

事業計画書・収支計画書

平成28年11月10日

団体名	花とみどりのシンボルゾーン管理組合
経営理念・経営方針	<p>地域農業の活性化と、担い手の育成・確保、農業所得の向上を図ることを目的とする。</p> <p>また、生産者・消費者の交流の場を創出し、「食」の安心・安全に対する啓蒙活動を推進するとともに、田園型政令指定都市の一翼を担う事業・活動を展開する。</p> <p>そのため、地域農業に関わる幅広い関係者・関係機関との合意形成を図りながら事業を推進する。</p>
指定管理者申請の動機	<p>当管理組合は、長年にわたり地域と密着した活動を通し、良好な関係・信頼を築いてきており、今後とも多岐にわたる分野で共働発展を目指す。</p> <p>従業員、パート等の雇用促進を図る。</p>
指定管理業務に係る 事業計画 ・運営方針 ・集客計画 ・入館者数及び 利用料収入見込	<p>運営方針</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・農産物販売は、栽培履歴の管理を徹底、安心・安全で新鮮な生産物を消費者に提供する。</li> <li>・各種講座・教室を開催し、生消交流を促進する。</li> </ul> <p>集客計画</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・農産物直売所の開設</li> <li>・市民農園・体験農園での生産者・消費者の交流事業</li> <li>・農産物を利用した新しい特産加工品の開発と販売</li> </ul> <p>入館者数見込</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・380,000人（目標：253,378人）</li> </ul> <p>利用料収入見込</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・1,800,000円</li> </ul>
自主事業の事業計画	<p>4月、5月</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・さつきまつり、日本ボケ公園まつり、うらら周年祭</li> </ul> <p>6月、7月</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・新じゃがまつり、夏野菜と枝豆まつり</li> </ul> <p>8月、9月</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・盆花まつり、新米まつり、さつまいもまつり</li> </ul> <p>10月、11月</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・産業祭、もみじの集い</li> </ul> <p>12月、1月</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>・トン汁まつり、さいの神、新春初売り</li> </ul> <p>2月、3月</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・雪割草展、クリスマスローズ展、日本ボケ展、盆栽展</li> </ul> <p>各種講座・教室の開催</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・体験加工教室、農産物加工教室、お菓子教室、園芸講座</li> </ul>
サービス内容	<p>開館時間</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・午前9時～午後5時30分</li> </ul> <p>休館日の設定</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・1月1日</li> <li>・臨時休館日については協議する。</li> </ul>
料金	<p>新潟市小須戸地区花とみどりのシンボルゾーン設置条例に基づき、設定する。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・設定の方針</li> </ul>
支出計画	<p>人件費 14,503千円</p> <p>管理費 17,010千円</p> <p>事務費 3,387千円</p> <p>事業費 1,600千円</p>
組織・人員体制	<p>管理組合理事・監事・事務局長 12名</p> <p>組合員 91名</p> <p>管理組合職員 6名</p>
雇用・労働条件	<p>管理組合職員 時給、雇用保険、社会保険、厚生年金</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・時給額は経験年数により、現在900～920円</li> <li>・職員研修の実施 マナー研修、先進地視察研修</li> </ul>
安全確保及び 緊急時の対応	<p>別紙添付資料参照</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・危機管理マニュアル、緊急事態発生時連絡系統図</li> </ul>
要望・苦情への対応	<p>メール、電話、来店における要望・苦情について、支配人を中心に職員全体で対応する。</p> <p>情報を共有し、改善策を検討するとともに、生産者等に善処する旨通知する。</p>
個人情報の取扱 コンプライアンス	<p>各種法令を遵守し、個人情報については別添「花とみどりのシンボルゾーン管理組合個人情報保護規定」を定め、これを遵守する。</p>
環境保護の取り組み	<p>野菜の残さは堆肥化、農産物の販売品残りは極力加工品に回し、ゴミの減量化、有効活用に取り組んでいる。</p> <p>照明のLED化を進めるとともに、節電対策に取り組んでいる。</p>

<p>社会貢献活動の実績</p>	<p>障害者施設での生產品（菓子、パン等、手作り製品等）の販売を積極的に援助している。</p> <p>地域の防災訓練、地域伝統まつりへの協賛、地域保育園・小学校における農業体験、花育事業に協力しており今後も継続していく。</p>
<p>男女共同参画の取組</p>	<p>管理組合理事に理事2名、支配人、加工部会及び直売部会の部会長に女性が就任するなど、女性の活躍が顕著である。</p> <p>今後とも積極的に取り組んでいく。</p>
<p>地元団体の活用</p>	<p>当管理組合の理事に、地元農協及び商工会より選任してもらい、商・工・農の連携を密にしている。</p> <p>また、花き花木の振興を図るため、日本ボケ協会や花木振興協議会、さつき会、園芸組合等と協力し、各種展示即売会を開催している。</p>