

新潟市中之口農業体験公園

令和7年度

年間事業報告書

自 令和 7 年 4 月 1 日
至 令和 8 年 3 月 31 日

特定非営利活動法人 はざなみき中之口

目 次

1. 管理施設の利用状況	
(1) 来園者数	3
(2) 貸室利用状況	4
(3) プロジェクターセット使用状況	4
(4) 市民農園使用状況	5
2. 徴収事務委託使用料収納状況	6
3. 管理経費等収支報告書	7
4. 管理業務の実施状況	
(1) 設備及び公園維持管理	9
(2) 水道光熱費使用料	10
(3) 農業体験・料理教室・施設PR事業	11

1. 管理施設の利用状況

(1) 来園者数

(単位：人)

		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
来園者数		3,359	2,502	2,020	1,753	1,748	2,652	2,823	5,440	2,022	1,124	1,253	2,993	29,689
来園者数の内訳	公園	3,300	2,421	1,972	1,704	1,674	2,589	2,728	5,407	1,920	1,072	1,169	2,884	28,840
	市民農園	8	12	18	20	17	21	52	5	1	1	3	7	165
	体験農園	0	0	0	0	0	15	15	14	0	0	0	0	44
	研修室	39	60	15	20	41	15	0	0	101	45	10	20	366
	休憩室	0	0	3	9	4	0	0	0	0	0	0	8	24
	交流室	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
	調理室	12	9	11	0	12	12	28	14	0	6	71	74	249
駐車場利用(台)		2,086	1,467	1,278	1,127	1,010	1,383	1,387	2,050	1,225	799	808	1,551	16,171

状況分析・自己評価

令和7年度の年間来園者数は29,689人で、前年度の年間来園者数24,432人と比較して5,257人(約22%)の増となった。

増加要因としては、にしかんマルシェ(4月1,487人、11月2,607人)の年2回開催、夕涼みフェス・クリスマスマーケット・餅つき大会などの季節イベントの実施、パークヨガをはじめとした定期イベントの定着が挙げられる。

特に11月は単月で5,440人と年間最多となり、西蒲区内外の公園認知度向上にも寄与したと考えられる。

引き続き集客・認知度向上を目指しつつ、農作業体験の機会創出や地域の活性化にもつなげていく。

(2)貸室利用状況

		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
利用可能日数（A）		30	31	30	31	31	30	31	30	28	28	28	31	359
研修室	貸出 利用回数	1	3	0	2	1	0	0	0	1	1	1	2	12
	指定管理 事業 利用回数	1	0	1	0	1	1	0	0	1	1	0	0	6
	合計（B）	2	3	1	2	2	1	0	0	2	2	1	2	18
利用率（A／B）		6.7%	9.7%	3.3%	6.5%	6.5%	3.3%	0.0%	0.0%	7.1%	7.1%	3.6%	6.5%	5.0%
利用人数		39	60	15	20	41	15	0	0	101	45	10	20	366
調理 実習室	貸出 利用回数	3	0	0	0	0	0	0	0	0	3	9	22	37
	指定管理 事業 利用回数	0	1	1	0	1	1	2	1	0	0	3	0	10
	合計（C）	3	1	1	0	1	1	2	1	0	3	12	22	47
利用率（A／C）		10.0%	3.2%	3.3%	0.0%	3.2%	3.3%	6.5%	3.3%	0.0%	10.7%	42.9%	71.0%	13.1%
利用人数		12	9	11	0	12	12	28	14	0	6	71	74	249

(3)プロジェクターセット利用状況

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
利用回数	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1

状況分析・自己評価

研修室は年間18回（一般利用12回、指定管理事業6回）、利用人数366人となった。
調理実習室は年間47回（一般利用37回、指定管理事業10回）、利用人数249人となった。

調理実習室は、年度後半（2月・3月の味噌づくり関連）に利用が集中する傾向が見られた。研修室は地域団体（運動普及推進委員等）の定期利用と、指定管理事業（料理教室・農業体験等）における活用が中心となっている。

年間の傾向として、月によって利用率の変動が大きい。これは特定の団体・個人・イベントに利用が偏っていることが要因と考えられる。地域住民の活動拠点として利活用できることを周知するなど、さらなる利用者層の拡充に向けた施策を検討していく。

(4)市民農園利用状況

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
区画数	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
利用区画数	5	6	7	7	8	8	8	8	8	8	8	8
残区画数	55	54	53	53	52	52	52	52	52	52	52	52
利用率	8.3%	10.0%	11.7%	11.7%	13.3%	13.3%	13.3%	13.3%	13.3%	13.3%	13.3%	13.3%

状況分析・自己評価

利用区画数は年度当初の5区画から、春季の利用申込を受けて段階的に増加し、8月以降は8区画で推移した。利用率は最大でも約13%にとどまり、低迷している状況。

要因としては、近隣住民には農園の需要がないこと、利用者が交通利便性の高い市民農園に流れてしまうこと、区画管理の負担感などが考えられる。

次年度以降は、初心者向けの体験講座開催など、新規利用者の獲得に向けた取り組みを検討する。

2. 徴収事務委託使用料収納状況

■使用料収納状況

(単位：円)

	市民農園 使 用 料	体験農園 使 用 料	研修室 調理実習室 使 用 料	プロジェク ター使用料	計 (1)	還付金 (2)	合計 (3)=(1)-(2)
4 月	50,000	0	4,500	0	54,500	0	54,500
5 月	10,000	0	3,150	0	13,150	0	13,150
6 月	10,000	9,600	0	0	19,600	0	19,600
7 月	0	0	1,800	0	1,800	0	1,800
8 月	10,000	15,600	900	0	26,500	0	26,500
9 月	0	6,000	1,350	0	7,350	0	7,350
1 0 月	0	6,000	0	0	6,000	0	6,000
1 1 月	0	3,600	0	0	3,600	0	3,600
1 2 月	0	0	900	0	900	0	900
1 月	0	0	6,300	800	7,100	0	7,100
2 月	0	0	18,000	0	18,000	0	18,000
3 月	0	0	41,700	0	41,700	0	41,700
合計	80,000	40,800	78,600	800	200,200	0	200,200

■使用料金減免分(規則第11条)適用別内訳書

規則	減免率	市民農園		研修室・調理実習室		合計	
		件数	金額(円)	件数	金額(円)	件数	金額(円)
1 号	1 0 0 %	0	0	0	0	0	0
2 号	その都度市長が 定 め る 額	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0

3. 管理経費等収支報告書

〔収入の部〕

(単位：円)

項目	科目	当初予算額	収入決算額	説明	
指定管理料		19,803,000	19,803,000	指定管理料	19,803,000 円
施設PR 業務等収入		180,000	69,200	農業体験	0 円
				料理教室	53,700 円
				イベント・その他教室	15,500 円
自主事業収入		12,000	12,000	自動販売機売上手数料	12,000 円
収入合計(A)		19,995,000	19,884,200		

〔支出の部〕

(単位：円)

項目	科目	当初予算額	支出決算額	説明	
人件費	給料	9,332,000	10,686,646	正規職員・非正規職員 給料	10,686,646 円
	社会保険料	1,215,000	1,216,874	社会保険料・福利厚生費	1,216,874 円
	(小計)	10,547,000	11,903,520		
一般管理費	消耗品費	272,000	358,760	公園管理用消耗品	358,760 円
	修繕費	100,000	328,031	草刈り機修繕	81,521 円
				電気設備・空調設備修繕	26,290 円
				味噌づくり機器修繕	220,220 円
	光熱水費	1,750,000	1,537,047	電気料	974,714 円
				水道料	503,665 円
				ガス料	35,490 円
				燃料費	23,178 円
	役務費	199,000	196,286	電話料	104,920 円
				車両自賠責保険・車検費	79,090 円
				NHK放送受信料	12,276 円
	委託料	5,095,000	3,302,651	警備業務委託	710,160 円
				ごみ処理業務委託	143,880 円
				清掃業務委託	101,068 円
				自動ドア保守点検業務委託	54,670 円
				消防設備点検委託	80,740 円
				ろ過循環設備・遊具維持管理委託	303,050 円
				コピー機保守点検委託	67,298 円
				芝生管理作業委託	1,650,770 円
				樹木管理業務委託	86,020 円
				駐車場除雪委託	67,375 円
				ホームページ管理委託	37,620 円
	使用料 ・賃借料	161,000	149,908	マット・モップリース	149,908 円
	公課費	900,000	914,700	消費税	914,700 円
	(小計)	8,477,000	6,787,383		
事務費	消耗品費	20,000	53,946	事務用消耗品	53,946 円
	役務費	1,000	2,540	郵送費・切手代金	2,540 円
	(小計)	21,000	56,486		
事業費	報償費	250,000	126,600	料理教室講師謝礼	126,600 円
	消耗品費	59,000	82,150	事業用消耗品	82,150 円
	役務費	25,000	4,840	郵送費・切手代金	4,840 円
	事業活動費	616,000	928,202	農業体験 運営費・材料費等	310,020 円
				料理教室 材料費	74,368 円
				施設PR 運営費・材料費等	535,814 円
	(小計)	950,000	1,141,792	防火管理講習会 受講費用	8,000 円
支出合計(B)		19,995,000	19,889,181		

(A)－(B)	0	-4,981
---------	---	--------

状況分析・自己評価

○収入

収入決算額は19,884,200円となった。施設PR業務等収入は当初予算180,000円に対し下回ったが、味噌づくり等の定着により一定の収入を確保した。

○支出

支出決算額は19,889,181円となり、収支は△4,981円とほぼ均衡した。人件費が退職・雇い入れなど人員体制の変化により当初予算から増加した一方、委託料を縮減することで全体収支を調整した。修繕費は当初予算10万円に対し決算40万円となったが、味噌づくり機器・トラクター・草刈り機など事業継続に不可欠な設備の修繕を実施した。

4. 管理業務の実施状況

(1) 設備及び公園維持管理

業務名	基準 周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
清掃及び園地管理	通年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
遊具保守点検	1回/年				○								
警備委託	通年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
自動ドア保守点検 ※法定点検	1回/年				○								○
消防設備保守点検 ※法定点検	1回/年						○						
ごみ処理業務委託	1回/週	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
管理棟・交流棟 清掃業務委託	1回/月	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
空調保守点検	1回/年										○		
ろ過循環設備機器 維持管理	1回/年				○					○			
芝生維持管理	2回/年				○		○	○					
除雪業務委託	適宜									○	○		

状況分析・自己評価

清掃及び園地管理、警備業務、ごみ処理業務、清掃業務委託等の通年業務は計画通り実施した。

法定点検（自動ドア・消防設備）、空調設備保守、ろ過循環設備機器維持管理、芝生管理（年2回）等の定期点検・保守も滞りなく実施し、施設機能の維持に努めた。冬季は降雪状況に応じて除雪業務委託（12月・1月）を適宜実施し、来園者の安全確保を図った。

引き続き日常清掃と巡回点検を継続し、安全で快適な公園環境の維持に努めていく。

(2)水道光熱費使用料

月	上下水道（m³）					電気（kwh）		ガス（m³）		合計
	上水道		下水道		水道 料金計	使用量	電気 料金	使用量	ガス 料金	
	使用量	料金	使用量	料金						
4月						1,685	77,038	58	9,831	86,869
5月	36	81,541	33	4,873	86,414	1,375	70,692	2	1,634	158,740
6月						1,166	63,649	0	1,320	64,969
7月	31	80,714	22	2,959	83,673	1,744	80,782	1	1,473	165,928
8月						2,994	106,500	1	1,463	107,963
9月	32	80,800	19	2,618	83,418	2,753	96,989	0	1,320	181,727
10月						2,299	83,934	1	1,460	85,394
11月	39	81,765	25	3,487	85,252	2,384	88,829	0	1,320	175,401
12月						2,197	84,749	0	1,320	86,069
1月	20	79,309	17	2,618	81,927	1,852	82,644	1	1,466	166,037
2月						1,732	70,701	32	5,355	76,056
3月	21	80,198	6	2,783	82,981	1,616	68,207	50	7,528	158,716
合計	179	484,327	122	19,338	503,665	23,797	974,714	146	35,490	1,513,869

(3)農業体験・料理教室・施設PR事業

事業名（イベント名）	参加人数	応募人数	備考
【農業体験】			
6/7 ライト層向けプログラム （パンとスープと苗と音楽）	15	15	・事業計画書① ・苗植え（えだまめ、トマト、ピーマン、さつまいも）
8/12 夏野菜学習プログラム （自由研究 精霊馬づくり）	7	7	・R7事業計画② ・収穫（トマト、ピーマン）
8/18 夏野菜学習プログラム 【中止】 （自由研究 野菜スタンプづくり）	0	2	最小開催人数に満たず中止
8/24 夏野菜学習プログラム （自由研究 竹鉄砲&スイカ割り）	30	30	・R7事業計画② ・収穫（トマト、ピーマン）
9/23 なないろ野菜プログラム （種まき・キャロットケーキづくり）	15	15	・R7事業計画④ ・种植え（にんじん、ピーツ、コールラビ、ケール）
10/26 なないろ野菜プログラム （ハロウィンかぼちゃ&スイートポテトづくり）	15	24	・R7事業計画④ ・天候不良により収穫は中止
11/8 なないろ野菜プログラム （ガパオライスづくり&大収穫祭り）	14	14	・R7事業計画④ ・种植え（にんじん） ・収穫（さつまいも）
小計	96	107	
【料理教室】			
5/23 米粉ロールケーキづくり	9	9	
6/14 笹団子づくり	11	11	
8/22 ベーグルづくり	12	20	
10/18 ピザづくり	13	15	
12/21 ドーナツづくり 【中止】	0	53	講師体調不良により中止
2/25-27 味噌づくり	41	41	
小計	86	149	

【施設PR】			
4/27 土壌づくり体験会 (みんなの畑を体験しよう！)	19	19	畝立て体験
4/5 にしかんマルシェ	1487	－	
4/29 パークヨガ	6	－	
5/11 パークヨガ	13	－	
6/8 パークヨガ	9	－	
7/13 パークヨガ 【中止】	0	－	
8/9 夕涼みフェス	36	－	
8/17 パークヨガ	4	－	
9/15 ランニングイベント	25	－	
9/23 パークヨガ	5	－	
10/4 グランドゴルフ	5	－	

事業名（イベント名）	参加人数	応募人数	備考
【施設PR】			
10/26 パークヨガ	4	－	
11/8 にしかんマルシェ	2607	－	グランドゴルフ同時開催
11/29 パークヨガ 【中止】	0	－	
12/14 クリスマスマーケット	85	－	
1/18 餅つき大会	35	－	
小計	4,340	19	
合計	4,522	275	