

平成28年度 家屋に関する概要調書等報告書

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

地方公共団体コード	1	5	1	0	0	9 ⁶
表番号・行番号	7	0	0	0	0	0 ¹¹
市町村判別コード	特定市………1 特定市以外の市町村………2					12
団体区分コード	1 ¹³	/	/	/	/	1 ¹⁶

(注)自動的に付与される。

地方公共団体コード						表番号		
1	5	1	0	0	9	7	2	1

第21表 納税義務者数に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分 個人・法人の別		行 番 号	(1)	(2)	(3)
			総 数 (人)	法定免税点未満 の 物 の (人)	法定免税点以上 の 物 の (人)
個 人	9	0 1 0	12 252,105	20 9,703	27 242,402
法 人		0 2 0	10,313	264	10,049
計		0 3 0	262,418	9,967	252,451

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	2

第22表 総括表

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分		(1)		(2)		(3)	
		行 番 号	棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	
木 造	総 数	9 0 1 0	12 ア 313,465	20 エ 38,103,420	31 キ 726,986,019	42	19,079
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 2 0	イ 11,754	オ 611,443	ク 858,615		1,404
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 3 0	ウ 301,711	カ 37,491,977	ケ 726,127,404		19,368
木 造 以 外	総 数	0 4 0	コ 51,711	ス 20,544,682	タ 950,462,147		46,263
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 5 0	サ 514	セ 11,889	チ 58,018		4,880
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 6 0	シ 51,197	ソ 20,532,793	ツ 950,404,129		46,287
計	総 数	0 7 0	365,176	58,648,102	1,677,448,166		28,602
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 8 0	12,268	623,332	916,633		1,471
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 9 0	352,908	58,024,770	テ 1,676,531,533		28,893
非 課 税 家 屋		1 0 0	10,677	4,608,380			

(参考)

実際免税点の額	200,000 円
---------	-----------

地方公共団体コード						表番号		
1	5	1	0	0	9	7	2	3

第23表 所有者区分による家屋に関する調

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区 分	行 番 号	(1) 個人が所有する家屋					(5) 法人が所有する家屋		
		棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)	
木 造	総 数	⁹ 0 1 0	¹² 305,053	²⁰ 36,676,326	³⁰ 699,150,906	⁴² 699,144,234	19,063	⁵⁴ 8,412	⁶² 1,427,094
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 2 0	11,531	597,697	840,854	840,853	1,407	223	13,746
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 3 0	293,522	36,078,629	698,310,052	698,303,381	19,355	8,189	1,413,348
木 造 以 外	総 数	0 4 0	34,203	7,061,961	303,893,935	303,893,520	43,033	17,508	13,482,721
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 5 0	459	10,597	50,578	50,578	4,773	55	1,292
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 6 0	33,744	7,051,364	303,843,357	303,842,942	43,090	17,453	13,481,429
計	総 数	0 7 0	339,256	43,738,287	1,003,044,841	1,003,037,754	22,933	25,920	14,909,815
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 8 0	11,990	608,294	891,432	891,431	1,465	278	15,038
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 9 0	327,266	43,129,993	1,002,153,409	1,002,146,323	23,236	25,642	14,894,777

区 分	行 番 号	(7) 法人が所有する家屋			(9) 合 計					
		決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	
木 造	総 数	⁹ 0 1 1	¹² 27,835,113	²⁴ 27,816,134	19,505	³⁶ 313,465	⁴⁴ 38,103,420	⁵⁴ 726,986,019	⁶⁶ 726,960,368	⁷⁷ 19,079
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 2 1	17,761	17,761	1,292	11,754	611,443	858,615	858,614	1,404
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 3 1	27,817,352	27,798,373	19,682	301,711	37,491,977	726,127,404	726,101,754	19,368
木 造 以 外	総 数	0 4 1	646,568,212	643,634,455	47,955	51,711	20,544,682	950,462,147	947,527,975	46,263
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 5 1	7,440	7,440	5,759	514	11,889	58,018	58,018	4,880
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 6 1	646,560,772	643,627,015	47,959	51,197	20,532,793	950,404,129	947,469,957	46,287
計	総 数	0 7 1	674,403,325	671,450,589	45,232	365,176	58,648,102	1,677,448,166	1,674,488,343	28,602
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 8 1	25,201	25,201	1,676	12,268	623,332	916,633	916,632	1,471
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 9 1	674,378,124	671,425,388	45,276	352,908	58,024,770	1,676,531,533	[†] 1,673,571,711	28,893

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	4

第24表 木造家屋に関する調(その1)

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(1) 棟数 (2) 法定免税点未満のもの (3) 法定免税点以上のもの			
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	
専用住宅	9 0 1 0	12 204,548	22 4,382	32 200,166 ⁴¹	
共同住宅・寄宿舍	0 2 0	9,118	10	9,108	
併用住宅	住宅部分1	0 3 0	9,973	343	9,630
	その他の用の部分2	0 4 0	9,973	343	9,630
	計(棟数については1の数値を記入)	0 5 0	9,973	343	9,630
旅館・料亭・ホテル	0 6 0	246	0	246	
事務所・銀行・店舗	0 7 0	5,738	99	5,639	
劇場・病院	0 8 0	355	0	355	
工場・倉庫	0 9 0	5,370	582	4,788	
土蔵	1 0 0	2,867	320	2,547	
附属家	1 1 0	75,250	6,018	69,232	
合計	1 2 0	ア 313,465	イ 11,754	ウ 301,711	

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	4

第24表 木造家屋に関する調(その2)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(4) 床 面 積			(7) 決 定 価 格			(9) 単 位 当 たり 価 格			
		総 数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総 額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)	
								(イ)	(ロ)	(ハ)	
専 用 住 宅	9 0 1 1	12 a 28,571,558	23 320,662	34 28,250,896	45 606,046,805	56 450,012	67 605,596,793	21,212	1,403	21,436	
共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	0 2 1	b 2,184,266	653	2,183,613	57,947,753	890	57,946,863	26,530	1,363	26,537	
併 用 住 宅	住 宅 部 分 1	0 3 1	982,285	17,359	964,926	13,825,265	26,623	13,798,642	14,075	1,534	14,300
	そ の 他 の 用 の 部 分 2	0 4 1	677,209	11,897	665,312	7,723,784	17,293	7,706,491	11,405	1,454	11,583
	(1 + 2) 計	0 5 1	c 1,659,494	29,256	1,630,238	21,549,049	43,916	21,505,133	12,985	1,501	13,191
旅 館 ・ 料 亭 ・ ホ テ ル	0 6 1	d 70,907	0	70,907	730,651	0	730,651	10,304	0	10,304	
事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	0 7 1	e 775,032	6,160	768,872	15,826,865	10,701	15,816,164	20,421	1,737	20,571	
劇 場 ・ 病 院	0 8 1	f 75,528	0	75,528	2,249,026	0	2,249,026	29,777	0	29,777	
工 場 ・ 倉 庫	0 9 1	g 567,237	24,608	542,629	2,833,472	26,068	2,807,404	4,995	1,059	5,174	
土 蔵	1 0 1	h 126,902	11,597	115,305	316,387	16,130	300,257	2,493	1,391	2,604	
附 属 家	1 1 1	i 4,072,496	218,507	3,853,989	19,486,011	310,898	19,175,113	4,785	1,423	4,975	
合 計	1 2 1	エ 38,103,420	オ 611,443	カ 37,491,977	キ 726,986,019	ク 858,615	ケ 726,127,404	19,079	1,404	19,368	

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	5

第25表 木造以外の家屋に関する調
(1)事務所、店舗、百貨店

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 207	19 280	26 0	33 0	40 207	47 280
鉄筋コンクリート造	0 2 0	885	640	0	1	885	639
鉄骨造	0 3 0	5,150	1,939	0	3	5,150	1,936
軽量鉄骨造	0 4 0	1,424	730	9	3	1,415	727
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	66	40	3	0	63	40
その他	0 6 0			0	0		
計	0 7 0	7,732	3,629	12	7	7,720	3,622

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格			
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)	
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)	
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12ア 903,901	23 0	34 903,901	45 74,988,295	56 0	67 74,988,295	77 82,961	82,961	0	82,961
鉄筋コンクリート造	0 2 1	イ 1,023,449	3	1,023,446	62,575,387	92	62,575,295	61,142	61,142	30,667	61,142
鉄骨造	0 3 1	ウ 3,600,207	1	3,600,206	207,497,674	42	207,497,632	57,635	57,635	42,000	57,635
軽量鉄骨造	0 4 1	エ 228,422	260	228,162	5,810,078	1,576	5,808,502	25,436	25,436	6,062	25,458
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	オ 5,988	39	5,949	84,641	311	84,330	14,135	14,135	7,974	14,175
その他	0 6 1	カ	0			0		0	0	0	0
計	0 7 1	5,761,967	303	5,761,664	350,956,075	2,021	350,954,054	60,909	60,912	6,670	60,912

地方公共団体コード						表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	8	6

第26表 木造以外の家屋に関する調
(2)住宅、アパート

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	(1) (2) (3) (4) (5) (6)					
		棟数					
		総数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 252	19 60	26 0	33 0	40 252	47 60
鉄筋コンクリート造	0 2 0	2,869	708	0	0	2,869	708
鉄骨造	0 3 0	2,453	1,228	0	0	2,453	1,228
軽量鉄骨造	0 4 0	11,369	5,774	5	0	11,364	5,774
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	173	217	4	4	169	213
その他	0 6 0	1	1	0	0	1	1
計	0 7 0	17,117	7,988	9	4	17,108	7,984

区分 構造別	行番号	(7) (8) (9)			(10) (11) (12)			単位当たり価格		
		床面積			決定価格					
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
							(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)	
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ^キ 973,831	23 0	34 973,831	45 62,463,220	56 0	67 62,463,220	77 64,142	0	64,142
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ク 2,409,087	0	2,409,087	152,604,381	0	152,604,381	63,345	0	63,345
鉄骨造	0 3 1	ケ 807,082	0	807,082	34,594,156	0	34,594,156	42,863	0	42,863
軽量鉄骨造	0 4 1	コ 1,849,924	193	1,849,731	60,697,908	681	60,697,227	32,811	3,528	32,814
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	サ 21,154	223	20,931	289,142	747	288,395	13,668	3,350	13,778
その他	0 6 1	シ 46	0	46	630	0	630	13,696	0	13,696
計	0 7 1	6,061,124	416	6,060,708	310,649,437	1,428	310,648,009	51,253	3,433	51,256

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	7

第27表 木造以外の家屋に関する調
(3)病院、ホテル

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(2) 法定免税点未満のもの		(3) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 36	19 21	26 0	33 0	40 36	47 21
鉄筋コンクリート造	0 2 0	157	126	0	0	157	126
鉄骨造	0 3 0	184	155	0	0	184	155
軽量鉄骨造	0 4 0	27	27	0	0	27	27
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	6	5	0	0	6	5
その他	0 6 0			0	0		
計	0 7 0	410	334	0	0	410	334

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(イ)	(ホ)	(ヘ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ^ス 232,611	23 0	34 232,611	45 19,000,791	56 0	67 19,000,791	77 81,685	0	81,685
鉄筋コンクリート造	0 2 1	セ 369,231	0	369,231	31,827,830	0	31,827,830	86,200	0	86,200
鉄骨造	0 3 1	ソ 268,813	0	268,813	22,901,192	0	22,901,192	85,194	0	85,194
軽量鉄骨造	0 4 1	タ 6,648	0	6,648	237,617	0	237,617	35,743	0	35,743
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	チ 2,263	0	2,263	25,667	0	25,667	11,342	0	11,342
その他	0 6 1	ツ 0	0	0	0	0	0	0	0	0
計	0 7 1	879,566	0	879,566	73,993,097	0	73,993,097	84,125	0	84,125

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8

第28表 木造以外の家屋に関する調
(4)工場、倉庫、市場

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 58	19 28	26 1	33 0	40 57	47 53 28
鉄筋コンクリート造	0 2 0	339	130	1	0	338	130
鉄骨造	0 3 0	6,377	2,594	1	0	6,376	2,594
軽量鉄骨造	0 4 0	1,649	542	17	3	1,632	539
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	376	79	7	0	369	79
その他	0 6 0	4		0	0	4	
計	0 7 0	8,803	3,373	27	3	8,776	3,370

区分 構造別	行番号	(7) 床面積			(10) 決定価格			(12) 単位当たり価格		
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)
								(イ)	(ロ)	(ハ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 テ 127,507	23 14	34 127,493	45 4,906,608	56 52	67 4,906,556	77 38,481	3,714	38,485
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ト 299,958	20	299,938	12,242,066	125	12,241,941	40,813	6,250	40,815
鉄骨造	0 3 1	ナ 5,300,390	24	5,300,366	138,281,797	168	138,281,629	26,089	7,000	26,089
軽量鉄骨造	0 4 1	ニ 276,174	631	275,543	2,578,540	2,783	2,575,757	9,337	4,410	9,348
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ヌ 31,979	93	31,886	251,628	512	251,116	7,869	5,505	7,875
その他	0 6 1	ネ 211	0	211	952	0	952	4,512	0	4,512
計	0 7 1	6,036,219	782	6,035,437	158,261,591	3,640	158,257,951	26,219	4,655	26,221

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	9

第29表 木造以外の家屋に関する調
(5)その他

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(2) 法定免税点未満のもの		(3) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 48	19 128	26 1	33 5	40 47	47 123
鉄筋コンクリート造	0 2 0	2,215	2,068	20	1	2,195	2,067
鉄骨造	0 3 0	3,743	1,266	24	1	3,719	1,265
軽量鉄骨造	0 4 0	8,017	1,436	319	31	7,698	1,405
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	3,618	663	102	2	3,516	661
その他	0 6 0	8	3	0	0	8	3
計	0 7 0	17,649	5,564	466	40	17,183	5,524

区分 構造別	行番号	(7) 床面積			(10) 決定価格			(11) 単位当たり価格		
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)
								(イ)	(ロ)	(ハ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 134,171	23 43	34 134,128	45 7,253,756	56 240	67 7,253,516	77 54,064	77 5,581	77 54,079
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ハ 249,940	279	249,661	11,869,857	2,395	11,867,462	47,491	8,584	47,534
鉄骨造	0 3 1	ヒ 966,446	647	965,799	33,557,658	3,064	33,554,594	34,723	4,736	34,743
軽量鉄骨造	0 4 1	フ 375,422	7,952	367,470	2,988,764	36,596	2,952,168	7,961	4,602	8,034
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ヘ 79,355	1,467	77,888	924,882	8,634	916,248	11,655	5,885	11,764
その他	0 6 1	ホ 472	0	472	7,030	0	7,030	14,894	0	14,894
計	0 7 1	1,805,806	10,388	1,795,418	56,601,947	50,929	56,551,018	31,344	4,903	31,497

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	3
						0	

第30表 木造以外の家屋に関する調
(6)合計

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	(1) (2) (3) (4) (5) (6)					
		棟数					
		総数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 601	19 517	26 2	33 5	40 599	47 512
鉄筋コンクリート造	0 2 0	6,465	3,672	21	2	6,444	3,670
鉄骨造	0 3 0	17,907	7,182	25	4	17,882	7,178
軽量鉄骨造	0 4 0	22,486	8,509	350	37	22,136	8,472
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	4,239	1,004	116	6	4,123	998
その他	0 6 0	13	4	0	0	13	4
計	0 7 0	コ 51,711	20,888	サ 514	54	シ 51,197	20,834

区分 構造別	行番号	(7) (8) (9) (10) (11) (12)								
		床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ) (イ) (円) (ト)	(ホ) (ロ) (円) (チ)	(ヘ) (ハ) (円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 2,372,021	23 57	34 2,371,964	45 168,612,670	56 292	67 168,612,378	77 71,084	5,123	71,086
鉄筋コンクリート造	0 2 1	4,351,665	302	4,351,363	271,119,521	2,612	271,116,909	62,302	8,649	62,306
鉄骨造	0 3 1	10,942,938	672	10,942,266	436,832,477	3,274	436,829,203	39,919	4,872	39,921
軽量鉄骨造	0 4 1	2,736,590	9,036	2,727,554	a 72,312,907	41,636	72,271,271	26,424	4,608	26,497
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	140,739	1,822	138,917	b 1,575,960	10,204	1,565,756	11,198	5,600	11,271
その他	0 6 1	729	0	729	8,612	0	8,612	11,813	0	11,813
計	0 7 1	ス 20,544,682	セ 11,889	ソ 20,532,793	タ 950,462,147	チ 58,018	ツ 950,404,129	46,263	4,880	46,287

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3	1

第31表 新增分家屋に関する調
(1)木造家屋

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(1)棟数		(3)床面積		(5)再建築費評点数		(7)決定価格		単位当たり 再建築費評点数 (イ) (点)	単位当たり価格 (ハ) (円)														
		総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分																
												(2)うち増築分		(4)うち増築分		(6)うち増築分		(8)うち増築分							
新 増 分	専用住宅	9	0	1	0	12	2,973	18	275	24	a	330,410	33	10,508	41	28,758,214	51	850,998	60	20,498,852	70	606,591	79	87,038	62,041
	共同住宅・寄宿舍	0	2	0			245		2	b		78,138		32		6,815,228		2,719		4,857,895		1,938		87,220	62,171
	併用住宅	0	3	0			34		3	c		7,478		170		545,961		12,563		389,161		8,955		73,009	52,041
	旅館・料亭・ホテル	0	4	0			1			d		499				28,796				20,526				57,707	41,134
	事務所・銀行・店舗	0	5	0			130		20	e		18,456		825		1,261,868		58,637		899,459		41,797		68,372	48,735
	劇場・病院	0	6	0			13		5	f		1,798		252		127,951		13,744		91,203		9,797		71,163	50,725
	工場・倉庫	0	7	0			18		1	g		1,949		84		84,606		4,780		60,307		3,407		43,410	30,943
	土蔵	0	8	0						h														0	0
	附属家	0	9	0			153		20	i		8,020		797		371,034		30,869		264,465		22,003		46,264	32,976
合計	1	0	0		j	3,567	k	326	ヤ		446,748	ユ	12,668		37,993,658		974,310	ヨ	27,081,868	ラ	694,488		85,045	60,620	

地方公共団体コード					表番号				
1	5	1	0	0	9	7	3	2	8

第32表 新增分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋 (その1)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

家屋の種類	区分 構造別	行番号	(1) 棟数		(3) 床面積		(5) 再建築費評点数		(7) 決定価格		単位当たり 再建築費評点数 (ロ) (イ) (点)	単位当たり価 格 (ハ) (イ) (円)				
			総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分						
													12	18	24 ア	33
新 増	事務所・店舗・百貨店	鉄骨鉄筋コンクリート造	0	1	0	12	18	24 ア	33	41	51	60	70	79	0	0
		鉄筋コンクリート造	0	2	0			イ	4,952		475,543		516,663		96,030	104,334
		鉄骨造	0	3	0		67	ク	50,939	4,449	4,186,803	560,543	4,512,542	605,367	82,192	88,587
		軽量鉄骨造	0	4	0		29	エ	2,792	16	175,690	1,143	185,723	1,214	62,926	66,520
		れんが造 コンクリートブロック造	0	5	0			オ							0	0
		その他	0	6	0			カ							0	0
		計	0	7	0		98		13	58,683	4,465	4,838,036	561,686	5,214,928	606,581	82,444
分	住宅・アパート	鉄骨鉄筋コンクリート造	0	8	0			キ							0	0
		鉄筋コンクリート造	0	9	0		11	ク	13,499		1,768,156		1,555,978		130,984	115,266
		鉄骨造	1	0	0		10	ケ	3,760	8	357,446	2,952	314,553	2,598	95,065	83,658
		軽量鉄骨造	1	1	0		268	コ	39,793	222	3,553,255	10,436	3,126,865	9,184	89,293	78,578
		れんが造 コンクリートブロック造	1	2	0		2	サ	73		7,379		6,494		101,082	88,959
		その他	1	3	0			シ							0	0
		計	1	4	0		291		51	57,125	230	5,686,236	13,388	^d 5,003,890	11,782	99,540
分	病院・ホテル	鉄骨鉄筋コンクリート造	1	5	0			ス							0	0
		鉄筋コンクリート造	1	6	0		1	セ	6,901		743,903		805,200		107,796	116,679
		鉄骨造	1	7	0		3	ソ	5,738		731,281		788,321		127,445	137,386
		軽量鉄骨造	1	8	0		1	タ	91		6,899		7,386		75,813	81,165
		れんが造 コンクリートブロック造	1	9	0			チ							0	0
		その他	2	0	0			ツ							0	0
		計	2	1	0		5		0	12,730	0	1,482,083	0	1,600,907	0	116,424

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3	2

第32表 新增分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋 (その2)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

家屋の種類	区分 構造別	行番号	(1) 棟数		(3) 床面積		(5) 再建築費評点数		(7) 決定価格		単位当たり 再建築費評点数 (イ) (点)	単位当たり価 格 (イ) (円)	
			総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分			
													24
新 増 分 の 他	工場 鉄骨鉄筋コンクリート造	9 2 2 0	12	18	24	33	41	51	60	70	79	0	0
	鉄筋コンクリート造	2 3 0	1	1	144	144	13,651	13,651	14,749	14,749	94,799	102,424	
	倉庫 鉄骨造	2 4 0	53	11	39,183	3,885	2,870,968	279,833	3,085,745	300,767	73,271	78,752	
	軽量鉄骨造	2 5 0	18	2	2,077	30	68,706	834	72,542	876	33,079	34,926	
	れんが造 コンクリートブロック造	2 6 0									0	0	
	市場 その他	2 7 0									0	0	
	計	2 8 0	72	14	41,404	4,059	2,953,325	294,318	3,173,036	316,392	71,329	76,636	
	その他 鉄骨鉄筋コンクリート造	2 9 0									0	0	
	鉄筋コンクリート造	3 0 0	1		4		426		460		106,500	115,000	
	鉄骨造	3 1 0	19	2	8,059	40	353,744	2,010	380,208	2,160	43,894	47,178	
	軽量鉄骨造	3 2 0	186	3	2,850	112	92,119	3,949	97,047	4,151	32,322	34,052	
	れんが造 コンクリートブロック造	3 3 0	6		59		2,726		2,938		46,203	49,797	
	その他	3 4 0									0	0	
計	3 5 0	212	5	10,972	152	449,015	5,959	480,653	6,311	40,924	43,807		
合計	3 6 0	e 678	g 83	リ 180,914	ル 8,906	15,408,695	875,351	レ 15,473,414	ロ 941,066	85,171	85,529		

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	3

第33表 減少分家屋に関する調
(1)木造家屋

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格 (イ) (円)
		棟数 総数	床面積 総数 (㎡) (イ)	決定価格 総額 (千円) (ロ)	
専用住宅	9 0 1 0	12 1,436	19 160,269	28 1,682,597	10,499
共同住宅・寄宿舍	38	38 63	45 11,455	54 154,964	13,528
併用住宅	0 3 0	12 126	19 19,371	28 136,368	7,040
旅館・料亭・ホテル	38	38 2	45 829	54 5,758	6,946
事務所・銀行・店舗	0 5 0	12 62	19 9,368	28 145,380	15,519
劇場・病院	38	38 2	45 299	54 4,166	13,933
工場・倉庫	0 7 0	12 58	19 8,518	28 31,809	3,734
土蔵	38	38 23	45 2,255	54 5,148	2,283
附属家	0 9 0	12 646	19 29,687	28 100,579	3,388
合計	38	38 2,418	45 242,051	54 2,266,769	9,365

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3	4

第34表 減少分家屋に関する調
(2) 木造以外の家屋

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格 (円) (イ)
		棟数 総数	床面積 総数 (㎡) (イ)	決定価格 総額 (千円) (ロ)	
事務所・店舗・百貨店	9 0 1 0	12 106	19 30,523	28 1,093,811	35,836
住宅・アパート		38 77	45 25,908	54 781,183	30,152
病院・ホテル	0 3 0	12 4	19 3,329	28 171,978	51,661
工場・倉庫・市場		38 90	45 36,694	54 481,292	13,116
その他	0 5 0	12 142	19 9,438	28 293,739	31,123
合計		38 419	45 105,892	54 2,822,003	26,650

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 3 5

第35表 課税標準額等に関する調
(その1)

都道府県名 新潟県
市町村名 新潟市

(1)

区 分		特例率	行 番 号	法定免税点以上のもの (千円)
決 定 価 格 (A)			0 1 0	12テ 1,676,531,533
課 税 標 準 の 特 例 の 規 定 よ り 減 額 に よ る も の 額	法 第10項 (日本放送協会)	1/2	23	289,228 33
	法 第11項 (日本原子力研究開発機構)	1/3	0 3 0	12
	三 第12項 (登録有形文化財等)	2/3	23	33
	三 第16項 (宇宙航空研究開発機構)	1/2	0 5 0	12 18,976
	よ 第17項 (海洋研究開発機構)	1/3	23	33
	九 第18項 (水資源機構)	2/3	0 7 0	12
	の 第19項 (特定地方交通線)	1/3	23	33
	の 第21項 (科学技術振興機構)	1/2	0 9 0	12
	の 第23項 (新関西国際空港株式会社)	1/2	1 1 0	12
	も 第24項 (信用協同組合等)	1/4	23	33
	の 第26項 (中部国際空港)	1/2	1 3 0	12
	の 第28項 (家庭的保育事業)	1/2	1 5 0	12 1,762,744
	の 第29項 (居宅訪問型保育事業)	1/2	23	33
	の 第30項 (事業所内保育事業)	1/2	1 7 0	12
	に 第31項 (認定生活困窮者就労訓練事業)	1/2	23	33
	定 第33項 (量子科学技術研究開発機構)	1/2	1 9 0	12
	の 第34項 (世界遺産)	1/3	2 1 0	12
	よ 法 第1項 (総合効率化に資する倉庫等)	2/3	23	33
	り 法 第4項 (心身障害者多数雇用事業所)	1/3	2 3 0	12
	第13項 (並行在来線の譲受資産)	1/2	2 5 0	12
	第17項 (PFIによる公共施設等の整備等)	1/2	2 7 0	12
	第18項 (都市利便施設 (都市再生緊急整備地域))	-	23	33
	(" (特定都市再生緊急整備地域))	-	2 9 0	12
	第19項 (成田国際空港株式会社)	1/2	23	33
	第20項 (PFI国立大学の校舎)	7/8	3 1 0	12
	第21項 (都市鉄道利便増進施設)	1/2	23	33
	第22項 (外貿埠頭公社の民営化に係る承継特例)	2/3	3 3 0	12
	第23項 (日本郵政公社の民営化に係る承継特例)	3/5	23	33
	第24項 (鉄道事業再構築事業)	4/5	3 5 0	12 755,827
	第26項 (公益法人の所有する能楽堂)	1/4	23	33
	第28項 (国際戦略港湾等の荷さばき施設等 (国際戦略港湾))	1/2	3 7 0	12
	(" (特定国際拠点港湾))	1/2	3 9 0	12
	第30項 (津波防災地域づくり法の協定避難施設)	2/3	23	33
	第32項 (駅のバリアフリー化施設)	-	4 1 0	12
	第36項 (備蓄倉庫)	2/3	23	33
	第37項 (特定貨物取扱埠頭の港湾施設)	-	4 3 0	12
	第42項 (認定誘導事業)	2/3	23	33

地方公共団体コード					表番号	
1	5	1	0	0	9	3
						8

第36表 課税標準額等に関する調
(その2)

都道府県名 新潟県
市町村名 新潟市

		区 分	特例率	行 番 号	法定免税点以上のもの (千円)
課 税 標 準 の 特 例 に よ り 減 額 に な る 額	法附則第一五條の二	第2項 (IR北海道・四国に係る特例)※法附則第15條の3の適用のないもの	1/2	90:1:0	12
	法附則第一五條の三	第1項 (旧国鉄承継特例)	3/5		23
		第2項 (旧国鉄承継特例)	3/10	0:3:0	12
		第3項 (旧国鉄承継特例)			23
	昭四七年附則第八條	第3項 (地下道等)	1/2		23
	昭六二年附則第三條	第10項 (特定地方交通線)	1/4	0:5:0	12
	平成三年附則第八條	第3項 (都市基盤整備公団)	1/3		23
		第3項 (都市基盤整備公団)	1/3	0:7:0	12
		第5項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)	1/3		23
		第5項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)	1/6	0:9:0	12
	平成七年附則第六條	第1項 (日本電気計器検定所)	1/6		23
		第2項 (日本消防検定協会)	1/6	1:1:0	12
		第3項 (小型船舶検査機構)	1/6		23
		第4項 (軽自動車検査協会)	1/6	1:3:0	12
		第8項 (関西文化学術研究都市の文化学術研究施設)	1/2		23
	平成十年附則第六條	第5項 (都市基盤整備公団)	1/2	1:5:0	12
		第9項 (指定法人等の大規模外資埠頭)	1/2		23
	平成十三年附則第八條	第8項 (高圧ガス保安協会)	1/6	1:7:0	12
		第9項 (日本電気計器検定所)	1/3		23
		第10項 (日本消防検定協会)	1/3	1:9:0	12
		第11項 (小型船舶検査機構)	1/3		23
		第12項 (軽自動車検査協会)	1/3	2:1:0	12
	平成十七年附則第七條	第9項 (高圧ガス保安協会)	1/6		23
		第10項 (社会保険診療報酬支払基金)	1/6	2:3:0	12
		第11項 (自動車安全運転センター)	1/6		23
	平成十八年附則第十三條	第8項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)	2/3	2:5:0	12
	平成十九年附則第六條	第2項 (高圧ガス保安協会)	1/2		23
		第6項 (国立大学法人等との共同研究施設)	3/4	2:7:0	12
		第4項 (日本電気計器検定所)	1/2		23
		第5項 (日本消防検定協会)	1/2	2:9:0	12
		第6項 (小型船舶検査機構)	1/2		23
		第7項 (軽自動車検査協会)	1/2	3:1:0	12
	平成二十二年附則第十一條	第16項 (利用者利便の向上に資する停車場等)	3/4		23
		第19項 (PFI公共荷さげき施設等)	1/2	3:3:0	12
		第20項 (PFI一般廃棄物処理施設)	1/2		23
		第2項 (石油天然ガス・金属鉱物資源機構)	2/3	3:5:0	12
		第3項 (農業・食品産業技術総合研究機構)	4/5		23
		第6項 (社会保険診療報酬支払基金)	1/3	3:7:0	12
		第7項 (自動車安全運転センター)	2/3		23
		第8項 (郵便貯金・簡易生命保険管理機構)	1/3	3:9:0	12
		第9項 (倉庫等)	1/2		23
		第13項 (心身障害者多数雇用事業所)	7/8	4:1:0	12
	第17項 (中核的地方卸売市場構築事業)	5/6	4:3:0	12	
	第20項 (中核的鉄道事業者等が駅で行う改良工事)	2/3	4:5:0	12	
	第23項 (都市利便施設)	2/3		23	
	第25項 (鉄道事業者等が駅で行う改良工事)	1/2	4:7:0	12	
	第25項 (スーパー中核港湾)	1/2		23	
平成二十四年附則第八條	第10項 (IR貨物の基盤整備事業)	-	4:9:0	12	
	第11項 (IR貨物の基盤整備事業)	-		23	
	第2項 (IR貨物の基盤整備事業)	-		23	
平成二十五年附則第十一條	第2項 (鉄道駅総合改善事業)	3/4	5:1:0	12	
平成二十六年附則第十二條	第7項 (スーパー中核港湾)	1/2		23	
	第8項 (指定会社等の特定用途港湾施設)	1/2	5:3:0	12	
	第8項 (都市利便施設(都市再生緊急整備地域))	3/5		23	
平成二十七年附則第十七條	第5項 (都市利便施設(特定都市再生緊急整備地域))	1/2	5:5:0	12	
	第6項 (津波防災地域づくり法の協定避難施設)	1/2		23	
	第3項 (倉庫等)	1/2	5:7:0	12	
	第7項 (認定誘導事業により取得した公共施設等)	4/5		23	
平成二十八年度附則第十八條	第8項 (IR三島特例:平成28年度分)	1/2	5:9:0	12	
	第9項 (IR三島特例:平成29、30年度分)	3/5		23	
	第10項 (旧国鉄承継特例)	3/5	6:1:0	12	
	第11項 (旧国鉄承継特例)	3/10		23	
	第17項 (東日本大震災により被災又は損壊した特定地方交通線の代替家屋)	1/4	6:3:0	12	
	計 (B)			23	
	課税標準額 (A)-(B)		6:5:0	12ト	
				2,959,822	
				1,673,571,711	

地方公共団体コード					表番号		
1	5	1	0	0	9	7	8
1						3	7

第37表 法附則第15条の6等の規定による軽減税額等に関する調
(その1)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分	減額割合	行 番 号	(1) (2) (3)				
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)		
法附則第15条の6	第1項 新築住宅	1/2	9 0 1 0	9,826	887,571	376,278	
	第2項 新築住宅(中高層耐火建築物)	1/2	0 2 0	1,694	98,879	61,344	
法附則第15条の7	第1項 認定長期優良住宅	1/2	0 3 0	3,586	398,303	174,216	
	第2項 認定長期優良住宅(中高層耐火建築物)	1/2	0 4 0	25	2,985	1,300	
法附則第15条の8	第1項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	0 5 0				
		2/3	0 6 0				
	第3項 市街地再開発事業	第1種 住宅(居住部分)	2/3	0 7 0			
		第1種 住宅(非居住部分)	1/4	0 8 0			
		第1種 住宅以外	1/4	0 9 0			
		第2種 住宅(居住部分)	2/3	1 0 0			
	第4項 サービス付き高齢者向け住宅	第2種 住宅(非居住部分)	1/3	1 1 0			
		第2種 住宅以外	1/3	1 2 0			
	第5項 防災街区整備事業	住宅(居住部分)	-	1 3 0	4	3,028	1,344
		住宅(非居住部分)	2/3	1 4 0			
住宅以外		1/3	1 5 0				
法附則第15条の9	第1項 耐震改修(住宅)	1/3	1 6 0				
	第4項 バリアフリー改修(区分所有以外)	1/2	1 7 0	9	881	96	
	第5項 バリアフリー改修(区分所有)	1/3	1 8 0				
	第9項 省エネ改修(区分所有以外)	1/3	1 9 0	10	1,070	107	
	第10項 省エネ改修(区分所有)	1/3	2 0 0	1	71	25	
法附則第15条の10	第1項 耐震改修(住宅以外)	1/3	2 1 0	1	71	25	
平成18年附則第13条	第29項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	2 2 0	1	13,879	1,485	
平成21年附則第8条	第13項 特定市街化区域農地の貸家住宅	2/3	2 3 0				
平成23年附則第7条	第29項 市街地再開発事業	1/3	2 4 0				
		2/3	2 5 0				
平成24年附則第8条	第30項 高齢者向け優良賃貸住宅	1/3	2 6 0				
		2/3	2 7 0				
平成27年附則第17条	第11項 特定市街化区域農地の貸家住宅	第1種中高層耐火建築物	2/3	2 8 0			
		第2種中高層耐火建築物	1/2	2 9 0			
平成28年附則第18条	第10項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	3 0 0				
		2/3	3 1 0				
平成28年附則第18条	第12項 サービス付き高齢者向け住宅	2/3	3 2 0	16	17,947	9,413	
		1/3	3 3 0	28	2,267	165	
平成28年附則第18条	第11項 バリアフリー改修(区分所有以外)	1/3	3 4 0				
		1/3	3 5 0	15,200	1,426,881	625,773	
合 計	う ち 個 人	3	6 0	13,742	1,328,541	579,988	
		3	7 0	1,458	98,340	45,785	

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8
						3	7

第37表 法附則第15条の6等の規定による軽減税額等に関する調
(その2)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分	減額割合	行 番 号	(4) 平成28年度に新たに軽減対象となったもの			(7) 平成28年度で軽減期間の終了するもの				
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)		
									(9)	
法附則第15条の6	第1項 新築住宅	1/2	9 0 1 1	12 3,280	21 287,617	31 125,322	40 3,311	49 304,874	59 123,231	
	第2項 新築住宅(中高層耐火建築物)	1/2	0 2 1	エ 254	オ 14,628	カ 9,722	333	18,828	10,157	
法附則第15条の7	第1項 認定長期優良住宅	1/2	0 3 1	729	81,129	37,765	767	84,303	32,933	
	第2項 認定長期優良住宅(中高層耐火建築物)	1/2	0 4 1	4	469	247				
法附則第15条の8	第1項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	0 5 1							
		2/3	0 6 1							
	第3項 市街地再開発事業	第1種 住宅(居住部分)	2/3	0 7 1						
		第1種 住宅(非居住部分)	1/4	0 8 1						
		第1種 住宅以外	1/4	0 9 1						
		第2種 住宅(居住部分)	2/3	1 0 1						
	第2種 住宅(非居住部分)	1/3	1 1 1							
		1/3	1 2 1							
	第4項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1 3 1	4	3,028	1,344				
		第5項 防災街区整備事業	住宅(居住部分)	2/3	1 4 1					
住宅(非居住部分)			1/3	1 5 1						
	住宅以外	1/3	1 6 1							
法附則第15条の9	第1項 耐震改修(住宅)	1/2	1 7 1	9	881	96	9	881	96	
	第4項 バリアフリー改修(区分所有以外)	1/3	1 8 1							
	第5項 バリアフリー改修(区分所有)	1/3	1 9 1							
	第9項 省エネ改修(区分所有以外)	1/3	2 0 1	10	1,070	107	10	1,070	107	
	第10項 省エネ改修(区分所有)	1/3	2 1 1	1	71	25	1	71	25	
法附則第15条の10	第1項 耐震改修(住宅以外)	1/2	2 2 1	1	13,879	1,485				
平成18年附則第13条	第29項 特定市街化区域農地の貸家住宅	2/3	2 3 1							
平成21年附則第8条	第13項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/3	2 4 1							
平成23年附則第7条	第29項 市街地再開発事業	1/3	2 5 1							
		2/3	2 6 1							
平成24年附則第8条	第11項 特定市街化区域農地の貸家住宅	第1種中高層耐火建築物	2/3	2 8 1						
		第2種中高層耐火建築物	1/2	2 9 1						
平成27年附則第17条	第10項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	3 0 1							
		2/3	3 1 1							
平成28年附則第18条	第12項 サービス付き高齢者向け住宅	2/3	3 2 1	1	2,197	795				
	第11項 バリアフリー改修(区分所有以外)	1/3	3 3 1	28	2,267	165	28	2,267	165	
	第12項 バリアフリー改修(区分所有)	1/3	3 4 1							
合 計			3 5 1	4,321	407,236	177,073	4,459	412,294	166,714	
	う ち 個 人		3 6 1	3,861	363,365	161,739	4,202	397,246	159,669	
	う ち 法 人		3 7 1	460	43,871	15,334	257	15,048	7,045	

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	3
						8	

第38表 建築年次区分による家屋に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

建築年次	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	単位当たり価格		
		木造家屋		木造以外の家屋		計		$\frac{(ロ)}{(イ)}$	$\frac{(ニ)}{(ハ)}$	$\frac{(ヘ)}{(ホ)}$
		床面積 (㎡) (イ)	決定価格 (千円) (ロ)	床面積 (㎡) (ハ)	決定価格 (千円) (ニ)	床面積 (㎡) (ホ)	決定価格 (千円) (ヘ)	(円)	(円)	(円)
38年1月1日以前	9 0 1 0	¹² 4,022,826	²³ 6,550,656	³⁴ 300,690	⁴⁵ 4,378,131	⁵⁶ 4,323,516	⁶⁷ 10,928,737	1,628	14,560	2,528
38年1月2日～41年1月1日	0 2 0	886,390	3,818,907	348,438	5,406,228	1,234,828	9,225,135	4,308	15,516	7,471
41年1月2日～44年1月1日	0 3 0	1,345,847	8,927,061	466,835	7,545,379	1,812,682	16,472,440	6,633	16,163	9,087
44年1月2日～47年1月1日	0 4 0	1,635,693	16,395,739	742,795	13,760,921	2,378,488	30,156,660	10,024	18,526	12,679
47年1月2日～50年1月1日	0 5 0	2,186,893	28,130,598	1,094,724	27,454,155	3,281,617	55,584,753	12,863	25,079	16,938
50年1月2日～53年1月1日	0 6 0	2,475,081	32,760,973	1,007,817	25,867,432	3,482,898	58,628,405	13,236	25,667	16,833
53年1月2日～56年1月1日	0 7 0	2,581,573	35,536,383	1,325,881	38,230,168	3,907,454	73,766,551	13,765	28,834	18,878
56年1月2日～59年1月1日	0 8 0	2,175,910	30,491,129	1,143,798	39,929,972	3,319,708	70,421,101	14,013	34,910	21,213
59年1月2日～62年1月1日	0 9 0	2,102,422	29,608,651	1,274,796	52,405,405	3,377,218	82,014,056	14,083	41,109	24,285
62年1月2日～平成2年1月1日	1 0 0	2,571,886	37,447,092	1,478,772	62,326,284	4,050,658	99,773,376	14,560	42,147	24,631
平成2年1月2日～平成5年1月1日	1 1 0	2,528,793	38,154,353	1,629,699	73,199,642	4,158,492	111,353,995	15,088	44,916	26,777
平成5年1月2日～平成8年1月1日	1 2 0	2,655,986	45,498,525	1,720,260	81,870,618	4,376,246	127,369,143	17,131	47,592	29,105
平成8年1月2日～平成11年1月1日	1 3 0	2,428,397	54,210,889	1,755,510	90,094,531	4,183,907	144,305,420	22,324	51,321	34,491
平成11年1月2日～平成14年1月1日	1 4 0	1,817,365	52,240,988	1,337,659	77,122,455	3,155,024	129,363,443	28,745	57,655	41,002
平成14年1月2日～平成17年1月1日	1 5 0	1,659,239	59,412,849	1,489,875	95,524,845	3,149,114	154,937,694	35,807	64,116	49,200
平成17年1月2日～平成20年1月1日	1 6 0	1,561,736	64,474,465	1,339,741	91,554,632	2,901,477	156,029,097	41,284	68,338	53,776
平成20年1月2日～平成23年1月1日	1 7 0	1,281,459	59,957,701	1,004,375	75,035,338	2,285,834	134,993,039	46,789	74,708	59,056
平成23年1月2日～平成26年1月1日	1 8 0	1,277,707	68,180,053	712,785	57,653,973	1,990,492	125,834,026	53,361	80,886	63,218
平成26年1月2日～平成27年1月1日	1 9 0	461,469	28,107,139	189,318	15,628,624	650,787	43,735,763	60,908	82,552	67,204
平成27年1月2日～平成28年1月1日 (新 増 分)	2 0 0	^ヤ 446,748	^ヨ 27,081,868	^リ 180,914	^レ 15,473,414	627,662	42,555,282	60,620	85,529	67,800
合計(平成28年度総評価額等)	2 1 0	^エ 38,103,420	^キ 726,986,019	^ク 20,544,682	^ケ 950,462,147	58,648,102	1,677,448,166	19,079	46,263	28,602

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3	9

第39表 家屋の変動に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

摘 要	行 番 号	(1) 木 造 家 屋		(3) 木 造 以 外 の 家 屋	
		床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)
平成27年度の概要調書(修正前) (1)	9 0 1 0	¹² 37,925,086	²² 701,987,786	³⁴ 20,451,545	⁴⁴ 936,542,868 ⁵⁵
27年度概要調書の修正 26. 1. 1以前の減少分、 その他の捕捉誤り (2)	0 2 0	23,203	100,601	11,359	685,171
26. 1. 1以前の 増築分の捕捉漏れ (3)	0 3 0	21,540	277,766	12,429	170,064
26. 1. 2～27. 1. 1の 減少分の捕捉誤り (4)	0 4 0	27,299	138,539	3,984	21,445
26. 1. 2～27. 1. 1の 改築分、その他の捕捉誤り (5)	0 5 0	54	668	1	41
26. 1. 2～27. 1. 1の 新築分及び増築分の捕捉漏れ (6)	0 6 0	2,983	157,997	23,767	1,847,149
平成27年度の概要調書(修正後) (1) - (2) + (3) - (4) + (5) + (6) (7)	0 7 0	37,899,161	702,185,077	20,472,399	937,853,506
減少分家屋 (8)	0 8 0	242,051	2,266,769	105,892	2,822,003
減価分家屋 (9)	0 9 0				
不均衡是正による増減額等 (10)	1 0 0	{ }	{ }	{ }	{ }
改築分等家屋 (11)	1 1 0				
課税・非課税変更分家屋 (12)	1 2 0	△ 438	△ 14,157	△ 2,739	△ 42,770
在来分家屋 (13)	1 3 0	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁺⁽¹²⁾ 37,656,672	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁺⁽¹⁰⁾⁺⁽¹¹⁾⁺⁽¹²⁾ 699,904,151	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁺⁽¹²⁾ 20,363,768	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁺⁽¹⁰⁾⁺⁽¹¹⁾⁺⁽¹²⁾ 934,988,733
新築分家屋 (14)	1 4 0	434,080	26,387,380	172,008	14,532,348
増築分家屋 (15)	1 5 0	12,668	694,488	8,906	941,066
平成28年度の決定価格等 (13) + (14) + (15) (16)	1 6 0	^エ 38,103,420 ^キ	^ス 726,986,019 ^タ	20,544,682	950,462,147

地方公共団体コード						表番号		
1	5	1	0	0	9	7	4	8

第40表 法附則第15条の6第1項及び第2項による軽減税額等の床面積区分に関する調(平成28年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
		1 個 当 た り 床 面 積			100 m ² 超 120 m ² 以下			120 m ² 超 140 m ² 以下			
		50 m ² 以上 100 m ² 以下 (貸家の用に供される場合は40 m ² 以上100 m ² 以下)									
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・3年間適用	9 0 1 0	12	1,606	17 96,413	25 43,630	33 933	38 102,284	46 44,244	54 435	59 55,782	67 22,244
第2項・5年間適用	0 2 0		236	12,650	8,445	15	1,618	1,092	1	132	49
合 計	0 3 0		1,842	109,063	52,075	948	103,902	45,336	436	55,914	22,293

区分	行番号	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	
		1 個 当 た り 床 面 積			160 m ² 超 200 m ² 以下			200 m ² 超 240 m ² 以下			
		140 m ² 超 160 m ² 以下									
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・3年間適用	9 0 1 1	12	162	17 24,127	25 8,117	33 99	38 17,463	46 4,900	54 36	59 7,828	67 1,740
第2項・5年間適用	0 2 1		1	140	91				1	205	45
合 計	0 3 1		163	24,267	8,208	99	17,463	4,900	37	8,033	1,785

区分	行番号	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	
		1 個 当 た り 床 面 積			計			
		240 m ² 超 280 m ² 以下						
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・3年間適用	9 0 1 2	12	9	17 2,282	25 447	33 ア 3,280	38 306,179	46 ウ 125,322
第2項・5年間適用	0 2 2					エ 254	14,745	カ 9,722
合 計	0 3 2		9	2,282	447	3,534	320,924	135,044

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	4	1

第41表 法附則第15条の6及び第15条の7の減額適用を受けなかった住宅の個数に関する調(平成28年度に新たに課税の対象となったものについて)

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
		A 床面積要件を満たさない住宅				
		50㎡(貸家の場合40㎡)未満(個)	280㎡超300㎡以下(個)	300㎡超320㎡以下(個)	320㎡超(個)	計(個)
第1項	9 0 1 0	12 823	17 3	22 2	27 1	36 829
第2項	0 2 0	117		1		118
合計	0 3 0	940	3	3	1	947

区分	行番号	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)		(13)
		B 居住割合が1/2未満の併用住宅等							A・Bの要件を満たさないために減額の適用を受けなかった住宅	
		計(個)	うち、床面積要件を満たさない住宅				小計(個)	個数	床面積(㎡)	
		50㎡(貸家の場合40㎡)未満(個)	280㎡超300㎡以下(個)	300㎡超320㎡以下(個)	320㎡超(個)					
第1項	9 0 1 1	12 2	17	22	27	32	37 0	42 831	47 32,399	
第2項	0 2 1						0	118	12,182	
合計	0 3 1	2	0	0	0	0	0	949	44,581	

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 4 2

第42表 法附則第15条の7第1項及び第2項による軽減税額等の床面積区分に関する調(平成28年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
		1 個 当 た り 床 面 積			100 m ² 超 120 m ² 以下			120 m ² 超 140 m ² 以下			
		50 m ² 以上 100 m ² 以下 (貸家の用に供される場合は40 m ² 以上100 m ² 以下)									
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・5年間適用	9 0 1 0	12	87	17 7,517	25 3,567	33 342	38 37,612	46 17,661	54 161	59 20,616	67 9,024
第2項・7年間適用	0 2 0					1	109	51	1	127	65
合 計	0 3 0		87	7,517	3,567	343	37,721	17,712	162	20,743	9,089

区分	行番号	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	
		1 個 当 た り 床 面 積			160 m ² 超 200 m ² 以下			200 m ² 超 240 m ² 以下			
		140 m ² 超 160 m ² 以下									
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・5年間適用	9 0 1 1	12	68	17 10,052	25 3,716	33 49	38 8,674	46 2,635	54 16	59 3,454	67 856
第2項・7年間適用	0 2 1		1	159	51	1	181	80			
合 計	0 3 1		69	10,211	3,767	50	8,855	2,715	16	3,454	856

区分	行番号	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	
		1 個 当 た り 床 面 積			計			
		240 m ² 超 280 m ² 以下						
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・5年間適用	9 0 1 2	12	6	17 1,553	25 306	33 729	38 89,478	46 37,765
第2項・7年間適用	0 2 2					4	576	247
合 計	0 3 2		6	1,553	306	733	90,054	38,012

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 4 3

第43表 新築住宅に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分	行番号	(1) 棟数	(2) 住居数	(3) 床面積 (㎡)	(4) 決定価格 (千円)	床面積 / 決定価格		
						住居数	床面積(円)	
木造家屋	専用住宅 (1)	9 0 1 0	12 2,698	18 2,723	24 319,903	32 19,892,261	117	62,182
	併用住宅 (2)		42 31	48 79	54 7,308	62 380,205	93	52,026
	共同住宅・寄宿舎 (3)	0 3 0	12 243	18 1,837	24 78,106	32 4,855,957	43	62,171
	計 (1) + (2) + (3) (4)	9	42 2,972	48 4,639	54 405,317	62 25,128,423	87	61,997
木造住宅	鉄骨鉄筋コンクリート造 (5)	0 5 0	12	18	24	32	0	0
	鉄筋コンクリート造 (6)		42 3	48 12	54 1,170	62 104,007	98	88,895
	鉄骨造 (7)	0 7 0	12 1	18 2	24 292	32 28,277	146	96,839
	軽量鉄骨造 (8)		42 167	48 221	54 21,709	62 1,625,805	98	74,891
	れんが造 コンクリートブロック造 (9)	0 9 0	12 2	18 2	24 73	32 6,494	37	88,959
	その他 (10)		42	48	54	62 71	0	0
	小計 (5) + (6) + (7) + (8) + (9) + (10) (11)	1 1 0	12 173	18 237	24 23,244	32 1,764,583	98	75,916
	鉄骨鉄筋コンクリート造 (12)		42	48	54	62 71	0	0
	鉄筋コンクリート造 (13)	1 3 0	12 8	18 256	24 12,329	32 1,451,971	48	117,769
	鉄骨造 (14)		42 7	48 72	54 3,300	62 273,025	46	82,735
外共同住宅	軽量鉄骨造 (15)	1 5 0	12 51	18 411	24 17,862	32 1,491,876	43	83,522
	れんが造 コンクリートブロック造 (16)		42	48	54	62 71	0	0
	その他 (17)	1 7 0	12	18	24	32	0	0
	小計 (12) + (13) + (14) + (15) + (16) + (17) (18)	9	42 66	48 739	54 33,491	62 3,216,872	45	96,052
	寄宿舎 (19)	1 9 0	12 1	18 5	24 160	32 10,653	32	66,581
	計 (11) + (18) + (19) (20)	9	42 240	48 981	54 56,895	62 4,992,108	58	87,742
	合計 (4) + (20) (21)	2 1 0	12 3,212	18 5,620	24 462,212	32 30,120,531	82	65,166

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 4 4

第44表 法附則第56条等の規定による軽減税額等に関する調（その1）

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区	分	行番号	(1) 総 数			(2) 平成28年度に新たに軽減の対象となったもの					
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)			
法 附 則 第 56 条	第11項 東日本大震災 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0 1 0	12	19	28	37	44	53	61
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/3	0 2 0							
		法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0 3 0							
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/3	0 4 0							
	合 計			0 5 0	5	994	165	3	375	101	
	第14項 東日本大震災 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0 6 0	7	1,202	281	1	256	69	
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/3	0 7 0							
		法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0 8 0	3	350	72	1	74	50	
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/3	0 9 0							
	合 計			1 0 0	10	1,552	353	2	330	119	
平成22年附則第11条	第23項 阪神・淡路大震災	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1 1 0								
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1 2 0								
		合 計	1 3 0	0	0	0					
平成24年附則第8条	第13項 東日本大震災 (警戒区域内家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	1 4 0							
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/3	1 5 0							
		法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	1 6 0							
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/3	1 7 0							
		合 計		1 8 0	0	0	0	0	0	0	
平成25年附則第11条	第4項 三宅島火山災害	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1 9 0								
		法附則第15条の6等の適用のないもの	2 0 0								
		合 計	2 1 0	0	0	0					
	第6項 H19新潟県中越沖地震	法附則第15条の6等の適用のあるもの	2 2 0								
		法附則第15条の6等の適用のないもの	2 3 0								
合 計			2 4 0	0	0	0					
合 計			2 5 0	15	2,546	518	5	705	220		

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 4 4

第44表 法附則第56条等の規定による軽減税額等に関する調（その2）

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区	分	行番号	(7) 平成28年度で第15条の6等のみ軽減期間の終了するもの			(10) 平成28年度で軽減期間の終了するもの					
			個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)			
									9	12	19
法附則第56条	第11項 東日本大震災 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0 1 1							
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/3	0 2 1							
		法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0 3 1							
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/3	0 4 1							
	合計		0 5 1	0	0	0	0	0	0	0	
	第14項 東日本大震災 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0 6 1							
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/3	0 7 1							
		法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0 8 1							
法附則第15条の6等の適用のないもの		1/3	0 9 1								
合計		1 0 1	0	0	0	0	0	0	0		
平成22年附則第11条	第23項 阪神・淡路大震災	法附則第15条の6等の適用のあるもの		1 1 1							
		法附則第15条の6等の適用のないもの		1 2 1							
		合計		1 3 1	0	0	0	0	0	0	
平成24年附則第8条	第13項 東日本大震災 (警戒区域内家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	1 4 1							
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/3	1 5 1							
		法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	1 6 1							
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/3	1 7 1							
		合計		1 8 1	0	0	0	0	0	0	
平成25年附則第11条	第4項 三宅島火山災害	法附則第15条の6等の適用のあるもの		1 9 1							
		法附則第15条の6等の適用のないもの		2 0 1							
		合計		2 1 1	0	0	0	0	0	0	
	第6項 H19新潟県中越沖地震	法附則第15条の6等の適用のあるもの		2 2 1							
		法附則第15条の6等の適用のないもの		2 3 1							
合計		2 4 1	0	0	0	0	0	0			
合計		2 5 1	0	0	0	0	0	0			

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8
1	5	1	0	0	9	4	5

第45表 法附則第55条の規定による減額課税等に関する調

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区	分	行番号	総数						
			(1) 個数	(2) 床面積 (㎡)	(3) 軽減税額 (千円)				
法附則第55条	第4項 減額課税初年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0	1	0	12	19	28	36
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0	2	0				
		合計	0	3	0	0	0	0	0
	第6項 減額課税第二年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0	4	0				
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0	5	0				
		合計	0	6	0	0	0	0	0
	第8項 減額課税第三年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0	7	0				
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0	8	0				
		合計	0	9	0	0	0	0	0
合計		1	0	0	0	0	0	0	

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8

第98表 地域決定型地方税制特例措置（わがまち特例）に関する調
（家屋）（法附則第15条関係（再掲））

都道府県名 新潟県
市町村名 新潟市

区 分	行 番 号	(1)	(2)		(3)	(4)		(5)	(6)		(7)		(8)	(9)	
		決 定 価 格 (固定資産税額) (A) (千円)	条 例 で 定 め る 割 合 (B)	(C)	課 税 標 準 (税) 額 (A) × (B) (D) (C) (千円)	課 税 標 準 (税 額) の 特 例 に よ り 減 額 に か る 額 (千円)	決 定 価 格 (固定資産税額) (A) (千円)	参 酌 基 準 (B)	(C)	課 税 標 準 (税) 額 (A) × (B) (D) (C) (千円)					
法附則第15条第18項 (都市利便施設(都市再生緊急整備地域))	0 1 0		25	28		31	44	57	70	73	76	88			
法附則第15条第18項 (都市利便施設(特定都市再生緊急整備地域))	0 2 0					0	0	0	1	2					
法附則第15条第30項 (津波防災地域づくり法の協定避難施設)	0 3 0					0	0	0	1	2					
法附則第15条第36項 (備蓄倉庫)	0 4 0					0	0	0	2	3					
法附則第15条第42項 (認定誘導事業により取得した公共施設等)	0 5 0					0	0	0	4	5					
法附則第15条の8第4項 (サービス付き高齢者向け住宅)	0 6 0	2,016	1	3	672	1,344	2,016	2	3	1,344					