

平成27年度

新潟市石油の世界館業務報告書
(年度業務報告書)

平成28年3月31日

新潟市石油の世界館指定管理者
株式会社NKSコーポレーション新潟支店



1. 事業評価

(1) 総括

・石油文化普及、教育普及及び事業等への取組みを通して来館者の増加に努めたところ、目標入館者数を達成することが出来ました。

【成 果】

- ①車椅子・ベビーベッドを常設し、お客様の利便性を高めました。
- ②施設を定期的に巡回及び消防訓練を実施し、お客様の安全利用を確保致しました。
- ③第三者への賠償に備え、施設賠償責任保険に加入し、危機管理を行いました。
- ④個人情報保護条例を遵守し、個人情報を適正に取扱い、個人の権利利益の保護を図りました。
- ⑤施設設備のメンテナンスを丁寧確実にを行い、不具合箇所の早期発見に努め、建物全体の延命化を図りました。
- ⑥ 26年度に引き続きアンケート調査を行い、お客様の要望等を管理運営に活かせる体制をとりました。
- ⑦『石油の里 紅葉まつり』の実行委員として各種企画を行い、来館者の増加を図りました。
- ⑧自社で行える業務は自社にて行い、外注委託費等の経費縮減を図りました。
- ⑨常に館内を巡回し、無駄な照明や水道水に注意して、経費の無駄使いが無いか気を配り、経費の縮減を図りました。
- ⑩石油の世界館ホームページで利用し、施設の広報を効率的に実施致しました。

【反省・改善点及び展望】

- ①紅葉まつり期間以外にもさらなる2階の企画展示室の活用にあつめます。「石油の世界館友の会」とさらに緊密な連携を取って参ります。

【入館者数合計 前年度対比】

	平成26年度	平成27年度	増減
4月	423人	431人	+8
5月	819人	700人	△119
6月	474人	410人	△64
7月	385人	414人	+29
8月	493人	556人	+63
9月	399人	659人	+260
10月	1,551人	1,580人	+29
11月	6,040人	7,333人	+1,293
12月	75人	368人	+293
1月	95人	58人	△37
2月	95人	175人	+80
3月	263人	341人	+78
合計	11,112人	13,025人	+1,913

【集客対策等】

- ①2階展示室の有効活用にて、リピーターの獲得に努めます。
 - ・「石油の世界館友の会」や「森林の仲間の会」との連携による、にいつ丘陵の植物・昆虫の標本、パネル等の展示
- ②宣伝広告の充実を図ります。
 - ・イベント等の開催の宣伝は、「月刊新潟Komachi」「新潟Week」「週間TVウィークリー」への掲載
 - ・市報にいがたへイベント等の案内掲載及びFM新津へ案内放送の依頼
- ③市政教室において見学して頂けるよう、積極的に働きかけます。

(2) アンケート集計結果 (回答総数48通)

世界館を知ったきっかけ

- | | | | |
|-----------|----|------------|-----|
| ①市報にいがた | 4人 | ②新潟市ホームページ | 5人 |
| ③他のホームページ | 4人 | ④旅行会社 | 1人 |
| ⑤学校等教育機関 | 4人 | ⑥その他 | 30人 |

〔詳細別紙添付〕

(3) アンケートで出された意見・要望等

1. もう少しちゃんとしてほしい。
2. 楽しかったです。また行きたいです。
3. もっと手に取ってみることができるようなものを、増やしてほしいです。地質とか、鉱物の感触とか肌で触れていろいろ実感できるコーナーがあるとうれしいです。
4. ありがとうございます。
5. 体験がもっとあるといいです。
6. 化石などをもっと増やすといいと思います。
7. とても分かりやすかったです。また来たいです。
8. 見て、楽しかった。
9. おもしろかった。昔700年代、1200年代の石油との出会いのあたり、驚きました。
10. 夫が石油掘削の仕事をしており、きっとこの博物館が気に入るだろうと思い、連れてきました。新潟観光の途中で大変興味を示しておりました。知らないことも多かったです。もっと知りたいと思いました。無料でこんなにいろいろ見れてよかったです。
11. 掘削や生産のVTRがあるといい。
12. もう少し明るくした方がいいと思います。
13. おじいさんの像がリアルでよかった。
14. 頑張ってください。
15. とても分かりやすいけど、TVで「こうゆうところです」などとVTRで流せばいいと思います。
16. とても分かりやすかったです。また来たいです。
17. 見て楽しかった。
18. とても分かりやすく、素敵な場所だと思います。
19. 大変興味深い、意義ある内容でよかった。新潟の石油は海底で採れると思っていたが、実際には内陸部が採掘の中心だったとは知らなかった。来てよかった
20. 無料で勉強になりました。今度はゆっくり来ます。
21. とても面白かったです。身近な石油も知らないことだらけだったのでこのような場所があるといいです。
22. もっと手で動かすものがもっといっぱいあると楽しい。
23. 紅葉もいいですね。
24. 今どうなっているかの展示がほしい。日本の産油量、新潟の産油量など。船の模型のボタンを押したが、何を伝えたいのか不明。
25. この施設は税金でしょうか？
26. 石油の世界をもっと知りたいと思いました。また来たいです。
27. よかったです。石油のことが勉強になりました。
28. 石油についてたくさん知られてよかったです。
29. よかったです。
30. BGMなど、和やかになるものがほしい。静かすぎてさみしい感じでした。

2. 管理業務の実施状況に関する総括報告

(1) 資料等の収集保存及び整理の実績

期 日	実施者、担当者等	業 務 概 要
		特にありません。

(2) 資料の展示解説及び施設の維持管理の実績

期 日	実施者、担当者等	業 務 概 要
4月 7日 (火)		石油資料展示室Ⅱケース内行灯蛍光灯1本、2F機械室蛍光灯1本交換
4月 9日 (木)		石油資料展示室入口島模型スポットライトミニハロゲン1個、入口壁面パネル内蛍光灯1本、グローランプ1個、石油資料展示室Ⅱ展示ケース内蛍光灯2本交換
4月14日 (火)		石油資料展示室Ⅱ天井灯1本交換
4月17日 (金)		石油資料展示室展示ケース内蛍光灯1本、グローランプ1個交換
4月24日 (金)		石油資料展示室ケース内蛍光灯1本、グローランプ1個交換
5月9日 (土)		石油資料展示室Ⅱ天井灯白熱灯交換
5月20日 (水)		石油資料展示室Ⅱ前室非常灯交換
5月23日 (土)		石油資料展示室Ⅱ天井灯白熱灯交換
6月12日 (金)		石油資料展示室Ⅱ展示ケーススポットライト交換
6月15日 (月)		展示ホール蛍光灯グロー球交換
7月6日 (月)		石油資料展示室展示ケース蛍光灯、点灯管交換
7月10日 (金)		展示ホール天井白熱灯交換
7月11日 (土)		2F展示室ケース内蛍光灯交換
7月16日 (木)		エントランス壁面パネル蛍光灯交換
7月18日 (土)		石油資料展示室展示ケース蛍光灯、点灯管交換
8月4日 (火)		石油資料展示室Ⅱ天井灯、白熱灯交換
8月7日 (金)		石油資料展示室Ⅱ天井灯、白熱灯交換
8月13日 (木)		石油資料展示室ケース内蛍光灯、点灯管交換
8月18日 (火)		石油資料展示室Ⅱ天井スポットライト、天井灯交換
8月25日 (火)		石油資料展示室Ⅱスポットライト交換
9月7日 (月)		石油資料展示室ケース内スポットライト交換
9月15日 (火)		石油資料展示室Ⅱ天井灯、白熱灯交換
9月18日 (金)	NKS	石油資料展示室地球儀修理
9月22日 (火)		石油資料展示室Ⅱ天井灯、白熱灯交換
9月26日 (土)		石油資料展示室Ⅱ天井灯、レフ球交換
10月1日 (木)		展示ホール白熱灯交換

10月5日(月)		石油資料展示室蛍光灯、点灯管交換
10月13日(火)		石油資料展示室蛍光灯、点灯管交換
10月18日(日)		事務室蛍光灯交換
10月27日(火)	NKS	石油資料展示室地球儀モーター交換、修理
11月12日(木)		石油資料展示室Ⅱ手掘り模型ケース内ミニハロゲンランプ交換
11月22日(日)		2F展示ケース内蛍光灯交換
11月24日(火)		石油資料展示室天井灯、スポットライト交換
12月6日(日)		廊下天井灯、展示ホールスロープ側天井灯白熱灯交換
12月8日(火)		2F展示室非常灯、石油資料展示室Ⅱ展示ケース内蛍光灯交換
12月11日(金)		石油資料展示室展示ケース内蛍光灯交換
12月14日(月)		石油資料展示室Ⅱ天井灯蛍光灯交換
12月22日(火)		石油資料展示室展示ケース内蛍光灯、石油資料展示室Ⅱ天井灯白熱灯、事務室蛍光灯交換
12月25日(金)		通用口冬囲い設置
1月4日(月)		石油資料展示室天井灯交換
1月10日(日)		石油資料展示室Ⅱスポットライト交換
2月4日(木)		石油資料展示室Ⅱ天井灯交換
2月9日(火)		石油資料展示室ケース内蛍光灯交換
2月15日(月)		石油資料展示室ケース内蛍光灯交換、人工島模型スポットライト交換、石油資料展示室Ⅱケース内蛍光灯交換
2月20日(土)		石油資料展示室Ⅱケース内蛍光灯交換
2月23日(火)		石油資料展示室天井灯交換
2月29日(月)		石油資料展示室Ⅱケース内蛍光灯交換
3月1日(火)		調整室蛍光灯交換
3月11日(金)		エントランスホール壁面照明交換
3月17日(木)		石油資料展示室天井灯交換
3月17日(木)		通用口冬囲い交換
3月19日(土)		石油資料展示室Ⅱ天井灯、誘導灯交換
3月31日(木)		石油資料展示室Ⅱ天井灯交換

(3) 受付案内業務において、特に報告すべき事項

期 日	実施者、担当者等	業 務 概 要
4月 9日(木)		石油資源開発新人研修会(東京都) 45名来館
4月24日(金)		市政教室(西区寺尾中央公園自治会) 45名来館
4月25日(土)		新潟歩く会(新潟市) 75名来館

5月13日(水)		金津中学校 7名来館
5月14日(木)		新潟市運動普及推進協議会 51名来館
5月19日(火)		岐阜、高山商工会議所 18名来館
5月20日(水)		金津中学校 21名来館
6月17日(水)		(休館日) 写真展搬入、準備
6月18日(木)		2F展示室にて写真展(8月18日まで)
6月24日(水)		地球科学研究所 45名来館
6月25日(木)		写真展写真搬入
6月26日(金)		地域課長崎課長視察
6月29日(月)		写真展写真搬入
7月30日(木)		新潟市歴史文化課 20名来館
8月8日(土)		新潟大学 16名来館
8月18日(火)		2F展示室写真展最終日及び後片付け(新津写友会)
8月18日(火)		市内小中学校の先生方(産業振興課講習会)
8月20日(木)		三条青少年育成センター 45名来館
8月23日(日)		立教池袋中学校高等学校 19名来館
9月8日(火)		秋葉区役所職員研修 21名来館
9月8日(火)		福島交通観光 30名来館
9月29日(火)		北区コミュニティセンター老人クラブ木崎支部 90名来館
9月29日(火)		秋葉区産業振興課 16名来館
10月5日(月)		新関小学校 22名来館
10月15日(木)		新潟市消費者協会 85名来館
10月30日(金)		BSN取材(友の会 様説明)
11月4日(水)		BSN取材(館内撮影)
11月11日(水)		BSN 様取材
11月30日(月)		秋葉区金津小学校6年生 50名来館
12月21日(月)		新潟日報社取材
2月5日(金)		BSN取材 9名
2月22日(月)		日本液炭(株)見学と解説の希望について来館 1名

(4) 管理施設の維持管理業務(警備、清掃、設備保守点検、環境衛生)において、特に報告すべき事項

期 日	実施者、担当者等	業 務 概 要
4月 1日(水)	東北電力	高圧受電設備改修工事終了

4月 1日 (水)	NKS設備	設備点検
4月 3日 (金)	越後プロパン㈱	ボンベ交換
4月 7日 (火)	NKS設備	石油資料展示室Ⅱ網式模型配線作業
4月14日 (火)	新潟ナブコ	自動ドア保守点検
4月14日 (火)	(有)新津浄化槽管理センター	浄化槽保守点検
4月14日 (火)	越後プロパン㈱	検針
4月16日 (木)	NKS設備	㈱越配の小出様と打ち合わせ
5月14日 (木)	東北電気保安協会	点検
5月14日 (木)	越後プロパン㈱	検針
5月14日 (木)	(有)新津浄化槽管理センター	点検
5月15日 (金)	中央管財㈱	定期清掃(外壁、照明)
5月21日 (木)	㈱サニクリーン甲信越	マット交換
6月14日 (日)	越後プロパン㈱	検針
6月15日 (月)	㈱三協防災	消防設備点検
6月16日 (火)	㈱NKSコーポレーション新潟支店	冷暖房切り替え
6月18日 (木)	㈱サニクリーン甲信越	マット交換
6月23日 (火)	㈱ナブコ	自動ドア故障、修理
7月7日 (火)	中央管財㈱	定期清掃
7月7日 (火)	㈱NKSコーポレーション新潟支店	冷却塔点検
7月9日 (木)	東北電気保安協会	電気設備点検
7月12日 (日)	越後プロパン㈱	検針
7月14日 (火)	㈱NKSコーポレーション新潟支店	エアコン点検
7月16日 (木)	㈱サニクリーン甲信越	マット交換
7月16日 (木)	㈱NKSコーポレーション新潟支店	冷却塔水質検査
8月3日 (月)	中央管財㈱	定期清掃
8月4日 (火)	㈱NKSコーポレーション新潟支店	冷暖房装置確認
8月6日 (木)	㈱ナブコ	自動ドア点検
8月11日 (火)	㈱三協防災	展示ホール誘導灯交換
8月11日 (火)	(有)新津浄化槽管理センター	浄化槽点検
8月16日 (日)	㈱NKSコーポレーション新潟支店	巡回点検
8月17日 (月)	新潟総合警備保障㈱	定期点検
9月10日 (木)	サニクリーン	玄関マット交換
9月11日 (金)	㈱NKSコーポレーション新潟支店	空調点検
9月14日 (月)	中央管財㈱	定期清掃
9月14日 (月)	越後プロパン㈱	巡回点検

9月15日(火)	南新津浄化槽管理センター	浄化槽点検
10月5日(月)	中央管財㈱	定期清掃
10月8日(木)	㈱サニクリーン	マット交換
10月11日(日)	越後プロパン㈱	検針
10月15日(木)	南新津浄化槽管理センター	浄化槽定期点検
10月16日(金)	新潟総合警備保障㈱	AED点検、パット交換
10月19日(月)	NKSコーポレーション新潟支店	設備巡回点検
10月29日(木)	NKSコーポレーション新潟支店	冷却塔清掃
11月7日(土)	越後プロパン㈱	ボンベ交換
11月20日(金)	越後プロパン㈱	ボンベ交換
12月3日(木)	サニクリーン㈱	マット交換
12月3日(木)	越後プロパン㈱	ボンベ交換
12月7日(月)	越後プロパン㈱	ボンベ交換
12月11日(金)	新潟ナブコ㈱	自動ドア点検
12月13日(日)	越後プロパン㈱	検針
12月15日(火)	㈱三協防災	消防設備点検
12月17日(木)	東北電気保安協会	定期調査
12月21日(月)	越後プロパン㈱	ボンベ交換
1月4日(月)	越後プロパン㈱	ボンベ交換
1月5日(火)	東北電気保安協会	定期調査
1月8日(金)	新潟総合警備保障㈱	電池交換
1月12日(火)	㈱NKSコーポレーション新潟支店	暖房用温水ラインポンプ確認
1月14日(木)	新潟支店	
1月14日(木)	越後プロパン㈱	ボンベ交換
1月16日(土)	㈱NKSコーポレーション新潟支店	設備等点検
1月21日(木)	越後プロパン㈱	ボンベ交換
1月26日(火)	越後プロパン㈱	ボンベ交換
1月28日(木)	㈱NKSコーポレーション新潟支店	設備等点検
2月1日(月)	越後プロパン㈱	ボンベ交換
2月12日(金)	越後プロパン㈱	ボンベ交換
2月12日(金)	新津浄化槽センター	浄化槽点検
2月14日(日)	越後プロパン㈱	検針
2月18日(木)	越後プロパン㈱	ボンベ交換
2月25日(木)	サニクリーン甲信越	マット交換
2月25日(木)	越後プロパン㈱	ボンベ交換
3月1日(火)	越後プロパン㈱	ボンベ交換
3月1日(火)	東北電気保安協会	点検
3月7日(月)	新津浄化槽センター	浄化槽点検
3月8日(火)	越後プロパン㈱	ボンベ交換

3月14日(月)	越後プロパン(株)	検針
3月18日(金)	越後プロパン(株)	ボンベ交換、点検
3月24日(木)	(株)NKSコーポレーション新潟支店	設備巡回
3月25日(金)	越後プロパン(株)	ボンベ交換
3月25日(金)	(株)サニクリーン甲信越	マット交換
3月29日(火)	(株)中央管財	ガラス清掃

○定期作業の報告

別紙「新潟市石油の管理世界館 管理業務(定期作業)報告書」のとおり

(5) 周辺施設等との連携, 市内外の関係機関との連絡調整において, 特に報告すべき事項

期 日	実施者, 担当者等	業 務 概 要
8月9日(日)		金津育伸会 来館
8月28日(金)		秋葉区地域課渡邊様、今野様来館
9月8日(火)		秋葉区役所 研修会準備にて来館
9月17日(木)		秋葉区地域課今野様来館 外壁、屋上などの調査
9月28日(月)		新潟市歴史文化課入江様来館
10月15日(木)		秋葉区地域課今野様来館
11月5日(木)		秋葉区地域課今野様来館
11月26日(木)		中野邸美術館 来館
12月3日(木)	・	秋葉区文化会館 館長来館
12月15日(火)		秋葉消防署様来館、消防訓練実施
1月7日(木)		秋葉区地域課渡邊係長、今野様来館
1月22日(金)		新潟市文化財センター前山様来館
1月29日(金)		新潟市文化財センター前山様来館(写真撮影)
2月25日(木)		秋葉区地域課今野様来館
3月28日(月)		秋葉区地域課今野様来館

(6) 石油の世界館友の会関係業務で特に報告すべき事項

期 日	実施者, 担当者等	業 務 概 要
4月10日(金)	友の会 様	来館
4月16日(木)	友の会 様 様・ 様	来館 本出版の打ち合わせ
4月23日(木)	友の会	幹事会
5月3日(日)	友の会 様	来館 見学案内打ち合わせ
5月7日(木)	友の会 様	来館 郵便物確認
5月13日(水)	友の会 様	来館 館内説明資料作成
5月14日(木)	友の会	幹事会

5月16日(土)	友の会	様	来館 郵便物確認
6月4日(木)	友の会	様	来館
6月8日(月)	友の会	様	来館 郵便物確認
6月18日(木)	友の会 様、	様、	来館 打ち合わせ
6月22日(月)	友の会	様	来館
6月23日(火)	友の会	様	来館 打ち合わせ
7月6日(月)	友の会	様	来館 郵便物確認
7月16日(木)	友の会	様	来館 打ち合わせ
7月23日(木)	友の会	様	来館
7月26日(日)	友の会	様	来館
7月27日(月)	友の会	様	来館 (新発田高校地層学習説明のため)
8月11日(火)	友の会	様	来館 打ち合わせ(3名)
8月17日(月)	友の会	様	来館
8月18日(火)	友の会 様	様、	来館 (講習会説明会のため)
8月19日(水)	友の会	様	来館 (説明のため) (休館日開館)
8月20日(木)	友の会	様	来館
8月23日(日)	友の会 様	様、	来館
8月27日(木)	友の会	様	来館
9月8日(火)	友の会 様	様、	来館 研修会の説明
9月17日(木)	友の会 他8名様	様	来館 打ち合わせ
9月18日(金)	友の会	様	来館
9月20日(日)	友の会 他2名様	様	来館
9月21日(月)	友の会	様	来館
9月27日(日)	友の会	様	来館
10月1日(木)	友の会 他7名様	様、	会議
10月4日(日)	友の会	様	来館
10月8日(木)	友の会 他8名様	様	会議
10月15日(木)	友の会	様	来館
10月20日(火)	友の会	様	来館
10月22日(木)	友の会	様	来館
10月26日(月)	友の会	様	来館
10月28日(水)	友の会 他1名様	様	来館

10月29日(木)	友の会	様	来館
10月30日(金)	友の会		来館、展示準備
11月1日(日)	友の会	様	来館
11月4日(水)	友の会	様	来館
11月5日(木)	友の会 様	様、	会議
11月13日(金)	友の会 様	様、	来館
11月17日(火)	友の会	様	来館(毎日新聞インタビュー)
11月24日(木)	友の会	様	来館
11月25日(水)	友の会	様	来館
11月28日(土)	友の会	様	来館
12月1日(火)	友の会 様	様、	来館
12月6日(日)	友の会	様	来館
12月10日(木)	友の会 様	様、	会議
12月15日(火)	友の会	様	来館
12月17日(木)	友の会	様	来館
12月18日(金)	友の会	様	来館
1月7日(木)	友の会	様	来館
1月10日(日)	友の会	様	来館、郵便物確認
1月14日(木)	友の会 他8名	様	会議
1月21日(木)	友の会	様	来館
1月28日(木)	友の会	様	来館
2月1日(月)	友の会	様	来館
2月4日(木)	友の会	様	来館
2月5日(金)	友の会	様	取材対応
2月8日(月)	友の会	様	来館
2月18日(木)	友の会	様	打ち合わせ
2月23日(火)	友の会	様	郵便物確認
2月25日(木)	友の会	様	幹事会準備
2月27日(木)	友の会	様	新潟日報みらい大学
3月3日(木)	友の会	様	来館
3月29日(火)	友の会 他5名	様	来館

(7) 緊急時の対応, 損害, 又は消防署等関係機関からの指示等

期 日	実施者、担当者等	業 務 概 要
6月15日(月)	榊三協防災 [REDACTED]	消防訓練を実施 通報・避難・消火訓練を实践練習しました
8月20日(木)	[REDACTED]	秋葉消防署(ポスター掲示依頼)
12月15日(火)	榊三協防災 [REDACTED]	消防訓練を実施 通報・避難・消火訓練を实践練習しました

3. 自主事業に係る業務の実績

期 日	実施者、担当者等	業 務 概 要
6月18日(木)	新津写友会 [REDACTED]	第2回私の秋葉区写真展を開催 (8月18日まで)
11月1日(日)	石油の世界館友の会	マイコレクション展(紅葉まつり)(11月23日まで)
3月10日(木)	[REDACTED]	石油の世界館出張展示(秋葉区文化会館)(3月22日まで)

① 石油の里紅葉まつりチラシ等配布業務

- | | |
|------------------------|--------------------|
| 1. 石油の世界館友の会 | チラシ(100枚)・ポスター(3枚) |
| 2. 里山ビジターセンター | チラシ(200枚)・ポスター(4枚) |
| 3. 新潟市秋葉区文化会館 | チラシ(50枚)・ポスター(1枚) |
| 4. 新潟市北区文化会館 | チラシ(100枚)・ポスター(1枚) |
| 5. 新潟市しろね大風と歴史の館 | チラシ(50枚)・ポスター(1枚) |
| 6. 新津地域学園(新津地区公民館) | チラシ(50枚)・ポスター(1枚) |
| 7. 新津地域学園体育施設 | チラシ(50枚) |
| 8. 社会福祉法人親和福祉会ぶどう工房 | チラシ(50枚)・ポスター(1枚) |
| 9. 社会福祉法人新潟しなの福祉会 | チラシ(50枚)・ポスター(1枚) |
| 10. NPO法人にいがた森林の仲間の会 | チラシ(50枚)・ポスター(1枚) |
| 11. 協同組合新潟卸センター | チラシ(50枚)・ポスター(1枚) |
| 12. 情報ポケット(新潟駅前情報センター) | チラシ(50枚)・ポスター(1枚) |
| 13. ホテル日航新潟 | チラシ(50枚)・ポスター(1枚) |
| 14. ホテルオークラ新潟 | チラシ(50枚)・ポスター(1枚) |
| 15. 万代シルバーホテル | チラシ(50枚)・ポスター(1枚) |

※開催期間 10月31日(土)から11月23日(月・祝)まで

4. 管理施設の利用状況に関する総括報告

月別観覧者・視察者数

月	開館日数	大人	子供	団体	観覧者総数	男性	女性
4月	25日	258	10	163	431	235	196
5月	31日	657	43	0	700	409	291
6月	26日	402	8	0	410	252	158
7月	26日	348	4	62	414	260	154
8月	27日	540	16	0	556	334	222
9月	25日	520	3	136	659	407	252
10月	28日	1,553	27	0	1,580	777	803
11月	30日	7,195	138	0	7,333	3,186	4,147
12月	23日	368	0	0	368	205	163
1月	23日	58	0	0	58	36	22
2月	25日	115	0	60	175	118	57
3月	26日	336	5	0	341	187	154
合計	315日	12,350	254	421	13,025	6,406	6,619

5. 管理施設の管理運営に関する収支報告書

別紙「平成27年度指定管理料収支状況報告書」のとおり

新潟市石油の世界館 平成27年度 管理業務(定期作業)報告書

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
防災設備管理業務	自動火災報知設備	1回/6ヶ月			6/15						12/15			
	ガス漏れ警報装置	1回/6ヶ月			6/15						12/15			
	非常放送設備	1回/6ヶ月			6/15						12/15			
	消火器具	1回/6ヶ月			6/15						12/15			
	屋内消火栓設備等	1回/6ヶ月			6/15						12/15			
	誘導灯、屋内標識	1回/6ヶ月			6/15						12/15			
	防火排煙設備	1回/6ヶ月			6/15						12/15			
	非常自家発電装置	1回/6ヶ月			6/15						12/15			
	避難器具緩降器	1回/6ヶ月			6/15						12/15			
空調設備	4回/年			6/16	7/7	8/4			10/29			1/16		
電気設備	12回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
環境衛生管理	冷却塔	4回/年			6/16	7/7, 16			10/29					
	浄化槽維持管理	12回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	浄化槽清掃	1回/年							10/29					
	法第11条検査	1回/年							10/29					
自動ドア	3回/年	4/14					8/6				12/11			

※ 作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」

総括・評価

管理業務(清掃・設備・環境衛生)に就きましては、仕様書に基づき適正且つ良好に維持管理しています。

- 1.法定点検は点検内容・時期等法定基準に基づき実施しています。
- 2.点検等により異状が発生した場合は、迅速に修繕・交換・整備・調整等行ないました。
- 3.不具合が生じた場合及び修理等の必要な場合は報告を適切に行いました。
- 4.当社設備員による定期巡回点検により、施設設備の不具合の早期発見に努め、設備機器の延命を図りました。
- 5.自社にて実施可能な業務は自社にて行い、再委託費の縮減を図りました。

石油の世界館 平成27年度 清掃業務報告書

【 日常清掃・定期清掃・特別清掃 】

作業名	基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
日常清掃 毎日8:30~11:30 (火・水・休館日を除く) (5.10.11月は水・休館日を除く)		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
定期清掃	8回/年	4/8	5/15	6/16	7/7	8/3	9/2	10/5	11/30				
ガラス清掃	2回/年		5/15					10/5					3/29
外壁洗浄・照明清掃	1回/年		5/15										
展示室ショーウィンドー 玄関風除室・ガラス清掃	8回/年	4/8	5/15	6/16	7/7	8/3	9/2	10/5	11/30				
1階石油展示室Ⅱ・2階展示室 カーペットクリーニング	1回/年	4/8											

総括・評価

清掃業務は再委託で行っており、来館者に適切な空間・環境を提供しています。従来通り、中央管財（新潟市秋葉区）に委託しており、地域の活性化に貢献しています。また、NKS社員も適宜清掃等を行っており、美化美観に努めています。