

15 住居・土木

141 住宅

- (1) 住宅数及び住宅以外の建物数
- (2) 建築の時期別住宅数
- (3) 住宅の種類別住宅数・世帯数等の状況

142 建築動態

- (1) 着工建築物構造別床面積・工事費予定額
- (2) 区別着工新設住宅数
- (3) 着工新設住宅の種類及び利用関係別戸数
- (4) 着工住宅の構造及び工事別棟数・戸数・面積
- (5) 着工全建築物の用途別棟数・面積

143 市営住宅の概況

144 課税家屋の概況

- (1) 建物
- (2) 課税家屋非木造建物用途別棟数・床面積
- (3) 課税家屋木造建物用途別棟数・床面積

145 中・高層建築物の概況

146 土地異動数

147 家屋異動数

148 下水道の概況

149 橋梁

150 道路

151 舗装状況

152 都市計画の概況

- (1) 土地利用及び都市計画施設
- (2) 都市計画道路

153 公園の概況

15 住 居 ・ 土 木

141 住 宅

本表は各年10月1日現在をもって実施した住宅・土地統計調査の結果を表章したものである。
 住宅・土地統計調査は、標本調査によるため数値は推定値となり、本市の値は10位を四捨五入
 表中の個々の数値は必ずしも総数と一致しない。

して100位までを、各区の値は1位を四捨五入して10位までを有効数字として表章してある。従って

(1) 住 宅 数 及 び 住

年次・区	住 宅			
	総 数	居 住 世 帯 あ り		
		総 数	同 居 世 帯 な し	同 居 世 帯 あ り
平成20年	340,000	295,620	293,950	1,680
平成25年	366,440	320,960	319,520	1,440
平成30年	373,900	323,800	322,900	900
令和5年	381,800	330,100	328,100	2,000
北 区	30,980	27,920	27,800	120
東 区	65,500	57,060	56,600	460
中 央 区	107,510	89,330	88,850	480
江 南 区	28,530	25,790	25,680	110
秋 葉 区	31,480	27,710	27,560	150
南 区	16,910	15,170	15,070	100
西 区	79,110	68,170	67,680	490
西 蒲 区	21,800	18,980	18,900	80

資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査結果」

(2) 建 築 の 時

総数には建築の時期「不詳」を含む。

建築の時期	総 数	北 区	東 区	中 央 区
総 数	330,100	27,920	57,060	89,330
1970 年 以 前	23,300	1,750	3,530	5,400
1971 ～ 1980 年	45,000	3,950	8,350	11,570
1981 ～ 1990 年	51,500	4,120	10,460	14,900
1991 ～ 2000 年	63,400	4,950	9,700	16,940
2001 ～ 2005 年	32,400	2,330	6,040	9,140
2006 ～ 2010 年	26,700	2,110	4,440	7,330
2011 ～ 2015 年	24,500	1,960	4,130	6,050
2016 ～ 2020 年	30,100	2,940	4,650	8,780
2021 ～ 2023 年 9 月	11,900	910	2,080	3,410

資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査結果」

宅 以 外 の 建 物 数

各年10月1日現在

数				人が居住する住宅 以外の建物数
居 住 世 帯 な し			建 築 中	
総 数	一 時 現 在 者 の み	空 き 家		
44,370	1,850	41,950	580	360
45,480	1,000	44,020	460	330
50,000	800	48,400	800	400
51,700	1,000	50,100	600	600
3,060	50	2,940	60	80
8,440	30	8,260	150	60
18,180	460	17,590	130	130
2,740	40	2,630	70	40
3,760	70	3,640	50	50
1,730	40	1,630	60	30
10,950	290	10,590	70	180
2,820	10	2,790	10	60

期 別 住 宅 数

令和5年10月1日現在

江 南 区	秋 葉 区	南 区	西 区	西 蒲 区
25,790	27,710	15,170	68,170	18,980
1,950	2,710	1,700	3,630	2,590
3,960	3,660	2,130	8,220	3,210
3,360	3,650	2,280	10,050	2,710
4,370	5,390	3,170	14,870	4,010
2,430	2,300	1,210	7,890	1,030
2,110	2,570	1,110	5,690	1,350
1,890	2,010	1,640	5,490	1,330
2,560	2,640	1,210	6,080	1,280
1,200	1,060	370	2,440	430

141 住

(3) 住 宅 の 種 類 別 住 宅

総数には住宅の所有の関係「不詳」を含む。

区 分	総 数									北		
	総 数			専用住宅			店舗その他の併用住宅			総 数		
	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家
住 宅 数	330,100	219,100	96,800	325,700	215,100	96,500	4,400	3,900	300	27,920	20,200	5,140
世 帯 数	332,300	220,900	97,100	327,900	217,000	96,800	4,400	3,900	300	28,080	20,350	5,140
世 帯 人 員	752,600	577,100	154,900	741,400	566,800	154,300	11,200	10,300	600	69,570	57,240	7,840
1 住 宅 当 たり 居 住 室 数	4.77	5.87	2.29	4.75	5.86	2.29	6.12	6.24	4.54	5.41	6.18	2.37
1 住 宅 当 たり 畳 数	37.33	46.36	16.91	37.18	46.30	16.85	48.91	49.61	39.00	44.31	51.13	17.52
1 住 宅 当 たり 延 べ 面 積 (㎡)	113.30	143.17	45.70	112.55	142.67	45.41	169.04	170.68	145.80	126.73	147.94	43.41
1 人 当 たり 畳 数	16.11	17.60	10.56	16.07	17.57	10.53	18.81	18.88	17.67	17.25	18.04	11.48
1 室 当 たり 人 員	0.49	0.45	0.70	0.49	0.45	0.70	0.42	0.42	0.49	0.48	0.46	0.64
区 分	中 央 区									江		
	総 数			専用住宅			店舗その他の併用住宅			総 数		
	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家
住 宅 数	89,330	47,760	37,610	88,410	46,950	37,570	930	810	40	25,790	19,010	5,130
世 帯 数	89,840	48,160	37,720	88,920	47,350	37,670	930	810	40	25,900	19,120	5,130
世 帯 人 員	172,240	111,300	55,940	170,190	109,370	55,890	2,050	1,930	40	66,330	53,550	9,660
1 住 宅 当 たり 居 住 室 数	3.80	5.09	2.15	3.78	5.08	2.15	5.68	5.76	4.15	5.43	6.17	2.67
1 住 宅 当 たり 畳 数	29.48	40.03	16.08	29.36	40.00	16.07	40.97	41.71	26.87	41.87	47.78	19.94
1 住 宅 当 たり 延 べ 面 積 (㎡)	89.47	125.65	43.52	88.54	124.62	43.46	180.91	185.15	100.04	129.14	150.28	50.71
1 人 当 たり 畳 数	15.05	17.18	10.81	15.02	17.17	10.80	17.70	17.49	26.87	15.99	16.96	10.58
1 室 当 たり 人 員	0.52	0.46	0.69	0.52	0.46	0.69	0.41	0.41	0.24	0.48	0.46	0.71
区 分	南 区									西		
	総 数			専用住宅			店舗その他の併用住宅			総 数		
	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家
住 宅 数	15,170	12,760	2,170	14,830	12,440	2,160	340	320	10	68,170	43,420	22,300
世 帯 数	15,310	12,910	2,170	14,980	12,580	2,160	340	320	10	68,690	43,870	22,370
世 帯 人 員	41,200	36,840	3,910	40,280	35,940	3,890	920	900	10	151,450	114,050	34,120
1 住 宅 当 たり 居 住 室 数	6.14	6.70	2.88	6.12	6.68	2.88	7.21	7.37	3.00	4.50	5.74	2.08
1 住 宅 当 たり 畳 数	49.10	53.99	20.37	48.93	53.89	20.37	56.36	57.70	20.00	35.31	45.57	15.36
1 住 宅 当 たり 延 べ 面 積 (㎡)	147.97	163.71	55.51	146.93	162.84	55.38	193.10	197.29	80.00	106.24	139.62	41.26
1 人 当 たり 畳 数	18.00	18.70	11.33	17.93	18.65	11.30	20.72	20.73	20.00	15.66	17.35	10.04
1 室 当 たり 人 員	0.44	0.43	0.62	0.45	0.43	0.63	0.38	0.38	0.33	0.50	0.46	0.73

資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査結果」

宅 (つづき)

数 ・ 世 帯 数 等 の 状 況

令和5年10月1日現在

区						東 区								
専用住宅			店舗その他の併用住宅			総 数			専用住宅			店舗その他の併用住宅		
総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家
27,440	19,750	5,120	490	450	20	57,060	36,350	18,530	56,380	35,720	18,480	680	630	50
27,590	19,900	5,120	490	450	20	57,580	36,730	18,670	56,880	36,100	18,600	690	630	70
68,250	56,040	7,760	1,320	1,200	90	128,320	93,170	32,430	126,450	91,440	32,290	1,870	1,730	150
5.39	6.17	2.34	6.44	6.35	8.00	4.52	5.53	2.54	4.51	5.53	2.53	5.26	5.33	4.39
44.12	51.16	16.97	53.98	49.70	131.17	33.88	41.83	18.27	33.76	41.79	18.22	43.42	44.22	33.56
125.96	147.73	41.95	167.20	157.38	344.02	107.26	135.93	51.03	106.46	135.35	50.62	171.27	168.98	199.12
17.20	18.03	11.19	19.82	18.53	37.91	14.80	16.32	10.44	14.79	16.32	10.43	15.76	16.09	11.88
0.48	0.46	0.65	0.42	0.42	0.43	0.51	0.46	0.69	0.51	0.46	0.69	0.52	0.52	0.64
南 区						秋 葉 区								
専用住宅			店舗その他の併用住宅			総 数			専用住宅			店舗その他の併用住宅		
総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家
25,410	18,660	5,100	380	350	30	27,710	22,630	4,220	27,120	22,120	4,160	590	510	60
25,520	18,770	5,100	380	350	30	27,870	22,790	4,230	27,290	22,280	4,170	590	510	60
65,420	52,660	9,630	910	890	30	71,850	63,160	7,650	70,400	61,910	7,470	1,450	1,250	180
5.41	6.16	2.66	6.65	6.82	4.66	5.72	6.30	2.64	5.72	6.30	2.64	5.96	6.30	3.03
41.73	47.71	19.82	50.71	51.42	42.07	45.37	50.25	19.19	45.30	50.23	19.12	48.45	51.33	23.93
128.52	149.95	50.06	168.10	168.23	166.51	135.42	151.12	51.23	134.98	150.78	51.04	155.49	166.13	64.90
15.92	16.91	10.48	20.88	20.20	42.07	17.21	18.01	10.59	17.16	17.95	10.66	19.19	20.82	7.88
0.48	0.46	0.71	0.36	0.37	0.21	0.46	0.44	0.69	0.46	0.44	0.68	0.42	0.39	1.00
区						西 蒲 区								
専用住宅			店舗その他の併用住宅			総 数			専用住宅			店舗その他の併用住宅		
総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家
67,270	42,700	22,240	900	710	60	18,980	16,930	1,690	18,840	16,790	1,690	140	140	—
67,800	43,160	22,310	900	710	60	19,070	17,020	1,690	18,920	16,880	1,690	140	140	—
149,290	112,200	34,000	2,160	1,850	120	51,670	47,790	3,390	51,110	47,230	3,390	550	550	—
4.48	5.73	2.08	6.10	6.16	5.28	6.77	7.18	2.67	6.76	7.17	2.67	8.72	8.72	—
35.14	45.47	15.32	49.96	51.50	31.11	54.28	57.71	19.73	54.08	57.53	19.73	79.60	79.60	—
105.77	139.49	41.02	145.94	146.96	133.45	166.73	177.39	59.65	166.34	177.05	59.65	218.20	218.20	—
15.61	17.30	10.02	19.60	19.86	15.55	19.75	20.45	9.81	19.74	20.45	9.81	20.42	20.42	—
0.50	0.46	0.74	0.42	0.42	0.38	0.41	0.39	0.75	0.41	0.39	0.75	0.45	0.45	—

142 建 築

(4) 着 工 住 宅 の 構 造 及 び

(単位：棟、戸、㎡)

年次・構造	総 数			専 用 住 宅									
	棟数	戸数	面 積	棟 数				戸 数				面 積	
				総数	新築	増築	改築	総数	新築	増築	改築	総数	新築
令和2年	3,899	5,207	476,764	3,875	3,436	248	191	5,156	4,812	148	196	472,450	434,317
木 造	3,073	3,842	373,850	3,050	2,733	148	169	3,802	3,475	133	194	370,104	336,303
鉄筋コンクリート造	18	1,024	58,539	18	18	—	—	1,024	1,024	—	—	58,539	58,539
鉄 骨 造	193	314	25,475	192	175	16	1	303	297	6	—	24,907	23,729
コンクリートブロック造	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
そ の 他	615	27	18,900	615	510	84	21	27	16	9	2	18,900	15,746
令和3年	4,301	5,903	485,957	4,275	3,019	1,097	159	5,732	4,526	1,054	152	474,377	417,502
木 造	3,172	3,769	378,877	3,151	2,818	185	148	3,750	3,432	175	143	375,953	347,033
鉄筋コンクリート造	21	889	48,062	17	12	5	—	738	733	5	—	39,653	39,513
鉄 骨 造	272	440	35,286	271	188	72	11	439	361	69	9	35,039	30,838
コンクリートブロック造	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
そ の 他	836	805	23,732	836	1	835	—	805	—	805	—	23,732	118
令和4年	3,940	5,812	484,155	3,910	2,692	1,028	190	5,431	4,233	1,003	195	439,049	378,876
木 造	2,879	3,549	337,968	2,855	2,492	178	185	3,502	3,139	173	190	334,668	300,270
鉄筋コンクリート造	10	945	78,944	9	8	1	—	616	615	1	—	37,321	37,294
鉄 骨 造	252	537	43,815	250	188	58	4	535	475	56	4	43,728	40,682
コンクリートブロック造	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
そ の 他	799	781	23,428	796	4	791	1	778	4	773	1	23,332	630
令和5年	3,525	4,742	375,116	3,503	2,390	940	173	4,693	3,573	928	192	371,641	317,842
木 造	2,536	3,292	304,763	2,517	2,221	134	162	3,254	2,945	127	182	302,160	272,474
鉄筋コンクリート造	6	319	19,865	6	5	1	—	319	318	1	—	19,865	19,847
鉄 骨 造	222	375	28,393	220	160	52	8	364	306	51	7	27,548	25,120
コンクリートブロック造	1	1	52	1	—	1	—	1	—	1	—	52	—
そ の 他	760	755	22,043	759	4	752	3	755	4	748	3	22,016	401
令和6年	3,724	4,478	366,708	3,705	2,456	1,070	179	4,444	3,189	1,069	186	357,293	298,944
木 造	2,609	3,171	296,658	2,594	2,295	136	163	3,156	2,858	136	162	294,860	266,323
鉄筋コンクリート造	4	57	14,206	3	3	—	—	41	41	—	—	7,159	7,159
鉄 骨 造	207	347	28,900	205	154	38	13	345	286	38	21	28,360	25,011
コンクリートブロック造	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
そ の 他	904	903	26,944	903	4	896	3	902	4	895	3	26,914	451

資料 建築行政課（令和2年まで）、国土交通省「建築着工統計調査」

(5) 着 工 全 建 築 物 の

(単位：棟、㎡)

年 次	総 数		住 宅						住	
	棟数	面 積	総 数		専用住宅		併用住宅		総 数	
			棟数	面 積	棟数	面 積	棟数	面 積	棟数	面 積
令和2年	4,686	735,301	3,899	476,764	3,875	472,450	24	4,314	787	258,536
令和3年	4,769	668,592	4,298	485,957	4,275	474,377	23	11,580	471	182,635
令和4年	4,398	688,340	3,939	484,155	3,910	439,049	29	45,106	459	204,185
令和5年	4,073	599,936	3,521	375,116	3,503	371,641	18	3,475	552	224,820
令和6年	4,173	558,469	3,724	366,708	3,705	357,293	19	9,415	449	191,761

資料 建築行政課（令和2年まで）、国土交通省「建築着工統計調査」

動 態（つづき）

工 事 別 棟 数 ・ 戸 数 ・ 面 積

宅 積		併 用 住 宅								宅 積			
増築	改築	棟 数				戸 数				面 積			
		総数	新築	増築	改築	総数	新築	増築	改築	総数	新築	増築	改築
13,949	24,184	24	21	2	1	51	48	2	1	4,314	4,113	85	116
10,414	23,387	23	20	2	1	40	37	2	1	3,745	3,544	85	116
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1,167	12	1	1	—	—	11	11	—	—	568	568	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2,369	785	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
37,785	19,090	26	21	3	2	171	166	3	2	11,580	10,994	184	402
10,357	18,563	21	16	3	2	19	14	3	2	2,924	2,338	184	402
140	—	4	4	—	—	151	151	—	—	8,409	8,409	—	—
3,674	527	1	1	—	—	1	1	—	—	247	247	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
23,614	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
36,917	23,256	30	17	11	2	381	368	11	2	45,106	44,327	624	155
11,620	22,778	24	16	6	2	47	39	6	2	3,300	2,704	441	155
27	—	1	1	—	—	329	329	—	—	41,623	41,623	—	—
2,664	382	2	—	2	—	2	—	2	—	87	—	87	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
22,606	96	3	—	3	—	3	—	3	—	96	—	96	—
31,938	21,861	22	16	5	1	49	44	4	1	3,475	2,933	398	144
8,718	20,968	19	14	4	1	38	33	4	1	2,603	2,088	371	144
18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1,633	795	2	2	—	—	11	11	—	—	845	845	—	—
52	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
21,517	98	1	—	1	—	—	—	—	—	27	—	27	—
37,287	21,062	19	12	6	1	34	27	6	1	9,415	8,688	578	149
9,437	19,100	15	9	5	1	15	9	5	1	1,798	1,101	548	149
—	—	1	1	—	—	16	16	—	—	7,047	7,047	—	—
1,474	1,875	2	2	—	—	2	2	—	—	540	540	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
26,376	87	1	—	1	—	1	—	1	—	30	—	30	—

用 途 別 棟 数 ・ 面 積

宅		以 外									
事 務 所		店 舗		工場・作業場		倉 庫		自動車車庫		そ の 他	
棟数	面 積	棟数	面 積	棟数	面 積	棟数	面 積	棟数	面 積	棟数	面 積
102	47,532	40	13,875	44	20,975	77	37,888	—	—	524	138,266
81	51,425	54	21,864	67	34,710	80	15,112	—	—	189	59,524
72	32,792	60	31,856	74	44,249	106	24,497	—	—	147	70,791
96	51,618	49	20,174	56	24,696	122	35,523	—	—	229	92,809
71	24,042	33	17,402	47	51,577	144	55,228	—	—	154	43,512

143 市 営 住 宅

(単位：戸)

年 度	総 数	公 営			
		総 数	木 造	簡耐平屋	簡耐2階
令和2年度	6,166	5,365	314	201	94
令和3年度	6,166	5,365	314	201	94
令和4年度	6,165	5,365	314	201	94
令和5年度	6,164	5,364	313	201	94
令和6年度	6,164	5,364	313	201	94

資料 住環境政策課

144 課 税 家 屋

本表は、各年1月1日現在の固定資産概要調書より表章したものである。

(1) 建

(単位：㎡、円)

年 次	課 税 対 象					
	総 数				免 税 点	
	棟 数	床 面 積	決定価格 (千円)	3.3㎡当たり 価 格	総 数	
棟 数					床 面 積	
令和3年	369,919	59,869,598	1,732,497,487	95,494	357,223	58,519,095
令和4年	369,992	59,976,576	1,768,591,890	97,310	359,407	59,446,361
令和5年	370,687	60,229,637	1,819,681,692	99,700	360,385	59,715,410
令和6年	371,380	60,401,069	1,781,847,350	97,350	361,285	59,899,671
令和7年	371,175	60,472,381	1,811,554,725	98,857	361,252	59,980,982

資料 資産税課

(2) 課税家屋非木造建物用途別棟数・床面積

(単位：㎡) 各年1月1日現在

年 次	総 数	事務所・店舗・ 銀行・百貨店	住宅・アパート	病院・ホテル	工場・市場・ 倉庫・その他
棟 数					
令和3年	53,679	7,619	17,838	409	27,813
令和4年	53,669	7,561	17,951	405	27,752
令和5年	53,730	7,610	18,006	411	27,703
令和6年	54,018	7,609	18,119	410	27,880
令和7年	54,130	7,582	18,221	404	27,923
床 面 積					
令和3年	20,998,277	5,750,965	6,319,695	896,080	8,031,537
令和4年	21,013,386	5,726,214	6,366,989	888,248	8,031,935
令和5年	21,143,675	5,633,417	6,575,444	953,059	7,981,755
令和6年	21,226,987	5,657,105	6,623,625	951,586	7,994,671
令和7年	21,299,327	5,640,775	6,641,057	951,843	8,065,652

資料 資産税課

の 概 況

各年度末現在

住 宅			改良住宅	そ の 他
中層耐火	高層耐火	特殊耐火		
3,475	1,281	—	768	33
3,475	1,281	—	768	33
3,475	1,281	—	768	32
3,475	1,281	—	768	32
3,475	1,281	—	768	32

の 概 況

物 建

各年1月1日現在

家 屋				非課税家屋	
以 上 の 家 屋				免税点未満の家屋	
木 造		非 木 造		棟 数	床 面 積
棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積		
305,041	38,193,396	52,182	20,325,699	12,696	1,350,503
306,249	38,445,772	53,158	21,000,589	10,585	530,215
307,166	38,584,795	53,219	21,130,615	10,302	514,227
307,789	38,685,374	53,496	21,214,297	10,095	501,398
307,644	38,693,637	53,608	21,287,345	9,923	491,399

(3) 課税家屋木造建物用途別棟数・床面積

土蔵は、令和6年から「工場・倉庫」に含む。

(単位：㎡) 各年1月1日現在

年 次	総 数	専用住宅	併用住宅	附属家	アパート・ 旅館・ 料亭・待合	事 務 所・ 銀行・店舗	工場・倉庫	劇場・映画 館・病院・ 浴場・土蔵
棟 数								
令和3年	316,240	210,962	9,174	72,567	9,798	5,830	4,806	3,103
令和4年	316,323	212,199	9,031	71,655	9,855	5,829	4,679	3,075
令和5年	316,957	213,603	8,885	70,945	9,889	5,827	4,758	3,050
令和6年	317,362	214,597	8,765	70,475	9,942	5,849	7,312	422
令和7年	317,045	215,138	8,624	69,784	9,987	5,873	7,209	430
床 面 積								
令和3年	38,871,321	29,354,425	1,540,038	3,993,264	2,451,165	798,178	527,544	206,707
令和4年	38,963,190	29,479,994	1,519,601	3,954,166	2,483,204	798,326	520,605	207,294
令和5年	39,085,962	29,619,256	1,505,958	3,930,609	2,510,134	796,723	516,312	206,970
令和6年	39,174,082	29,710,192	1,485,137	3,914,150	2,540,354	800,490	633,577	90,182
令和7年	39,173,054	29,730,088	1,462,491	3,887,158	2,566,027	805,045	628,081	94,164

資料 資産税課

145 中 ・ 高 層 建

本表は、市内にある4階以上の建築物を各年度末現在で表章したものである。表中の建物の種

建物の種類	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	4階建	5階建
総 数	2,655	2,649	2,587	2,566	2,561	1,008	506
(1) イ 劇場、映画館、演芸場又は観覧場 ロ 公会堂又は集会場	5 18	5 19	5 18	5 18	6 17	4 8	1 6
(2) イ キャバレー、カフェ、ナイトクラブその他これらに類するもの ロ 遊技場又はダンスホール ハ 性風俗関連特殊営業店舗等 ニ カラオケボックス等	— 1 — —	— 1 — —	— 1 — —	— 1 — —	— 4 — —	— — — —	— 4 — —
(3) イ 待合、料理店その他これらに類するもの ロ 飲食店	2 43	1 39	1 36	1 32	1 34	1 19	— 8
(4) 百貨店、マーケットその他の物品販売業を営む店舗又は展示場	23	22	19	19	15	11	—
(5) イ 旅館、ホテル、宿泊所その他これらに類するもの ロ 寄宿舎、下宿又は共同住宅	55 1,151	52 1,151	46 1,137	46 1,129	46 1,094	4 367	8 227
(6) イ 病院、診療所又は助産所 ロ 主に入所を伴う社会福祉施設等 老人短期入所施設、特別養護老人ホーム、有料老人ホーム（避難が困難な要介護者を主として入居させるものに限る。）、老人保健施設、乳児院、障害児入所施設、障害者支援施設（避難が困難な障害者等を主として入所させるものに限る。）等 ハ 主に通所を伴う社会福祉施設等 老人デイサービスセンター、老人福祉センター、老人介護支援センター、有料老人ホーム（ロに掲げるものを除く。）、保育所、幼保連携型認定こども園、児童養護施設、児童発達支援センター、障害者支援施設（ロに掲げるものを除く。）等 ニ 幼稚園、特別支援学校	44 40 19 —	43 42 20 —	42 45 16 —	39 47 14 —	34 43 14 —	9 32 11 —	4 7 1 —
(7) 小学校、中学校、高等学校、中等教育学校、高等専門学校、大学、専修学校、各種学校その他これらに類するもの	199	199	195	193	179	124	23
(8) 図書館、博物館、美術館その他これらに類するもの	5	5	5	5	2	1	—
(9) イ 公衆浴場のうち、蒸気浴場、熱気浴場その他これらに類するもの ロ イに掲げる公衆浴場以外の公衆浴場	8 —	8 —	8 —	8 —	8 —	5 —	3 —
(10) 車両の停車場又は船舶若しくは航空機の発着場（旅客の乗降又は待合いの用に供する建築物に限る。）	—	—	—	—	—	—	—
(11) 神社、寺院、教会その他これらに類するもの	2	2	2	2	2	2	—
(12) イ 工場又は作業場 ロ 映画スタジオ又はテレビスタジオ	45 3	44 3	43 3	44 3	52 3	37 1	9 —
(13) イ 自動車車庫又は駐車場 ロ 飛行機又は回転翼航空機の格納庫	16 —	17 —	16 —	16 —	7 —	1 —	2 —
(14) 倉庫	21	22	22	23	18	15	2
(15) 前各項に該当しない事業場	348	347	337	329	314	120	61
(16) イ 複合用途防火対象物のうち、その一部が(1)項から(4)項まで、(5)項イ、(6)項又は(9)項イに掲げる防火対象物の用途に供されているもの ロ イに掲げる複合用途防火対象物以外の複合用途防火対象物	387 220	391 216	375 215	380 212	424 244	144 92	96 44

資料 消防局規制指導課

築 物 建 の 概 況

類は消防法施行令による区分である。

																	各年度末現在	
6階建	7階建	8階建	9階建	10階建	11階建	12階建	13階建	14階建	15階建	16階建	17階建	18階建	19階建	20階建	21階建以上			
340	149	158	101	116	38	32	20	55	19	4	—	3	5	2	5			
1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
5	2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
1	2	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
8	3	3	4	8	1	2	1	3	—	1	—	—	—	—	—			
153	56	62	44	60	20	22	13	45	16	2	—	1	4	1	1			
12	4	1	1	2	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
1	—	1	—	1	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
1	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
9	9	8	3	3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
2	3	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
—	3	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
45	30	28	14	9	5	1	—	—	—	—	—	1	—	—	—			
54	31	32	23	17	6	5	3	4	2	1	—	1	1	1	3			
43	5	20	12	14	5	2	2	3	1	—	—	—	—	—	1			

資料 資産税課

146 土 地 異 動 数

本表は、各年の登記物件の異動数(筆数)を表章したものである。

年次	総数	所有権移転	名義変更	分筆・合筆・地目変更等
令和2年	62,495	43,891	7,998	10,606
令和3年	66,461	45,209	8,131	13,121
令和4年	70,896	44,800	8,589	17,507
令和5年	71,312	49,059	7,914	14,339
令和6年	72,028	50,958	8,977	12,093

資料 資産税課

147 家 屋 異 動 数

本表は、各年の登記物件の異動数(棟数)を表章したものである。

年次	総数	所有権移転	名義変更	新築・表示更正・滅失
令和2年	15,604	8,293	2,023	5,288
令和3年	17,612	8,782	2,313	6,517
令和4年	17,343	9,238	2,295	5,810
令和5年	18,438	10,059	2,256	6,123
令和6年	19,361	10,685	2,351	6,325

資料 資産税課

148 下水道

外国人を含む。

年 度	行政人口	処理区域内人口	処理区域 内世帯数	水洗化世帯数	普及率 (%)	水洗化率 (%)
	(A)	(B)	(C)	(D)	(B/A)	(D/C)
令和元年度	786,006	679,525	321,459	292,733	86.5	91.1
令和2年度	782,107	679,058	323,763	295,998	86.8	91.4
令和3年度	776,468	675,652	325,758	298,902	87.0	91.8
令和4年度	770,863	671,970	327,602	301,624	87.2	92.1
令和5年度	764,193	667,244	330,088	304,872	87.3	92.4
令和6年度	758,068	662,664	331,054	306,763	87.4	92.7

資料 経営企画課

149 橋

本表は、長さ2m以上の橋梁の概況を表章したものである。一般国道は、指定区間(国管理)また、令和3年より、鉄筋コンクリートの混合橋等を「木橋その他」から「鉄筋コンクリート橋」

(単位：m、㎡)

年次・種別	総 数			鋼 橋	
	橋梁箇所数	延 長	面 積	橋梁箇所数	延 長
令和2年	4,120	72,561	659,330	479	35,757
令和3年	4,124	72,663	663,018	481	35,901
令和4年	4,118	72,927	666,288	484	36,200
令和5年	4,105	72,876	664,989	482	36,172
令和6年	4,100	72,986	652,906	483	36,191
令和7年	4,092	72,931	652,720	483	36,191
一 般 国 道	318	20,872	244,091	66	10,512
県 道	405	19,567	165,311	103	14,557
市 道	3,369	32,492	243,318	314	11,122

資料 北陸地方整備局新潟国道事務所、土木総務課

150 道路

一般国道は、指定区間(国管理)の数値を含んでいる。

(単位：km、km²)

各年4月1日現在

年 次	総 数			一 般 国 道			県 道			市 道		
	路線数	延 長	面 積	路線数	延 長	面 積	路線数	延 長	面 積	路線数	延 長	面 積
令和2年	18,652	6,973	46.374	8	208	4.136	65	542	6.101	18,579	6,223	36.137
令和3年	18,700	6,983	46.496	8	209	4.154	65	542	6.106	18,627	6,231	36.236
令和4年	18,732	6,991	46.615	8	209	4.154	65	544	6.156	18,659	6,237	36.305
令和5年	18,752	6,990	46.656	8	209	4.155	65	545	6.190	18,679	6,235	36.311
令和6年	18,774	6,999	46.817	8	209	4.155	65	548	6.271	18,701	6,242	36.391
令和7年	18,807	7,000	46.853	8	209	4.147	65	546	6.263	18,734	6,245	36.443

資料 北陸地方整備局新潟国道事務所、土木総務課

の 概 況

各年度末現在

下 水 道 施 設						
下水処理場数	ポンプ場数	下水管延長 (m)	マンホール (個)	雨 水 樋 (個)	汚 水 樋 (個)	取付管 (箇所)
4	51	3,866,000	107,898	45,758	207,284	253,867
4	50	3,884,410	109,204	45,889	208,896	255,690
4	50	3,906,140	109,351	45,975	209,133	256,188
4	50	3,912,145	109,351	45,975	209,141	256,195
4	50	3,933,134	112,213	46,333	212,980	263,644
4	50	3,940,066	112,718	46,555	213,992	266,735

梁

の数値を含んでいる。
に含めた。

各年4月1日現在

面 積	鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 橋			木 橋 そ の 他		
	橋梁箇所数	延 長	面 積	橋梁箇所数	延 長	面 積
324,687	3,616	33,444	303,393	25	3,359	31,250
327,754	3,643	36,762	335,265	—	—	—
330,555	3,634	36,728	335,733	—	—	—
330,054	3,623	36,705	334,935	—	—	—
323,807	3,617	36,795	329,100	—	—	—
323,807	3,609	36,740	328,913	—	—	—
127,083	252	10,360	117,008	—	—	—
108,890	302	5,010	56,421	—	—	—
87,834	3,055	21,370	155,484	—	—	—

151 舗 装 状 況

一般国道は、指定区間(国管理)の数値を含んでいる。

(単位：km、km²)

各年4月1日現在

年次・種別	総 数		舗 装 道		砂 利 道	
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
令和2年	6,973	46.374	5,832	42.505	1,141	3.869
令和3年	6,983	46.496	5,848	42.650	1,135	3.846
令和4年	6,991	46.615	5,860	42.780	1,131	3.835
令和5年	6,990	46.656	5,865	42.843	1,124	3.813
令和6年	6,999	46.817	5,878	43.016	1,121	3.800
令和7年	7,000	46.853	5,883	43.064	1,117	3.789
一 般 国 道	209	4.147	209	4.147	—	—
県 道	546	6.263	546	6.263	—	—
市 道	6,245	36.443	5,128	32.654	1,117	3.789

資料 北陸地方整備局新潟国道事務所、土木総務課

152 都 市 計

(1) 土 地 利 用 及

地区計画等の（ ）内は当初告示年月日である。

項 目	名 称	面 積 (ha)	告示年月日	告示番号
都市計画区域	新潟市行政区域面積	約 72,619		
	新潟都市計画区域 (新潟市区域内)	" 87,072 " 72,645	令 6. 3. 29	新潟市告示第163号
	市街化区域及び市街化調整区域	" 12,985 " 59,660	令 6. 3. 29	新潟市告示第163号
地 域	総 数	" 12,994		
	第一種低層住居専用地域 (50-100%) *1	" 1,343	令 6. 3. 29	新潟市告示第165号
	第二種低層住居専用地域 (50-100%) *1	" 94		
	第一種中高層住居専用地域 (60-150%)	" 263		
	第一種中高層住居専用地域 (60-200%)	" 1,830		
	第二種中高層住居専用地域 (60-150%)	" 17		
	第二種中高層住居専用地域 (60-200%)	" 701		
	第一種住居地域 (60-200%)	" 3,898		
	第二種住居地域 (60-200%)	" 484		
	準住居地域 (60-200%)	" 206		
	近隣商業地域 (60-200%)	" 12		
	近隣商業地域 (80-200%)	" 395		
	近隣商業地域 (80-300%)	" 267		
	商業地域 (80-200%)	" 18		
	商業地域 (80-400%)	" 285		
	商業地域 (80-600%)	" 108		
	準工業地域 (60-200%)	" 1,651		
	工業地域 (60-200%)	" 674		
	工業専用地域 (60-200%)	" 750		
特別用途地区	大規模集客施設制限地区	" 1,443		
区	防火地域	" 6.4	昭39. 5. 6	建設省告示第1324号
	防火地域及び準防火地域	" 1,836.0	昭43. 10. 8	建設省告示第3016号
			昭44. 2. 4	建設省告示第240号
			昭51. 2. 16	亀田町告示第7号
			令 6. 3. 29	新潟市告示第166号

資料 都市計画課

画 の 概 況

び 都 市 計 画 施 設

令和7年3月31日現在

項 目	名 称	面 積 (ha)	告示年月日	告示番号	
地 域	風致地区	新潟海浜風致地区	約 172.5	昭46. 9. 7	新潟県告示第1164号
		白山風致地区	" 25.4		
		第一秋葉風致地区	" 70.6		
		第二秋葉風致地区	" 1.9		
臨港地区	新潟港西港区臨港地区 新潟港東港区臨港地区 (新潟市区域内)	" 133.0	令 6. 3. 29	新潟市告示第164号	
		" 523.4	平26. 3. 28	新潟市告示第201号	
		" (207)			
地 区	駐車場整備地区	新潟駐車場整備地区	約 31.2	昭40. 3. 20	建設省告示第642号
		西新潟 " 171.5			
	高度地区	高度地区 (西大畑周辺地区)	" 16	平22. 2. 18	新潟市告示第67号
		高度利用地区 (弁天町地区) 高度利用地区 (新潟駅南口地区) 高度利用地区 (花園1丁目地区) 高度利用地区 (古町通7番町地区)	" 0.5 " 4.8 " 0.3 " 0.8	平27. 12. 10	新潟市告示第734号
都市再生特別地区	都市再生特別地区 (新潟駅南口西地区) 都市再生特別地区 (西堀通5番町地区)	" 0.8 " 1.3	令 4. 5. 6 令 5. 9. 15		
流通業務地区	新潟流通業務地区	" 61.0	昭53. 6. 6	新潟県告示第1169号	
都市計画施設	西堀地下駐車場	" 0.89	昭48. 5. 11	新潟市告示第55号	
	石宮公園地下自転車駐車場	" 0.094	平 2. 10. 9	新潟市告示第120号	
	新潟市新田清掃センター	" 5.0	平 9. 2. 25	新潟市告示第32号	
	新潟市資源リサイクルプラザ	" 0.65	平 6. 3. 10	新潟市告示第26号	
	新津市クリーンセンター	" 1.3	平 5. 2. 25	新津市告示第6号	
	亀田町廃棄物処理場	" 0.3	平元. 7. 24	亀田町告示第32号	
	新潟地区広域清掃事務組合亀田焼却場	" 5.8	平 5. 2. 22	亀田町告示第4号	
	白根グリーンタワー	" 1.4	平23. 3. 18(昭57. 10. 7)	新潟市告示第144号	
	新潟市中央卸売市場	" 26.76	平10. 2. 27(昭35. 12. 17)	新潟市告示第34号	
	新潟植物地方卸売市場	" 1.12	令 4. 2. 21(昭56. 3. 6)	新潟市告示第86号	
	新潟市食肉センター	" 4.33	平 3. 1. 11	新潟市告示第6号	
	青山畜場	" 4.24	平 5. 6. 25	新潟市告示第95号	
	亀田町火葬場	" 1.00	平 4. 5. 29	亀田町告示第31号	
	白根畜場	" 1.24	平23. 3. 18(昭57. 10. 7)	新潟市告示第145号	
	新潟流通業務団地	" 47.6	昭55. 3. 7	新潟県告示第525号	
	白根し尿処理場	" 1.0	平23. 3. 18(昭57. 10. 7)	新潟市告示第143号	
	巻し尿処理場	" 1.2	平23. 3. 18(昭58. 8. 13)	新潟市告示第143号	

152 都 市 計 画

(1) 土 地 利 用 及

項 目	名 称	面 積 (ha)	告示年月日	告示番号
	新光町地区地区計画	約 21.1	平30. 4. 1(昭61. 3. 25)	新潟市告示第245号
	もえぎ野地区地区計画	” 16.3	平24. 8. 8(昭62. 10. 16)	新潟市告示第437号
	的場地区地区計画	” 15.2	平30. 4. 1(平元. 3. 31)	新潟市告示第245号
	緒立地区地区計画	” 8.2	平30. 4. 1(平元. 3. 31)	新潟市告示第245号
	小新西3丁目地区地区計画	” 7.8	平 8. 4. 1(平 3. 12. 19)	新潟市告示第68号
	寺地西地区地区計画	” 3.7	平 8. 4. 1(平 3. 12. 19)	黒埼町告示第20号
	小新流通センター東地区地区計画	” 9.2	平30. 4. 1(平 5. 10. 29)	新潟市告示第245号
	北場地区地区計画	” 9.9	平 5. 10. 29	黒埼町告示第57号
	上木戸地区地区計画	” 21.5	平30. 4. 1(平 5. 10. 29)	新潟市告示第245号
	空港西1・2丁目地区地区計画	” 28.3	平30. 4. 1(平 5. 10. 29)	新潟市告示第245号
	赤塚駅前地区地区計画	” 61.0	平 8. 4. 1	新潟市告示第71号
	すみれ野地区地区計画	” 19.0	平 8. 4. 1	新潟市告示第72号
	小新梅田地区地区計画	” 30.4	平30. 4. 1(平 9. 3. 18)	新潟市告示第245号
	窪田町地区地区計画	” 1.0	平 9. 12. 12	新潟市告示第259号
	内野西地区地区計画	” 30.8	平13. 3. 14	新潟市告示第72号
	内野戸中才地区地区計画	” 5.7	平21. 3. 13(平13. 3. 14)	新潟市告示第158号
	姥ヶ山西地区地区計画	” 12.1	平30. 4. 1(平13. 3. 14)	新潟市告示第245号
	河渡地区地区計画	” 12.5	平30. 4. 1(平13. 3. 14)	新潟市告示第245号
	海老ヶ瀬地区地区計画	” 3.7	平30. 4. 1(平13. 3. 14)	新潟市告示第245号
	新通輪ノ内地区地区計画	” 7.8	平14. 2. 28	新潟市告示第52号
	新通地区地区計画	” 28.5	平14. 2. 28	新潟市告示第53号
	小新白鳥地区地区計画	” 5.0	平14. 2. 28	新潟市告示第54号
	小新地区地区計画	” 7.2	平14. 2. 28	新潟市告示第55号
	松崎地区地区計画	” 27.2	平14. 2. 28	新潟市告示第56号
	美咲町地区地区計画	” 25.4	平30. 4. 1(平 4. 3. 3)	新潟市告示第245号
	荻川駅南地区地区計画	” 10.5	平 3. 12. 19	新津市告示第69号
	さつき野駅西地区地区計画	” 7.0	平30. 4. 1(平 3. 12. 19)	新潟市告示第245号
	荻川地区地区計画	” 16.9	平12. 12. 1	新津市告示第143号
	結地区地区計画	” 20.1	平12. 12. 1	新津市告示第143号
	川口地区地区計画	” 7.1	平12. 12. 1	新津市告示第143号
	北上地区地区計画	” 11.3	平12. 12. 1	新津市告示第143号
	山谷北・善道地区地区計画	” 14.8	平12. 12. 1	新津市告示第143号
	埋堀地区地区計画	” 12.1	平12. 12. 1	新津市告示第143号
	程島地区地区計画	” 6.6	平12. 12. 1	新津市告示第143号
	古津地区地区計画	” 2.0	平23. 3. 18(平12. 12. 1)	新潟市告示第138号
	程島南地区地区計画	” 9.8	平12. 12. 1	新津市告示第143号
	北潟地区地区計画	” 0.9	平16. 10. 15	新津市告示第150号
	豊栄駅北地区地区計画	” 22.0	平30. 4. 1(平 7. 2. 27)	新潟市告示第245号
	笹山地区地区計画	” 21.7	平14. 8. 16	豊栄市告示第86号
	豊栄インター南地区地区計画	” 17.2	平14. 8. 16	豊栄市告示第87号
	舟戸地区地区計画	” 15.9	平30. 4. 1(平16. 8. 2)	新潟市告示第245号
	横越東地区地区計画	” 9.0	平16. 10. 15	横越町告示第66号
	横越南地区地区計画	” 11.8	平16. 10. 15	横越町告示第66号
	横越インター北地区地区計画	” 2.6	平30. 4. 1(平16. 10. 15)	新潟市告示第245号
	横越インター東地区地区計画	” 8.2	平30. 4. 1(平16. 10. 15)	新潟市告示第245号
	姥ヶ山東地区地区計画	” 1.6	平30. 4. 1(平13. 3. 30)	新潟市告示第245号
	早通かきの木通り地区地区計画	” 0.8	平15. 6. 19	亀田町告示第24号
	亀田駅東地区地区計画	” 20.1	平17. 3. 10	亀田町告示第18号

資料 都市計画課

画 の 概 況 (つづき)

び 都 市 計 画 施 設 (つづき)

令和7年3月31日現在

項 目	名 称	面 積 (ha)	告示年月日	告示番号
	三條岡地区地区計画	約 8.5	平17. 3. 10	亀田町告示第19号
	鍋田地区地区計画	” 10.8	平17. 3. 10	亀田町告示第20号
	早通柳田地区地区計画	” 6.4	平18. 8. 8	新潟市告示第472号
	東青山1丁目地区地区計画	” 9.0	平22. 1. 28	新潟市告示第41号
	太田地区地区計画	” 9.6	平23. 3. 18	新潟市告示第138号
	島見町地区地区計画	” 51.4	平23. 3. 18	新潟市告示第138号
	西名目所地区地区計画	” 17.7	平23. 3. 18	新潟市告示第138号
	西野中野山地区地区計画	” 19.2	平23. 3. 18	新潟市告示第138号
	海老ヶ瀬北地区地区計画	” 4.5	平23. 3. 18	新潟市告示第138号
	女池上山地区地区計画	” 20.0	平25. 4. 23(平23. 3. 18)	新潟市告示第302号
	長潟南地区地区計画	” 6.4	平23. 3. 18	新潟市告示第138号
	鳥屋野大島地区地区計画	” 31.3	平23. 12. 12(平23. 3. 18)	新潟市告示第628号
	湖南地区地区計画	” 14.3	平30. 4. 1(平23. 3. 18)	新潟市告示第245号
	市場周辺地区地区計画	” 18.9	令 3. 2. 16(平23. 3. 18)	新潟市告示第108号
	新津インター西地区地区計画	” 9.1	平29. 12. 20(平23. 3. 18)	新潟市告示第723号
	北上南地区地区計画	” 9.7	平23. 3. 18	新潟市告示第138号
	上下諏訪木地区地区計画	” 4.2	平23. 3. 18	新潟市告示第138号
	小新白鳥東地区地区計画	” 11.8	令 2. 8. 24(平23. 3. 18)	新潟市告示第554号
	亀貝地区地区計画	” 30.7	平23. 3. 18	新潟市告示第138号
	大関地区地区計画	” 0.8	平25. 12. 24	新潟市告示第638号
	越前浜地区地区計画	” 1.4	平27. 12. 10	新潟市告示第740号
	白根北部地区地区計画	” 9.4	平31. 1. 15	新潟市告示第45号
	上下諏訪木北地区地区計画	” 2.5	令 2. 3. 13	新潟市告示第159号
	濁川地区地区計画	” 15.9	令 2. 7. 17	新潟市告示第498号
	両川南地区地区計画	” 4.5	令 2. 7. 17	新潟市告示第498号
	両川東地区地区計画	” 7.7	令 2. 7. 17	新潟市告示第498号
	下早通地区地区計画	” 14.8	令 2. 7. 17	新潟市告示第498号
	新潟東スマートIC地区地区計画	” 1.3	令 2. 7. 17	新潟市告示第498号
	小新流通東地区地区計画	” 8.6	令 2. 7. 17	新潟市告示第498号
	的場流通南地区地区計画	” 11.2	令 2. 7. 17	新潟市告示第498号
	坂井地区地区計画	” 6.5	令 3. 3. 24	新潟市告示第134号
	新潟駅周辺地区地区計画	” 0.4	令 3. 4. 14	新潟市告示第313号

地区計画等

152 都 市 計

(2) 都 市 計

路線数及び実延長は、本市決定分である。(実延長は、他市町域分を含む)

(単位：m)

年 度	総 数		自動車専用道路				幹 線					
			規模 3		規模 4		規模 1		規模 2		規模 3	
			幅員22～30m未満		幅員16～22m未満		幅員40m以上		幅員30～40m未満		幅員22～30m未満	
	路線数	実延長	路線数	実延長	路線数	実延長	路線数	実延長	路線数	実延長	路線数	実延長
令和元年度	194	529,846.2	3	28,320.0	1	7,170.0	3	9,010.0	8	37,430.0	35	162,213.2
令和2年度	194	529,846.2	3	28,320.0	1	7,170.0	3	9,010.0	8	37,430.0	35	162,213.2
令和3年度	193	529,586.2	3	28,320.0	1	7,170.0	3	9,010.0	8	37,430.0	35	162,213.2
令和4年度	193	529,586.2	3	28,320.0	1	7,170.0	3	9,010.0	8	37,430.0	35	162,213.2
令和5年度	193	529,586.2	3	28,320.0	1	7,170.0	3	9,010.0	8	37,430.0	35	162,213.2
令和6年度	193	529,686.2	3	28,320.0	1	7,170.0	3	9,010.0	8	37,430.0	35	162,233.2

資料 都市計画課

153 公 園

「都市公園」は県立公園を含む。

(単位：㎡)

年度・区	都 市							
	総 数		街区公園		近隣公園		運動公園	
	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積
令和元年度	1,423	8,354,597	1,307	1,238,455	30	469,434	4	451,661
令和2年度	1,433	8,368,652	1,317	1,248,810	30	469,434	4	451,661
令和3年度	1,438	8,374,647	1,322	1,251,213	30	469,434	4	451,661
令和4年度	1,443	8,392,171	1,327	1,253,708	30	469,434	4	451,661
令和5年度	1,452	8,403,267	1,336	1,257,706	30	469,264	4	451,661
令和6年度	1,461	8,412,006	1,345	1,261,423	30	468,573	4	451,661
北 区	146	1,099,623	125	190,501	4	55,951	1	99,366
東 区	262	748,796	237	190,868	8	123,933	—	—
中 央 区	255	1,944,138	238	152,091	2	25,122	1	80,900
江 南 区	154	568,812	145	133,536	3	53,497	—	—
秋 葉 区	178	1,593,267	168	180,985	1	7,722	—	—
南 区	80	283,279	74	108,071	3	51,327	—	—
西 区	294	1,471,765	276	189,398	6	85,323	1	125,840
西 蒲 区	92	702,326	82	115,973	3	65,698	1	145,555

資料 みどりの政策課

画 の 概 況 (つづき)

画 道 路

各年度末現在

街 路				区 画 街 路				特 殊 街 路					
規模 4		規模 5		規模 6		規模 6		規模 7		規模 6		規模 7	
幅員16～22m未満		幅員12～16m未満		幅員8～12m未満		幅員8～12m未満		幅員8m未満		幅員8～12m未満		幅員8m未満	
路線数	実延長	路線数	実延長	路線数	実延長	路線数	実延長	路線数	実延長	路線数	実延長	路線数	実延長
78	197,143.0	43	74,170.0	7	10,160.0	3	1,435.0	5	1,830.0	2	360.0	6	605.0
78	197,143.0	43	74,170.0	7	10,160.0	3	1,435.0	5	1,830.0	2	360.0	6	605.0
78	197,143.0	43	74,170.0	7	10,160.0	3	1,435.0	5	1,830.0	1	100.0	6	605.0
78	197,143.0	43	74,170.0	7	10,160.0	3	1,435.0	5	1,830.0	1	100.0	6	605.0
78	197,143.0	43	74,170.0	7	10,160.0	3	1,435.0	5	1,830.0	1	100.0	6	605.0
78	197,223.0	43	74,170.0	7	10,160.0	3	1,435.0	5	1,830.0	1	100.0	6	605.0

の 概 況

各年度末現在

公 園						都市公園以外の公園 (借地公園等)	
交通公園		総合公園等		緑地・緑道		公園数	面積
公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積		
1	14,000	24	4,645,425	57	1,535,622	222	1,404,487
1	14,000	24	4,649,125	57	1,535,622	221	1,403,715
1	14,000	24	4,652,717	57	1,535,622	221	1,403,715
1	14,000	24	4,667,746	57	1,535,622	220	1,403,497
1	14,000	24	4,673,646	57	1,536,990	219	1,403,174
1	14,000	24	4,673,646	57	1,542,703	217	1,396,767
—	—	2	317,172	14	436,633	14	671,751
—	—	3	154,710	14	279,285	18	32,666
1	14,000	3	1,526,539	10	145,486	19	70,665
—	—	4	151,300	2	230,479	17	16,276
—	—	6	1,225,773	3	178,787	29	335,885
—	—	1	82,639	2	41,242	14	22,602
—	—	4	952,087	7	119,117	32	44,742
—	—	1	263,426	5	111,674	74	202,180