

新潟市亀田清掃センター附属休憩所資料
(年度別利用実績・決算額等)

亀田清掃センター附属休憩所 年度別利用実績表

休憩所 年度別利用者集計表

(単位:人)

	開館日数	大人 1日券	大人 回数券	大人 計	子供 1日券	子供 回数券	子供 計	多目的 ホール	小計	免除者等	合 計	
R2年度	248	19,569	8,675	28,244	99	3	102	424	28,770	5,279	34,049	前指定期間
R3年度	274	22,775	10,906	33,681	114	3	117	471	34,269	6,728	40,997	現指定期間
R4年度	284	25,489	10,681	36,170	208	0	208	828	37,206	6,569	43,775	
R5年度	283	26,650	13,284	39,934	240	0	240	1,522	41,696	6,966	48,662	
R6年度	285	25,459	14,209	39,668	287	12	299	1,909	41,876	6,651	48,527	

休憩所 年度別使用料収入表

(単位:円)

	大人 1日券	大人 回数券	大人 計	子供 1日券	子供 回数券	子供 計	多目的 ホール	合 計	
R2年度	3,913,800	1,572,000	5,485,800	9,900	0	9,900	65,500	5,561,200	前指定期間
R3年度	4,555,000	2,062,000	6,617,000	11,400	0	11,400	92,000	6,720,400	現指定期間
R4年度	5,097,800	2,146,000	7,243,800	20,800	0	20,800	113,000	7,377,600	
R5年度	5,330,000	2,428,000	7,758,000	24,000	0	24,000	117,500	7,899,500	
R6年度	5,091,800	3,321,000	8,412,800	28,700	2,000	30,700	102,500	8,546,000	

* 現在の指定管理者の指定期間は令和3年度から令和7年度までです。

* 令和6年度までは大人1回200円(回数券11回2,000円)、小人1回100円(回数券11回分1,000円)、多目的ホール1時間につき500円

* 令和7年度からは大人1回240円(回数券11回2,400円)、小人1回120円(回数券11回分1,200円)、多目的ホール1時間につき600円

亀田清掃センター附属休憩所 年度別決算額等

(収入の部)		前指定期間	現指定期間				(単位:円)
項 目	R2年度決算	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	説 明	
指定管理料	28,136,574	26,519,000	25,954,400	26,034,550	25,816,550		
自主事業充当金額	225,000	300,000	530,000	657,000	657,000		
光熱水費支援金			965,857	1,037,323	557,056	支援金(電気料金、水道料金)	
人件費補填分				366,166	121,500	支援金(人件費)	
収入合計 (A)	28,361,574	26,819,000	27,450,257	28,095,039	27,152,106		

(支出の部)		前指定期間	現指定期間				(単位:円)
大項目	小 項 目	R2年度決算	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	説 明
人件費	施設長		2,542,992	2,542,992	2,642,992	2,711,496	
	管理人		4,741,500	4,741,500	5,007,666	5,107,500	
	(小計)	7,775,394	7,284,492	7,284,492	7,650,658	7,818,996	
管理費	光熱水費(電気料)	5,019,613	5,462,970	7,377,471	6,961,371	6,829,349	
	光熱水費(水道料)	1,662,816	1,663,750	2,495,273	2,587,792	2,239,948	
	コロナ影響余剰分(電気・水道)		32,549				
	保険料費	58,890	70,000	70,000	23,012	63,600	賠償責任保険
	清掃管理業務費	949,036	891,800	811,800	775,200	775,200	
	廃棄物処分費	46,200	45,000	64,200	45,700	45,000	
	警備業務	213,180	211,200	224,850	211,200	211,200	
	消防設備保守点検費	66,000	66,000	66,000	66,000	66,000	
	設備保守点検業務費	1,557,600	1,990,780	1,613,700	2,883,300	2,075,700	空調設備関係
	浴槽設備保守点検費	1,153,680	797,500	738,460	198,000	507,142	
	電気設備保守点検費	156,816	158,000	158,000	180,000	180,000	
	浄化槽管理業務費	202,620	202,840	184,360	192,500	197,340	
	受水槽清掃業務費	63,360	35,200	91,960	35,200	80,080	
	浴槽配管洗浄業務費	132,000	359,480	306,000			
	浴槽等水質検査費	118,800	132,000	148,280	170,280	88,000	
	自動ドア保守点検費		99,000	99,000	49,500	99,000	
	第2圧力容器保守点検業務費		174,000	176,000	176,000	178,200	
	樹木・芝生管理業務費	3,696,000	3,190,000	2,838,000	2,671,820	3,138,550	
	グラウンド整備費	554,400	421,300	499,400	499,400	499,000	
	水路整備費	105,600	110,000	110,000	121,000	110,000	
	遊具点検費		110,000	110,000	148,500	110,000	
	エントランス周辺花壇整備費	99,000	99,000	99,000	108,900	99,000	
	ランナーズ花壇整備費	59,400	59,400	59,400	65,340	59,400	
	害虫駆除費		44,000	396,000	237,160	44,000	
	支障木剪定・折れ枝撤去費	110,000	132,000	132,000	132,000	132,000	
	進入路球根類植込み等費		55,000	55,000		55,000	
	複合遊具洗浄作業費		38,500	38,500		38,500	
	その他業務植栽・樹木管理	99,000					
	除雪費	412,500	33,000	113,850	80,000	190,000	
	修繕費	2,137,692	830,740	323,790	676,810	423,180	10万円未満修繕(施設維持工事費含む)
	(小計)	18,674,203	17,515,009	19,400,294	19,295,985	18,534,389	
事務費	消耗品費	593,920	946,771	633,143	519,168	794,042	
	印刷製本費・広告宣伝費		470,200	89,001	92,330	314,250	
	役務費	208,558	187,024	179,607	223,579	239,049	
	リース費	244,712	219,020	350,700	200,400	200,400	
	備品購入費			27,500			
	コロナ影響余剰分		121				
	事務管理費		180,000	600,000	600,000	600,000	
	(小計)	1,047,190	2,003,136	1,879,951	1,635,477	2,147,741	
支出合計 (B)		27,496,787	26,802,637	28,564,737	28,582,120	28,501,126	

* 指定管理者の報告に基づき作成した資料です

* 現在の指定管理者の指定期間は令和3年度から令和7年度までです

亀田清掃センター附属休憩所 年度別電気・水道使用量

	前指定期間	現指定期間			
	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
電気(kWh)	243,224	233,579	234,308	223,342	229,870
水道(m ³)	8,399	9,001	13,386	13,875	11,569

* 開館日数により使用量が変動します。

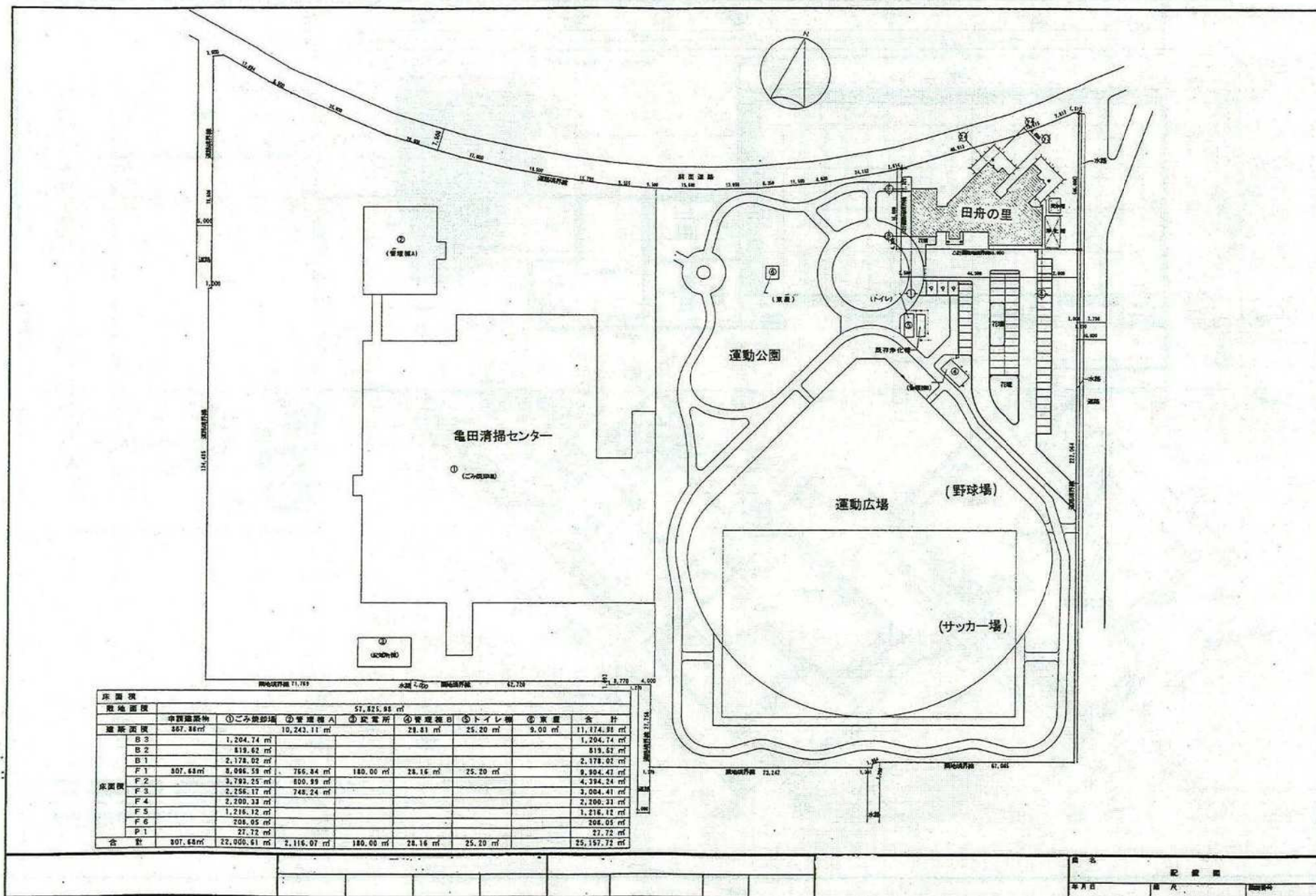
亀田清掃センター附属休憩所 維持補修工事・修繕実施状況

(単位:円)

年度	工事請負費 (1件10万円以上:新潟市)		修繕料 (1件10万円未満:指定管理者)	
	件名	金額	件名	金額
R2			給湯ポンプメカニカルシール取替	44,000
			流水ポンプ層レベルスイッチ交換	93,500
			屋外遊具修繕	77,000
			男女浴室入口引き戸戸車交換	51,700
			浄化槽流水ポンプ層レベルスイッチ	53,570
			温水ポンプモーター整備	37,070
			浄化槽放流ポンプ交換	90,200
			受水槽配管漏水修繕	88,000
			自閉式壁付サーモスタット混合水機	58,700
			他16件	1,543,952
	年度 計	0	年度 計	2,137,692
R3			屋外倉庫扉ドアノブ調整	17,600
			女子浴槽ろ過装置温度センサー取替	59,950
			屋外男子トイレ洗面台給水管漏水修繕	5,940
			トイレ小便器ひび割修繕	5,500
			循環ポンプ漏水修繕(LP50B-51.5e)	97,900
			男子浴室脱衣場水栓修繕	13,200
			貯湯槽給湯用ボールタップ納品	91,850
			貯湯槽給湯用ボールタップ取替	23,100
			温度調節器 不具合調査	20,900
			他20件	494,800
	年度 計	0	年度 計	830,740
R4	亀田清掃センター田舟の里照明器具更新工事	473,000	貯湯槽給水用ボールタップ取替工事	23,100
	亀田清掃センター田舟の里温水ヘッダーバルブ更新工事	133,100	貯湯槽用ボールタップ納品	91,850
			男子トイレ修繕	16,500
			地下ビット洗浄業務	22,000
			山善24V型液晶テレビQRT-24W2K	27,500
			空調機フィルター清掃	26,400
			浴室内照明 蛍光管取替	6,050
			テレビ廃棄物処分費	9,600
			他10件	100,790
	年度 計	606,100	年度 計	323,790
R5	亀田清掃センター田舟の里冷水器更新工事	270,600	温水ヘッダーエア抜き弁取替	25,000
			浴室水栓メンテナンス	27,500
			女子トイレ修繕	23,100
			女子浴室漏水修繕	9,900
			洗濯機ドレンパン詰まり修繕	6,600
			男子浴室漏水修繕	9,900
			地下ビット清掃	22,000
			外水飲み場水栓取替	28,600
			フィルター清掃	26,400
			他15件	497,810
	年度 計	270,600	年度 計	676,810
R6	田舟の里温水配管整備工事	478,500	女子脱衣所コンセント取替修繕	3,500
	田舟の里指示調節計更新工事	374,000	女子トイレ水栓部品取替修繕	6,000
	田舟の里配管バルブ設置工事	148,500	女子トイレ便座取替修繕	49,500
	田舟の里照明器具更新工事	1,650,000	地下ビット清掃	22,000
			浴槽配管洗浄業務	118,182
			浴室男女電球交換	34,000
			男子浴槽濾過装置緊急対応	16,500
			給湯配管保温材取付作業	13,200
			空調機フィルター清掃	26,400
			他8件	133,898
	年度 計	2,651,000	年度 計	423,180

前指定期間

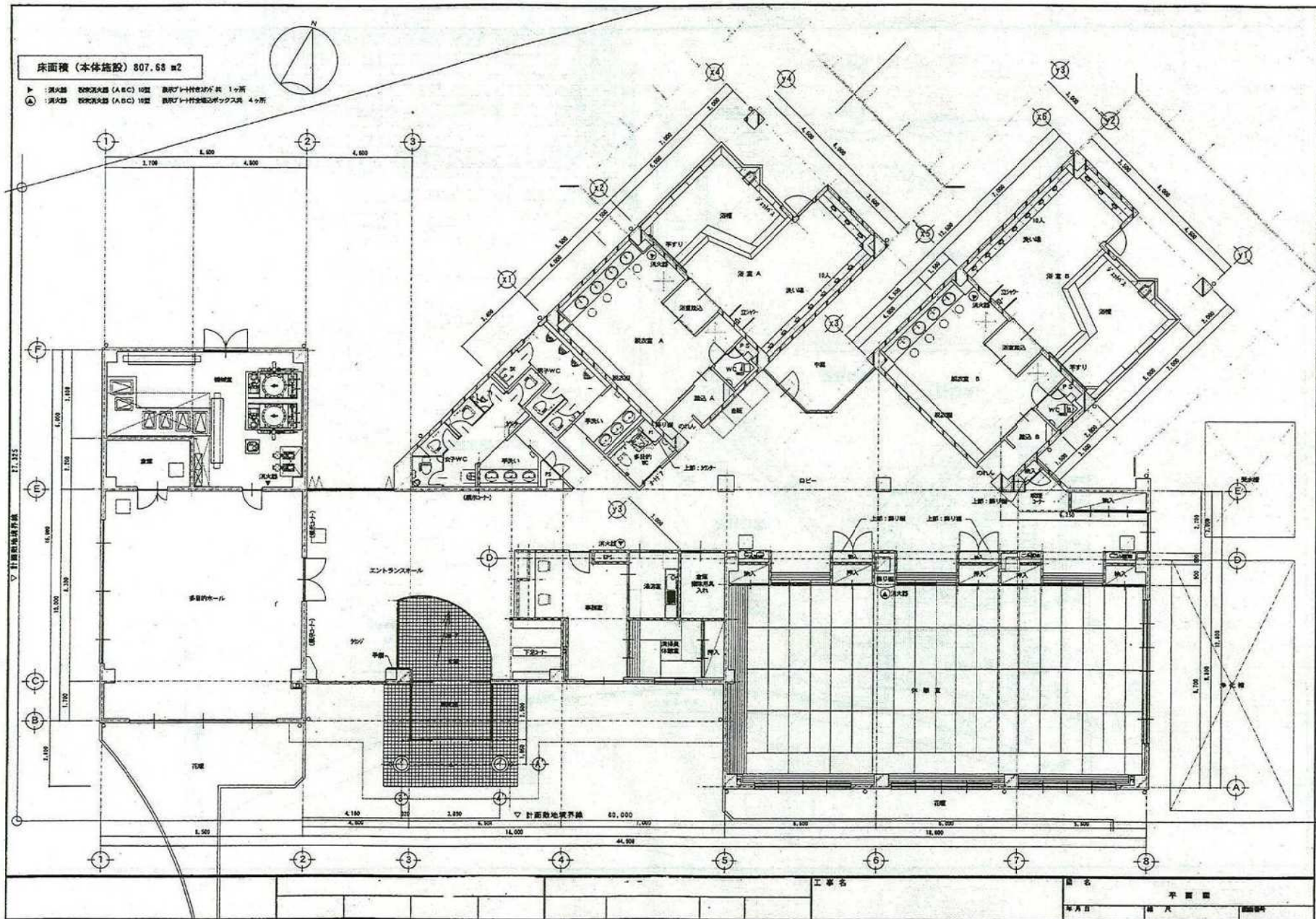
現指定期間



床面積		57,825.88 m ²					
敷地面積		57,825.88 m ²					
建築面積		807.86 m ²	①ごみ焼却場	②管理棟A	③仮置場	④管理棟B	⑤トイレ棟
容積率		1.20	10,242.11 m ²	28.81 m ²	25.20 m ²	9.00 m ²	11,174.81 m ²
容積		970.44 m ³	819.62 m ³	766.84 m ³	180.00 m ³	28.16 m ³	25.20 m ³
容積率		1.20	2,178.02 m ²	2,178.02 m ²	2,178.02 m ²	2,178.02 m ²	2,178.02 m ²
容積		807.86 m ²	8,086.58 m ²	800.99 m ²	800.99 m ²	800.99 m ²	800.99 m ²
容積率		1.20	2,256.17 m ²	2,256.17 m ²	2,256.17 m ²	2,256.17 m ²	2,256.17 m ²
容積		807.86 m ²	2,200.33 m ²	2,200.33 m ²	2,200.33 m ²	2,200.33 m ²	2,200.33 m ²
容積率		1.20	1,216.12 m ²	1,216.12 m ²	1,216.12 m ²	1,216.12 m ²	1,216.12 m ²
容積		807.86 m ²	208.05 m ²	208.05 m ²	208.05 m ²	208.05 m ²	208.05 m ²
容積率		1.20	27.72 m ²	27.72 m ²	27.72 m ²	27.72 m ²	27.72 m ²
合計		807.86 m ²	22,000.61 m ²	2,116.07 m ²	180.00 m ²	28.16 m ²	25.20 m ²

床面積（本体施設）807.68 m²

▶ : 消火器 乾粉消火器（A B C）10個 携帯用消火器共 1ヶ所
 ▲ : 消火器 乾粉消火器（A B C）10個 携帯用消火器共 4ヶ所



工事名

図名

平面図

年月日

図人

縮尺



亀田清掃センター附属休憩所

田舟の里



休憩室



多目的ホール

亀田清掃センター附属休憩所『田舟の里』は、亀田清掃センターのごみ焼却余熱を利用した温浴施設です。

お風呂あがりは、85畳の広々とした休憩室でお寛ぎいただける他、広々と明るいフローリングの多目的ホールは、各種会議やサークル活動にぜひご利用ください。

※多目的ホールは1時間単位での専用利用が可能です。



利用料金

入浴施設	おとな	小学生	未就学児
1回券	240円	120円	無料
11回券	2,400円	1,200円	—

◆ 休憩室(85畳)・浴室(ジェットバス機能)

多目的ホール 専用利用(85㎡) 1時間につき 600円

開館時間

9:00~17:00 (入浴は10:00~16:30)

〈注意事項〉 ※館内はすべて禁酒、禁煙です。
※ごみは必ず持ち帰りください。

休館日

- 月曜日(月曜日が祝日にあたるときはその翌日)
- 祝日の翌日(土曜日または日曜日にあたるときは直近の火曜日)
- 12月29日~1月6日
- 臨時休館日 都合により休館する事もあります。
(詳細はホームページにてご確認ください。)

障がい者利用料(入浴施設)について

以下の条件に該当する方は利用料(入浴施設)が免除となります。

- 「身体障害者手帳」、「精神障害者保健福祉手帳」、「療育手帳」のいずれかの交付を受けた方
- 「身体障害者手帳」に第1種身体障害者として記載されている方の介助者(1名)
- 「精神障害者保健福祉手帳」に障害等級1級として記載されている方の介助者(1名)
- 「療育手帳」に第1種知的障害者として記載されている方の介助者(1名)



亀田清掃センター附属休憩所 田舟の里

〒950-0162 新潟市江南区亀田1835番地1

[アクセス] 国道49号亀田バイパス 鵜ノ子ICから車で約5分

☎ (025) 382-1566

FAX (025) 282-7850

URL <http://www.tafune.com/>

[指定管理者] きらめき・日建緑地共同事業体

