

新潟市角田地区コミュニティセンターの管理運営について

揭示用

地方自治法の一部が改正され、公の施設の管理について、「指定管理者制度」が創設されました。この制度は、公の施設に係る管理主体の範囲を民間事業者まで広げることにより、住民サービスの向上を図るとともに、経費の節減等を図ることを目的としています。

市では、施設の機能を生かした効果的・効率的な管理運営を図るため、指定管理者制度への移行に努めてきたところです。

この度、指定管理者が、公の施設を適切に管理運営し、良好なサービスを提供しているかを確認・評価しましたので、評価の結果について揭示します。

評価対象の指定管理者	角田地区コミュニティ協議会
評価対象の期間	令和6年4月1日～令和7年3月31日

1.施設サービス提供（施設そのものを市民に提供することで、協定等で定めるサービスが実施できているか）

※1 ※2

評価項目		評価	新潟市西蒲区役所地域総務課コメント欄
1	利用時間等	○	B 角田コミセンでは、月1回職員全員が出席する会議を開催し、施設管理における報告事項・留意事項などの情報伝達や意見交換を行っており、施設サービスの向上に努めた。 また、利用しやすい施設管理に努め、利用者の声を聴取するとともに利用者の視点に沿って、可能な限り改善を行った。施設内の事故もなく、良好な施設サービスを提供できた。
2	適正な人員配置	○	
3	施設の貸出	○	
4	管理運営に関する基本方針	○	
5	案内等の対応と接遇	○	
6	要望や苦情等への対応	○	
7	緊急体制(事故, 救急等)	○	

2.事業（施設を利用して市民に提供している事業について、協定等で定める内容が実施できているか）

評価項目		評価	新潟市西蒲区役所地域総務課コメント欄
1	地域貢献活動	◎	B 角田コミ協主催事業の会場として角田コミセンを積極的に利用し、地域活動の拠点として施設の設置目的に沿った活動を展開している。
2	情報提供	○	
3	サービス向上の観点	○	

3.施設の管理（施設自体の保守管理、修繕や、震災等への対応等）

評価項目		評価	新潟市西蒲区役所地域総務課コメント欄
1	建物保守管理等	○	B 施設や備品などの管理状況を定期的に点検するとともに、利用者が安全かつ快適に利用できるよう整理整頓を心掛け、事故防止につなげた。 また、関係団体が気軽に立ち寄り、地域情報を交換できる場づくりに努めている。 災害時に迅速に対応できるようマニュアルや連絡網が整備されており、行政や地域と連携した対応体制も整えられている。
2	個人情報保護	○	
3	備品等の管理	○	
4	清掃・警備等	○	
5	修繕	○	
6	再委託	○	
7	災害等への対応	◎	
8	関係団体、地域との連絡調整	◎	
9	管理記録	○	

4.歳入歳出（協定における収支計画等に沿っているか、経費等の縮減はできているか）

評価項目		評価	新潟市西蒲区役所地域総務課コメント欄
1	管理経費等の縮減	○	B 貸室のこまめな消灯の徹底などに取組み、経費削減に努めた。また、コミ協広報紙などでのPRが利用者増につながっている。
2	利用料金	○	
3	利用者増等	○	

5.総合評価（上記の1から4を踏まえての総合評価）

角田コミセンの指定管理者である角田コミ協は、コミ協主催事業の会場として、角田コミセンを積極的に利用しており、広報誌やホームページを活用して、地域の住民などに地域活動の拠点施設である旨を広く周知するとともに、SNSを活用し地域外にも広くPRし、利用者の増員に努めた。

オープンスペースに設置したテーブルと椅子も地域住民の憩いの場所として定着してきているほか、施設利用を目的としない地域住民からも日常的にさまざまな相談を受けるなど、地域の交流拠点として大きな役割を果たしている。

また、利用者の声や要望に応じた業務改善を行うなど、施設管理の面からも良好なサービスを提供している。

以上のことから総合的に勘案し、角田コミ協は角田コミセンの指定管理者として「優良」と評価した。

※1 各評価項目ごとに「◎」「○」「△」「×」の4段階で評価

- ◎ :仕様を超えるなど、「○」ランク以上の特にめざましい成果があった。
- :事業計画や仕様書を基に協議により定めたサービス水準を達成した。
- △ :「改善指導書」など市が相当程度指導するなどして何とか水準をクリアできた。
- × :仕様、サービス水準達成できなかった。

※2 「1.施設サービス提供」～「4.歳入歳出」について「A」から「D」の4段階で評価

- A :多くの評価項目において「◎」があり、残りの項目についても全て「○」である場合。
- B :全ての項目が「○」以上である場合。
- C :「△」の項目が1つでもある場合。
- D :「×」の項目が1つでもある場合。