

掲示期間 7. 7. 31 - 7. 8. 9

新潟市公告第391号

## 入札公告

下記のとおり一般競争入札を行いますので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6及び新潟市契約規則（昭和59年新潟市規則第24号）第8条の規定に基づき公告します。

令和7年7月31日

新潟市長 中原八一

### 1 入札に付する事項

(1) 件名	西蒲区役所仮庁舎賃貸借
(2) 品質・規格・数量など	別紙「西蒲区役所仮庁舎賃貸借要領」のとおり
(3) 契約の条項を示す場所	新潟市西蒲区役所 地域総務課
(4) 入札日時・場所	令和7年9月1日（月） 10時00分 西蒲区役所 3階 301会議室
(5) 履行期間・履行場所	契約日から令和11年3月31日まで 新潟市西蒲区巻甲 地内（巻図書館敷地内）
(6) 入札方式	一般競争入札 なお、本件の契約期間は、契約締結の日から令和11年3月31日まで（複数年契約）となります。入札書に記入する金額については、賃貸借期間（令和8年4月15日から令和11年3月31日）までの総額（税抜き）としてください。
(7) 入札保証金	新潟市契約規則第10条第2号により免除
(8) 入札を無効とする場合	新潟市契約規則第17条第1項の規定に該当するときは無効とし、入札者が談合その他不正な行為をしたと認められる場合はその入札の全部を無効とします。
(9) 入札を中止とする場合	新潟市契約規則第19条第1項の規定に該当する場合は、入札を中止することがあります。
(10) 談合情報等により公正な入札が行われないおそれがあるときの措置	談合情報等により、公正な入札が行われないおそれがあると認められるときは、入札期日を延期し、または取りやめることがあります。
(11) 契約保証金	新潟市契約規則第33条及び第34条の規定によります。

(12) 予定価格	公表しません。
(13) 最低制限価格	設けません。
(14) 契約締結について議会の議決を要するための仮契約	無

## 2 入札参加資格の要件

- (1) 本市の入札参加資格者名簿（業務委託）に登載されている者
- (2) 地方自治法施行令第167条の4第1項の規定に該当しない者
- (3) 新潟市競争入札参加有資格業者指名停止等措置要領の規定に基づく指名停止措置を受けていない者
- (4) 新潟市競争入札参加有資格業者指名停止等措置要領の別表第2の9の措置要件に該当しない者

## 3 入札の参加手続

一般競争入札に参加を希望する場合、次により申請してください。なお、入札参加申請者名は入札終了まで公表しません。

- (1) 提出書類 一般競争入札参加申請書（別記様式第2号） 2部
- (2) 提出先 新潟市西蒲区役所 地域総務課  
新潟市西蒲区巻甲2690番地1  
FAX 0256-72-6022  
メール chiikisomu.nsk@city.niigata.lg.jp
- (3) 提出方法 持参又は郵送
- (4) 申請期限 令和7年8月7日（木）
- (5) 受付期間 入札公告の日から申請期限の日の午前9時～午後5時（土・日・祝日を除く）

## 4 質疑書の提出について

質疑事項がある場合は、次により質疑書を提出してください。

- (1) 様式 別紙に準じて作成してください。
- (2) 提出期限 令和7年8月19日（火）
- (3) 提出先 3（2）に同じ
- (4) 提出方法 FAX又はメールとします。
- (5) 回答日 令和7年8月22日（金）まで
- (6) 回答方法 質疑に関する回答は、回答日までに本市ホームページに掲載し、公表します。なお、質疑に対する回答をもって、入札説明書等を追加又は修正したものとみなします。
- (7) その他 電話での受付は一切行いません。

## 5 入札時の注意事項

- (1) 入札参加申請後に入札を辞退する場合は、書面で届け出てください。

- (2) 入札時間に遅れた場合は、入札に参加できません。
- (3) 入札場所に入室できるのは、入札参加申請者毎に原則1名とします。
- (4) 代理人が入札する場合は、委任状を提出してください。
- (5) 落札者の決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数の金額を切り捨てた金額)をもって落札者の入札価格とします。入札参加申請者は、消費税にかかる課税業者であるか免税業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載してください。なお、入札金額の訂正は無効とします。
- (6) 予定価格の制限に達した価格の入札がないときは、直ちに再度入札を一回行います。ただし、初度入札で無効とされた者、失格となった者及び最低制限価格を設けたときであって最低制限価格未満の入札を行った者は、再度入札に参加できません。
- (7) 予定価格の制限の範囲内で最低の価格を提示した者が2者以上ある場合は、くじ引きで落札者を決定します。

## 6 落札者の決定

落札者が決定したときは、直ちにその旨を落札者に通知するとともに速やかに公表します。

ただし、落札者と決定した者が契約締結までの間に指名停止を受けた場合は、落札決定を取り消し、仮契約を締結していた場合は、本契約を締結しないものとします。

## 7 その他

- (1) この契約は複数年契約となります。
- (2) 西蒲区役所仮設庁舎賃貸借要領及び設計書等については、新潟市西蒲区ホームページで公表するものとします。

新潟市西蒲区役所ホームページ

[https://www.city.niigata.lg.jp/nishikan/torikumi/chosha/kasetsu\\_nyuusatsu.html](https://www.city.niigata.lg.jp/nishikan/torikumi/chosha/kasetsu_nyuusatsu.html)

トップページ>西蒲区>西蒲区の取り組み>西蒲区役所庁舎整備事業  
>西蒲区役所仮庁舎賃貸借 一般競争入札について