



WELCOME TO NIIGATA CITY

報道各位

新潟市報道資料  
令和8年6月2日

新潟市北区役所産業振興課

## 松浜エリアリノベーションカレッジ 第2回事前講演会開催

—共感とおせっかいで商店街を明るく編集する一宿と複合施設の場合—

松浜エリアリノベーションカレッジ  
事前講演会 入場無料 定員50名

6月6日(土)  
15:00-17:30 (受付 14:30~)

[会場]  
北地区コミュニティセンター  
2F大ホール  
〒950-3114 新潟市北区名目所3-1129

共感とおせっかいで  
商店街を明るく編集する  
一宿と複合施設の場合

[講師] 金澤 李花子氏  
上古町の百年長屋SAN 副館長/  
上古町の門前宿ODO (合同会社踊り場 代表)



前回の様子

新潟市北区松浜エリアにおいて、空き家・空き店舗を活用した新規事業の創出を目指す「松浜エリアリノベーションカレッジ(松浜リノカレ)」を開催します。

開催に先立ち、まちづくりの第一線を活躍する実践者による事前講演会を開催します。

つきましては、広報活動にご協力くださいますよう、よろしくお願いいたします。

### ■第2回事前講演会

講師:金澤 李花子氏

(上古町の百年長屋 SAN 副館長/上古町の門前宿 ODO(合同会社踊り場 代表))

日時:令和8年6月6日(土)15:00~17:30

会場:北地区コミュニティセンター2F 大ホール(新潟市北区名目所 3-1129)

参加費:無料

定員:50名

申込:申込フォームから



松浜 エリアリノベーションカレッジ  
MATSUHAMA AREARENOVATION COLLEGE



詳細は公式 note で

【問合せ先】新潟市北区産業振興課 担当:木竜  
電話:025-387-1356(直通)  
E-mail:sangyo.n@city.niigata.lg.jp

# 第4回 松浜エリアリノベーションカレッジ 事前講演会

入場無料 / 定員50名

本番のカレッジの前に、実践者の活動をインプットします。登壇者の打田さん、金澤さんは7/11-12のカレッジ本番もチームに伴走します。



## 8年間の実践の積み重ね!

Part1

### 雁木でつながる エリアリノベーション



5月16日(土) 15:00-17:30  
(受付 14:30~)

[会場] CROSS HARBOR  
〒950-3124 新潟市北区三軒屋町2-10

[講師] 打田 亮介氏

合同会社ニトデザイン&リビルド 代表社員 /  
(一社)雁木のまち再生 理事 / Kinaiyaプロジェクト 創設メンバー

1985年生まれ、北海道出身。東京で建築会社勤務を経て2016年に縁の無い上越市に1ターン移住、同時に起業。空き家をDIYリノベしたカフェを運営した後2019年に現在の合同会社ニトデザイン&リビルドを設立。2020年に町家複合施設「兎に角」を、2025年にその向かいに「OLD NEW HUBSTORE うさぎのあしあと」をオープン。高田の空き家のマッチングからリノベーションまでをサポートしつつ、雁木のある高田のまちならではの暮らしをみんなで楽しめるように活動中。



Part2

6月6日(土)  
15:00-17:30 (受付 14:30~)

[会場]  
北地区コミュニティセンター  
2F大ホール  
〒950-3114 新潟市北区名目所3-1129

### 共感とおせっかいで 商店街を明るく編集する - 宿と複合施設の場合

[講師] 金澤 李花子氏 上古町の百年長屋SAN 副館長 / 上古町の門前宿ODO(合同会社踊り場 代表)

新潟市中央区出身。都内大学法学部卒業後、2015年から雑誌「TOKYO GRAFFITI」編集・広告ディレクション、広告プロダクション amanaにて企業や自治体の広告プロデュース・広報物制作、イベント運営等に携わる。2021年9月、地元・新潟市古町に複合施設(上古町の百年長屋SAN)を立ち上げるため、10年ぶりに新潟へ1ター

ン。現在はライフワークとして上古町SANの企画運営を中心に地域活動を行いつつ、県内の自治体や企業のメディア編集や情報発信・周知サポート、イベントの企画等をおこなう。新潟市上古町商店街振興組合理事。2026年、上古町商店街2階活用の実践「上古町の門前宿ODO」を開業。



## 第4回 松浜エリアリノベーションカレッジ 受講生募集中!!

7月11日・12日 9:00-20:30

松浜エリアリノベーションカレッジでは、松浜を盛り上げる人材の育成と、遊休不動産等を活用した新たな事業の創出を目指します。

2日間の超短期集中プログラムでは、5名程度のユニットを組み、新潟市北区松浜エリアにある遊休不動産を対象に、エリアリノベーションの考え方を学びながら、実際に事業計画を作成します。最終日には、不動産オーナーや地域の方に向けた公開プレゼンテーションを実施します。オーナーの承諾が得られた提案については、「家守会社」が伴走支援を行い、実事業化に向けて始動します。