

新潟市老人福祉センター いこいの家蛍雪荘

令和4年度年次報告書

指定管理者 株式会社関越サービス

新型コロナウイルスの感染症の流行が継続する中、指定管理者として、1年間大きな事故、大きなトラブルもなく、無事管理運営ができました。

- ・ 年間の利用者数が17,357人と前年度から2,448人の増加（昨年対比116%）でしたが、コロナ流行前の入館者数には及びませんでした（令和元年対比78%）。これは、主にウイルス感染対策により集客をするイベント開催が十分にできなかったことや入浴者数の制限が大きく影響していると思われます。一方で、マスク着用等感染防止に留意しながら、日常でのご利用者とのコミュニケーションをこれまで以上に重視し、積極的に声掛けをして会話を増やすよう努めました。
- ・ 緊急時における連絡体制を確立し、救命講習の受講や消防訓練等を実施し全職員に統一した危機管理意識を持たせています。
- ・ 施設本体や設備に係る修繕を行い、建物の安全や延命化を図りました。
- ・ 新潟市のガイドラインにもとづき新型コロナウイルスの感染防止に留意しながら、変わり湯を毎週開催し、年間を通して変わり湯をお楽しみいただきました。
また、月1回のビンゴ大会を開催し、ご利用者の利用満足度向上を図りました。
- ・ ご利用者の要望等を管理運営に活かすため「アンケート箱」を常時設置し、4件の回収がありました。
その他に、ご利用者の声を集める取り組みを行い、その内容をお客様声ノートに記入し、「スタッフミーティング」で共有しました。
- ・ 外注委託費等の経費削減を図るため、自社で行える業務はできるだけ自社で行いました。
- ・ 新型コロナウイルス対策として、大広間のテーブルの間隔をあけて設置しました。
空気清浄機や、サーキュレーターを常時活用するとともに、利用者が入館する際には手指消毒の促進と検温を実施しております。受付には飛沫感染防止シートを設置するなど新潟市のガイドラインに沿った対策を講じ、安全にご利用いただけるよう努めました。

次年度の取り組み

- ・ 今後も引き続き市のガイドラインに沿って、ご利用者に楽しんでいただく事業はもちろん、日常の運営に関してもご利用者の満足度が高くなる運営ができるよう、努力してまいります。
- ・ 現場スタッフとの連絡やミーティングを増やすことで状況の把握をより確実なものとし
ます。それによって、ご利用者の満足度向上を図り、入館者数の増加に努めていきま
す。
- ・ 建物や施設設備に関して、巡回・点検・調査を定期的の実施し、早めの修繕で建物全体
の延命化を図ってまいります。

新潟市老人福祉センター いこいの家蛭雪荘 利用状況調

令和4年度

月	利用者数（人）										個室利用数（室）			定期券発行数 （利用者数とは別計）			
	使用料徴収なし				使用料徴収あり					合計	個室A	個室B	無料	使用料徴収あり			なし
	60歳以上定期券利用	60歳以上入浴無し	免除対象人数※	小計	60歳以上100円利用	市内60歳未満	小中学生	市外	小計					1か月券500円発行	6か月券3000円発行	1年券5000円発行	
4月	1,498	1	0	1,499	25	30	0	3	58	1,557	0	0	125	54	1	0	0
5月	1,349	0	0	1,349	31	38	0	0	69	1,418	0	0	114	55	2	1	0
6月	1,408	0	0	1,408	52	36	0	5	93	1,501	0	0	118	46	1	3	0
7月	1,466	3	0	1,469	37	29	0	0	66	1,535	0	0	152	54	2	3	0
8月	1,150	2	0	1,152	34	28	1	0	63	1,215	0	0	135	36	1	2	0
9月	1,223	6	0	1,229	41	27	0	1	69	1,298	0	0	128	60	2	0	0
10月	1,314	6	0	1,320	55	30	0	5	90	1,410	0	0	146	41	1	0	0
11月	1,421	7	0	1,428	58	29	0	0	87	1,515	0	0	111	68	2	1	0
12月	1,333	6	0	1,339	49	23	1	3	76	1,415	0	0	111	49	2	4	0
1月	1,207	8	0	1,215	60	33	0	0	93	1,308	0	0	106	55	1	2	0
2月	1,338	6	0	1,344	61	27	0	0	88	1,432	0	0	128	65	2	1	0
3月	1,600	47	0	1,647	66	37	0	3	106	1,753	0	0	178	59	0	0	0
計	16,307	92	0	16,399	569	367	2	20	958	17,357	0	0	1,552	642	17	17	0

↑※免除による定期利用券利用の障がい者を除く

年間開館日数

291

1日平均利用者数

60

	月間使用料（円）								計		個室使用料	個室使用料	個室使用料
	100円 利用	市内60歳 未満	小中学生	市外	1か月券	6か月券	1年券	（円）			（円）	（円）	
	@単価	@100	@250	@120	@450	@500	@3,000	@5,000			@1,000	@4,000	@
計	56,900	91,750	240	9,000	321,000	51,000	85,000	614,890	—	0	0		

※ 1日平均利用者数・有料者数は、小数点以下を四捨五入

使用料合計

614,890