



にいがたに元気・活気・活力を！  
ともにつくろう あたらしいにいがた

にいがた2kmは、新潟市のあたらしいまちづくり。  
にいがた2kmは、すべての区とつながり、  
地域の魅力を国内外に伝える中継点。  
かつて舟運でつなぎ栄えた「みなとまち」には、  
今も、にぎわいを生み出すバックボーンが息づいている。  
にいがた2kmは、あらゆる交流を生み出し、  
ビジネスや学び、文化を広げる拠点。  
住む人も訪れる人も、誰もが愛着をもてるまちへ。  
あなたといっしょに、にいがたの未来をつくる。  
にいがたに元気、活気、活力を！

まちづくりに挑むプレイヤーたちと  
**Co-Creation!**  
ともにつくろう

(にいがた2kmは、新潟駅-万代・万代島-古町を直線で結ぶと、  
ほぼ2kmとなることから名づけました。)



R5~



公民連携のまちづくりの先進事例を学ぶ

## 人中心の空間づくりによるエリア価値の向上

新潟駅・万代地区周辺エリアプラットフォームによる公民連携のまちづくりを展開中。  
新潟駅・万代地区周辺エリアの新たな魅力と価値を創出していきます。

新潟駅前ロゴオブジェをライブ・コンサートを行うアーティストカラーにライトアップ!

左記エリアプラットフォームのワーキングで検討・実行!

R7~



## 推し活応援! まちで来訪者を歓迎する取組がスタート

ライブ・コンサートをきっかけに県外から訪れる方が多いにいがた2km。推し活をより楽しめ、SNSで新潟のおもてなしを発信してもらえるような取組を、飲食店等と公民連携で推進しています。

R6~



## このまちの可能性をアップデート 共創空間から生まれる 様々なイノベーション

にいがた2kmに集まる新しい発想を持った人材と市内の多様なビジネスパーソンの交流によって、新潟を盛り上げる新しいビジネスが次々と創出されています。

# いくつもの熱い想いが、このまちを動かし始めています!

R6~



KAIKOU!  
2025オープニング  
レセプションの様子

## まちを楽しみ、まちを知る まちに関わる若者が増加中

にいがたまちあそび学校KAIKOU! は約40社の地元企業の協力のもと年間12回の講座を開催。にいがた2kmで若い人たちの出会いやつながりが広がっています。参加者の満足度も100%!

R6~



リノベーションスクールでの空き店舗視察

## リノベーションスクールで まちを変える人材を輩出

空き店舗を活用し、そのエリアを変える人材を輩出するリノベーションスクール“通称リノスク”! 古町エリアで民間プレイヤーによる新たな取組が動きはじめました。

R7~



第一弾!

令和7年12月にオープンしたレストラン

## みなとまちの歴史文化でおもてなし 世界のフーディーたちを唸らせる

(株)ふるまち樽拳が古町花街周辺の古民家をリノベーション。新潟の風土や食材を活かした料理を解説付きで堪能できるお店をオープンしました。さらに分散型のホテル等も続々展開予定!

and /

にいがた2kmからスタートした「リノベーションまちづくり」を全市へ展開します！

## リノベーションまちづくりとは???

今ある資源（空家・空ビル・公共空間・歴史・文化・人など）を最大限活かした民間主体の取り組みによってまちの活性化や地域課題の解決につなげる、**人口が減少し、成熟していく時代の新しいまちづくり手法**です。

### Before

成長時代のまちづくりの背景

- 人口増加／経済成長
- 着実に進める計画型
- 新たな機能と利便性の追求
- 行政主導／補助金支援

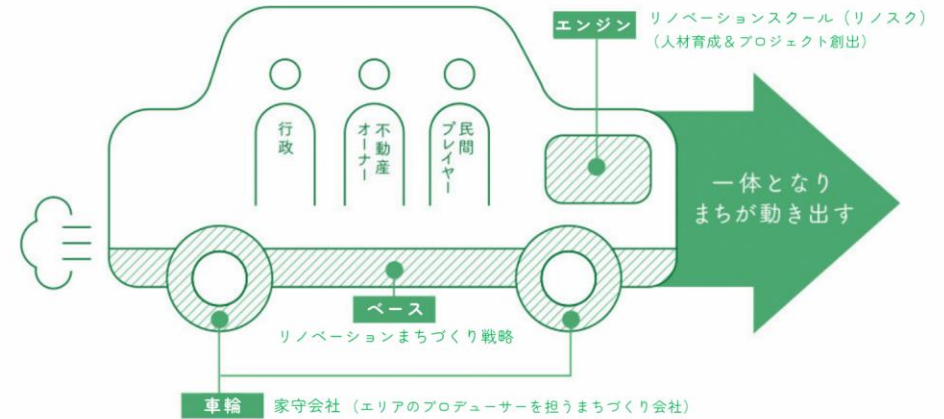
### After

成熟時代に大切にしたい視点

- 人口減少／変化の早い社会への対応
- **まず実践して育てるアクション型**
- **今ある資源を磨き、まちの個性を磨く**
- **民間主導／行政はサポート**

## リノベーションまちづくりの仕組み

まちづくりを確実に前へ進めるための「三位一体の駆動システム」



R6~

小さくとも確かな胎動が古町界隈で始まっています！  
**リノスクで生まれた新しい動き**



R6から実施しているリノスクの受講生やコーチ陣による新しい取り組みが続々と誕生しています。空き物件を活用した複合施設（お粥スタンド、シェアオフィス）や1日1組限定の宿、スープをメインにした喫茶室などの新しいお店のほか、空きスペースを活用したイベントが毎月開催されたり、ご近所さんとみんな育てるコミュニティ菜園も立ち上がっています。



花町の複合施設「米草堂」



上古町の門前宿「ODO」

R8~

リノベーションまちづくりに取り組んでいる民間と共に！  
**戦略を描き、全市へ広がっていきます**



市内各地の民間プレイヤーと共に、本市のまちづくりの方向性を話し合い、民間主導の「リノベーションまちづくり戦略」を作ります。

民間が描く未来図を共有し、その意欲と実践を、行政が全力で後押しするための指針となります。公開会議を重ね、官民一体で練り上げます。そして市内各地のリノベーションまちづくりに繋げていきます。

本市には全国に誇れる複数の事例があります



上古町商店街

沼垂テラス商店街



パワーアップ!

にいがた2kmで国内外からの投資や消費を呼び込みます!

食の新しい価値や可能性を生み出し新潟の「おいしさ」で稼ぐ

### おいしさDX産学官共創プロジェクト



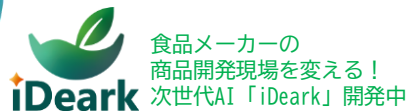
R7から10か年計画のプロジェクトがスタート。新潟市、新潟大学、(株)メビウスの3者が中心となり、飲食業や食品製造業等さまざまな業種の事業者と連携しながら「おいしさ」のDX化を図ることで、新潟が誇る食関連産業の高付加価値化と、フードデータを駆使する人材の輩出を目指します!



新潟の食文化に新たな価値を創出



枝豆・味噌の各ワーキンググループが始動!



おいしさDXの取組が徐々に具体化!

未来のまちづくりをにいがた2kmで実践!

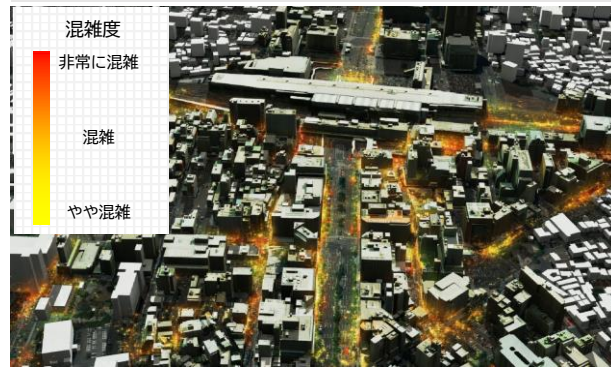
### まちづくりDXの推進



にいがた2km デジタルツイン

にいがた2kmでデジタルツインの実装を目指します。IT企業やデータホルダーなどの様々な民間企業が集まるプラットフォームがR7より始動。新たなアプローチで、にいがた2kmの価値を向上させていきます!

人流シミュレーションなどのイメージ図



- 現実空間からデータ収集
- ↓
- 仮想空間上に現実空間の双子(ツイン)を再現し、様々なシミュレーションを実施
- ↓
- 結果を現実空間にフィードバック



AIを活用したペルソナ未来予測や交通最適化、地域モビリティ診断などまちづくりの可能性が広がります。

### ASPAC新潟大会

“アジア・太平洋会議”  
6.11-14(4日間)  
会場 朱鷺メッセ



2024 ASPACカンボジア大会の様子

アジア・太平洋地域を中心に各国の青年会議所メンバー約8,000人が来訪!若きリーダーやビジネスパーソンが集まり、社会課題の解決や経済発展に向けたカンファレンスが行われます。

### NIIGATA ULTRA SPARK

“通称ウルスパ”  
6.13-14(2日間)



国内外から人が集まる「ASPAC新潟大会」に合わせて新潟市内の人気イベントが、にいがた2kmなどで“同時多発的”に開催されます。これまでの新潟を“超える”瞬間を味わうことができる2日間が「NIIGATA ULTRA SPARK」!

