

## 売却等利活用検討中の市有財産一覧

令和7年9月25日

番号	区別・所管課	物件番号	財産名称(通称)	所在地	面積(m <sup>2</sup> )	公有財産台帳登録価格(円)	用途地域	建物の有無	居住誘導区域内外
1	北区地域総務課	3	旧長戸呂小学校教職員住宅	北区長戸呂字丸池556-2	682.45	2,525,200	市街化調整区域	無	外
2	北区地域総務課	10	嘉山地内市有地	北区嘉山1丁目1748	35.00	606,000	第一種住居地域	無	内
3	北区地域総務課	12	松浜みなと地内市有地	北区松浜みなと3635-1121	99.44	1,263,000	第一種住居地域	無	内
4	北区地域総務課	13	旧黒山じん芥処理場	北区太田258 外	4,398.00	29,467,000	市街化調整区域	無	外
5	北区地域総務課	14	嘉山(藤曲)地内市有地	北区嘉山字鮫面2306-2 外	528.00	2,957,000	市街化調整区域	無	外
6	北区地域総務課	15	旧三ツ森駐在所敷地	北区森下字畠中2314-2	79.14	459,000	市街化調整区域	無	外
7	北区地域総務課	16	大月地内雜種地	北区大月字真那板倉甲131-2	63.00	309,000	市街化調整区域	無	外
8	北区建設課	18	廃道敷(白勢町)	北区白勢町字上大曲68-25 外	153.00	597,000	市街化調整区域	無	外
9	北区健康福祉課	30-5	旧松浜ひまわりクラブ	北区松浜2丁目12-4	219.42	4,652,000	第一種中高層住居専用地域	無	内
10	住環境政策課	R2-1	旧松浜町住宅	北区松浜5丁目9-2	2,533.18	39,264,000	第一種中高層住居専用地域	無	内
11	北区地域総務課	R4-1	公用車等駐車場	北区嘉山字大口2186番1	1,284.38	31,981,000	第一種低層住居専用地域	無	内
12	北区健康福祉課	R4-4	旧めぐみ保育園	北区岡新田字岡新田浦209番	2,163.00	9,085,000	市街化調整区域	無	外
13	住環境政策課	19	旧船江町公営住宅	東区船江町1丁目29-5 外	670.89	22,877,000	準工業地域	無	内
14	中央区総務課	26	西大畠町貸付返還地	中央区西大畠町字浜浦5927-30の内	257.66	21,412,000	第一種低層住居専用地域	無	内
15	中央区総務課	R4-2	旧貸付地(二葉町3丁目)	中央区二葉町3丁目5151番20	356.99	18,064,000	第一種中高層住居専用地域	無	内

## 売却等利活用検討中の市有財産一覧

令和7年9月25日

番号	区別・所管課	物件番号	財産名称(通称)	所在地	面積(m <sup>2</sup> )	公有財産台帳登録価格(円)	用途地域	建物の有無	居住誘導区域内外
16	秋葉区地域総務課	35	旧田家保育所	秋葉区田家2丁目2778-4 外	1,360.96	16,059,000	第一種住居地域	無	内
17	秋葉区地域総務課	36	滝谷町旧市営住宅用地	秋葉区滝谷町24	1,397.08	14,390,000	第一種低層住居専用地域	無	内
18	秋葉区地域総務課	40	旧校長住宅用地	秋葉区新保字三十刈262-12	179.27	2,295,000	第一種住居地域	無	内
19	秋葉区地域総務課	41	旧新閑地区集会所用地	秋葉区下新字下新前360-1の内	302.11	1,269,000	市街化調整区域	無	外
20	秋葉区地域総務課	42	旧小須戸新栄町住宅	秋葉区新保字浦郷1254	3,946.05	48,142,000	準工業地域	無	内
21	住環境政策課	43-1	旧天ヶ沢住宅未利用地	秋葉区天ヶ沢字草水沢106-7外	859.76	8,340,000	第一種住居地域	無	内
22	住環境政策課	43-2	旧天ヶ沢住宅未利用地	秋葉区天ヶ沢字草水沢106-8外	1,073.93	10,417,000	第一種住居地域	無	内
23	住環境政策課	43-3	旧天ヶ沢住宅未利用地	秋葉区矢代田字高ヶ沢5643-1	340.12	3,299,000	第一種住居地域	無	内
24	秋葉区建設課	44	本町5住宅代替用地	秋葉区小須戸字町浦3472-1	62.08	571,000	第一種住居地域	無	内
25	南区地域総務課	50	旧大郷小学校	南区大郷字中家付570-11	679.57	3,942,000	市街化調整区域	無	外
26	南区地域総務課	51	みの口・田中線残地	南区上下諏訪木字論地1098-2 外	564.08	9,082,000	第一種住居地域	無	内
27	南区地域総務課	52	旧木山保育所	南区下木山字這上238-6	518.46	5,029,000	市街化調整区域	無	外
28	南区地域総務課	53	旧茨曽根教員住宅敷地	南区茨曽根字参拾弐番割3455-10	387.10	2,671,000	市街化調整区域	無	外
29	南区地域総務課	54	旧鶯ノ木住宅	南区鶯ノ木新田字居前1035-2	264.73	2,568,000	市街化調整区域	無	外
30	南区地域総務課	55	新飯田巡查駐在所裏空地	南区新飯田字上新田境970-3	159.86	1,151,000	市街化調整区域	無	外
31	南区地域総務課	56	教員住宅跡地(味方)	南区味方字一号1071-3	173.40	1,387,000	市街化調整区域	無	外
32	南区健康福祉課	59	旧庄瀬保育園	南区庄瀬字腰廻6653-1	1,319.24	7,784,000	市街化調整区域	無	外
33	住環境政策課	60	旧菱潟住宅未利用地	南区菱潟新田字居浦287-1	1,220.02	7,686,000	市街化調整区域	無	外
34	南区地域総務課	62	旧母子寮	南区上下諏訪木字前698-3	693.69	12,764,000	第一種住居地域	無	内

## 売却等利活用検討中の市有財産一覧

令和7年9月25日

番号	区別・所管課	物件番号	財産名称(通称)	所在地	面積(m <sup>2</sup> )	公有財産台帳登録価格(円)	用途地域	建物の有無	居住誘導区域内外
35	西区総務課	29-4	黒崎出張所前駐車場	西区大野町3392-1	166.46	5,843,000	第一種住居地域	無	内
36	西蒲区地域総務課	73	旧間瀬保育園跡地	西蒲区間瀬字新村4488-1	1,163.66	3,491,000	市街化調整区域	無	外
37	西蒲区健康福祉課	76	旧中之口東ひまわりクラブ	西蒲区高野宮1843-2 外	1,790.02	13,962,000	市街化調整区域	無	外
38	西蒲区地域総務課	80	旧間瀬小学校	西蒲区間瀬字高屋5173 外	6,082.14	17,030,000	市街化調整区域	無	外
39	教育職員課	81	旧姥島教職員住宅	西蒲区姥島字東41-3 外	2,297.44	10,568,000	市街化調整区域	有	外