

# 令和2年度 家屋に関する概要調書等報告書

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

地方公共団体コード	1	5	1	0	0	9	6
表番号・行番号	7	0	0	0	0	0	11
市町村判別コード	特定市……1 特定市以外の市町村……2						12
団体区分コード	13	/	/	/	/	1	16

(注)自動的に付与される。

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	21

第21表 納税義務者数に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 個人・法人の別	行番号	(1)	(2)	(3)
		総数 (人)	法定免税点未満のもの(人)	法定免税点以上のもの(人)
個人	9 0 1 0	12 256,573	20 8,819	27 247,754
法人	0 2 0	10,712	254	10,458
計	0 3 0	267,285	9,073	258,212

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	2 <sup>8</sup>

第22表 総括表

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分		行 番 号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格 (円)
			棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	
木 造	総 数	9 0 1 0	12 ア 315,715	20 エ 38,748,656	31 キ 782,077,177 <sup>42</sup>	20,183
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 2 0	イ 10,647	オ 548,420	ク 772,097	1,408
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 3 0	ウ 305,068	カ 38,200,236	ケ 781,305,080	20,453
木 造 以 外	総 数	0 4 0	コ 53,325	ス 20,928,624	タ 984,618,237	47,046
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 5 0	サ 491	セ 11,290	チ 56,124	4,971
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 6 0	シ 52,834	ソ 20,917,334	ツ 984,562,113	47,069
計	総 数	0 7 0	369,040	59,677,280	1,766,695,414	29,604
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 8 0	11,138	559,710	828,221	1,480
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 9 0	357,902	59,117,570	テ 1,765,867,193	29,870
非 課 税 家 屋		1 0 0	10,721	4,675,521		

(参考)

実際免税点の額	円
---------	---

地方公共団体コード						表番号		
1	5	1	0	0	9	7	2	3

第23表 所有者区分による家屋に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分	行 番 号	(1) (2) (3) (4) (5)					(6)	
		個 人 が 所 有 す る 家 屋					法 人 が 所 有 す る 家 屋	
		棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)
木 造	総 数	<sup>9</sup> 0 1 0	<sup>12</sup> 306,323	<sup>20</sup> 37,118,267	<sup>30</sup> 744,826,699	<sup>42</sup> 744,819,147	<sup>54</sup> 9,392	<sup>62</sup> 1,630,389
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 2 0	10,429	535,853	754,567	754,412	218	12,567
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 3 0	295,894	36,582,414	744,072,132	744,064,735	9,174	1,617,822
木 造 以 外	総 数	0 4 0	35,197	7,056,797	307,475,100	307,474,685	43,571	13,871,827
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 5 0	436	10,163	49,242	49,242	55	1,127
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 6 0	34,761	7,046,634	307,425,858	307,425,443	43,516	13,870,700
計	総 数	0 7 0	341,520	44,175,064	1,052,301,799	1,052,293,832	27,520	15,502,216
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 8 0	10,865	546,016	803,809	803,654	273	13,694
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 9 0	330,655	43,629,048	1,051,497,990	1,051,490,178	27,247	15,488,522

区 分	行 番 号	(7) (8) (9)			(10) (11) (12)					
		法 人 が 所 有 す る 家 屋			合 計					
		決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	
木 造	総 数	<sup>9</sup> 0 1 1	<sup>12</sup> 37,250,478	<sup>24</sup> 37,195,713	<sup>36</sup> 22,848	<sup>44</sup> 315,715	<sup>54</sup> 38,748,656	<sup>66</sup> 782,077,177	<sup>77</sup> 782,014,860	20,183
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 2 1	17,530	17,530	1,395	10,647	548,420	772,097	771,942	1,408
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 3 1	37,232,948	37,178,183	23,014	305,068	38,200,236	781,305,080	781,242,918	20,453
木 造 以 外	総 数	0 4 1	677,143,137	674,984,604	48,814	53,325	20,928,624	984,618,237	982,459,289	47,046
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 5 1	6,882	6,882	6,106	491	11,290	56,124	56,124	4,971
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 6 1	677,136,255	674,977,722	48,818	52,834	20,917,334	984,562,113	982,403,165	47,069
計	総 数	0 7 1	714,393,615	712,180,317	46,083	369,040	59,677,280	1,766,695,414	1,764,474,149	29,604
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 8 1	24,412	24,412	1,783	11,138	559,710	828,221	828,066	1,480
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 9 1	714,369,203	712,155,905	46,122	357,902	59,117,570	1,765,867,193	<sup>†</sup> 1,763,646,083	29,870

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	4

第24表 木造家屋に関する調(その1)

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(1)	(2)	(3)	
		棟数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	
専用住宅	9 0 1 0	12 209,707	22 3,835	32 205,872 <sup>41</sup>	
共同住宅・寄宿舍	0 2 0	9,562	7	9,555	
併用住宅	住宅部分1	0 3 0	9,307	301	9,006
	その他の用の部分2	0 4 0	9,307	301	9,006
	計(棟数については1の数値を記入)	0 5 0	9,307	301	9,006
旅館・料亭・ホテル	0 6 0	215	0	215	
事務所・銀行・店舗	0 7 0	5,814	93	5,721	
劇場・病院	0 8 0	382	0	382	
工場・倉庫	0 9 0	4,901	504	4,397	
土蔵	1 0 0	2,742	316	2,426	
附属家	1 1 0	73,085	5,591	67,494	
合計	1 2 0	ア 315,715	イ 10,647	ウ 305,068	

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	4

第24表 木造家屋に関する調(その2)

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(4) 床 面 積			(7) 決 定 価 格			(9) 単 位 当 たり 価 格			
		総 数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総 額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)	
								(イ)	(ロ)	(ハ)	
専 用 住 宅	9 0 1 1	12 a 29,215,612	23 280,256	34 28,935,356	45 649,656,032	56 391,122	67 649,264,910	77 22,237	78 1,396	79 22,438	
共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	0 2 1	b 2,369,258	557	2,368,701	68,164,404	670	68,163,734	28,770	1,203	28,777	
併 用 住 宅	住 宅 部 分 1	0 3 1	929,005	15,283	913,722	13,504,049	23,370	13,480,679	14,536	1,529	14,754
	そ の 他 の 用 の 部 分 2	0 4 1	630,502	10,440	620,062	7,460,245	15,315	7,444,930	11,832	1,467	12,007
	( 1 + 2 ) 計	0 5 1	c 1,559,507	25,723	1,533,784	20,964,294	38,685	20,925,609	13,443	1,504	13,643
旅 館 ・ 料 亭 ・ ホ テ ル	0 6 1	d 62,447	0	62,447	698,257	0	698,257	11,182	0	11,182	
事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	0 7 1	e 795,838	5,223	790,615	17,179,708	10,199	17,169,509	21,587	1,953	21,717	
劇 場 ・ 病 院	0 8 1	f 80,847	0	80,847	2,495,998	0	2,495,998	30,873	0	30,873	
工 場 ・ 倉 庫	0 9 1	g 532,791	21,058	511,733	2,913,940	22,540	2,891,400	5,469	1,070	5,650	
土 蔵	1 0 1	h 123,514	11,428	112,086	304,272	15,580	288,692	2,463	1,363	2,576	
附 属 家	1 1 1	i 4,008,842	204,175	3,804,667	19,700,272	293,301	19,406,971	4,914	1,437	5,101	
合 計	1 2 1	エ 38,748,656	オ 548,420	カ 38,200,236	キ 782,077,177	ク 772,097	ケ 781,305,080	20,183	1,408	20,453	

地方公共団体コード					表番号		
1	5	1	0	0	9	7	5

第25表 木造以外の家屋に関する調  
(1)事務所、店舗、百貨店

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 190	19 275	26 0	33 0	40 190	47 275
鉄筋コンクリート造	0 2 0	839	616	0	1	839	615
鉄骨造	0 3 0	5,122	1,918	0	3	5,122	1,915
軽量鉄骨造	0 4 0	1,444	800	8	3	1,436	797
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	61	35	1	0	60	35
その他	0 6 0			0	0		
計	0 7 0	7,656	3,644	9	7	7,647	3,637

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ア 855,101	23 0	34 855,101	45 72,219,495	56 0	67 72,219,495	77 84,457	0	84,457
鉄筋コンクリート造	0 2 1	イ 991,732		3 991,729	61,412,252	85	61,412,167	61,924	28,333	61,924
鉄骨造	0 3 1	ウ 3,658,270		1 3,658,269	211,437,733	41	211,437,692	57,797	41,000	57,797
軽量鉄骨造	0 4 1	エ 229,179	236	228,943	6,137,076	1,491	6,135,585	26,779	6,318	26,800
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	オ 5,249	17	5,232	70,470	102	70,368	13,425	6,000	13,450
その他	0 6 1	カ	0			0		0	0	0
計	0 7 1	5,739,531	257	5,739,274	351,277,026	1,719	351,275,307	61,203	6,689	61,206

地方公共団体コード					表番号				
1	5	1	0	0	9	7	2	8	6

第26表 木造以外の家屋に関する調  
(2)住宅、アパート

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(2) 法定免税点未満のもの		(3) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 253	19 62	26 0	33 0	40 253	47 62
鉄筋コンクリート造	0 2 0	2,830	719	0	0	2,830	719
鉄骨造	0 3 0	2,462	1,213	0	0	2,462	1,213
軽量鉄骨造	0 4 0	12,016	6,931	4	1	12,012	6,930
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	151	203	3	4	148	199
その他	0 6 0	1	1	0	0	1	1
計	0 7 0	17,713	9,129	7	5	17,706	9,124

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 981,776	23 0	34 981,776	45 62,969,470	56 0	67 62,969,470	77 64,138	0	64,138
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ク 2,478,506	0	2,478,506	165,313,840	0	165,313,840	66,699	0	66,699
鉄骨造	0 3 1	ケ 820,778	0	820,778	35,571,957	0	35,571,957	43,339	0	43,339
軽量鉄骨造	0 4 1	コ 1,985,302	183	1,985,119	69,522,225	705	69,521,520	35,018	3,852	35,021
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	サ 18,293	135	18,158	250,633	566	250,067	13,701	4,193	13,772
その他	0 6 1	シ 46	0	46	606	0	606	13,174	0	13,174
計	0 7 1	6,284,701	318	6,284,383	333,628,731	1,271	333,627,460	53,086	3,997	53,088



地方公共団体コード					表番号		
1	5	1	0	0	9	7	7

第27表 木造以外の家屋に関する調  
(3)病院、ホテル

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(2) 法定免税点未満のもの		(3) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 37	19 20	26 0	33 0	40 37	47 20
鉄筋コンクリート造	0 2 0	153	128	0	0	153	128
鉄骨造	0 3 0	192	157	0	0	192	157
軽量鉄骨造	0 4 0	26	26	0	0	26	26
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	4	2	0	0	4	2
その他	0 6 0			0	0		
計	0 7 0	412	333	0	0	412	333

区分 構造別	行番号	(7) 床面積			(10) 決定価格			(12) 単位当たり価格		
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)
								(イ)	(ロ)	(ハ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ス 240,823	23 0	34 240,823	45 18,868,095	56 0	67 18,868,095	77 78,348	0	78,348
鉄筋コンクリート造	0 2 1	セ 355,872	0	355,872	31,240,209	0	31,240,209	87,785	0	87,785
鉄骨造	0 3 1	ソ 303,347	0	303,347	27,151,060	0	27,151,060	89,505	0	89,505
軽量鉄骨造	0 4 1	タ 6,274	0	6,274	211,747	0	211,747	33,750	0	33,750
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	チ 741	0	741	6,675	0	6,675	9,008	0	9,008
その他	0 6 1	ツ	0			0		0	0	0
計	0 7 1	907,057	0	907,057	77,477,786	0	77,477,786	85,417	0	85,417

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	8

第28表 木造以外の家屋に関する調  
(4)工場、倉庫、市場

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(2) 法定免税点未満のもの		(3) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 52	19 28	26 1	33 0	40 51	47 53 28
鉄筋コンクリート造	0 2 0	333	123	0	0	333	123
鉄骨造	0 3 0	6,422	2,586	0	0	6,422	2,586
軽量鉄骨造	0 4 0	1,617	533	13	2	1,604	531
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	346	73	6	0	340	73
その他	0 6 0	4	0	0	0	4	0
計	0 7 0	8,774	3,343	20	2	8,754	3,341

区分 構造別	行番号	(7) 床面積			(10) 決定価格			(12) 単位当たり価格		
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)
								(イ)	(ロ)	(ハ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 テ 120,596	23 13	34 120,583	45 4,569,835	56 52	67 4,569,783	77 37,894	4,000	37,897
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ト 289,853	0	289,853	11,655,724	0	11,655,724	40,213	0	40,213
鉄骨造	0 3 1	ナ 5,440,789	0	5,440,789	146,206,086	0	146,206,086	26,872	0	26,872
軽量鉄骨造	0 4 1	ニ 287,390	427	286,963	2,803,592	1,914	2,801,678	9,755	4,482	9,763
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ヌ 30,490	96	30,394	239,056	584	238,472	7,840	6,083	7,846
その他	0 6 1	ネ 212	0	212	952	0	952	4,491	0	4,491
計	0 7 1	6,169,330	536	6,168,794	165,475,245	2,550	165,472,695	26,822	4,757	26,824

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	9

第29表 木造以外の家屋に関する調  
(5)その他

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(2) 法定免税点未満のもの		(3) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 48	19 135	26 1	33 3	40 47	47 132
鉄筋コンクリート造	0 2 0	2,227	2,109	20	1	2,207	2,108
鉄骨造	0 3 0	3,789	1,293	26	2	3,763	1,291
軽量鉄骨造	0 4 0	9,205	1,504	308	30	8,897	1,474
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	3,493	625	100	1	3,393	624
その他	0 6 0	8	3	0	0	8	3
計	0 7 0	18,770	5,669	455	37	18,315	5,632

区分 構造別	行番号	(7) 床面積			(10) 決定価格			(11) 単位当たり価格		
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)
								(イ)	(ロ)	(ハ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 134,673	23 42	34 134,631	45 7,084,875	56 176	67 7,084,699	77 52,608	4,190	52,623
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ハ 251,051	292	250,759	11,648,956	2,437	11,646,519	46,401	8,346	46,445
鉄骨造	0 3 1	ヒ 981,127	712	980,415	33,711,554	3,613	33,707,941	34,360	5,074	34,381
軽量鉄骨造	0 4 1	フ 384,011	7,677	376,334	3,449,885	35,998	3,413,887	8,984	4,689	9,071
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ヘ 76,674	1,456	75,218	857,766	8,360	849,406	11,187	5,742	11,293
その他	0 6 1	ホ 469	0	469	6,413	0	6,413	13,674	0	13,674
計	0 7 1	1,828,005	10,179	1,817,826	56,759,449	50,584	56,708,865	31,050	4,969	31,196

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3	0

第30表 木造以外の家屋に関する調  
(6)合計

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	(1) (2) (3) (4) (5) (6)					
		棟数					
		総数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 580	19 520	26 2	33 3	40 578	47 517
鉄筋コンクリート造	0 2 0	6,382	3,695	20	2	6,362	3,693
鉄骨造	0 3 0	17,987	7,167	26	5	17,961	7,162
軽量鉄骨造	0 4 0	24,308	9,794	333	36	23,975	9,758
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	4,055	938	110	5	3,945	933
その他	0 6 0	13	4	0	0	13	4
計	0 7 0	53,325	22,118	491	51	52,834	22,067

区分 構造別	行番号	(7) (8) (9) (10) (11) (12)								
		床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ) (イ) (円) (ト)	(ホ) (ロ) (円) (チ)	(ヘ) (ハ) (円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 2,332,969	23 55	34 2,332,914	45 165,711,770	56 228	67 165,711,542	77 71,030	4,145	71,032
鉄筋コンクリート造	0 2 1	4,367,014	295	4,366,719	281,270,981	2,522	281,268,459	64,408	8,549	64,412
鉄骨造	0 3 1	11,204,311	713	11,203,598	454,078,390	3,654	454,074,736	40,527	5,125	40,529
軽量鉄骨造	0 4 1	2,892,156	8,523	2,883,633	a 82,124,525	40,108	82,084,417	28,396	4,706	28,466
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	131,447	1,704	129,743	b 1,424,600	9,612	1,414,988	10,838	5,641	10,906
その他	0 6 1	727	0	727	7,971	0	7,971	10,964	0	10,964
計	0 7 1	20,928,624	セ 11,290	ソ 20,917,334	タ 984,618,237	チ 56,124	ツ 984,562,113	47,046	4,971	47,069

地方公共団体コード					表番号				
1	5	1	0	0	9	7	3	8	1

第31表 新增分家屋に関する調  
(1)木造家屋

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 家屋の種類	行番号			(1)棟数		(3)床面積		(5)再建築費評点数		(7)決定価格		単位当たり再建築費評点数		単位当たり価格										
				総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分	(ロ) (イ) (点)		(ハ) (イ) (円)										
新 増 分	専用住宅	9	0	1	0	12	3,192	18	203	24 <sup>a</sup>	355,975	33	7,896	41	33,019,564	51	720,841	60	23,536,342	70	513,815	79	92,758	66,118
	共同住宅・寄宿舍	0	2	0			123		0	b	43,867		0		4,022,437		0		2,867,193		0		91,696	65,361
	併用住宅	0	3	0			37		3	c	7,372		318		595,483		23,108		424,461		16,471		80,776	57,577
	旅館・料亭・ホテル	0	4	0			1			d	836				83,373				59,428				99,728	71,086
	事務所・銀行・店舗	0	5	0			83		9	e	12,299		329		869,387		26,465		619,699		18,864		70,688	50,386
	劇場・病院	0	6	0			11		3	f	2,025		391		169,919		36,778		121,118		26,215		83,911	59,811
	工場・倉庫	0	7	0			10		5	g	1,640		272		71,793		13,415		51,174		9,563		43,776	31,204
	土蔵	0	8	0						h													0	0
	附属家	0	9	0			118		19	i	6,598		567		317,050		23,678		225,990		16,875		48,052	34,251
合計	1	0	0			j	3,575	k	242	ヤ	430,612	ユ	9,773	ヨ	39,149,006	ユ	844,285	ヨ	27,905,405	ラ	601,803		90,915	64,804

地方公共団体コード					表番号				
1	5	1	0	0	9	7	3	2	8

第32表 新增分家屋に関する調  
(2)木造以外の家屋 (その1)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

家屋の種類	区分 構造別	行番号	(1) 棟数		(2) 床面積		(3) 再建築費評点数		(4) 決定価格		単位当たり 再建築費評点数 (イ) (点)	単位当たり価 格 (ハ) (円)
			総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分		
新 増	事務所・店舗・百貨店	0 1 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	鉄骨鉄筋コンクリート造	0 2 0	4		481		90,163		89,932		187,449	186,969
	鉄骨造	0 3 0	48	3	34,103	203	2,711,324	15,098	2,925,760	16,302	79,504	85,792
	軽量鉄骨造	0 4 0	39	5	4,254	200	243,873	9,823	259,958	10,458	57,328	61,109
	れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0									0	0
	その他	0 6 0									0	0
	計	0 7 0	91	8	38,838	403	3,045,360	24,921	3,275,650	26,760	78,412	84,341
増	住宅	0 8 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	鉄筋コンクリート造	0 9 0	10		40,100		5,524,304		4,861,388		137,763	121,232
	鉄骨造	1 0 0	15	1	8,074	15	766,411	733	674,443	646	94,923	83,533
	軽量鉄骨造	1 1 0	217	34	26,140	172	2,542,838	8,354	2,237,698	7,352	97,278	85,604
	れんが造 コンクリートブロック造	1 2 0									0	0
	その他	1 3 0									0	0
	計	1 4 0	242	35	74,314	187	8,833,553	9,087	7,773,529	7,998	118,868	104,604
分	病院・ホテル	1 5 0									0	0
	鉄骨鉄筋コンクリート造	1 6 0	1		105		14,441		15,631		137,533	148,867
	鉄骨造	1 7 0	3		4,548		583,561		628,160		128,312	138,118
	軽量鉄骨造	1 8 0	1	1	8	8	664	664	701	701	83,000	87,625
	れんが造 コンクリートブロック造	1 9 0									0	0
	その他	2 0 0									0	0
	計	2 1 0	5	1	4,661	8	598,666	664	644,492	701	128,442	138,273

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3	2

第32表 新增分家屋に関する調  
(2)木造以外の家屋 (その2)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

家屋の種類	区分 構造別	行番号	(1) 棟数		(2) 床面積		(3) 再建築費評点数		(4) 決定価格		単位当たり 再建築費評点数 (点)	単位当たり価 格 (円)								
			総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分										
													9	12	24	33	41	51	60	70
新 増 分	工場 ・ 倉庫 ・ 市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	2	2	0	12	18	24	テ	33	41	51	60	70	79	0	0			
		鉄筋コンクリート造	2	3	0				ト							0	0			
		鉄骨造	2	4	0		59	8	ナ	47,386	2,181	3,365,534	96,866	3,617,309	104,112	71,024	76,337			
		軽量鉄骨造	2	5	0		11	1	ニ	1,044	2	41,994	135	44,641	142	40,224	42,760			
		れんが造 コンクリートブロック造	2	6	0		1		ヌ	38		2,188		2,358		57,579	62,053			
		その他	2	7	0				ネ							0	0			
		計	2	8	0		71	9		48,468	2,183	3,409,716	97,001	3,664,308	104,254	70,350	75,603			
	そ の 他	鉄骨鉄筋コンクリート造	2	9	0				ノ							0	0			
		鉄筋コンクリート造	3	0	0		30		ハ	234		15,593		16,847		66,637	71,996			
		鉄骨造	3	1	0		14	2	ヒ	5,542	97	346,070	10,377	371,960	11,154	62,445	67,117			
		軽量鉄骨造	3	2	0		222	2	フ	3,626	38	125,568	1,264	132,185	1,328	34,630	36,455			
		れんが造 コンクリートブロック造	3	3	0		2		ヘ	20		982		1,059		49,100	52,950			
		その他	3	4	0				ホ							0	0			
計	3	5	0		268	4		9,422	135	488,213	11,641	522,051	12,482	51,816	55,408					
合計		3	6	0	e	677	g	57	リ	175,703	ル	2,916	16,375,508	143,314	レ	15,880,030	ロ	152,195	93,200	90,380

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3	3

第33表 減少分家屋に関する調  
(1)木造家屋

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 家屋の種類	行番号		(1) 棟数 総数	(2) 床面積 総数 (㎡) (イ)	(3) 決定価格 総額 (千円) (ロ)	単位当たり価格 (ロ) (イ) (円)
	専用住宅	9	0 1 0	12 1,729	19 204,921	28 2,310,530
共同住宅・寄宿舍		0 2 0	38 63	45 12,059	54 149,442	12,393
併用住宅		0 3 0	12 158	19 23,204	28 163,796	7,059
旅館・料亭・ホテル		0 4 0	38 5	45 1,354	54 9,135	6,747
事務所・銀行・店舗		0 5 0	12 73	19 9,617	28 134,743	14,011
劇場・病院		0 6 0	38 2	45 736	54 13,839	18,803
工場・倉庫		0 7 0	12 67	19 7,890	28 30,386	3,851
土蔵		0 8 0	38 31	45 1,416	54 3,980	2,811
附属家		0 9 0	12 753	19 33,710	28 119,429	3,543
合計	1	1 0 0	38 2,881	45 294,907	54 2,935,280	9,953



地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3	4

第34表 減少分家屋に関する調  
(2) 木造以外の家屋

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格 (円) (イ)
		棟数 総数	床面積 総数 (㎡) (イ)	決定価格 総額 (千円) (ロ)	
事務所・店舗・百貨店	9 0 1 0	12 87	19 57,838	28 2,253,006	38,954
住宅・アパート	0 2 0	38 128	45 41,026	54 1,212,324	29,550
病院・ホテル	0 3 0	12 8	19 6,134	28 246,862	40,245
工場・倉庫・市場	0 4 0	38 76	45 25,151	54 301,240	11,977
その他	0 5 0	12 180	19 11,616	28 201,590	17,355
合計	0 6 0	38 479	45 141,765	54 4,215,022	29,732

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3	5

第35表 課税標準額等に関する調  
(その1)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

課税標準額の特例に定める減額によるもの	区 分	特例率	行 番 号	法定免税点以上のもの (千円)	課税標準の特例率(B) (わがまち特例)		
					(A)	(B)	
					(1)	(2)	(3)
	決 定 価 格 (A)		0 1 0	12テ	1,765,867,193		
課 税 標 準 の 特 例 に 定 め ら れ る 減 額 に よ る も の	法 第9項 (日本放送協会)	1/2	0 2 0	23	287,561		
	法 第10項 (日本原子力研究開発機構)	1/3	0 3 0	12			
	法 第11項 (登録有形文化財等)	2/3	0 4 0	23			
	三 第15項 (宇宙航空研究開発機構)	1/2	0 5 0	12	20,392		
	三 第15項 (宇宙航空研究開発機構)	1/3	0 6 0	23			
	よ 四 第16項 (海洋研究開発機構)	2/3	0 7 0	12			
	よ 四 第16項 (海洋研究開発機構)	1/3	0 8 0	23			
	九 第17項 (水資源機構)	2/3	0 9 0	12			
	九 第17項 (水資源機構)	1/2	1 0 0	23			
	の 第18項 (特定地方交通線)	3/4	1 1 0	12			
	の 第20項 (科学技術振興機構)	1/4	1 2 0	23			
	の 第20項 (科学技術振興機構)	1/2	1 3 0	12			
	の 第22項 (新関西国際空港株式会社)	1/2	1 4 0	23			
	の 第23項 (信用協同組合等)	1/2	1 5 0	12			
	も 三 第25項 (中部国際空港)	3/5	1 5 0	12	1,712,788		
	の 第27項 (家庭的保育事業)	1/2	1 6 0	23			
	の 第27項 (家庭的保育事業)	-	1 7 0	12	0		
	の 第28項 (居宅訪問型保育事業)	-	1 8 0	23			
	の 第29項 (事業所内保育事業)	-	1 9 0	12			
	の 第30項 (認定生活困窮者就労訓練事業)	1/2	2 0 0	23			
	の 第32項 (量子科学技術研究開発機構)	1/3	2 1 0	12			
	の 第32項 (量子科学技術研究開発機構)	2/3	2 2 0	23			
	の 第33項 (世界遺産)	1/3	2 3 0	12			
	の 法 第1項 (総合効率化に資する倉庫等)	1/2	2 4 0	23			
	の 法 第4項 (心身障害者多数雇用事業所)	5/6	2 5 0	12			
	の 法 第13項 (並行在来線の譲受資産)	1/2	2 6 0	23			
	の 法 第18項 (PFIによる公共施設等の整備等)	1/2	2 7 0	12			
	の 第19項 (都市利便施設 (都市再生緊急整備地域))	-	2 8 0	23			
	の 第19項 (都市利便施設 (都市再生緊急整備地域))	-	2 9 0	12			
	の 第20項 (都市鉄道利便増進施設)	2/3	3 0 0	23			
	の 第21項 (外貿埠頭公社の民営化に係る承継特例)	1/2	3 1 0	12			
	の 第21項 (外貿埠頭公社の民営化に係る承継特例)	3/5	3 2 0	23			
	の 第22項 (鉄道事業再構築事業)	1/4	3 3 0	12			
の 第24項 (公益法人の所有する能楽堂)	1/2	3 4 0	23				
の 第25項 (国際戦略港湾等の荷さばき施設等 (国際戦略港湾))	1/2	3 5 0	12				
の 第25項 (国際戦略港湾等の荷さばき施設等 (国際戦略港湾))	2/3	3 6 0	23				
の 第27項 (津波防災地域づくり法の指定避難施設)	-	3 7 0	12				
の 第27項 (津波防災地域づくり法の協定避難施設)	-	3 8 0	23				
の 第29項 (駅のバリアフリー化施設)	2/3	3 9 0	12	10,414			
の 第33項 (特定貨物取扱埠頭の港湾施設)	2/3	4 0 0	23				
の 第38項 (特定事業所内保育施設)	-	4 1 0	12	60,110	1	3	

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9 7 3 8	6

第36表 課税標準額等に関する調  
(その2)

都道府県名 新潟県  
市町村名 新潟市

課税標準額の特別に要り減額に なる額	区 分	特例率	行 番 号	法定免税点以上のもの (千円)	(2) 課税標準の特例率 (A/B) (わがまち特例)	
					(A)	(B)
	法附則第一五條の二 第二項 (JR北海道・四国に係る特例)※法附則第15條の3の適用のないもの	1/2	0 1 0	12		
	法附則第一五條の三 第一項 (旅客会社等に係る承継特例)	3/5	0 2 0	23	83,058	33
	" ( " )法附則第15條の2第2項の適用のあるもの	3/10	0 3 0	12		
	昭四七年附則第八條 第三項 (地下道等)	1/2	0 4 0	23		
	昭六一年附則第三條 第十項 (特定地方交通線)	1/4	0 5 0	12		
	平成三年附則第八條 第三項 (都市基盤整備公団)	1/3	0 6 0	23		
	第三項 (都市基盤整備公団)	1/3	0 7 0	12		
	第五項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)	1/3	0 8 0	23		
	" (日本電気計器検定所)	1/6	0 9 0	12		
	" (日本消防検定協会)	1/6	1 0 0	23		
	" (小型船舶検査機構)	1/6	1 1 0	12		
	" (軽自動車検査協会)	1/6	1 2 0	23		
	第八項 (関西化学工業研究都市の文化学術研究施設)	1/6	1 3 0	12	42,780	
	第八項 (関西化学工業研究都市の文化学術研究施設)	1/2	1 4 0	23		
	平成十年附則第六條 第五項 (都市基盤整備公団)	1/2	1 5 0	12		
	第九項 (指定法人等の大規模外貿埠頭)	1/2	1 6 0	23		
	平成十三年附則第八條 第八項 (高圧ガス保安協会)	1/6	1 7 0	12		
	第九項 (日本電気計器検定所)	1/3	1 8 0	23		
	" (日本消防検定協会)	1/3	1 9 0	12		
	" (小型船舶検査機構)	1/3	2 0 0	23		
	" (軽自動車検査協会)	1/3	2 1 0	12	2,151	
	平成十七年附則第七條 第十一項 (高圧ガス保安協会)	1/3	2 2 0	23		
	第九項 (社会保険診療報酬支払基金)	1/6	2 3 0	12		
	第十項 (自動車安全運転センター)	1/6	2 4 0	23		
	平成十九年附則第六條 第二項 (高圧ガス保安協会)	1/2	2 5 0	12		
	第四項 (日本電気計器検定所)	1/2	2 6 0	23		
	" (日本消防検定協会)	1/2	2 7 0	12		
	" (小型船舶検査機構)	1/2	2 8 0	23		
	" (軽自動車検査協会)	1/2	2 9 0	12	1,856	
	平成二十二年附則第十一條 第十九項 (PFI公共荷さばき施設等)	1/2	3 0 0	23		
	第二十項 (PFI一般廃棄物処理施設)	1/2	3 1 0	12		
	第二項 (石油天然ガス・金属鉱物資源機構)	4/5	3 2 0	23		
	平成二十三年附則第七條 第三項 (農業・食品産業技術総合研究機構)	2/3	3 3 0	12		
	第六項 (社会保険診療報酬支払基金)	1/3	3 4 0	23		
	第七項 (自動車安全運転センター)	1/3	3 5 0	12		
	第八項 (郵便貯金・簡易生命保険管理機構)	1/2	3 6 0	23		
	第25項 (スーパー中核港湾)	1/2	3 7 0	12		
	平成二十六年附則第十二條 第七項 (スーパー中核港湾)	1/2	3 8 0	23		
	第八項 (指定会社等の特定用途港湾施設)	1/2	3 9 0	12		
	平成二十七年附則第十七條 第五項 (都市利便施設(都市再生緊急整備地域))	3/5	4 0 0	23		
	" ( " ) (特定都市再生緊急整備地域))	1/2	4 1 0	12		
	第六項 (津波防災地域づくり法の協定避難施設)	1/2	4 2 0	23		
	第三項 (倉庫等)	1/2	4 3 0	12		
	第七項 (認定誘導事業により取得した公共施設等)	4/5	4 4 0	23		
	平成二十八年附則第十八條 第十七項 (東日本大震災により滅失又は損壊した特定地方交通線の代替家屋)	1/4	4 5 0	12		
	第九項 (備蓄倉庫)	-	4 6 0	23		
	平成三十年附則第二十条 第四項 (津波防災地域づくり法の協定避難施設)	-	4 7 0	12		
	平成三十一年附則第十六條 第二項 (心身障害者多数雇用事業所)	5/6	4 8 0	23		
	第七項 (総合効率化に資する倉庫等)	1/2	4 9 0	12		
	令和二年附則第十四條 第十一項 (PFI国立大学の校舎)	1/2	5 0 0	23		
	第十三項 (国際戦略港湾等の荷さばき施設等(国際戦略港湾))	1/2	5 1 0	12		
	" ( " ) (特定国際拠点港湾))	2/3	5 2 0	23		
	第十七項 (認定誘導事業)	-	5 3 0	12		
	計 (B)		5 4 0	23	2,221,110	33
	課税標準額 (A)-(B)		5 5 0	12ト	1,763,646,083	

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8
1						3	7

第37表 軽減税額等に関する調（その1）

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区	分	減額割合	行番号	(1) (2) (3)			(4) (5)				
				総 数			減 額 (A)				
				個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	割 合 (B)	(わがまち特例) (A) (B)			
法第352条の3	第1項 震災等代替家屋等	1/2	90	1	0	12	21	31	40	42	44
法附則第15条の6	第1項 新築住宅	1/2	0	2	0		9,232	873,265	405,405		
	第2項 新築住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0	3	0		2,885	178,826	106,123		
法附則第15条の7	第1項 認定長期優良住宅	1/2	0	4	0		3,468	386,957	186,429		
	第2項 認定長期優良住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0	5	0		14	1,669	871		
法附則第15条の8	第1項 市街地再開発事業	第1種 住宅（居住部分）	2/3	0	6	0					
		第1種 住宅（非居住部分）	1/4	0	7	0					
		第1種 住宅以外	1/4	0	8	0					
		第2種 住宅（居住部分）	2/3	0	9	0					
		第2種 住宅（非居住部分）	1/3	1	0	0					
		第2種 住宅以外	1/3	1	1	0					
	第2項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1	2	0		161	5,944	3,325	-	-
	第3項 防災街区整備事業	住宅（居住部分）	2/3	1	3	0					
		住宅（非居住部分）	1/3	1	4	0					
		住宅以外	1/3	1	5	0					
第4項 高規格堤防整備事業	住宅（特定居住用部分）	2/3	1	6	0						
	住宅（非特定居住用部分）	1/3	1	7	0						
	住宅以外	1/3	1	8	0						
法附則第15条の9	第1項 耐震改修（住宅）	1/2	1	9	0		13	792	90		
	第4項 バリアフリー改修（区分所有以外）	1/3	2	0	0		30	1,665	129		
	第5項 バリアフリー改修（区分所有）	1/3	2	1	0						
	第9項 省エネ改修（区分所有以外）	1/3	2	2	0		7	360	25		
	第10項 省エネ改修（区分所有）	1/3	2	3	0		2	80	16		
法附則第15条の9の2	第1項 耐震改修（認定長期優良住宅化）	2/3	2	4	0						
	第1項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：1年目）	2/3	2	5	0						
	第1項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：2年目）	1/2	2	6	0						
	第4項 省エネ改修（区分所有以外・認定長期優良住宅化）	2/3	2	7	0	1		120	19		
	第5項 省エネ改修（区分所有・認定長期優良住宅化）	2/3	2	8	0						
法附則第15条の10	第1項 耐震改修（住宅以外）	1/2	2	9	0						
法附則第15条の11	第1項 改修実演芸術公演施設	1/3	3	0	0						
平成27年附則第17条	第10項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	3	1	0						
	第12項 サービス付き高齢者向け住宅	2/3	3	2	0		235	9,083	4,669		
平成30年附則第20条	第8項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	3	3	0						
		2/3	3	4	0						
合 計			3	5	0		16,048	1,458,761	707,101		
	う ち 個 人		3	6	0		13,594	1,293,888	627,764		
	う ち 法 人		3	7	0		2,454	164,873	79,337		

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8
1						3	7

第37表 軽減税額等に関する調（その2）

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分	減額割合	行 番 号	(6) 令和2年度に新たに軽減対象となったもの			(9) 令和2年度で軽減期間の終了するもの								
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)						
									12	21	31	40	49	59
法第352条の3	第1項 震災等代替家屋等	1/2												
法附則第15条の6	第1項 新築住宅	1/2	0	2	1	ア	3,021	イ	293,843	ウ	135,410	3,148	285,526	132,917
	第2項 新築住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0	3	1	エ	680	オ	41,754	カ	31,957	269	15,290	9,050
法附則第15条の7	第1項 認定長期優良住宅	1/2	0	4	1		705		78,325		39,418	731	81,014	34,884
	第2項 認定長期優良住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0	5	1		2		240		152	5	600	284
法附則第15条の8	第1項 市街地再開発事業	第1種 住宅（居住部分）	2/3	0	6	1								
		第1種 住宅（非居住部分）	1/4	0	7	1								
		第1種 住宅以外	1/4	0	8	1								
		第2種 住宅（居住部分）	2/3	0	9	1								
		第2種 住宅（非居住部分）	1/3	1	0	1								
		第2種 住宅以外	1/3	1	1	1								
	第2項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1	2	1		131		4,777		2,228			
	第3項 防災街区整備事業	住宅（居住部分）	2/3	1	3	1								
		住宅（非居住部分）	1/3	1	4	1								
		住宅以外	1/3	1	5	1								
第4項 高規格堤防整備事業	住宅（特定居住用部分）	2/3	1	6	1									
	住宅（非特定居住用部分）	1/3	1	7	1									
	住宅以外	1/3	1	8	1									
法附則第15条の9	第1項 耐震改修（住宅）	1/2	1	9	1		13		792		90	13	792	90
	第4項 バリアフリー改修（区分所有以外）	1/3	2	0	1		30		1,665		129	30	1,665	129
	第5項 バリアフリー改修（区分所有）	1/3	2	1	1									
	第9項 省エネ改修（区分所有以外）	1/3	2	2	1		7		360		25	7	360	25
	第10項 省エネ改修（区分所有）	1/3	2	3	1		2		80		16	2	80	16
法附則第15条の9の2	第1項 耐震改修（認定長期優良住宅化）	2/3	2	4	1									
	第1項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：1年目）	2/3	2	5	1									
	第1項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：2年目）	1/2	2	6	1									
	第4項 省エネ改修（区分所有以外・認定長期優良住宅化）	2/3	2	7	1		1		120		19	1	120	19
	第5項 省エネ改修（区分所有・認定長期優良住宅化）	2/3	2	8	1									
法附則第15条の10	第1項 耐震改修（住宅以外）	1/2	2	9	1									
法附則第15条の11	第1項 改修実演芸術公演施設	1/3	3	0	1									
平成27年附則第17条	第10項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	3	1	1									
	第12項 サービス付き高齢者向け住宅	2/3	3	2	1							136	5,225	1,965
平成30年附則第20条	第8項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	3	3	1									
		2/3	3	4	1									
合 計			3	5	1		4,592		421,956		209,444	4,342	390,672	179,379
	う ち 個 人		3	6	1		3,803		394,561		181,109	4,000	373,703	171,375
	う ち 法 人		3	7	1		789		27,395		28,335	342	16,969	8,004

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 3 8

第38表 建築年次区分による家屋に関する調

都道府県名 新潟県  
市町村名 新潟市

建築年次	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	単位当たり価格		
		木造家屋	木造家屋	木造以外の家屋	木造以外の家屋	計		$\frac{(一)}{(イ)}$	$\frac{(二)}{(ハ)}$	$\frac{(ホ)}{(ヘ)}$
		床面積 (㎡) (イ)	決定価格 (千円) (ロ)	床面積 (㎡) (ハ)	決定価格 (千円) (ニ)	床面積 (㎡) (ホ)	決定価格 (千円) (ヘ)	(円)	(円)	(円)
38年1月1日以前	9010	<sup>12</sup> 3,725,595	<sup>23</sup> 6,011,981	<sup>34</sup> 279,009	<sup>45</sup> 3,943,392	<sup>56</sup> 4,004,604	<sup>67</sup> 9,955,373	1,614	14,134	2,486
38年1月2日～41年1月1日	020	820,607	3,498,583	291,948	4,207,102	1,112,555	7,705,685	4,263	14,410	6,926
41年1月2日～44年1月1日	030	1,267,096	8,380,440	434,452	7,042,055	1,701,548	15,422,495	6,614	16,209	9,064
44年1月2日～47年1月1日	040	1,535,230	15,362,739	695,402	12,726,276	2,230,632	28,089,015	10,007	18,301	12,592
47年1月2日～50年1月1日	050	2,065,909	26,540,135	1,020,573	24,745,502	3,086,482	51,285,637	12,847	24,247	16,616
50年1月2日～53年1月1日	060	2,363,822	31,274,483	964,057	23,816,878	3,327,879	55,091,361	13,230	24,705	16,554
53年1月2日～56年1月1日	070	2,480,263	34,130,893	1,270,436	35,224,510	3,750,699	69,355,403	13,761	27,726	18,491
56年1月2日～59年1月1日	080	2,109,327	29,557,034	1,112,332	37,531,424	3,221,659	67,088,458	14,013	33,741	20,824
59年1月2日～62年1月1日	090	2,052,613	28,854,337	1,249,524	48,797,292	3,302,137	77,651,629	14,057	39,053	23,516
62年1月2日～平成2年1月1日	100	2,528,791	36,786,897	1,453,076	58,929,421	3,981,867	95,716,318	14,547	40,555	24,038
平成2年1月2日～平成5年1月1日	110	2,504,123	37,207,521	1,613,791	70,135,267	4,117,914	107,342,788	14,859	43,460	26,067
平成5年1月2日～平成8年1月1日	120	2,637,677	41,046,373	1,680,136	76,266,554	4,317,813	117,312,927	15,562	45,393	27,170
平成8年1月2日～平成11年1月1日	130	2,419,757	46,732,323	1,736,116	86,095,574	4,155,873	132,827,897	19,313	49,591	31,961
平成11年1月2日～平成14年1月1日	140	1,814,897	45,058,688	1,330,443	74,272,202	3,145,340	119,330,890	24,827	55,825	37,939
平成14年1月2日～平成17年1月1日	150	1,657,047	52,830,911	1,482,738	92,860,471	3,139,785	145,691,382	31,883	62,628	46,402
平成17年1月2日～平成20年1月1日	160	1,561,020	59,182,030	1,336,405	89,848,726	2,897,425	149,030,756	37,912	67,232	51,436
平成20年1月2日～平成23年1月1日	170	1,281,301	55,843,230	1,006,013	74,220,293	2,287,314	130,063,523	43,583	73,777	56,863
平成23年1月2日～平成26年1月1日	180	1,283,469	63,404,499	716,356	57,081,133	1,999,825	120,485,632	49,401	79,683	60,248
平成26年1月2日～平成29年1月1日	190	1,355,374	76,601,213	617,889	49,640,414	1,973,263	126,241,627	56,517	80,339	63,976
平成29年1月2日～平成31年1月1日	200	854,126	55,867,462	462,225	41,353,721	1,316,351	97,221,183	65,409	89,467	73,857
平成31年1月2日～令和2年1月1日 ( 新 増 分 )	210	<sup>ヤ</sup> 430,612	<sup>ヨ</sup> 27,905,405	<sup>リ</sup> 175,703	<sup>レ</sup> 15,880,030	606,315	43,785,435	64,804	90,380	72,216
合計(令和2年度総評価額等)	220	<sup>エ</sup> 38,748,656	<sup>キ</sup> 782,077,177	<sup>ク</sup> 20,928,624	<sup>ケ</sup> 984,618,237	59,677,280	1,766,695,414	20,183	47,046	29,604

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3	9

第39表 家屋の変動に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

摘 要	行 番 号	(1) 木 造 家 屋		(2) 木 造 以 外 の 家 屋	
		床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)
平成31年度の概要調書(修正前) (1)	9 0 1 0	<sup>12</sup> 38,603,149	<sup>22</sup> 756,818,512	<sup>34</sup> 20,866,407	<sup>44</sup> 970,958,322
平成31年度概要調書の修 H30. 1. 1以前の減少分、 その他の捕捉誤り (2)	0 2 0	3,382	19,670	0	0
H30. 1. 1以前の新築分及び 増築分の捕捉漏れ (3)	0 3 0	18,727	305,317	14,593	540,772
H30. 1. 2 ~ H31. 1. 1の 減少分の捕捉誤り (4)	0 4 0	5,934	18,858	4,359	52,168
H30. 1. 2 ~ H31. 1. 1の 改築分、その他の捕捉誤り (5)	0 5 0	2	61	31	148
H30. 1. 2 ~ H31. 1. 1の 新築分及び増築分の捕捉漏れ (6)	0 6 0	508	26,548	585	61,241
平成31年度の概要調書(修正後) (1) - (2) + (3) - (4) + (5) + (6) (7)	0 7 0	38,613,070	757,111,910	20,877,257	971,508,315
減少分家屋 (8)	0 8 0	294,907	2,935,280	141,765	4,215,022
減価分家屋 (9)	0 9 0				
不均衡是正による増減額等 (10)	1 0 0	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
改築分等家屋 (11)	1 1 0				
課税・非課税変更分家屋 (12)	1 2 0	△ 119	△ 4,858	17,429	1,444,914
在来分家屋 (13)	1 3 0	<sup>(7)-(8)+(12)</sup> 38,318,044	<sup>(7)-(8)+(10)+(11)+(12)</sup> 754,171,772	<sup>(7)-(8)+(12)</sup> 20,752,921	<sup>(7)-(8)+(10)+(11)+(12)</sup> 968,738,207
新築分家屋 (14)	1 4 0	420,839	27,303,602	172,787	15,727,835
増築分家屋 (15)	1 5 0	9,773	601,803	2,916	152,195
令和2年度の決定価格等 (13) + (14) + (15) (16)	1 6 0	<sup>キ</sup> 38,748,656	<sup>ス</sup> 782,077,177	<sup>タ</sup> 20,928,624	<sup>ニ</sup> 984,618,237

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	4	0

第40表 法附則第15条の6第1項及び第2項による軽減税額等の床面積区分に関する調(令和2年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
		1 個 当 た り 床 面 積			100 m <sup>2</sup> 超 120 m <sup>2</sup> 以下			120 m <sup>2</sup> 超 140 m <sup>2</sup> 以下			
		50 m <sup>2</sup> 以上 100 m <sup>2</sup> 以下 (貸家の用に供される場合は40 m <sup>2</sup> 以上100 m <sup>2</sup> 以下)									
		個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・3年間適用	9 0 1 0	12	1,161	17 84,071	25 39,943	33 1,175	38 127,572	46 58,629	54 391	59 50,150	67 21,309
第2項・5年間適用	0 2 0		675	41,178	31,679	3	336	178	1	134	52
合 計	0 3 0		1,836	125,249	71,622	1,178	127,908	58,807	392	50,284	21,361

区分	行番号	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	
		1 個 当 た り 床 面 積			160 m <sup>2</sup> 超 200 m <sup>2</sup> 以下			200 m <sup>2</sup> 超 240 m <sup>2</sup> 以下			
		140 m <sup>2</sup> 超 160 m <sup>2</sup> 以下									
		個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・3年間適用	9 0 1 1	12	148	17 22,003	25 7,894	33 112	38 19,822	46 5,812	54 26	59 5,730	67 1,394
第2項・5年間適用	0 2 1					1	179	48			
合 計	0 3 1		148	22,003	7,894	113	20,001	5,860	26	5,730	1,394

区分	行番号	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	
		1 個 当 た り 床 面 積			計			
		240 m <sup>2</sup> 超 280 m <sup>2</sup> 以下						
		個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・3年間適用	9 0 1 2	12	8	17 2,017	25 429	33 ア 3,021	38 311,365	46 ウ 135,410
第2項・5年間適用	0 2 2					エ 680	41,827	カ 31,957
合 計	0 3 2		8	2,017	429	3,701	353,192	167,367



地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	4	8
								1

第41表 法附則第15条の6及び第15条の7の減額適用を受けなかった住宅の個数に関する調(令和2年度に新たに課税の対象となったものについて)

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
		A 床面積要件を満たさない住宅				
		50㎡(貸家の場合40㎡)未満(個)	280㎡超300㎡以下(個)	300㎡超320㎡以下(個)	320㎡超(個)	計(個)
第1項	9 0 1 0	12 502	17 5	22 2	27 3	36 512
第2項	0 2 0	192				192
合計	0 3 0	694	5	2	3	704

区分	行番号	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12) (13)		
		B 居住割合が1/2未満の併用住宅等							A・Bの要件を満たさないために減額の適用を受けなかった住宅	
		計(個)	うち、床面積要件を満たさない住宅				小計(個)	個数	床面積(㎡)	
		50㎡(貸家の場合40㎡)未満(個)	280㎡超300㎡以下(個)	300㎡超320㎡以下(個)	320㎡超(個)					
第1項	9 0 1 1	12 5	17 4	22	27	32	37 4	42 513	47 54	
第2項	0 2 1						0	192		
合計	0 3 1	5	4	0	0	0	4	705	0	

地方公共団体コード					表番号				
1	5	1	0	0	9	7	4	8	2

第42表 法附則第15条の7第1項及び第2項による軽減税額等の床面積区分に関する調(令和2年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)									
		1 個 当 た り 床 面 積			100 m <sup>2</sup> 超 120 m <sup>2</sup> 以下			120 m <sup>2</sup> 超 140 m <sup>2</sup> 以下											
		50 m <sup>2</sup> 以上 100 m <sup>2</sup> 以下 (貸家の用に供される場合は40 m <sup>2</sup> 以上100 m <sup>2</sup> 以下)																	
		個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)									
第1項・5年間適用	9 0 1 0	12	107	17	9,757	25	4,937	33	314	38	34,488	46	17,627	54	150	59	19,172	67	9,001
第2項・7年間適用	0 2 0														1		130		79
合 計	0 3 0		107		9,757		4,937		314		34,488		17,627		151		19,302		9,080

区分	行番号	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)									
		1 個 当 た り 床 面 積			160 m <sup>2</sup> 超 200 m <sup>2</sup> 以下			200 m <sup>2</sup> 超 240 m <sup>2</sup> 以下											
		140 m <sup>2</sup> 超 160 m <sup>2</sup> 以下																	
		個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)									
第1項・5年間適用	9 0 1 1	12	63	17	9,351	25	3,663	33	50	38	8,737	46	2,968	54	14	59	3,167	67	805
第2項・7年間適用	0 2 1																		
合 計	0 3 1		63		9,351		3,663		50		8,737		2,968		14		3,167		805

区分	行番号	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)								
		1 個 当 た り 床 面 積			計										
		240 m <sup>2</sup> 超 280 m <sup>2</sup> 以下													
		個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m <sup>2</sup> )	軽 減 税 額 (千円)								
第1項・5年間適用	9 0 1 2	12	7	17	1,801	25	417	33	705	38	86,473	46	39,418	53	
第2項・7年間適用	0 2 2		1		262		73		2		392		152		
合 計	0 3 2		8		2,063		490		707		86,865		39,570		

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	4	3

第43表 新築住宅に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分	行番号	(1) 棟数	(2) 住居数	(3) 床面積 (㎡)	(4) 決定価格 (千円)	床面積 / 決定価格		
						住居数	床面積(円)	
木造家屋	専用住宅 (1)	9010	12 2,989	18 3,019	24 348,079	32 23,022,527	115	66,142
	併用住宅 (2)	020	42 34	48 78	54 7,054	62 407,939	90	57,838
	共同住宅・寄宿舎 (3)	030	12 123	18 1,005	24 43,867	32 2,867,193	44	65,361
	計 (1) + (2) + (3) (4)	9040	42 3,146	48 4,102	54 399,000	62 26,297,709	97	65,909
木造住宅	鉄骨鉄筋コンクリート造 (5)	050	12	18	24	32	0	0
	鉄筋コンクリート造 (6)	9060	42 1	48 1	54 373	62 30,133	373	80,866
	鉄骨造 (7)	070	12 3	18 3	24 872	32 90,271	291	103,522
	軽量鉄骨造 (8)	9080	42 164	48 197	54 20,654	62 1,765,356	105	85,473
	れんが造 コンクリートブロック造 (9)	090	12	18	24	32	0	0
	その他 (10)	9100	42	48	54	62 71	0	0
	小計 (5) + (6) + (7) + (8) + (9) + (10) (11)	110	12 168	18 201	24 21,899	32 1,885,790	109	86,113
外共同住宅	鉄骨鉄筋コンクリート造 (12)	9120	42	48	54	62 71	0	0
	鉄筋コンクリート造 (13)	130	12 8	18 567	24 37,408	32 4,571,496	66	122,206
	鉄骨造 (14)	9147	42 9	48 98	54 5,845	62 491,832	60	84,146
	軽量鉄骨造 (15)	150	12 19	18 111	24 5,308	32 464,713	48	87,550
	れんが造 コンクリートブロック造 (16)	9160	42	48	54	62 71	0	0
	その他 (17)	170	12	18	24	32	0	0
	小計 (12) + (13) + (14) + (15) + (16) + (17) (18)	9180	42 36	48 776	54 48,561	62 5,528,041	63	113,837
寄宿舎 (19)	190	12 3	18 122	24 3,667	32 351,699	30	95,909	
計 (11) + (18) + (19) (20)	9200	42 207	48 1,099	54 74,127	62 7,765,530	67	104,760	
合計 (4) + (20) (21)	210	12 3,353	18 5,201	24 473,127	32 34,063,239	91	71,996	

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	4

第44表 法附則第56条の規定による軽減税額等に関する調（その1）

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区	分	行番号	(1) (2) (3) 総 数			(4) (5) (6) 令和2年度に新たに軽減の対象となったもの						
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)				
法 附 則 第 56 条	東日本大震災 第11項 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	1	0	3	340	86	1	100	23
			1/3	0	2	0	3	334	92			
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0	3	0	0	0	0	0	0	0
			1/3	0	4	0	0	0	0			
		合 計		0	5	0	6	674	178	1	100	23
	東日本大震災 第14項 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	6	0	8	1,006	356	0	0	0
			1/3	0	7	0	5	835	199			
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0	8	0	1	124	13	0	0	0
			1/3	0	9	0	5	1,394	159			
		合 計		1	0	0	19	3,359	727	0	0	0
合 計			1	1	0	25	4,033	905	1	100	23	

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8
						4	4

第44表 法附則第56条の規定による軽減税額等に関する調（その2）

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区	分	行番号	(7) 令和2年度で第15条の6等のみ軽減期間の終了するもの			(10) 令和2年度で軽減期間の終了するもの		
			個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)
法附則第56条	東日本大震災 第11項 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	94	23	0	0
			1/3	0	106	27	0	0
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0			0	0
			1/3	0			0	0
	合 計			0	200	50	0	0
	東日本大震災 第14項 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	117	26	0	0
			1/3	0	0	0	4	579
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0			0	0
			1/3	0			2	943
	合 計			1	117	26	6	1,522
合 計			1	317	76	6	1,522	

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8
1	5	1	0	0	9	4	5

第45表 法附則第55条の規定による減額課税等に関する調

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区	分	行番号	総数		
			(1) 個数	(2) 床面積 (㎡)	(3) 軽減税額 (千円)
法附則第55条	第4項 減額課税初年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0 1 0		
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0 2 0		
		合計	0 3 0	0	0
	第6項 減額課税第二年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0 4 0		
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0 5 0		
		合計	0 6 0	0	0
	第8項 減額課税第三年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0 7 0		
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0 8 0		
		合計	0 9 0	0	0
合計		1 0 0	0	0	