

# 土地売買等届出書

年 月 日

## 新潟市長様

権利取得者(譲受人)

住所 〒

電話

氏名

(担当者)

電話

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき、土地に関する所有権（地上権・賃借権・その他）の移転（設定）をする契約の締結について下記のとおり届け出ます。

譲受人業種	1	不動産業
	2	建設業
	3	金融保険業
	4	製造業
	5	商業業
	6	運輸業
	7	その他

記

契約の相手方等に関する事項		契約の相手方(譲渡人)の住所				氏名				契約締結年月日													
土地に関する事項	番号	所在地				地目				面積													
		登記簿		住居表示		登記簿		現況		登記簿(m <sup>2</sup> )		実測(m <sup>2</sup> )											
	町又は字		地番																				
	1																						
	2																						
3																							
計								m <sup>2</sup> 計		m <sup>2</sup> 計													
番	利用の現況	届出に係る権利以外の権利																					
		所有権					所有権以外の権利																
		所有者の住所		所有者の氏名		種別		内容		権利者の住所		権利者の氏名											
		1																					
2																							
3																							
土地等に存する工事	番号	種類	概要	移転又は設定に係る権利				※ 受付印															
				移転又は設定に係る権利以外の権利																			
				所有権		所有権以外の権利																	
				種別		内容		権利者の住所		権利者の氏名													
1																							
2																							
3																							
土地に関する権利の移転又は設定に係る事項	番号	移転又は設定の態様				地上権又は賃借権の場合				特記事項													
		存続期間		残存期間		堅固・非堅固の別		地代(年額・円)															
		1																					
		2																					
3																							
(受理番号 第 号)																							
対価の額等に関する事項	番号	土地に関する対価の額等								工作物等に関する対価の額等													
		地目(現況)		面積(m <sup>2</sup> )		単価(円/m <sup>2</sup> )		対価の額(円)		種類		対価の額(円)											
		1																					
	2																						
	3																						
実測		有・無		合計(a)				平均((b)÷(a))				合計(b)				合計							
土地の利用目的等に関する事項		用途等		利用目的に係る土地の所在								利用目的に係る土地の面積								※ 利用の現況の変更			
利用計画の概要		人工面率		%				計画人口				人				有・無							
都市計画法上の区域		(市街化区域、市街化調整区域、未線引き都市計画区域、都市計画区域外)用途地域(無指定、第一種低層住居、第一種中高層住居、第一種住居、準住居、近隣商業、商業、準工業、工業、工業専用)												容積率 % 建ぺい率 %									
その他参考となるべき事項																							