別紙４空調設備点検報告書

報　告　書

[redacted]

保守点検作業総括報告書

顧客名	新潟市青山斎場 殿		[redacted]	
		件　　名		
承認	[redacted]	2025年度　空調設備機器保守点検	作業日	2025年10月16日 他
担当者			作業者	[redacted]

点検対象機器	記　　事	有償作業
RB－1 冷温水発生機 型式 HAU－G120SH 製番 94X611520-1M	暖房切替点検実施。(10月16日実施。) 燃焼部品に交換周期を超えて使用されている部品が多数あります。 燃焼部品交換をお勧めします。 各整備(気密部品交換、熱交換器薬品洗浄等)が長期未実施で 実施が必要ですが、稼働年数を考慮致しますと機器更新をお勧めします。 ﾊﾞｰﾅｰﾌｧﾝﾓｰﾀ絶縁低下のため、部品交換必要です。	発生機更新 発停リレー 冷暖切替弁 燃焼部品 他 交換 熱交換チューブ 化学薬品洗浄
RB－2 冷温水発生機 型式 HAU－G120SH 製番 94X611520-2M	暖房切替点検実施。(10月16日実施。) 機内空気漏れ応急処置済みですが、再発防止用に本処置をお勧めいたします。 燃焼部品に交換周期を超えて使用されている部品が多数あります。 燃焼部品交換をお勧めします。 各整備(気密部品交換、熱交換器薬品洗浄等)が長期未実施で 実施が必要ですが、稼働年数を考慮致しますと機器更新をお勧めします。	発生機更新 燃焼部品 他 交換 熱交換チューブ 化学薬品洗浄
CT－1 超低騒音型 冷却塔 型式 SKB-128GSM7	定期点検実施。(10月16日実施。) 冬期未使用の為、水抜き実施ました。	
CT－2 超低騒音型 冷却塔 型式 KW-120L1WNK	定期点検実施。(10月16日実施。) 冬期未使用の為、水抜き実施ました。	
PCD－1 冷却水ポンプ 型式 125×100FS4K 515AE	定期点検実施。(10月16日実施。) 冬期未使用の為、水抜き実施ました。	
PCD－2 冷却水ポンプ 型式 125×100FS4K 515AE	定期点検実施。(10月16日実施。) 冬期未使用の為、水抜き実施ました。	
PCH－1－1 冷温水一次ポンプ 型式 100×80FS4H 53.7	暖房切替点検実施(10月16日実施。) カップリングゴム劣化の為、交換が必要です。(別紙報告書参照願います。) 絶縁低下傾向です。また、機器の腐食劣化が進行しています。 経年的にも設備更新をご検討下さい。	カップリングゴム 交換 ポンプ更新
PCH－1－2 冷温水一次ポンプ 型式 100×80FS4H 53.7	暖房切替点検実施(10月16日実施。) カップリングゴム劣化の為、交換が必要です。(別紙報告書参照願います。) モーターベアリングより少々異常音発生有ります。 経年的にポンプ部、モーター部の整備をお勧め致します。 絶縁低下傾向です。また、機器の腐食劣化が進行しています。 経年的にも設備更新をご検討下さい。	カップリングゴム 交換 他 整備 ポンプ更新
PCH－2－1 冷温水二次ポンプ 型式 80×65FS4K 511	暖房切替点検実施(10月16日実施。) カップリングゴム劣化の為、交換が必要です。(別紙報告書参照願います。) 絶縁低下傾向です。また、機器の腐食劣化が進行しています。 経年的にも設備更新をご検討下さい。	カップリングゴム 交換 ポンプ更新
PCH－2－2 冷温水二次ポンプ 型式 80×65FS4K 511	暖房切替点検実施(10月16日実施。) カップリングゴム劣化(大)の為、交換が必要です。(別紙報告書参照願います。) 絶縁低下傾向です。また、機器の腐食劣化が進行しています。 経年的にも設備更新をご検討下さい。	カップリングゴム 交換 ポンプ更新
PCH－2－3 冷温水二次ポンプ 型式 80×65FS4K 511	暖房切替点検実施(10月16日実施。) カップリングゴム劣化の為、交換が必要です。(別紙報告書参照願います。) 絶縁低下傾向です。また、機器の腐食劣化が進行しています。 経年的にも設備更新をご検討下さい。	カップリングゴム 交換 ポンプ更新

ACU－1 エントランスホール系統空調機	暖房切替点検実施。(10月16日実施。) 加湿器エレメントの交換が必要です。加湿補給水の電磁弁、減圧弁が不良の為、水少量しか出ません。冷温水入口及び出口温度計指示不良です。 ロールフィルター残り少々です。	エレメント交換 電磁弁 減圧弁交換
ACU－2 告別室系統空調機	暖房切替点検実施。(10月16日実施。) 熱交換器底板、加湿エレメント下部フレーム腐食あります。加湿エレメントの洗浄をお勧めします。加湿補給水の電磁弁、減圧弁が不良の為、水が出ません。冷温水入口及び出口温度計指示不良です。	エレメント洗浄 電磁弁 減圧弁交換
ACU－3 炉前ホール系統空調機	暖房切替点検実施。(10月16日実施。) 熱交換器底板、加湿エレメント下部フレーム腐食あります。加湿エレメントの洗浄をお勧めします。	エレメント洗浄
ACU－4 収骨室系統空調機	暖房切替点検実施。(10月16日実施。) 熱交換器底板、加湿エレメント下部フレーム腐食あります。加湿エレメントの洗浄をお勧めします。 ロールフィルター残量ありません。	エレメント洗浄 ロールフィルター
ACU－5 ラウンジ系統空調機	暖房切替点検実施。(10月16日実施。) 熱交換器底板、内部フレーム腐食あります。加湿エレメントの交換が必要です。加湿補給水の電磁弁、減圧弁が不良の為、水少量しか出ません。冷温水入口・出口温度計指示不良です。 塩害フィルター汚れあります。ロールフィルター残り少々です。 腐食進行により設備更新の計画をご検討下さい。	エレメント交換 電磁弁 減圧弁交換 エアハン更新
CU－6 室系統空調機	暖房切替点検実施。(10月16日実施。) 運転状態の確認で異常は認められませんでした。	
FS－1～4　送風機 FE-1～22　排風機 FR-1～3　還風機	定期点検実施。(10月16日実施。) FS-1 ファンベルト摩耗あります。交換をお勧めします。 FE-1 ファンモーター異常音発生、プーリー摩耗しています。整備必要です。 ファンベルト摩耗あります。交換お勧めします。 FE-2 絶縁低下傾向です。経過観察中です。 FE-4 ファンベルト劣化の為、交換が必要です。(扉開放の為、未使用) FE-20 プーリー摩耗、ベアリング異常音あります。	
FCU-2,4,6A,6,8A,8 ファンコイルユニット	定期点検実施。(10月16日実施。)(別紙　報告書参照願います。) 藤の間　電動弁故障のため交換必要です。エアーフィルター汚れあります。	電動弁交換
HE-1～4 全熱交換形換気扇	定期点検実施。(10月16日実施。)(別紙　報告書参照願います。) エアーフィルター少々汚れ付着あります。	
GHP-1A　式場ロビー ガスヒートポンプエアコン　室内機	定期点検実施。(11月5日実施。)(別紙　報告書参照願います。) 運転状態の確認で異常は認められませんでした。	
GHP-2A　式場 ガスヒートポンプエアコン　室内機	定期点検実施。(11月5日実施。)(別紙　報告書参照願います。) 運転状態の確認で異常は認められませんでした。	
GHP-3A　事務室 ヒートポンプエアコン　室内機	定期点検実施。(11月5日実施。)(別紙　報告書参照願います。) 運転状態の確認で異常は認められませんでした。	
GHP-3B　会議室 ガスヒートポンプエアコン　室内機	定期点検実施。(11月5日実施。)(別紙　報告書参照願います。) 運転状態の確認で異常は認められませんでした。	
ガスヒートポンプエアコン　室外機	定期点検実施。(11月5日実施。)(別紙　報告書参照願います。) GHP3室外ファンモーター絶縁低下あり、整備必要です。 GHP-1、2、3 ベルトテンション調整実施しました。	ファンモーター絶縁
自動制御機器（中央監視装置共）	次回、点検予定です。	
KX－R3A2　(霊安室) 冷凍機	定期点検実施(11月5日実施。) 運転状態の確認で異常は認められませんでした。	
フィルターユニット	ろ材の劣化が見られる場所が有り、交換が必要です。(別紙 報告書参照願います。) 2Fエアハン用2台(AF-2,AF-3)、式場系統1台(AF-4)、男子トイレ天井裏塩害フィルター劣化(錆、汚れ)の為、交換が必要です。 AF-1-1、AF-1-3 プレフィルター汚れがあります。 AF-1-1、AF-1-3フィルターチャンバー、内部の発錆があります。	
＊その他連絡事項		

メンテナンスレポート[吸収冷温水機暖房切替点検]

[redacted]

新潟市青山斎場　御中
(RB-1)

お客さま番号	メンテナンス製番
[redacted]	BE15-5130

毎度お引き立てを賜り厚く御礼を申し上げます。

暖房切替点検を実施致しました。

※ﾊﾞｰﾅｰﾌｧﾝﾓｰﾀ絶縁低下が確認されてます。ﾊﾞｰﾅｰﾌｧﾝﾓｰﾀ、ﾏｸﾞﾈｯﾄｽｲｯﾁ、ｻｰﾏﾙﾘﾚｰの交換が必要です。

※冷却水チューブ汚れにより冷房効率低下してますので、チューブ化学薬品洗浄の実施をお願いします。

※燃焼部品に交換周期を超えている部品が多数あります。故障予防として燃焼部品交換をお願いします。

※各部劣化進行しておりますので機器更新をお願い致します。　　最終検査結果　　合格

作業点検のご報告

記号のご説明　○：正常を確認しました。　／：作業対象外項目　—：該当機器・装置なし
×：修理・交換を要します。

型式	容量	製番	年月
HAU-G120SHﾄｸ	422 kW	94X611520-1M	1994/12

項番	作業項目		判定
1．確認			
①	気密状況	-0.1 MPa	○
2．外観点検			
①	保温・保冷材の脱落		○
②	機器の変形、変色、破損、発錆		○
③	水室ケースの水漏れ		○
④	ランプ、ヒューズ切れ、端子の緩み		○
⑤	感温筒差込管内油、シリコン		○
3．運転状況			
①	供給ガス圧・油圧		○
②	各部圧力、温度、液面		○
③	振動、運転音		○
④	燃焼状況		○
⑤	冷温水出力状況		○
4．各部点検			
①	燃料漏れ(外部)(弁越し)		○
②	炉内の汚れ状況		○
③	各部品状況		○
④	リンク機能の緩み		○
5．燃焼調整記録			
①	フレーム電流(メイン)	550 μA	○
②	フレーム電流(パイロット)	470 μA	○

測定項目	単位	低燃焼	中燃焼	高燃焼	判定
③ ガスダンパー開度	%	28	42	63	○
④ 空気ダンパー開度	%	45	57	78	○
⑤ 燃料消費量		—	—	—	—
⑥ 排ガス分析(Co)	ppm	0	0	0	○
⑦ 排ガス分析(O_2)	%	6.4	5.8	4.9	○
⑧ スモーク		—	—	—	—
⑨ 排ガス温度	℃	102	201	264	○
⑩ 燃料入口圧	kPa	2.00	1.97	1.85	○
⑪ ﾏﾆﾎｰﾙﾄﾞｶﾞｽ圧	kPa	0.06	0.27	0.85	○
⑫ 炉内圧	Pa	—	—	—	／
⑬ ドラフト圧	Pa	-20	-20	-20	○
⑭ 送風機風圧	Pa	80	280	920	○

項番	作業項目			判定
6．絶縁確認				
①	各部絶縁状況			○
7．抽気装置点検				
①	抽気回数	426 回		○
②	抽気装置能力	— Pa		／
8．調整記録				
	水処理契約			—
		補給水	pH	
①	冷温水	—	8.0	／
②	冷却水	—	—	／
③	インヒビター封入量(モリブデン酸)	0 mℓ		○
④	インヒビター封入量(硝酸)	36 mℓ		○
⑤	溶液サンプリング	50 mℓ		○
9．運転記録				
①	運転時間	35,208 h		○
②	制御弁開度	高燃焼		○
③	冷温水入口/出口温度	55.0 ℃	59.0 ℃	○
④	冷温水ポンプ電流/吐出圧力	10.8 A	0.32 MPa	○
⑤	冷却水入口/出口温度	— ℃	— ℃	／
⑥	冷却水ポンプ電流/吐出圧力	— A	— MPa	／
⑦	高温再生器圧力/温度	-0.050 MPa	116.3 ℃	○
⑧	吸収器出口温度		72.7 ℃	○
⑨	溶液スプレー温度		75.2 ℃	○
⑩	冷媒スプレー温度		— ℃	／
⑪	低温再生器出口温度		83.1 ℃	○
⑫	排ガス温度		261 ℃	○
⑬	冷媒ポンプ電流		2.01 A	○
⑭	溶液スプレーポンプ電流		2.52 A	○
⑮	溶液循環ポンプ電流		4.8 A	○
⑯	バーナーファンモーター電流		2.13 A	○
⑰	冷却塔電流		— A	／
10．保護リレー及び温調計点検				
①	温調計設定		60 ℃	○
②	自動発停リレー	62 切	52 入	○
③	その他各リレー作動状態	(良)・否		○

注：作業後の最終検査項目は点検名称を□で囲み表示(例：振動、運転音)

本メンテナンスレポートについてのお問い合わせは
担当営業所までご連絡をお願いします。

お客さま確認欄：

メンテナンスレポート[吸収冷温水機暖房切替点検]

[redacted]

新潟市青山斎場　御中
(RB-2)

[redacted]

お客さま番号	メンテナンス製番
[redacted]	BE15-5131

毎度お引き立てを賜り厚く御礼を申し上げます。

暖房切替点検を実施致しました。

※溶液スプレーポンプ配管フランジ漏れ応急処置部の漏れ再発防止の為にも早期修理が必要です。

※冷却水チューブ汚れにより冷房効率低下してますので、チューブ化学薬品洗浄の実施をお願いします。

※燃焼部品に交換周期を超えている部品が多数あります。故障予防として燃焼部品交換をお願いします。

※各部劣化進行しておりますので機器更新をお願い致します。　　最終検査結果　　合格

作業点検のご報告

記号のご説明　○：正常を確認しました。　／：作業対象外項目　—：該当機器・装置なし　×：修理・交換を要します。

型式	容量	製番	製造年
HAU-G120SHﾄｸ	422 kW	94X611520-2M	1995/01

項番	作業項目		判定
1．確認			
①	気密状況	-0.1 MPa	○
2．外観点検			
①	保温・保冷材の脱落		○
②	機器の変形、変色、破損、発錆		○
③	水室ケースの水漏れ		○
④	ランプ、ヒューズ切れ、端子の緩み		○
⑤	感温筒差込管内油、シリコン		○
3．運転状況			
①	供給ガス圧・油圧		○
②	各部圧力、温度、液面		○
③	振動、運転音		○
④	燃焼状況		○
⑤	冷温水出力状況		○
4．各部点検			
①	燃料漏れ(外部)(弁越し)		○
②	炉内の汚れ状況		○
③	各部品状況		○
④	リンク機能の緩み		○
5．燃焼調整記録			
①	フレーム電流(メイン)	340 μA	○
②	フレーム電流(パイロット)	250 μA	○

測定項目	単位	低燃焼	中燃焼	高燃焼	
③ ガスダンパー開度	%	25	40	60	○
④ 空気ダンパー開度	%	20	38	55	○
⑤ 燃料消費量		—	—	—	—
⑥ 排ガス分析(Co)	ppm	0	0	0	○
⑦ 排ガス分析(O_2)	%	5.3	4.5	4.1	○
⑧ スモーク		—	—	—	—
⑨ 排ガス温度	℃	121	199	240	○
⑩ 燃料入口圧	kPa	2.40	2.36	2.20	○
⑪ ﾏﾆﾎｰﾙﾄﾞｶﾞｽ圧	kPa	0.04	0.27	0.85	○
⑫ 炉内圧	Pa	—	—	—	／
⑬ ドラフト圧	Pa	-20	-20	-20	○
⑭ 送風機風圧	Pa	50	270	810	○

項番	作業項目			判定
6．絶縁確認				
①	各部絶縁状況			○
7．抽気装置点検				
①	抽気回数		267 回	○
②	抽気装置能力		— Pa	／
8．調整記録				
	水処理契約			—
	補給水	pH		
① 冷温水	—	8.0		／
② 冷却水	—	—		／
③ インヒビター封入量(モリブデン酸)		0 mℓ		○
④ インヒビター封入量(硝酸)		39 mℓ		○
⑤ 溶液サンプリング		50 mℓ		○
9．運転記録				
① 運転時間		32,967 h		○
② 制御弁開度		高燃焼		○
③ 冷温水入口/出口温度	54.0 ℃	58.5 ℃		○
④ 冷温水ポンプ電流/吐出圧力	10.2 A	0.30 MPa		○
⑤ 冷却水入口/出口温度	— ℃	— ℃		／
⑥ 冷却水ポンプ電流/吐出圧力	— A	— MPa		／
⑦ 高温再生器圧力/温度	-0.060 MPa	101.0 ℃		○
⑧ 吸収器出口温度		72.1 ℃		○
⑨ 溶液スプレー温度		69.7 ℃		○
⑩ 冷媒スプレー温度		— ℃		／
⑪ 低温再生器出口温度		66.3 ℃		○
⑫ 排ガス温度		253 ℃		○
⑬ 冷媒ポンプ電流		1.88 A		○
⑭ 溶液スプレーポンプ電流		2.55 A		○
⑮ 溶液循環ポンプ電流		4.47 A		○
⑯ バーナーファンモーター電流		2.15 A		○
⑰ 冷却塔電流		— A		／
10．保護リレー及び温調計点検				
① 温調計設定		60 ℃		○
② 自動発停リレー	62 切	52 入		○
③ その他各リレー作動状態	(良)・否			○

注：作業後の最終検査項目は点検名称を口で囲み表示(例：振動、運転音)

本メンテナンスレポートについてのお問い合わせは
担当営業所までご連絡をお願いします。

お客さま確認欄：

[redacted]

冷却塔	吸収式

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	2階室外機置場
機器名	CT-1 超低騒音角型冷却塔(内部配管型)	定期点検月	5 【11】
型式 製造番号	空研工業 SKB-128GSM7 RSJ17-0939 2017-12	備考	
仕様	水温 37.4-32℃ 2130L/min 外気湿球温度27℃ ファンM 5.5Kw 定格電流値 21.6 A ファンベルト B-133×3本		

点検内容（○異常なし レ保守済 ×修理を要す） ※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月			項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
◆＜外装＞							電圧	V	208	208	208		
機器外観		○	○	○			電流(モーター)	A	－	21.3	－		
機器据付状況		○	○	○			電流(モーター)	A	－	－	－		
機器発錆状況		○	○	○									
◆＜本体及び電動機＞							電源回路絶縁	MΩ	100	100	100		
アンカーボルトの弛み		○	○	○			現在の冷却能力	kw・h	－	－	－		
防振ゴムの劣化		○	○	○									
散水装置及びノズル状態		○	レ	○			◆＜水質管理装置＞						
充填材の汚れ		○	○	○			薬剤注入装置の運転状況と動作確認		－	－	－		
サクションストレーナー汚れ清掃		－	○	－			自動ブロー装置の運転状況と動作確認		－	○	－		
ボールタップ動作		－	○	－									
水槽内清掃及び水張り		－	レ	－									
送風機モーターの振動騒音		－	○	－									
ベアリングの振動騒音		－	○	－									
ベアリング注油状態		－	○	－									
プーリーの磨耗		－	○	－									
送風機と電動機のプーリー軸芯		－	○	－									
Vベルトの張り及び磨耗		－	○	－									
散水槽内水抜き		レ	－	レ									
水量の良否		－	－	－									
◆＜電装系統＞													
自動制御回路動作		－	○	－									
温度調節装置動作		－	○	－									
凍結防止装置動作		－	－	－									
◆＜その他＞													
バルブの動作		○	○	○									
配管状況 （漏れ及び腐食）		○	○	○									
保温状況		－	－	－									
冷却水採取及び水質分析検査管理		－	－	－									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
外気温度(乾球)	℃	21	26	18									
外気温度(湿球)	℃	－	－	－									
外気湿度	%	－	－	－									
吸込空気温度	℃	－	－	－									
吹出空気温度	℃	－	－	－									
冷却水入口温度	℃	－	－	－									
冷却水出口温度	℃	－	－	－									
冷却水入口圧力	Mpa	－	－	－									
冷却水出口圧力	Mpa	－	－	－									
冷却水水量	m3/h	－	－	－									

冷　却　塔	吸　収　式

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	2階室外機置場
機器名	CT-2 超低騒音角型冷却塔(内部配管型)	定期点検月	5　【11】
型式 製造番号	日立冷熱㈱ KW-120L1WNK RSJ17-0940　2017-12	備考	
仕様	水温 37.4-32℃ 2130L/min 外気湿球温度27℃ ファンM 5.5Kw 定格電流値 21.6 A ファンベルト B-133×3本		

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月			項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
◆＜外装＞							電圧	V	208	208	208		
機器外観		○	○	○			電流(モーター)	A	－	21.4	－		
機器据付状況		○	○	○			電流(モーター)	A	－	－	－		
機器発錆状況		○	○	○									
◆＜本体及び電動機＞							電源回路絶縁	MΩ	100	100	100		
アンカーボルトの弛み		○	○	○			現在の冷却能力	kw･h	－	－	－		
防振ゴムの劣化		○	○	○									
散水装置及びノズル状態		○	レ	○			◆＜水質管理装置＞						
充填材の汚れ		○	○	○			薬剤注入装置の運転状況と動作確認		－	－	－		
サクションストレーナー汚れ清掃		－	○	－			自動ブロー装置の運転状況と動作確認		－	○	－		
ボールタップ動作		－	○	－									
水槽内清掃及び水張り		－	レ	－									
送風機モーターの振動騒音		－	○	－									
ベアリングの振動騒音		－	○	－									
ベアリング注油状態		－	○	－									
プーリーの磨耗		－	○	－									
送風機と電動機のプーリー軸芯		－	○	－									
Vベルトの張り及び磨耗		－	○	－									
冷水槽内水抜き		レ	－	レ									
水量の良否		－	－	－									
◆＜電装系統＞													
自動制御回路動作		－	○	－									
温度調節装置動作		－	○	－									
凍結防止装置動作		－	－	－									
◆＜その他＞													
バルブの動作		○	○	○									
配管状況 （漏れ及び腐食）		○	○	○									
保温状況		－	－	－									
冷却水採取及び水質分析検査管理		－	－	－									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
外気温度(乾球)	℃	21	26	18									
外気温度(湿球)	℃	－	－	－									
外気湿度	%	－	－	－									
吸込空気温度	℃	－	－	－									
吹出空気温度	℃	－	－	－									
冷却水入口温度	℃	－	－	－									
冷却水出口温度	℃	－	－	－									
冷却水入口圧力	Mpa	－	－	－									
冷却水出口圧力	Mpa	－	－	－									
冷却水水量	m3/h	－	－	－									

ポ　　ン　　プ	渦　巻　き

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	1階機械室
機器名	PCH-1-1　冷温水1次ポンプ	定期点検月	5　8　【11】　1
型式 製造番号	荏原　100×80FS4H　53.7 P05788189	備考	カップリングゴム劣化、交換必要です。 絶縁低下傾向です。機器の腐食劣化進行しています。 経年的に設備更新ご検討下さい。
仕様	1500L/min　10maq　3.7Kw　12.6A		

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月	項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月
◆＜外装＞													
機器外観		○	○	○	○								
機器据付状況		○	○	○	○								
機器発錆状況		△	△	△	△								
◆＜本体及び電動機＞													
アンカーボルトの弛み		○	○	○	○								
防振ゴムの劣化		○	○	○	○								
ベアリングの振動騒音(P側)		○	○	○	○								
ベアリングの振動騒音(M側)		○	○	○	○								
ベアリング注油状態		○	○	○	○								
グランドパッキンの漏水量		－	－	－	－								
メカニカルシールの漏水		○	○	○	○								
ポンプの振動騒音		○	○	○	○								
モーターの振動騒音		○	○	○	○								
カップリング及びボルトの磨耗		×	×	×	×								
カップリング芯狂い状態		○	○	○	○								
バルブの動作		○	○	○	○								
フード弁及びチャッキ弁動作		○	○	○	○								
ポンプ排水		○	○	○	○								
水量の良否（流量計）		－	－	－	－								
◆＜電装系統＞													
MgSW接点及各端子		○	○	○	○								
自動制御回路動作		○	○	○	○								
2次側電源回路		○	○	○	○								
パイロットランプ		○	○	○	○								
◆＜その他＞													
配管状況（漏れ及び腐食）		○	○	○	○								
保温状況		○	○	○	○								
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
吐出圧力	Mpa	0.28	0.22	0.29	0.29								
吸込圧力	Mpa	0.13	0.08	0.17	0.15								
電圧	V	208	206	205	209								
電流(モーター)	A	12.5	12.4	12.2	12.4								
水量	m3/h	－	－	-	－								
電源回路絶縁	MΩ	10	7	7	7								

ポンプ	渦巻き

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	1階機械室
機器名	PCH-1-2 冷温水1次ポンプ	定期点検月	5 8 【11】 1
型式 製造番号	荏原 100×80FS4H 53.7 PS854202.1	備考	カップリングゴム劣化、交換必要です。 モーターベアリングより少々異常音発生あります。 経年的にポンプ部、モーター部整備お勧めします。 絶縁低下傾向です。機器の腐食劣化進行しています。 経年的に設備更新ご検討下さい。
仕様	1500L/min 8maq 3.7Kw 12.6A		

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月	項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月
◆＜外装＞													
機器外観		○	○	○	○								
機器据付状況		○	○	○	○								
機器発錆状況		△	△	△	△								
◆＜本体及び電動機＞													
アンカーボルトの弛み		○	○	○	○								
防振ゴムの劣化		○	○	○	○								
ベアリングの振動騒音(P側)		○	○	○	○								
ベアリングの振動騒音(M側)		○	○	○	○								
ベアリング注油状態		○	○	○	○								
グランドパッキンの漏水量		—	—	—	—								
メカニカルシールの漏水		○	○	○	○								
ポンプの振動騒音		○	○	○	○								
モーターの振動騒音		○	○	○	○								
カップリング及びボルトの磨耗		×	×	×	×								
カップリング芯狂い状態		○	○	○	○								
バルブの動作		○	○	○	○								
フード弁及びチャッキ弁動作		○	○	○	○								
ケーシング排水		○	○	○	○								
水量の良否（流量計）		—	—	—	—								
◆＜電装系統＞													
MgSW接点及各端子		○	○	○	○								
自動制御回路動作		○	○	○	○								
2次側電源回路		○	○	○	○								
パイロットランプ		○	○	○	○								
◆＜その他＞													
配管状況（漏れ及び腐食）		○	○	○	○								
保温状況		○	○	○	○								
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
吐出圧力	Mpa	0.29	0.24	0.28	0.30								
吸込圧力	Mpa	0.17	0.12	0.14	0.18								
電圧	V	208	206	205	209								
電流(モーター)	A	12.1	12.0	11.8	11.8								
水量	m3/h	—	—	—	—								
電源回路絶縁	MΩ	10	7	7	7								

ポ　ン　プ	渦　巻　き

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	1階機械室
機器名	PCH-2-1 冷温水2次ポンプ	定期点検月	5　8　【11】　1
型式 製造番号	荏原 80×65FS4K 511 PS854203	備考	カップリングゴム劣化交換必要です。 絶縁低下傾向です。機器の腐食劣化進行しています。 経年的に設備更新ご検討下さい。
仕様	804L/min 30maq 11Kw 32.5A		

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月	項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月
◆＜外装＞													
機器外観		○	○	○	○								
機器据付状況		○	○	○	○								
機器発錆状況		△	△	△	△								
◆＜本体及び電動機＞													
アンカーボルトの弛み		○	○	○	○								
防振ゴムの劣化		○	○	○	○								
ベアリングの振動騒音(P側)		○	○	○	○								
ベアリングの振動騒音(M側)		○	○	○	○								
ベアリング注油状態		○	○	○	○								
グランドパッキンの漏水量		－	－	－	－								
メカニカルシールの漏水		○	○	○	○								
ポンプの振動騒音		○	○	○	○								
モーターの振動騒音		○	○	○	○								
カップリング及びボルトの磨耗		△	△	△	△								
カップリング芯狂い状態		○	○	○	○								
バルブの動作		○	○	○	○								
フード弁及びチャッキ弁動作		○	○	○	○								
ケーシン排水		○	○	○	○								
水量の良否（流量計）		－	－	－	－								
◆＜電装系統＞													
MgSW接点及各端子		○	○	○	○								
自動制御回路動作		○	○	○	○								
2次側電源回路		○	○	○	○								
パイロットランプ		○	○	○	○								
◆＜その他＞													
配管状況（漏れ及び腐食）		○	○	○	○								
保温状況		○	○	○	○								
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
吐出圧力	Mpa	0.53	0.49	0.52	0.53								
吸込圧力	Mpa	0.17	0.12	0.17	0.17								
電圧	V	208	206	205	209								
電流(モーター)	A	24.1	24.2	26.3	24.8								
水量	m3/h	－	－	－	－								
電源回路絶縁	MΩ	1	1	1	1								

ポ　　ン　　プ	渦　巻　き

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	1階機械室
機器名	PCH-2-2 冷温水2次ポンプ	定期点検月	5　8　【11】　1
型式 製造番号	荏原 80×65FS4K 511 PS854203	備考	カップリングゴム劣化(大)交換必要です。 絶縁低下傾向です。機器の腐食劣化進行しています。 経年的に設備更新ご検討下さい。
仕様	804L/min 30maq 11Kw 32.5A		

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月	項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月
◆＜外装＞													
機器外観		○	○	○	○								
機器据付状況		○	○	○	○								
機器発錆状況		△	△	△	△								
◆＜本体及び電動機＞													
アンカーボルトの弛み		○	○	○	○								
防振ゴムの劣化		○	○	○	○								
ベアリングの振動騒音(P側)		○	○	○	○								
ベアリングの振動騒音(M側)		○	○	○	○								
ベアリング注油状態		○	○	○	○								
グランドパッキンの漏水量		－	－	－	－								
メカニカルシールの漏水		○	○	○	○								
ポンプの振動騒音		○	○	○	○								
モーターの振動騒音		○	○	○	○								
カップリング及びボルトの磨耗		×	×	×	×								
カップリング芯狂い状態		○	○	○	○								
バルブの動作		○	○	○	○								
フード弁及びチャッキ弁動作		○	○	○	○								
ケーシング排水		○	○	○	○								
水量の良否（流量計）		－	－	－	－								
◆＜電装系統＞													
MgSW接点及各端子		○	○	○	○								
自動制御回路動作		○	○	○	○								
2次側電源回路		○	○	○	○								
パイロットランプ		○	○	○	○								
◆＜その他＞													
配管状況（漏れ及び腐食）		○	○	○	○								
保温状況		○	○	○	○								
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
吐出圧力	Mpa	0.56	0.55	0.55	0.56								
吸込圧力	Mpa	0.17	0.16	0.17	0.17								
電圧	V	208	206	205	209								
電流(モーター)	A	24.2	25.1	26.3	24.3								
水量	m3/h	－	－	－	－								
電源回路絶縁	MΩ	1	1	1	1								

ポ　ン　プ	渦　巻　き

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	1階機械室
機器名	PCH-2-3 冷温水2次ポンプ	定期点検月	5　8　【11】　1
型式 製造番号	荏原 80×65FS4K 511 PS854203	備考	カップリングゴム劣化交換必要です。 絶縁低下傾向です。機器の腐食劣化進行しています。 経年的に設備更新ご検討下さい。
仕様	804L/min 30maq 11Kw 32.5A		

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月	項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月
◆＜外装＞													
機器外観		○	○	○	○								
機器据付状況		○	○	○	○								
機器発錆状況		△	△	△	△								
◆＜本体及び電動機＞													
アンカーボルトの弛み		○	○	○	○								
防振ゴムの劣化		○	○	○	○								
ベアリングの振動騒音(P側)		○	○	○	○								
ベアリングの振動騒音(M側)		○	○	○	○								
ベアリング注油状態		○	○	○	○								
グランドパッキンの漏水量		－	－	－	－								
メカニカルシールの漏水		○	○	○	○								
ポンプの振動騒音		○	○	○	○								
モーターの振動騒音		○	○	○	○								
カップリング及びボルトの磨耗		×	×	×	×								
カップリング芯狂い状態		○	○	○	○								
バルブの動作		○	○	○	○								
フード弁及びチャッキ弁動作		○	○	○	○								
ケーシング排水		○	○	○	○								
水量の良否（流量計）		－	－	－	－								
◆＜電装系統＞													
MgSW接点及各端子		○	○	○	○								
自動制御回路動作		○	○	○	○								
2次側電源回路		○	○	○	○								
パイロットランプ		○	○	○	○								
◆＜その他＞													
配管状況（漏れ及び腐食）		○	○	○	○								
保温状況		○	○	○	○								
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
吐出圧力	Mpa	0.62	0.61	0.62	0.62								
吸込圧力	Mpa	0.19	0.18	0.18	0.17								
電圧	V	208	206	205	209								
電流(モーター)	A	23.6	24.2	24.9	23.3								
水量	m3/h	－	－	－	－								
電源回路絶縁	MΩ	1	1	1	1								

ポ　　ン　　プ	渦　巻　き

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	1階機械室
機器名	PCD-1 冷却水ポンプ	定期点検月	5　8　【11】
型式 製造番号	荏原　125×100FS4K 515AE P17753527　　2017-12	備考	
仕様	2130L/min　24maq　15Kw　62.4A		

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月		項目／点検内容	単位						
◆＜外装＞														
機器外観		○	○	○	○									
機器据付状況		○	○	○	○									
機器発錆状況		○	○	○	○									
◆＜本体及び電動機＞														
アンカーボルトの弛み		○	○	○	○									
防振ゴムの劣化		○	○	○	○									
ベアリングの振動騒音(P側)		－	○	○	－									
ベアリングの振動騒音(M側)		－	○	○	－									
ベアリング注油状態		－	○	○	－									
グランドパッキンの漏水量		－	－	－	－									
メカニカルシールの漏水		－	○	○	－									
ポンプの振動騒音		－	○	○	－									
モーターの振動騒音		－	○	○	－									
カップリング及びボルトの磨耗		○	○	○	○									
カップリング芯狂い状態		○	○	○	○									
バルブの動作		○	○	○	○									
フード弁及びチャッキ弁動作		○	○	○	○									
ン排水		○	○	○	○									
水量の良否（流量計）		－	－	－	－									
◆＜電装系統＞														
MgSW接点及各端子		－	○	○	－									
自動制御回路動作		－	○	○	－									
2次側電源回路		－	○	○	－									
パイロットランプ		－	○	○	－									
◆＜その他＞														
配管状況（漏れ及び腐食）		○	○	○	○									
保温状況		－	－	－	－									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞														
吐出圧力	Mpa	－	0.26	0.27	－									
吸込圧力	Mpa	－	0	0	－									
電圧	V	208	206	205	208									
電流(モーター)	A	－	49	44	－									
水量	m3/h	－	－	－	－									
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100	100									

ポンプ	渦巻き

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	1階機械室
機器名	PCD-2 冷却水ポンプ	定期点検月	5　8　【11】
型式 製造番号	荏原　125×100FS4K 515AE P17753520　　2017-12	備考	
仕様	2130L/min　24maq　15Kw　62.4A		

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月		項目／点検内容	単位						
＜外装＞														
機器外観		○	○	○	○									
機器据付状況		○	○	○	○									
機器発錆状況		○	○	○	○									
◆＜本体及び電動機＞														
アンカーボルトの弛み		○	○	○	○									
防振ゴムの劣化		○	○	○	○									
ベアリングの振動騒音(P側)		－	○	○	－									
ベアリングの振動騒音(M側)		－	○	○	－									
ベアリング注油状態		－	○	○	－									
グランドパッキンの漏水量		－	－	－	－									
メカニカルシールの漏水		－	○	○	－									
ポンプの振動騒音		－	○	○	－									
モーターの振動騒音		－	○	○	－									
カップリング及びボルトの磨耗		○	○	○	○									
カップリング芯狂い状態		○	○	○	○									
バルブの動作		○	○	○	○									
フード弁及びチャッキ弁動作		○	○	○	○									
ケーシン排水		○	○	○	○									
水量の良否（流量計）		－	－	－	－									
◆＜電装系統＞														
MgSW接点及各端子		－	○	○	－									
自動制御回路動作		－	○	○	－									
2次側電源回路		－	○	○	－									
パイロットランプ		－	○	○	－									
◆＜その他＞														
配管状況（漏れ及び腐食）		○	○	○	○									
保温状況		－	－	－	－									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞														
吐出圧力	Mpa	－	0.26	0.26	－									
吸込圧力	Mpa	－	0	0	－									
電圧	V	208	206	205	208									
電流(モーター)	A	－	48	45	－									
水量	m3/h	－	－	－	－									
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100	100									

エアーハンドリングユニット	一般形

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	1階空調機械室-1
機器名	空気調和機 ACU-1 エントランスホール系統	定期点検月	5 8 【11】 1
型式 製造番号	DV-27 94T-0503-01	備考	加湿エレメント交換必要です。 加湿補給水電磁弁、減圧弁不良の為、水少量しか出ず。 冷温水入口及び出口温度計指示不良(100Φ100℃感温部90㎜) ロールフィルター残り少々です。
仕様	SA:26100cmh,RA:25170cmh,OA:930 38A 機外静圧35mmaq,全静圧82mmaq×11Kw 冷却能力:76400KcaL/h 255L/min 圧損 maq 加熱能力:16900KcaL/h,加湿器:15L/h 気化式		

点検内容（○異常なし レ保守済 ×修理を要す） ※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月	項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月
＜外装＞							◆＜電装系統＞						
機器外観		○	○	○	○		MgSW接点及各端子劣化、緩み点検		○	○	○	○	
機器据付状況		○	○	○	○		操作SW動作点検		○	○	○	○	
機器発錆状況		○	○	○	○		サーモ・ヒューミディスタット動作点検		○	○	○	○	
◆＜本 体＞							自動制御回路動作及び保安装置(含む電気ヒータ)		○	○	○	○	
振動騒音の点検		○	○	○	○		温調弁動作点検		○	○	○	○	
ネジ、ボルト類の弛み点検		○	○	○	○		2次側電源回路		○	○	○	○	
アンカーボルトの発錆、緩み点検		○	○	○	○		パイロットランプ点検		○	○	○	○	
内部の汚れ、発錆の点検		レ	レ	レ	レ		インバーター動作点検		―	―	―	―	
操作SW作動確認		○	○	○	○		◆＜試験項目(測定値を記入する)＞						
冷温水コイル汚れ点検		○	○	○	○		外気温度	℃	23	26	31	18	
ドレンパン点検清掃及び排水ホッパー点検		レ	レ	レ	レ		外気湿度	%	―	―	―	―	
配管水漏れ		○	○	○	○		室内温度	℃	26	22	23	24	
断熱材(保温材)の剥離・劣化点検		○	○	○	○		室内湿度	%	―	―	―	―	
風向板調整点検		―	―	―	―		吸込空気温度	℃	26	22	23	24	
◆＜送 風 機＞							吸込空気湿度	%	―	―	―	―	
ファンモーター振動騒音点検		○	○	○	○		吹出空気温度	℃	40	16	17	43	
ファン振動騒音点検		○	○	○	○		吹出空気湿度	%	―	―	―	―	
ーター用ベアリング振動騒音点検		○	○	○	○		吐出風速	m/s	―	―	―	―	
ファン用ベアリング振動騒音点検		○	○	○	○		外気量	m3	―	―	―	―	
ベアリング注油状態		レ	○	レ	○		排気量	m3	―	―	―	―	
ネジ、ボルト類の弛み点検		○	○	○	○		冷水入口温度(冷温水)	℃	×	×	×	×	
Vベルト芯出し調整点検		○	○	○	○		冷水出口温度(冷温水)	℃	×	×	×	×	
Vベルト緩み、磨耗点検		○	○	○	○		冷水入口圧力(冷温水)	Mpa	0.27	0.24	0.18	0.27	
内臓VAV・MD等の動作点検		○	○	○	○		冷水出口圧力(冷温水)	Mpa	0.23	0.22	0.17	0.25	
◆＜加湿器＞＊加湿必要能力0.83Kg/h							温水入口温度	℃	―	―	―	―	
エレメント及び電極汚れ劣化点検		×	×	×	×		温水出口温度	℃	―	―	―	―	
電磁弁動作その他動作点検		○	○	○	○		温水入口圧力	Mpa	―	―	―	―	
◆＜エアーフィルター＞							温水出口圧力	Mpa	―	―	―	―	
フィルター汚れ、清掃		○	○	○	○		冷却加熱コイル水量良否		―	―	―	―	
フィルター枠・チャンバー劣化点検		○	○	○	○		電圧	V	209	206	201	207	
中性能、高性能フィルター汚れ		―	―	―	―		電流(ファンモーター)SA	A	23.0	23.7	22.6	22.9	
ロールフィルター残量点検		△	△	△	△		電流(ファンモーター)RA	A	―	―	―	―	
ロールフイルター動作点検		○	○	○	○		電源回路絶縁	MΩ	100	100	100	100	
マノメーター動作点検		○	○	○	○		電極・パン型等のヒター式加湿器の電流値	A	―	―	―	―	
マノメーター用導管点検		○	○	○	○		電気ヒータ等の絶縁	MΩ	―	―	―	―	
ろ材圧力損失	Pa	65	75	45	20		電気ヒータ等の電流	A	―	―	―	―	
電気集塵機汚れ点検		―	―	―	―		電気ヒータ等加熱防止装置						
電気集塵機動作点検		―	―	―	―		＊スクロールダンパー開度設定値(SA)	%	100	100	100	100	
							＊スクロールダンパー開度設定値(RA)	%	―	―	―	―	

エアーハンドリングユニット	一般形

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	2階空調機械室
機器名	空気調和機 ACU-2 告別室系統	定期点検月	5 8 【11】 1
型式 製造番号	DH-11 94T-0503-02	備考	熱交換器底板、加湿エレメント下部フレーム腐食有ります。 加湿エレメント洗浄お勧めします。 加湿補給水電磁弁、減圧弁不良の為、水出ず。 冷温水入口及び出口温度計指示不良(100Φ100℃感温部90㎜)
仕様	SA:9500cmh,RA:9500cmh,OA:9500 22A 機外静圧65mmaq,全静圧104mmaq×5.5Kw 冷却能力:106800KcaL/h 404L/min 圧損 maq 加熱能力:121200KcaL/h,加湿器:57L/h 気化式		

点検内容(○異常なし レ保守済 ×修理を要す) ※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月	項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月
◆<外装>							◆<電装系統>						
機器外観		○	○	○	○		MgSW接点及各端子劣化、緩み点検		○	○	○	○	
機器据付状況		○	○	○	○		操作SW動作点検		○	○	○	○	
機器発錆状況		△	△	△	△		サーモ・ヒューミディスタット動作点検		○	○	○	○	
◆<本 体>							自動制御回路動作及び保安装置(含む電気ヒータ)		○	○	○	○	
振動騒音の点検		○	○	○	○		温調弁動作点検		○	○	○	○	
ネジ、ボルト類の弛み点検		○	○	○	○		2次側電源回路		○	○	○	○	
アンカーボルトの発錆、緩み点検		○	○	○	○		パイロットランプ点検		○	○	○	○	
内部の汚れ、発錆の点検		レ	レ	レ	レ		インバーター動作点検		—	—	—	—	
操作SW作動確認		○	○	○	○		◆<試験項目(測定値を記入する)>						
冷温水コイル汚れ点検		○	○	○	○		外気温度	℃	20	26	31	18	
ドレンパン点検清掃及び排水ホッパー点検		レ	レ	レ	レ		外気湿度	%	—	—	—	—	
配管水漏れ		○	○	○	○		室内温度	℃	-	—	—	-	
断熱材(保温材)の剥離・劣化点検		○	○	○	○		室内湿度	%	—	—	—	—	
風向板調整点検		—	—	—	—		吸込空気温度	℃	25	24	25	25	
◆<送 風 機>							吸込空気湿度	%	—	—	—	—	
ファンモーター振動騒音点検		○	○	○	○		吹出空気温度	℃	43	16	19	48	
ファン振動騒音点検		○	○	○	○		吹出空気湿度	%	—	—	—	—	
ーター用ベアリング振動騒音点検		○	○	○	○		吐出風速	m/s	—	—	—	—	
ファン用ベアリング振動騒音点検		○	○	○	○		外気量	m3	—	—	—	—	
ベアリング注油状態		○	○	レ	○		排気量	m3	—	—	—	—	
ネジ、ボルト類の弛み点検		○	○	○	○		冷水入口温度(冷温水)	℃	48	14	19	55	
Vベルト芯出し調整点検		○	○	○	○		冷水出口温度(冷温水)	℃	44	16	22	50	
Vベルト緩み、磨耗点検		○	○	○	○		冷水入口圧力(冷温水)	Mpa	0.17	0.15	0.17	0.22	
内臓VAV・MD等の動作点検		○	○	○	○		冷水出口圧力(冷温水)	Mpa	0.16	0.14	0.16	0.20	
◆<加湿器>＊加湿必要能力0.83Kg/h							温水入口温度	℃	—	—	—	—	
エレメント及び電極汚れ劣化点検		×	×	×	×		温水出口温度	℃	—	—	—	—	
電磁弁動作その他動作点検		○	○	○	○		温水入口圧力	Mpa	—	—	—	—	
◆<エアーフィルター>							温水出口圧力	Mpa	—	—	—	—	
フィルター汚れ、清掃		○	○	○	○		冷却加熱コイル水量良否		—	—	—	—	
フィルター枠・チャンバー劣化点検		○	○	○	○		電圧	V	209	206	203	209	
中性能、高性能フィルター汚れ		—	—	—	—		電流(ファンモーター)SA	A	21.6	22.8	22.4	21.8	
ロールフィルター残量点検		○	○	○	○		電流(ファンモーター)RA	A	—	—	—	—	
ロールフイルター動作点検		○	○	○	○		電源回路絶縁	MΩ	100	100	100	100	
マノメーター動作点検		○	○	○	○		電極・パン型等のヒター式加湿器の電流値	A	—	—	—	—	
マノメーター用導管点検		○	○	○	○		電気ヒータ等の絶縁	MΩ	—	—	—	—	
ろ材圧力損失	Pa	40	40	40	40		電気ヒータ等の電流	A	—	—	—	—	
電気集塵機汚れ点検		—	—	—	—		電気ヒータ等加熱防止装置						
電気集塵機動作点検		—	—	—	—		＊スクロールダンパー開度設定値(SA)	%	80	80	80	80	
							＊スクロールダンパー開度設定値(RA)	%	—	—	—	—	

送　　風　　機	シ　ロ　ッ　コ

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	2階空調機械室
機器名	還風機　FR-1 （空気調和機　ACU-2　告別室系統）	定期点検月	5　　【11】
型式 製造番号	三菱電機㈱　BFS-45KTU-50	備考	
仕様	9500cmh,静圧27mmaq,×3.7Kw　12A		

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月			項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
◆＜外装＞													
機器外観		○	○	○									
機器据付状況		○	○	○									
機器発錆状況		○	○	○									
◆＜本体及び電動機＞													
ケーシング及びファンの汚れ		○	○	○									
ケーシング継手ボルトの弛み		○	○	○									
アンカーボルトの弛み		○	○	○									
防振ゴムの劣化		○	○	○									
キャンバス継手の劣化		○	○	○									
ダンパーの動作		○	○	○									
操作SW作動確認		○	○	○									
ファン用ベアリング振動騒音		○	○	○									
ベアリング注油状態		○	○	○									
ファンモーター振動騒音		○	○	○									
Vベルトの張り及び磨耗		○	○	○									
Vベルトカバーの取付状態		○	○	○									
送風機と電動機のプーリー軸芯		○	○	○									
プーリー固定の状態		○	○	○									
風量の良否		－	－	－									
◆＜電装系統＞													
MgSW接点及各端子		○	○	○									
自動制御回路動作		○	○	○									
2次側電源回路		○	○	○									
パイロットランプ		○	○	○									
◆＜その他＞													
ダクト状況		○	○	○									
保温状況		－	－	－									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
吹出静圧	Pa	－	－	－									
吸込静圧	Pa	－	－	－									
吐出風速	m/s	－	－	－									
風量	m3/h	－	－	－									
電圧	V	206	206	209									
電流(ファンM)	A	8.7	9.4	9.3									
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100									

エアーハンドリングユニット	一般形

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	2階空調機械室
機器名	空気調和機 ACU-3 炉前ホール系統	定期点検月	5 8 【11】 1
型式 製造番号	DH-27 94T-0503-03	備考	熱交換器底板、加湿エレメント下部フレーム腐食有ります。 加湿エレメント洗浄お勧めします。
仕様	SA:26130cmh,RA:25080cmh,OA:1050 45A 機外静圧55mmaq,全静圧96mmaq×15Kw 冷却能力:87800KcaL/h 293L/min 圧損 maq 加熱能力:50200KcaL/h,加湿器:14L/h 気化式		

点検内容（○異常なし レ保守済 ×修理を要す） ※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月
◆＜外装＞						
機器外観		○	○	○	○	
機器据付状況		○	○	○	○	
機器発錆状況		△	△	△	△	
◆＜本 体＞						
振動騒音の点検		○	○	○	○	
ネジ、ボルト類の弛み点検		○	○	○	○	
アンカーボルトの発錆、緩み点検		○	○	○	○	
内部の汚れ、発錆の点検		レ	レ	レ	レ	
操作SW作動確認		○	○	○	○	
冷温水コイル汚れ点検		○	○	○	○	
ドレンパン点検清掃及び排水ホッパー点検		レ	レ	レ	レ	
配管水漏れ		○	○	○	○	
断熱材(保温材)の剥離・劣化点検		○	○	○	○	
風向板調整点検		—	—	—	—	
◆＜送 風 機＞						
ファンモーター振動騒音点検		○	○	○	○	
ファン振動騒音点検		○	○	○	○	
ファン用ベアリング振動騒音点検		○	○	○	○	
ファン用ベアリング振動騒音点検		○	○	○	○	
ベアリング注油状態		○	○	レ	○	
ネジ、ボルト類の弛み点検		○	○	○	○	
Vベルト芯出し調整点検		○	○	○	○	
Vベルト緩み、磨耗点検		○	○	○	○	
内臓VAV・MD等の動作点検		○	○	○	○	
◆＜加湿器＞＊加湿必要能力0.83Kg/h						
エレメント及び電極汚れ劣化点検		×	×	×	×	
電磁弁動作その他動作点検		○	○	○	○	
◆＜エアーフィルター＞						
フィルター汚れ、清掃		○	○	○	○	
フィルター枠・チャンバー劣化点検		○	○	○	○	
中性能、高性能フィルター汚れ		—	—	—	—	
ロールフィルター残量点検		○	○	○	○	
ロールフイルター動作点検		○	○	○	○	
マノメーター動作点検		○	○	○	○	
マノメーター用導管点検		○	○	○	○	
ろ材圧力損失	Pa	40	45	45	45	
電気集塵機汚れ点検		—	—	—	—	
電気集塵機動作点検		—	—	—	—	

項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月
◆＜電装系統＞						
MgSW接点及各端子劣化、緩み点検		○	○	○	○	
操作SW動作点検		○	○	○	○	
サーモ・ヒューミディスタット動作点検		○	○	○	○	
自動制御回路動作及び保安装置(含む電気ヒータ)		○	○	○	○	
温調弁動作点検		○	○	○	○	
2次側電源回路		○	○	○	○	
パイロットランプ点検		○	○	○	○	
インバーター動作点検		—	—	—	—	
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞						
外気温度	℃	21	26	31	18	
外気湿度	%	—	—	—	—	
室内温度	℃	—	—	—	—	
室内湿度	%	—	—	—	—	
吸込空気温度	℃	27	23	23	27	
吸込空気湿度	%	—	—	—	—	
吹出空気温度	℃	40	17	17	47	
吹出空気湿度	%	—	—	—	—	
吐出風速	m/s	—	—	—	—	
外気量	m3	—	—	—	—	
排気量	m3	—	—	—	—	
冷水入口温度(冷温水)	℃	43	12	17	55	
冷水出口温度(冷温水)	℃	40	16	20	48	
冷水入口圧力(冷温水)	Mpa	0.24	0.16	0.17	0.26	
冷水出口圧力(冷温水)	Mpa	0.19	0.14	0.15	0.23	
温水入口温度	℃	—	—	—	—	
温水出口温度	℃	—	—	—	—	
温水入口圧力	Mpa	—	—	—	—	
温水出口圧力	Mpa	—	—	—	—	
冷却加熱コイル水量良否		—	—	—	—	
電圧	V	209	206	203	209	
電流(ファンモーター)SA	A	28.3	28.8	28.1	27.4	
電流(ファンモーター)RA	A	—	—	—	—	
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100	100	
電極・パン型等のヒター式加湿器の電流値	A	—	—	—	—	
電気ヒータ等の絶縁	MΩ	—	—	—	—	
電気ヒータ等の電流	A	—	—	—	—	
電気ヒータ等加熱防止装置						
＊スクロールダンパー開度設定値(SA)	%	70	70	70	70	
＊スクロールダンパー開度設定値(RA)	%	—	—	—	—	

送　　風　　機	シ　ロ　ッ　コ

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	2階空調機械室
機器名	還風機　FR-2 （空気調和機　ACU-3　炉前ホール系統）	定期点検月	5　　【11】
型式 製造番号	三菱電機㈱　BFS-23FTA	備考	
仕様	1050cmh,静圧20mmaq,×0.55Kw　1.1A		

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月			項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
◆＜外装＞													
機器外観		○	○	○									
機器据付状況		○	○	○									
機器発錆状況		○	○	○									
◆＜本体及び電動機＞													
ケーシング及びファンの汚れ		○	○	○									
ケーシング継手ボルトの弛み		○	○	○									
アンカーボルトの弛み		○	○	○									
防振ゴムの劣化		○	○	○									
キャンバス継手の劣化		○	○	○									
ダンパーの動作		○	○	○									
操作SW作動確認		○	○	○									
ファン用ベアリング振動騒音		○	○	○									
ベアリング注油状態		○	○	○									
ファンモーター振動騒音		○	○	○									
Vベルトの張り及び磨耗		－	－	－									
Vベルトカバーの取付状態		－	－	－									
送風機と電動機のプーリー軸芯		－	－	－									
プーリー固定の状態		－	－	－									
風量の良否		－	－	－									
◆＜電装系統＞													
MgSW接点及各端子		○	○	○									
自動制御回路動作		○	○	○									
2次側電源回路		○	○	○									
パイロットランプ		○	○	○									
◆＜その他＞													
ダクト状況		○	○	○									
保温状況		－	－	－									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
吹出静圧	Pa	－	－	－									
吸込静圧	Pa	－	－	－									
吐出風速	m/s	－	－	－									
風量	m3/h	－	－	－									
電圧	V	206	206	209									
電流(ファンM)	A	1	0.9	0.9									
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100									

エアーハンドリングユニット	一般形

管理No.	[redacted]

保守点検報告書

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	2階空調機械室
機器名	空気調和機 ACU-4 収骨室系統	定期点検月	5 8 【11】 1
型式 製造番号	DH-14 94T-0503-04	備考	熱交換器底板、加湿エレメント下部フレーム腐食有ります。 加湿エレメント洗浄お勧めします。 ロールフィルター残量ありません。
仕様	SA:12000cmh,RA:12000cmh,OA:12000 23A 機外静圧65mmaq,全静圧105mmaq×7.5Kw 冷却能力:140000KcaL/h 537L/min 圧損 maq 加熱能力:160100KcaL/h,加湿器:72L/h 気化式		

点検内容（○異常なし レ保守済 ×修理を要す） ※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月
◆＜外装＞						
機器外観		○	○	○	○	
機器据付状況		○	○	○	○	
機器発錆状況		△	△	△	△	
◆＜本 体＞						
振動騒音の点検		○	○	○	○	
ネジ、ボルト類の弛み点検		○	○	○	○	
アンカーボルトの発錆、緩み点検		○	○	○	○	
内部の汚れ、発錆の点検		レ	レ	レ	レ	
操作SW作動確認		○	○	○	○	
冷温水コイル汚れ点検		○	○	○	○	
ドレンパン点検清掃及び排水ホッパー点検		レ	レ	レ	レ	
配管水漏れ		○	○	○	○	
断熱材(保温材)の剥離・劣化点検		○	○	○	○	
風向板調整点検		―	―	―	―	
◆＜送 風 機＞						
ファンモーター振動騒音点検		○	○	○	○	
ファン振動騒音点検		○	○	○	○	
ーター用ベアリング振動騒音点検		○	○	○	○	
ファン用ベアリング振動騒音点検		○	○	○	○	
ベアリング注油状態		○	○	レ	○	
ネジ、ボルト類の弛み点検		○	○	○	○	
Vベルト芯出し調整点検		○	○	○	○	
Vベルト緩み、磨耗点検		○	○	○	○	
内臓VAV・MD等の動作点検		○	○	○	○	
◆＜加湿器＞＊加湿必要能力0.83Kg/h						
エレメント及び電極汚れ劣化点検		×	×	×	×	
電磁弁動作その他動作点検		○	○	○	○	
◆＜エアーフィルター＞						
フィルター汚れ、清掃		○	○	○	○	
フィルター枠・チャンバー劣化点検		○	○	○	○	
中性能、高性能フィルター汚れ		―	―	―	―	
ロールフィルター残量点検		○	△	△	×	
ロールフイルター動作点検		○	○	○	○	
マノメーター動作点検		○	○	○	○	
マノメーター用導管点検		○	○	○	○	
ろ材圧力損失	Pa	70	75	75	75	
電気集塵機汚れ点検		―	―	―	―	
電気集塵機動作点検		―	―	―	―	

項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月
◆＜電装系統＞						
MgSW接点及各端子劣化、緩み点検		○	○	○	○	
操作SW動作点検		○	○	○	○	
サーモ・ヒューミディスタット動作点検		○	○	○	○	
自動制御回路動作及び保安装置(含む電気ヒータ)		○	○	○	○	
温調弁動作点検		○	○	○	○	
2次側電源回路		○	○	○	○	
パイロットランプ点検		○	○	○	○	
インバーター動作点検		―	―	―	―	
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞						
外気温度	℃	19	26	31	18	
外気湿度	%	―	―	―	―	
室内温度	℃	―	―	―	―	
室内湿度	%	―	―	―	―	
吸込空気温度	℃	26	24	26	25	
吸込空気湿度	%	―	―	―	―	
吹出空気温度	℃	22	16	20	21	
吹出空気湿度	%	―	―	―	―	
吐出風速	m/s	―	―	―	―	
外気量	m3	―	―	―	―	
排気量	m3	―	―	―	―	
冷水入口温度(冷温水)	℃	30	12	16	24	
冷水出口温度(冷温水)	℃	28	13	18	23	
冷水入口圧力(冷温水)	Mpa	0.31	0.17	0.17	0.30	
冷水出口圧力(冷温水)	Mpa	0.31	0.15	0.15	0.30	
温水入口温度	℃	―	―	―	―	
温水出口温度	℃	―	―	―	―	
温水入口圧力	Mpa	―	―	―	―	
温水出口圧力	Mpa	―	―	―	―	
冷却加熱コイル水量良否		―	―	―	―	
電圧	V	209	206	203	209	
電流(ファンモーター)SA	A	29.8	28.6	27.5	28.8	
電流(ファンモーター)RA	A	―	―	―	―	
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100	100	
電極・パン型等のヒター式加湿器の電流値	A	―	―	―	―	
電気ヒータ等の絶縁	MΩ	―	―	―	―	
電気ヒータ等の電流	A	―	―	―	―	
電気ヒータ等加熱防止装置						
＊スクロールダンパー開度設定値(SA)	%	90	90	90	90	
＊スクロールダンパー開度設定値(RA)	%	―	―	―	―	

送風機	シロッコ

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	2階空調機械室
機器名	還風機 FR-3 (空気調和機 ACU-4 収骨室系統)	定期点検月	5 【11】
型式 製造番号	三菱電機㈱ BFS-53LTAU-50	備考	
仕様	12000cmh,静圧38mmaq,×5.5Kw 11A		

点検内容（○異常なし レ保守済 ×修理を要す） ※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月			項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
◆＜外装＞													
機器外観		○	○	○									
機器据付状況		○	○	○									
機器発錆状況		○	○	○									
◆＜本体及び電動機＞													
ケーシング及びファンの汚れ		○	○	○									
ケーシング継手ボルトの弛み		○	○	○									
アンカーボルトの弛み		○	○	○									
防振ゴムの劣化		○	○	○									
キャンバス継手の劣化		○	○	○									
ダンパーの動作		○	○	○									
操作SW作動確認		○	○	○									
ファン用ベアリング振動騒音		○	○	○									
ベアリング注油状態		○	○	○									
ファンモーター振動騒音		○	○	○									
Vベルトの張り及び磨耗		○	○	○									
Vベルトカバーの取付状態		○	○	○									
送風機と電動機のプーリー軸芯		○	○	○									
プーリー固定の状態		○	○	○									
風量の良否		—	—	—									
◆＜電装系統＞													
MgSW接点及各端子		○	○	○									
自動制御回路動作		○	○	○									
2次側電源回路		○	○	○									
パイロットランプ		○	○	○									
◆＜その他＞													
ダクト状況		○	○	○									
保温状況		—	—	—									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
吹出静圧	Pa	—	—	—									
吸込静圧	Pa	—	—	—									
吐出風速	m/s	—	—	—									
風量	m3/h	—	—	—									
電圧	V	206	206	209									
電流(ファンM)	A	13.7	13.8	13.8									
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100									

エアーハンドリングユニット	一般形

管理No.	[redacted]

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	1階空調機械室-2
機器名	空気調和機 ACU-5 ラウンジ系統	定期点検月	5 8 【11】 1
型式 製造番号	DV-27 94T-0503-05	備考	熱交換器底板、内部フレーム腐食進行しています。 加湿エレメント交換必要です。 加湿補給水電磁弁、減圧弁不良の為、水少量しか出ず。 冷温水入口・出口温度計指示不良(100Φ100℃感温部90mm) 塩害フィルター汚れ有ります。ロールフィルター残り少々。 腐食進行により設備更新の計画をご検討下さい。
仕様	SA:26700cmh,RA:19800cmh,OA:6900 54A 機外静圧50mmaq,全静圧117mmaq×15Kw 冷却能力:78200KcaL/h 261L/min 圧損 maq 加熱能力:69800KcaL/h,加湿器:38L/h 気化式		

点検内容（○異常なし レ保守済 ×修理を要す） ※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月	項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月
◆＜外装＞							◆＜電装系統＞						
機器外観		○	○	○	○		MgSW接点及各端子劣化、緩み点検		○	○	○	○	
機器据付状況		○	○	○	○		操作SW動作点検		○	○	○	○	
機器発錆状況		×	×	×	×		サーモ・ヒューミディスタット動作点検		○	○	○	○	
◆＜本 体＞							自動制御回路動作及び保安装置(含む電気ヒータ)		○	○	○	○	
振動騒音の点検		○	○	○	○		温調弁動作点検		○	○	○	○	
ネジ、ボルト類の弛み点検		○	○	○	○		2次側電源回路		○	○	○	○	
アンカーボルトの発錆、緩み点検		○	○	○	○		パイロットランプ点検		○	○	○	○	
内部の汚れ、発錆の点検		レ	レ	レ	レ		インバーター動作点検		—	—	—	—	
操作SW作動確認		○	○	○	○		◆＜試験項目(測定値を記入する)＞						
冷温水コイル汚れ点検		○	○	○	○		外気温度	℃	22	26	31	18	
ドレンパン点検清掃及び排水ホッパー点検		レ	レ	レ	レ		外気湿度	%	—	—	—	—	
配管水漏れ		○	○	○	○		室内温度	℃	27	23	28	26	
断熱材(保温材)の剥離・劣化点検		○	○	○	○		室内湿度	%	—	—	—	—	
風向板調整点検		—	—	—	—		吸込空気温度	℃	27	23	28	26	
◆＜送 風 機＞							吸込空気湿度	%	—	—	—	—	
ファンモーター振動騒音点検		○	○	○	○		吹出空気温度	℃	45	16	18	43	
ファン振動騒音点検		○	○	○	○		吹出空気湿度	%	—	—	—	—	
ーター用ベアリング振動騒音点検		○	○	○	○		吐出風速	m/s	—	—	—	—	
ファン用ベアリング振動騒音点検		○	○	○	○		外気量	m3	—	—	—	—	
ベアリング注油状態		○	○	レ	○		排気量	m3	—	—	—	—	
ネジ、ボルト類の弛み点検		○	○	○	○		冷水入口温度(冷温水)	℃	×	×	×	×	
Vベルト芯出し調整点検		○	○	○	○		冷水出口温度(冷温水)	℃	×	×	×	×	
Vベルト緩み、磨耗点検		○	○	○	○		冷水入口圧力(冷温水)	Mpa	0.21	0.20	0.21	0.27	
内臓VAV・MD等の動作点検		○	○	○	○		冷水出口圧力(冷温水)	Mpa	0.18	0.18	0.18	0.24	
◆＜加湿器＞＊加湿必要能力0.83Kg/h							温水入口温度	℃	—	—	—	—	
エレメント及び電極汚れ劣化点検		×	×	×	×		温水出口温度	℃	—	—	—	—	
電磁弁動作その他動作点検		○	○	○	○		温水入口圧力	Mpa	—	—	—	—	
◆＜エアーフィルター＞							温水出口圧力	Mpa	—	—	—	—	
フィルター汚れ、清掃		○	○	○	○		冷却加熱コイル水量良否		—	—	—	—	
フィルター枠・チャンバー劣化点検		○	○	○	○		電圧	V	207	206	201	208	
中性能、高性能フィルター汚れ		—	—	—	—		電流(ファンモーター)SA	A	47.1	49.6	48.1	48.0	
ロールフィルター残量点検		△	△	△	△		電流(ファンモーター)RA	A	—	—	—	—	
ロールフイルター動作点検		○	○	○	○		電源回路絶縁	MΩ	100	100	100	100	
マノメーター動作点検		○	○	○	○		電極・パン型等のヒター式加湿器の電流値	A	—	—	—	—	
マノメーター用導管点検		○	○	○	○		電気ヒータ等の絶縁	MΩ	—	—	—	—	
ろ材圧力損失	Pa	70	80	70	75		電気ヒータ等の電流	A	—	—	—	—	
電気集塵機汚れ点検		—	—	—	—		電気ヒータ等加熱防止装置						
電気集塵機動作点検		—	—	—	—		＊スクロールダンパー開度設定値(SA)	%	100	100	100	100	
							＊スクロールダンパー開度設定値(RA)	%	—	—	—	—	

エアーハンドリングユニット	一般形

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	2階空調機械室
機器名	空気調和機 ACU-6 炉室系統	定期点検月	5 8 【11】 1
型式 製造番号	DH-6 94T-0503-06	備考	
仕様	SA:5000cmh,RA:5000cmh,OA:5000 10.5A 機外静圧60mmaq,全静圧91mmaq×3.7Kw 冷却能力:426000KcaL/h 170L/min 圧損 maq 加熱能力:51000KcaL/h,加湿器:30L/h 気化式		

点検内容（○異常なし レ保守済 ×修理を要す） ※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月
◆＜外装＞						
機器外観		○	○	○	○	
機器据付状況		○	○	○	○	
機器発錆状況		○	○	○	○	
◆＜本 体＞						
振動騒音の点検		○	○	○	○	
ネジ、ボルト類の弛み点検		○	○	○	○	
アンカーボルトの発錆、緩み点検		○	○	○	○	
内部の汚れ、発錆の点検		レ	レ	レ	レ	
操作SW作動確認		○	○	○	○	
冷温水コイル汚れ点検		○	○	○	○	
ドレンパン点検清掃及び排水ホッパー点検		レ	レ	レ	レ	
配管水漏れ		○	○	○	○	
断熱材(保温材)の剥離・劣化点検		○	○	○	○	
風向板調整点検		—	—	—	—	
◆＜送 風 機＞						
ファンモーター振動騒音点検		○	○	○	○	
ファン振動騒音点検		○	○	○	○	
ーター用ベアリング振動騒音点検		○	○	○	○	
ファン用ベアリング振動騒音点検		○	○	○	○	
ベアリング注油状態		○	○	レ	○	
ネジ、ボルト類の弛み点検		○	○	○	○	
Vベルト芯出し調整点検		○	○	○	○	
Vベルト緩み、磨耗点検		○	○	○	○	
内臓VAV・MD等の動作点検		○	○	○	○	
◆＜加湿器＞＊加湿必要能力0.83Kg/h						
エレメント及び電極汚れ劣化点検		○	○	○	○	
電磁弁動作その他動作点検		○	○	○	○	
◆＜エアーフィルター＞						
フィルター汚れ、清掃		○	○	○	○	
フィルター枠・チャンバー劣化点検		○	○	○	○	
中性能、高性能フィルター汚れ		—	—	—	—	
ロールフィルター残量点検		○	○	○	○	
ロールフイルター動作点検		○	○	○	○	
マノメーター動作点検		○	○	○	○	
マノメーター用導管点検		○	○	○	○	
ろ材圧力損失	Pa	70	60	60	50	
電気集塵機汚れ点検		—	—	—	—	
電気集塵機動作点検		—	—	—	—	

項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月
◆＜電装系統＞						
MgSW接点及各端子劣化、緩み点検		○	○	○	○	
操作SW動作点検		○	○	○	○	
サーモ・ヒューミディスタット動作点検		○	○	○	○	
自動制御回路動作及び保安装置(含む電気ヒータ)		○	○	○	○	
温調弁動作点検		○	○	○	○	
2次側電源回路		○	○	○	○	
パイロットランプ点検		○	○	○	○	
インバーター動作点検		—	—	—	—	
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞						
外気温度	℃	19	26	31	18	
外気湿度	%	—	—	—	—	
室内温度	℃	—	—	—	—	
室内湿度	%	—	—	—	—	
吸込空気温度	℃	19	26	31	19	
吸込空気湿度	%	—	—	—	—	
吹出空気温度	℃	38	18	23	45	
吹出空気湿度	%	—	—	—	—	
吐出風速	m/s	—	—	—	—	
外気量	m3	—	—	—	—	
排気量	m3	—	—	—	—	
冷水入口温度(冷温水)	℃	40	11	16	52	
冷水出口温度(冷温水)	℃	34	23	19	48	
冷水入口圧力(冷温水)	Mpa	0.28	0.16	0.17	0.28	
冷水出口圧力(冷温水)	Mpa	0.18	0.13	0.15	0.21	
温水入口温度	℃	—	—	—	—	
温水出口温度	℃	—	—	—	—	
温水入口圧力	Mpa	—	—	—	—	
温水出口圧力	Mpa	—	—	—	—	
冷却加熱コイル水量良否		—	—	—	—	
電圧	V	209	206	203	209	
電流(ファンモーター)SA	A	12.3	12.4	12.0	11.8	
電流(ファンモーター)RA	A	—	—	—	—	
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100	100	
電極・パン型等のヒター式加湿器の電流値	A	—	—	—	—	
電気ヒータ等の絶縁	MΩ	—	—	—	—	
電気ヒータ等の電流	A	—	—	—	—	
電気ヒータ等加熱防止装置						
＊スクロールダンパー開度設定値(SA)	%	80	80	80	80	
＊スクロールダンパー開度設定値(RA)	%	—	—	—	—	

ファンコイルユニット	ﾌｧﾝｺｲﾙﾕﾆｯﾄ

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	各所
機器名	ファンコイルユニット	定期点検月	5　【11】
型式 製造番号	ﾌｧﾝｺｲﾙﾕﾆｯﾄ　全10台（別紙内訳台数表参照）	備考	藤の間　電動弁故障、交換必要です。 エアフィルター汚れあります。
仕様			

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月			項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
◆＜外装＞													
機器外観		○	○	○									
機器据付状況		○	○	○									
機器発錆状況		○	○	○									
◆＜本体及び送風機＞													
エアーフィルター点検		×	×	×									
ドレンパン点検及び排水		―	―	―									
冷温水コイル汚れ点検		―	―	―									
配管水漏れ		○	○	○									
操作SW作動確認		○	○	○									
ファン用ベアリング振動騒音		○	○	○									
ファンモーター振動騒音		○	○	○									
ネジ、ボルト類の弛み		○	○	○									
保温材の劣化		○	○	○									
吹出しグリル		○	○	○									
◆＜電装系統＞													
サーモスタット・操作SW動作		○	○	○									
自動制御回路動作		○	○	○									
電弁動作		×	×	×									
2次側電源回路		○	○	○									
パイロットランプ		―	―	―									
◆＜その他＞													
水配管漏洩（機器廻り）		○	○	○									
ダクト状況		○	○	○									
保温状況		○	○	○									
◆＜試験項目（測定値を記入する）＞													
外気温度	℃	23	26	18									
外気湿度	%	―	―	―									
室内温度	℃	24	23	24									
室内湿度	%	―	―	―									
吸込空気温度	℃	24	23	24									
吹出空気温度	℃	43	15	41									
風量タップ（強．中．弱）		○	○	○									
冷温水入口温度	℃	―	―	―									
冷温水出口温度	℃	―	―	―									
水量	m3/h	―	―	―									
電圧	V	103	102	103									
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100									
現在の冷却能力	kw・h	―	―	―									
現在の加熱能力	kw・h	―	―	―									

送　　風　　機	シ　ロ　ッ　コ

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	機械室
機器名	送風機 FS-1	定期点検月	5　　【11】
型式 製造番号	荏原 No3 SRMU PS911754	備考	ファンベルト摩耗あります。 (B-80×1本) 交換お勧め致します。
仕様	8400CMH 54mmAq 3.7KW 10.9A		

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月			項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
◆＜外装＞													
機器外観		○	○	○									
機器据付状況		○	○	○									
機器発錆状況		○	○	○									
◆＜本体及び電動機＞													
ケーシング及びファンの汚れ		○	○	○									
ケーシング継手ボルトの弛み		○	○	○									
アンカーボルトの弛み		○	○	○									
防振ゴムの劣化		○	○	○									
キャンバス継手の劣化		○	○	○									
ダンパーの動作		○	○	○									
操作SW作動確認		○	○	○									
ファン用ベアリング振動騒音		○	○	○									
ベアリング注油状態		○	○	○									
ファンモーター振動騒音		○	○	○									
Vベルトの張り及び磨耗		×	×	×									
Vベルトカバーの取付状態		○	○	○									
送風機と電動機のプーリー軸芯		○	○	○									
プーリー固定の状態		○	○	○									
風量の良否		－	－	－									
◆＜電装系統＞													
MgSW接点及各端子		○	○	○									
自動制御回路動作		○	○	○									
2次側電源回路		○	○	○									
パイロットランプ		○	○	○									
◆＜その他＞													
ダクト状況		○	○	○									
保温状況		－	－	－									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
吹出静圧	Pa	－	－	－									
吸込静圧	Pa	－	－	－									
吐出風速	m/s	－	－	－									
風量	m3/h	－	－	－									
電圧	V	206	206	209									
電流(ファンM)	A	10.9	10.8	10.2									
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100									

送　　風　　機	シ　ロ　ッ　コ

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧 客 名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所 在 地	新潟市西区青山1436-1209	設 置 場 所	電気室
機 器 名	送風機 FS-2	定期点検月	5　　【11】
型　式 製造番号	荏原 No2 1/2 SRMU PS911755	備　考	
仕　様	5800CMH 52mmAq 2.2KW 8.2A		

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月			項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
◆＜外装＞													
機器外観		○	○	○									
機器据付状況		○	○	○									
機器発錆状況		○	○	○									
◆＜本体及び電動機＞													
ケーシング及びファンの汚れ		○	○	○									
ケーシング継手ボルトの弛み		○	○	○									
アンカーボルトの弛み		○	○	○									
防振ゴムの劣化		○	○	○									
キャンバス継手の劣化		○	○	○									
ダンパーの動作		○	○	○									
操作SW作動確認		○	○	○									
ファン用ベアリング振動騒音		○	○	○									
ベアリング注油状態		○	○	○									
ファンモーター振動騒音		○	○	○									
Vベルトの張り及び磨耗		○	○	○									
Vベルトカバーの取付状態		○	○	○									
送風機と電動機のプーリー軸芯		○	○	○									
プーリー固定の状態		○	○	○									
風量の良否		—	—	—									
◆＜電装系統＞													
MgSW接点及各端子		○	○	○									
自動制御回路動作		○	○	○									
2次側電源回路		○	○	○									
パイロットランプ		○	○	○									
◆＜その他＞													
ダクト状況		○	○	○									
保温状況		—	—	—									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
吹出静圧	Pa	—	—	—									
吸込静圧	Pa	—	—	—									
吐出風速	m/s	—	—	—									
風量	m3/h	—	—	—									
電圧	V	206	206	209									
電流(ファンM)	A	9.8	10	9.6									
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100									

送　　風　　機	シ　ロ　ッ　コ

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧 客 名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所 在 地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	発電機室
機 器 名	送風機 FS-4	定期点検月	5　　【11】
型 式 製造番号	荏原 No2 SRMU	備　考	
仕　様	3800CMH 53mmAq 1.5KW 5.3A		

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月			項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
◆＜外装＞													
機器外観		○	○	○									
機器据付状況		○	○	○									
機器発錆状況		○	○	○									
◆＜本体及び電動機＞													
ケーシング及びファンの汚れ		○	○	○									
ケーシング継手ボルトの弛み		○	○	○									
アンカーボルトの弛み		○	○	○									
防振ゴムの劣化		○	○	○									
キャンバス継手の劣化		○	○	○									
ダンパーの動作		○	○	○									
操作SW作動確認		○	○	○									
ファン用ベアリング振動騒音		○	○	○									
ベアリング注油状態		○	○	○									
ファンモーター振動騒音		○	○	○									
Vベルトの張り及び磨耗		○	○	○									
Vベルトカバーの取付状態		○	○	○									
送風機と電動機のプーリー軸芯		○	○	○									
プーリー固定の状態		○	○	○									
風量の良否		－	－	－									
◆＜電装系統＞													
MgSW接点及各端子		○	○	○									
自動制御回路動作		○	○	○									
2次側電源回路		○	○	○									
パイロットランプ		○	○	○									
◆＜その他＞													
ダクト状況		○	○	○									
保温状況		－	－	－									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
吹出静圧	Pa	－	－	－									
吸込静圧	Pa	－	－	－									
吐出風速	m/s	－	－	－									
風量	m3/h	－	－	－									
電圧	V	206	206	209									
電流(ファンM)	A	6.5	6.7	6.4									
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100									

送風機	シロッコ

管理No.	[redacted]

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	再燃炉室
機器名	排風機 FE-1	定期点検月	5 【11】
型式 製造番号	荏原 No3 SRM2 PS911757	備考	ファンモーター異常音発生。プーリー磨耗、整備必要です。 ファンベルト摩耗あります。（B-78×1本） 交換お勧め致します。
仕様	10000CMH 31mmAq 3.7KW 9.94A		

点検内容（○異常なし レ保守済 ×修理を要す） ※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月			項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
◆＜外装＞													
機器外観		○	○	○									
機器据付状況		○	○	○									
機器発錆状況		○	○	○									
◆＜本体及び電動機＞													
ケーシング及びファンの汚れ		○	○	○									
ケーシング継手ボルトの弛み		○	○	○									
アンカーボルトの弛み		○	○	○									
防振ゴムの劣化		○	○	○									
キャンパス継手の劣化		○	○	○									
ダンパーの動作		○	○	○									
操作SW作動確認		○	○	○									
ファン用ベアリング振動騒音		○	○	○									
ベアリング注油状態		○	○	○									
ファンモーター振動騒音		×	×	×									
Vベルトの張り及び磨耗		△	△	△									
Vベルトカバーの取付状態		○	○	○									
送風機と電動機のプーリー軸芯		○	○	○									
プーリー固定の状態		○	○	○									
風量の良否		―	―	―									
◆＜電装系統＞													
MgSW接点及各端子		○	○	○									
自動制御回路動作		○	○	○									
2次側電源回路		○	○	○									
パイロットランプ		○	○	○									
◆＜その他＞													
ダクト状況		○	○	○									
保温状況		―	―	―									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
吹出静圧	Pa	―	―	―									
吸込静圧	Pa	―	―	―									
吐出風速	m/s	―	―	―									
風量	m3/h	―	―	―									
電圧	V	206	206	209									
電流(ファンM)	A	8.8	8.9	8.7									
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100									

送風機	シロッコ

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	機械室
機器名	排風機 FE-2	定期点検月	5 【11】
型式 製造番号	荏原 No3 SRMU PS911758	備考	絶縁低下傾向で経過観察中です。
仕様	6900CMH 15mmAq 1.5KW 5.2A		

点検内容（○異常なし レ保守済 ×修理を要す） ※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月			項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
＜外装＞													
機器外観		○	○	○									
機器据付状況		○	○	○									
機器発錆状況		○	○	○									
◆＜本体及び電動機＞													
ケーシング及びファンの汚れ		○	○	○									
ケーシング継手ボルトの弛み		○	○	○									
アンカーボルトの弛み		○	○	○									
防振ゴムの劣化		○	○	○									
キャンバス継手の劣化		○	○	○									
ダンパーの動作		○	○	○									
操作SW作動確認		○	○	○									
ファン用ベアリング振動騒音		○	○	○									
ベアリング注油状態		○	○	○									
ファンモーター振動騒音		○	○	○									
Vベルトの張り及び磨耗		○	○	○									
Vベルトカバーの取付状態		○	○	○									
送風機と電動機のプーリー軸芯		○	○	○									
プーリー固定の状態		○	○	○									
風量の良否		－	－	－									
◆＜電装系統＞													
MgSW接点及各端子		○	○	○									
自動制御回路動作		○	○	○									
2次側電源回路		○	○	○									
パイロットランプ		○	○	○									
◆＜その他＞													
ダクト状況		○	○	○									
保温状況		－	－	－									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
吹出静圧	Pa	－	－	－									
吸込静圧	Pa	－	－	－									
吐出風速	m/s	－	－	－									
風量	m3/h	－	－	－									
電圧	V	206	206	209									
電流(ファンM)	A	4.9	5.1	4.9									
電源回路絶縁	MΩ	15	10	10									

送　　風　　機	シ　ロ　ッ　コ

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧 客 名	新潟市青山斎場	面 接 者 名	[redacted]
所 在 地	新潟市西区青山1436-1209	設 置 場 所	電気室
機 器 名	排風機 FE-3	定期点検月	5　　【11】
型　式 製造番号	荏原 No2 1/2 SRMU PS911759	備　考	
仕　様	5800CMH 15mmAq 1.5KW 5.7A		

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月			項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
◆＜外装＞													
機器外観		○	○	○									
機器据付状況		○	○	○									
機器発錆状況		○	○	○									
◆＜本体及び電動機＞													
ケーシング及びファンの汚れ		○	○	○									
ケーシング継手ボルトの弛み		○	○	○									
アンカーボルトの弛み		○	○	○									
防振ゴムの劣化		○	○	○									
キャンバス継手の劣化		○	○	○									
ダンパーの動作		○	○	○									
操作SW作動確認		○	○	○									
ファン用ベアリング振動騒音		○	○	○									
ベアリング注油状態		○	○	○									
ファンモーター振動騒音		○	○	○									
Vベルトの張り及び磨耗		○	○	○									
Vベルトカバーの取付状態		○	○	○									
送風機と電動機のプーリー軸芯		○	○	○									
プーリー固定の状態		○	○	○									
風量の良否		―	―	―									
◆＜電装系統＞													
MgSW接点及各端子		○	○	○									
自動制御回路動作		○	○	○									
2次側電源回路		○	○	○									
パイロットランプ		○	○	○									
◆＜その他＞													
ダクト状況		○	○	○									
保温状況		―	―	―									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
吹出静圧	Pa	―	―	―									
吸込静圧	Pa	―	―	―									
吐出風速	m/s	―	―	―									
風量	m3/h	―	―	―									
電圧	V	206	206	209									
電流(ファンM)	A	5.7	6	5.7									
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100									

送風機	シロッコ

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	残灰室
機器名	排風機 FE-4	定期点検月	5 【11】
型式 製造番号	荏原 No1 1/2 SRMU PS911760	備考	ファンベルト劣化交換必要です。 扉開放の為未使用
仕様	1110CMH 18mmAq 0.4KW 1.7A		

点検内容（○異常なし レ保守済 ×修理を要す） ※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月			項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
◆＜外装＞													
機器外観		○	○	○									
機器据付状況		○	○	○									
機器発錆状況		○	○	○									
◆＜本体及び電動機＞													
ケーシング及びファンの汚れ		○	○	○									
ケーシング継手ボルトの弛み		○	○	○									
アンカーボルトの弛み		○	○	○									
防振ゴムの劣化		○	○	○									
キャンバス継手の劣化		○	○	○									
ダンパーの動作		○	○	○									
操作SW作動確認		○	○	○									
ファン用ベアリング振動騒音		○	○	○									
ベアリング注油状態		○	○	○									
ファンモーター振動騒音		○	○	○									
Vベルトの張り及び磨耗		×	×	×									
Vベルトカバーの取付状態		○	○	○									
送風機と電動機のプーリー軸芯		○	○	○									
プーリー固定の状態		○	○	○									
風量の良否		ー	ー	ー									
◆＜電装系統＞													
MgSW接点及各端子		○	○	○									
自動制御回路動作		○	○	○									
2次側電源回路		○	○	○									
パイロットランプ		○	○	○									
◆＜その他＞													
ダクト状況		○	○	○									
保温状況		ー	ー	ー									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
吹出静圧	Pa	ー	ー	ー									
吸込静圧	Pa	ー	ー	ー									
吐出風速	m/s	ー	ー	ー									
風量	m3/h	ー	ー	ー									
電圧	V	204	204	204									
電流(ファンM)	A	ー	ー	ー									
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100									

送　　風　　機	シ　ロ　ッ　コ

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧 客 名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所 在 地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	炉室
機 器 名	排風機 FE-5	定期点検月	5　　【11】
型　式 製造番号	荏原 No1 1/4 SMMU PS911761	備　考	
仕　様	780CMH 18mmAq 0.2KW 2.1A 1φ100V		

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月			項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
◆＜外装＞													
機器外観		○	○	○									
機器据付状況		○	○	○									
機器発錆状況		○	○	○									
◆＜本体及び電動機＞													
ケーシング及びファンの汚れ		○	○	○									
ケーシング継手ボルトの弛み		○	○	○									
アンカーボルトの弛み		○	○	○									
防振ゴムの劣化		○	○	○									
キャンバス継手の劣化		○	○	○									
ダンパーの動作		○	○	○									
操作SW作動確認		○	○	○									
ファン用ベアリング振動騒音		○	○	○									
ベアリング注油状態		○	○	○									
ファンモーター振動騒音		△	△	△									
Vベルトの張り及び磨耗		―	―	―									
Vベルトカバーの取付状態		―	―	―									
送風機と電動機のプーリー軸芯		―	―	―									
プーリー固定の状態		―	―	―									
風量の良否		―	―	―									
◆＜電装系統＞													
MgSW接点及各端子		○	○	○									
自動制御回路動作		○	○	○									
2次側電源回路		○	○	○									
パイロットランプ		○	○	○									
◆＜その他＞													
ダクト状況		○	○	○									
保温状況		―	―	―									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
吹出静圧	Pa	―	―	―									
吸込静圧	Pa	―	―	―									
吐出風速	m/s	―	―	―									
風量	m3/h	―	―	―									
電圧	V	103	103	103									
電流(ファンM)	A	1.1	1	1.1									
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100									

送　　風　　機	シ　ロ　ッ　コ

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧 客 名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所 在 地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	炉室
機 器 名	排風機 FE-6	定期点検月	5　　【11】
型　式 製造番号	荏原 No1 1/4 SMMU PS911762	備　考	
仕　様	460CMH 12mmAq 0.2KW 1.63A 1φ100V		

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月			項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
◆＜外装＞													
機器外観		○	○	○									
機器据付状況		○	○	○									
機器発錆状況		○	○	○									
◆＜本体及び電動機＞													
ケーシング及びファンの汚れ		○	○	○									
ケーシング継手ボルトの弛み		○	○	○									
アンカーボルトの弛み		○	○	○									
防振ゴムの劣化		○	○	○									
キャンバス継手の劣化		○	○	○									
ダンパーの動作		○	○	○									
操作SW作動確認		○	○	○									
ファン用ベアリング振動騒音		○	○	○									
ベアリング注油状態		○	○	○									
ファンモーター振動騒音		○	○	○									
Vベルトの張り及び磨耗		－	－	－									
Vベルトカバーの取付状態		－	－	－									
送風機と電動機のプーリー軸芯		－	－	－									
プーリー固定の状態		－	－	－									
風量の良否		－	－	－									
◆＜電装系統＞													
MgSW接点及各端子		○	○	○									
自動制御回路動作		○	○	○									
2次側電源回路		○	○	○									
パイロットランプ		○	○	○									
◆＜その他＞													
ダクト状況		○	○	○									
保温状況		－	－	－									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
吹出静圧	Pa	－	－	－									
吸込静圧	Pa	－	－	－									
吐出風速	m/s	－	－	－									
風量	m3/h	－	－	－									
電圧	V	103	103	103									
電流(ファンM)	A	1.1	1	1.1									
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100									

送風機	シロッコ

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	各所
機器名	送風機・排風機類(FS-3～FE-9)	定期点検月	5 【11】
型式 製造番号		備考	
仕様			

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
送風機 FS-3＜再燃炉室＞	型式:JFU-50GTC(1110CMH、2.33A)					
◆＜外装＞						
機器外観(発錆・据付状況)		○	○	○		
◆＜本体及び電動機＞						
ケーシングファンの汚れ、継手ボルトの弛み		○	○	○		
アンカーボルトの弛み		○	○	○		
防振ゴム、キャンバス継手の劣化		○	○	○		
ダンパーの動作		○	○	○		
操作SW作動確認		○	○	○		
ファン用ベアリング・ファンモーター振動騒音		○	○	○		
◆＜電装系統＞						
MgSW接点及各端子		○	○	○		
自動制御回路動作		○	○	○		
2次側電源回路		○	○	○		
パイロットランプ		○	○	○		
◆＜その他＞						
ダクト状況		○	○	○		
保温状況		－	－	－		
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞						
電圧	V	206	206	209		
電流(ファンM)	A	3.4	3.4	3.4		
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100		
排風機 FE-7＜1階空調機械室-1＞	型式:BFS-20CSAU(370CMH、1.5A)					
◆＜外装＞						
機器外観(発錆・据付状況)		○	○	○		
◆＜本体及び電動機＞						
ケーシングファンの汚れ、継手ボルトの弛み		○	○	○		
アンカーボルトの弛み		○	○	○		
防振ゴム、キャンバス継手の劣化		○	○	○		
ダンパーの動作		○	○	○		
操作SW作動確認		○	○	○		
ファン用ベアリング・ファンモーター振動騒音		○	○	○		
◆＜電装系統＞						
MgSW接点及各端子		○	○	○		
自動制御回路動作		○	○	○		
2次側電源回路		○	○	○		
パイロットランプ		○	○	○		
◆＜その他＞						
ダクト状況		○	○	○		
保温状況		－	－	－		
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞						
電圧	V	－	－	－		
電流(ファンM)	A	－	－	－		
電源回路絶縁	MΩ	－	－	－		

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
排風機 FE-8＜1階空調機械室-1＞	型式:BFS-18BSAU(110CMH)					
◆＜外装＞						
機器外観(発錆・据付状況)		○	○	○		
◆＜本体及び電動機＞						
ケーシングファンの汚れ、継手ボルトの弛み		○	○	○		
アンカーボルトの弛み		○	○	○		
防振ゴム、キャンバス継手の劣化		○	○	○		
ダンパーの動作		○	○	○		
操作SW作動確認		○	○	○		
ファン用ベアリング・ファンモーター振動騒音		○	○	○		
◆＜電装系統＞						
MgSW接点及各端子		○	○	○		
自動制御回路動作		○	○	○		
2次側電源回路		○	○	○		
パイロットランプ		○	○	○		
◆＜その他＞						
ダクト状況		○	○	○		
保温状況		－	－	－		
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞						
電圧	V	102	102	102		
電流(ファンM)	A	1.4	1.4	1.4		
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100		
排風機 FE-9＜1階空調機械室-1＞	型式:BFS-20CSAU(760CMH)					
◆＜外装＞						
機器外観(発錆・据付状況)		○	○	○		
◆＜本体及び電動機＞						
ケーシングファンの汚れ、継手ボルトの弛み		○	○	○		
アンカーボルトの弛み		○	○	○		
防振ゴム、キャンバス継手の劣化		○	○	○		
ダンパーの動作		○	○	○		
操作SW作動確認		○	○	○		
ファン用ベアリング・ファンモーター振動騒音		○	○	○		
◆＜電装系統＞						
MgSW接点及各端子		○	○	○		
自動制御回路動作		○	○	○		
2次側電源回路		○	○	○		
パイロットランプ		○	○	○		
◆＜その他＞						
ダクト状況		○	○	○		
保温状況		－	－	－		
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞						
電圧	V	102	102	102		
電流(ファンM)	A	0.6	0.6	0.6		
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100		

送風機	シロッコ

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

2025年10月16日

点検作業者	[redacted]

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	各所
機器名	送風機・排風機類(FE-10～FE-13)	定期点検月	5 【11】
型式 製造番号		備考	
仕様			

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
送風機 FE-10＜廊下2＞	型式:BFS-20CSAU(210CMH)					
◆＜外装＞						
機器外観(発錆・据付状況)		○	○	○		
◆＜本体及び電動機＞						
ケーシングファンの汚れ、継手ボルトの弛み		○	○	○		
アンカーボルトの弛み		○	○	○		
防振ゴム、キャンバス継手の劣化		○	○	○		
ダンパーの動作		○	○	○		
操作SW作動確認		○	○	○		
ファン用ベアリング・ファンモーター振動騒音		○	○	○		
◆＜電装系統＞						
MgSW接点及各端子		○	○	○		
自動制御回路動作		○	○	○		
2次側電源回路		○	○	○		
パイロットランプ		○	○	○		
◆＜その他＞						
ダクト状況		○	○	○		
保温状況		－	－	－		
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞						
電圧	V	102	102	102		
電流(ファンM)	A	1.8	1.8	1.8		
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100		
排風機 FE-11＜廊下2＞	型式:BFS-25FTAU(1390CMH)					
◆＜外装＞						
機器外観(発錆・据付状況)		○	○	○		
◆＜本体及び電動機＞						
ケーシングファンの汚れ、継手ボルトの弛み		○	○	○		
アンカーボルトの弛み		○	○	○		
防振ゴム、キャンバス継手の劣化		○	○	○		
ダンパーの動作		○	○	○		
操作SW作動確認		○	○	○		
ファン用ベアリング・ファンモーター振動騒音		○	○	○		
◆＜電装系統＞						
MgSW接点及各端子		○	○	○		
自動制御回路動作		○	○	○		
2次側電源回路		○	○	○		
パイロットランプ		○	○	○		
◆＜その他＞						
ダクト状況		○	○	○		
保温状況		－	－	－		
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞						
電圧	V	－	－	－		
電流(ファンM)	A	－	－	－		
電源回路絶縁	MΩ	－	－	－		

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
排風機 FE-12＜書庫＞	型式:BFS-20CSAU(420CMH)					
◆＜外装＞						
機器外観(発錆・据付状況)		○	○	○		
◆＜本体及び電動機＞						
ケーシングファンの汚れ、継手ボルトの弛み		○	○	○		
アンカーボルトの弛み		○	○	○		
防振ゴム、キャンバス継手の劣化		○	○	○		
ダンパーの動作		○	○	○		
操作SW作動確認		○	○	○		
ファン用ベアリング・ファンモーター振動騒音		○	○	○		
◆＜電装系統＞						
MgSW接点及各端子		○	○	○		
自動制御回路動作		○	○	○		
2次側電源回路		○	○	○		
パイロットランプ		○	○	○		
◆＜その他＞						
ダクト状況		○	○	○		
保温状況		－	－	－		
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞						
電圧	V	204	204	204		
電流(ファンM)	A	1.7	1.7	1.7		
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100		
排風機 FE-13＜1階空調機械室-2＞	型式:BFS-20CSAU(280CMH)					
◆＜外装＞						
機器外観(発錆・据付状況)		○	○	○		
◆＜本体及び電動機＞						
ケーシングファンの汚れ、継手ボルトの弛み		○	○	○		
アンカーボルトの弛み		○	○	○		
防振ゴム、キャンバス継手の劣化		○	○	○		
ダンパーの動作		○	○	○		
操作SW作動確認		○	○	○		
ファン用ベアリング・ファンモーター振動騒音		○	○	○		
◆＜電装系統＞						
MgSW接点及各端子		○	○	○		
自動制御回路動作		○	○	○		
2次側電源回路		○	○	○		
パイロットランプ		○	○	○		
◆＜その他＞						
ダクト状況		○	○	○		
保温状況		－	－	－		
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞						
電圧	V	－	－	－		
電流(ファンM)	A	－	－	－		
電源回路絶縁	MΩ	－	－	－		

送　　風　　機	シ　ロ　ッ　コ

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧 客 名	新潟市青山斎場	面 接 者 名	[redacted]
所 在 地	新潟市西区青山1436-1209	設 置 場 所	各所
機 器 名	送風機・排風機類(FE-14～FE-17)	定期点検月	5　【11】
型 式 製造番号		備　考	
仕　様			

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
送風機　FE-14＜清掃員控室＞	型式:BFS-18BSAD(70CMH)					
◆＜外装＞						
機器外観(発錆・据付状況)		○	○	○		
◆＜本体及び電動機＞						
ケーシングファンの汚れ、継手ボルトの弛み		○	○	○		
アンカーボルトの弛み		○	○	○		
防振ゴム、キャンパス継手の劣化		○	○	○		
ダンパーの動作		○	○	○		
操作SW作動確認		○	○	○		
ファン用ベアリング・ファンモーター振動騒音		○	○	○		
◆＜電装系統＞						
MgSW接点及各端子		○	○	○		
自動制御回路動作		○	○	○		
2次側電源回路		○	○	○		
パイロットランプ		○	○	○		
◆＜その他＞						
ダクト状況		○	○	○		
保温状況		－	－	－		
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞						
電圧	V	－	－	－		
電流(ファンM)	A	－	－	－		
電源回路絶縁	MΩ	－	－	－		
排風機　FE-15＜便所4＞	型式:BFS-25ETBU(1470CMH)					
◆＜外装＞						
機器外観(発錆・据付状況)		○	○	○		
◆＜本体及び電動機＞						
ケーシングファンの汚れ、継手ボルトの弛み		○	○	○		
アンカーボルトの弛み		○	○	○		
防振ゴム、キャンパス継手の劣化		○	○	○		
ダンパーの動作		○	○	○		
操作SW作動確認		○	○	○		
ファン用ベアリング・ファンモーター振動騒音		○	○	○		
◆＜電装系統＞						
MgSW接点及各端子		○	○	○		
自動制御回路動作		○	○	○		
2次側電源回路		○	○	○		
パイロットランプ		○	○	○		
◆＜その他＞						
ダクト状況		○	○	○		
保温状況		－	－	－		
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞						
電圧	V	－	－	－		
電流(ファンM)	A	－	－	－		
電源回路絶縁	MΩ	－	－	－		

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
排風機　FE-16＜便所4(身障者)＞	型式:BFS-20CSAU(290CMH)					
◆＜外装＞						
機器外観(発錆・据付状況)		○	○	○		
◆＜本体及び電動機＞						
ケーシングファンの汚れ、継手ボルトの弛み		○	○	○		
アンカーボルトの弛み		○	○	○		
防振ゴム、キャンパス継手の劣化		○	○	○		
ダンパーの動作		○	○	○		
操作SW作動確認		○	○	○		
ファン用ベアリング・ファンモーター振動騒音		○	○	○		
◆＜電装系統＞						
MgSW接点及各端子		○	○	○		
自動制御回路動作		○	○	○		
2次側電源回路		○	○	○		
パイロットランプ		○	○	○		
◆＜その他＞						
ダクト状況		○	○	○		
保温状況		－	－	－		
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞						
電圧	V	204	204	204		
電流(ファンM)	A	0.6	0.6	0.6		
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100		
排風機　FE-17＜準備室＞	型式:BFS-23DSAU(740CMH)					
◆＜外装＞						
機器外観(発錆・据付状況)		○	○	○		
◆＜本体及び電動機＞						
ケーシングファンの汚れ、継手ボルトの弛み		○	○	○		
アンカーボルトの弛み		○	○	○		
防振ゴム、キャンパス継手の劣化		○	○	○		
ダンパーの動作		○	○	○		
操作SW作動確認		○	○	○		
ファン用ベアリング・ファンモーター振動騒音		○	○	○		
◆＜電装系統＞						
MgSW接点及各端子		○	○	○		
自動制御回路動作		○	○	○		
2次側電源回路		○	○	○		
パイロットランプ		○	○	○		
◆＜その他＞						
ダクト状況		○	○	○		
保温状況		－	－	－		
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞						
電圧	V	－	－	－		
電流(ファンM)	A	－	－	－		
電源回路絶縁	MΩ	－	－	－		

送　　風　　機	シ　ロ　ッ　コ

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	2階空調機械室
機器名	排風機　FE-20　炉室 （空気調和機　ACU-6　炉室系統）	定期点検月	5　　【11】
型式 製造番号	荏原　2 1/2 SRM2	備考	プーリー摩耗、ベアリング異常音あります。
仕様	5000cmh, 静圧31mmaq, ×1.5Kw　5.2A		

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月			項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
＜外装＞													
機器外観		○	○	○									
機器据付状況		○	○	○									
機器発錆状況		○	○	○									
◆＜本体及び電動機＞													
ケーシング及びファンの汚れ		○	○	○									
ケーシング継手ボルトの弛み		○	○	○									
アンカーボルトの弛み		○	○	○									
防振ゴムの劣化		○	○	○									
キャンバス継手の劣化		○	○	○									
ダンパーの動作		○	○	○									
操作SW作動確認		○	○	○									
ファン用ベアリング振動騒音		△	△	△									
ベアリング注油状態		○	○	○									
ファンモーター振動騒音		△	△	△									
Ｖベルトの張り及び磨耗		○	○	○									
Ｖベルトカバーの取付状態		○	○	○									
送風機と電動機のプーリー軸芯		○	○	○									
ーリー固定の状態		○	○	○									
風量の良否		—	—	—									
◆＜電装系統＞													
MgSW接点及各端子		○	○	○									
自動制御回路動作		○	○	○									
2次側電源回路		○	○	○									
パイロットランプ		○	○	○									
◆＜その他＞													
ダクト状況		○	○	○									
保温状況		—	—	—									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
吹出静圧	Pa	—	—	—									
吸込静圧	Pa	—	—	—									
吐出風速	m/s	—	—	—									
風量	m3/h	—	—	—									
電圧	V	206	206	209									
電流(ファンM)	A	4.5 4.7	4.5 4.7	4.5 4.5									
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100									

送風機	シロッコ

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	2階空調機械室
機器名	排風機 FE-21 セレモニープロムナード (空気調和機 ACU-5 ラウンジ系統)	定期点検月	5 【11】
型式 製造番号	三菱電機㈱ BFS-38HTU-50	備考	
仕様	5100cmh,静圧20mmaq,×2.2Kw 5.4A		

点検内容（○異常なし レ保守済 ×修理を要す） ※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月			項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
◆＜外装＞													
機器外観		○	○	○									
機器据付状況		○	○	○									
機器発錆状況		○	○	○									
◆＜本体及び電動機＞													
ケーシング及びファンの汚れ		○	○	○									
ケーシング継手ボルトの弛み		○	○	○									
アンカーボルトの弛み		○	○	○									
防振ゴムの劣化		○	○	○									
キャンバス継手の劣化		○	○	○									
ダンパーの動作		○	○	○									
操作SW作動確認		○	○	○									
ファン用ベアリング振動騒音		○	○	○									
ベアリング注油状態		○	○	○									
ファンモーター振動騒音		○	○	○									
Vベルトの張り及び磨耗		○	○	○									
Vベルトカバーの取付状態		○	○	○									
送風機と電動機のプーリー軸芯		○	○	○									
プーリー固定の状態		○	○	○									
風量の良否		—	—	—									
◆＜電装系統＞													
MgSW接点及各端子		○	○	○									
自動制御回路動作		○	○	○									
2次側電源回路		○	○	○									
パイロットランプ		○	○	○									
◆＜その他＞													
ダクト状況		○	○	○									
保温状況		—	—	—									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
吹出静圧	Pa	—	—	—									
吸込静圧	Pa	—	—	—									
吐出風速	m/s	—	—	—									
風量	m3/h	—	—	—									
電圧	V	206	206	209									
電流(ファンM)	A	6.2	6.2	6.2									
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100									

送風機	シロッコ

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	各所
機器名	送風機・排風機類(FE-18～FE-22)	定期点検月	5　【11】
型式 製造番号		備考	
仕様			

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月			項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
送風機 FE-18＜遺族控室＞	型式:BFS-18BSAD(120CMH)						排風機 FE-22＜遺族控室＞	型式:BFS-18CSAU(500CMH)					
◆＜外装＞							◆＜外装＞						
機器外観(発錆・据付状況)		○	○	○			機器外観(発錆・据付状況)		○	○	○		
◆＜本体及び電動機＞							◆＜本体及び電動機＞						
ケーシングファンの汚れ、継手ボルトの弛み		○	○	○			ケーシングファンの汚れ、継手ボルトの弛み		○	○	○		
アンカーボルトの弛み		○	○	○			アンカーボルトの弛み		○	○	○		
防振ゴム、キャンバス継手の劣化		○	○	○			防振ゴム、キャンバス継手の劣化		○	○	○		
ダンパーの動作		○	○	○			ダンパーの動作		○	○	○		
操作SW作動確認		○	○	○			操作SW作動確認		○	○	○		
ファン用ベアリング・ファンモーター振動騒音		○	○	○			ファン用ベアリング・ファンモーター振動騒音		○	○	○		
◆＜電装系統＞							◆＜電装系統＞						
MgSW接点及各端子		○	○	○			MgSW接点及各端子		○	○	○		
自動制御回路動作		○	○	○			自動制御回路動作		○	○	○		
2次側電源回路		○	○	○			2次側電源回路		○	○	○		
パイロットランプ		○	○	○			パイロットランプ		○	○	○		
◆＜その他＞							◆＜その他＞						
ダクト状況		○	○	○			ダクト状況		○	○	○		
保温状況		—	—	—			保温状況		—	—	—		
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞							◆＜試験項目(測定値を記入する)＞						
電圧	V	—	—	—			電圧	V	102	102	102		
電流(ファンM)	A	—	—	—			電流(ファンM)	A	0.7	0.7	0.7		
電源回路絶縁	MΩ	—	—	—			電源回路絶縁	MΩ	100	100	100		
排風機(有圧扇) FE-19＜発電機室＞	型式:EF-35DTB(2180CMH)												
◆＜外装＞													
機器外観(発錆・据付状況)		○	○	○									
◆＜本体及び電動機＞													
ケーシングファンの汚れ、継手ボルトの弛み		○	○	○									
アンカーボルトの弛み		○	○	○									
防振ゴム、キャンバス継手の劣化		○	○	○									
ダンパーの動作		○	○	○									
操作SW作動確認		○	○	○									
ファン用ベアリング・ファンモーター振動騒音		○	○	○									
◆＜電装系統＞													
MgSW接点及各端子		○	○	○									
自動制御回路動作		○	○	○									
2次側電源回路		○	○	○									
パイロットランプ		○	○	○									
◆＜その他＞													
ダクト状況		○	○	○									
保温状況		—	—	—									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
電圧	V	207	207	207									
電流(ファンM)	A	0.6	0.6	0.6									
電源回路絶縁	MΩ	100	100	100									

ガスヒートポンプエアコン	室　内　機

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	式場ﾛﾋﾞｰ
機器名	ガスヒートポンプエアコン　室内機　GHP-1A	定期点検月	5　　【11】
型式 製造番号	天井ﾋﾞﾙﾄｲﾝ型　YZDP112AC	備考	
仕様			

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月			項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
＜外装＞													
機器外観		○	○	○									
機器据付状況		○	○	○									
機器発錆状況		○	○	○									
◆＜冷却サイクル＞													
冷媒漏洩点検及び冷媒量点検		－	－	－									
圧縮機振動及び騒音		－	－	－									
熱交換器部汚れ		－	－	－									
配管（サイクル配管）		○	○	○									
ネジ、ボルト類の弛み		○	○	○									
◆＜送風機＞													
ファンモーター騒音，振動		○	○	○									
◆＜電装系統＞													
サーモスタット・操作SW動作		○	○	○									
2次側電源回路		○	○	○									
◆＜室外機　凝縮器＞													
ファンモーター騒音，振動		－	－	－									
熱交換器部汚れ及び内部汚れ		－	－	－									
＜その他＞													
エアフィルター汚れ清掃		○	○	○									
排水点検		－	－	－									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
室内温度	℃	－	－	－									
室内湿度	%	－	－	－									
吸込空気温度	℃	－	－	－									
吸込空気湿度	%	－	－	－									
吹出空気温度	℃	－	－	－									
吹出空気湿度	%	－	－	－									
室外凝縮吸込空気温度	℃	－	－	－									
室外凝縮吹出空気温度	℃	－	－	－									
高圧	Mpa	－	－	－									
低圧	Mpa	－	－	－									
電圧	V	－	－	－									
電流(圧縮機)	A	－	－	－									
電源回路絶縁	MΩ	－	－	－									
現在の冷却能力	kw・h	－	－	－									
現在の加熱能力	kw・h	－	－	－									

ガスヒートポンプエアコン	室　内　機

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	式場
機器名	ガスヒートポンプエアコン　室内機　GHP-2A	定期点検月	5　　【11】
型式 製造番号	天井ビルトイン型　YZDP71AC	備考	
仕様			

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月			項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
◆＜外装＞													
機器外観		○	○	○									
機器据付状況		○	○	○									
機器発錆状況		○	○	○									
◆＜冷却サイクル＞													
冷媒漏洩点検及び冷媒量点検		－	－	－									
圧縮機振動及び騒音		－	－	－									
熱交換器部汚れ		－	－	－									
配管（サイクル配管）		○	○	○									
ネジ、ボルト類の弛み		○	○	○									
◆＜送風機＞													
ファンモーター騒音，振動		○	○	○									
◆＜電装系統＞													
サーモスタット・操作SW動作		○	○	○									
2次側電源回路		○	○	○									
◆＜室外機　凝縮器＞													
ファンモーター騒音，振動		－	－	－									
熱交換器部汚れ及び内部汚れ		－	－	－									
◆＜その他＞													
エアフィルター汚れ清掃		○	○	○									
排水点検		－	－	－									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
室内温度	℃	－	－	－									
室内湿度	%	－	－	－									
吸込空気温度	℃	－	－	－									
吸込空気湿度	%	－	－	－									
吹出空気温度	℃	－	－	－									
吹出空気湿度	%	－	－	－									
室外凝縮吸込空気温度	℃	－	－	－									
室外凝縮吹出空気温度	℃	－	－	－									
高圧	Mpa	－	－	－									
低圧	Mpa	－	－	－									
電圧	V	－	－	－									
電流(圧縮機)	A	－	－	－									
電源回路絶縁	MΩ	－	－	－									
現在の冷却能力	kw・h	－	－	－									
現在の加熱能力	kw・h	－	－	－									

ガスヒートポンプエアコン	室　内　機

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	事務室
機器名	ガスヒートポンプエアコン　室内機　GHP-3A	定期点検月	5　　【11】
型式 製造番号	天井ビルトイン型　YZDP90AC	備考	
仕様			

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月			項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
◆＜外装＞													
機器外観		○	○	○									
機器据付状況		○	○	○									
機器発錆状況		○	○	○									
◆＜冷却サイクル＞													
冷媒漏洩点検及び冷媒量点検		－	－	－									
圧縮機振動及び騒音		－	－	－									
熱交換器部汚れ		－	－	－									
配管（サイクル配管）		○	○	○									
ネジ、ボルト類の弛み		○	○	○									
◆＜送風機＞													
ファンモーター騒音，振動		○	○	○									
◆＜電装系統＞													
サーモスタット・操作SW動作		○	○	○									
2次側電源回路		○	○	○									
◆＜室外機　凝縮器＞													
ファンモーター騒音，振動		－	－	－									
熱交換器部汚れ及び内部汚れ		－	－	－									
◆＜その他＞													
エアフィルター汚れ清掃		○	○	○									
排水点検		－	－	－									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
室内温度	℃	－	－	－									
室内湿度	%	－	－	－									
吸込空気温度	℃	－	－	－									
吸込空気湿度	%	－	－	－									
吹出空気温度	℃	－	－	－									
吹出空気湿度	%	－	－	－									
室外凝縮吸込空気温度	℃	－	－	－									
室外凝縮吹出空気温度	℃	－	－	－									
高圧	Mpa	－	－	－									
低圧	Mpa	－	－	－									
電圧	V	－	－	－									
電流(圧縮機)	A	－	－	－									
電源回路絶縁	MΩ	－	－	－									
現在の冷却能力	kw・h	－	－	－									
現在の加熱能力	kw・h	－	－	－									

ガスヒートポンプエアコン	室　内　機

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

2025年10月16日

点検作業者	[redacted]

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	会議室
機器名	ガスヒートポンプエアコン　室内機　GHP-3B	定期点検月	5　　【11】
型式 製造番号	天井ﾋﾞﾙﾄｲﾝ型　YZDP112AC	備考	
仕様			

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月			項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
＜外装＞													
機器外観		○	○	○									
機器据付状況		○	○	○									
機器発錆状況		○	○	○									
◆＜冷却サイクル＞													
冷媒漏洩点検及び冷媒量点検		－	－	－									
圧縮機振動及び騒音		－	－	－									
熱交換器部汚れ		－	－	－									
配管（サイクル配管）		○	○	○									
ネジ、ボルト類の弛み		○	○	○									
◆＜送風機＞													
ファンモーター騒音，振動		○	○	○									
◆＜電装系統＞													
サーモスタット・操作SW動作		○	○	○									
2次側電源回路		○	○	○									
◆＜室外機　凝縮器＞													
ファンモーター騒音，振動		－	－	－									
熱交換器部汚れ及び内部汚れ		－	－	－									
＜その他＞													
エアフィルター汚れ清掃		○	○	○									
排水点検		－	－	－									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
室内温度	℃	－	－	－									
室内湿度	%	－	－	－									
吸込空気温度	℃	－	－	－									
吸込空気湿度	%	－	－	－									
吹出空気温度	℃	－	－	－									
吹出空気湿度	%	－	－	－									
室外凝縮吸込空気温度	℃	－	－	－									
室外凝縮吹出空気温度	℃	－	－	－									
高圧	Mpa	－	－	－									
低圧	Mpa	－	－	－									
電圧	V	－	－	－									
電流(圧縮機)	A	－	－	－									
電源回路絶縁	MΩ	－	－	－									
現在の冷却能力	kw・h	－	－	－									
現在の加熱能力	kw・h	－	－	－									

2015年 6月 改訂

ガスヒートポンプエアコン	室　外　機

保守点検報告書

[redacted]

令和7年 11月 5日

機器管理No.	GHP-1系統（ロビー）	点検作業者	[redacted]	資格者証No.	第2-16-1-0564026号

顧客名	新潟市青山斎場	管理責任者	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436番地1209 TEL025-266-2370	設置場所	外部室外機置場
機器名	ガスヒートポンプエアコン　室外機	定期点検月	[11]
型式 製造番号	YNZP450K1NB 6AKP0788N	備考	漏洩点検方法：　直接法　（間接法） ベルトテンション調整実施 前回定期整備：R3年10月22日（2,383 hr）

仕様				
	圧縮機出力(Kw)	10.0Kw		
	R410A 冷媒量 (Kg)	封入量	17.2Kg	(Kg)
		追加充てん量	4.7Kg	(Kg)
		合計(Kg)	21.9Kg	(Kg)

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	記号	単位	前年	前回	今回	項目／点検内容	記号	単位	前年	前回	今回
◆＜エンジン系＞						◆＜その他＞					
エンジンの始動性および異音			○		○	排気ガス凝縮水の排水状態			○		○
調速の状態			○		○	ドレンフイルタ中和剤の状態			○		○
オイル漏れ			○		○	室内機エアフイルタの状態			－		－
オイル量及びオイルの汚れ			○		○	室内機熱交換器の状態			－		－
オイルフィフイルタの状態			○		○	室外機熱交換器の状態			○		○
エアエレメントの状態			○		○	室内機の能力（冷・暖と△t）			○		○
点火プラグの状態			○		○	◆＜試験項目＞　測定値を記入する					
プラグキャップ・コードの状態			○		○	運転モード		冷/暖	暖房		暖房
冷却水量			○		○	外気温度		℃	21.9		17.2
冷却水リザーブタンクの水量			○		○	外気湿度		%	71		47
冷却水の漏れ			○		○	室内温度		℃	－		－
冷却水ホースの状態			○		○	室内湿度		%	－		－
◆＜燃料装置＞						吸込空気温度		℃	－		－
ガス漏れ			○		○	吹出空気温度		℃	－		－
ガスホースの状態			○		○	吸込／吹出空気温度差	g	℃	9.3		8.3
ガス電磁弁の状態			○		○	高圧圧力	a	Mpa	2.86		2.65
ガスレギュレターの状態			○		○	低圧圧力	a	MPa	0.91		0.73
◆＜圧縮機・配管＞						高圧圧力側温度（吐出ガス温度）	b、f	℃	88.4		80.7
圧縮機の取り付け及び異音			○		○	低圧圧力側温度（廃熱回収器通過前）		℃	18.2		7.9
冷媒配管の振動	h		○		○	低圧圧力側温度（廃熱回収器通過後）吸込	b'	℃	26.4		16.3
冷媒及び冷凍機油の漏れ			レ		レ	過熱度（Ts－Te）	d	(K)	12.9		13.4
駆動ベルトの状態			レ		○	過冷却度（Tc－Td）	e	(K)	39.4		36.9
メカシールの状態			○		○	膨張弁開度（EV1）		Step	184		222
ヒーターの状態			○		○	膨張弁開度（EV2）		Step	184		222
クラッチの状態			○		○	電圧	C	V	211		210
◆＜電気装置＞						電流（室外フアンM）No1		A	2		2.2
配線・カプラ接続部の状態			○		○	電流（室外フアンM）No2		A	2		2
リモコンの状態			○		○	電流（室外フアンM）No3		A	－		－
センサ・スイッチの状態			○		○	電流（室外フアンM）No4		A	－		－
アクチュエーターの状態			○		○	電源回路絶縁		MΩ	100		100
ファンモーターの状態			○		○	◆＜エンジン試験項目＞測定値を記入する					
冷却水ポンプの状態			○		○	エンジン回転数		min-1	1447		1649
換気ファンモーターの状態			－		－	エンジン・ミキサースロットル開度		StePl	190		183
◆＜外装＞						エンジン圧縮圧力（No１シリンダー）		MPa	1.45		1.5
機器外観			○		○	エンジン圧縮圧力（No２シリンダー）		Mpa	1.4		1.45
機器据付状態			○		○	エンジン圧縮圧力（No３シリンダー）		Mpa	1.45		1.5
機器発錆状況			○		○	エンジン圧縮圧力（No４シリンダー）		Mpa	－		－
防雪フード振動・騒音点検			○		○	エンジン冷却水温度		℃	62.9		63.5
						水電動弁開度（廃熱回収量）		Step	－		－

積算運転時間(h)	前年	4,125	今回	4,581
年間運転時間(h)				456

※記号については、日本冷凍空調設備工業連合会
「漏えい点検ガイドライン」の間接法による漏えい点検チェックシートにより抜粋

2015年 6月 改訂

ガスヒートポンプエアコン	室　外　機

保守点検報告書

[redacted]

令和7年 11月 5日

機器管理No.	GHP-2系統（式場・準備室）	点検作業者	[redacted]	資格者証No.	第2-16-1-0564026号

顧客名	新潟市青山斎場	管理責任者	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436番地1209 TEL025-266-2370	設置場所	外部室外機置場
機器名	ガスヒートポンプエアコン　室外機	定期点検月	[11]
型式 製造番号	YNZP450K1NB 6AKP0792N	備考	漏洩点検方法　直接法　（間接法） ベルトテンション調整実施 前回定期整備：R3年10月22日（2,417 hr）

仕様				
圧縮機出力(Kw)	10.0Kw			
R410A 冷媒量 (Kg)	封入量	17.2Kg	(Kg)	
	追加充てん量	5.7Kg	(Kg)	
	合計(Kg)	22.9Kg	(Kg)	

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	記号	単位	前年	前回	今回	項目／点検内容	記号	単位	前年	前回	今回
◆＜エンジン系＞						◆＜その他＞					
エンジンの始動性および異音			○		○	排気ガス凝縮水の排水状態			○		○
調速の状態			○		○	ドレンフイルタ中和剤の状態			○		○
オイル漏れ			○		○	室内機エアフイルタの状態			－		－
オイル量及びオイルの汚れ			○		○	室内機熱交換器の状態			－		－
オイルフィフイルタの状態			○		○	室外機熱交換器の状態			○		○
エアエレメントの状態			○		○	室内機の能力（冷・暖と△t）			○		○
点火プラグの状態			○		○	◆＜試験項目＞　測定値を記入する					
プラグキャップ・コードの状態			○		○	運転モード		冷/暖	暖房		暖房
冷却水量			○		○	外気温度		℃	21.9		17.2
冷却水リザーブタンクの水量			○		○	外気湿度		%	71		47
冷却水の漏れ			○		○	室内温度		℃	－		－
冷却水ホースの状態			○		○	室内湿度		%	－		－
◆＜燃料装置＞						吸込空気温度		℃	－		－
ガス漏れ			○		○	吹出空気温度		℃	－		－
ガスホースの状態			○		○	吸込／吹出空気温度差	g	℃	10.2		9.1
ガス電磁弁の状態			○		○	高圧圧力	a	Mpa	2.72		2.55
ガスレギュレターの状態			○		○	低圧圧力	a	MPa	1.01		0.73
◆＜圧縮機・配管＞						高圧圧力側温度（吐出ガス温度）	b、f	℃	81		87.4
圧縮機の取り付け及び異音			○		○	低圧圧力側温度（廃熱回収器通過前）		℃	17.5		11.4
冷媒配管の振動	h		○		○	低圧圧力側温度（廃熱回収器通過後）吸込	b'	℃	23.1		19.1
冷媒及び冷凍機油の漏れ			レ		レ	過熱度（Ts－Te）	d	(K)	14		15.7
駆動ベルトの状態			レ		レ	過冷却度（Tc－Td）	e	(K)	34.5		43.7
メカシールの状態			○		○	膨張弁開度（EV1）		Step	337		328
ヒーターの状態			○		○	膨張弁開度（EV2）		Step	5		5
クラッチの状態			○		○	電圧	C	V	210		210
◆＜電気装置＞						電流（室外フアンM）No1		A	2		2
配線・カプラ接続部の状態			○		○	電流（室外フアンM）No2		A	2.1		2
リモコンの状態			○		○	電流（室外フアンM）No3		A	－		－
センサ・スイッチの状態			○		○	電流（室外フアンM）No4		A	－		－
アクチュエーターの状態			○		○	電源回路絶縁		MΩ	100		100
ファンモーターの状態			○		○	◆＜エンジン試験項目＞測定値を記入する					
冷却水ポンプの状態			○		○	エンジン回転数		min-1	1049		1642
換気ファンモーターの状態			－		－	エンジン・ミキサースロットル開度		SteP	137		179
◆＜外装＞						エンジン圧縮圧力（No１シリンダー）		MPa	1.4		1.5
機器外観			○		○	エンジン圧縮圧力（No２シリンダー）		Mpa	1.4		1.4
機器据付状態			○		○	エンジン圧縮圧力（No３シリンダー）		Mpa	1.4		1.4
機器発錆状況			○		○	エンジン圧縮圧力（No４シリンダー）		Mpa	－		－
防雪フード振動・騒音点検			○		○	エンジン冷却水温度		℃	63.5		64.1
						水電動弁開度（廃熱回収量）		Step	－		－

積算運転時間(h)	前年	4,177	今回	4,625
年間運転時間(h)				448

※記号については、日本冷凍空調設備工業連合会
「漏えい点検ガイドライン」の間接法による漏えい点検チェックシートにより抜粋

2015年 6月 改訂

ガスヒートポンプエアコン	室　外　機

保守点検報告書

[redacted]

令和7年 11月 5日

機器管理No.	GHP-3系統（事務室・会議室）	点検作業者	[redacted]	資格者証No.	第2-16-1-0564026号

顧客名	新潟市青山斎場	管理責任者	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436番地1209 TEL025-266-2370	設置場所	外部室外機置場
機器名	ガスヒートポンプエアコン　室外機	定期点検月	[11]
型式 製造番号	YNZP224K1NB 6ANS0238N	備考	漏洩点検方法　：　直接法　（　間接法 ベルトテンション調整実施 室外ファンモーター絶縁低下あり、交換を要します。 前回定期整備：R3年10月22日（8,163 hr）

仕様				
	圧縮機出力(Kw)	5.0Kw		
	R410A 冷媒量 (Kg)	封入量	11.1Kg	(Kg)
		追加充てん量	3.1Kg	(Kg)
		合計(Kg)	14.2Kg	(Kg)

点検内容（○異常なし　レ保守済　▲要注意　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	記号	単位	前年	前回	今回	項目／点検内容	記号	単位	前年	前回	今回
◆＜エンジン系＞						◆＜その他＞					
エンジンの始動性および異音			○		○	排気ガス凝縮水の排水状態			○		○
調速の状態			○		○	ドレンフイルタ中和剤の状態			○		○
オイル漏れ			○		○	室内機エアフイルタの状態			—		—
オイル量及びオイルの汚れ			○		○	室内機熱交換器の状態			—		—
オイルフィフイルタの状態			○		○	室外機熱交換器の状態			○		○
エアエレメントの状態			○		○	室内機の能力（冷・暖と△ｔ）			○		○
点火プラグの状態			○		○	◆＜試験項目＞　測定値を記入する					
プラグキャップ・コードの状態			○		○	運転モード		冷/暖	暖房		暖房
冷却水量			○		○	外気温度		℃	21.9		17.2
冷却水リザーブタンクの水量			○		○	外気湿度		%	71		47
冷却水の漏れ			○		○	室内温度		℃	—		—
冷却水ホースの状態			○		○	室内湿度		%	—		—
◆＜燃料装置＞						吸込空気温度		℃	—		—
ガス漏れ			○		○	吹出空気温度		℃	—		—
ガスホースの状態			○		○	吸込／吹出空気温度差	g	℃	9.9		9.4
ガス電磁弁の状態			○		○	高圧圧力	a	Mpa	2.53		2.51
ガスレギュレターの状態			○		○	低圧圧力	a	MPa	1.09		0.9
◆＜圧縮機・配管＞						高圧圧力側温度（吐出ガス温度）	b、f	℃	69.2		71.1
圧縮機の取り付け及び異音			○		○	低圧圧力側温度（廃熱回収器通過前）		℃	20.9		14.9
冷媒配管の振動	h		○		○	低圧圧力側温度（廃熱回収器通過後）吸込	b	℃	24.5		18
冷媒及び冷凍機油の漏れ			レ		レ	過熱度（Ts－Te）	d	(K)	7.5		10.7
駆動ベルトの状態			レ		レ	過冷却度（Tc－Td）	e	(K)	23.5		28.2
メカシールの状態			○		○	膨張弁開度（EV1）		Step	80		67
ヒーターの状態			○		○	膨張弁開度（EV2）		Step	5		5
クラッチの状態			○		○	電圧	c	V	210		210
◆＜電気装置＞						電流（室外フアンM）No1		A	1.9		2
配線・カプラ接続部の状態			○		○	電流（室外フアンM）No2		A	2.2		2
リモコンの状態			○		○	電流（室外フアンM）No3		A	—		—
センサ・スイッチの状態			○		○	電流（室外フアンM）No4		A	—		—
アクチュエーターの状態			○		○	電源回路絶縁		MΩ	40		10
ファンモーターの状態			○		×	◆＜エンジン試験項目＞測定値を記入する					
冷却水ポンプの状態			○		○	エンジン回転数		min-1	1147		1482
換気ファンモーターの状態			—		—	エンジン・ミキサースロットル開度		SteP	70		79
◆＜外装＞						エンジン圧縮圧力（No１シリンダー）		MPa	1.5		1.4
機器外観			○		○	エンジン圧縮圧力（No２シリンダー）		Mpa	1.4		1.5
機器据付状態			○		○	エンジン圧縮圧力（No３シリンダー）		Mpa	1.4		1.4
機器発錆状況			○		▲	エンジン圧縮圧力（No４シリンダー）		Mpa	—		—
防雪フード振動・騒音点検			○		○	エンジン冷却水温度		℃	61.6		58.2
						水電動弁開度（廃熱回収量）		Step	—		—

積算運転時間(h)	前年	13,335	今回	15,131
年間運転時間(h)				1,796

※記号については、日本冷凍空調設備工業連合会
「漏えい点検ガイドライン」の間接法による漏えい点検チェックシートにより抜粋

マルチ冷凍機	空冷スクロール

管理No. [redacted]

保守点検報告書

令和7年 11月 5日

点検作業者 [redacted]

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436番地1209 TEL025-266-2370	設置場所	外部冷凍機置場・霊安室
機器名	5F　プレハブ冷凍庫	定期点検月	[11]　1　5　8
型式 製造番号	KX-R3A2 U2514001	備考	＊操作回路100MΩ・ヒータ50MΩ(ユニットクーラー) ＊運転状態良好です。
仕様			

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月	項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月
◆＜外装＞							〃　湿度	%	—	57	75	47	—
機器外観		—	○	○	○	—	高圧圧力	Mpa	—	1.54	1.88	1.38	—
機器据付状況		—	○	○	○	—	高圧カット設定値	Mpa	—	2.8	2.8	2.8	—
機器発錆状況		—	○	○	○	—	低圧圧力	Mpa	—	0.35	0.36	0.33	—
◆＜冷却サイクル＞							低圧カット設定値	Mpa	—	0.05	0.05	0.05	—
冷媒漏洩点検及び冷媒量点検		—	○	○	○	—	油圧圧力	Mpa	—	—	—	—	—
圧縮機振動及び騒音		—	○	○	○	—	油圧カット設定値	Mpa	—	—	—	—	—
圧縮機各部温度		—	○	○	○	—	高圧温度（吐出温度）	℃	—	53.9	64.3	51.7	—
冷却器汚れ		—	○	○	○	—	低圧温度	℃	—	11.3	9.3	9.7	—
凝縮器熱交換部汚れ		—	○	○	○	—	圧縮機電流	A	—	9.7	10.3	8.9	—
凝縮器ファンモーター振動、騒音		—	○	○	○	—	送風機電流	A	—	0.6	1	0.8	—
膨張弁動作点検		—	○	○	○	—	電圧	V	—	201	200	201	—
圧力調整弁動作点検		—	○	○	○	—	絶縁抵抗	MΩ	—	100	100	100	—
配管　(サイクル配管)		—	○	○	○	—							
ネジ、ボルト類の弛み		—	○	○	○	—							
安全弁又は可溶栓		—	○	○	○	—							
圧力計		—	○	○	○	—							
◆＜電装系統＞													
SW接点及各端子		—	○	○	○	—							
操作SW動作点検		—	○	○	○	—							
電磁弁動作点検		—	○	○	○	—							
オイルヒーター絶縁		—	—	—	—	—							
制御回路絶縁		—	○	○	○	—							
動力回路絶縁		—	○	○	○	—							
自動制御回路動作及保安装置		—	○	○	○	—							
2次側電源回路		—	○	○	○	—							
パイロットランプ		—	○	○	○	—							
容量制御		—	—	—	—	—							
◆＜その他＞													
オイルﾋｰﾀｰ点検		—	—	—	—	—							
オイル液面		—	○	○	○	—							
ドライヤー点検		—	○	○	○	—							
ドレン排水		—	○	○	○	—							
ﾄﾞﾚﾝﾋｰﾀｰ点検		—	○	○	○	—							
除霜状況		—	○	○	○	—							
霜取装置点検		—	○	○	○	—							
冷媒液面		—	○	○	○	—							
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
外気　入口温度	℃	—	26.4	31.1	11.7	—							
〃　出口温度	℃	—	—	—	—	—							

換　　気　　扇	空　調　扇

管理No.	

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	各所
機器名	空調扇　全8台(内訳台数表参照)	定期点検月	5　　【11】
型式 製造番号	LGH－200RS他	備考	エアフィルター少々汚れ付着あります。
仕様			

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	11月			項目／点検内容	単位	前年	5月	11月		
◆＜外装＞													
機器外観		○	○	○									
機器据付状況		○	○	○									
機器発錆状況		○	○	○									
◆＜本体＞													
ケーシング及びファンの汚れ		－	－	－									
ケーシング継手ボルトの弛み		○	○	○									
アンカーボルトの弛み		○	○	○									
防振ゴムの劣化		○	○	○									
キャンバス継手の劣化		○	○	○									
ダンパーの動作		○	○	○									
操作SW作動確認		○	○	○									
ファン用ベアリング振動騒音		○	○	○									
ファンモーター振動騒音		○	○	○									
◆＜電装系統＞													
端子劣化、緩み点検		○	○	○									
操作SW動作点検		○	○	○									
パイロットランプ点検		－	－	－									
◆＜エアーフィルター＞													
フィルター汚れ、清掃		△	△	△									
フィルター枠劣化点検		○	○	○									
エレメント汚れ点検		○	○	○									
◆＜その他＞													
ダクト状況		○	○	○									
保温状況		○	○	○									
◆＜試験項目(測定値を記入する)＞													
吹出空気温度	℃	－	－	－									
吸込空気温度	℃	－	－	－									
電流	A	－	－	－									
電源回路絶縁	Ω	－	－	－									

フィルター

管理No	[redacted]

保守点検報告書

[redacted]

点検作業者	[redacted]

2025年10月16日

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	各所
機器名	ﾌｨﾙﾀｰﾕﾆｯﾄ	定期点検月	5　8　【11】　1
型式 製造番号		備考	2Fエアハン用2台（AF-2、AF-3） 式場系統1台（AF-4）男子トイレ天井裏 塩害フィルター劣化（錆、汚れ）の為、交換必要です。 AF-1-1、AF-1-3　プレフィルター汚れあります。 フィルターチャンバー、内部の発錆有り。
仕様	ＡＦ－１－１　ＡＦ－３ ＡＦ－１－２　ＡＦ－４ ＡＦ－１－３ ＡＦ－２		

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月
ＡＦ－１－１　再燃炉室						
◆＜外装＞						
機器外観		○	○	○	○	
機器据付状況・発錆状況		×	×	×	×	
◆＜エアーフィルター＞						
フィルター差圧	Pa					
フィルター汚れ確認		×	×	×	×	
フィルター枠・チャンバー劣化点検		×	×	×	×	
内部の汚れ、発錆の点検		×	×	×	×	
ＡＦ－１－２　再燃炉室						
◆＜外装＞						
機器外観		○	○	○	○	
機器据付状況・発錆状況		×	×	×	×	
◆＜エアーフィルター＞						
フィルター差圧	Pa					
フィルター汚れ確認		○	○	○	○	
フィルター枠・チャンバー劣化点検		×	×	×	×	
内部の汚れ、発錆の点検		×	×	×	×	
ＡＦ－１－３　再燃炉室						
◆＜外装＞						
機器外観		○	○	○	○	
機器据付状況・発錆状況		×	×	×	×	
◆＜エアーフィルター＞						
フィルター差圧	Pa					
フィルター汚れ確認		△	△	△	△	
フィルター枠・チャンバー劣化点検		×	×	×	×	
内部の汚れ、発錆の点検		×	×	×	×	
ＡＦ－２　ＡＣＵ－２、３用						
◆＜外装＞						
機器外観		○	○	○	○	
機器据付状況・発錆状況		×	×	×	×	
◆＜エアーフィルター＞						
フィルター差圧	Pa	120	110	110	110	
フィルター汚れ確認		○	○	○	△	
フィルター枠・チャンバー劣化点検		○	○	○	○	
内部の汚れ、発錆の点検		×	×	×	×	

項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月
ＡＦ－３　ＡＣＵ－４、６用						
◆＜外装＞						
機器外観		○	○	○	○	
機器据付状況・発錆状況		△	△	△	△	
◆＜エアーフィルター＞						
フィルター差圧	Pa	210	220	220	220	
フィルター汚れ確認		△	○	○	△	
フィルター枠・チャンバー劣化点検		○	○	○	○	
内部の汚れ、発錆の点検		×	×	×	×	
ＡＦ－４　自家発電機室						
◆＜外装＞						
機器外観		○	○	○	○	
機器据付状況・発錆状況		○	○	○	○	
◆＜エアーフィルター＞						
フィルター差圧	Pa	170	160	150	170	
フィルター汚れ確認		△	△	△	△	
フィルター枠・チャンバー劣化点検		○	○	○	○	
内部の汚れ、発錆の点検		○	○	○	○	
ＡＦ－４　式場系統						
◆＜外装＞						
機器外観		○	○	○	○	
機器据付状況・発錆状況		△	△	△	△	
◆＜エアーフィルター＞						
フィルター差圧	Pa					
フィルター汚れ確認		○	○	○	○	
フィルター枠・チャンバー劣化点検		○	○	○	○	
内部の汚れ、発錆の点検		△	△	△	△	
ＡＦ－４　式場系統						
◆＜外装＞						
機器外観		○	○	○	○	
機器据付状況・発錆状況		△	△	△	△	
◆＜エアーフィルター＞						
フィルター差圧	Pa					
フィルター汚れ確認		×	×	×	×	
フィルター枠・チャンバー劣化点検		○	○	○	○	
内部の汚れ、発錆の点検		△	△	△	△	

フ　ィ　ル　タ　ー

管理No.	[redacted]

保守点検報告書

2025年10月16日

点検作業者	[redacted]

顧客名	新潟市青山斎場	面接者名	[redacted]
所在地	新潟市西区青山1436-1209	設置場所	各所
機器名	ﾌｨﾙﾀｰﾕﾆｯﾄ	定期点検月	5　8　【11】　1
型式 製造番号		備考	FS-1　フィルターチャンバー、内部の発錆有り。
仕様	ＦＳ－１用		

点検内容（○異常なし　レ保守済　×修理を要す）　※印については不定期とする

項目／点検内容	単位	前年	5月	8月	11月	1月	項目／点検内容	単位	前年	6月	10月
ＦＳ－１用　　機械室送風機											
◆＜外装＞											
機器外観		○	○	○	○						
機器据付状況・発錆状況		△	△	△	△						
◆＜エアーフィルター＞											
フィルター差圧	Pa	ー	ー	ー	ー						
フィルター汚れ確認		△	△	×	×						
フィルター枠・チャンバー劣化点検		△	△	△	△						
内部の汚れ、発錆の点検		×	×	×	×						
1階電気室											
◆＜外装＞											
機器外観		○	○	○	○						
機器据付状況・発錆状況		△	△	△	△						
◆＜エアーフィルター＞											
フィルター差圧	Pa	350	350	350	350						
フィルター汚れ確認		△	×	×	×						
フィルター枠・チャンバー劣化点検		○	○	○	○						
内部の汚れ、発錆の点検		△	△	△	△						
控え室系統											
◆＜外装＞											
機器外観		○	○	○	○						
機器据付状況・発錆状況		○	○	○	○						
◆＜エアーフィルター＞											
フィルター差圧	Pa										
フィルター汚れ確認		△	△	△	△						
フィルター枠・チャンバー劣化点検		○	○	○	○						
内部の汚れ、発錆の点検		○	○	○	○						