

## 指定管理者候補者の選定結果について

西区地域課所管のコミュニティセンター及びコミュニティハウスのうち、以下の施設について、施設の設置目的をより効果的・効率的に達成するため、以下のとおり指定管理者候補者を選定しました。

| 施設名及び所在地                              | 指定管理者（候補者）  |
|---------------------------------------|---|
| 新潟市坂井輪コミュニティセンター<br>新潟市西区小針西1丁目12番12号 | 坂井輪コミュニティセンター管理運営委員会<br>代表者 会長 風間 一夫<br>住 所 新潟市西区小針西1丁目12番12号 |
| 新潟市西コミュニティセンター<br>新潟市西区内野上新町11810番地   | 西内野コミュニティ協議会<br>代表者 会長 古俣 雄次<br>住 所 新潟市西区内野上新町11810番地         |
| 新潟市青山コミュニティハウス<br>新潟市西区青山6丁目16番20号    | 青山小学校区コミュニティ協議会<br>代表者 会長 岩田 將勝<br>住 所 新潟市西区青山6丁目16番20号       |
| 新潟市五十嵐コミュニティハウス<br>新潟市西区上新栄町4丁目5番68号  | 五十嵐小学校区コミュニティ協議会<br>代表者 会長 岩沢 孝金<br>住 所 新潟市西区上新栄町4丁目5番68号     |

### 選定理由等

|                      |   |
|----------------------|---|
| 施設の概要                | 地域住民の連帯感を高め、住みよい地域社会づくりを推進するために設置された施設です。これらの施設には、ホールや会議室等を設置しています。   |
| 指定期間（予定）             | 令和8年4月1日～令和13年3月31日   |
| 募集形態                 | 非公募   |
| 指定管理者<br>申請者<br>評価会議 | 委員 乙川 千香（潟東地域コミュニティ協議会 会長）<br>委員 中村 美香（NPO法人まちづくり学校 事業推進部コーディネーター）<br>委員 根本 昌幸（新潟税理士法人 深滝合同事務所 副所長）         |
| 選定基準・評価項目            | I 選定基準・評価項目<br>1 施設の平等利用の確保<br>団体について<br>施設の管理方法<br>2 施設の効用を最大限に發揮し、管理経費の縮減が図られる<br>予算の範囲内での適正な執行<br>事業提案内容 |

|                          |   |
|--------------------------|---|
|                          | <p>稼働率アップへの取組</p> <p>サービス向上に向けた取組</p> <p>要望や苦情への対応</p> <p>3 事業計画に沿った管理を安定して行う能力</p> <p>安全確保・災害時の対応</p> <p>環境保護の取組</p> <p>地域貢献活動</p> <p>地域経済振興及び雇用確保への取組</p> <p>従事者の雇用・労働条件</p> <p>賃金水準スライドの反映方法</p> <p>個人情報保護の取組・関係法令の遵守</p> <p>ワーク・ライフ・バランス等を推進する取組</p> <p>ハラスメント防止の取組</p> |
| <b>評価会議における評価</b>        | 新潟市西区コミュニティセンター等指定管理者申請者評価会議では、申請者から提出された事業計画書等の資料に基づき評価を行い、申請のあった4団体について「適」と評価されました。   |
| <b>選定理由</b>              | 評価会議における評価結果をもとに所管部署において検討した結果、申請者は指定管理者としての業務遂行能力を有することから、指定管理者候補者に選定することとしました。  |
| <b>スケジュール</b>            | <p>評価会議（第1回） 令和7年8月8日</p> <p>指定申請書の受付 令和7年8月12日～9月12日</p> <p>評価会議（第2回） 令和7年10月1日</p>  |
| <b>所管部署<br/>(問い合わせ先)</b> | <p>西区 地域課 地域振興担当</p> <p>電話：025-264-7172（直通）</p> <p>E-mail : chiiki.w@city.niigata.lg.jp</p>   |