

外郭団体現況調書

令和6年7月1日現在

団 体 名	新潟市土地開発公社										
所 在 地	新潟市中央区学校町通 1 番町 6 0 2 番地 1					電話番号	025-226-2325				
所 管 課	財務部 用地対策課					電子メール	info@niigata-tochiko.jp				
設立年月日	昭和48年4月23日			代表者職氏名		理事長 井崎 規之					
基本財産等	30,000 千円			市出資額		30,000 千円		市出資割合	100.0 %		
設立目的	公共用地、公用地等の取得、管理、処分等を行うことにより、地域の秩序ある整備と住民福祉の増進に寄与する。										
組織の状況			常 勤	内 訳			非常勤／ 嘱託・臨時	内 訳			合 計
				市派遣	市〇Ｂ	その他		市職員	市〇Ｂ	その他	
		役員数	0 人				9 人	8		1	9 人
	職員数	0 人				11 人	11			11 人	
財務の状況			令和３年度決算		令和４年度決算		令和５年度決算		令和６年度予算		
		総収入額(収益)	347,511 千円	1,932,664 千円		773,679 千円		98,791 千円			
		総支出額(費用)	315,507 千円	1,885,012 千円		729,400 千円		75,781 千円			
		差引収支額 (税引き前当期純損益)	32,004 千円	47,652 千円		44,279 千円		23,010 千円			
		総資産額	9,997,625 千円	9,370,770 千円		8,670,192 千円					
		総負債額	7,703,560 千円	7,029,054 千円		6,284,197 千円					
		正味財産額	2,294,065 千円	2,341,716 千円		2,385,995 千円					
市からの 財政支出等 の状況		補助金	千円	千円		千円		千円			
		事業費補助金	千円	千円		千円		千円			
		運営費補助金	千円	千円		千円		千円			
		設備投資に係る補助金	千円	千円		千円		千円			
		負担金	千円	千円		千円		千円			
		交付金	千円	千円		千円		千円			
		委託料	千円	千円		千円		千円			
		指定管理料(公募)	千円	千円		千円		千円			
		指定管理料(非公募)	千円	千円		千円		千円			
		業務委託(随契)	千円	千円		千円		千円			
		業務委託(その他)	千円	千円		千円		千円			
		貸付金(期中借入額)	7,693,531 千円	7,596,391 千円		6,993,996 千円		6,282,447 千円			
		出資・出捐金(追加分)	千円	千円		千円		千円			
		その他※ ()	千円	千円		千円		千円			
		合 計	7,693,531 千円	7,596,391 千円		6,993,996 千円		6,282,447 千円			
		貸付金残高	千円	千円		千円		千円			
		損失補償契約に係る 債務残高	千円	千円		千円		千円			
		損失補償限度額	千円	千円		千円		千円			
		その他財政援助の状況 (税や使用料の減免、 建物の無償貸与等)	事務所無償貸与		事務所無償貸与		事務所無償貸与		事務所無償貸与		
	市からの財政支出 等の必要性	・公有地の拡大に関する法律 第25条 土地開発公社に対する債務保証 ・公有地の拡大に関する法律 第26条 土地開発公社に対する便宜の供与等 ・民間の借入れだけでは金利負担が大きくなるため、市からの無利子貸付金が必要である。									

令和6年度 主要事業	事業名	事業内容	予算額	
	公有地処分事業	処分	46,776	千円
	附帯等事業	保有地貸付	51,992	千円
				千円
				千円
				千円

※ 該当項目以外の記載事項がある場合は必ず記載する。