

市営住宅だより

平成29年夏号(平成29年8月3日)発行

サービス
センター
問 い
合わせ

・万代サービスセンター:中央区万代4丁目1番8号 文光堂ビル2階
025-374-5410 (北区、東区)
営業時間 平日8:30~18:00 土曜日8:30~12:00

・白山サービスセンター:中央区白山浦1丁目614番地5 白山ビル1階
025-234-5252 (中央区、江南区、秋葉区、南区、西区、西蒲区)
営業時間 平日8:30~18:00 土曜日8:30~12:00

重要

収入申告書の提出はお済みですか

収入申告は、平成30年度からの家賃を決めるために必要な手続きです。提出いただかないと、平成30年4月より家賃が最高額で算定されます。未提出の方は、担当のサービスセンターへ早めに提出してください。

緑色の用紙です。↓

◇管理人の役割について

市営住宅の管理人の主な仕事は次のとおりです。
①市からの各種申請書類等の配布・回収 ②設備の故障や緊急時の連絡

入居者同士のトラブルや共同施設の清掃等は、市から管理人をお願いしておりません。入居者の皆さんで話し合って解決してください。

◇ご近所で高齢者世帯等の異変に気づいたら、各機関に連絡を

夏は、暑さと急な気温の変化で体調を崩しやすい季節です。ご近所の高齢者世帯等の異変に気づきましたら、救急車の連絡をするなどご協力をお願いします。

<家賃の納入について>

家賃を1ヵ月でも滞納すると「督促状」が入居者あてに届きます。その後も滞納が続く場合は、連帯保証人に対しても催促を行うこととなります。必ず納期限までに納めてください。

◇家賃・駐車場使用料のお支払いには、口座振替がオススメです

口座振替の申込書は各銀行窓口に備え付けてあります。一度のお手続きで、毎月の家賃・駐車場使用料の支払いに、銀行へ行く手間が省けます。

安心・便利・確実

◇市営住宅ではペットの飼育が禁止されています

ペットの飼育についての苦情が多くなっています。入居説明会でもお知らせしておりますが、市営住宅でのペットの飼育は禁止です。共同住宅で生活していくためには、皆さんの協力が必要です。入居の決まりについて、いま一度ご確認ください。

◇外壁改修・耐震化工事にご協力ください

外壁改修や耐震化工事を順次進めています。ご協力をお願いします。
○工事開始前までに、ベランダの私物を片付けてください。
○BS・CSアンテナの移動は自己負担でお願いします。
○エアコンの配管カバー取り付け時に外壁に穴を開けないでください。

編集・発行 : 新潟市 住環境政策課 問い合わせ : 025-226-2817