

外郭団体现況調書

令和7年7月1日現在

団体名	新潟地下開発株式会社									
所在地	新潟市中央区西堀前通六番町894番地1				電話番号	025-224-2288				
所管課	経済部 商業振興課				電子メール	rosa@nishibori-rosa.co.jp				
設立年月日	昭和47年4月13日			代表者職氏名	代表取締役社長 本間龍夫 佐藤健之					
基本財産等	100,000 千円			市出資額	52,615 千円		市出資割合	52.6 %		
設立目的	自動車保有台数の急増への対応と古町西堀地区の活性化のため、駐車場及び商業施設の管理運営を行うことを目的とする。									
組織の状況		常勤	内訳			非常勤／ 嘱託・臨時	内訳			合計
			市派遣	市OB	その他		市職員	市OB	その他	
	役員数	0 人				5 人	1	1	3	5 人
職員数	2 人		1	1	0 人				2 人	
財務の状況		令和4年度決算		令和5年度決算		令和6年度決算		令和7年度予算		
	総収入額(収益)	102,454 千円		96,412 千円		82,112 千円		千円		
	総支出額(費用)	142,676 千円		133,626 千円		122,528 千円		千円		
	差引収支額 (税引き前当期純損益)	▲ 40,222 千円		▲ 37,214 千円		▲ 40,416 千円		－ 千円		
	総資産額	738,567 千円		601,568 千円		634,734 千円				
	総負債額	1,163,588 千円		1,037,978 千円		1,028,702 千円				
正味財産額	▲ 425,021 千円		▲ 436,410 千円		▲ 393,968 千円					
市からの 財政支出等 の状況	補助金	12,637 千円		23,184 千円		6,200 千円		7,200 千円		
	事業費補助金	千円		千円		6,200 千円		7,200 千円		
	運営費補助金	千円		千円		千円		千円		
	設備投資に係る補助金	12,637 千円		23,184 千円		千円		千円		
	負担金	千円		千円		千円		千円		
	交付金	千円		千円		千円		千円		
	委託料	千円		千円		千円		千円		
	指定管理料(公募)	千円		千円		千円		千円		
	指定管理料(非公募)	千円		千円		千円		千円		
	業務委託(随契)	千円		千円		千円		千円		
	業務委託(その他)	千円		千円		千円		千円		
	貸付金(期中借入額)	千円		千円		千円		千円		
	出資・出捐金(追加分)	千円		千円		千円		千円		
	その他※ ()	千円		千円		千円		千円		
	合計	12,637 千円		23,184 千円		6,200 千円		7,200 千円		
貸付金残高	900,000 千円		900,000 千円		900,000 千円		900,000 千円			
損失補償契約に係る 債務残高	千円		千円		千円		千円			
損失補償限度額	千円		千円		千円		千円			
その他財政援助の状況 (税や使用料の減免、 建物の無償貸与等)										
市からの財政支出 等の必要性	市の貸付金については、平成18年度に整理回収機構が関与して作成した再生スキームの一環として行った。増減資を伴う資本再構築策とともに、本市は劣後特約付ローンに取り組んだもの。 市は令和7年6月定例会に、当該貸付金債権の権利の放棄議案を提案し可決。会社は、令和7年7月末で解散することが臨時株主総会で決定。今後、清算手続きを進める。									

令和7年度 主要事業	事業名	事業内容	予算額	
	会社解散手続き	入居テナントと調整し退去を完了する。株主総会にて解散決議を行う。	—	千円
				千円
				千円
				千円

※ 該当項目以外の記載事項がある場合は必ず記載する。