

社会資本総合整備計画

社会資本整備総合交付金

令和05年09月15日

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|--|-------------|--|-------|---|-------|---|---|---|---|---|---|-----------------------|--|------|---|
| 計画の名称 | 新潟市地域と住まいの整備計画（新潟地域住宅計画（第4期）） | | | | | | | | | | | | | | | |
| 計画の期間 | 令和03年度～令和07年度（5年間） | | | | | | | | | | | | 重点配分対象の該当 | | | |
| 交付対象 | 新潟市 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 計画の目標 | 『住み慣れた地域で安心・安全・快適に暮らせる住宅・住環境の形成』 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 『誰もが安定した居住を確保でき、多様な暮らしを実現できる魅力ある住宅・住環境づくり』 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 全体事業費（百万円） | | 合計（A＋B＋C＋D） | | 3,948 | A | 3,942 | B | 0 | C | 6 | D | 0 | 効果促進事業費の割合C／（A＋B＋C＋D） | | 0.15 | % |

| 番号 | 計画の成果目標（定量的指標） | | | |
|----|--|----------------|-------|---------|
| | 定量的指標の定義及び算定式 | 定量的指標の現況値及び目標値 | | |
| | | 当初現況値 | 中間目標値 | 最終目標値 |
| | | （R3年度当初） | | （R7年度末） |
| 1 | 市営住宅の居住性向上（電気容量アップ）を実施した棟数の割合を0%から44%に引き上げる | | | |
| | 新潟市営住宅長寿命化計画において居住性向上（電気容量アップ）を図る必要がある市営住宅における居住性向上（電気容量アップ）を実施した棟数の割合 （電気容量アップの達成率）＝（電気容量アップを実施した市営住宅の棟数）÷（新潟市営住宅長寿命化計画において電気容量アップを図る必要がある市営住宅の棟数） | 0% | % | 44% |
| 2 | 市営住宅の長寿命化対策（屋上防水改修）を実施した棟数の割合を2%から51%に引き上げる | | | |
| | 新潟市営住宅長寿命化計画において長寿命化対策（屋上防水改修）を図る必要がある市営住宅における長寿命化対策（屋上防水改修）を実施した棟数の割合 （屋上防水改修の達成率）＝（屋上防水改修を実施した市営住宅の棟数）÷（新潟市営住宅長寿命化計画において屋上防水改修を図る必要がある市営住宅の棟数） | 2% | % | 51% |
| 3 | まちなか（万代5丁目地区）の居住人口を1,475人から1,865人に増加させる | | | |
| | 万代5丁目地区における居住人口 | 1475人 | 人 | 1865人 |
| 4 | まちなか（花園1丁目地区（新潟駅南口西地区））の居住人口を516人から981人に増加させる | | | |
| | 花園1丁目地区（新潟駅南口西地区）における居住人口 | 516人 | 人 | 981人 |
| | | | | |
| | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|-----------|---|----------|---|----------|---|------------|---|------------|---|-----------|---|
| 備考等 | 個別施設計画を含む | - | 国土強靱化を含む | - | 定住自立圏を含む | - | 連携中枢都市圏を含む | - | 流域水循環計画を含む | - | 地域再生計画を含む | - |
| | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------|---------|------------------------|----------|----------|----------|-----|------|------|-----------------------------------|--|-----------------------|------------|--|--|--|--|----------------|-----------|----------------|
| A 基幹事業 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 基幹事業（大） | 番号 | 事業 種別 | 地域 種別 | 交付 対象 | 直接 間接 | 事業者 | 種別 1 | 種別 2 | 要素となる事業名 （事業箇所） | 事業内容 （延長・面積等） | 市区町村名 / 港湾・地区名 | 事業実施期間（年度） | | | | | 全体事業費 （百万円） | 費用 便益比 | 個別施設計画 策定状況 |
| | | 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 地域住宅計画に基づく事業 | A15-001 | 住宅 | 一般 | 新潟市 | 直接 | 市 | - | - | 公営住宅等ストック総合 改善事業 | 長寿命化型（屋上防水改修9 団地31棟）居住性向上型（幹 線設備改修7団地31棟、給水 方式の変更2団地11棟）他 | 新潟市 | | | | | | 449 | | 策定済 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 事業内容の他：新潟市営住宅長寿命化計画の改定 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | A15-002 | 住宅 | 一般 | 新潟市 | 直接 | 市 | - | - | 住宅地区改良事業等（改 良住宅ストック総合改善 事業） | 長寿命化型（屋上防水改修1 団地1棟）居住性向上型（幹 線設備改修5団地16棟、給水 方式の変更1団地1棟） | 新潟市 | | | | | | 161 | | 策定済 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | 小計 | | | | | | 610 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 住環境整備事業 | A16-003 | 住宅 | 一般 | 新潟市 | 間接 | 民間 | - | - | 優良建築物等整備事業（ 万代5丁目地区） | 建設工事 延床面積約44,000 ㎡ | 新潟市 | | | | | | 739 | 2.21 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A16-004 | | 住宅 | 一般 | 新潟市 | 間接 | 民間 | - | - | 優良建築物等整備事業（ 新潟駅南口西地区） | 建設工事 延床面積約45,000 ㎡ | 新潟市 | | | | | | 2,593 | 1.29 | - |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | 小計 | | | | | | 3,332 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| A 基幹事業 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------|----|----------------------|----------|----------|----------|-----|------|------|--------------------|------------------|-------------------|------------|--|--|--|--|----------------|-----------|----------------|
| 基幹事業（大） | 番号 | 事業 種別 | 地域 種別 | 交付 対象 | 直接 間接 | 事業者 | 種別 1 | 種別 2 | 要素となる事業名 （事業箇所） | 事業内容 （延長・面積等） | 市区町村名 / 港湾・地区名 | 事業実施期間（年度） | | | | | 全体事業費 （百万円） | 費用 便益比 | 個別施設計画 策定状況 |
| | | 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | 合計 | | | | | | 3,942 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| C 効果促進事業 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------|---------|---|----------|----------|----------|-----|------|------|-------------------------------------|------------------|-------------------|------------|--|--|--|--|----------------|-----------|----------------|--|
| 基幹事業（大） | 番号 | 事業 種別 | 地域 種別 | 交付 対象 | 直接 間接 | 事業者 | 種別 1 | 種別 2 | 要素となる事業名 （事業箇所） | 事業内容 （延長・面積等） | 市区町村名 / 港湾・地区名 | 事業実施期間（年度） | | | | | 全体事業費 （百万円） | 費用 便益比 | 個別施設計画 策定状況 | |
| | | 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 地域住宅計画に基づく事業 | C15-001 | 住宅 | 一般 | 新潟市 | 直接 | 市 | - | - | （仮称）新・にいがた住まい環境基本計画（新潟市住生活基本計画）策定事業 | 新たな住生活基本計画の策定 | 新潟市 | | | | | | 6 | | - | |
| | | 公営住宅等ストック総合改善事業と併せて実施し、住宅政策の新たな指針となる計画を策定することで、市営住宅の計画的なストック改善を図るとともに時代の変化に対応した住宅施策を推進する。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 小計 | | | | | | 6 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | 合計 | | | | | | 6 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

交付金の執行状況

(単位：百万円)

| | R03 | R04 | R05 | R06 | |
|--------------------------------|-----|-----|------|-----|--|
| 配分額 (a) | 133 | 335 | 300 | 260 | |
| 計画別流用増 減額 (b) | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 交付額 (c=a+b) | 133 | 335 | 300 | 260 | |
| 前年度からの繰越額 (d) | 0 | 0 | 0 | 7 | |
| 支払済額 (e) | 133 | 335 | 293 | 260 | |
| 翌年度繰越額 (f) | 0 | 0 | 7 | 7 | |
| うち未契約繰越額(g) | 0 | 0 | 7 | 0 | |
| 不用額 (h = c+d-e-f) | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 未契約繰越率+不用率 (i = (g+h)/(c+d)) % | 0 | 0 | 2.33 | 0 | |
| 未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由 | | | | | |