

# 市営住宅だより



平成25年3月号(平成25年3月1日発行)

編集・発行：新潟市役所 住環境政策課 TEL：025-226-2817

市営住宅  
サービス  
センター

万代サービスセンター(北区、東区)  
〒950-0088 新潟市中央区万代4丁目1番8号 文光堂ビル2階  
TEL:025-374-5410

白山サービスセンター(中央区、江南区、秋葉区、南区、西区、西蒲区)  
〒951-8131 新潟市中央区白山浦1丁目614番地5 白山ビル1階  
TEL:025-234-5252

## ◆◇減免申請の受付がはじまります◆◇

平成25年度の市営住宅家賃・駐車場使用料の減免申請を **3月15日(金)** から受け付けます。

減免を受けるためには、**年度ごとに申請する必要**があります(収入申告とは別の手続きです)。

詳しくは担当のサービスセンターへお問い合わせください。

### <家賃が減免される世帯>

- 世帯全員の収入合計額が生活保護基準以下の世帯
- 長期入院のため生活保護の住宅扶助費が停止されている世帯
- 天災及び火災により(家内にある)家財に著しい損害を受けた世帯



### <駐車場使用料が減免される方>

- 自動車税または軽自動車税の減免を受けている方
- 駐車禁止除外指定者許可証の交付を受けている方

減免は自動的に  
更新されません。  
申請が必要です。

注) **4月分**から減免を受けるためには、**4月末日までに申請する必要**があります。

注) **5月以降に申請された場合**は、**申請月の翌月分**から減免となります。

## ◆◇収入基準が変わります◆◇



市営住宅の収入基準は、月額所得 **158,000円** です。

**所得上限緩和世帯**に該当する世帯は、月額所得 **259,000円** まで緩和されます。

所得上限  
緩和世帯  
→ →

障がいをお持ちの方

- ・身体障害者手帳1～4級のいずれかを持っている
- ・精神障害者保健福祉手帳又は療育手帳を持っている

子育て世帯

- ・小学校修了前の子どもがいる世帯
- ・妊娠中の方がいる世帯

その他

- ・高齢者世帯、高齢者と18歳未満のみの世帯
- ・DV被害者など規則等で定める場合

## ◆◇車庫証明はサービスセンターへ◆◇

自動車の名義変更や新規購入の際、警察に提出する「**保管場所使用承諾証明書**」(車庫証明)は、各サービスセンターで発行しています。必要な際は、担当のサービスセンターへお問い合わせください。なお、住環境政策課窓口では発行できません。

○土曜日も窓口発行OK! (8:30～12:00)



○手数料不要!

○郵送申請OK! (本人申請に限ります)



## ◆◇各種の届出・申請◆◇ ～手続き忘れはありませんか～

心当たりがある方は、担当のサービスセンターへ早めにご連絡ください。

- 世帯の構成が変わった  
・出生、死亡、転入、転出等
- 市営住宅を退去する予定がある
- 入居名義人が死亡した
- 退職や転職などで収入が下がった
- 駐車場の使用車両が変わった
- 連帯保証人を変更したい

…家賃が最高額になる場合も…

<収入申告書を提出していない>  
収入申告書(緑色の紙)を提出していない場合は、**4月からの家賃が最高額**となります。早急に提出してください。

