

大規模の修繕等が行われたマンションに対する固定資産税の減額申告書

令和 年 月 日

(あて先) 新潟市長

住 所(所在地)

申 告 者

(納税義務者)

氏 名(名称)

電 話

()

地方税法附則第15条の9の3第1項に規定する特定マンションに係る区分所有に係る家屋に対する固定資産税の減額の適用を受けたいので、新潟市市税条例附則第8条の3第13項の規定に基づき申告します。

申告家屋	マンションの所在地 (地 番)	新潟市		
	家 屋 番 号		マンションの名称	
	種 類	□居宅 □その他()		
	床 面 積 (専有部分の建物表示)	m^2	(併用住宅の場合) 居 住 用 床 面 積	m^2 (専有部分の1/2以上)
	建 築 年 月 日	年 月 日	登 記 年 月 日	年 月 日
大規模修繕工事 完了年月日	令和 年 月 日			
※該当区分に <input checked="" type="checkbox"/> してください。				
<input type="checkbox"/> 管理計画認定マンション (令和 年 月 日認定) <input type="checkbox"/> 工事完了の翌年の1月1日までに認定されている (必須)				
<input type="checkbox"/> 助言または指導を受けた管理組合の管理者等に係るマンション				
【工事完了後3ヶ月以内に申告できなかった理由】※工事完了後3ヶ月以内に申告できなかった場合のみ記入してください。				

■添付書類

1. 管理計画認定マンションの場合

下記のうち、1, 3, 4, 5, 6の書類が必要です。 (写し可)

2. 助言または指導を受けた管理組合の管理者等に係るマンションの場合

下記のうち、2, 4, 5, 6の書類が必要です。 (写し可)

No.	証 明 書 等	発 行 者
1	管理計画の認定通知書又は変更認定通知書	新潟市住環境政策課
2	助言・指導内容実施等証明書	
3	修繕積立金引上証明書	マンション管理士又は建築士事務所登録をしている事務所に属する建築士
4	過去工事証明書	マンション管理士又は建築士事務所登録をしている事務所に属する建築士又は住宅瑕疵担保責任保険法人
5	大規模の修繕証明書	
6	総戸数を確認できる書類(設計図面等)	