38,448	1,459	3,391,281	116,637	3,653,704	125,941	88,204	95,030
		軽量鉄骨造	0 4 0	48	8	エ	3,794	179	245,247	11,216	259,538	11,927	64,641	68,407
		れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0			オ							0	0
		その他	0 6 0			カ							0	0
		計	0 7 0	122	22		43,784	1,638	3,795,071	127,853	4,084,848	137,868	86,677	93,295
新 増 分	住宅	鉄骨鉄筋コンクリート造	0 8 0			キ							0	0
		鉄筋コンクリート造	0 9 0	10		ク	26,351		3,737,208		3,288,743		141,824	124,805
		鉄骨造	1 0 0	13	2	ケ	6,566	1,196	534,545	23,751	470,400	20,901	81,411	71,642
		軽量鉄骨造	1 1 0	256	38	コ	39,886	326	3,870,040	18,401	3,405,635	16,193	97,028	85,384
		れんが造 コンクリートブロック造	1 2 0			サ							0	0
		その他	1 3 0			シ							0	0
		計	1 4 0	279	40		72,803	1,522	8,141,793	42,152	7,164,778	37,094	111,833	98,413
新 増 分	病院・ホテル	鉄骨鉄筋コンクリート造	1 5 0			ス							0	0
		鉄筋コンクリート造	1 6 0	2	1	セ	4,592	3,824	560,019	457,221	606,164	494,897	121,955	132,004
		鉄骨造	1 7 0	5	4	ソ	2,282	1,460	272,476	180,688	284,338	185,391	119,402	124,600
		軽量鉄骨造	1 8 0	1		タ	228		19,731		21,125		86,539	92,654
		れんが造 コンクリートブロック造	1 9 0			チ							0	0
		その他	2 0 0			ツ							0	0
		計	2 1 0	8	5		7,102	5,284	852,226	637,909	911,627	680,288	119,998	128,362

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3	2

第32表 新增分家屋に関する調  
(2)木造以外の家屋 (その2)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

家屋の種類	区分 構造別	行番号	(1) 棟数		(3) 床面積		(5) 再建築費評点数		(7) 決定価格		単位当たり 再建築費評点数 (ロ) (イ) (点)	単位当たり価 格 (ハ) (イ) (円)			
			総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分					
													24	33	41
新 増 分	工場 ・ 倉庫 ・ 市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	9	2 2 0	12	18	24	33	41	51	60	70	79	0	0
		鉄筋コンクリート造	2	3 0	2	1	ト	172	4	5,688	267	6,145	288	33,070	35,727
		鉄骨造	2	4 0	77	13	ナ	55,115	4,723	4,185,211	331,685	4,496,698	356,499	75,936	81,588
		軽量鉄骨造	2	5 0	29	3	ニ	25,730	125	321,395	4,664	339,311	4,902	12,491	13,187
		れんが造 コンクリートブロック造	2	6 0	2	ヌ	121			3,740		4,032		30,909	33,322
		その他	2	7 0			ネ							0	0
		計	2	8 0	110	17		81,138	4,852	4,516,034	336,616	4,846,186	361,689	55,659	59,728
	そ の 他	鉄骨鉄筋コンクリート造	2	9 0			ノ							0	0
		鉄筋コンクリート造	3	0 0	4		ハ	180		13,198		12,405		73,322	68,917
		鉄骨造	3	1 0	21	3	ヒ	4,785	375	301,104	20,287	320,726	21,805	62,927	67,027
		軽量鉄骨造	3	2 0	412	6	フ	4,739	227	152,649	7,520	160,573	7,915	32,211	33,883
		れんが造 コンクリートブロック造	3	3 0			ヘ							0	0
		その他	3	4 0			ホ							0	0
計	3	5 0	437	9		9,704	602	466,951	27,807	493,704	29,720	48,119	50,876		
合計		3	6 0	e 956	g 93	リ	214,531	ル 13,898	17,772,075	1,172,337	レ 17,501,143	ロ 1,246,659	82,842	81,579	

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3	3

第33表 減少分家屋に関する調  
(1)木造家屋

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格 (イ) (円)
		棟数 総数	床面積 総数 (㎡) (イ)	決定価格 総額 (千円) (ロ)	
専用住宅	9 0 1 0	12 1,635	19 181,310	28 1,974,217	10,889
共同住宅・寄宿舍	<del>          </del>	38 84	45 16,876	54 209,610	12,421
併用住宅	0 3 0	12 142	19 20,871	28 143,133	6,858
旅館・料亭・ホテル	<del>          </del>	38 6	45 1,046	54 8,724	8,340
事務所・銀行・店舗	0 5 0	12 64	19 10,450	28 173,161	16,570
劇場・病院	<del>          </del>	38 	45 14	54 595	42,500
工場・倉庫	0 7 0	12 62	19 8,651	28 32,436	3,749
土蔵	<del>          </del>	38 22	45 686	54 1,022	1,490
附属家	0 9 0	12 704	19 31,001	28 99,355	3,205
合計	<del>          </del>	38 2,719	45 270,905	54 2,642,253	9,753



地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 3 4

第34表 減少分家屋に関する調  
(2) 木造以外の家屋

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格 (円)
		棟数 総数	床面積 総数 (㎡) (イ)	決定価格 総額 (千円) (ロ)	
事務所・店舗・百貨店	9 0 1 0	12 114	19 71,018	28 2,402,923	33,835
住宅・アパート		38 74	45 25,983	54 794,937	30,595
病院・ホテル	0 3 0	12 3	19 3,097	28 147,709	47,694
工場・倉庫・市場		38 94	45 38,695	54 1,128,378	29,161
その他	0 5 0	12 187	19 11,104	28 174,827	15,745
合計		38 472	45 149,897	54 4,648,774	31,013

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3	5

第35表 課税標準額等に関する調  
(その1)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

(1)

区 分		特例率	行 番 号	法定免税点以上のもの (千円)
決 定 価 格 (A)			9 0 : 1 : 0	12テ 1,681,643,123
課 税 標 準 の 特 例 に よ り 減 額 に な る も の 額	法 第10項 (日本放送協会)	1/2		23 287,561 33
	法 第11項 (日本原子力研究開発機構)	1/3	0 : 3 : 0	12
	三 第12項 (登録有形文化財等)	2/3		23 33
	三 第16項 (宇宙航空研究開発機構)	1/2	0 : 5 : 0	12 20,283
	四 第17項 (海洋研究開発機構)	1/3		23 33
	四 第17項 (海洋研究開発機構)	2/3	0 : 7 : 0	12
	九 第18項 (水資源機構)	1/3		23 33
	九 第18項 (水資源機構)	1/2		23 33
	九 第18項 (水資源機構)	3/4	1 : 1 : 0	12
	の 第19項 (特定地方交通線)	1/4		23 33
	の 第21項 (科学技術振興機構)	1/2	1 : 3 : 0	12
	の 第23項 (新関西国際空港株式会社)	1/2		23 33
	も 第24項 (信用協同組合等)	3/5	1 : 5 : 0	12 1,729,130
	の 第26項 (中部国際空港)	1/2		23 33
	の 第28項 (家庭的保育事業)	-	1 : 7 : 0	12
	の 第29項 (居宅訪問型保育事業)	-		23 33
	の 第30項 (事業所内保育事業)	-	1 : 9 : 0	12
	に 規 第31項 (認定生活困窮者就労訓練事業)	1/2		23 33
	に 定 第33項 (量子科学技術研究開発機構)	1/3	2 : 1 : 0	12
	に 定 第33項 (量子科学技術研究開発機構)	2/3		23 33
	に 定 第34項 (世界遺産)	1/3	2 : 3 : 0	12
	法 第1項 (総合効率化に資する倉庫等)	1/2		23 33
	法 第4項 (心身障害者多数雇用事業所)	5/6	2 : 5 : 0	12
	法 第13項 (並行在来線の譲受資産)	1/2		23 33
	法 第17項 (PFIによる公共施設等の整備等)	1/2	2 : 7 : 0	12
	第18項 (都市利便施設 (都市再生緊急整備地域))	-		23 33
	( " (特定都市再生緊急整備地域))	-	2 : 9 : 0	12
	第19項 (成田国際空港株式会社)	9/10		23 33
	第20項 (PFI国立大学の校舎)	1/2	3 : 1 : 0	12
	第21項 (都市鉄道利便増進施設)	2/3		23 33
	第22項 (外貨埠頭公社の民営化に係る承継特例)	1/2	3 : 3 : 0	12
	第22項 (外貨埠頭公社の民営化に係る承継特例)	3/5		23 33
	第23項 (日本郵政公社の民営化に係る承継特例)	5/6	3 : 5 : 0	12 624,708
	第24項 (鉄道事業再構築事業)	1/4		23 33
	第26項 (公益法人の所有する能楽堂)	1/2	3 : 7 : 0	12
	第27項 (国際戦略港湾等の荷さばき施設等 (国際戦略港湾))	1/2		23 33
	( " (特定国際拠点港湾))	2/3	3 : 9 : 0	12
	第29項 (津波防災地域づくり法の指定避難施設)	-		23 33
	(津波防災地域づくり法の協定避難施設)	-	4 : 1 : 0	12
	第31項 (駅のバリアフリー化施設)	2/3		23 33
	第35項 (特定貨物取扱埠頭の港湾施設)	2/3	4 : 3 : 0	12
	第39項 (認定誘導事業)	-		23 33
	第44項 (特定事業所内保育施設)	-	4 : 5 : 0	12 8,768 33

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3	6

第36表 課税標準額等に関する調  
(その2)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

		区	分	特例率	行番号	法定免税点以上のもの (千円)
課税標準額の 特例に よる 減額 に なる 額	法附則第一五條の二	第2項 (IR北海道・四国に係る特例)※法附則第15條の3の適用のないもの		1/2	90:1:0	12
	法附則第一五條の三	第1項 (旅客会社等に係る承継特例)		3/5		23
		第3項 (地下道等)		3/10	0:3:0	12
	昭四七年附則第八條	第3項 (地下道等)		1/2		23
	昭六二年附則第三條	第10項 (特定地方交通線)		1/4	0:5:0	12
	平成三年附則第八條	第3項 (都市基盤整備公団)		1/3		23
		第3項 (都市基盤整備公団)		1/3	0:7:0	12
		第5項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)		1/3		23
	平成七年附則第六條	第5項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)		1/6	0:9:0	12
		第5項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)		1/6		23
		第5項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)		1/6	1:1:0	12
		第5項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)		1/6		23
		第5項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)		1/6	1:3:0	12
		第8項 (関西文化学術研究都市の文化学術研究施設)		1/2		23
	平成十年附則第六條	第5項 (都市基盤整備公団)		1/2	1:5:0	12
		第9項 (指定法人等の大規模外貨埠頭)		1/2		23
	平成十三年附則第八條	第8項 (高圧ガス保安協会)		1/6	1:7:0	12
		第9項 (日本電気計器検定所)		1/3		23
	平成十五年附則第十一條	第9項 (日本電気計器検定所)		1/3	1:9:0	12
		第9項 (日本電気計器検定所)		1/3		23
		第9項 (日本電気計器検定所)		1/3	2:1:0	12
		第11項 (高圧ガス保安協会)		1/3		23
	平成十七年附則第七條	第9項 (社会保険診療報酬支払基金)		1/6	2:3:0	12
		第10項 (自動車安全運転センター)		1/6		23
	平成十八年附則第十三條	第8項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)		2/3	2:5:0	12
	平成十九年附則第六條	第2項 (高圧ガス保安協会)		1/2		23
		第4項 (日本電気計器検定所)		1/2	2:7:0	12
	平成二十年附則第十條	第4項 (日本電気計器検定所)		1/2		23
		第4項 (日本電気計器検定所)		1/2	2:9:0	12
		第4項 (日本電気計器検定所)		1/2		23
		第4項 (日本電気計器検定所)		1/2	2:9:0	12
	平成二十二年附則第十一條	第19項 (PFI公共荷さげき施設等)		1/2	3:1:0	12
		第20項 (PFI一般廃棄物処理施設)		1/2		23
平成二十三年附則第七條	第2項 (石油天然ガス・金属鉱物資源機構)		2/3	3:3:0	12	
	第3項 (農業・食品産業技術総合研究機構)		4/5		23	
	第3項 (農業・食品産業技術総合研究機構)		2/3	3:5:0	12	
	第6項 (社会保険診療報酬支払基金)		1/3		23	
	第7項 (自動車安全運転センター)		1/3	3:7:0	12	
	第8項 (郵便貯金・簡易生命保険管理機構)		1/2		23	
	第25項 (スーパー中核港湾)		1/2	3:9:0	12	
平成二十五年附則第十一條	第2項 (鉄道駅総合改善事業)		3/4		23	
平成二十六年附則第十二條	第7項 (スーパー中核港湾)		1/2	4:1:0	12	
	第8項 (指定会社等の特定期間用途港湾施設)		1/2		23	
平成二十七年附則第十七條	第5項 (都市利便施設(都市再生緊急整備地域))		3/5	4:3:0	12	
	第5項 (都市利便施設(都市再生緊急整備地域))		1/2		23	
	第6項 (津波防災地域づくり法の協定避難施設)		1/2	4:5:0	12	
	第3項 (倉庫等)		1/2		23	
平成二十八年附則第十八條	第7項 (認定誘導事業により取得した公共施設等)		4/5	4:7:0	12	
	第9項 (IR三島特例:平成29、30年度分)		3/5		23	
	第17項 (東日本大震災により滅失又は損壊した特定地方交通線の代替家屋)		1/4	4:9:0	12	
平成二十九年附則第十七條	第9項 (備蓄倉庫)		-		23	
	計 (B)			5:1:0	12	2,800,295
	課税標準額 (A)-(B)				23ト	1,678,842,828

地方公共団体コード					表番号		
1	5	1	0	0	9	7	8
1						3	7

第37表 軽減税額等に関する調（その1）

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分	減額割合	行 番 号	(1) (2) (3)		
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)
法 第 352 条 の 3	第 1 項 震災等代替家屋等	1/2	90 1 0	21	31 39
法 附 則 第 15 条 の 6	第 1 項 新築住宅	1/2	0 2 0	9,577	871,365 375,316
	第 2 項 新築住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0 3 0	2,243	133,871 96,697
法 附 則 第 15 条 の 7	第 1 項 認定長期優良住宅	1/2	0 4 0	3,653	408,793 181,532
	第 2 項 認定長期優良住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0 5 0	22	2,625 1,130
法 附 則 第 15 条 の 8	第 1 項 市街地再開発事業	第 1 種 住宅（居住部分）	2/3	0 6 0	
		第 1 種 住宅（非居住部分）	1/4	0 7 0	
		第 1 種 住宅以外	1/4	0 8 0	
		第 2 種 住宅（居住部分）	2/3	0 9 0	
		第 2 種 住宅（非居住部分）	1/3	1 0 0	
		第 2 種 住宅以外	1/3	1 1 0	
	第 2 項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1 2 0	47	1,782 912
	第 3 項 防災街区整備事業	住宅（居住部分）	2/3	1 3 0	
住宅（非居住部分）		1/3	1 4 0		
住宅以外		1/3	1 5 0		
法 附 則 第 15 条 の 9	第 1 項 耐震改修（住宅）	1/2	1 6 0	21	2,213 252
	第 4 項 バリアフリー改修（区分所有以外）	1/3	1 7 0	19	1,666 122
	第 5 項 バリアフリー改修（区分所有）	1/3	1 8 0	3	202 47
	第 9 項 省エネ改修（区分所有以外）	1/3	1 9 0	13	1,366 147
	第 10 項 省エネ改修（区分所有）	1/3	2 0 0	1	75 26
法 附 則 第 15 条 の 9 の 2	第 1 項 耐震改修（認定長期優良住宅化）	2/3	2 1 0		
	第 1 項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：1年目）	2/3	2 2 0		
	第 1 項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：2年目）	1/2	2 3 0		
	第 4 項 省エネ改修（区分所有以外・認定長期優良住宅化）	2/3	2 4 0		
	第 5 項 省エネ改修（区分所有・認定長期優良住宅化）	2/3	2 5 0		
法 附 則 第 15 条 の 10	第 1 項 耐震改修（住宅以外）	1/2	2 6 0		
法 附 則 第 15 条 の 11	第 1 項 改修実演芸術公演施設	1/3	2 7 0		
平成 21 年 附 則 第 8 条	第 13 項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/3	2 8 0		
平成 27 年 附 則 第 17 条	第 10 項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	2 9 0		
	第 12 項 サービス付き高齢者向け住宅	2/3	3 0 0	431	16,454 8,337
平成 30 年 附 則 第 20 条	第 8 項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	3 2 0		
		2/3	3 3 0		
合 計			3 4 0	16,030	1,440,412 664,518
	う ち 個 人		3 5 0	14,109	1,332,736 607,152
	う ち 法 人		3 6 0	1,921	107,676 57,366

地方公共団体コード					表番号		
1	5	1	0	0	9	7	8
1						3	7

第37表 軽減税額等に関する調 (その2)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分	減額割合	行 番 号	(4) 平成30年度に新たに軽減対象となったもの			(7) 平成30年度で軽減期間の終了するもの								
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)						
									(5)	(6)	(8)	(9)		
法第352条の3	第1項 震災等代替家屋等	1/2	90	1	1	12	21	31	40	49	59	67		
法附則第15条の6	第1項 新築住宅	1/2	0	2	1	ア	3,147	イ	285,494	ウ	132,901	3,287	288,829	115,322
	第2項 新築住宅(中高層耐火建築物)	1/2	0	3	1	エ	556	オ	36,329	カ	37,974	401	22,611	13,891
法附則第15条の7	第1項 認定長期優良住宅	1/2	0	4	1		755		82,422		41,562	756	84,170	34,198
	第2項 認定長期優良住宅(中高層耐火建築物)	1/2	0	5	1		1		120		80	5	599	206
法附則第15条の8	第1項 市街地再開発事業	第1種 住宅(居住部分)	2/3	0	6	1								
		第1種 住宅(非居住部分)	1/4	0	7	1								
		第1種 住宅以外	1/4	0	8	1								
		第2種 住宅(居住部分)	2/3	0	9	1								
		第2種 住宅(非居住部分)	1/3	1	0	1								
	第2種 住宅以外	1/3	1	1	1									
	第2項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1	2	1		47		1,782		912			
法附則第15条の9	第3項 防災街区整備事業	住宅(居住部分)	2/3	1	3	1								
		住宅(非居住部分)	1/3	1	4	1								
		住宅以外	1/3	1	5	1								
法附則第15条の9	第1項 耐震改修(住宅)	1/2	1	6	1		21		2,213		252	21	2,213	252
	第4項 バリアフリー改修(区分所有以外)	1/3	1	7	1		19		1,666		122	19	1,666	122
	第5項 バリアフリー改修(区分所有)	1/3	1	8	1		3		202		47	3	202	47
	第9項 省エネ改修(区分所有以外)	1/3	1	9	1		13		1,366		147	13	1,366	147
	第10項 省エネ改修(区分所有)	1/3	2	0	1		1		75		26	1	75	26
法附則第15条の9の2	第1項 耐震改修(認定長期優良住宅化)	2/3	2	1	1									
	第1項 耐震改修(通行障害・認定長期優良住宅化:1年目)	2/3	2	2	1									
	第1項 耐震改修(通行障害・認定長期優良住宅化:2年目)	1/2	2	3	1									
	第4項 省エネ改修(区分所有以外・認定長期優良住宅化)	2/3	2	4	1									
法附則第15条の10	第5項 省エネ改修(区分所有・認定長期優良住宅化)	2/3	2	5	1									
法附則第15条の11	第1項 耐震改修(住宅以外)	1/2	2	6	1									
法附則第15条の11	第1項 改修実演芸術公演施設	1/3	2	7	1									
平成21年附則第8条	第13項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/3	2	8	1									
平成27年附則第17条	第10項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	2	9	1									
		2/3	3	0	1									
平成30年附則第20条	第12項 サービス付き高齢者向け住宅	2/3	3	1	1							184	7,069	3,726
		1/3	3	2	1									
平成30年附則第20条	第8項 特定市街化区域農地の貸家住宅	2/3	3	3	1									
		3	4	1										
合 計	う ち 個 人						4,563		411,669		214,023	4,690	408,800	167,937
							3,989		374,254		194,759	4,210	384,037	154,618
							574		37,415		19,264	480	24,763	13,319
	う ち 法 人													

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	3
						8	

第38表 建築年次区分による家屋に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

建築年次	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	単位当たり価格		
		木造家屋		木造以外の家屋		計		(一)	(二)	(三)
		床面積 (㎡) (イ)	決定価格 (千円) (ロ)	床面積 (㎡) (ハ)	決定価格 (千円) (ニ)	床面積 (㎡) (ホ)	決定価格 (千円) (ヘ)	$\frac{(ロ)}{(イ)}$ (円)	$\frac{(ニ)}{(ハ)}$ (円)	$\frac{(ヘ)}{(ホ)}$ (円)
38年1月1日以前	9 0 1 0	<sup>12</sup> 3,882,596	<sup>23</sup> 6,296,620	<sup>34</sup> 284,927	<sup>45</sup> 4,033,690	<sup>56</sup> 4,167,523	<sup>67</sup> 10,330,310	1,622	14,157	2,479
38年1月2日～41年1月1日	0 2 0	854,197	3,663,202	325,723	5,016,104	1,179,920	8,679,306	4,288	15,400	7,356
41年1月2日～44年1月1日	0 3 0	1,306,103	8,651,469	449,758	7,258,489	1,755,861	15,909,958	6,624	16,139	9,061
44年1月2日～47年1月1日	0 4 0	1,588,602	15,906,230	715,900	13,049,035	2,304,502	28,955,265	10,013	18,227	12,565
47年1月2日～50年1月1日	0 5 0	2,133,151	27,407,775	1,050,186	25,309,898	3,183,337	52,717,673	12,848	24,100	16,561
50年1月2日～53年1月1日	0 6 0	2,424,042	32,076,334	992,867	24,596,016	3,416,909	56,672,350	13,233	24,773	16,586
53年1月2日～56年1月1日	0 7 0	2,533,467	34,865,190	1,304,787	36,233,909	3,838,254	71,099,099	13,762	27,770	18,524
56年1月2日～59年1月1日	0 8 0	2,145,283	30,064,947	1,134,867	38,038,195	3,280,150	68,103,142	14,014	33,518	20,762
59年1月2日～62年1月1日	0 9 0	2,080,788	29,255,326	1,258,405	48,943,049	3,339,193	78,198,375	14,060	38,893	23,418
62年1月2日～平成2年1月1日	1 0 0	2,552,229	37,115,141	1,464,951	59,205,793	4,017,180	96,320,934	14,542	40,415	23,977
平成2年1月2日～平成5年1月1日	1 1 0	2,517,959	37,411,606	1,620,396	69,750,411	4,138,355	107,162,017	14,858	43,045	25,895
平成5年1月2日～平成8年1月1日	1 2 0	2,649,517	41,231,321	1,686,033	76,633,575	4,335,550	117,864,896	15,562	45,452	27,186
平成8年1月2日～平成11年1月1日	1 3 0	2,424,531	46,822,247	1,744,962	86,484,205	4,169,493	133,306,452	19,312	49,562	31,972
平成11年1月2日～平成14年1月1日	1 4 0	1,816,906	45,112,082	1,335,072	74,489,522	3,151,978	119,601,604	24,829	55,794	37,945
平成14年1月2日～平成17年1月1日	1 5 0	1,658,205	52,883,544	1,486,294	93,159,366	3,144,499	146,042,910	31,892	62,679	46,444
平成17年1月2日～平成20年1月1日	1 6 0	1,562,179	59,221,540	1,338,498	89,960,126	2,900,677	149,181,666	37,910	67,210	51,430
平成20年1月2日～平成23年1月1日	1 7 0	1,280,987	55,846,611	1,004,219	74,082,452	2,285,206	129,929,063	43,597	73,771	56,857
平成23年1月2日～平成26年1月1日	1 8 0	1,283,081	63,392,745	717,978	57,203,749	2,001,059	120,596,494	49,407	79,673	60,266
平成26年1月2日～平成29年1月1日	1 9 0	1,351,996	76,462,762	615,922	49,601,316	1,967,918	126,064,078	56,555	80,532	64,060
平成29年1月2日～平成30年1月1日 ( 新 増 分 )	2 0 0	<sup>イ</sup> 432,699	<sup>ロ</sup> 28,284,605	<sup>ハ</sup> 214,531	<sup>ニ</sup> 17,501,143	647,230	45,785,748	65,368	81,579	70,741
合計(平成30年度総評価額等)	2 1 0	<sup>イ</sup> 38,478,518	<sup>ロ</sup> 731,971,297	<sup>ハ</sup> 20,746,276	<sup>ニ</sup> 950,550,043	59,224,794	1,682,521,340	19,023	45,818	28,409

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 3 9

第39表 家屋の変動に関する調

都道府県名 新潟県  
市町村名 新潟市

摘 要	行 番 号	(1) 木 造 家 屋		(2) 木 造 以 外 の 家 屋	
		床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)
平成29年度の概要調書(修正前) (1)	9 0 1 0	<sup>12</sup> 38,297,112	<sup>22</sup> 751,465,575	<sup>34</sup> 20,670,934	<sup>44</sup> 966,076,179 <sup>55</sup>
29年度概要調書の修正 28. 1. 1以前の減少分、 その他の捕捉誤り (2)	0 2 0	5,329	200,899	31,934	2,816,195
28. 1. 1以前の 新築分及び増築分 の捕捉漏れ (3)	0 3 0	29,060	440,314	35,731	1,625,170
28. 1. 2～29. 1. 1の 減少分の捕捉誤り (4)	0 4 0	7,225	29,437	2,044	37,970
28. 1. 2～29. 1. 1の 改築分、その他の捕捉誤り (5)	0 5 0	10	422	4	1
28. 1. 2～29. 1. 1の 新築分及び増築分 の捕捉漏れ (6)	0 6 0	3,858	229,176	9,021	648,965
平成29年度の概要調書(修正後) (1) - (2) + (3) - (4) + (5) + (6) (7)	0 7 0	38,317,486	751,905,151	20,681,712	965,496,150
減少分家屋 (8)	0 8 0	270,905	2,642,253	149,897	4,648,774
減価分家屋 (9)	0 9 0	12,359,221	45,576,174	12,871,171	27,776,256
不均衡是正による増減額等 (10)	1 0 0	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
改築分等家屋 (11)	1 1 0				
課税・非課税変更分家屋 (12)	1 2 0	△ 762	△ 32	△ 70	△ 22,220
在来分家屋 (13)	1 3 0	<sup>(7)-(8)+(12)</sup> 38,045,819	<sup>(7)-(8)-(9)+(10)+(11)+(12)</sup> 703,686,692	<sup>(7)-(8)+(12)</sup> 20,531,745	<sup>(7)-(8)-(9)+(10)+(11)+(12)</sup> 933,048,900
新築分家屋 (14)	1 4 0	419,939	27,520,977	200,633	16,254,484
増築分家屋 (15)	1 5 0	12,760	763,628	13,898	1,246,659
平成30年度の決定価格等 (13) + (14) + (15) (16)	1 6 0	<sup>エ</sup> 38,478,518 <sup>キ</sup>	731,971,297	<sup>ス</sup> 20,746,276 <sup>タ</sup>	950,550,043

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 4 0

第40表 法附則第15条の6第1項及び第2項による軽減税額等の床面積区分に関する調(平成30年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)			
		1 個 当 た り 床 面 積			100 m <sup>2</sup> 超 120 m <sup>2</sup> 以下			120 m <sup>2</sup> 超 140 m <sup>2</sup> 以下					
		50 m <sup>2</sup> 以上 100 m <sup>2</sup> 以下 (貸家の用に供される場合は40 m <sup>2</sup> 以上100 m <sup>2</sup> 以下)											
		個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)			
第1項・3年間適用	9 0 1 0	12	1,477	17 95,617	25 45,554	33	1,020	38 111,877	46 51,913	54	385	59 49,387	67 21,083
第2項・5年間適用	0 2 0		496	29,561	26,527		52	5,808	9,962		2	241	426
合 計	0 3 0		1,973	125,178	72,081		1,072	117,685	61,875		387	49,628	21,509

区分	行番号	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)			
		1 個 当 た り 床 面 積			160 m <sup>2</sup> 超 200 m <sup>2</sup> 以下			200 m <sup>2</sup> 超 240 m <sup>2</sup> 以下					
		140 m <sup>2</sup> 超 160 m <sup>2</sup> 以下											
		個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)			
第1項・3年間適用	9 0 1 1	12	134	17 19,960	25 7,370	33	103	38 17,926	46 5,477	54	25	59 5,440	67 1,338
第2項・5年間適用	0 2 1		4	606	657		1	192	213				
合 計	0 3 1		138	20,566	8,027		104	18,118	5,690		25	5,440	1,338

区分	行番号	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	
		1 個 当 た り 床 面 積			計			
		240 m <sup>2</sup> 超 280 m <sup>2</sup> 以下						
		個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・3年間適用	9 0 1 2	12	3	17 776	25 166	33 ア 3,147	38 300,983	46 ウ 132,901
第2項・5年間適用	0 2 2		1	241	189	エ 556	36,649	カ 37,974
合 計	0 3 2		4	1,017	355	3,703	337,632	170,875



地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 4 1

第41表 法附則第15条の6及び第15条の7の減額適用を受けなかった住宅の個数に関する調(平成30年度に新たに課税の対象となったものについて)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
		A 床面積要件を満たさない住宅				
		50㎡(貸家の場合40㎡)未満(個)	280㎡超300㎡以下(個)	300㎡超320㎡以下(個)	320㎡超(個)	計(個)
第1項	9 0 1 0	12 752	17 5	22 1	27 3	32 761
第2項	0 2 0	254				254
合計	0 3 0	1,006	5	1	3	1,015

区分	行番号	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	
		B 居住割合が1/2未満の併用住宅等							A・Bの要件を満たさないために減額の適用を受けなかった住宅	
		計(個)	うち、床面積要件を満たさない住宅				小計(個)	個数	床面積(㎡)	
		50㎡(貸家の場合40㎡)未満(個)	280㎡超300㎡以下(個)	300㎡超320㎡以下(個)	320㎡超(個)					
第1項	9 0 1 1	12 2	17	22	27	32	37 0	42 763	47 25,719	
第2項	0 2 1						0	254	8,203	
合計	0 3 1	2	0	0	0	0	0	1,017	33,922	

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 4 2

第42表 法附則第15条の7第1項及び第2項による軽減税額等の床面積区分に関する調(平成30年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)			
		1 個 当 た り 床 面 積			100 m <sup>2</sup> 超 120 m <sup>2</sup> 以下			120 m <sup>2</sup> 超 140 m <sup>2</sup> 以下					
		50 m <sup>2</sup> 以上 100 m <sup>2</sup> 以下 (貸家の用に供される場合は40 m <sup>2</sup> 以上100 m <sup>2</sup> 以下)											
		個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)			
第1項・5年間適用	9 0 1 0	12	160	14,091	7,232	33	311	34,251	17,566	54	157	20,131	9,452
第2項・7年間適用	0 2 0												
合 計	0 3 0		160	14,091	7,232		311	34,251	17,566		157	20,131	9,452

区分	行番号	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)			
		1 個 当 た り 床 面 積			160 m <sup>2</sup> 超 200 m <sup>2</sup> 以下			200 m <sup>2</sup> 超 240 m <sup>2</sup> 以下					
		140 m <sup>2</sup> 超 160 m <sup>2</sup> 以下											
		個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)			
第1項・5年間適用	9 0 1 1	12	53	7,817	3,064	33	55	9,695	3,184	54	16	3,527	910
第2項・7年間適用	0 2 1						1	169	80				
合 計	0 3 1		53	7,817	3,064		56	9,864	3,264		16	3,527	910

区分	行番号	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)		
		1 個 当 た り 床 面 積			計				
		240 m <sup>2</sup> 超 280 m <sup>2</sup> 以下							
		個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)		
第1項・5年間適用	9 0 1 2	12	3	799	154	33	756	90,311	41,562
第2項・7年間適用	0 2 2						1	169	80
合 計	0 3 2		3	799	154		756	90,480	41,642

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 4 3

第43表 新築住宅に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分	行番号	(1) 棟数	(2) 住居数	(3) 床面積 (㎡)	(4) 決定価格 (千円)	床面積 / 決定価格			
						住居数	床面積(円)		
木造家屋	専用住宅 (1)	9 0 1 0	12 2,739	18 2,791	24 323,415	32 21,666,342	116	66,992	
	併用住宅 (2)		42 25	48 47	54 4,628	62 281,030	98	60,724	
	共同住宅・寄宿舎 (3)	0 3 0	12 207	18 1,543	24 67,655	32 4,518,094	44	66,781	
	計 (1) + (2) + (3) (4)		42 2,971	48 4,381	54 395,698	62 26,465,466	90	66,883	
木造戸建住宅	鉄骨鉄筋コンクリート造 (5)	0 5 0	12	18	24	32	0	0	
	鉄筋コンクリート造 (6)		42 2	48 3	54 587	62 93,375	196	159,072	
	鉄骨造 (7)	0 7 0	12 1	18 1	24 164	32 12,411	164	75,677	
	軽量鉄骨造 (8)		42 170	48 223	54 20,927	62 1,737,418	94	83,023	
	れんが造 コンクリートブロック造 (9)	0 9 0	12	18	24	32	0	0	
	その他 (10)		42	48	54	62 71	0	0	
	小計 (5) + (6) + (7) + (8) + (9) + (10) (11)	1 1 0	12 173	18 227	24 21,678	32 1,843,204	95	85,026	
	外共同住宅	鉄骨鉄筋コンクリート造 (12)		42	48	54	62 71	0	0
		鉄筋コンクリート造 (13)	1 3 0	12 10	18 358	24 25,873	32 3,209,412	72	124,045
		鉄骨造 (14)		42 11	48 87	54 4,891	62 413,539	56	84,551
軽量鉄骨造 (15)		1 5 0	12 218	18 398	24 18,633	32 1,652,023	47	88,661	
れんが造 コンクリートブロック造 (16)			42	48	54	62 71	0	0	
その他 (17)		1 7 0	12	18	24	32	0	0	
小計 (12) + (13) + (14) + (15) + (16) + (17) (18)			42 239	48 843	54 49,397	62 5,274,974	59	106,787	
寄宿舎 (19)	1 9 0	12 1	18 10	24 314	32 23,549	31	74,997		
計 (11) + (18) + (19) (20)		42 413	48 1,080	54 71,389	62 7,141,727	66	100,040		
合計 (4) + (20) (21)	2 1 0	12 3,384	18 5,461	24 467,087	32 33,607,193	86	71,951		

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8
						4	4

第44表 法附則第56条等の規定による軽減税額等に関する調（その1）

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区	分	行番号	(1) (2) (3)			(4) (5) (6)							
			個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	平成30年度に新たに軽減の対象となったもの 個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)					
法附則第56条	東日本大震災 第11項 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	1	0	4	428	109	37	1	94	23
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/3	0	2	0	1	98	25				
		法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	3	0							
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/3	0	4	0	2	215	16				
	合 計			0	5	0	7	741	150	1	94	23	
	東日本大震災 第14項 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	6	0	10	1,401	412	2	235	53	
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/3	0	7	0	1	112	14				
		法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	8	0	5	1,394	239				
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/3	0	9	0	2	245	14				
	合 計			1	0	0	18	3,152	679	2	235	53	
平成24年附則第8条	東日本大震災 第13項 (警戒区域内家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/3	1	1	0							
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/3	1	2	0							
	合 計			1	3	0	0	0	0	0	0	0	
合 計			1	4	0	25	3,893	829	3	329	76		

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8
						4	4

第44表 法附則第56条等の規定による軽減税額等に関する調（その2）

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区	分	行番号	(7) 平成30年度で第15条の6等のみ軽減期間の終了するもの			(10) 平成30年度で軽減期間の終了するもの				
			個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)		
法附則第56条	第11項 東日本大震災 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0 1 1	2	228	59			
			1/3	0 2 1				1	98	25
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0 3 1						
			1/3	0 4 1				1	94	8
	合 計			0 5 1	2	228	59	2	192	33
	第14項 東日本大震災 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0 6 1	1	256	63			
			1/3	0 7 1	1	112	14			
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0 8 1						
			1/3	0 9 1				1	98	4
	合 計			1 0 1	2	368	77	1	98	4
平成24年附則第8条	第13項 東日本大震災 (警戒区域内家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/3	1 1 1						
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/3	1 2 1						
	合 計			1 3 1	0	0	0	0	0	0
合 計			1 4 1	4	596	136	3	290	37	

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8
1	5	1	0	0	9	4	5

第45表 法附則第55条の規定による減額課税等に関する調

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区	分	行番号	総数		
			(1) 個数	(2) 床面積 (㎡)	(3) 軽減税額 (千円)
法附則第55条	第4項 減額課税初年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0 1 0		
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0 2 0		
		合計	0 3 0	0	0
	第6項 減額課税第二年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0 4 0		
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0 5 0		
		合計	0 6 0	0	0
	第8項 減額課税第三年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0 7 0		
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0 8 0		
		合計	0 9 0	0	0
合計		1 0 0	0	0	

地方公共団体コード	表番号
1   5   1   0   0   9	7   8   3

第83表 需給事情による減点補正実施状況等に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

行番号	(1)	(2)	(3)	(4) 平成30年度における改正の内訳		
	平成27年度に需給補正適用の有無	平成30年度に需給補正適用の有無	平成30年度における需給補正の改正の有無	需給補正の適用項目の縮小の有無	需給補正の適用地域の縮小の有無	需給補正率の縮小の有無
9 0   1   0	12	13	14	15	16	17 17

(注：「有」に該当する場合「1」を記入すること)

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 8 4

第84表 不均衡是正実施状況に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分	行 番 号	(1) 棟 数	(2) 床 面 積 (㎡)(イ)	(3) 不 均 衡 是 正 に よ る 増 減 額 (ロ) (千円)	単 位 当 た り 価 格
					$\frac{(ロ)}{(イ)}$ (円)
木 造 家 屋	9 0 1 0	12	20	30 41	0
木造以外の家屋	0 2 0				0
計	0 3 0	0	0	0	0



地方公共団体コード	表番号
1   5   1   0   0   9	7   8   5

第85表 在来分家屋の減価状況に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分	行 番 号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格
		棟 数	床 面 積 (㎡)(イ)	減 価 額 (ロ) (千円)	$\frac{(ロ)}{(イ)}$ (円)
木 造 家 屋	9 0   1   0	12 82,678	22 12,359,221	34 45,576,174	45 3,688
木造以外の家屋	0   2   0	28,910	12,871,171	27,776,256	2,158
計	0   3   0	111,588	25,230,392	73,352,430	2,907

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8

第86表 積雪・寒冷補正による減価額の状況に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分	行 番 号	(1) 平成30年度評価額 (千円) (イ)	(2) 積 雪 ・ 寒 冷 補 正 率			(5) 積雪・寒冷補正がないと した場合の評価額  (イ) / (ロ) × 100 (千円)
			積雪地域の率 (a)	寒冷地域の率 (b)	計 100 - (a+b) (ロ)	
木 造 家 屋	9 0 1 0	12 キ 731,971,297	23 10	25 0	27 90	29 813,301,441
木造以外の家屋 〔軽量鉄骨造, れんが造及びコンクリートブロック造〕		40 ア	51	53	55	57 0
計	0 3 0	12 731,971,297	23	25	27	29 39 813,301,441

(注) 「積雪・寒冷補正率の「計(ロ)」には、木造家屋においては「100-(a+b)」の数値が75を下まわる場合には75と記載すること。  
また、木造以外の家屋においては、該当のある場合97若しくは95が記載されるものであること。

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8

第87表 家屋の評価方法別棟数調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分	行 番 号	(1) 新 増 分			(4) 在 来 分			(7) 合 計 (イ)+(ロ)
		(イ) 木 造 家 屋	(ロ) 木 造 以 外 の 家 屋	(ハ) 合 計 (イ)+(ロ)	(ニ) 木 造 家 屋	(ホ) 木 造 以 外 の 家 屋	(ヘ) 合 計 (ニ)+(ホ)	
(1) 部分別評価方法	9 0 1 0	12 1,568	20 894	28 2,462	36	44	52 0	60 2,462
(2) 比準評価方法	0 2 0	1,912	62	1,974			0	1,974
(3) 乗率評価方法	0 3 0				311,792	51,883	363,675	363,675
(4) 合 計 (1)+(2)+(3)	0 4 0	i 3,480	e 956	4,436	m 311,792	f 51,883	363,675	368,111

(注) 在来分家屋の評価方法については、原則として「(3)乗率評価方法」(再建築費評点補正率による評価方法)によるため、(1)、(2)の評価方法により評価した家屋がある場合については、別紙にその理由を記載すること。

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 8 8

第88表 木造家屋に係る物価水準による補正率別団体数調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

行番号	(1) 物 価 水 準 に よ る 補 正 率			(4) 指定市を上回る 補正率適用の有無
	1.00	0.95	0.90	
9 0 1 0	12	13	14 1	15

(注1：該当欄に「1」を記入すること)

(注2：指定市を上回る補正率を適用している場合、補足調査（家屋-5）に理由を記入すること

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 9 0

第90表 建築年次区分による在来分家屋の減価状況に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

建築年次	行番号	(1) 木造家屋			(2) 木造以外の家屋					
		棟数	減価床面積 (㎡)	減価額 (千円)	棟数	減価床面積 (㎡)	減価額 (千円)			
38年1月1日以前	9 0 1 0	12	22	32	44	15	54	10,706	66	10,665
38年1月2日～41年1月1日	0 2 0					10		4,171		3,676
41年1月2日～44年1月1日	0 3 0					52		32,219		42,401
44年1月2日～47年1月1日	0 4 0					144		78,284		199,665
47年1月2日～50年1月1日	0 5 0					521		386,305		651,625
50年1月2日～53年1月1日	0 6 0					1,266		494,806		924,794
53年1月2日～56年1月1日	0 7 0	1	129	41	1,836	743,478		1,404,135		
56年1月2日～59年1月1日	0 8 0	7	2,418	4,888	2,203	1,011,585		1,624,208		
59年1月2日～62年1月1日	0 9 0	30	10,498	40,107	1,971	1,063,016		2,655,976		
62年1月2日～平成2年1月1日	1 0 0	63	13,475	51,603	1,802	943,664		2,639,844		
平成2年1月2日～平成5年1月1日	1 1 0	2,603	424,222	584,463	1,768	1,111,599		3,003,238		
平成5年1月2日～平成8年1月1日	1 2 0	7,330	1,202,993	4,125,207	1,760	1,157,980		2,786,140		
平成8年1月2日～平成11年1月1日	1 3 0	11,183	1,875,387	7,252,511	3,141	1,327,580		3,000,025		
平成11年1月2日～平成14年1月1日	1 4 0	10,940	1,740,390	7,086,287	2,660	1,048,721		2,499,958		
平成14年1月2日～平成17年1月1日	1 5 0	11,370	1,637,501	6,454,561	2,603	1,188,018		2,189,209		
平成17年1月2日～平成20年1月1日	1 6 0	10,896	1,555,853	5,243,690	2,401	969,962		1,465,449		
平成20年1月2日～平成23年1月1日	1 7 0	9,217	1,278,993	4,104,014	1,829	637,110		884,587		
平成23年1月2日～平成26年1月1日	1 8 0	9,313	1,277,704	4,952,456	1,579	359,657		705,093		
平成26年1月2日～平成29年1月1日	1 9 0	9,725	1,339,658	5,676,346	1,349	302,310		1,085,568		
合計	2 0 0	82,678	12,359,221	45,576,174	28,910	12,871,171		27,776,256		