

記入例

土地有償譲渡届出書

〇〇年〇〇月〇〇日

新潟市長様

譲り渡そうとする者

共有名義の場合は、持分者全員の記入が必要となります。

住所 新潟市〇〇区〇〇通〇丁目〇-〇

氏名 〇〇 〇〇

電話 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

公有地の拡大の推進に関する法律第4条第1項の規定に基づき、下記により届け出ます。

記

1 譲り渡そうとする相手方に関する事項

譲り渡そうとする相手方	住所	新潟市〇〇区〇〇町〇-〇
	氏名	株式会社 〇〇不動産 代表取締役 〇〇 〇〇

2 土地に関する事項

所在及び地番	地目	地積	当該土地に存する権利		
			種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
〇〇区 〇〇町〇丁目 〇〇番〇号	宅地	〇〇.〇 ㎡	根抵当権	期間 〇〇年	

必要に応じてご記入ください。

筆数が多い場合は、別紙に記載してください。

3 当該土地に関する事項

所在及び地番	用途	構造の概要	延べ面積	当該工作物所有者の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
〇〇区〇〇町 〇丁目〇〇番〇号	事務所	鉄骨造 2階建	〇〇〇 ㎡	〇〇 〇〇			

4 譲渡予定価額に関する事項

	土地	建築物その他の工作物	合計
譲渡予定価額	10,000,000 円	20,000,000 円	30,000,000 円

5 その他参考となるべき事項

都市計画道路〇〇〇線

備考

- 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その状況を記入してください。
- 「地積」の欄には、登記簿に記載された地積を記入してください。
実測地積が明らかな場合は、当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書で記入してください。
- 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記入してください。
- 譲り渡そうとする者、譲り渡そうとする相手方、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物その他の工作物に關し、所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が法人である場合には、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記入して下さい。
- 当該土地が法第4条第1号から第5号までのいずれかに該当することが明らかな場合には、5 その他参考となるべき事項の項にその内容を記入してください。