

15 住居・土木

[141](#) 住宅

- [\(1\)](#) 住宅数及び住宅以外の建物数
- [\(2\)](#) 建築の時期別住宅数
- [\(3\)](#) 住宅の種類別住宅数・世帯数等の状況

[142](#) 建築動態

- [\(1\)](#) 着工建築物構造別床面積・工事費予定額
- [\(2\)](#) 区別着工新設住宅数
- [\(3\)](#) 着工新設住宅の種類及び利用関係別戸数
- [\(4\)](#) 着工住宅の構造及び工事別棟数・戸数・面積
- [\(5\)](#) 着工全建築物の用途別棟数・面積

[143](#) 市営住宅の概況

[144](#) 課税家屋の概況

- [\(1\)](#) 建物
- [\(2\)](#) 課税家屋非木造建物用途別棟数・床面積
- [\(3\)](#) 課税家屋木造建物用途別棟数・床面積

[145](#) 中・高層建築物の概況

[146](#) 土地異動数

[147](#) 家屋異動数

[148](#) 下水道の概況

[149](#) 橋梁

[150](#) 道路

[151](#) 舗装状況

[152](#) 都市計画の概況

- [\(1\)](#) 土地利用及び都市計画施設
- [\(2\)](#) 都市計画道路

[153](#) 公園の概況

15 住 居 ・ 土 木

141 住 宅

本表は各年10月1日現在をもって実施した住宅・土地統計調査の結果を表章したものである。
住宅・土地統計調査は、標本調査によるため数値は推定値となり、本市の値は10位を四捨五入
表中の個々の数値は必ずしも総数と一致しない。

(1) 住 宅 数 及 び 住

年次・区			住 宅			
			総 数	居 住 世 帯 あ り		
				総 数	同 居 世 帯 な し	同 居 世 帯 あ り
平成20年			340,000	295,620	293,950	1,680
平成25年			366,440	320,960	319,520	1,440
平成30年			373,900	323,800	322,900	900
令和5年			381,800	330,100	328,100	2,000
北		区	30,980	27,920	27,800	120
東		区	65,500	57,060	56,600	460
中	央	区	107,510	89,330	88,850	480
江	南	区	28,530	25,790	25,680	110
秋	葉	区	31,480	27,710	27,560	150
南		区	16,910	15,170	15,070	100
西		区	79,110	68,170	67,680	490
西	蒲	区	21,800	18,980	18,900	80

資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査結果」

(2) 建 築 の 時

総数には建築の時期「不詳」を含む。

建築の時期				総 数	北 区	東 区	中 央 区
総	数			330,100	27,920	57,060	89,330
1970	年	以	前	23,300	1,750	3,530	5,400
1971	～	1980	年	45,000	3,950	8,350	11,570
1981	～	1990	年	51,500	4,120	10,460	14,900
1991	～	2000	年	63,400	4,950	9,700	16,940
2001	～	2005	年	32,400	2,330	6,040	9,140
2006	～	2010	年	26,700	2,110	4,440	7,330
2011	～	2015	年	24,500	1,960	4,130	6,050
2016	～	2020	年	30,100	2,940	4,650	8,780
2021	～	2023 年 9 月		11,900	910	2,080	3,410

資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査結果」

して100位までを、各区の値は1位を四捨五入して10位までを有効数字として表章してある。従って

宅 以 外 の 建 物 数

各年10月1日現在				
数				人が居住する住宅 以 外 の 建 物 数
居 住 世 帯 な し				
総 数	一 時 現 在 者 の み	空 き 家	建 築 中	
44,370	1,850	41,950	580	360
45,480	1,000	44,020	460	330
50,000	800	48,400	800	400
51,700	1,000	50,100	600	600
3,060	50	2,940	60	80
8,440	30	8,260	150	60
18,180	460	17,590	130	130
2,740	40	2,630	70	40
3,760	70	3,640	50	50
1,730	40	1,630	60	30
10,950	290	10,590	70	180
2,820	10	2,790	10	60

期 別 住 宅 数

令和5年10月1日現在				
江 南 区	秋 葉 区	南 区	西 区	西 蒲 区
25,790	27,710	15,170	68,170	18,980
1,950	2,710	1,700	3,630	2,590
3,960	3,660	2,130	8,220	3,210
3,360	3,650	2,280	10,050	2,710
4,370	5,390	3,170	14,870	4,010
2,430	2,300	1,210	7,890	1,030
2,110	2,570	1,110	5,690	1,350
1,890	2,010	1,640	5,490	1,330
2,560	2,640	1,210	6,080	1,280
1,200	1,060	370	2,440	430

141 住

(3) 住 宅 の 種 類 別 住 宅

総数には住宅の所有の関係「不詳」を含む。

区 分	総 数									北		
	総 数			専用住宅			店舗その他の併用住宅			総 数		
	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家
住 宅 数	330,100	219,100	96,800	325,700	215,100	96,500	4,400	3,900	300	27,920	20,200	5,140
世 帯 数	332,300	220,900	97,100	327,900	217,000	96,800	4,400	3,900	300	28,080	20,350	5,140
世 帯 人 員	752,600	577,100	154,900	741,400	566,800	154,300	11,200	10,300	600	69,570	57,240	7,840
1 住 宅 当 た り 居 住 室 数	4.77	5.87	2.29	4.75	5.86	2.29	6.12	6.24	4.54	5.41	6.18	2.37
1 住 宅 当 た り 畳 数	37.33	46.36	16.91	37.18	46.30	16.85	48.91	49.61	39.00	44.31	51.13	17.52
1 住 宅 当 た り 延 べ 面 積 (㎡)	113.30	143.17	45.70	112.55	142.67	45.41	169.04	170.68	145.80	126.73	147.94	43.41
1 人 当 た り 畳 数	16.11	17.60	10.56	16.07	17.57	10.53	18.81	18.88	17.67	17.25	18.04	11.48
1 室 当 た り 人 員	0.49	0.45	0.70	0.49	0.45	0.70	0.42	0.42	0.49	0.48	0.46	0.64
区 分	中 央 区									江		
	総 数			専用住宅			店舗その他の併用住宅			総 数		
	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家
住 宅 数	89,330	47,760	37,610	88,410	46,950	37,570	930	810	40	25,790	19,010	5,130
世 帯 数	89,840	48,160	37,720	88,920	47,350	37,670	930	810	40	25,900	19,120	5,130
世 帯 人 員	172,240	111,300	55,940	170,190	109,370	55,890	2,050	1,930	40	66,330	53,550	9,660
1 住 宅 当 た り 居 住 室 数	3.80	5.09	2.15	3.78	5.08	2.15	5.68	5.76	4.15	5.43	6.17	2.67
1 住 宅 当 た り 畳 数	29.48	40.03	16.08	29.36	40.00	16.07	40.97	41.71	26.87	41.87	47.78	19.94
1 住 宅 当 た り 延 べ 面 積 (㎡)	89.47	125.65	43.52	88.54	124.62	43.46	180.91	185.15	100.04	129.14	150.28	50.71
1 人 当 た り 畳 数	15.05	17.18	10.81	15.02	17.17	10.80	17.70	17.49	26.87	15.99	16.96	10.58
1 室 当 た り 人 員	0.52	0.46	0.69	0.52	0.46	0.69	0.41	0.41	0.24	0.48	0.46	0.71
区 分	南 区									西		
	総 数			専用住宅			店舗その他の併用住宅			総 数		
	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家
住 宅 数	15,170	12,760	2,170	14,830	12,440	2,160	340	320	10	68,170	43,420	22,300
世 帯 数	15,310	12,910	2,170	14,980	12,580	2,160	340	320	10	68,690	43,870	22,370
世 帯 人 員	41,200	36,840	3,910	40,280	35,940	3,890	920	900	10	151,450	114,050	34,120
1 住 宅 当 た り 居 住 室 数	6.14	6.70	2.88	6.12	6.68	2.88	7.21	7.37	3.00	4.50	5.74	2.08
1 住 宅 当 た り 畳 数	49.10	53.99	20.37	48.93	53.89	20.37	56.36	57.70	20.00	35.31	45.57	15.36
1 住 宅 当 た り 延 べ 面 積 (㎡)	147.97	163.71	55.51	146.93	162.84	55.38	193.10	197.29	80.00	106.24	139.62	41.26
1 人 当 た り 畳 数	18.00	18.70	11.33	17.93	18.65	11.30	20.72	20.73	20.00	15.66	17.35	10.04
1 室 当 た り 人 員	0.44	0.43	0.62	0.45	0.43	0.63	0.38	0.38	0.33	0.50	0.46	0.73

資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査結果」

宅（つづき）

数 ・ 世 帯 数 等 の 状 況

令和5年10月1日現在														
区						東 区								
専用住宅			店舗その他の併用住宅			総 数			専用住宅			店舗その他の併用住宅		
総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家
27,440	19,750	5,120	490	450	20	57,060	36,350	18,530	56,380	35,720	18,480	680	630	50
27,590	19,900	5,120	490	450	20	57,580	36,730	18,670	56,880	36,100	18,600	690	630	70
68,250	56,040	7,760	1,320	1,200	90	128,320	93,170	32,430	126,450	91,440	32,290	1,870	1,730	150
5.39	6.17	2.34	6.44	6.35	8.00	4.52	5.53	2.54	4.51	5.53	2.53	5.26	5.33	4.39
44.12	51.16	16.97	53.98	49.70	131.17	33.88	41.83	18.27	33.76	41.79	18.22	43.42	44.22	33.56
125.96	147.73	41.95	167.20	157.38	344.02	107.26	135.93	51.03	106.46	135.35	50.62	171.27	168.98	199.12
17.20	18.03	11.19	19.82	18.53	37.91	14.80	16.32	10.44	14.79	16.32	10.43	15.76	16.09	11.88
0.48	0.46	0.65	0.42	0.42	0.43	0.51	0.46	0.69	0.51	0.46	0.69	0.52	0.52	0.64
南 区						秋 葉 区								
専用住宅			店舗その他の併用住宅			総 数			専用住宅			店舗その他の併用住宅		
総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家
25,410	18,660	5,100	380	350	30	27,710	22,630	4,220	27,120	22,120	4,160	590	510	60
25,520	18,770	5,100	380	350	30	27,870	22,790	4,230	27,290	22,280	4,170	590	510	60
65,420	52,660	9,630	910	890	30	71,850	63,160	7,650	70,400	61,910	7,470	1,450	1,250	180
5.41	6.16	2.66	6.65	6.82	4.66	5.72	6.30	2.64	5.72	6.30	2.64	5.96	6.30	3.03
41.73	47.71	19.82	50.71	51.42	42.07	45.37	50.25	19.19	45.30	50.23	19.12	48.45	51.33	23.93
128.52	149.95	50.06	168.10	168.23	166.51	135.42	151.12	51.23	134.98	150.78	51.04	155.49	166.13	64.90
15.92	16.91	10.48	20.88	20.20	42.07	17.21	18.01	10.59	17.16	17.95	10.66	19.19	20.82	7.88
0.48	0.46	0.71	0.36	0.37	0.21	0.46	0.44	0.69	0.46	0.44	0.68	0.42	0.39	1.00
区						西 蒲 区								
専用住宅			店舗その他の併用住宅			総 数			専用住宅			店舗その他の併用住宅		
総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家
67,270	42,700	22,240	900	710	60	18,980	16,930	1,690	18,840	16,790	1,690	140	140	—
67,800	43,160	22,310	900	710	60	19,070	17,020	1,690	18,920	16,880	1,690	140	140	—
149,290	112,200	34,000	2,160	1,850	120	51,670	47,790	3,390	51,110	47,230	3,390	550	550	—
4.48	5.73	2.08	6.10	6.16	5.28	6.77	7.18	2.67	6.76	7.17	2.67	8.72	8.72	—
35.14	45.47	15.32	49.96	51.50	31.11	54.28	57.71	19.73	54.08	57.53	19.73	79.60	79.60	—
105.77	139.49	41.02	145.94	146.96	133.45	166.73	177.39	59.65	166.34	177.05	59.65	218.20	218.20	—
15.61	17.30	10.02	19.60	19.86	15.55	19.75	20.45	9.81	19.74	20.45	9.81	20.42	20.42	—
0.50	0.46	0.74	0.42	0.42	0.38	0.41	0.39	0.75	0.41	0.39	0.75	0.45	0.45	—

142 建築

(4) 着工住宅の構造及び

総数には移転を含むため、新築、増築、改築を合計した数値とは一致しない。

(単位：棟、戸、㎡)													
年次・構造	総数			専用住宅									
	棟数	戸数	面積	棟数				戸数				面	
				総数	新築	増築	改築	総数	新築	増築	改築	総数	新築
令和元年	4,092	4,729	475,560	4,060	3,546	247	267	4,625	4,226	162	237	467,882	419,172
木造	3,239	3,895	397,579	3,210	2,821	154	235	3,863	3,484	145	234	393,919	349,572
鉄筋コンクリート造	7	333	23,871	6	6	—	—	282	282	—	—	21,361	21,361
鉄骨造	224	470	35,295	222	203	16	3	449	442	5	2	33,787	32,495
コンクリートフﾟロック造	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
その他の	622	31	18,815	622	516	77	29	31	18	12	1	18,815	15,744
令和2年	3,899	5,207	476,764	3,875	3,436	248	191	5,156	4,812	148	196	472,450	434,317
木造	3,073	3,842	373,850	3,050	2,733	148	169	3,802	3,475	133	194	370,104	336,303
鉄筋コンクリート造	18	1,024	58,539	18	18	—	—	1,024	1,024	—	—	58,539	58,539
鉄骨造	193	314	25,475	192	175	16	1	303	297	6	—	24,907	23,729
コンクリートフﾟロック造	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
その他の	615	27	18,900	615	510	84	21	27	16	9	2	18,900	15,746
令和3年	4,301	5,903	485,957	4,275	3,019	1,097	159	5,732	4,526	1,054	152	474,377	417,502
木造	3,172	3,769	378,877	3,151	2,818	185	148	3,750	3,432	175	143	375,953	347,033
鉄筋コンクリート造	21	889	48,062	17	12	5	—	738	733	5	—	39,653	39,513
鉄骨造	272	440	35,286	271	188	72	11	439	361	69	9	35,039	30,838
コンクリートフﾟロック造	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
その他の	836	805	23,732	836	1	835	—	805	—	805	—	23,732	118
令和4年	3,940	5,812	484,155	3,910	2,692	1,028	190	5,431	4,233	1,003	195	439,049	378,876
木造	2,879	3,549	337,968	2,855	2,492	178	185	3,502	3,139	173	190	334,668	300,270
鉄筋コンクリート造	10	945	78,944	9	8	1	—	616	615	1	—	37,321	37,294
鉄骨造	252	537	43,815	250	188	58	4	535	475	56	4	43,728	40,682
コンクリートフﾟロック造	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
その他の	799	781	23,428	796	4	791	1	778	4	773	1	23,332	630
令和5年	3,525	4,742	375,116	3,503	2,390	940	173	4,693	3,573	928	192	371,641	317,842
木造	2,536	3,292	304,763	2,517	2,221	134	162	3,254	2,945	127	182	302,160	272,474
鉄筋コンクリート造	6	319	19,865	6	5	1	—	319	318	1	—	19,865	19,847
鉄骨造	222	375	28,393	220	160	52	8	364	306	51	7	27,548	25,120
コンクリートフﾟロック造	1	1	52	1	—	1	—	1	—	1	—	52	—
その他の	760	755	22,043	759	4	752	3	755	4	748	3	22,016	401

資料 建築行政課（令和2年まで）、国土交通省「建築着工統計調査」

(5) 着工全建築物の

(単位：棟、㎡)											
年次	総数		住宅						住		
			総数		専用住宅		併用住宅		総数		
	棟数	面積	棟数	面積	棟数	面積	棟数	面積	棟数	面積	
令和元年	5,030	738,584	4,095	475,560	4,063	467,882	32	7,678	935	263,024	
令和2年	4,686	735,301	3,899	476,764	3,875	472,450	24	4,314	787	258,536	
令和3年	4,769	668,592	4,298	485,957	4,275	474,377	23	11,580	471	182,635	
令和4年	4,398	688,340	3,939	484,155	3,910	439,049	29	45,106	459	204,185	
令和5年	4,073	599,936	3,521	375,116	3,503	371,641	18	3,475	552	224,820	

資料 建築行政課（令和2年まで）、国土交通省「建築着工統計調査」

動態（つづき）

工事別棟数・戸数・面積

宅		併用住宅								宅			
積		棟数				戸数				面積			
増築	改築	総数	新築	増築	改築	総数	新築	増築	改築	総数	新築	増築	改築
15,098	33,612	32	25	6	1	104	98	5	1	7,678	7,301	270	108
12,037	32,310	29	22	6	1	32	26	5	1	3,660	3,282	270	108
—	—	1	1	—	—	51	51	—	—	2,510	2,510	—	—
920	372	2	2	—	—	21	21	—	—	1,509	1,509	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2,140	931	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
13,949	24,184	24	21	2	1	51	48	2	1	4,314	4,113	85	116
10,414	23,387	23	20	2	1	40	37	2	1	3,745	3,544	85	116
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1,167	12	1	1	—	—	11	11	—	—	568	568	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2,369	785	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
37,785	19,090	26	21	3	2	171	166	3	2	11,580	10,994	184	402
10,357	18,563	21	16	3	2	19	14	3	2	2,924	2,338	184	402
140	—	4	4	—	—	151	151	—	—	8,409	8,409	—	—
3,674	527	1	1	—	—	1	1	—	—	247	247	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
23,614	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
36,917	23,256	30	17	11	2	381	368	11	2	45,106	44,327	624	155
11,620	22,778	24	16	6	2	47	39	6	2	3,300	2,704	441	155
27	—	1	1	—	—	329	329	—	—	41,623	41,623	—	—
2,664	382	2	—	2	—	2	—	2	—	87	—	87	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
22,606	96	3	—	3	—	3	—	3	—	96	—	96	—
31,938	21,861	22	16	5	1	49	44	4	1	3,475	2,933	398	144
8,718	20,968	19	14	4	1	38	33	4	1	2,603	2,088	371	144
18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1,633	795	2	2	—	—	11	11	—	—	845	845	—	—
52	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
21,517	98	1	—	1	—	—	—	—	—	27	—	27	—

用途別棟数・面積

宅				以外							
事務所		店舗		工場・作業場		倉庫		自動車車庫		その他	
棟数	面積	棟数	面積	棟数	面積	棟数	面積	棟数	面積	棟数	面積
84	48,092	49	33,298	52	18,477	119	39,854	1	12	630	123,290
102	47,532	40	13,875	44	20,975	77	37,888	—	—	524	138,266
81	51,425	54	21,864	67	34,710	80	15,112	—	—	189	59,524
72	32,792	60	31,856	74	44,249	106	24,497	—	—	147	70,791
96	51,618	49	20,174	56	24,696	122	35,523	—	—	229	92,809

143 市 営 住 宅

(単位：戸)					
年 度	総 数	公 営			
		総 数	木 造	簡耐平屋	簡耐2階
令和元年度	6,210	5,409	314	245	94
令和2年度	6,166	5,365	314	201	94
令和3年度	6,166	5,365	314	201	94
令和4年度	6,165	5,365	314	201	94
令和5年度	6,164	5,364	313	201	94

資料 住環境政策課

144 課 税 家 屋

本表は、各年1月1日現在の固定資産概要調書より表章したものである。

(1) 建

(単位：㎡、円)						
年 次	課 税 対 象					
	総 数				免 税 点	
	棟 数	床 面 積	決定価格 (千円)	3.3㎡当たり 価 格	総 数	
					棟 数	床 面 積
令和2年	369,040	59,677,280	1,766,695,414	97,693	357,902	59,117,570
令和3年	369,919	59,869,598	1,732,497,487	95,494	357,223	58,519,095
令和4年	369,992	59,976,576	1,768,591,890	97,310	359,407	59,446,361
令和5年	370,687	60,229,637	1,819,681,692	99,700	360,385	59,715,410
令和6年	371,380	60,401,069	1,781,847,350	97,350	361,285	59,899,671

資料 資産税課

(2) 課税家屋非木造建物用途別棟数・床面積

(単位：㎡)						各年1月1日現在
年 次	総 数	事務所・店舗・ 銀 行・百貨店	住宅・アパート	病院・ホテル	工場・市場・ 倉庫・その他	
棟 数						
令和2年	53,325	7,656	17,713	412	27,544	
令和3年	53,679	7,619	17,838	409	27,813	
令和4年	53,669	7,561	17,951	405	27,752	
令和5年	53,730	7,610	18,006	411	27,703	
令和6年	54,018	7,609	18,119	410	27,880	
床 面 積						
令和2年	20,928,624	5,739,531	6,284,701	907,057	7,997,335	
令和3年	20,998,277	5,750,965	6,319,695	896,080	8,031,537	
令和4年	21,013,386	5,726,214	6,366,989	888,248	8,031,935	
令和5年	21,143,675	5,633,417	6,575,444	953,059	7,981,755	
令和6年	21,226,987	5,657,105	6,623,625	951,586	7,994,671	

資料 資産税課

の 概 況

各年度末現在				
住 宅			改良住宅	そ の 他
中層耐火	高層耐火	特殊耐火		
3,475	1,281	—	768	33
3,475	1,281	—	768	33
3,475	1,281	—	768	33
3,475	1,281	—	768	32
3,475	1,281	—	768	32

の 概 況

物

各年1月1日現在							
家 屋						非課税家屋	
以 上 の 家 屋				免税点未満の家屋			
木 造		非 木 造		棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積				
305,068	38,200,236	52,834	20,917,334	11,138	559,710	10,721	4,675,521
305,041	38,193,396	52,182	20,325,699	12,696	1,350,503	10,677	4,614,563
306,249	38,445,772	53,158	21,000,589	10,585	530,215	10,790	4,786,312
307,166	38,584,795	53,219	21,130,615	10,302	514,227	10,874	4,819,150
307,789	38,685,374	53,496	21,214,297	10,095	501,398	10,877	4,853,032

(3) 課税家屋木造建物用途別棟数・床面積

土蔵は、令和6年から「工場・倉庫」に含む。

(単位：㎡)									各年1月1日現在
年 次	総 数	専用住宅	併用住宅	附 属 家	アパート・ 旅 館・ 料亭・待合	事 務 所・ 銀行・店舗	工場・倉庫	劇場・映画 館・病院・ 浴場・土蔵	
棟 数									
令和2年	315,715	209,707	9,307	73,085	9,777	5,814	4,901	3,124	
令和3年	316,240	210,962	9,174	72,567	9,798	5,830	4,806	3,103	
令和4年	316,323	212,199	9,031	71,655	9,855	5,829	4,679	3,075	
令和5年	316,957	213,603	8,885	70,945	9,889	5,827	4,758	3,050	
令和6年	317,362	214,597	8,765	70,475	9,942	5,849	7,312	422	
床 面 積									
令和2年	38,748,656	29,215,612	1,559,507	4,008,842	2,431,705	795,838	532,791	204,361	
令和3年	38,871,321	29,354,425	1,540,038	3,993,264	2,451,165	798,178	527,544	206,707	
令和4年	38,963,190	29,479,994	1,519,601	3,954,166	2,483,204	798,326	520,605	207,294	
令和5年	39,085,962	29,619,256	1,505,958	3,930,609	2,510,134	796,723	516,312	206,970	
令和6年	39,174,082	29,710,192	1,485,137	3,914,150	2,540,354	800,490	633,577	90,182	

資料 資産税課

145中・高層建

本表は、市内にある4階以上の建築物を各年度末現在で表章したものである。表中の建物の種

建物の種類	令和元年度		令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度		4階建	5階建
総数	2,651	2,655	2,649	2,587	2,566	1,008	510					
(1) イ 劇場、映画館、演芸場又は観覧場	5	5	5	5	5	3	1					
ロ 公会堂又は集会場	19	18	19	18	18	9	6					
(2) イ キャバレー、カフェ、ナイトクラブその他これらに類するもの	—	—	—	—	—	—	—					
ロ 遊技場又はダンスホール	1	1	1	1	1	—	1					
ハ 性風俗関連特殊営業店舗等	—	—	—	—	—	—	—					
ニ カラオケボックス等	—	—	—	—	—	—	—					
(3) イ 待合、料理店その他これらに類するもの	2	2	1	1	1	1	—					
ロ 飲食店	43	43	39	36	32	18	8					
(4) 百貨店、マーケットその他の物品販売業を営む店舗又は展示場	24	23	22	19	19	14	1					
(5) イ 旅館、ホテル、宿泊所その他これらに類するもの	54	55	52	46	46	4	9					
ロ 寄宿舍、下宿又は共同住宅	1,140	1,151	1,151	1,137	1,129	385	235					
(6) イ 病院、診療所又は助産所	42	44	43	42	39	9	5					
ロ 主に入所を伴う社会福祉施設等 老人短期入所施設、特別養護老人ホーム、有料老人ホーム（避難が困難な要介護者を主として入居させるものに限る。）、老人保健施設、乳児院、障害児入所施設、障害者支援施設（避難が困難な障害者等を主として入所させるものに限る。）等	40	40	42	45	47	36	7					
ハ 主に通所を伴う社会福祉施設等 老人デイサービスセンター、老人福祉センター、老人介護支援センター、有料老人ホーム（ロに掲げるものを除く。）、保育所、幼保連携型認定こども園、児童養護施設、児童発達支援センター、障害者支援施設（ロに掲げるものを除く。）等	18	19	20	16	14	11	1					
ニ 幼稚園、特別支援学校	—	—	—	—	—	—	—					
(7) 小学校、中学校、高等学校、中等教育学校、高等専門学校、大学、専修学校、各種学校その他これらに類するもの	201	199	199	195	193	124	29					
(8) 図書館、博物館、美術館その他これらに類するもの	6	5	5	5	5	4	—					
(9) イ 公衆浴場のうち、蒸気浴場、熱気浴場その他これらに類するもの	7	8	8	8	8	5	3					
ロ イに掲げる公衆浴場以外の公衆浴場	—	—	—	—	—	—	—					
(10) 車両の停車場又は船舶若しくは航空機の発着場（旅客の乗降又は待合いの用に供する建築物に限る。）	—	—	—	—	—	—	—					
(11) 神社、寺院、教会その他これらに類するもの	2	2	2	2	2	2	—					
(12) イ 工場又は作業場	44	45	44	43	44	30	8					
ロ 映画スタジオ又はテレビスタジオ	3	3	3	3	3	1	—					
(13) イ 自動車車庫又は駐車場	15	16	17	16	16	3	9					
ロ 飛行機又は回転翼航空機の格納庫	—	—	—	—	—	—	—					
(14) 倉庫	21	21	22	22	23	18	4					
(15) 前各項に該当しない事業場	350	348	347	337	329	131	65					
(16) イ 複合用途防火対象物のうち、その一部が(1)項から(4)項まで、(5)項イ、(6)項又は(9)項イに掲げる防火対象物の用途に供されているもの	393	387	391	375	380	127	81					
ロ イに掲げる複合用途防火対象物以外の複合用途防火対象物	221	220	216	215	212	73	37					

資料 消防局規制指導課

146土地異動数

本表は、各年の登記物件の異動数（筆数）を表章したものである。

（単位：筆）				
年次	総数	所有権移転	名義変更	分筆・合筆・地目変更等
令和元年	70,260	44,152	8,464	17,644
令和2年	62,495	43,891	7,998	10,606
令和3年	66,461	45,209	8,131	13,121
令和4年	70,896	44,800	8,589	17,507
令和5年	71,312	49,059	7,914	14,339

資料 資産税課

建築物の概況

類は消防法施行令による区分である。

各年度末現在																				
6階建	7階建	8階建	9階建	10階建	11階建	12階建	13階建	14階建	15階建	16階建	17階建	18階建	19階建	20階建	21階建以上					
340	151	161	100	114	37	33	20	55	18	4	—	3	5	2	5					
1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
4	2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
1	2	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
7	3	3	4	8	1	2	1	3	—	1	—	—	—	—	—					
158	58	64	42	61	21	22	13	45	16	2	—	1	4	1	1					
14	5	1	1	2	1	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
1	—	1	—	1	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—					
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
12	12	9	4	3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
2	3	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
—	3	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
47	29	27	14	9	4	2	—	—	—	—	—	1	—	—	—					
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
50	28	32	22	16	6	4	3	3	1	1	—	1	1	1	3					
37	5	20	13	13	4	2	2	4	1	—	—	—	—	—	1					

資料 資産税課

147家屋異動数

本表は、各年の登記物件の異動数（棟数）を表章したものである。

（単位：棟）				
年次	総数	所有権移転	名義変更	新築・表示更正・滅失
令和元年	17,212	8,379	2,159	6,674
令和2年	15,604	8,293	2,023	5,288
令和3年	17,612	8,782	2,313	6,517
令和4年	17,343	9,238	2,295	5,810
令和5年	18,438	10,059	2,256	6,123

資料 資産税課

148下水道

外国人を含む。

年 度	行 政 人 口 (A)	処理区域内人口 (B)	処 理 区 域 内 世 帯 数 (C)	水洗化世帯数 (D)	普 及 率 (%) (B／A)	水 洗 化 率 (%) (D／C)
平成30年度	789,897	679,500	319,110	289,002	86.0	90.6
令和元年度	786,006	679,525	321,459	292,733	86.5	91.1
令和2年度	782,107	679,058	323,763	295,998	86.8	91.4
令和3年度	776,468	675,652	325,758	298,902	87.0	91.8
令和4年度	770,863	671,970	327,602	301,624	87.2	92.1
令和5年度	764,193	667,244	330,088	304,872	87.3	92.4

資料 経営企画課

149橋

本表は、長さ2 m以上の橋梁の概況を表章したものである。一般国道は、指定区間(国管理)
また、令和3年より、鉄筋コンクリートの混合橋等を「木橋その他」から「鉄筋コンクリート橋」

(単位：m、㎡)

年次・種別	総 数			鋼 橋	
	橋梁箇所数	延 長	面 積	橋梁箇所数	延 長
平成31年	4,128	72,564	658,680	483	35,785
令和2年	4,120	72,561	659,330	479	35,757
令和3年	4,124	72,663	663,018	481	35,901
令和4年	4,118	72,927	666,288	484	36,200
令和5年	4,105	72,876	664,989	482	36,172
令和6年	4,100	72,986	652,906	483	36,191
一般国道	317	20,854	244,042	66	10,513
県道	404	19,563	165,244	103	14,557
市道	3,379	32,569	243,621	314	11,122

資料 北陸地方整備局新潟国道事務所、土木総務課

150道路

一般国道は、指定区間(国管理)の数値を含んでいる。

(単位：km、㎞)

各年4月1日現在

年 次	総 数			一 般 国 道			県 道			市 道		
	路線数	延 長	面 積	路線数	延 長	面 積	路線数	延 長	面 積	路線数	延 長	面 積
平成31年	18,617	6,964	46.201	8	208	4.136	65	542	6.095	18,544	6,214	35.970
令和2年	18,652	6,973	46.374	8	208	4.136	65	542	6.101	18,579	6,223	36.137
令和3年	18,700	6,983	46.496	8	209	4.154	65	542	6.106	18,627	6,231	36.236
令和4年	18,732	6,991	46.615	8	209	4.154	65	544	6.156	18,659	6,237	36.305
令和5年	18,752	6,990	46.656	8	209	4.155	65	545	6.190	18,679	6,235	36.311
令和6年	18,774	6,999	46.817	8	209	4.155	65	548	6.271	18,701	6,242	36.391

資料 北陸地方整備局新潟国道事務所、土木総務課

の概況

各年度末現在

下 水 道 施 設						
下水処理場数	ポンプ場数	下水管延長 (m)	マンホール (個)	雨 水 樋 (個)	汚 水 樋 (個)	取付管 (箇所)
4	50	3,800,360	106,641	45,707	205,793	252,117
4	51	3,866,000	107,898	45,758	207,284	253,867
4	50	3,884,410	109,204	45,889	208,896	255,690
4	50	3,906,140	109,351	45,975	209,133	256,188
4	50	3,912,145	109,351	45,975	209,141	256,195
4	50	3,933,134	112,213	46,333	212,980	263,644

梁

の数値を含んでいる。
に含めた。

各年4月1日現在

面 積	鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 橋			木 橋 そ の 他		
	橋梁箇所数	延 長	面 積	橋梁箇所数	延 長	面 積
323,686	3,622	33,429	303,779	23	3,353	31,215
324,687	3,616	33,444	303,393	25	3,359	31,250
327,754	3,643	36,762	335,265	—	—	—
330,555	3,634	36,728	335,733	—	—	—
330,054	3,623	36,705	334,935	—	—	—
323,807	3,617	36,795	329,100	—	—	—
127,083	251	10,342	116,959	—	—	—
108,890	301	5,006	56,354	—	—	—
87,834	3,065	21,447	155,787	—	—	—

151舗装状況

一般国道は、指定区間(国管理)の数値を含んでいる。

(単位：km、㎞)

各年4月1日現在

年次・種別	総 数		舗 装 道		砂 利 道	
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
平成31年	6,964	46.201	5,815	42.304	1,149	3.897
令和2年	6,973	46.374	5,832	42.505	1,141	3.869
令和3年	6,983	46.496	5,848	42.650	1,135	3.847
令和4年	6,991	46.615	5,860	42.780	1,131	3.835
令和5年	6,990	46.656	5,865	42.843	1,124	3.813
令和6年	6,999	46.817	5,878	43.016	1,121	3.800
一般国道	209	4.155	209	4.155	—	—
県道	548	6.271	548	6.271	—	—
市道	6,242	36.391	5,121	32.591	1,121	3.800

資料 北陸地方整備局新潟国道事務所、土木総務課

152 都 市 計 画

(1) 土 地 利 用 及 び 都 市 計 画 施 設

地区計画等の（ ）内は当初告示年月日である。

項 目	名 称	面 積 (ha)	告示年月日	告示番号
都市計画区域	新潟市行政区域面積	約 72,619		
	新潟都市計画区域	〃 87,072	令 6. 3. 29	新潟市告示第163号
	(新潟市区域内)	〃 72,645		
市街化区域及び市街化調整区域	市 街 化 区 域	〃 12,985	令 6. 3. 29	新潟市告示第163号
	市 街 化 調 整 区 域	〃 59,660		
地 域 地 区	総 数	〃 12,994		
	第一種低層住居専用地域 (50-100%)	*1 〃 1,343	令 6. 3. 29	新潟市告示第165号
	第二種低層住居専用地域 (50-100%)	*1 〃 94		
	第一種中高層住居専用地域 (60-150%)	〃 263		
	第一種中高層住居専用地域 (60-200%)	〃 1,830		
	第二種中高層住居専用地域 (60-150%)	〃 17		
	第二種中高層住居専用地域 (60-200%)	〃 701		
	第一種住居地域 (60-200%)	〃 3,898		
	第二種住居地域 (60-200%)	〃 484		
	準 住 居 地 域 (60-200%)	〃 206		
	近 隣 商 業 地 域 (60-200%)	〃 12		
	近 隣 商 業 地 域 (80-200%)	〃 395		
	近 隣 商 業 地 域 (80-300%)	〃 267		
	商 業 地 域 (80-200%)	〃 18		
	商 業 地 域 (80-400%)	〃 285		
	商 業 地 域 (80-600%)	〃 108		
	準 工 業 地 域 (60-200%)	〃 1,651		
	工 業 地 域 (60-200%)	〃 674		
	工 業 専 用 地 域 (60-200%)	〃 750		
	特別用途地区	大規模集客施設制限地区	〃 1,443	令 6. 3. 29 新潟市告示第167号
区	防火地域及び準防火地域	防 火 地 域	〃 6. 4	昭39. 5. 6 建設省告示第1324号
		準 防 火 地 域	〃 1,836.0	昭43. 10. 8 建設省告示第3016号
				昭44. 2. 4 建設省告示第240号
				昭51. 2. 16 亀田町告示第7号
				令 6. 3. 29 新潟市告示第166号

資料 都市計画課

画 の 概 況

び 都 市 計 画 施 設

令和6年3月31日現在

項 目	名 称	面 積 (ha)	告示年月日	告示番号
地	風致地区	新潟海浜風致地区	約 172.5	昭46. 9. 7 新潟県告示第1164号
		白山風致地区	〃 25.4	
		第一秋葉風致地区	〃 70.6	
域	臨港地区	第二秋葉風致地区	〃 1.9	昭45. 6. 13(昭和28. 8. 11) 新潟県規則第51号
		新潟港西港区臨港地区	〃 133.0	
		新潟港東港区臨港地区	〃 523.4	
区	駐車場整備地区	(新潟市区域内)	〃 (207)	令 6. 3. 29 新潟市告示第164号
		新潟駐車場整備地区	約 202.7 { 東新潟 〃 31.2 西新潟 〃 171.5 }	
		高度地区	高度地区 (西大畑周辺地区)	
地	高度利用地区	高度利用地区 (弁天町地区)	〃 16	平22. 2. 18 新潟市告示第67号
		高度利用地区 (新潟駅南口地区)	〃 0.5	
		高度利用地区 (花園1丁目地区)	〃 4.8	
区	都市再生特別地区	高度利用地区 (古町通7番町地区)	〃 0.3	平27. 12. 10 新潟市告示第734号
		都市再生特別地区 (新潟駅南口西地区)	〃 0.8	
		都市再生特別地区 (西堀通5番町地区)	〃 1.3	
都 市 計 画 施 設	流通業務地区	流通業務地区	〃 61.0	令 4. 5. 6 新潟市告示第159号
		新潟流通業務地区	〃 61.0	令 5. 9. 15 新潟市告示第504号
		新潟流通業務地区	〃 61.0	昭53. 6. 6 新潟県告示第1169号
都 市 計 画 施 設	西堀地下駐車場	西堀地下駐車場	〃 0.89	昭48. 5. 11 新潟市告示第55号
		石宮公園地下自転車駐車場	〃 0.094	平 2. 10. 9 新潟市告示第120号
		新潟市新田清掃センター	〃 5.0	平 9. 2. 25 新潟市告示第32号
		新潟市資源リサイクルプラザ	〃 0.65	平 6. 3. 10 新潟市告示第26号
		新潟市クリーンセンター	〃 1.3	平 5. 2. 25 新潟市告示第6号
		亀田町廃棄物処理場	〃 0.3	平元. 7. 24 亀田町告示第32号
		新潟地区広域清掃事務組合亀田焼却場	〃 5.8	平 5. 2. 22 亀田町告示第4号
		白根グリーンタワー	〃 1.4	平23. 3. 18(昭57. 10. 7) 新潟市告示第144号
		新潟市中央卸売市場	〃 26.76	平10. 2. 27(昭35. 12. 17) 新潟市告示第34号
		新潟植物地方卸売市場	〃 1.12	令 4. 2. 21(昭56. 3. 6) 新潟市告示第86号
		新潟市食肉センター	〃 4.33	平 3. 1. 11 新潟市告示第6号
		青山斎場	〃 4.24	平 5. 6. 25 新潟市告示第95号
		亀田町火葬場	〃 1.00	平 4. 5. 29 亀田町告示第31号
		白根斎場	〃 1.24	平23. 3. 18(昭57. 10. 7) 新潟市告示第145号
		新潟流通業務団地	〃 47.6	昭55. 3. 7 新潟県告示第525号
		白根し尿処理場	〃 1.0	平23. 3. 18(昭57. 10. 7) 新潟市告示第143号
		巻し尿処理場	〃 1.2	平23. 3. 18(昭58. 8. 13) 新潟市告示第143号

152 都 市 計 画

(1) 土 地 利 用 及

画 の 概 況（つづき）

び 都 市 計 画 施 設（つづき）

令和6年3月31日現在

項 目	名 称	面 積 (ha)	告示年月日	告示番号
地区計画等	新 光 町 地 区 地 区 計 画	約 21.1	平30. 4. 1(昭61. 3. 25)	新潟市告示第245号
	も え ぎ 野 地 区 地 区 計 画	〃 16.3	平24. 8. 8(昭62. 10. 16)	新潟市告示第437号
	的 場 地 区 地 区 計 画	〃 15.2	平30. 4. 1(平元. 3. 31)	新潟市告示第245号
	緒 立 地 区 地 区 計 画	〃 8.2	平30. 4. 1(平元. 3. 31)	新潟市告示第245号
	小 新 西 3 丁 目 地 区 地 区 計 画	〃 7.8	平 8. 4. 1(平 3. 12. 19)	新潟市告示第68号
	寺 地 西 地 区 地 区 計 画	〃 3.7	平 8. 4. 1(平 3. 12. 19)	黒埼町告示第20号
	小 新 流 通 セ ン タ ー 東 地 区 地 区 計 画	〃 9.2	平30. 4. 1(平 5. 10. 29)	新潟市告示第245号
	北 場 地 区 地 区 計 画	〃 9.9	平 5. 10. 29	黒埼町告示第57号
	上 木 戸 地 区 地 区 計 画	〃 21.5	平30. 4. 1(平 5. 10. 29)	新潟市告示第245号
	空 港 西 1 ・ 2 丁 目 地 区 地 区 計 画	〃 28.3	平30. 4. 1(平 5. 10. 29)	新潟市告示第245号
	赤 塚 駅 前 地 区 地 区 計 画	〃 61.0	平 8. 4. 1	新潟市告示第71号
	す み れ 野 地 区 地 区 計 画	〃 19.0	平 8. 4. 1	新潟市告示第72号
	小 新 梅 田 地 区 地 区 計 画	〃 30.4	平30. 4. 1(平 9. 3. 18)	新潟市告示第245号
	窪 田 町 地 区 地 区 計 画	〃 1.0	平 9. 12. 12	新潟市告示第259号
	内 野 西 地 区 地 区 計 画	〃 30.8	平13. 3. 14	新潟市告示第72号
	内 野 戸 中 才 地 区 地 区 計 画	〃 5.7	平21. 3. 13(平13. 3. 14)	新潟市告示第158号
	姥 ヶ 山 西 地 区 地 区 計 画	〃 12.1	平30. 4. 1(平13. 3. 14)	新潟市告示第245号
	河 渡 地 区 地 区 計 画	〃 12.5	平30. 4. 1(平13. 3. 14)	新潟市告示第245号
	海 老 ヶ 瀬 地 区 地 区 計 画	〃 3.7	平30. 4. 1(平13. 3. 14)	新潟市告示第245号
	新 通 輪 ノ 内 地 区 地 区 計 画	〃 7.8	平14. 2. 28	新潟市告示第52号
	新 通 地 区 地 区 計 画	〃 28.5	平14. 2. 28	新潟市告示第53号
	小 新 白 鳥 地 区 地 区 計 画	〃 5.0	平14. 2. 28	新潟市告示第54号
	小 新 地 区 地 区 計 画	〃 7.2	平14. 2. 28	新潟市告示第55号
	松 崎 地 区 地 区 計 画	〃 27.2	平14. 2. 28	新潟市告示第56号
	美 咲 町 地 区 地 区 計 画	〃 25.4	平30. 4. 1(平 4. 3. 3)	新潟市告示第245号
	荻 川 駅 南 地 区 地 区 計 画	〃 10.5	平 3. 12. 19	新津市告示第69号
	さ つ き 野 駅 西 地 区 地 区 計 画	〃 7.0	平30. 4. 1(平 3. 12. 19)	新潟市告示第245号
	荻 川 地 区 地 区 計 画	〃 16.9	平12. 12. 1	新津市告示第143号
	結 地 区 地 区 計 画	〃 20.1	平12. 12. 1	新津市告示第143号
	川 口 地 区 地 区 計 画	〃 7.1	平12. 12. 1	新津市告示第143号
	北 上 地 区 地 区 計 画	〃 11.3	平12. 12. 1	新津市告示第143号
	山 谷 北 ・ 善 道 地 区 地 区 計 画	〃 14.8	平12. 12. 1	新津市告示第143号
	埋 堀 地 区 地 区 計 画	〃 12.1	平12. 12. 1	新津市告示第143号
	程 島 地 区 地 区 計 画	〃 6.6	平12. 12. 1	新津市告示第143号
	古 津 地 区 地 区 計 画	〃 2.0	平23. 3. 18(平12. 12. 1)	新潟市告示第138号
	程 島 南 地 区 地 区 計 画	〃 9.8	平12. 12. 1	新津市告示第143号
	北 潟 地 区 地 区 計 画	〃 0.9	平16. 10. 15	新津市告示第150号
	豊 栄 駅 北 地 区 地 区 計 画	〃 22.0	平30. 4. 1(平 7. 2. 27)	新潟市告示第245号
	笹 山 地 区 地 区 計 画	〃 21.7	平14. 8. 16	豊栄市告示第86号
	豊 栄 イ ン タ ー 南 地 区 地 区 計 画	〃 17.2	平14. 8. 16	豊栄市告示第87号
	舟 戸 地 区 地 区 計 画	〃 15.9	平30. 4. 1(平16. 8. 2)	新潟市告示第245号
	横 越 東 地 区 地 区 計 画	〃 9.0	平16. 10. 15	横越町告示第66号
	横 越 南 地 区 地 区 計 画	〃 11.8	平16. 10. 15	横越町告示第66号
	横 越 イ ン タ ー 北 地 区 地 区 計 画	〃 2.6	平30. 4. 1(平16. 10. 15)	新潟市告示第245号
	横 越 イ ン タ ー 東 地 区 地 区 計 画	〃 8.2	平30. 4. 1(平16. 10. 15)	新潟市告示第245号
	姥 ヶ 山 東 地 区 地 区 計 画	〃 1.6	平30. 4. 1(平13. 3. 30)	新潟市告示第245号
	早 通 か き の 木 通 り 地 区 地 区 計 画	〃 0.8	平15. 6. 19	亀田町告示第24号
	亀 田 駅 東 地 区 地 区 計 画	〃 20.1	平17. 3. 10	亀田町告示第18号

項 目	名 称	面 積 (ha)	告示年月日	告示番号
地区計画等	三 條 岡 地 区 地 区 計 画	約 8.5	平17. 3. 10	亀田町告示第19号
	鍋 田 地 区 地 区 計 画	〃 10.8	平17. 3. 10	亀田町告示第20号
	早 通 柳 田 地 区 地 区 計 画	〃 6.4	平18. 8. 8	新潟市告示第472号
	東 青 山 1 丁 目 地 区 地 区 計 画	〃 9.0	平22. 1. 28	新潟市告示第41号
	太 田 地 区 地 区 計 画	〃 9.6	平23. 3. 18	新潟市告示第138号
	島 見 町 地 区 地 区 計 画	〃 51.4	平23. 3. 18	新潟市告示第138号
	西 名 目 所 地 区 地 区 計 画	〃 17.7	平23. 3. 18	新潟市告示第138号
	西 野 中 野 山 地 区 地 区 計 画	〃 19.2	平23. 3. 18	新潟市告示第138号
	海 老 ヶ 瀬 北 地 区 地 区 計 画	〃 4.5	平23. 3. 18	新潟市告示第138号
	女 池 上 山 地 区 地 区 計 画	〃 20.0	平25. 4. 23(平23. 3. 18)	新潟市告示第302号
	長 潟 南 地 区 地 区 計 画	〃 6.4	平23. 3. 18	新潟市告示第138号
	鳥 屋 野 大 島 地 区 地 区 計 画	〃 31.3	平23. 12. 12(平23. 3. 18)	新潟市告示第628号
	湖 南 地 区 地 区 計 画	〃 14.3	平30. 4. 1(平23. 3. 18)	新潟市告示第245号
	市 場 周 辺 地 区 地 区 計 画	〃 18.9	令 3. 2. 16(平23. 3. 18)	新潟市告示第108号
	新 津 イ ン タ ー 西 地 区 地 区 計 画	〃 9.1	平29. 12. 20(平23. 3. 18)	新潟市告示第723号
	北 上 南 地 区 地 区 計 画	〃 9.7	平23. 3. 18	新潟市告示第138号
	上 下 諏 訪 木 地 区 地 区 計 画	〃 4.2	平23. 3. 18	新潟市告示第138号
	小 新 白 鳥 東 地 区 地 区 計 画	〃 11.8	令 2. 8. 24(平23. 3. 18)	新潟市告示第554号
	亀 貝 地 区 地 区 計 画	〃 30.7	平23. 3. 18	新潟市告示第138号
	大 関 地 区 地 区 計 画	〃 0.8	平25. 12. 24	新潟市告示第638号
	越 前 浜 地 区 地 区 計 画	〃 1.4	平27. 12. 10	新潟市告示第740号
	白 根 北 部 地 区 地 区 計 画	〃 9.4	平31. 1. 15	新潟市告示第45号
	上 下 諏 訪 木 北 地 区 地 区 計 画	〃 2.5	令 2. 3. 13	新潟市告示第159号
	濁 川 地 区 地 区 計 画	〃 15.9	令 2. 7. 17	新潟市告示第498号
	両 川 南 地 区 地 区 計 画	〃 4.5	令 2. 7. 17	新潟市告示第498号
	両 川 東 地 区 地 区 計 画	〃 7.7	令 2. 7. 17	新潟市告示第498号
	下 早 通 地 区 地 区 計 画	〃 14.8	令 2. 7. 17	新潟市告示第498号
	新 潟 東 ス マ ー ト IC 地 区 地 区 計 画	〃 1.3	令 2. 7. 17	新潟市告示第498号
	小 新 流 通 東 地 区 地 区 計 画	〃 8.6	令 2. 7. 17	新潟市告示第498号
	的 場 流 通 南 地 区 地 区 計 画	〃 11.2	令 2. 7. 17	新潟市告示第498号
	坂 井 地 区 地 区 計 画	〃 6.5	令 3. 3. 24	新潟市告示第134号
	新 潟 駅 周 辺 地 区 地 区 計 画	〃 0.4	令 3. 4. 14	新潟市告示第313号

152 都 市 計

(2) 都 市 計

路線数及び実延長は、本市決定分である。（実延長は、他市町域分を含む）

(単位：m)												
年 度	総 数		自動車専用道路				幹 線					
			規模 3		規模 4		規模 1		規模 2		規模 3	
			幅員22～30m未満		幅員16～22m未満		幅員40m以上		幅員30～40m未満		幅員22～30m未満	
	路線数	実延長	路線数	実延長	路線数	実延長	路線数	実延長	路線数	実延長	路線数	実延長
平成30年度	194	529,846.2	3	28,320.0	1	7,170.0	3	9,010.0	8	37,430.0	35	162,213.2
令和元年度	194	529,846.2	3	28,320.0	1	7,170.0	3	9,010.0	8	37,430.0	35	162,213.2
令和２年度	194	529,846.2	3	28,320.0	1	7,170.0	3	9,010.0	8	37,430.0	35	162,213.2
令和３年度	193	529,586.2	3	28,320.0	1	7,170.0	3	9,010.0	8	37,430.0	35	162,213.2
令和４年度	193	529,586.2	3	28,320.0	1	7,170.0	3	9,010.0	8	37,430.0	35	162,213.2
令和５年度	193	529,586.2	3	28,320.0	1	7,170.0	3	9,010.0	8	37,430.0	35	162,213.2

資料 都市計画課

153 公 園

「都市公園」は県立公園を含む。

(単位：㎡)									
年度・区		都 市							
		総 数		街 区 公 園		近 隣 公 園		運 動 公 園	
		公園数	面 積	公園数	面 積	公園数	面 積	公園数	面 積
平成30年度		1,412	8,342,566	1,296	1,233,611	30	469,434	4	451,661
令和元年度		1,423	8,354,597	1,307	1,238,455	30	469,434	4	451,661
令和２年度		1,433	8,368,652	1,317	1,248,810	30	469,434	4	451,661
令和３年度		1,438	8,374,647	1,322	1,251,213	30	469,434	4	451,661
令和４年度		1,443	8,392,171	1,327	1,253,708	30	469,434	4	451,661
令和５年度		1,452	8,403,267	1,336	1,257,706	30	469,264	4	451,661
北 区		146	1,099,623	125	190,501	4	55,951	1	99,366
東 区		260	748,501	235	190,573	8	123,933	—	—
中 央 区		254	1,938,272	237	151,938	2	25,122	1	80,900
江 南 区		154	568,875	145	133,599	3	53,497	—	—
秋 葉 区		178	1,593,267	168	180,985	1	7,722	—	—
南 区		79	283,157	73	107,949	3	51,327	—	—
西 区		289	1,468,555	271	186,188	6	85,323	1	125,840
西 蒲 区		92	703,017	82	115,973	3	66,389	1	145,555

資料 みどりの政策課

画 の 概 況（つづき）

画 道 路

各年度末現在													
街 路						区 画 街 路				特 殊 街 路			
規模 4			規模 5			規模 6			規模 6		規模 7		
幅員16～22m未満			幅員12～16m未満			幅員 8～12m未満			幅員 8～12m未満		幅員 8 m未満		
路線数	実延長	路線数	実延長	路線数	実延長	路線数	実延長	路線数	実延長	路線数	実延長	路線数	実延長
78	197,143.0	43	74,170.0	7	10,160.0	3	1,435.0	5	1,830.0	2	360.0	6	605.0
78	197,143.0	43	74,170.0	7	10,160.0	3	1,435.0	5	1,830.0	2	360.0	6	605.0
78	197,143.0	43	74,170.0	7	10,160.0	3	1,435.0	5	1,830.0	2	360.0	6	605.0
78	197,143.0	43	74,170.0	7	10,160.0	3	1,435.0	5	1,830.0	1	100.0	6	605.0
78	197,143.0	43	74,170.0	7	10,160.0	3	1,435.0	5	1,830.0	1	100.0	6	605.0
78	197,143.0	43	74,170.0	7	10,160.0	3	1,435.0	5	1,830.0	1	100.0	6	605.0

の 概 況

各年度末現在							
公 園						都市公園以外の公園 （借地公園等）	
交 通 公 園		総 合 公 園 等		緑 地 ・ 緑 道		公園数	面 積
公園数	面 積	公園数	面 積	公園数	面 積		
1	14,000	24	4,638,238	57	1,535,622	225	1,407,812
1	14,000	24	4,645,425	57	1,535,622	222	1,404,487
1	14,000	24	4,649,125	57	1,535,622	221	1,403,715
1	14,000	24	4,652,717	57	1,535,622	221	1,403,715
1	14,000	24	4,667,746	57	1,535,622	220	1,403,497
1	14,000	24	4,673,646	57	1,536,990	219	1,403,174
—	—	2	317,172	14	436,633	15	677,817
—	—	3	154,710	14	279,285	18	32,666
1	14,000	3	1,526,539	10	139,773	19	70,665
—	—	4	151,300	2	230,479	17	16,276
—	—	6	1,225,773	3	178,787	29	335,885
—	—	1	82,639	2	41,242	14	22,602
—	—	4	952,087	7	119,117	32	44,742
—	—	1	263,426	5	111,674	75	202,521