

平成23年度 公の施設目標管理型評価書【指定管理者施設用】

施設名	新潟市舞平清掃センター附属休憩所		
管理者名	旭ビル管理株式会社	指定期間	平成23年4月1日 ~ 平成28年3月31日
担当課	環境部廃棄物施設課（担当：舞平清掃センター）		
所在地	新潟市江南区平賀161番地1		
根拠法令	なし		
設置条例	新潟市廃棄物処理施設附属施設条例		
施設概要	敷地面積12,592㎡，建築面積792.43㎡（鉄骨造平屋建） 主な施設内容 男女浴室，休憩室（21+18）畳，多目的ホール326.12㎡（バドミントン，卓球，エアロバイク，会議，研修会など可能），芝生広場，駐車場40台		

施設設置目的
舞平清掃センターの汚泥再生処理工程で発生するメタンガスを熱源として有効利用した施設であり，地域住民のレクリエーション施設として健康増進と憩の場を提供することを目的として設置。
管理・運営に関する基本理念，方針等
①適切な施設の管理・運営を行い，利用者に快適な場を提供する。 ②機器の保守に努め，故障等を未然に防ぐ。 ③浴室があることから関連する諸基準等を遵守し，より衛生面に配慮する。 ④樹木・芝生等の緑の充実を図る。 ⑤効率的かつ効果的な管理運営を行い，経費節減に努めること。 ⑥新潟市個人情報保護条例に基づき，個人情報の保護を徹底するとともに，業務上知り得た情報について 守秘義務を遵守すること。 ⑦PR等により利用者の増加を図る。 ⑧自主事業の充実により利用者の増加を図る。

(評価基準)A:評価指標を達成し、かつその達成度・内容が優れている。B:評価指標が達成されている。C:評価指標が達成されていない。

視 点	評価項目	評価指標	実績	評価	評価コメント
市 民	広報の充実	広報回数, 広報方法	区役所だよりに年2回広告	B	HP等での更なる情報提供を要望
	目標利用者数の達成	年間利用者数21,000人以上	大人21,775人, 小人369人利用	A	目標値達成
	設置目的に合致したサービス提供	予定した自主事業を10件以上実施	達成	B	利用者増に繋がる自主事業の実施を要望
	苦情・要望に対する対応	要望に対して原則1週間以内に回答	達成	A	苦情等なし。
財 務	管理運営経費の削減	経費削減取組事項3件以上	ガス・水道等において, 昨年度より削減	B	利用上支障を来たさない範囲で更に削減を要望
	市の歳入の確保	使用料収入について, 提案額年間2,125千円以上	2,035,600円の収入	C	達成率95.8%であるが, 多目的ホールの利用促進を望む。
業 務	改善勧告時の対応の迅速さ・適切さ	担当課からの勧告・依頼に迅速に対応したか。	ほぼ適切	B	依頼内容のよりの確な把握を要望
	安全責任者の配置と安全確保体制の確立	防災訓練等年1回以上	実施	B	他に必要と思われる訓練等の積極的な実施を要望
	事件・事故発生時の対応の適切さ	事故が生じた場合速やかに対応したか。	適切	A	適切に実行した。
	業務仕様書等に定める事項の遵守	その他業務仕様書等に定める事項の遵守	適切	A	適切に実行した。
人 材	配置人員のスキル習熟	年1回以上の適切な職員研修の実施	実施	B	他に必要と思われる研修等を積極的に実施する事を要望
	職員間において, 情報の共有化が図られているか。	職員間において, 引継がうまくいっているか。	ほぼ適切	B	現場職場からの要望に対して本社の適切かつ迅速な対応を要望
	配置人員の労働条件	労働関係法令の遵守	適切	B	適切に実行した。

総 合 評 価 (所 見)

全体としては, 事故も無く管理運営が適切に行われた。

使用料収入は過去最多ではあったが, 次年度以降もより増収に努めるため多目的ホールの活用など自主事業の充実に努められたい。