

指定管理者候補者の選定結果について

北区産業振興課所管の下記公園施設について、平成30年7月20日より指定管理者を公募しておりましたが、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名	水の公園福島潟水の駅「ビュー福島潟」、水の公園福島潟来亭、水の公園福島潟キャンプ場	
所在地	新潟市北区前新田乙493番地 外	
	水の駅「ビュー福島潟」	平成9年7月に設置され、6階展望ホールや映像展示室などがあり、水の公園福島潟の管理棟及び自然保護や地域文化の情報発信機能を有する施設
	来亭	平成9年3月に設置され、昭和30年代の民家を再現し、囲炉裏があるヨシ葺き屋根の休憩施設
	キャンプ場	平成9年7月に設置され、キャンプをとおして福島潟の自然を体感できる施設
指定管理者申請者評価会議	委員 五十嵐 隆吉（葛塚東小学校区コミュニティ協議会 会長） 委員 山田 秀行（新潟市北区観光協会 会長） 委員 加藤 豊（新潟北土地改良区 理事長） 委員 吉川 夏樹（新潟大学農学部 准教授） 委員 風間 良光（風間良光税理士事務所 所長）	
指定管理者（候補者）	福島潟みらい連合 代表者 中越クリーンサービス株式会社 代表取締役 中山和郎 住 所 新潟市中央区日の出三丁目4番15号 構成団体 特定非営利活動法人ねっとわーく福島潟、株式会社新潟フジカラー	
指定期間（予定）	平成31（2019）年4月1日～平成36（2024）年3月31日	
選定理由	<p>指定管理者候補者の選定にあたっては、応募が1団体であったため、新潟市水の公園福島潟水の駅「ビュー福島潟」等指定管理者申請者評価会議において、上記応募者から提出を受けた事業計画書等の資料をもとに、事業計画、事業提案、収支計画等について選定基準に基づき評価を行った。</p> <p>その後、評価会議における評価結果を参考に検討した結果、上記応募者は指定管理者としての業務遂行能力を有するとして、指定管理者候補者に選定することとした。なお、候補者選定の参考とした評価会議における評価結果は別表のとおりである。</p>	
スケジュール	<p>第1回評価会議 7月 9日 ※仕様書・選定基準・評価項目の決定 公募要領等配布 7月20日～9月19日 公募説明会 8月 7日 質問受付 8月 8日～14日 応募受付 8月29日～9月19日 第2回評価会議 10月17日 今後、市議会での審議・議決を経て、指定管理者に指定される。</p>	
所管部署（問い合わせ先）	北区産業振興課 文化・スポーツ係 TEL：025-387-1195（直通） E-mail：sangyo.n@city.niigata.lg.jp	

【参考】指定管理期間の評価指定管理期間の評価（平成26年4月～平成31年3月）

指定管理者	福島潟みらい連合
総評	良好な施設サービスの提供を継続している。施設管理が行き届き、利用者が心地よく安全に利用できる環境を整えている。施設の稼働率や利用者満足度も高く、コスト削減意識を持ち経費節減に努めた管理運営を行っており、指定管理者として優良と評価する。

別表（評価結果）

選定基準・評価項目		配点	候補者
福島潟の「自然文化」の推進	自然文化に資する事業展開	10点	8.4点
	市民団体との協働連携とボランティアの受け入れ等	10点	8.4点
施設の平等利用の確保	事業理念・運営方針	5点	4.8点
	事業の実施内容及び施設の管理方法	5点	4.2点
施設の効用を最大限に発揮し、管理経費の縮減が図られる	本市の施策に対する理解	5点	4.4点
	事業計画の具体性・実現性	5点	3.2点
	予算の範囲内での適正な執行	5点	4点
	入館者数等の増加の取り組み	10点	5.2点
	要望や苦情への対応	5点	4.2点
	自主事業の提案内容	10点	6.8点
事業計画に沿った管理を安定して行う能力	経営状況の安定性・信頼性	5点	4.2点
	従業員の雇用・労働条件	5点	4点
	人材育成の取り組み	5点	3.8点
	安全確保・災害時の対応	5点	4.2点
	環境保護の取り組み	5点	4.6点
	個人情報保護の取り組み・関係法令の遵守	5点	4点
合計		100点	78.4点

※点数は、評価会議の委員5名の平均