

江南区体育施設等指定管理者候補者の選定結果について

地方自治法の改正により指定管理者制度が導入されたこととともない、江南区政策企画課所管の江南区体育施設等について、施設の設置目的をより効果的・効率的に達成するため、事業者を公募していましたが、以下の通り候補者を選定しました。

施設名及び所在地	江南区体育施設等 ・二本木地区コミュニティセンター 江南区二本木3丁目2番50号 ・横越総合体育館 江南区いぶき野1丁目1番1号 ・横越体育センター 江南区二本木3丁目2番50号 ・亀田総合体育館 江南区茅野山3丁目1番13号 ・亀田運動広場（ふれあいドーム・少年野球場） 江南区亀田緑町1丁目810番地3 ・かわね公園多目的グラウンド 江南区亀田工業団地1丁目2528番地17
指定管理者選定委員会	委員長 高橋一榮（新潟医療福祉大学 健康科学部教授） 副委員長 坂田公一（日本体育施設協会 主任専門委員） 委員 加藤祐二（関東信越税理士会新潟支部 税理士） 委員 松永行生（江南区体育指導委員協議会 会長） 委員 見田栄洋（江南区長）
指定管理者（候補者）	新潟市開発公社グループ（財団法人 新潟市開発公社・愛宕商事株式会社） 代表者所在地 新潟市中央区白山浦1丁目613番69
指定期間（予定）	平成21年4月1日～平成26年3月31日（5年間）
選定理由	<p>江南区体育施設等の指定管理者選定にあたっては、2団体から応募があり、それぞれ具体的な提案をいただいた。江南区体育施設等指定管理者候補者選定委員会において、応募者から提出を受けた提案書について、江南区体育施設等管理の安定的な経営姿勢・運営実施体制、平等公平な使用の確保、コンプライアンス、施設効用の最大限発揮、管理運営経費の縮減、安全管理、地域交流、モニタリング、特記内容、収支計画を選定基準に基づいて総合的に評価し、更に江南区として独自に提出を求めた追加資料としてスポーツ情報の発信、スポーツ教室の具体的内容、トレーニングルームの運営等の提案を受け選考を行った。その結果、下記の理由により、上記の団体が最適であるとして選定した。</p> <p>安定的な経営姿勢・運営体制より江南区が独自に求めた追加資料の内容まで候補者が体育施設の指定管理者制度をよく理解した上で提案がなされ総合的に優れている。候補者には、管理経費の縮減と現在の江南区のトレーニングルームの運営方法等の体育施設運営の長所を踏襲し、更なるソフトサービスの充実を求めることを前提に選定委員会として候補者とした。なお、上記の委員会で決定された選定基準・評価結果は別表のとおりである。</p>
スケジュール	公募要領配布期間 平成20年 7月22日～31日 資格審査書類受付 平成20年 8月 1日～ 6日 資格審査 平成20年 8月 7日 現地説明会受付 平成20年 8月 7日～8日 現地説明会 平成20年 8月12日 公募要領質問受付 平成20年 8月14日～20日 公募要領質問回答 平成20年 8月26日～ 9月 2日 応募書類受付 平成20年 9月18日～19日 公開プレゼンテーション 平成20年10月14日

	指定管理者候補者選定委員会 平成20年 6月25日, 10月 1日 10月14日 今後, 市議会での審議・議決を経て, 指定管理者に指定される。
所管部署 (問合せ先)	江南区政策企画課 亀田総合体育館 TEL: 025-381-1222 E-mail: kameda.gym@city.niigata.lg.jp

別表 (選定基準・評価結果) 最低基準点 (125点満点中 75点)

評価項目		配点	候補者	A・B 共同企業体
安定的な経営 姿勢・運営体制	管理経営上の基本的な考え方・理念	5点	3.80	2.80
	中長期計画を踏まえた当該施設分野等の事業計画	5点	3.40	2.20
	天災発生後等の安定的な管理運営が可能な計画	5点	3.20	3.00
	良質・適正なサービス提供の認証	5点	3.20	3.20
平等利用の確保	平等・公平利用への仕組みづくり, 障がい者等への配慮	5点	3.40	2.80
コンプライアンス	指定管理者としての法令順守体制	5点	3.20	2.80
施設の効用の 最大限発揮	利便性向上への新たな取組み・体制	5点	3.60	2.80
	利用促進への取組み, 利用者促進策	5点	3.40	2.80
	利用者数・施設稼働率拡大計画	5点	3.40	2.80
	施設の有効活用提案	5点	3.20	3.00
	安全・効率的な業務履行体制	5点	3.20	2.40
管理経費の縮減	コスト管理中長期計画, 実施・改善計画	5点	2.80	2.20
	事業収入計画の根拠資料等	5点	2.80	2.00
	地球温暖化対策	5点	3.20	2.80
	業務委託内容・金額, 事業者選定計画	5点	3.40	2.80
	施設修繕箇所, 修繕方法, 修繕金額計画	5点	3.00	2.40
安全管理	安全・安心利用への緊急・救急体制	5点	3.80	2.20
	緊急即応可能な事業体全体・当該施設毎の危機管理体制	5点	3.40	2.60
地域交流	地域活性化への地元商店街等との連携	5点	3.20	2.80
	次世代育成支援法に基づく少子化対策等計画	5点	3.00	2.80
モニタリング	事業評価制度の実行, PDCAマネジメント	5点	3.20	2.80
追加資料	スポーツ情報の発信	5点	3.20	2.40
	スポーツ教室	5点	3.40	2.60
	トレーニングルーム運営	5点	2.60	3.00
	第三者委託	5点	3.00	2.80
合計		125点	81.00	66.80