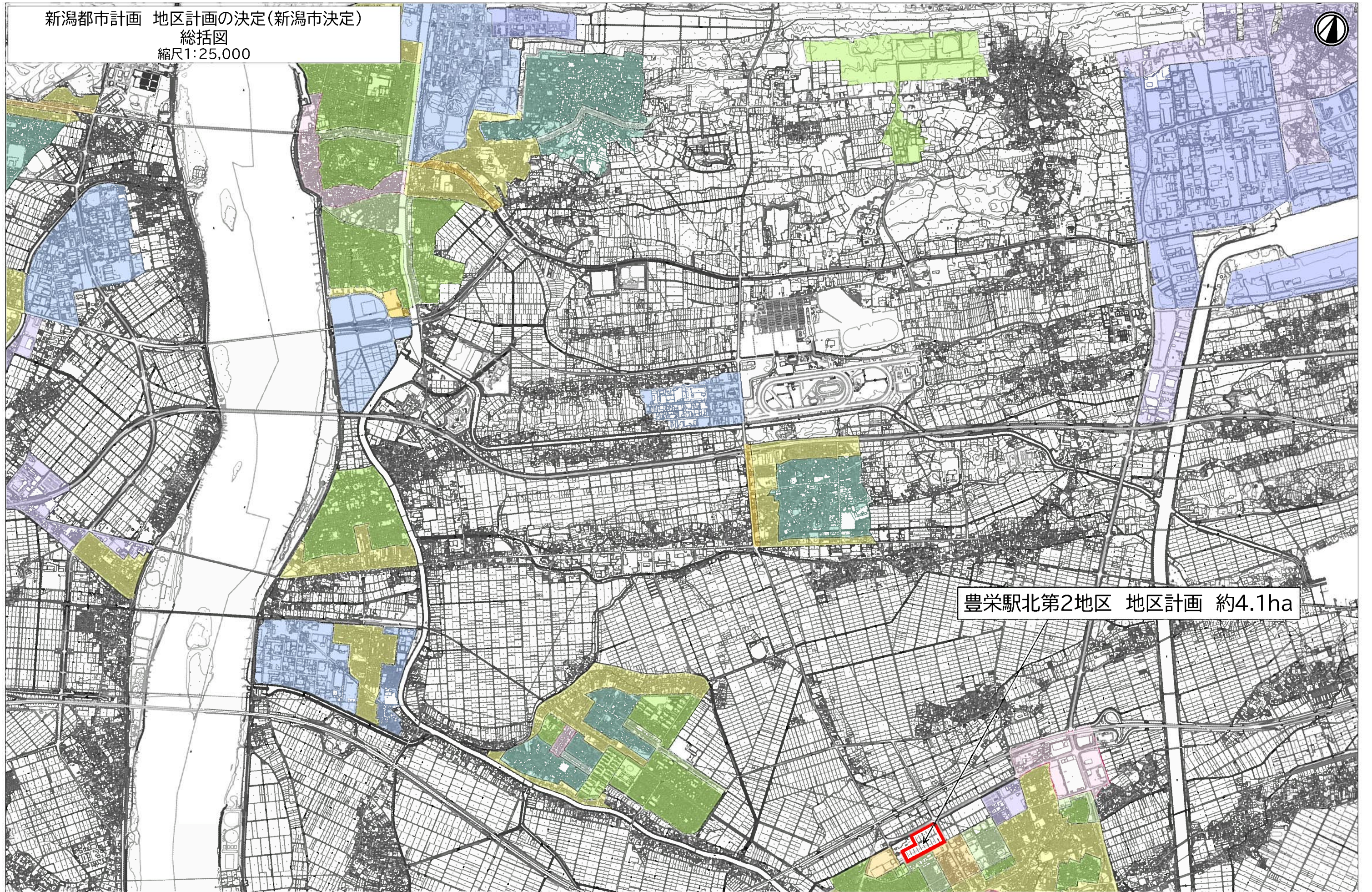
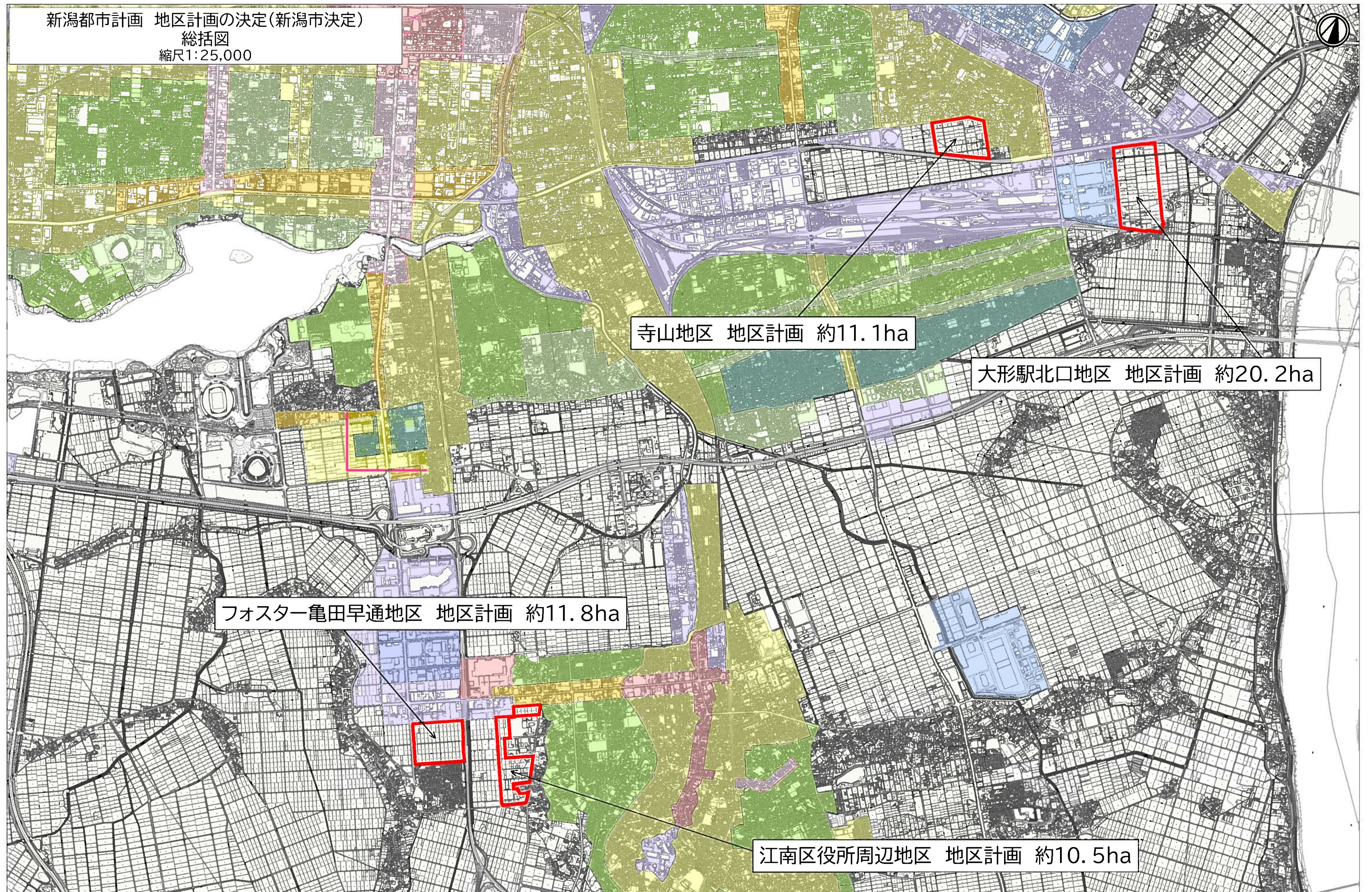


新潟都市計画 地区計画の決定(新潟市決定)
総括図
縮尺1:25,000



豊栄駅北第2地区 地区計画 約4.1ha

0 1 5km



寺山地区 地区計画 約11.1ha

大形駅北口地区 地区計画 約20.2ha

フォスター亀田早通地区 地区計画 約11.8ha

江南区役所周辺地区 地区計画 約10.5ha



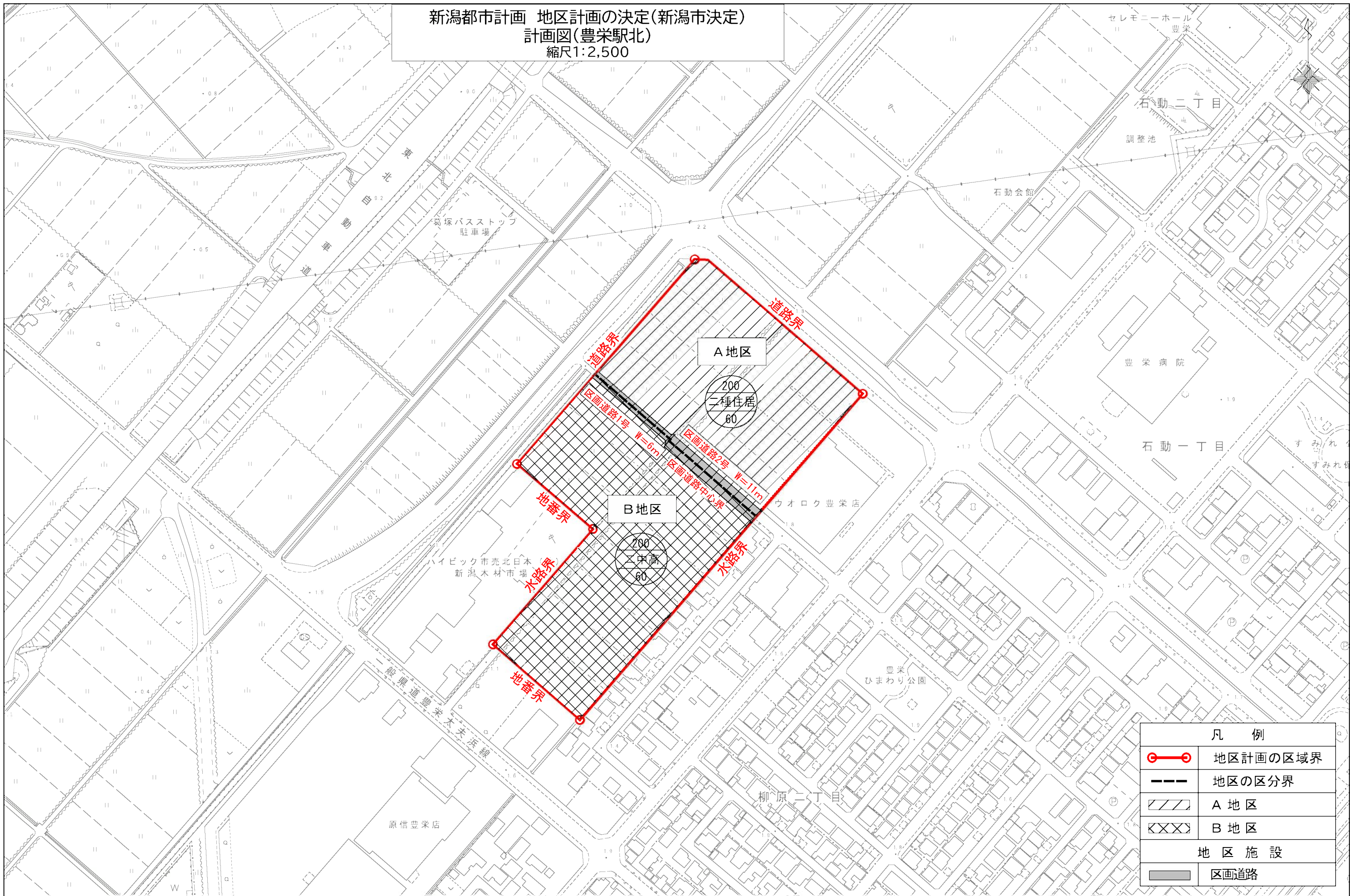
荻川あおば通南地区 地区計画 約12.2ha

北上西地区 地区計画 約4.8ha

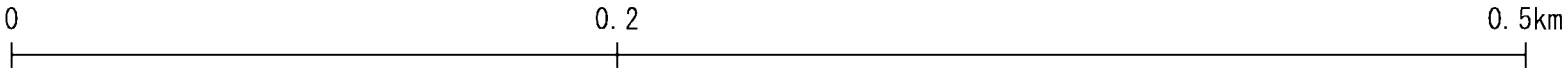


榎尾地区 地区計画 約9.2ha

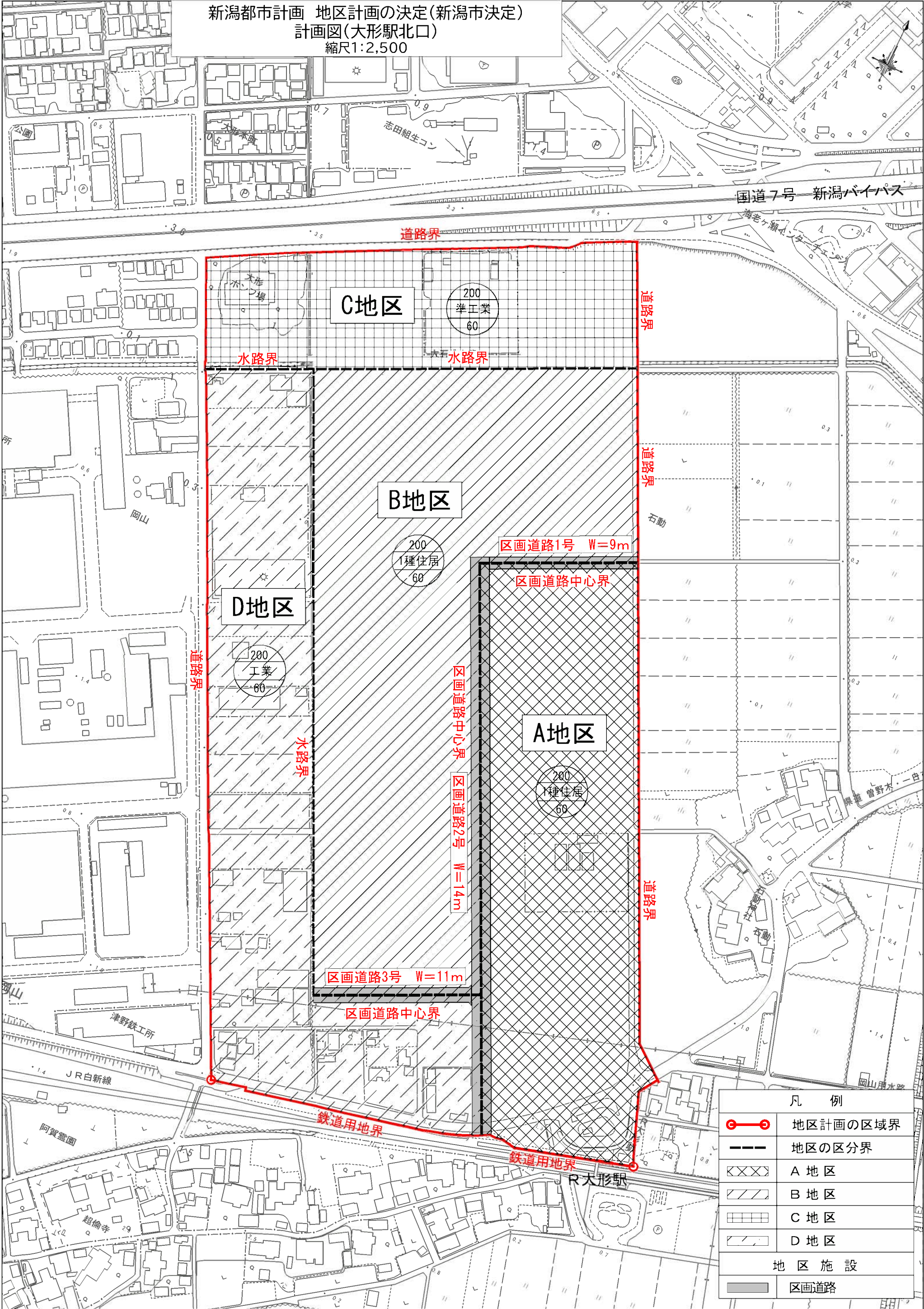
新潟都市計画 地区計画の決定(新潟市決定)
計画図(豊栄駅北)
縮尺1:2,500



凡 例	
	地区計画の区域界
	地区の区分界
	A 地区
	B 地区
地 区 施 設	
	区画道路

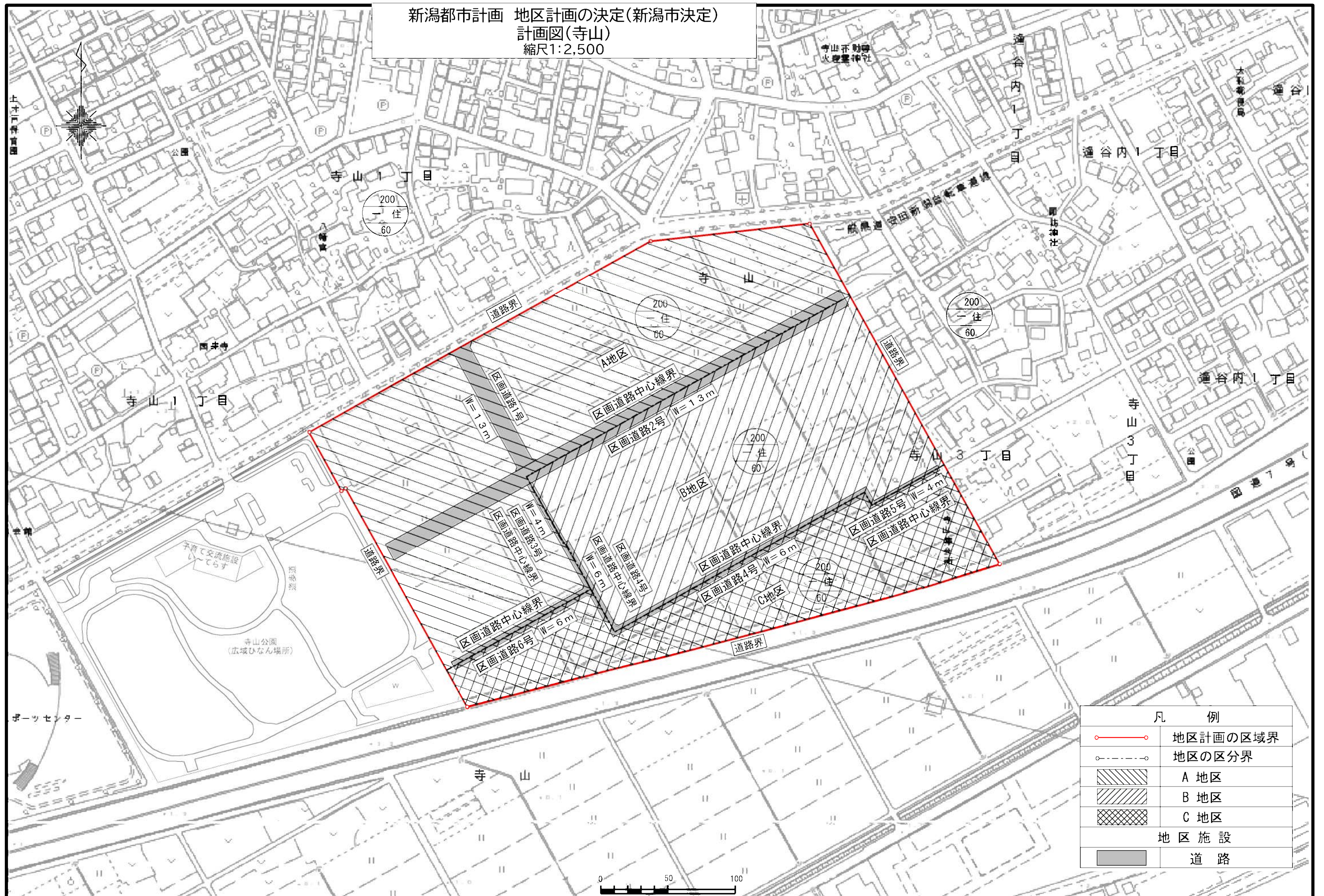


新潟都市計画 地区計画の決定(新潟市決定)
計画図(大形駅北口)
縮尺1:2,500



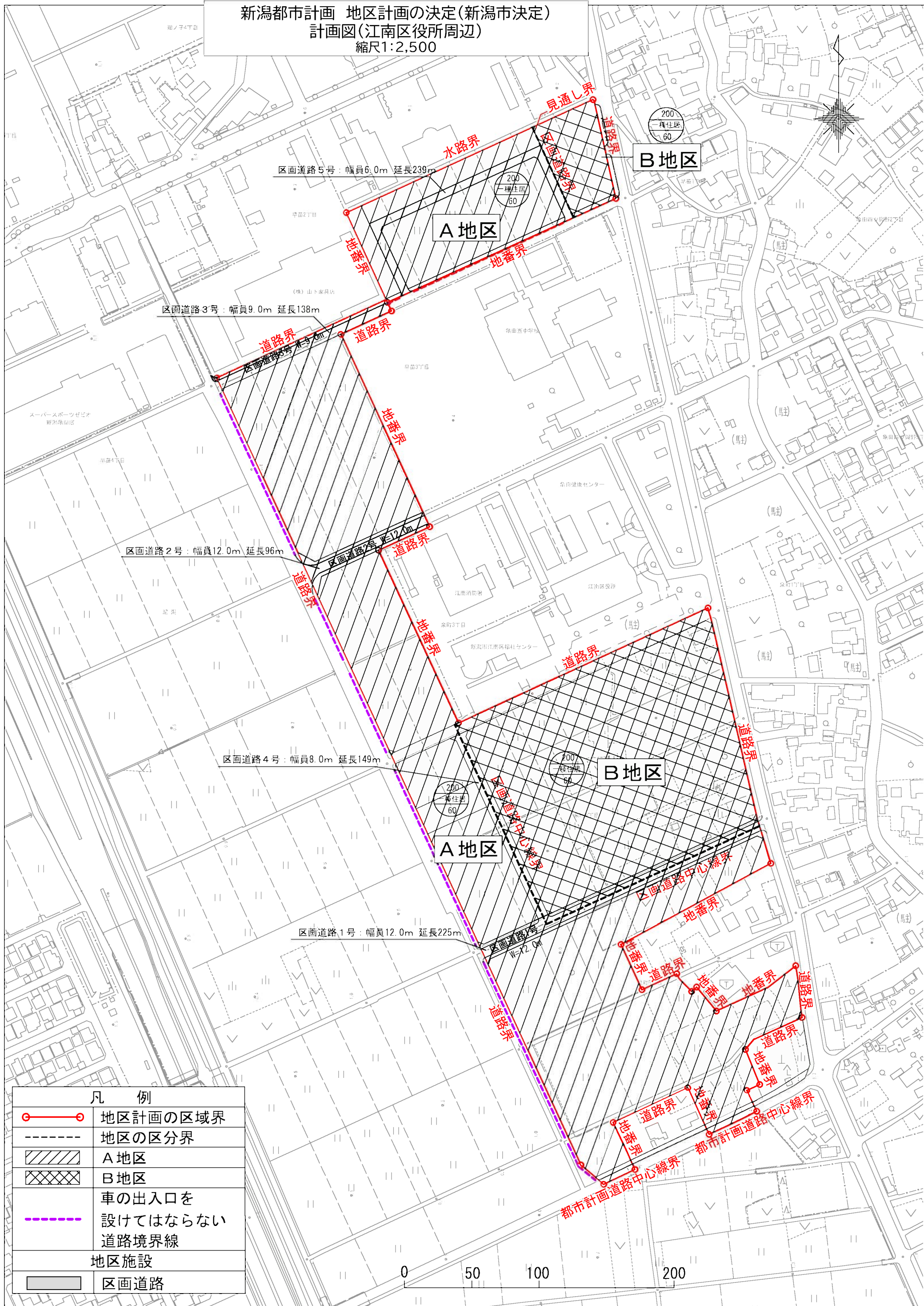
凡 例	
	地区計画の区域界
	地区の区分界
	A 地区
	B 地区
	C 地区
	D 地区
地 区 施 設	
	区画道路

新潟都市計画 地区計画の決定(新潟市決定)
 計画図(寺山)
 縮尺1:2,500



凡 例	
—○—	地区計画の区域界
- - -	地区の区分界
	A 地区
	B 地区
	C 地区
地区施設	
	道路

新潟都市計画 地区計画の決定(新潟市決定)
計画図(江南区役所周辺)
縮尺1:2,500

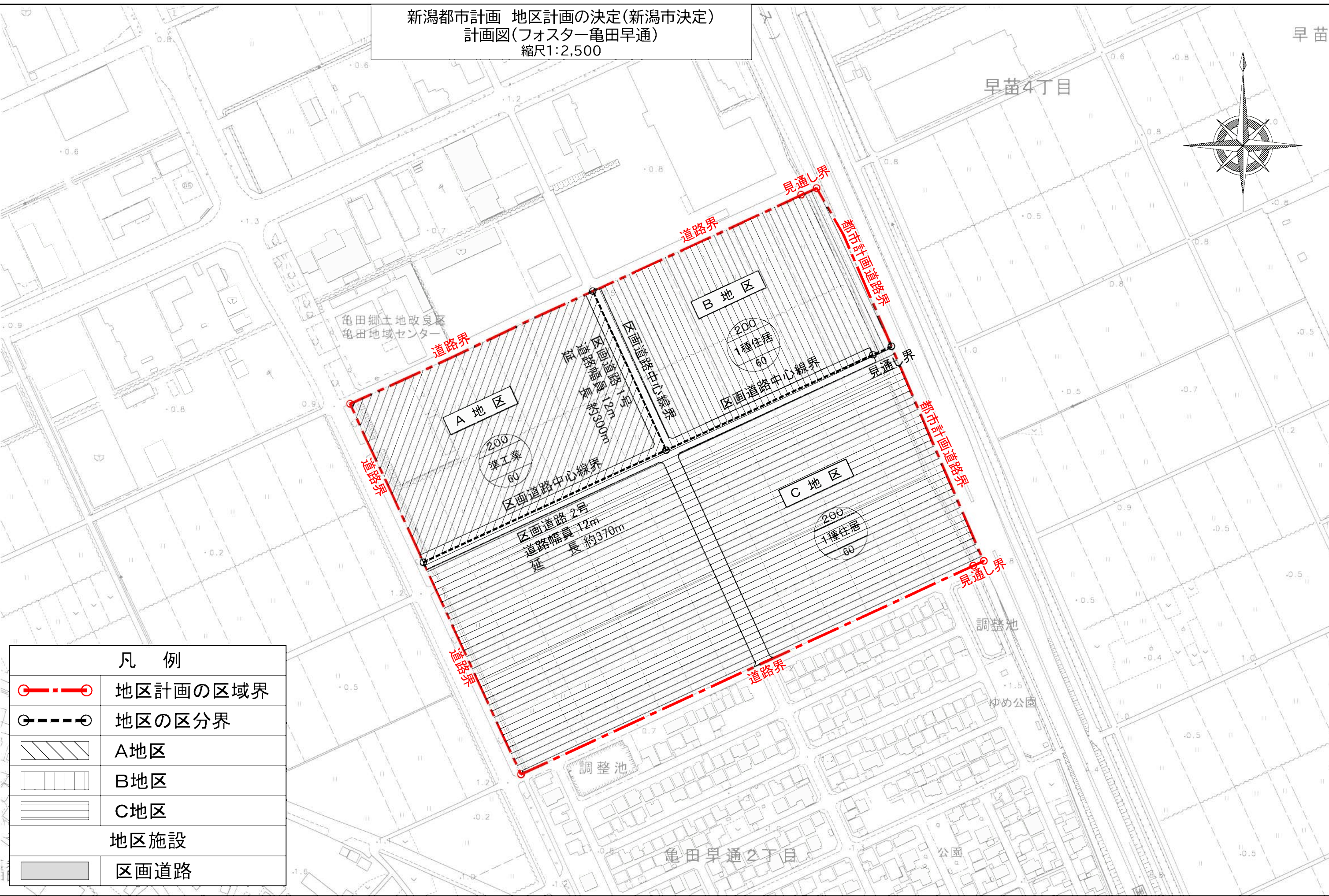
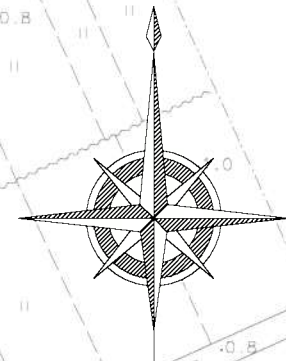


凡 例	
	地区計画の区域界
	地区の区分界
	A 地区
	B 地区
	車の出入口を 設けてはならない 道路境界線
地区施設	
	区画道路

新潟都市計画 地区計画の決定(新潟市決定)
計画図(フォスター亀田早通)
縮尺1:2,500

早苗

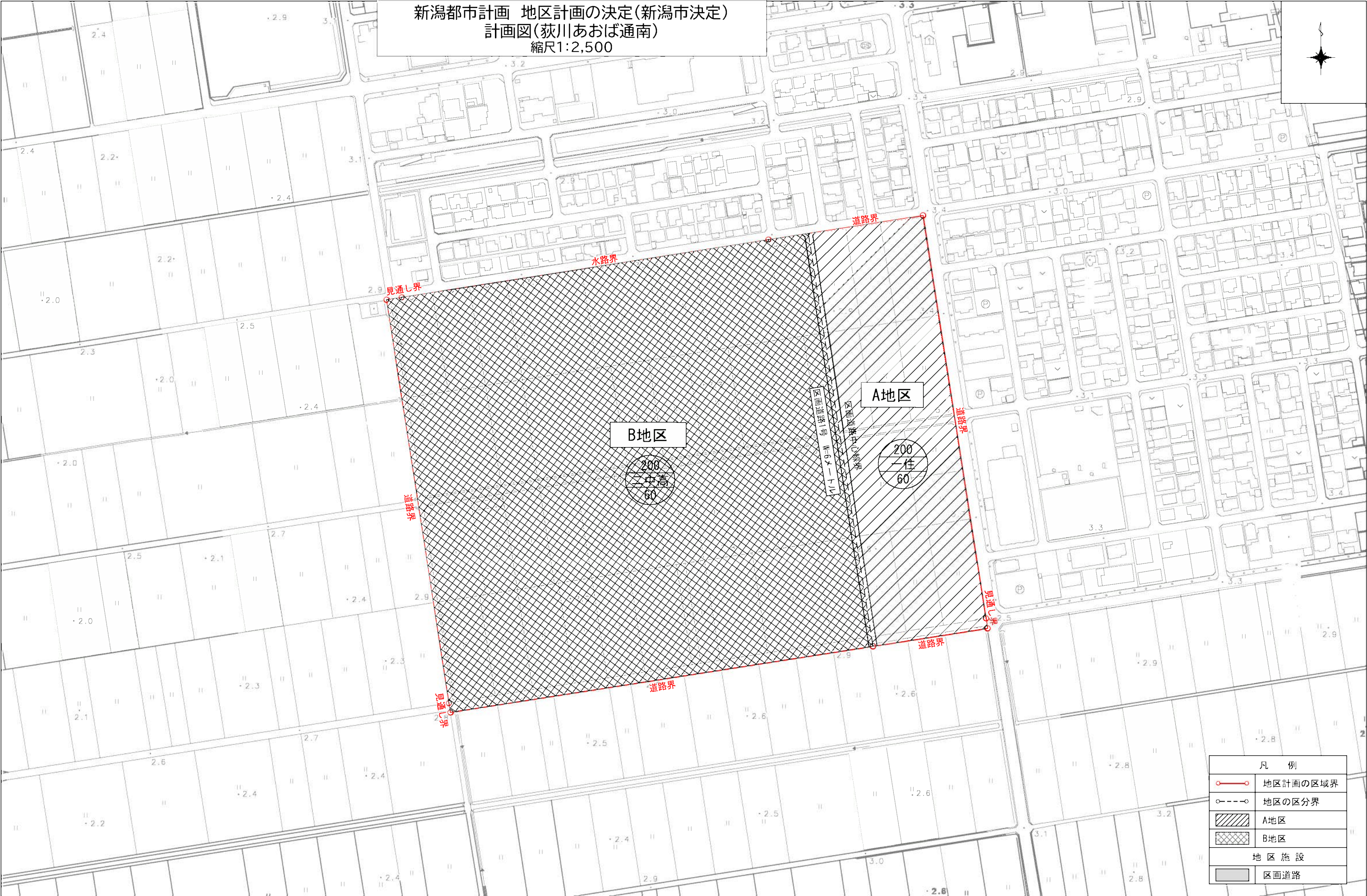
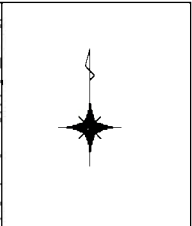
早苗4丁目



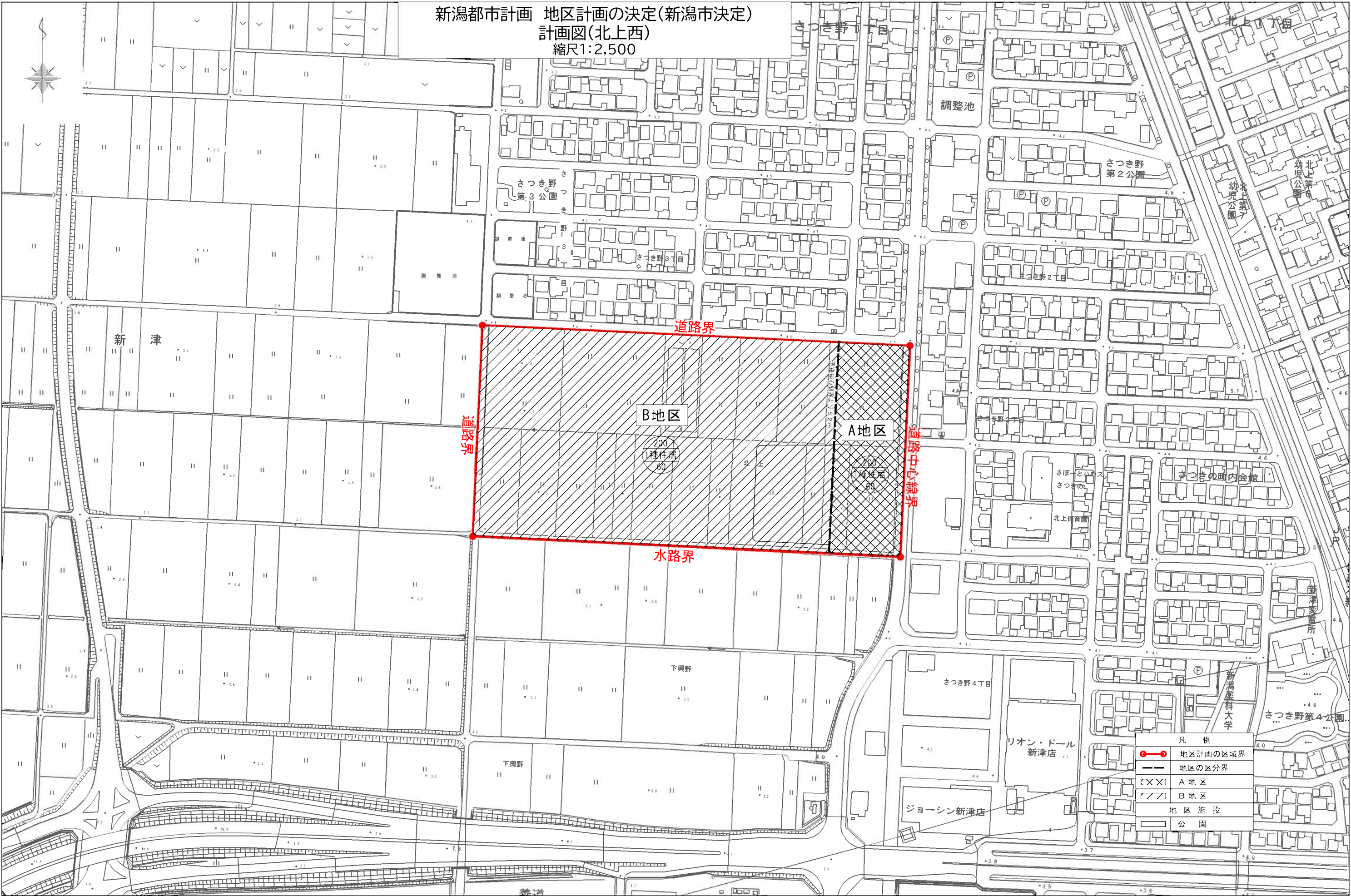
凡 例	
	地区計画の区域界
	地区の区分界
	A地区
	B地区
	C地区
地区施設	
	区画道路



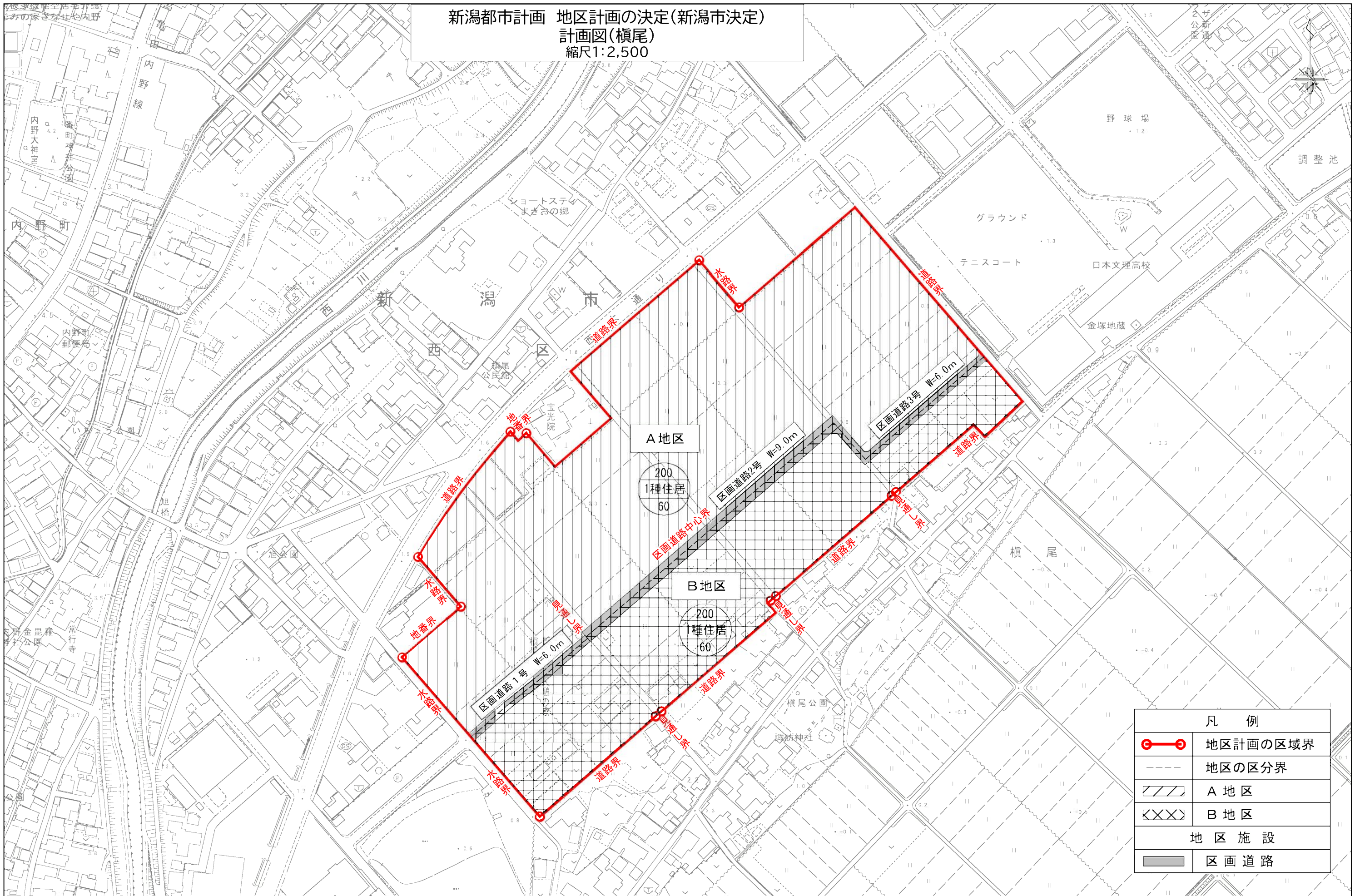
新潟都市計画 地区計画の決定(新潟市決定)
計画図(荻川あおば通南)
縮尺1:2,500



A horizontal number line is shown with tick marks at 0, 0.15, and 0.3. A point is marked at 0.15.

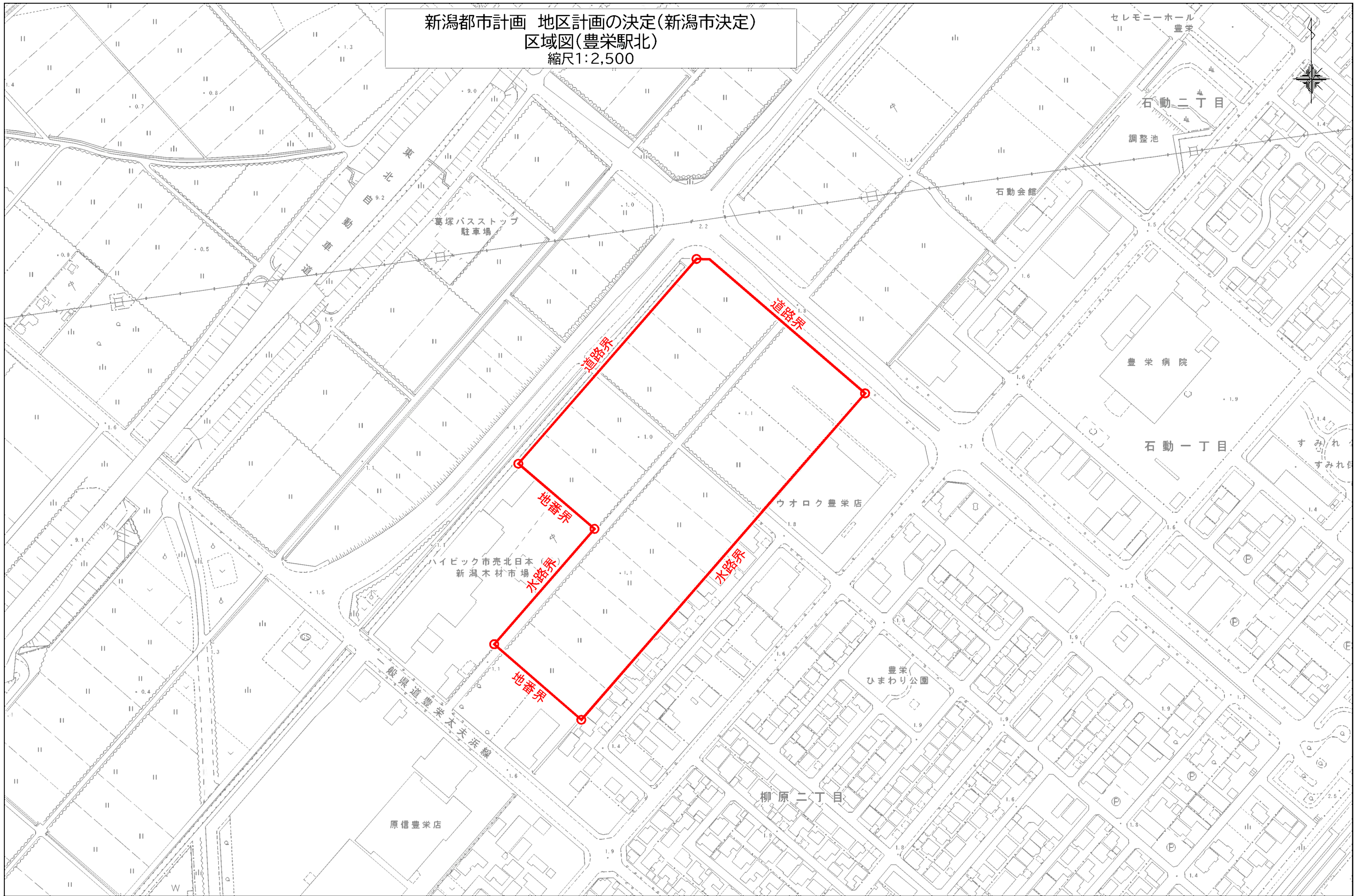


新潟都市計画 地区計画の決定(新潟市決定)
 計画図(槇尾)
 縮尺1:2,500

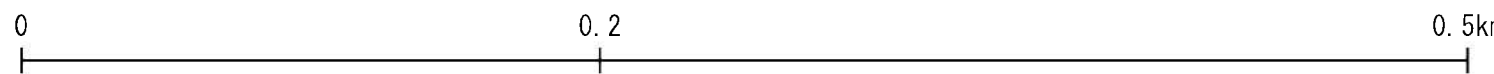


凡 例	
	地区計画の区域界
	地区の区分界
	A 地区
	B 地区
地 区 施 設	
	区画道路

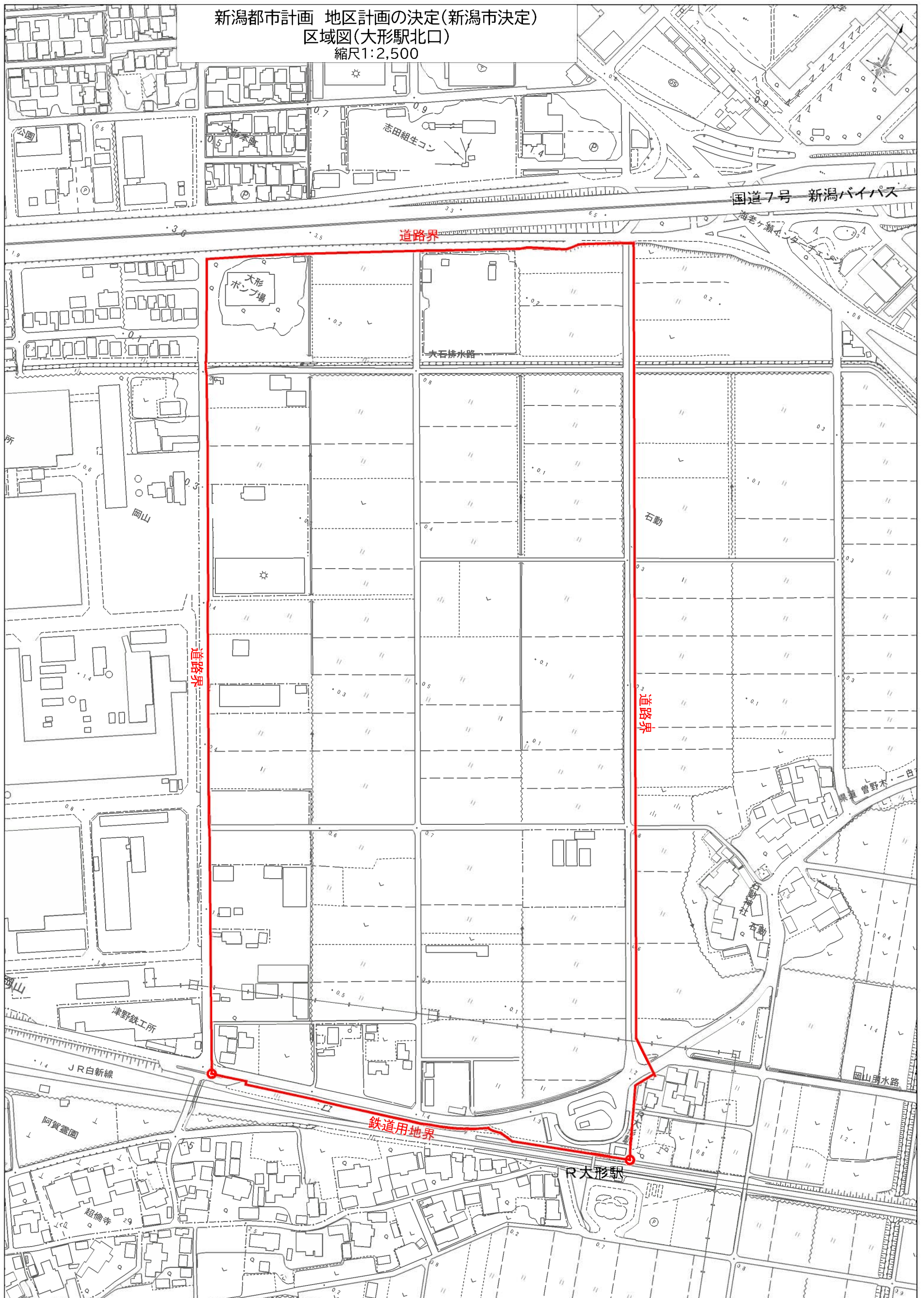
0 0.2 0.5km



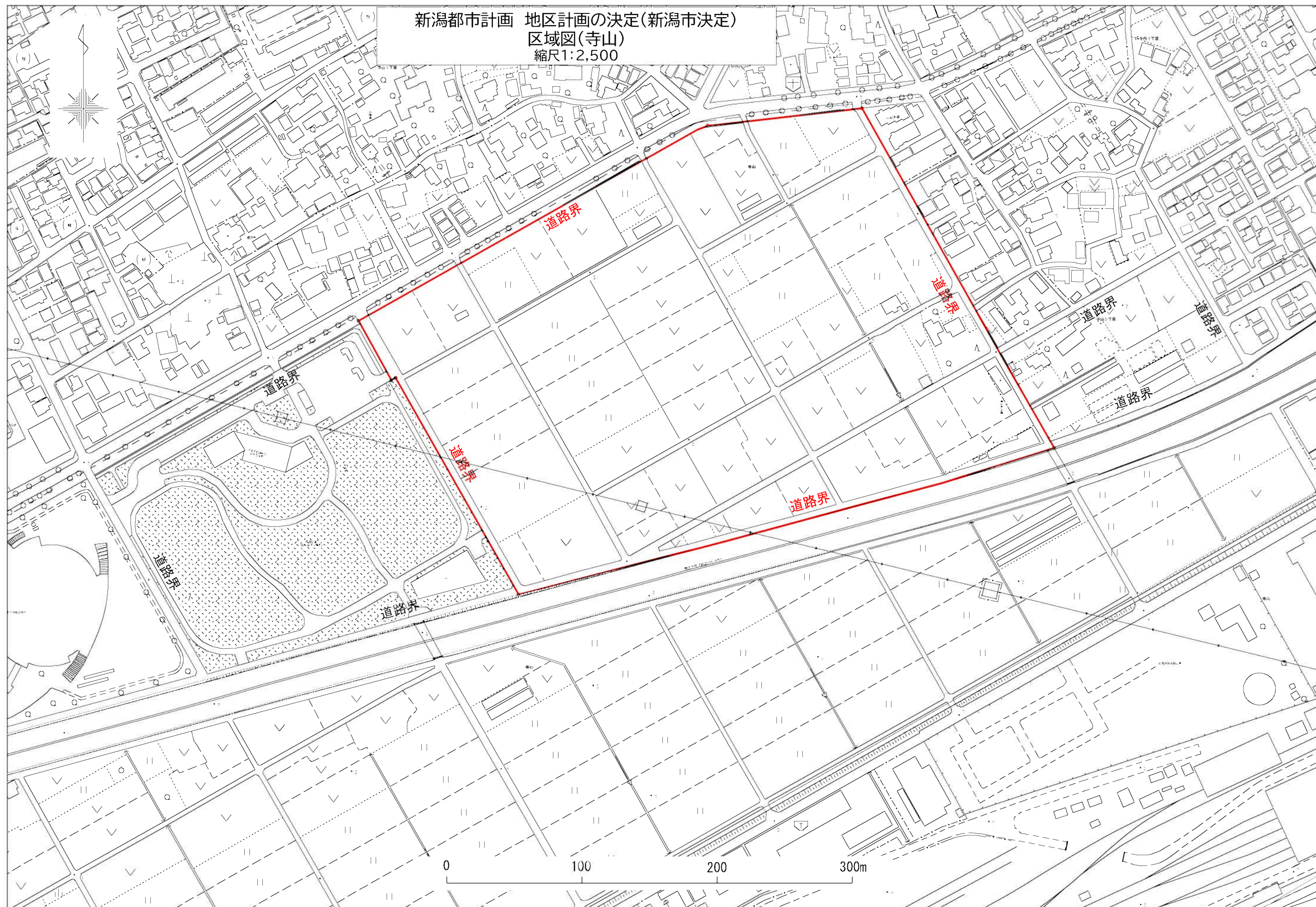
新潟都市計画 地区計画の決定(新潟市決定)
区域図(豊栄駅北)
縮尺1:2,500



新潟都市計画 地区計画の決定(新潟市決定)
区域図(大形駅北口)
縮尺1:2,500



新潟都市計画 地区計画の決定(新潟市決定)
区域図(寺山)
縮尺1:2,500

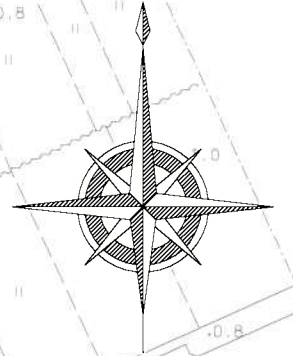


[illegible]

新潟都市計画 地区計画の決定(新潟市決定)
区域図(フォスター亀田早通)
縮尺1:2,500

早苗

早苗4丁目



道路界

見通し界

都市計画道路界

亀田郷土地改良区
亀田地域センター

道路界

見通し界

道路界

調整池

ゆめ公園

調整池

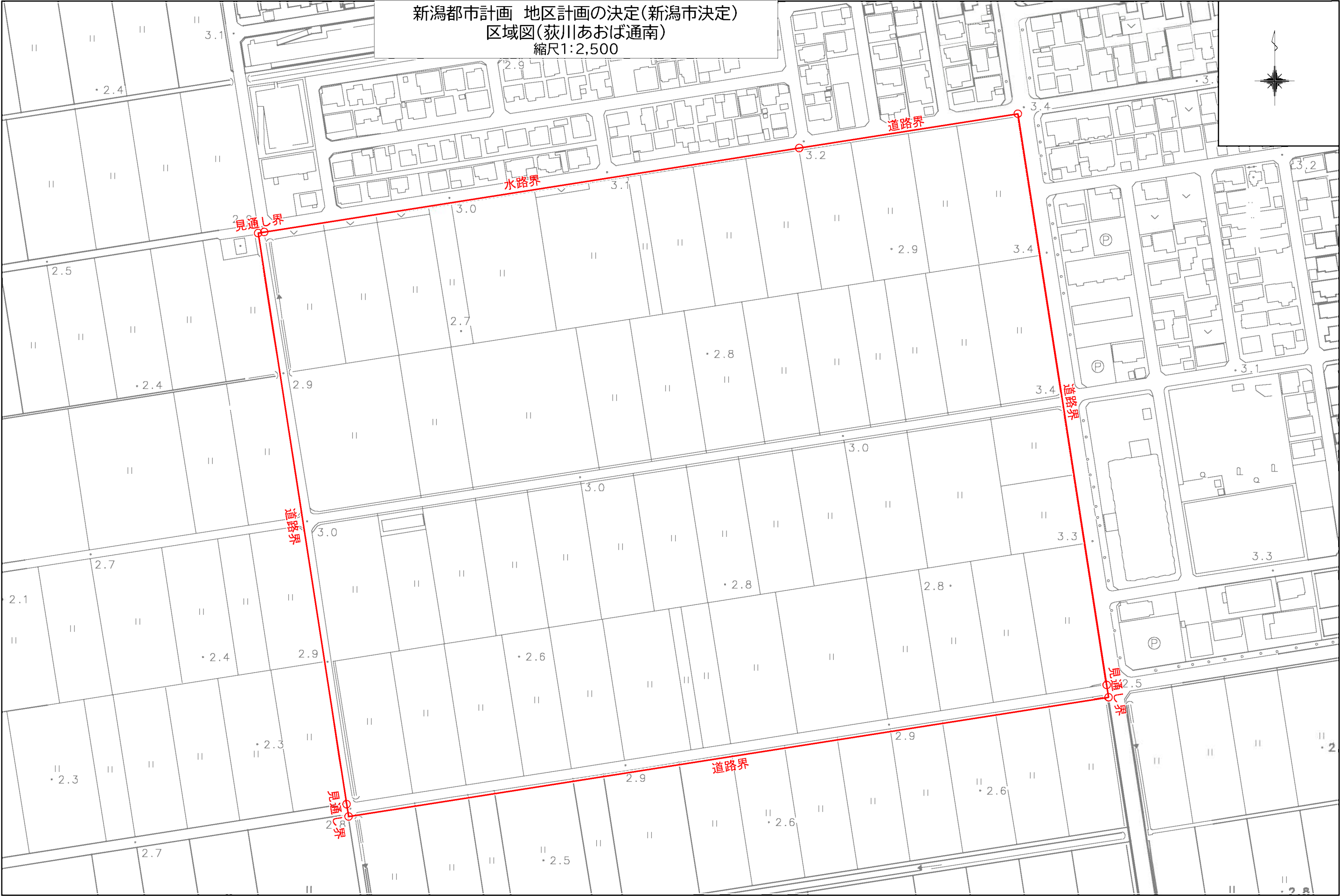
亀田早通2丁目

亀田早通6丁目

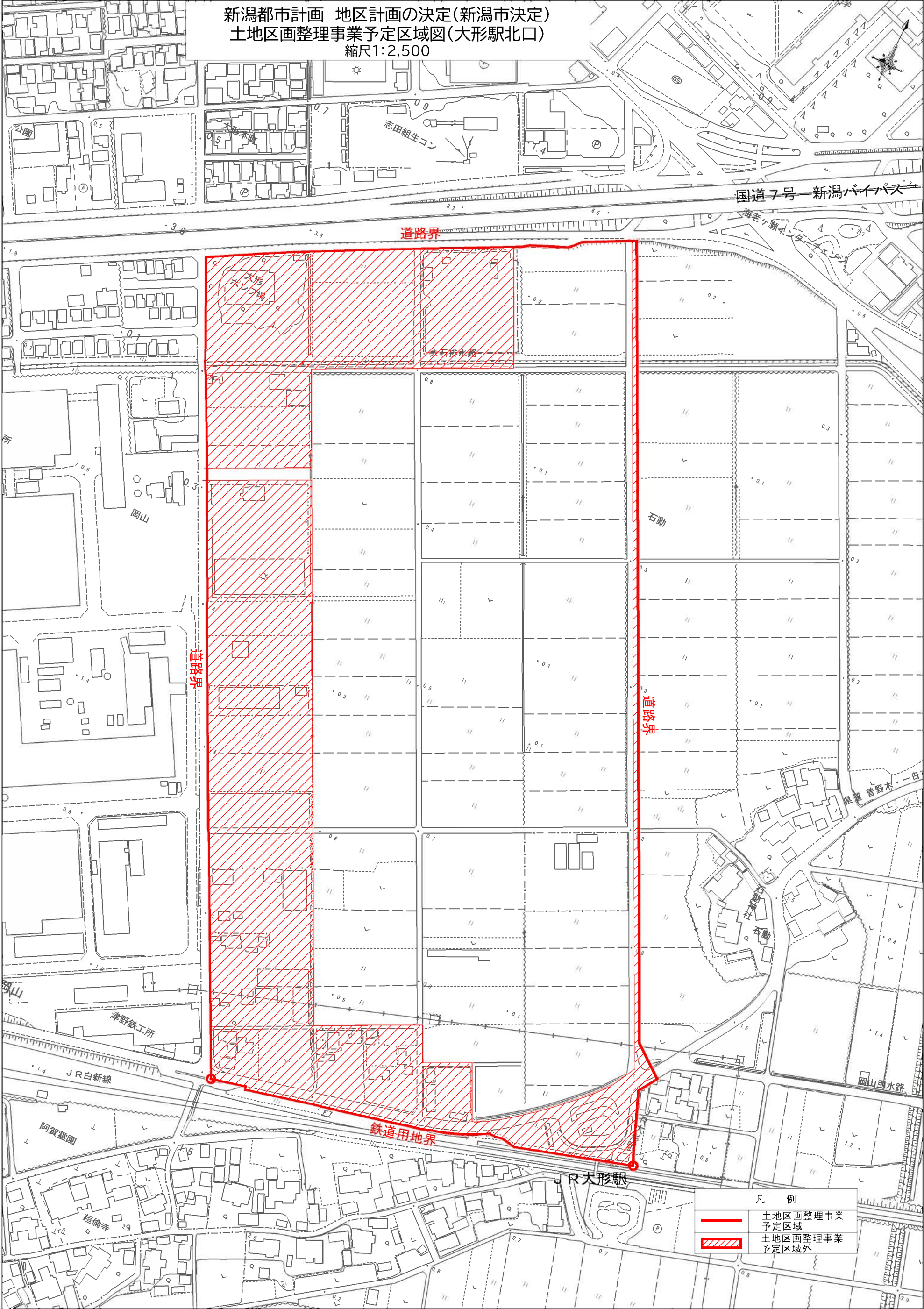
老人保健施設
公園

0 50 100 150 200 250m

新潟都市計画 地区計画の決定(新潟市決定)
区域図(荻川あおば通南)
縮尺1:2,500

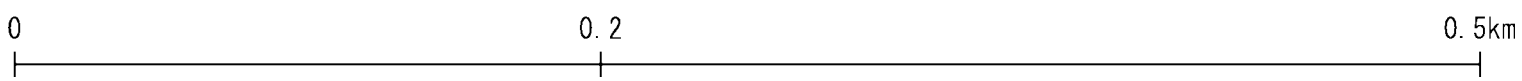


新潟都市計画 地区計画の決定(新潟市決定)
土地区画整理事業予定区域図(大形駅北口)
縮尺1:2,500

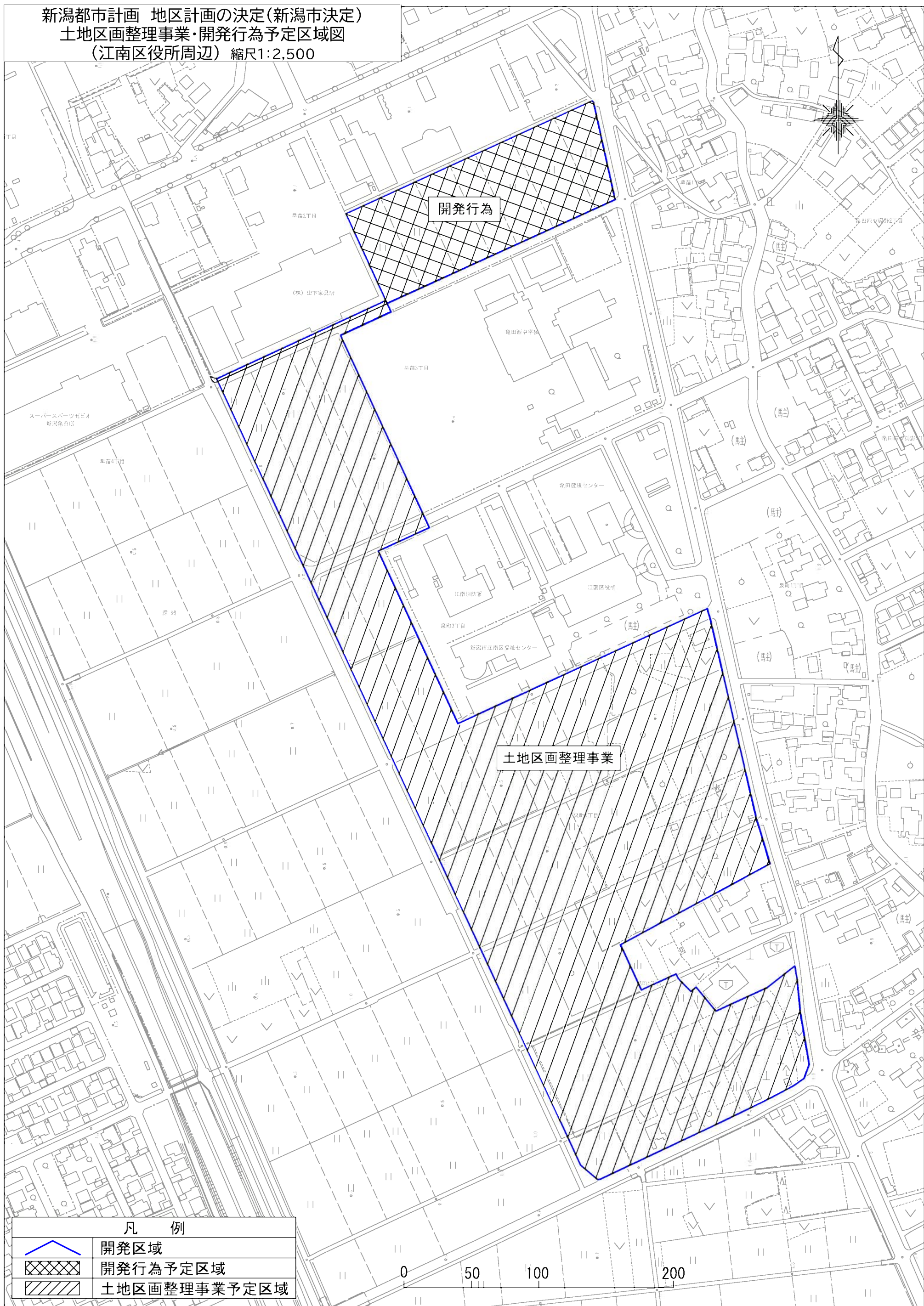


凡 例

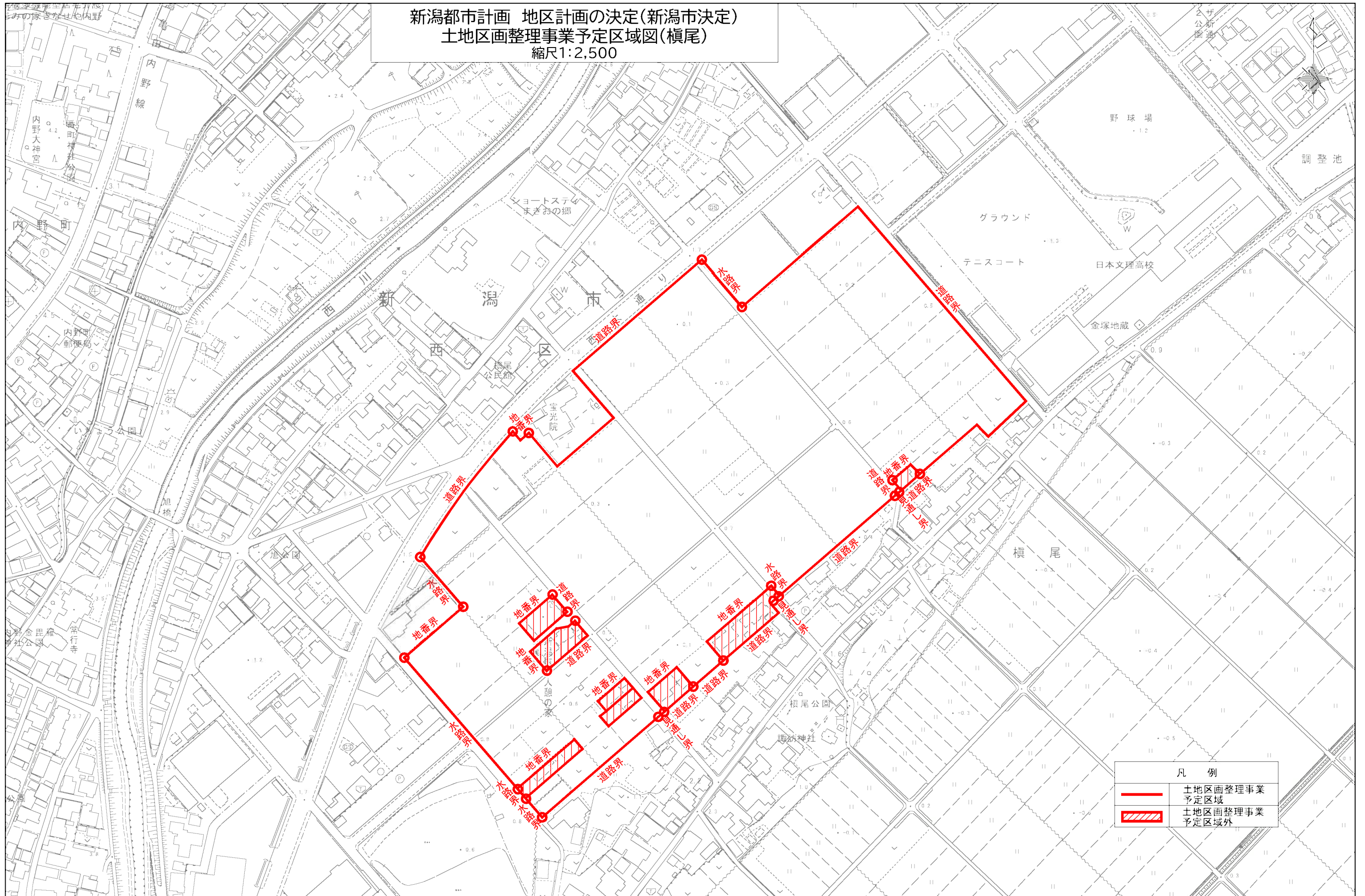
	土地区画整理事業 予定区域
	土地区画整理事業 予定区域外



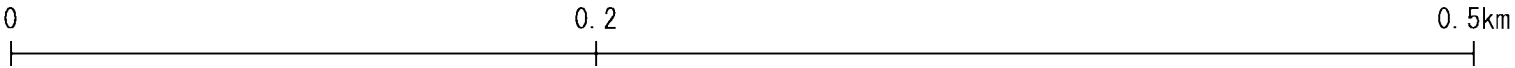
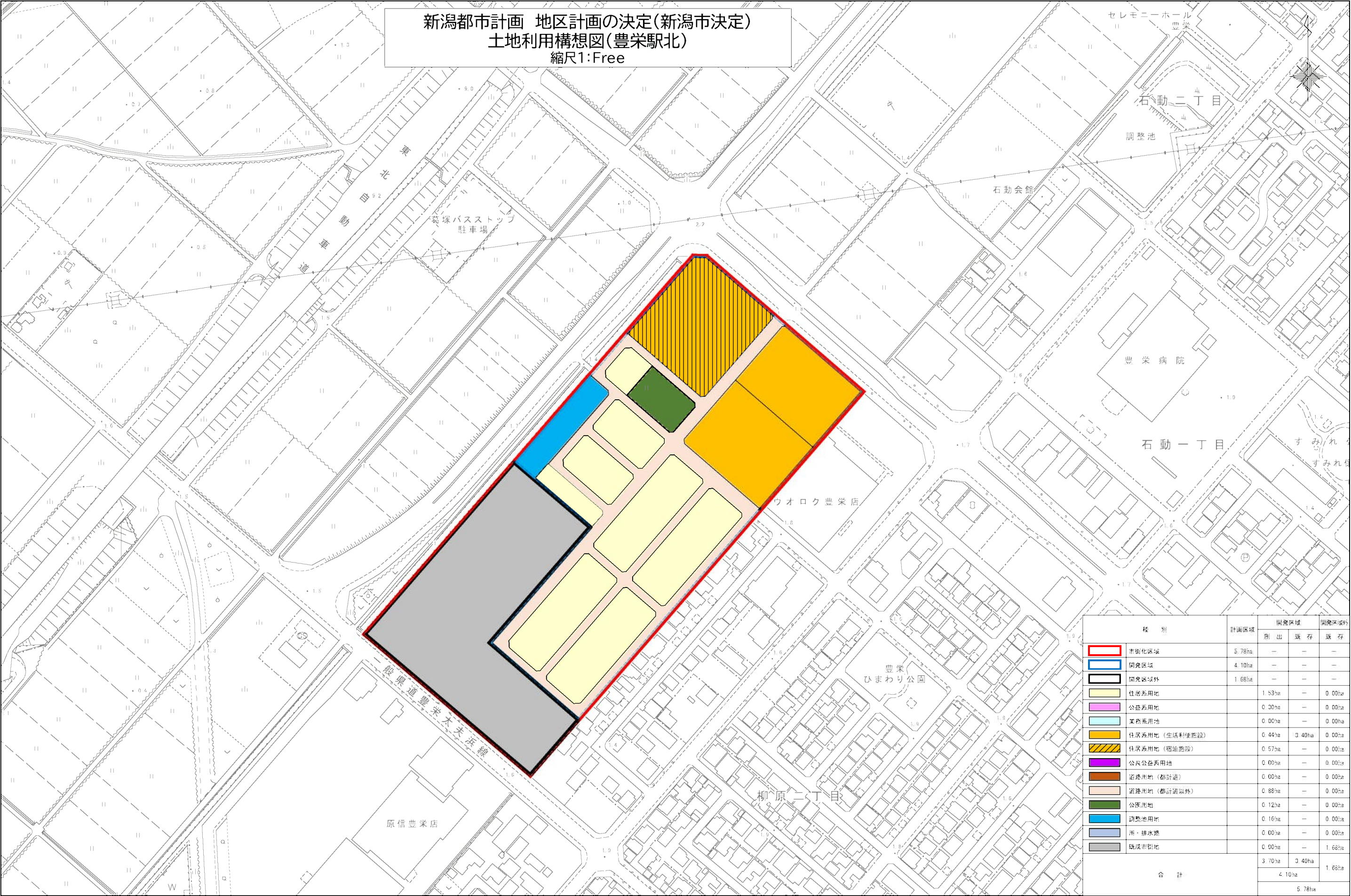
新潟都市計画 地区計画の決定(新潟市決定)
 土地区画整理事業・開発行為予定区域図
 (江南区役所周辺) 縮尺1:2,500

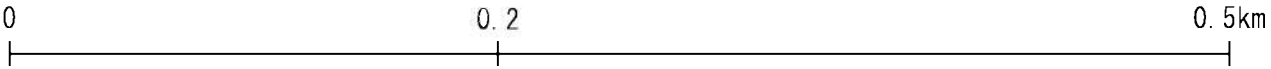
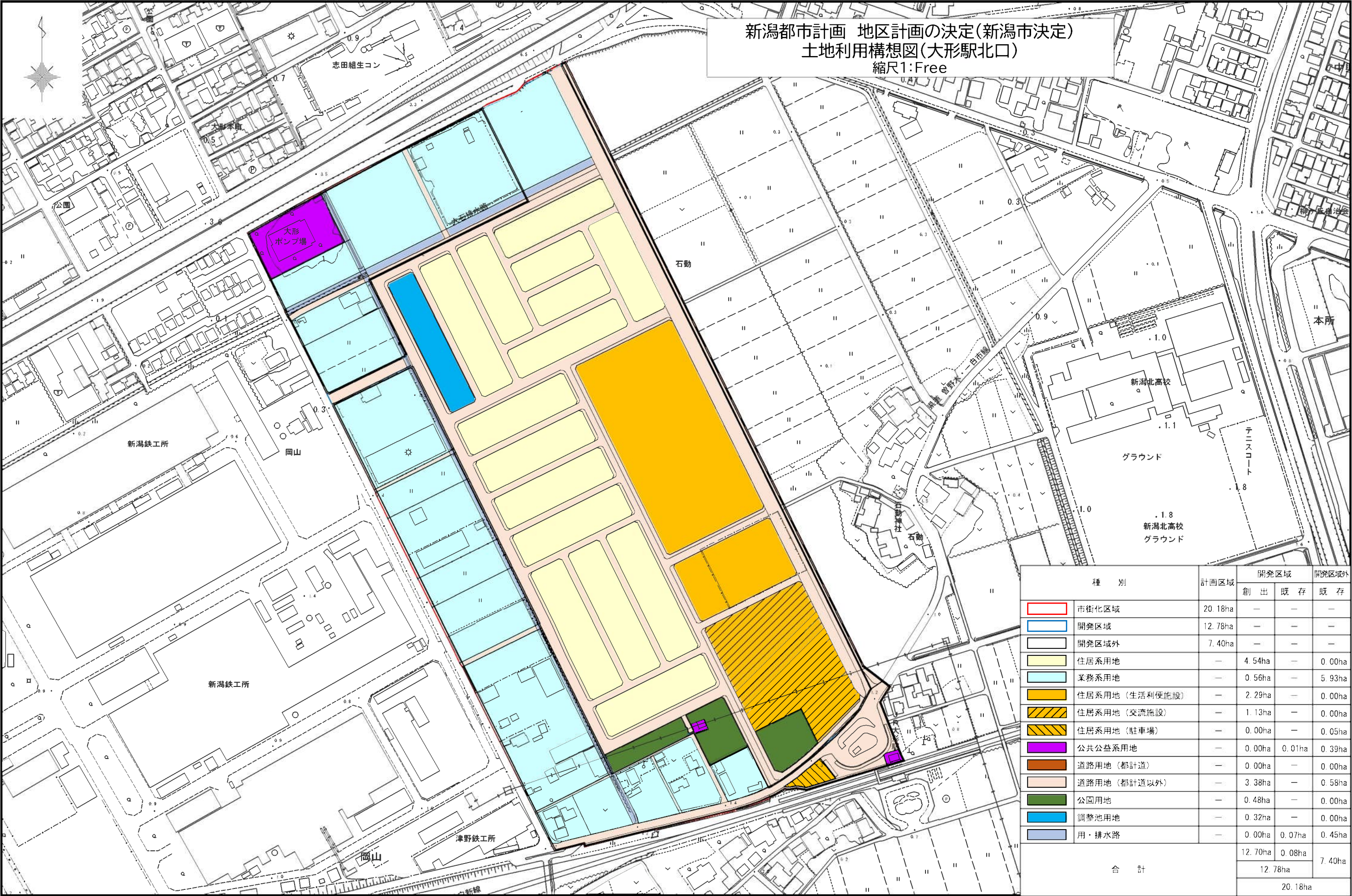


新潟都市計画 地区計画の決定(新潟市決定)
土地区画整理事業予定区域図(槇尾)
縮尺1:2,500

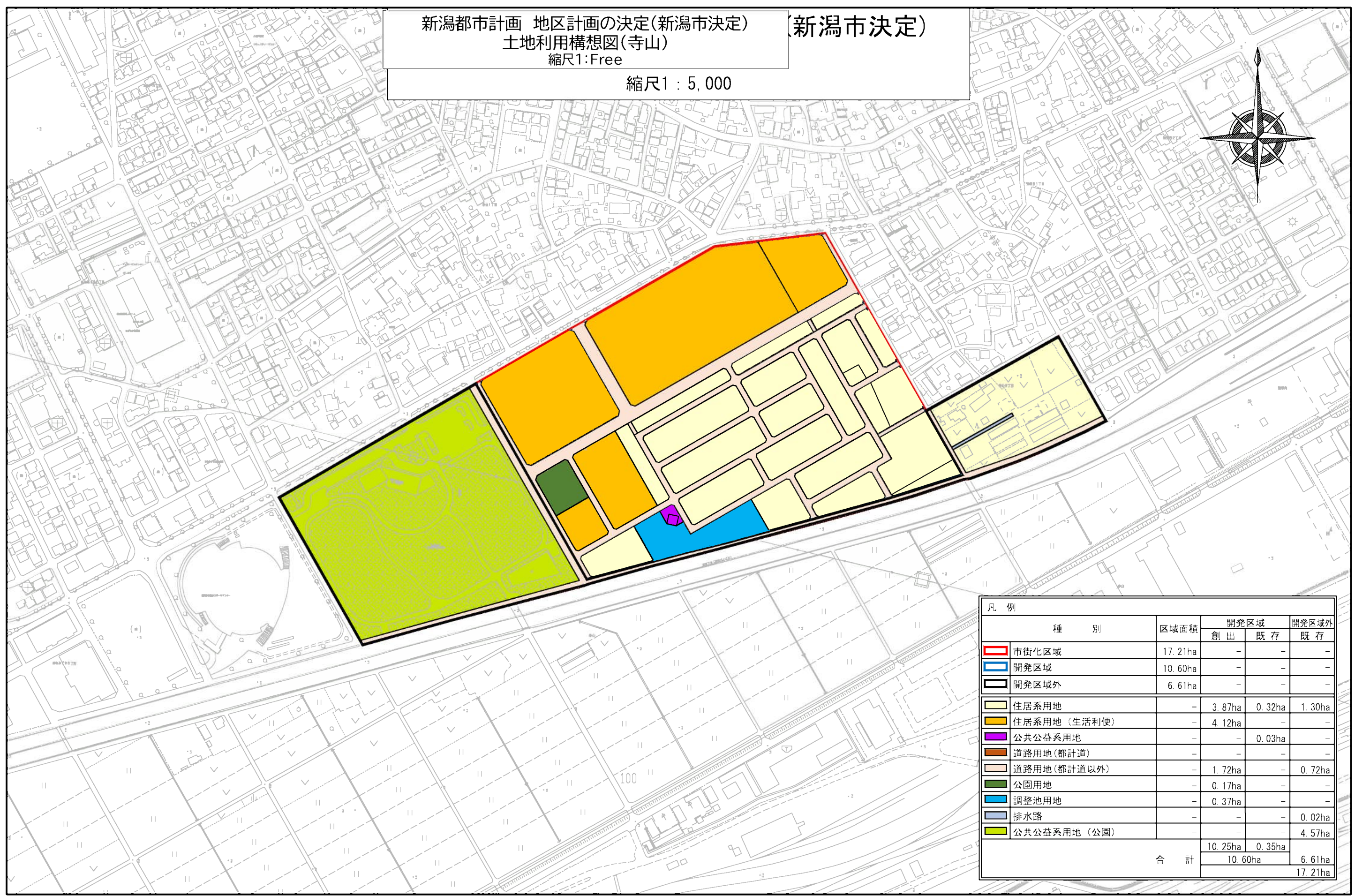


A horizontal number line representing distance in kilometers. It starts at 0 on the left and ends at 0.5 km on the right. A vertical tick mark is placed at the midpoint, labeled 0.2.





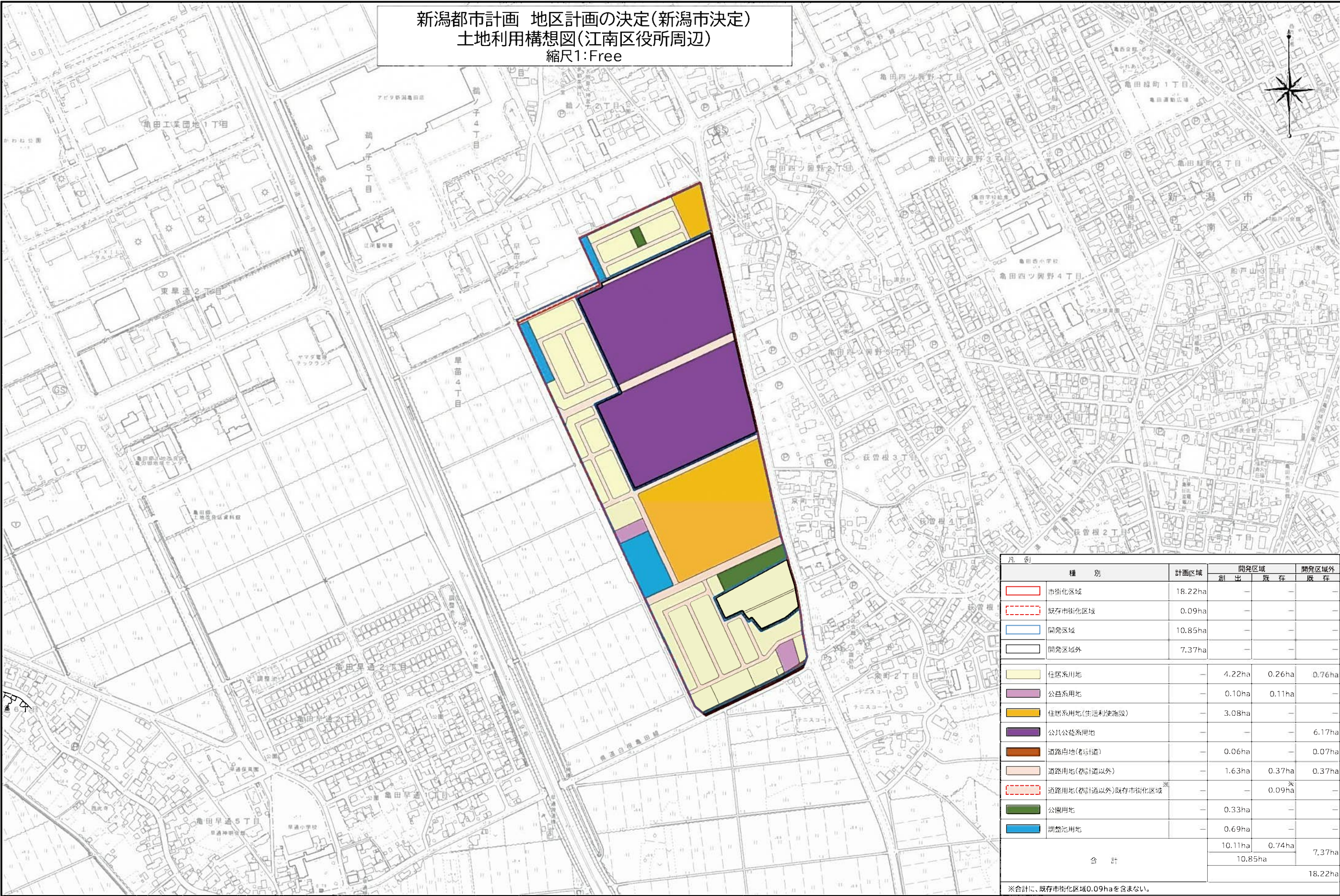
新潟都市計画 地区計画の決定(新潟市決定) (新潟市決定)
 土地利用構想図(寺山)
 縮尺1:Free
 縮尺1 : 5, 000



凡 例				
種 別	区域面積	開発区域		開発区域外
		創 出	既 存	既 存
市街化区域	17. 21ha	-	-	-
開発区域	10. 60ha	-	-	-
開発区域外	6. 61ha	-	-	-
住居系用地	-	3. 87ha	0. 32ha	1. 30ha
住居系用地（生活利便）	-	4. 12ha	-	-
公共公益系用地	-	-	0. 03ha	-
道路用地（都計道）	-	-	-	-
道路用地（都計道以外）	-	1. 72ha	-	0. 72ha
公園用地	-	0. 17ha	-	-
調整池用地	-	0. 37ha	-	-
排水路	-	-	-	0. 02ha
公共公益系用地（公園）	-	-	-	4. 57ha
合 計		10. 25ha	0. 35ha	
		10. 60ha		6. 61ha
				17. 21ha

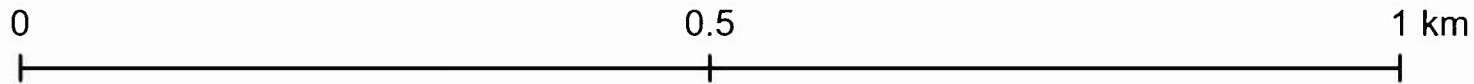


新潟都市計画 地区計画の決定(新潟市決定)
土地利用構想図(江南区役所周辺)
縮尺1:Free

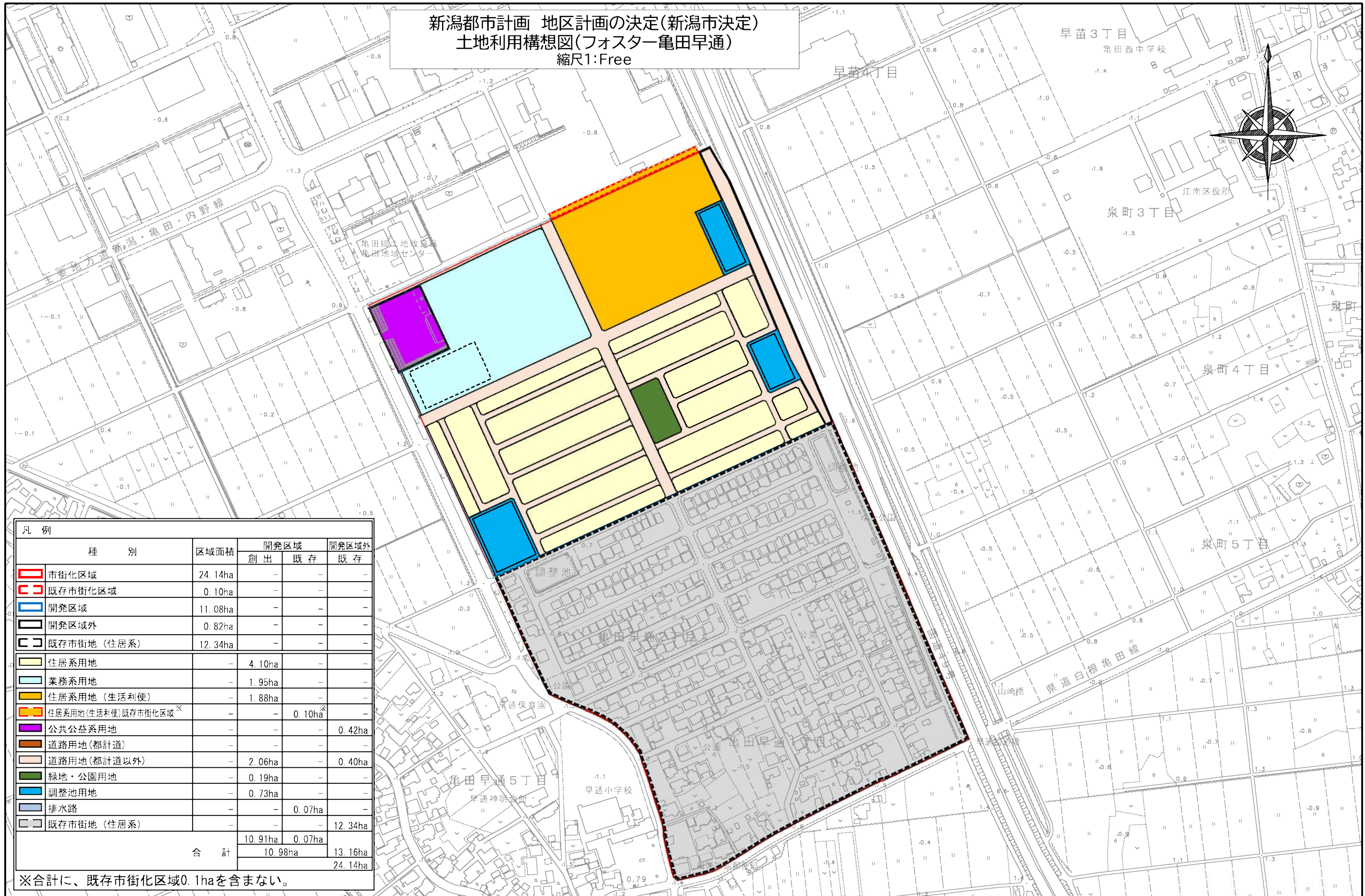


種 別	計画区域	開発区域		開発区域外
		創 出	既 存	既 存
市街化区域	18.22ha	—	—	—
既存市街化区域	0.09ha	—	—	—
開発区域	10.85ha	—	—	—
開発区域外	7.37ha	—	—	—
住居系用地	—	4.22ha	0.26ha	0.76ha
公益系用地	—	0.10ha	0.11ha	—
住居系用地(生活利便施設)	—	3.08ha	—	—
公共公益系用地	—	—	—	6.17ha
道路用地(都計道)	—	0.06ha	—	0.07ha
道路用地(都計道以外)	—	1.63ha	0.37ha	0.37ha
道路用地(都計道以外)既存市街化区域※	—	—	0.09ha	※
公園用地	—	0.33ha	—	—
調整池用地	—	0.69ha	—	—
合 計		10.11ha	0.74ha	7.37ha
		10.85ha	—	18.22ha

※合計に、既存市街化区域0.09haを含まない。



新潟都市計画 地区計画の決定(新潟市決定)
土地利用構想図(フォスター亀田早通)
縮尺1:Free



凡 例					
種 別	区域面積	開発区域		開発区域外	
		創 出	既 存	既 存	既 存
市街化区域	24.14ha	-	-	-	-
既存市街化区域	0.10ha	-	-	-	-
開発区域	11.08ha	-	-	-	-
開発区域外	0.82ha	-	-	-	-
既存市街地（住居系）	12.34ha	-	-	-	-
住居系用地	-	4.10ha	-	-	-
業務系用地	-	1.95ha	-	-	-
住居系用地（生活便利）	-	1.88ha	-	-	-
住居系用地（生活便利）既存市街化区域※	-	-	0.10ha※	-	-
公共公益系用地	-	-	-	-	0.42ha
道路用地（都計道）	-	-	-	-	-
道路用地（都計道以外）	-	-	-	-	0.40ha
緑地・公園用地	-	0.19ha	-	-	-
調整池用地	-	0.73ha	-	-	-
排水路	-	-	0.07ha	-	-
既存市街地（住居系）	-	-	-	-	12.34ha
合 計		10.91ha	0.07ha	-	-
		10.98ha	-	-	13.16ha
		-	-	-	24.14ha

※合計に、既存市街化区域0.1haを含まない。

0 100 200 300 400 500m

