

外郭団体现況調書

令和7年7月1日現在

団体名	新潟市土地開発公社									
所在地	新潟市中央区学校町通1番町602番地1				電話番号	025-226-2325				
所管課	財務部 用地対策課				電子メール	info@niigata-tochiko.jp				
設立年月日	昭和48年4月23日			代表者職氏名	理事長 井崎 規之					
基本財産等	30,000 千円			市出資額	30,000 千円		市出資割合	100.0 %		
設立目的	公共用地、公用地等の取得、管理、処分等を行うことにより、地域の秩序ある整備と住民福祉の増進に寄与する。									
組織の状況		常勤	内訳			非常勤／ 嘱託・臨時	内訳			合計
			市派遣	市OB	その他		市職員	市OB	その他	
	役員数	0 人				9 人	8		1	9 人
職員数	0 人				10 人	10			10 人	
財務の状況		令和4年度決算		令和5年度決算		令和6年度決算		令和7年度予算		
	総収入額(収益)	1,932,664 千円		773,679 千円		101,843 千円		56,260 千円		
	総支出額(費用)	1,885,012 千円		729,400 千円		66,636 千円		31,789 千円		
	差引収支額 (税引き前当期純損益)	47,652 千円		44,279 千円		35,207 千円		24,471 千円		
	総資産額	9,370,770 千円		8,670,192 千円		7,120,851 千円				
	総負債額	7,029,054 千円		6,284,197 千円		4,699,650 千円				
	正味財産額	2,341,716 千円		2,385,995 千円		2,421,201 千円				
市からの 財政支出等 の状況	補助金	千円		千円		千円		千円		
	事業費補助金	千円		千円		千円		千円		
	運営費補助金	千円		千円		千円		千円		
	設備投資に係る補助金	千円		千円		千円		千円		
	負担金	千円		千円		千円		千円		
	交付金	千円		千円		千円		千円		
	委託料	千円		千円		千円		千円		
	指定管理料(公募)	千円		千円		千円		千円		
	指定管理料(非公募)	千円		千円		千円		千円		
	業務委託(随契)	千円		千円		千円		千円		
	業務委託(その他)	千円		千円		千円		千円		
	貸付金(期中借入額)	7,596,391 千円		6,993,996 千円		6,282,382 千円		4,697,839 千円		
	出資・出捐金(追加分)	千円		千円		千円		千円		
	その他※ ()	千円		千円		千円		千円		
	合計	7,596,391 千円		6,993,996 千円		6,282,382 千円		4,697,839 千円		
貸付金残高	千円		千円		千円		千円			
損失補償契約に係る 債務残高	千円		千円		千円		千円			
損失補償限度額	千円		千円		千円		千円			
その他財政援助の状況 (税や使用料の減免、 建物の無償貸与等)	事務所無償貸与		事務所無償貸与		事務所無償貸与		事務所無償貸与			
市からの財政支出 等の必要性	<ul style="list-style-type: none"> ・公有地の拡大に関する法律 第25条 土地開発公社に対する債務保証 ・公有地の拡大に関する法律 第26条 土地開発公社に対する便宜の供与等 ・民間の借入れだけでは金利負担が大きくなるため、市からの無利子貸付金が必要である。 									

令和7年度 主要事業	事業名	事業内容	予算額
	公有地処分事業	処分	1,675 千円
	附帯等事業	保有地貸付	54,543 千円
			千円
			千円
		千円	

※ 該当項目以外の記載事項がある場合は必ず記載する。