

新潟市長 中原 八一 様

新潟市はたるの里交流館指定管理者
株式会社 福井開発
代表取締役 小川 明彦

令和 6 年度新潟市はたるの里交流館事業報告書

1. 事業の概況

令和 6 年度は、入館者数目標を 2,200 人と設定しておりましたが、最終的な入館者数は 2,650 人となり、目標比 120%、前年対比 114%を達成いたしました。

これは、地域の方のコミュニケーションの場としての利用促進と、地域住民の健康増進への貢献を目指し、継続的に実施したビンゴ大会と健康教室の効果が着実に表れたものと考えております。また、稼働率向上のため、計画した自主事業を持続的に実施したことも、来館者数増加に寄与いたしました。

2. 令和 6 年度に実施した取り組み

◎ビンゴ大会の定期開催

地域のご年配の方々を主な対象とし、定期的なビンゴ大会を開催いたしました。多くの方にご参加いただき、交流の輪が広がる様子が見られました。参加者からは「毎回楽しみにしている」といった声が寄せられております。

◎健康教室の定期開催

地域住民の健康増進に貢献するため、健康教室を定期的で開催いたしました。内容は、体力維持・向上を目的とした運動指導や、健康に関する知識の普及など多岐にわたり、参加者の健康意識の向上に貢献しております。

リピーターも多く、地域の方々の健康維持に一定の役割を果たせていると考えられます。

令和 7 年度も、引き続きビンゴ大会と健康教室を定期的で開催することで、地域の方々の習慣的なご利用を促し、安定的な来館者数の確保を目指します。

これにより、当交流館が地域の皆様にとってより身近な存在となり、交流促進と健康増進に貢献できるよう努めてまいります。

2. 業務の実施状況

(1) 見学等来訪者等

じょんのび館 (人)	直接 (人)	計 (人)
1,152	1,498	2,650

(2) 施設の利用状況

利用区分	団体数 (組)	人 数 (人)	利用時間 (h)
研修室 (全室)	55	1,352	76
研修室 (半室)	48	140	52
交流室 1 (全室)			
交流室 1 (半室)	13	71	18
交流室 2 (全室)			
交流室 2 (半室)	1	12	2
計	117	1,575	148

(3) 料金収入の実績及び経費等の収支状況

利用区分	団体数 (組)	利用時間 (h)	利用料金 (円)
研修室 (全室)	55	76	106,400
研修室 (半室)	48	52	36,400
交流室 1 (全室)			
交流室 1 (半室)	13	18	12,600
交流室 2 (全室)			
交流室 2 (半室)	1	2	1,400
計	117	148	156,800

(4) 管理経費等

項目	収入 (円) 見込	費用 (円)
指定管理料	2,680,000	-
人件費補填	102,088	-
自主事業	74,600	-
人件費	-	1,848,285
光熱水費	-	345,381
施設設備保守点検費	-	311,808
修繕費	-	232,100
除雪費	-	34,540
通信費	-	178,414
消耗品費	-	3,489
保険料	-	1,350
自主事業	-	228,897
計	2,856,688	3,184,264

(5) 自主事業の実施状況

		参加者 (人)				参加者 (人)	
4月	ピンコ大会	49		11月	ピンコ大会	30	
5月	ピンコ大会	148			カラオケ	2	
6月	ピンコ大会	21		12月	ピンコ大会	25	
7月	ピンコ大会	56			カラオケ	3	
8月	ピンコ大会	40		1月	ピンコ大会	20	
9月	ピンコ大会	45			カラオケ	26	
10月	ピンコ大会	15		2月	ピンコ大会	34	
	カラオケ	9			カラオケ	6	
				3月	ピンコ大会	28	
					カラオケ	18	
					合計	575	

(6) その他

・ PR用DVD年間上映回数

248 回

3. 令和6年度 収納事務実施報告

■ 受託徴収金月別内訳表

(単位：円)

	利用 団体数	利用時間	利用料金
4月	3	3	4,200
5月	10	10	13,300
6月	10	14	14,000
7月	9	9	9,100
8月	11	12	13,300
9月	9	14	16,800
10月	14	16	15,400
11月	10	22	27,300
12月	9	9	9,100
1月	13	16	14,000
2月	8	11.0	9,100
3月	11	12	11,200
合計	117	148	156,800

■ 使用料金減免利用件数 0 件

4. 令和6年度 設備管理業務（定期作業）報告

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
警備委託		12回／年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
電気設備点検		12回／年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
自動ドア保守点検		3回／年	○				○				○			
消防設備保守点検	自動火災報知設備	1回／6ヶ月						○						○
	ガス漏れ警報装置	1回／6ヶ月						○						○
	非常放送設備	1回／6ヶ月						○						○
	消火器具	1回／6ヶ月						○						○
	屋内消火栓設備等	1回／6ヶ月						○						○
	誘導灯、誘導標識	1回／6ヶ月						○						○
	防火排煙設備	1回／6ヶ月						○						○
	非常自家発電設備	1回／6ヶ月						○						○
浄化槽管理		4回／年			○			○			○			○
浄化槽点検		1回／年										○		
害虫駆除		1回／年											○	
建築物定期調査		1回／3年						○						

※ 作業を実施した月に「○」

5. 令和6年度ほたるの里交流館アンケート結果

回答枚数 4 枚

(1) 来館回数

1回	2 枚	2回	1 枚	3回	1 枚	4回	0 枚
5回	0 枚	6回	0 枚	6回以上	0 枚		

(2) 性別

男	0 枚	女	4 枚
10代	0 枚	20代	0 枚
30代	1 枚	40代	1 枚
50代	1 枚	60代	1 枚
60代以上	0 枚	不明	枚

(3) 住所

西蒲区	2 件	西区	0 件	南区	0 件	江南区	0 件
東区	1 件	燕市	1 件				

(4) 来館の目的

研修会	1 件	散歩がてら	3 件
-----	-----	-------	-----

(5) 来館の目的

研修のため	0 件	隣接しているため	3 件	仕事のため	0 件
区役所から案内があったため	0 件	会議のため	0 件	新聞、雑誌	1件

(6) 管理運営

① 全体評価

満足	2 枚	やや満足	1 枚	やや不満	0 枚	不満	0 枚
----	-----	------	-----	------	-----	----	-----

② 職員の接遇

満足	2 枚	やや満足	1 枚	やや不満	0 枚	不満	0 枚
----	-----	------	-----	------	-----	----	-----

③ 設備や施設の清潔さ

満足	2 枚	やや満足	1 枚	やや不満	0 枚	不満	0 枚
----	-----	------	-----	------	-----	----	-----

(7) 意見・要望

・初めて訪れました。近ければぜひ利用したいです。（東区65歳女性の方からの要望です）