

新潟市

施設名：新潟市老人福祉センターいこいの家得雲荘



1 施設の概要

設 置 年 月	昭和44年10月(旧巻町において設置)平成11年4月現在地で移転新築		
設 置 目 的	高齢者に対して、相談に応ずるとともに、高齢者の健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を供与するため		
所 在 地	新潟市西蒲区仁箇2730番地1		
交 通	JR巻駅から車で約15分 巻潟東ICから車で約25分		
面 積 等	延床面積： 456.52㎡ 敷地面積：1,812.37㎡	営 業 時 間	午前9時～午後4時30分 休館日：月曜日、祝日、 8月13日～15日、12月29日 ～1月3日
令和6年度年間利用者数	8,019人		
施設ホームページ	http://www.city.niigata.lg.jp/smph/nishikan/shisetsu/fukushi/koreisya/rojintokuun.html		
その他特記事項			

2 指定管理者

(参考)現指定管理者名	株式会社 関越サービス
募集する指定期間(予定)	令和8年4月1日～令和13年3月31日(5年間)
指定管理料(予定)	募集する指定管理期間の上限額: 未定 (参考: 令和7年度指定管理料 8,478千円)
対象業務	(1)施設の運営に関する業務 (2)施設の管理に関する業務 (3)老人に対する各種相談事業及び健康の増進、教養の向上及びレクリエーションに関する事業の企画及び実施の業務 (4)他施設との連携、及び他世代や地域との交流事業の展開 (5)人員配置 (6)広報 (7)その他業務(事業計画書・報告書作成ほか)
事業計画情報	https://www.city.niigata.lg.jp/nishikan/torikumi/shitei/donyu/nk_kenkou/kenkonsk2013rf1.html

3 公募スケジュール

募集事項の配布	令和7年7月下旬
現地説明会	令和7年8月上旬
質問の受付	令和7年8月上旬から8月下旬まで
申請書の提出	令和7年7月下旬から令和7年9月上旬まで
審査	令和7年9月下旬
選定結果の通知	選定後速やかに公表・通知
指定管理者の指定	令和7年12月市議会
指定管理業務の開始	令和8年4月1日

4 お問合せ先

担当課	西蒲区役所健康福祉課	TEL	0256-72-8362
E-mail	kenko.nsk@city.niigata.lg.jp		
担当課ホームページ	http://www.city.niigata.lg.jp/nishikan/kuyakusho/soshiki/about_kenkou.html		